ANALIZA USTALEŃ PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY BYTOM W ODNIESIENIU DO WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ ŚRODOWISKOWYCH

PLAN OGÓLNY GMINY BYTOM

CZĘŚĆ GRAFICZNA UZASADNIENIA

N

1:10 000

0 1 km

LEGENDA:

- granice aktu planowania przestrzennego
- granice działek ewidencyjnych
- OUZ - obszar uzupełnienia zabudowy
- OZS - obszar zabudowy śródmiejskiej

Strefy planistyczne:

- SW - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- SJ - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- SU - strefa usługowa
- SH - strefa handlu wielkopowierzchniowego
- SP - strefa gospodarcza
- SI - strefa infrastrukturalna
- SN - strefa zieleni i rekreacji
- SC - strefa cmentarzy
- SO - strefa otwarta
- SK - strefa komunikacyjna

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH ZGODNY Z OBOWIĄZUJĄCYM PAŃSTWOWYM SYSTEMEM ODNIESIEŃ PRZESTRZENNYCH ETRS_1989_POLAND_CS2000_ZONE_6 (EPSG: 2177)

GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH W POSTACI WEKTOROWEJ POCHODZĄ Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO UDOSTĘPNIONEGO PRZEZ PREZYDENTA MIASTA BYTOMIA, LUTY 2025 R.

Granica obszaru objętego projektem planu ogólnego

Strefy planistyczne stanowiące obszary otwarcia potencjału przekształceń przestrzeni

Uwarunkowania środowiskowe warunkujące wybrane kwestie potencjalnie problemowe

Obszary chronione, dla których wskazano kwestie problemowe

- SOOS Natura 2000 Podziemia Tarnogórsko-Bytomskie PLH240003
- rezerwat Segiet
- rezerwat Segiet - otulina
- stanowisko dokumentacyjne Blachówka
- użytek ekologiczny Verona
- zespół przyrodniczo-krajobrazowy Miechowicka Ostoja Leśna

Uwarunkowania krajobrazowe, dla których wskazano kwestie problemowe

- krajobraz priorytetowy Segiet

Wybrane obszary zagrożenia powodziowego

- prawdopodobieństwo niskie - 0,2% (raz na 500 lat) - od rzeki Szarlejki

Wybrane tereny pogórnicze i poprzemysłowe

- teren zakładu głównego i osadników KWK Szombierki
- teren zlikwidowanej Huty Bobrek
- obszar nieczynnej Elektrowni Szombierki

Numer załącznika: 1	Pracownia Analiz Środowiskowych, Natalia Durka-Kamińska
Data: marzec 2026 r.	Nazwa opracowania: PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO Z ROZBUDOWANĄ CZĘŚCIĄ EKOFIZJOGRAFICZNĄ DLA PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY BYTOM
Skala: 1: 20 000	Tytuł: Mapa prognozy oddziaływania na środowisko