

Informacja o przedsięwzięciu

Na podstawie art. 30 i art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 670) podaję do publicznej wiadomości informację, że Prezydent Miasta Chorzów prowadzi postępowanie administracyjne zmierzające do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa domów jednorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną i drogami dojazdowymi w Bytomiu, w rejonie ulic: Lazarówka i Strzelców Bytomskich”, którego inwestorem jest Pan Michał Szwarcnabel.

Przedsięwzięcie według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zmianami) kwalifikuje się do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określonych w § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret

„55) zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą:

- b) nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:
 - 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,”

oraz w § 3 ust. 2 pkt 2 tego rozporządzenia jako:

„2) polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach;”.

Przedsięwzięcie zalicza się do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego Prezydent Miasta Chorzów postanowieniem z dnia 26.01.2026 r. stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko przedmiotowej inwestycji. Na tej podstawie przedsięwzięcie przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W Wydziale Usług Komunalnych i Ekologii Miasta Chorzów, Rynek 1, IV piętro, pok. 413, w godzinach urzędowania po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu (tel. 32 416 50 00 wewn. 5248), można zapoznać się z aktami sprawy, w szczególności z:

- wnioskiem strony wraz z niezbędnymi załącznikami,
- raportem o oddziaływaniu przedmiotowej inwestycji na środowisko,

a także złożyć uwagi i wnioski w postępowaniu **w terminie od 4 sierpnia 2026 r. do 2 września 2026 r.**

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków oraz do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Chorzów na podstawie postanowienia Samorządowego Kolegium Odwoławczego z dnia 07.10.2025 r., znak SKO.OSW/41.9/569/2025/14141/KK, wyznaczającego Prezydenta Miasta Chorzów do prowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla powyższego przedsięwzięcia. Organami właściwymi do wydania uzgodnień/opinii w niniejszym postępowaniu są: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bytomiu.

Uwagi i wnioski mogą być wnoszone: 1) w formie pisemnej; 2) ustnie do protokołu; 3) za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

z up. Prezydenta Miasta

/-/ Małgorzata Łozowska

Dyrektor Wydziału Usług Komunalnych i Ekologii

/podpisano elektronicznie/