NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W BYTOMIU

Bytom, 21 stycznia 2025 roku

Obwieszczenie
o terminie opisu i oszacowania nieruchomości

Szanowni Państwo,
Informuję o terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości.[1]

Oznaczenie nieruchomości

Lokal mieszkalny położony w miejscowości Bytom ul. Karola Miarki 11/9, o pow. 135,09 m² oraz przynależnej piwnicy o powierzchni 20,94 m². Łączna powierzchnia lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych wynosi 156,03 m^2.
Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bytomiu pod numerem KA1Y/00060671/5.
Właściciel lokalu mieszkalnego nr 9 jest również współwłaścicielem 93/1000 części nieruchomości wspólnej objętej księgą wieczystą KA1Y/00003966/3.

Miejsce i termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości zostanie sporządzony 20.02.2025 r. o godzinie 11:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Bytomiu, pokój nr 11.
W tym dniu zakończę opis i oszacowanie zajętej nieruchomości.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do ww. nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:
• papierowo (na adres: 41-902 Bytom, ul. Wrocławska 92),
albo
• elektronicznie,
- za pośrednictwem skrzynki e-PUAP: /xpfq1281ri/skrytkaESP),
- poprzez e-URZĄD,
albo
• osobiście (w siedzibie Urzędu, w poniedziałki w godzinach 8:00 – 18:00 oraz od wtorku do piątku w godzinach 8:00 – 15:00).

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu

i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do 6.03.2025 r.[2]

Dodatkowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:

telefonicznie – zadzwoń na numer telefonu:
326058305

elektronicznie –
sekretariat.us.bytom@mf.gov.pl

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t. j. Dz. U. z 2023 roku poz. 2505 ze zm.) - dalej upea:

> § 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.
> § 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.
> § 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 100u § 1 upea:

> Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z upoważnienia
Naczelnika Urzędu Skarbowego w Bytomiu
Zastępca Naczelnika
Agnieszka Sapa
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Na podstawie art. 26e § 2 ustawy z dnia z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2505 ze zm.) informuję, że pismo w postaci elektronicznej zostało opatrzone podpisem albo pieczęcią, o których mowa w § 1 tejże ustawy.
Zgodnie z art. 26e § 3 tejże ustawy wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało w nim stwierdzone.