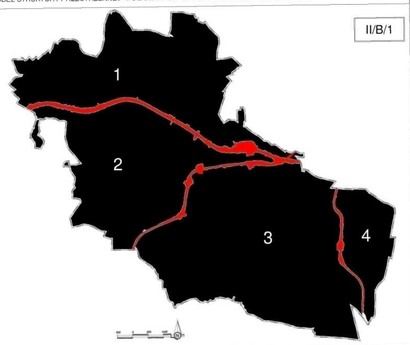
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BYTOM

RYSUNEK IIB

KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZETRZENNEJ I W PRZEZNACZENIU TERENÓW

DROGI UKŁADU PODSTAWOWEGO TRANZYTOWEGO KRAJOWEGO I REGIONALNEGO I JEDNOSTKI STRUKTURALNE 1 (MODEL STRUKTURY PRZESTRZENNEJ - POZIOM I - PODZIAŁ NA JEDNOSTKI STRUKTURALNE 1)

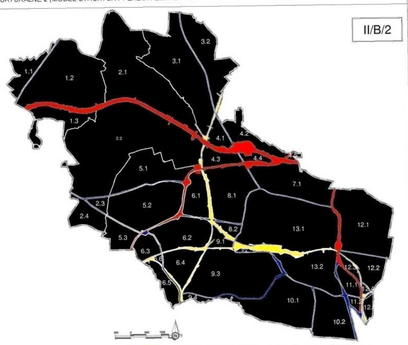
II/B/1



JEDNOSTKI STRUKTURALNE 1
DROGI UKŁADU PODSTAWOWEGO TRANZYTOWEGO I REGIONALNEGO

DROGI UKŁADU PODSTAWOWEGO ROZPROWADZAJĄCEGO OGÓLNOMIEJSKIEGO, TRASY KOLEJOWE I JEDNOSTKI STRUKTURALNE 2 (MODEL STRUKTURY PZRESTRZENNEJ POZIOM II - PODZIAŁ NA JEDNOSTKI STRUKTURALNE 2)

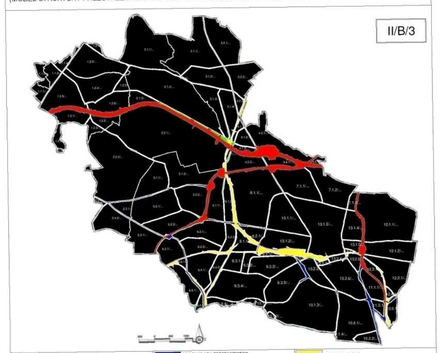
II/B/2



JEDNOSTKI STRUKTURALNE 2
DROGI UKŁADU PODSTAWOWEGO TRANZYTOWEGO I REGIONALNEGO
DROGI UKŁADU PODSTAWOWEGO ROZPROWADZAJĄCEGO OGÓLNOMIEJSKIEGO
TRASY KOLEJOWE

DROGI UKŁADU PODSTAWOWEGO OBSŁUGOWEGO DZIELNICOWEGO, TRASY KOLEJOWE I JEDNOSTKI URBANISTYCZNE (MODEL STRUKTURY PRZESTRZENNEJ POZIOM III - PODZIAŁ NA JEDNOSTKI URBANISTYCZNE)

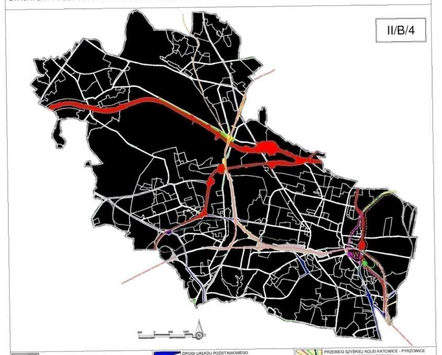
II/B/3



JEDNOSTKI URBANISTYCZNE
DROGI UKŁADU PODSTAWOWEGO TRANZYTOWEGO I REGIONALNEGO
DROGI UKŁADU PODSTAWOWEGO ROZPROWADZAJĄCEGO
DROGI UKŁADU PODSTAWOWEGO OBSŁUGOWEGO
TRASY KOLEJOWE

DROGI UKŁADU UZUPEŁNIAJĄCEGO OBSŁUGOWEGO DZIELNICOWEGO, TRASY KOLEJOWE I TERENY STUDIUM (MODEL STRUKTURY PRZESTRZENNEJ POZIOM IV - PODZIAŁ NA TERENY STUDIUM)

II/B/4



TERENY STUDIUM
DROGI UKŁADU PODSTAWOWEGO TRANZYTOWEGO I REGIONALNEGO
DROGI UKŁADU PODSTAWOWEGO ROZPROWADZAJĄCEGO
DROGI UKŁADU PODSTAWOWEGO OBSŁUGOWEGO
PRZEBIEG SZYBKIEJ KOLEI KATOWICE - PYRZOWICE WRAZ Z WĘZŁEM PRZESKOROWY
UKŁAD KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ I MIĘDZYTOROWEJ

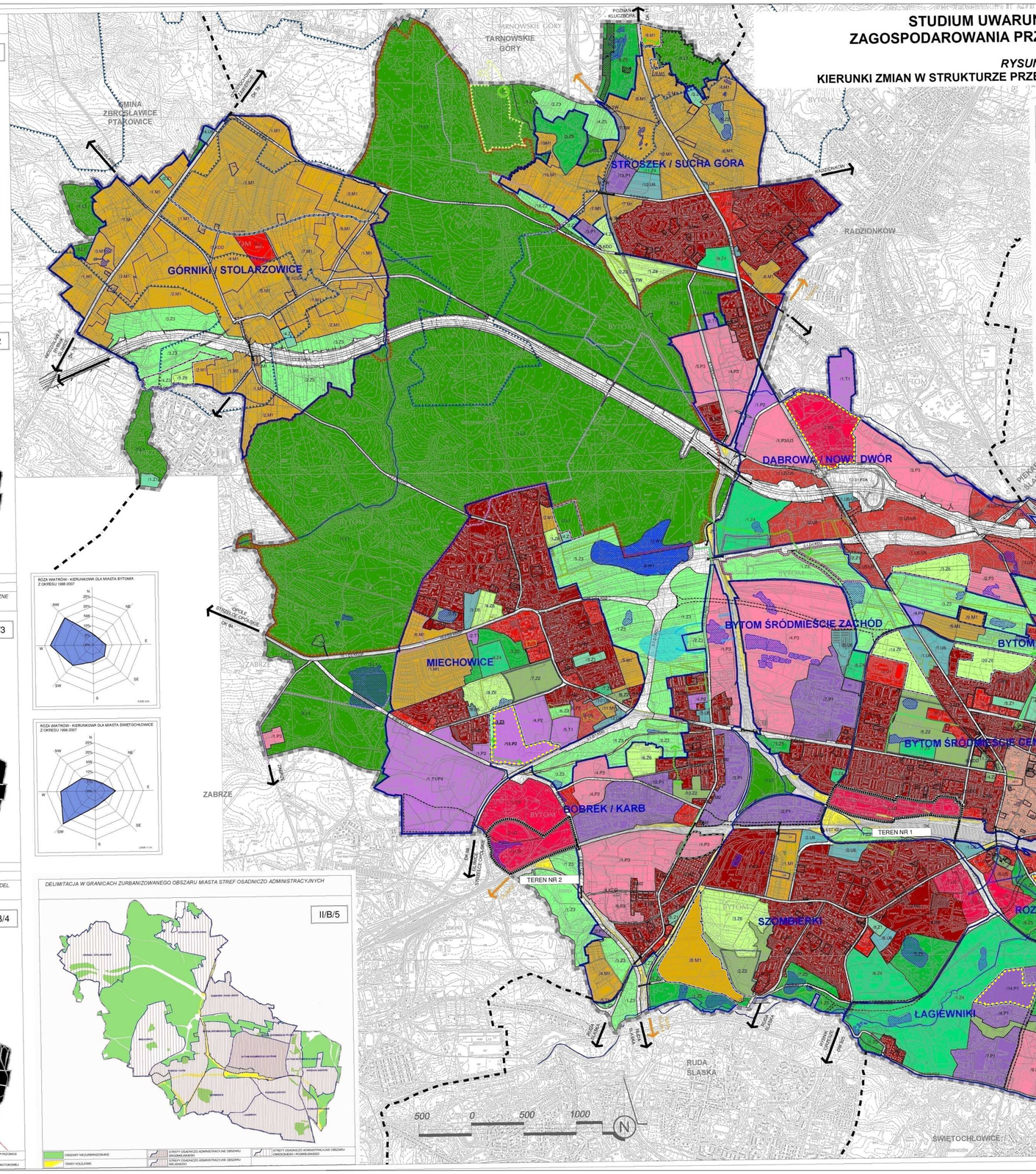
ROZA WIATRÓW - KIERUNKOWA DLA MIASTA BYTOMIA Z OKRESU 1998-2007

ROZA WIATRÓW - KIERUNKOWA DLA MIASTA ŚWIETOCHŁOWICE Z OKRESU 1998-2007

DELIMITACJA W GRANICACH ZURBANIZOWANEGO OBSZARU MIASTA STREF OSADNICZO ADMINISTRACYJNYCH

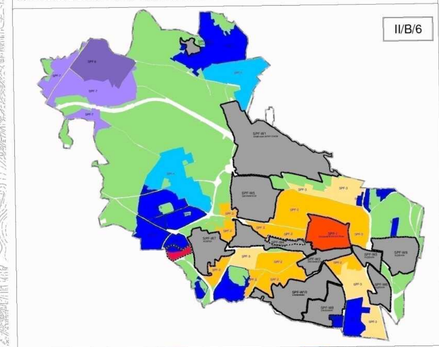
II/B/5

OBSZARY NIEURBANIZOWANE
TRASY KOLEJOWE
STREFY OSADNICZO ADMINISTRACYJNE OBSZARU BROMBERSKIEGO
STREFY OSADNICZO ADMINISTRACYJNE OBSZARU MIELOWSKIEGO
STREFY OSADNICZO ADMINISTRACYJNE OBSZARU OWIĘCIMSKIEGO / RYBNICKIEGO



DELIMITACJA W GRANICACH ZURBANIZOWANEGO OBSZARU MIASTA STREF PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNYCH KONTYNUACJI ZABUDOWY I STREF WĘZŁOWYCH KREACJI ZABUDOWY

II/B/6



OBSZARY NIEURBANIZOWANE
STREFY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE OBSZARU POSKARSKIEGO SPF-7, SPF-8
STREFY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE OBSZARU OBRZEŻNEGO SPF-5, SPF-4
STREFY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE OBSZARU MIEJSKIEGO SPF-3, SPF-2
STREFY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA OBSZARU ŚRÓDMIEJSKIEGO SPF-1
OBSZARY MIEJSKIE

ZAŁĄCZNIK NR 4.2
DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU
NR XVI/204/11
Z DNIA 24 SIERPNIA 2011R.

LEGENDA:

INFORMACJE:

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY BYTOM

USTALENIA STUDIUM:

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY STUDIUM
- /3.P3 — SYMBOL TERENU STUDIUM
- 1.2.D1.KDA — SYMBOL OBSŁUGI LINIOWEGO STUDIUM / SYMBOL DROGI
- SYMBOL IR ZNACZENIA WEWNĄTRZ TERENU
- STREFA POTENCJALNEGO ROZWOJU KOMUNIKACJI, IE GRANICACH KTÓREJ STUDIUM DOPUSZCZA WYKONANIE NOWYCH PRZEBIEGÓW DROGI GŁÓWNEJ, DROGI LOKALNYCH WYKONYWANYCH I UDOWYPOSAŻONYCH DRÓG NOWE TERENY TRAS KOLEJOWYCH, DLA KTÓRYCH GEOTECHNICZNA LOKALIZACJA I WYTYCZENIE DOKONAĆ NASTĘPOWAĆ NA ETAPIE PLANU PRZEDSCOWEGO
- STREFA POTENCJALNEGO ROZWOJU USŁUG I MIESZKAŃCÓW, W GRANICACH KTÓREJ STUDIUM DOPUSZCZA WYKONANIEZENIE NOWYCH PRZEZNACZEŃ NA ETAPIE PLANU PRZEDSCOWEGO POD WARUNKIEM ZAPEWNIENIA OBSŁUGI KOMUNIKACYNEJ Z PODSTAWOWEGO LUB UZUPEŁNIAJĄCEGO UKŁADU DROGOWEGO
- DYSTANSE KOSZUNNE DOMINACJI RUCHU PIESZEGO
- PROPONOWANE KIERUNKI DOMINACJI RUCHU PIESZEGO
- DYSTANSE I PRZEKRYCIANIE PRZEJAZDÓW I BIADUKTY

PRZEZNACZENIA WIDOCZNE TERENÓW

TERENY KOMUNIKACJI

TERENY DRÓG	AUTOSTRADA A1	KDA
	DROGI GŁÓWNE PRZYSPIESZONE	KDGP
	DROGI GŁÓWNE	KDG
	DROGI ZBIORCZE	KDZ
	DROGI LOKALNE	KDL
	DROGI DOJAZDOWE	KDD
TERENY KOLEJOWE	TERENY KOLEJOWE	TK
	TERENY KOLEI WĄSKOTOROWEJ	TW

TERENY ZABUDOWY

ŚRÓDMIEŚCIEŃSKI	TERENY ZABUDOWY ŚRÓDMIEŚCIEŃSKIEJ	S1
MIESZKALNICTWO	TERENY ZABUDOWY MIESZKALNICTWA JEDNORODZINNEGO I WOLNEJ	M1
	TERENY WIEJSKIE	M2
USŁUGI	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ PONADLOKALNEJ	U1
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ RÓŻNEJ	U2
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ ROZLICZONEJ	U3
	TERENY ZABUDOWY WYSTĘPOWANIEJĄCEJ	U4
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ PRZEMYSŁOWEJ	U5
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-KOMUNIKACYJNEJ	U6
PRODUKCJE	TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ	P1
	TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ	P2
	TERENY KOPALNI	P3
	TERENY TECHNOLOGICZNE	P4
INFRASTRUKTURA	TERENY ZABUDOWY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I SKŁADOWISK ODPADÓW	T1
ZIELENI	TERENY CMENTARZY	Z1
	TERENY BIANKÓW	Z2
	TERENY OGRÓDKÓW TYMCZASOWYCH	Z4
	TERENY ZIELENI W TERENACH ZABUDOWY	Z5

TERENY CHRONIONE PRZED ZABUDOWĄ

ZIELENI	TERENY LASÓW	L1
	TERENY ZIELENI POZOSTAŁEJ	Z3
	TERENY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH	Z6

TERENY POZOSTAŁE

WODY		W1
TERENY ZAMKNIĘTE	TERENY ZAMKNIĘTE	TZ
	GRANICA OBSZARÓW, NA KTÓRYCH MOŻNA BUDOWAĆ WIEŻE URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z OTWARTYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 KW	

PRZEZNACZENIA WEWNĄTRZ TERENÓW

UA	ADMINISTRACJA	Ua
UB	BANKI	Ub
UE	EDUKACJA - SZKOŁY PODSTAWOWE, GIMNAZJA, SZKOŁY PONADGIMNAZJALNE	Ue
UG	GASTRONOMIA - PRZEDSZKOLA	Ug
UN	NAUKA	Un
UK	KULTURA	Uk
US	SŁUŻBA ZDROWIA, SZPITALE	Us
UR	OBIEKTY KULTU RELIGIJNEGO	Ur
UT	KOMUNIKACJA - PASAŻERSKIE OŚRODKI DOSTĘPNE	Ut
UP	POPRZEDZONE OBIEKTY USŁUGOWE	Up
UZ	DOPUSZCZONA LOKALIZACJA ZAPLECZA USŁUGOWEGO OŚRODKA SPORTOWEGO	Uz
ZD	ZIELEŃ - OGRÓDY DZIAŁKOWE	Zd
WS	WODY POWIERZCHNIOWE	Ws

USTALENIA OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- STREFA OCHRONY OBIEKTU WPIS UNESCO DO **REJESTRU** ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH
- STREFA OCHRONY RELIKTÓW ARCHEOLOGICZNYCH **"W"**

USTALENIA OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW, OCHRONY PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

- OBSZARY PRZYRODNICZO CHRONIONE PRAWNIE
- REZERWAT SZ "SZOSZY"
- STANOWISKO DOKUMENTACYJNE "BLACHÓWKA"
- ZESPÓŁ PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWY "ZAŁĘŻE DOLNY"
- ZESPÓŁ PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWY "ŚWICHOSTEMSKI LABIRYNT SKAŁNY"
- OBSZAR NATURA 2000 "WSCHODNIA TARNOGÓRSKO-BYTOMSKA"
- PROJEKTOWANY ZESPÓŁ PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWY "LAS BYTOMSKI"
- KIERUNKI I OBSZARY POWIĄZAŃ ZIELONYCH
- PUNKTY ZIELENI, KTÓRE SĄ ZAKORCZENIEM ZWARTEGO OBSZARU PRZESTRZENNI ZIELI
- ŚCIEŻKI ROWEROWE
- OBSZARY PROGNOZOWANYCH OSUWISK ZIEMNYCH

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM WPROWADZONA UCHWAŁĄ NR ..... RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU Z DNIA ..... 2020 R.
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM WPROWADZONA UCHWAŁĄ NR LXXVIII/918/16 RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU Z DNIA 29 MAJA 2018 R.
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM WPROWADZONA UCHWAŁĄ NR LX/918/16 RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU Z DNIA 29 MARCA 2016 R.
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM WPROWADZONA UCHWAŁĄ NR XXXVIII/685/17 RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU Z DNIA 27 LUTEGO 2017 R.
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM WPROWADZONA UCHWAŁĄ NR X/128/13 RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU Z DNIA 25 LUTEGO 2013 R.

ZAŁĄCZNIK NR 4.2
DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU
NR .....
Z DNIA ..... 2020 R.

ZAŁĄCZNIK NR 4.2
DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU
NR LXVII/918/16
Z DNIA 29 MAJA 2018 R.

ZAŁĄCZNIK NR 4.2
DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU
NR LX/918/16
Z DNIA 29 MARCA 2016 R.

ZAŁĄCZNIK NR 4.2
DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU
NR XXXVIII/685/17
Z DNIA 27 LUTEGO 2017 R.

ZAŁĄCZNIK NR 4.2
DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU
NR X/128/13
Z DNIA 25 LUTEGO 2013R.

Biuro Planowania Przestrzennego
ul. Dworcowa 39, 44-300 Bytom
tel. (+48 32) 432 49 00 fax: (+48 32) 432 49 01
e-mail: planowanie@um.bytom.pl

P.H. BIRON S.C.
ul. Wincentego Witosa 42, 44-100 Gliwice
tel. (+48 32) 432 49 00 fax: (+48 32) 77 12 ...
e-mail: biuro@biron.com.pl

Imię i nazwisko uprawnienia			Podpis	Data opracowania
ZESPÓŁ STUDIÓW UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BYTOM				TINSZA10
Nr umowy	KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ I W PRZEZNACZENIU TERENÓW RYSUNEK IIB PLANSZA I ARKUSZ 1		1:10000	Skala
Projektant	Bożena Biron	mgr inż. arch.		10.2010
	Rudolf Biron	mgr inż. arch.		10.2010
	Katarzyna Biron	mgr inż. arch.		10.2010
	Bożena Biron	mgr inż. arch.		10.2010
	Barbara Tyrok	mgr inż. arch.		10.2010
	Ewa Kowalczyk	mgr inż. arch.		10.2010
	Andrzej Cyl	mgr inż. arch.		10.2010
	Leszek Bohdan	mgr inż. arch.		10.2010
	Dariusz Ryszard	mgr inż. arch.		10.2010
Inne osoby	Piotr Kot	mgr inż. arch.		10.2010
	Monika Jodłowska	mgr inż. arch.		10.2010