

W gmachu starego sierocińca powstanie żłobek i przedszkole. Umowa z wykonawcą podpisana | Miasto Bytom - Metropolia GZM



BYTOM

W gmachu starego sierocińca powstanie żłobek i przedszkole. Umowa z wykonawcą podpisana

11 Października 2024



Rzeczpospolita
Polska

Sfinansowane przez
Unię Europejską
NextGenerationEU



Do

modernistycznego gmachu przy ul. Smolenia 20 powróci życie i dziecięcy gwar. Prezydent Mariusz Wołosz podpisał w piątek, 11 października umowę z wykonawcą na remont budynku, który zostanie zaadaptowany na żłobek i przedszkole. Prace będzie prowadziła wyłoniona w przetargu firma Efekt Sp. z o.o. – ta sama, która prowadziła kompleksową rewitalizację kamienic przy ul. Piłsudskiego.



Przypomnijmy, że modernizacja i adaptacja budynku przy ul. Smolenia 20 na potrzeby przedszkola miejskiego i oddziału żłobkowego zostanie zrealizowana

dzięki środkom z Rządowego Funduszu Polski Ład – Programu Inwestycji Strategicznych, z Programu „Aktywny Maluch 2022-2029”, a także dotacji z Funduszu Odporności Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii.

- Dzięki tej inwestycji kolejny budynek w Śródmieściu zyska drugie życie. Powstanie tu ośmiooddziałowe przedszkole z oddziałem żłobkowym. Cieszę się, że tę ważną dla mieszkank i mieszkańców inwestycję będzie prowadziła firma, która z powodzeniem zrealizowała w naszym mieście wiele ważnych projektów – mówi prezydent Mariusz Wołosz.

Tego dnia podpisana została także umowa z inwestorem zastępczym firmą Starak Sp. z o. o., który będzie nadzorował inwestycję z ramienia miasta.

Adaptacja do nowych funkcji

Pochodzący z 1890 roku budynek, w którym swoją siedzibę miał sierociniec, a następnie Zakłady Naprawcze Sprzętu Medycznego, już wkrótce przejdzie prawdziwą metamorfozę.

- Ponieważ budynek zyska nowe funkcje, zwiększona zostanie też jego powierzchnia użytkowa. W pierwszym etapie robót zaplanowane zostały prace rozbiórkowe i zabezpieczające, następnie adaptacyjne i remontowe związane z konstrukcją budynku. Konieczny jest remont dachu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz wszystkie prace instalacyjne. W dalszej kolejności modernizację przejdzie elewacja budynku – mówi Krzysztof Maksysz, naczelnik Wydziału Inwestycji i Remontów UM Bytom.

Budynek zostanie dostosowany do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, a całość prac realizowana będzie zgodnie zaleceniami konserwatorskimi. Po remoncie powstanie tam placówka dla około 200 dzieci przedszkolnych oraz żłobek

z 24 miejscami.

W przyszłym tygodniu wykonawca wejdzie na plac budowy i będzie miał 1,5 roku na zrealizowanie inwestycji. Jej koszt to ponad 14,5 mln zł. Ponad 7,9 mln to kwota dofinansowania z Polskiego Ładu, prawie 1,4 mln zł pochodzi z Funduszu Odporności GZM, ponad 711 tys. zł to kwota dotacji z programu Aktywny Maluch, a ponad 119 tys. zł to wkład własny gminy Bytom.

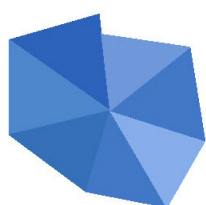
Budynek dawnych Zakładów Naprawczych Sprzętu Medycznego przy ul. Jana Smolenia 20 jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków. Objęty jest też ochroną przez miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obszaru Śródmieścia.

Podpisanie umowy na remont budynku przy ul. Smolenia 20 (4)



4
Podpisanie umowy na remont budynku przy ul. Smolenia 20





**POLSKI
ŁĄD**



Rządowy Fundusz Polski Łąd
Program Inwestycji Strategicznych

Podobne wiadomości:

Budynek przy ul. Smolenia 20 w remoncie 2025-02-21

Będzie nowe przedszkole i oddział żłobkowy w Śródmieściu. Ruszył przetarg na przebudowę budynku przy ul. Smolenia 20 2024-07-09

Bytom pozyskał 40 mln zł na przebudowy dróg, termomodernizację i nowe

przedszkole ze żłobkiem 2023-10-16

Elewacja nowego przedszkola w Miechowicach prawie gotowa. Pozostały jeszcze prace wykończeniowe 2023-02-24

Budowa nowego przedszkola w Miechowicach idzie pełną parą. Budynek osiągnął stan surowy zamknięty 2022-11-29