



# **ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BYTOM**

## **TOM I UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TEKST STUDIUM WRAZ Z ZAŁĄCZNIKAMI TEKSTOWYMI I TABELARYCZNYMI UT/1 – UT/41**

*zmiany zaznaczono kolorem jasno zielonym*

## **TEKST UJEDNOLICONY**

### **ZAŁĄCZNIK NR 1**

**do uchwały Rady Miejskiej w Bytomiu nr ..... z dnia ..... 2023 r.  
w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytom, przyjętego uchwałą nr XVI/204/11  
Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 24 sierpnia 2011 r., zmienionego uchwałą  
nr X/120/13 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 25 lutego 2013 r., uchwałą  
nr XXXVIII/485/17 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 lutego 2017 r., uchwałą  
nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r., uchwałą  
nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r. i uchwałą  
nr XXXII/463/20 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 września 2020 r.  
oraz uchwałą nr XL/549/21 z dnia 22 lutego 2021 r.**



# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BYTOM TOM I

## UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TEKST STUDIU WRAZ Z ZAŁĄCZNIKAMI TEKSTOWYMI I TABELARYCZNYMI UT/1 – UT/41

### ZAŁĄCZNIK NR 1

#### DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU

nr XVI/204/11 z dnia 24 sierpnia 2011 roku w sprawie zmiany  
studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytom

#### TEKST UJEDNOLICONY

Ze zmianami wprowadzonymi uchwałą nr X/120/13 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 25 lutego 2013 r.  
w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytom  
zmiany zaznaczono kolorem czerwonym

Ze zmianami wprowadzonymi uchwałą nr XXXVIII/485/17 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 lutego 2017 r.  
w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytom  
zmiany zaznaczono kolorem zielonym

Ze zmianami wprowadzonymi uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.  
w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego  
Gminy Bytom dla terenu położonego w rejonie ulic: Konstytucji i Pawła Stalmacha w Bytomiu  
zmiany zaznaczono kolorem fioletowym

Ze zmianami wprowadzonymi uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r. w sprawie uchwalenia  
zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytom, przyjętego uchwałą  
nr XVI/204/11 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 24 sierpnia 2011 r., zmienionego uchwałą nr X/120/13 Rady Miejskiej w Bytomiu  
z dnia 25 lutego 2013 r. oraz zmienionego uchwałą nr XXXVIII/485/17 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 lutego 2017 r.  
i uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r., dla terenu położonego w rejonie ul. Cegielnianej  
zmiany zaznaczono kolorem niebieskim

Ze zmianami wprowadzonymi uchwałą nr XXXII/463/20 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 września 2020 r. w sprawie  
uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytom, przyjętego uchwałą  
nr VI/204/11 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 24 sierpnia 2011 r., zmienionego uchwałą nr X/120/13 Rady Miejskiej w Bytomiu  
z dnia 25 lutego 2013 r. oraz zmienionego uchwałą nr XXXVIII/485/17 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 lutego 2017 r.  
i uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r., oraz uchwałą nr LXIV/839/18  
Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r.  
zmiany zaznaczono kolorem różowym

Ze zmianami wprowadzonymi uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r. w sprawie uchwalenia  
zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytom, przyjętego uchwałą  
nr XVI/204/11 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 24 sierpnia 2011 r., zmienionego uchwałą nr /120/13 Rady Miejskiej w Bytomiu  
z dnia 25 lutego 2013 r., uchwałą nr XXXVIII/485/17 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 lutego 2017 r., uchwałą nr LXI/814/18  
Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r. i uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r.  
oraz uchwałą nr XXXII/463/20 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 września 2020 r.  
zmiany zaznaczono kolorem pomarańczowym

Ze zmianami wprowadzonymi uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu nr ..... z dnia ..... 2023 r.  
w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytom,  
przyjętego uchwałą nr XVI/204/11 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 24 sierpnia 2011 r., zmienionego uchwałą nr /120/13 Rady  
Miejskiej w Bytomiu z dnia 25 lutego 2013 r., uchwałą nr XXXVIII/485/17 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 lutego 2017 r.,  
uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r., uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu  
z dnia 28 maja 2018 r. i uchwałą nr XXXII/463/20 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 września 2020 r.  
oraz uchwałą nr XL/549/21 z dnia 22 lutego 2021 r.  
zmiany zaznaczono kolorem jasno zielonym

## **ZAWARTOŚĆ TOMU I:**

**TEKST UWARUNKOWAŃ ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZAWARTY JEST W NASTĘPUJĄCYCH ROZDZIAŁACH, ZAŁĄCZNIKACH TEKSTOWYCH, GRAFICZNYCH ORAZ RYSUNKACH STUDIUM:**

|  |          |
|--|----------|
| <b>ROZDZIAŁ 1 WPROWADZENIE .....</b>   | <b>4</b> |
| § 1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA .....  | 4        |
| § 2 USTALENIA OGÓLNE.....  | 5        |
| § 3 INFORMACJA O MIEŚCIE .....   | 7        |
| § 4 INFORMACJA O GMINACH SĄSIEDNICH.....   | 7        |
| <b>ROZDZIAŁ 2 UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO .....</b>  | <b>8</b> |
| § 5 DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIA, ZAGOSPODAROWANIA I UZBROJENIE TERENÓW ..  | 8        |
| § 6 STAN ŁADU PRZESTRZENNEGO I WYMÓG JEGO OCHRONY .....  | 10       |
| § 7 STAN ŚRODOWISKA ORAZ WYMOGI OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY .....   | 11       |
| § 8 STAN KRAJOBRAZU KULTUROWEGO ORAZ WYMÓG JEGO OCHRONY .....  | 12       |
| § 9 STAN DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ .....   | 13       |
| § 10 SYTUACJA SPOŁECZNA, WARUNKI I JAKOŚĆ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW .....  | 13       |
| § 11 ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDNOŚCI I JEJ MIENIA .....   | 14       |
| § 12 STAN, POTRZEBY I MOŻLIWOŚCI ROZWOJU MIASTA.....   | 15       |
| § 13 STAN PRAWNY GRUNTÓW .....   | 17       |
| § 14 WYSTĘPOWANIA OBIEKTÓW I TERENÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH .....  | 17       |
| § 15 WYSTĘPOWANIA OBSZARÓW NATURALNYCH ZAGROŻEŃ GEOLOGICZNYCH .....  | 17       |
| § 16 WYSTĘPOWANIA UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ KOPALIN ORAZ ZASOBÓW WÓD PODZIEMNYCH .....   | 17       |
| § 17 WYSTĘPOWANIA TERENÓW GÓRNICZYCH WYZNACZONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH .....   | 19       |
| § 18 STAN SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, W TYM STOPNIA UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ, ENERGETYCZNEJ ORAZ GOSPODARKI ODPADAMI ..... | 20       |
| § 19 INWESTYCJE SŁUŻĄCE REALIZACJI CELÓW PUBLICZNYCH.....  | 23       |
| § 20 WNIOSKI I WYTYCZNE Z UWARUNKOWAŃ ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ..   | 26       |

**ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWO-TABELARYCZNE CZĘŚCI UWARUNKOWAŃ ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:**

- ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE I TABELARYCZNE NR UT/1 – UT/41\*\*

\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.

# **ROZDZIAŁ I**

## **WPROWADZENIE**

### **§1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

1. Przedmiotem opracowania jest „**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bytom**”, w jego granicach administracyjnych, wyznaczonych na rysunkach studium.
2. Studium sporządzono dla obszaru o powierzchni 69,44 km<sup>2</sup>.
3. Zgodnie z uchwałą inicjującą nr LXXII/965/06 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 25 października 2006 roku w sprawie: aktualności „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytom” miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, **Studium 2010 jest zmianą obowiązującego studium** uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytom przyjętego Uchwałą Nr XXVI/460/00 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 25 października 2000r. Z merytorycznego punktu widzenia jest to **nowa edycja studium**, która uwzględnia zamierzenia Gminy określone w programach przyjętych przez Radę Miejską w Bytomiu oraz jest dostosowana do wymogów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z roku 2003.
4. Ilekroć w niniejszym dokumencie odnosi się lub przywołuje się „**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytom**”, druga edycja - studium 2010, stosuje się w skrócie określenie **studium** lub **studium 2010**.
5. Wprowadzone zmiany uchwałą nr XXXVIII/485/17 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 lutego 2017 r. wynikają między innymi z art. 33 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 778, z późn. zm.) „Jeżeli w wyniku zmiany ustaw zachodzi konieczność zmiany studium lub planu miejscowego, czynności, o których mowa w art. 11 i 17, wykonuje się odpowiednio w zakresie niezbędnym do dokonania tych zmian. W dniu 1 stycznia 2012 r. weszła w życie ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. prawo geologiczne i górnicze (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1131, z późn. zm.), która nałożyła na gminy obowiązek ujawniania udokumentowanych złóż kopalin w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Dokonano również aktualizacji odnośnie granic terenów i obszarów górniczych, granic głównych zbiorników wód podziemnych oraz obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.\*
6. Wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r. zmiana dotyczy korekty wskaźnika urbanistycznego jakim jest powierzchnia biologicznie czynna, dla terenu objętego zmianą. Dla przedmiotowej zmiany zostały uwzględnione uwarunkowania zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, z późn. zm.).\*\*
7. Wprowadzona uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r. zmiana dotyczy wyznaczenia terenu o przeznaczeniu dominującym - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i niskiej intensywności: nieruchomości i obiekty: mieszkaniowe jednorodzinne, mieszkaniowe wielorodzinne typu mały dom o teren objęty zmianą. Dla przedmiotowej zmiany zostały uwzględnione\*\*\*

\*Zmiana wprowadzona uchwałą nr XXXVIII/485/17 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 lutego 2017 r.

\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.

\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r.

uwarunkowania zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.).\*\*\*

8. Wprowadzone zmiany uchwałą nr XXXII/463/20 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 września 2020 r. wynikają między innymi z art. 33 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293) „Jeżeli w wyniku zmiany ustaw zachodzi konieczność zmiany studium lub planu miejscowego, czynności, o których mowa w art. 11 i 17, wykonuje się odpowiednio w zakresie niezbędnym do dokonania tych zmian. W dniu 1 stycznia 2012 r. weszła w życie ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2019 r. poz. 868, z późn. zm.), która nałożyła na gminy obowiązek ujawnienia udokumentowanych złóż kopalin oraz udokumentowanych wód podziemnych, w granicach projektowanych stref ochronnych ujęć oraz obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych, a także udokumentowanych kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Dokonano również aktualizacji odnośnie granic terenów i obszarów górniczych oraz granic głównych zbiorników wód podziemnych.\*\*\*\*
9. Wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r. zmiana dotyczy wprowadzenia korekt i dostosowanie zapisów Studium do aktualnych uwarunkowań i potrzeb rozwojowych miasta. W związku z powyższym wyznaczono 16 obszarów wymagających zmiany ustaleń obowiązującego Studium. Dla przedmiotowej zmiany zostały uwzględnione uwarunkowania zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.).\*\*\*\*\*
10. Wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia ..... 2022 r. zmiana dotyczy wprowadzenia korekt i dostosowanie zapisów Studium do aktualnych uwarunkowań i potrzeb rozwojowych miasta, w szczególności w zakresie wyznaczenia obszarów, na których możliwe będzie rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW. W związku z tym, wyznaczono 32 obszary proponowane do zmiany ustaleń obowiązującego Studium w powyższym zakresie. Dla przedmiotowej zmiany zostały uwzględnione uwarunkowania zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.).\*\*\*\*\*

## **§2. USTALENIA OGÓLNE**

1. Ilekroć w studium jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć uchwałę Rady Miejskiej w Bytomiu w sprawie **zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytom**, wraz z załącznikami, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) **studium** – należy przez to rozumieć „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytom”, druga edycja studium 2010 - zmiana studium z 2000r, stosuje się w skrócie określenie „**studium**” lub „**studium 2010**”, na którą składają się kolejno:
  - a) **Tom I – Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego**, zawarte w rozdziałach 1 – 2 oraz załącznikach tekstowych, tabelarycznych i graficznych, wraz z rysunkami studium,

\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r.

\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XXXII/463/20 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 września 2020 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

- b) **Tom II – Kierunki zagospodarowania przestrzennego**, zawarte w rozdziałach 1 – 14 oraz załącznikach tekstowych, tabelarycznych i graficznych wraz z rysunkami studium;
- 3) **mapie** – należy przez to rozumieć mapę wydaną przez Urząd Gminy Bytom:
- a) tem wszystkich opracowań graficznych studium jest mapa topograficzna w skali 1:10 000,
  - b) poszczególne problematyki studium zostały opracowane z wykorzystaniem map w różnych skalach od 1:500 do 1:10 000,
  - c) przyjęte rozwiązanie pozwala na stworzenie cyfrowego materiału w postaci jednorodnej bazy materiałów wyjściowych, przydatnych zarówno do wykonania niniejszego studium, jak i opracowania w przyszłości miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta w skalach 1:2 000 i 1:1 000;
- 4) **ustawie lub ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z dnia 10 maja 2003r., Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami);
- 5) **rysunku studium** – należy przez to rozumieć rysunki nr **IA, IB, IC, ID, IE, IF, IG, IH\_1, IH\_2, IH\_3, II, IJ\_1, IJ\_2, IJ\_3, IJ\_4** stanowiące załączniki nr 3.1 – 3.15 (odnoszące się do tomu I) i rysunki nr **IIA, IIB, IIC, IID i IIE** stanowiące załączniki nr 4.1 – 4.5 (odnoszące się do tomu II);
- 6) **załączniki tekstowe i tabele studium** – należy przez to rozumieć komplet załączników stanowiących źródłowe opracowania problemowe poszczególnych tematów studium:
- a) w odniesieniu do uwarunkowań, wszystkie odpowiadające im teksty i tabele oznaczono symbolem UT,
  - b) w odniesieniu do kierunków, wszystkie odpowiadające im tabele, oznaczono symbolem KT;
- 7) **załączniki graficzne studium** – należy przez to rozumieć komplet rysunków stanowiących opracowania graficzne tematów i problematyk uwzględnionych i określonych w studium;
- 8) **przepisach odrębnych** – należy rozumieć obowiązujące ustawy, wraz z aktami wykonawczymi oraz pozostałymi przepisami.
2. Wszystkie informacje oraz dane zawarte w I tomie studium są aktualne na dzień przystąpienia do uzgadniania i opiniowania tj. lipiec 2009r. oraz wynikają z aktualności baz danych instytucji udostępniających informacje.
3. Wszystkie zmiany w I tomie studium oraz na rysunku studium wprowadzone uchwałą nr XXXVIII/485/17 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 lutego 2017 r. są aktualne na dzień przystąpienia do uzgadniania i opiniowania tj. wrzesień 2016 r. oraz wynikają z aktualności baz danych instytucji udostępniających informacje. \*
4. Wszystkie zmiany w I tomie studium oraz na rysunku studium wprowadzone uchwałą nr XXXII/463/20 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 września 2020 r. są aktualne na dzień przystąpienia do uzgadniania i opiniowania tj. maj 2020 r. oraz wynikają z aktualności baz danych instytucji udostępniających informacje. \*\*\*\*
5. Wszystkie zmiany w I tomie studium oraz na rysunku studium wprowadzone uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r. są aktualne na dzień przystąpienia do uzgadniania i opiniowania tj. luty 2020 r. oraz wynikają z aktualności baz danych instytucji udostępniających informacje. \*\*\*\*\*
6. Wszystkie zmiany w I tomie studium oraz na rysunku studium wprowadzone uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia ..... 2022 r. są aktualne na dzień przystąpienia do uzgadniania i opiniowania tj. grudzień 2022 r. oraz wynikają z aktualności baz danych instytucji udostępniających informacje. \*\*\*\*\*

\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XXXVIII/485/17 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 lutego 2017 r.

\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XXXII/463/20 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 września 2020 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....



### **§3. INFORMACJA O MIEŚCIE**

#### **1. Informacje o Gminie Bytom:**

- 1) obszar położony w środkowej części województwa śląskiego, na 50° 23' szerokości geograficznej północnej oraz na 18° 54' długości geograficznej wschodniej:
    - a) o powierzchni 69,44 km<sup>2</sup> w tym:
      - a1) użytki rolne 15,70 km<sup>2</sup> – co stanowi 22,6 % powierzchni Gminy, wg danych Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (stan na dzień 31 grudnia 2007 r.),
      - a2) lasy 14,51 km<sup>2</sup> – co stanowi 20,9 % powierzchni Gminy, wg danych Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (stan na dzień 31 grudnia 2007 r.),
      - a3) grunty pod zabudowę mieszkaniową 10,87 km<sup>2</sup> – co stanowi 15,7 % powierzchni Gminy, wg danych Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (stan na 31 grudnia 2007 r.),
      - a4) grunty pod zabudowę przemysłową 9,41 km<sup>2</sup> – co stanowi 13,5 % powierzchni Gminy, wg danych Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (stan na dzień 31 grudnia 2007 r.),
      - a5) nieużytki 5,57 km<sup>2</sup> – co stanowi 8 % powierzchni Gminy, wg danych Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (stan na dzień 31 grudnia 2007 r.),
      - a6) inne 13,38 km<sup>2</sup> – co stanowi 19,3 % powierzchni Gminy, wg danych Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (stan na dzień 31 grudnia 2007 r.),
    - b) ludność ogółem 185 793 osób, wg danych z Urzędu Statystycznego w Katowicach (stan na dzień 30 czerwca 2007r.),
    - c) gęstości zaludnienia 2 676 osób/km<sup>2</sup> (stan na dzień 30 czerwca 2007 r.),
    - d) działalność gospodarcza, w tym:
      - d1) osoby prawne i jednostki organizacyjne nie mające osobowości prawnej – ogółem 2895 (na podstawie Biuletynu Statystycznego Województwa Śląskiego i systemu REGON US Katowice),
      - d2) osoby fizyczne (w tym indywidualne gospodarstwa rolne) – ogółem 11171 (na podstawie Biuletynu Statystycznego Województwa Śląskiego i systemu REGON US Katowice);
  - 2) miasto posiada 11 dzielnic: Bobrek, Górniki, Karb, Łagiewniki, Miechowice, Rozbark, Stolarzowice, Stroszek, Sucha Góra, Szombierki i Śródmieście.
2. Ujawnione na podstawie porównania (z różnych źródeł informacyjnych) dane o powierzchniach i liczbie ludności są rozbieżne w granicy dopuszczalnego błędu i nie mają znaczenia dla podejmowanych w studium rozstrzygnięć.

### **§ 4. INFORMACJA O GMINACH SASIEDNICH**

Informacje o sąsiadujących z Gminą Bytom miastami i gminami zestawiono poniżej:

- 1) od północnego zachodu, **Gmina Zbrosławice**, miejscowość **Ptakowice**;
- 2) od północy **Miasto Tarnowskie Góry**, **Miasto Radzionków**;
- 3) od północnego wschodu **Miasto Piekary Śląskie**;
- 4) od wschodu **Miasto Chorzów**;
- 5) od południa **Miasto Świętochłowice**, **Miasto Ruda Śląska**;
- 6) od zachodu i południowego zachodu **Miasto Zabrze**.

## **ROZDZIAŁ II**

### **UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

#### **§ 5. DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIA, ZAGOSPODAROWANIA I UZBROJENIE TERENÓW**

1. Identyfikacja istniejącego przeznaczenia i zagospodarowania terenów została przeprowadzona dla potrzeb Studium, na podstawie następujących materiałów wyjściowych:
  - 1) inwentaryzacji urbanistycznej, wykonanej na tle mapy sytuacyjnej w skali 1:500 (postać wektorowa);
  - 2) wybranych map tematycznych wg Studium z 2000r., dotyczących problematyk uwarunkowań: mieszkalnictwa, środowiska, kulturowych, komunikacyjnych, obszarów strategicznych i rozwoju miasta;
  - 3) inwentaryzacji użytkowania terenu wykonanej na potrzeby Studium z 2000 r., (postać wektorowa);
  - 4) cyfrowej ortofotomapy w skali 1:2000;
  - 5) internetowej mapy miasta Bytomia dostępnej na stronie oficjalnego serwisu informacyjnego;
  - 6) obowiązujących, sporządzonych po 1995r. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
  - 7) projektów planów i zmian planów będących w opracowaniu.
2. Dla potrzeb studium przeznaczenia terenów w stanie istniejącym zostały zdefiniowane przez analogię do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. (Dz.U. z roku 2003, nr 164, poz. 1587), „w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”, załącznika nr 1, zatytułowanego „podstawowe barwne oznaczenia graficzne i literowe dotyczące przeznaczenia terenów, które należy stosować na projekcie rysunku planu miejscowego”, rozwinięte i dostosowane do potrzeb studium oraz specyfiki terenów gminy Bytom.
3. Przeznaczenie i zagospodarowanie stanu istniejącego zostało zdefiniowane w granicach obszarów zwanych **terenami** stanu istniejącego, wydzielonych i wyznaczonych graficznie za pomocą ciągłych linii rozgraniczających, posiadających jednolite przeznaczenie oraz sposoby zagospodarowania i użytkowania (rysunek studium **nr IB**).
4. Z uwagi na specyfikę i skalę opracowania studium 1:10000, **jednolitość istniejącego przeznaczenia** została sprowadzona (uśredniona) do **istniejącego przeznaczenia wiodącego**, występującego w granicach wyznaczonego terenu stanu istniejącego.
5. Dla potrzeb studium wyodrębniono w granicach miasta następujące **tereny** stanu istniejącego, obejmujące:
  - 1) **TERENY NIEZURBANIZOWANE**, w tym:
    - a) **TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH (R)** – tereny gruntów ornych, upraw polowych, łąk, pastwisk, upraw sadowych, ogrodnich (z istniejącą zabudową oraz bez istniejącej zabudowy), gospodarstwa rolne, hodowlane i ogrodnicze,
    - b) **TERENY LEŚNE (ZL)** – tereny lasów państwowych, lasów komunalnych, lasów prywatnych, nowych zalesień i zakrzewień wraz z terenami zabudowanymi na gruntach leśnych, drogami leśnymi;
  - 2) **TERENY ZURBANIZOWANE ZABUDOWANE I NIEZABUDOWANE**, w tym:



a) **TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ (M)**, w tym:

- a1) **M1** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- a2) **M2** – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
- a3) **M3** – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami,

b) **TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ (U)**, w tym:

- b1) **U1** – tereny zabudowy i zagospodarowania związanego z usługami konsumpcyjnymi tj. tereny (budynki): handlu (w tym wielkopowierzchniowego), usług, gastronomii, biur, usług różnych (w tym rzemiosło nieprodukcyjne), kin, galerii sztuki, usług artystycznych i rozrywkowych, stacji urządzeń nadawczych, stacji radiowych, centrali telekomunikacyjnych, usług pocztowych, zamieszkiwania zbiorowego, itp. z wykluczeniem terenów (budynków), obiektów i urządzeń przemysłu lekkiego, spożywczego, budowlanego, warsztatów, hal produkcyjnych, tartaków wraz z funkcjami towarzyszącymi, terenów (budynków), obiektów i urządzeń usług związanych z produkcją wraz z funkcjami towarzyszącymi,
- b2) **U2** – tereny zabudowy i zagospodarowania związanego z usługami ogólnospołecznymi tj. tereny (budynki) żłobków, przedszkoli, szkół podstawowych i ponad podstawowych (publicznych i niepublicznych) oraz szkolnictwa specjalnego i ośrodków kształcenia, szkół wyższych, placówek i instytutów naukowo badawczych i rozwojowych (wraz z produkcją), szpitali, sanatoriów, ośrodków rehabilitacji, opieki społecznej, domów opieki, przychodni, lecznic, gabinetów lekarskich, władz i administracji samorządowej, gospodarczej, finansowej, sądów, prokuratury, urzędów różnych, usług państwowej i ochotniczej straży pożarnej, organizacji służb publicznych (np. policji itp.), kościołów, kaplic (miejsc kultu), budynków parafialnych związanych z kultem religijnym (z wyłączeniem cmentarzy) wraz z funkcjami towarzyszącymi, klasztorów, a także domów kultury, muzeów, bibliotek, archiwów,
- b3) **U3** – tereny zabudowy i zagospodarowania związanego z usługami i obsługą komunikacji oraz transportu drogowego tj. tereny (budynki) stacji paliw, stacji obsługi pojazdów, warsztatów samochodowych, usług transportowych, zespołów parkingów, garaży, obiektów i urządzeń komunikacji miejskiej, zajezdni, baz transportowych, logistyki wraz z obiektami towarzyszącymi itp.,
- b4) **U4** – tereny zabudowy i zagospodarowania związanego z usługami produkcyjnymi (wytwórczością).

c) **TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ I PRODUKCYJNEJ (P)** – tereny zabudowy i zagospodarowania przemysłowego, produkcyjnego, magazynowo-składowego, wraz z funkcjami towarzyszącymi,

d) **TERENY SPORTU I REKREACJI (US)** – tereny (budynki), obiekty: sportu i rekreacji (kubaturowe), hal sportowych, pływalni itp., tereny, obiekty i urządzenia: otwartych terenów sportowych, rekreacyjnych i wypoczynkowych w tym: boiska, korty, strzelnice, itp. z obiektami towarzyszącymi,

e) **TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ (TI)**,

f) **TERENY GOSPODARKI ODPADAMI (TO)**,

g) **TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ (ZP)**,

h) **TERENY RODZINNYCH OGRODÓW DZIAŁKOWYCH (ZD)**,

i) **TERENY CMĘTARZY (ZC)**,

j) **TERENY KOMUNIKACJI (K)**, w tym:

- j1) **KD** – tereny (grunty) dróg publicznych, (w zależności od klasy dodano parametr **KDS** – tereny dróg ekspresowych, **KDG** – tereny dróg głównych przyśpieszonych, **KDG** – tereny dróg głównych, **KDZ** – tereny dróg zbiorczych, **KDL** – tereny dróg lokalnych, **KDD** – tereny dróg dojazdowych,
- j2) **KK** – tereny (grunty) kolei;
- 3) **TERENY POZOSTAŁE**, w tym:
- TERENY ZAMKNIĘTE (TZ)**,
  - TERENY ZIELENI INNEJ (ZI)** - tereny zieleni nie wymienionej w **R, ZL, ZP, ZD, ZC** tj. zieleni nieurządzonej, zieleni przyrodnej, kęp drzew i krzewów itp. położonych zarówno w terenach zurbanizowanych jak i niezurbanizowanych,
  - TERENY INNE (TN)** – tereny nieużytków, hałd, niezagospodarowane i zdegradowane powierzchniowo, z widocznymi procesami naturalnej sukcesji,
  - TERENY WÓD (WS)** – tereny pod wodami płynącymi i stojącymi.
6. W *zał.tekst-tab. nr UT/1* dokonano agregacji poszczególnych przeznaczeń terenów stanu istniejącego z przeznaczeniami terenów studium określonych w Tomie II Kierunki Studium.
7. Rozpoznanie stanu istniejącego i uwarunkowań związanych z systemami komunikacji zostało przeprowadzone na modelu istniejącego układu dróg i ulic oraz tras kolejowych (opracowanych na podstawie map zasadniczych), uzupełnionym o przesądzenia wynikające z dotychczasowych opracowań planistycznych oraz ze Studium Komunikacyjnego dla miasta Bytomia (maj 2007 r.). W części uwarunkowań podstawowe informacje źródłowe dotyczące komunikacji drogowej i kolejowej zestawiono kolejno dla:
- KD** – systemu komunikacji drogowej (*zał.tekst-tab. nr UT/2*);
  - KK** – systemu komunikacji kolejowej (*zał.tekst-tab.nr UT/3*);  
przedstawiając je na rysunku studium nr **IE**.
8. Rozpoznanie stanu istniejącego i uwarunkowań związane z infrastrukturą techniczną, zostały opracowane na podstawie przesądzeń wynikających z dotychczasowych opracowań planistycznych, z wyszczególnieniem rodzajów infrastruktury. W tomie uwarunkowania dodatkowe informacje źródłowe zestawiono w załącznikach, kolejno dla:
- TIE (e)** – energetyki (*zał.tekst-tab.nr UT/4*);
  - TIG (g)** – gazownictwa (*zał.tekst-tab.nr UT/5*);
  - TIW (w)** – wodociągów (*zał.tekst-tab.nr UT/6*);
  - TIK (k)** – kanalizacji (*zał.tekst-tab.nr UT/7*);
  - TIT (t)** – telekomunikacji (*zał.tekst-tab.nr UT/8*);
  - TIC (c)** – ciepłownictwa (*zał.tekst-tab.nr UT/9*);
  - TIO (o)** – odnawialnych źródeł energii (*zał.tekst-tab.nr UT/10*);
  - TII (i)** – innych mediów;
- (rysunki studium nr **IJ\_1, IJ\_2, IJ\_3, IJ\_4** ).

## **§6. STAN ŁADU PRZESTRZENNEGO I WYMÓG JEGO OCHRONY**

- Ocenę stanu ładu przestrzennego, (rozumianego zgodnie z treścią ustawy jako „*takie kształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczne, gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz*

*kompozycyjno estetyczne*”), odniesiono do obszaru całego miasta, w zakresie terenów niezurbanizowanych, zurbanizowanych zabudowanych i niezabudowanych oraz terenów pozostałych, wyznaczając obszary zwane obszarami istniejącej struktury miasta, których granice stanowią wybrane drogi lokalne i ponad regionalne. Obszary te na podstawie analizy:

- 1) lokalizacji w skali miasta;
  - 2) sposobów formowania struktury urbanistycznej;
  - 3) przeznaczeń i funkcji terenów (budynków);
  - 4) stosunku terenów zainwestowanych do niezainwestowanych;
  - 5) intensywności zainwestowania terenów zainwestowanych;
  - 6) sąsiedztwa;
2. W granicach każdego obszaru istniejącej struktury miasta wskazano, jeśli występował:
- 1) zasięg terenów zurbanizowanych i zabudowanych stanu istniejącego;
  - 2) zasięg terenów leśnych;
  - 3) zasięg terenów (budynków) do rehabilitacji;
  - 4) zasięg terenów (budynków) do uzupełnienia;
  - 5) zasięg terenów (budynków) do wymiany;
  - 6) zasięg terenów (budynków) do rehabilitacji i uzupełnienia;
  - 7) zasięg terenów (budynków) do uzupełnienia i wymiany;
  - 8) zasięg terenów (budynków) do rehabilitacji i wymiany;
  - 9) zasięg terenów (budynków) do rehabilitacji, uzupełnienia i wymiany.

Stan ładu przestrzennego wg powyższej klasyfikacji przedstawiono na rysunku studium nr **IB, IF**.

## **§7. STAN ŚRODOWISKA ORAZ WYMOGI OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY**

1. Stan środowiska przyrodniczego rozpoznano w zakresie:

- 1) położenia (zał.tekst-tab.nr **UT/11**);
- 2) budowy geologicznej i stratygrafii (zał.tekst-tab.nr **UT/12**);
- 3) rzeźby terenu geomorfologii (zał.tekst-tab.nr **UT/13**);
- 4) hydrografii (zał.tekst-tab.nr **UT/14**);
- 5) zasobów wodnych (zał.tekst-tab.nr **UT/15**);
- 6) wód powierzchniowych i ich jakości (zał.tekst-tab.nr **UT/16**);
- 7) wód podziemnych i ich jakości (zał.tekst-tab.nr **UT/17**);
- 8) warunków klimatycznych (zał.tekst-tab.nr **UT/18**);
- 9) hałasu (zał.tekst-tab.nr **UT/19**);

przedstawiając część z powyższych zagadnień tj.: pkt.3), 4), 5), 6), 7) na rysunku studium nr **IF**, a zagadnienia pkt. 2), na rysunku studium nr **IG**.

2. Stan rolniczej przestrzeni produkcyjnej (**R**) rozpoznano w zakresie:

- 1) Gleb:
  - a) użytki rolne stanowią ok. 22% powierzchni całego miasta (na podstawie danych ewidencyjnych),
  - b) informacje źródłowe o glebach i gruntach rolnych zawiera zał.tekst-tab.nr **UT/20**;

- 2) Analiza zasięgów kategorii gleb a tym samym poszczególnych użytków zakwalifikowanych do klas bonitacji II, IIIa, IIIb, IVa, IVb, V, VI, VIz, została przeprowadzona poza obszarami maksymalnego zasięgu terenów zurbanizowanych i zabudowanych (dla stanu istniejącego), rozgraniczonych na podstawie: mapy zasadniczej, zdjęć lotniczych, inwentaryzacji urbanistycznej w terenie;
- 3) Wyznaczenia i zwaloryzowania obszarów rolniczej przestrzeni produkcyjnej, z punktu widzenia zagospodarowania terenu obszarami aktualnych użytków rolnych, z wprowadzonymi na podstawie map glebowo-rolniczych zasięgami kategorii jakości gleb II-III, IV, V-VI (*zał.tekst-tab.nr UT/20*);
- 4) Powyższa problematyka została przedstawiona na rysunku studium nr **IB, IF**.

3. Leśną przestrzeń produkcyjną (**ZL**) tworzą lasy państwowe stanowiące zwarty kompleks lasów, obejmujący ok. 1451 ha, będące w zarządzie Nadleśnictwa Brynek.

Ogółem lasy stanowią ok. 21 % powierzchni miasta. Wszystkie lasy w granicach administracyjnych Gminy Bytom należą do lasów I grupy o charakterze ochronnym. Włączone zostały w całości do Leśnego Pasa Ochronnego Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego.

4. Współczesna szata roślinna obszaru Gminy Bytom, w tym terenów rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, kształtowała się pod wpływem wielowiekowej działalności gospodarczej człowieka i czynników związanych z postępującymi procesami urbanizacyjnymi oraz rozwojem przemysłu. Informacje i uwarunkowania zestawiono w *zał.tekst-tab.nr UT/21*.

5. Uwarunkowania w zakresie ochrony środowiska, w tym obiektów i terenów chronionych prawem oraz obiektów proponowanych do ochrony prawnej zebrane w *zał.tekst-tab.nr UT/22*, to zespół ograniczeń i warunków ukierunkowujących (w przyszłych planach miejscowych) prawo wykonywania własności na nieruchomościach, w granicach których występują.

6. System terenów wód powierzchniowych, w zakresie stanu istniejącego i uwarunkowań został omówiony w *zał.tekst-tab.nr UT/14 i UT/16*. Z punktu widzenia struktury urbanistycznej miasta wyróżniono:

- 1) tereny wód powierzchniowych płynących wyznaczone graficznie (do których należą: potoki i tereny pod wodami, zgodnie z przepisami odrębnymi);
- 2) tereny wód powierzchniowych stojących wyznaczone graficznie, do których należą stawy, oczka wodne i pozostałe tereny pod wodami zgodnie z przepisami odrębnymi oraz tereny pod zbiornikami wodnymi powstałymi w wyniku przekształceń geologicznych i działalności przemysłowej;

przedstawione w *zał.tekst-tab.nr UT/16* oraz na rysunku studium nr **IB**.

7. Analiza wymienionych w ust.1-6 elementów środowiska, stanowi podstawę do opracowania zbiorczej mapy środowiska przyrodniczego (rysunku studium nr **IF** oraz nr **IG**), obejmującej zarówno elementy stanu istniejącego jak i uwarunkowania dla form ochrony oraz preferencji przyszłego zagospodarowania terenów, położonych w zasięgach ich oddziaływania.

## **§8. STAN KRAJOBRAZU KULTUROWEGO ORAZ WYMÓG JEGO OCHRONY**

1. Zasoby krajobrazu kulturowego Gminy Bytom, to najważniejsze elementy decydujące o jej indywidualności, a tym samym atrakcyjności. Tworzą go:

*Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bytom*

- 1) **struktura przestrzenna miasta**, wyraźnie narastająca i podlegająca, przez ostatnie około 750 lat, transformacjom wraz z charakterystycznymi dla poszczególnych okresów formami zagospodarowania i zabudowy (*zał. tekst-tab. nr UT/24*);
  - 2) strefa **centrum miasta** wypełniona zabudową miejską, w znacznym stopniu XIX wieczną o charakterze pierzejowym, kamienicznym, z dala od Rynku nabierająca charakteru coraz większego rozproszenia;
  - 3) **wartościowa substancja zabytkowa i kulturowa** (*zał. tekst-tab. nr UT/24*);
  - 4) **założenia zieleni urządzonej** obejmujące układy historyczne oraz współczesne, ciągi zieleni przyulicznej, zieleni osiedlową;
  - 5) **cmentarze** o historycznym rodowodzie;
  - 6) **układ komunikacyjny** oparty na historycznym zarysie dróg;
  - 7) **wartości niematerialne**, np. postacie historyczne i współczesne, które odegrały rolę w kształtowaniu kultury i historii, związane z miastem poprzez swój rodowód, pobyt i tworzone dzieła.
2. Problematyka ust. 1 została przedstawiona na rysunku studium nr IH\_1 ÷ IH\_3 oraz nr II.

## **§9. STAN DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ**

1. Stan dziedzictwa kulturowego, walory kulturowe i historyczne (*zał. tekst-tab. nr UT/26, UT/27, UT/28, UT/29*) oraz wartości niematerialne (*zał. tekst-tab. nr UT/30*), stanowią tło dla waloryzacji jego materialnych elementów takich jak: **układ osadniczy, układy i obiekty zabytkowe** oraz **krajobraz** miasta.
2. W obszarze miasta Bytom znajdują się następujące zabytki objęte formami ochrony na mocy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:
  - 1) układ urbanistyczny;
  - 2) zabytki architektury sakralnej, mieszkaniowej oraz przemysłowej, objęte wpisem do rejestru zabytków nieruchomych;
  - 3) zabytki architektury sakralnej, mieszkaniowej oraz przemysłowej, wskazane do ochrony prawem miejscowym;
  - 4) stanowiska archeologiczne.
3. Rozwój miasta i zmiany w historycznym układzie przestrzennym przedstawione zostały w *zał. tekst-tab. nr UT/24*.
4. Wykaz obiektów ujętych w rejestrze znajduje się w *zał. tekst-tab. nr UT/27*.
5. Wykaz obiektów wskazanych do ochrony na mocy planów miejscowych znajduje się w *zał. tekst-tab. nr UT/28*.
6. Wykaz zarejestrowanych stanowisk UT/29  
czych znajduje się w *zał. tekst-tab. nr UT/29*.
7. Uwarunkowania w zasięgu stref ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej (*zał. tekst-tab. nr UT/26, UT/27, UT/28*), stanowią zespół ograniczeń i warunków ukierunkowujących w przyszłych planach miejscowych, prawo wykonywania własności na nieruchomościach, dla których są definiowane.

## **§10. SYTUACJA SPOŁECZNA, WARUNKI I JAKOŚĆ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW**

**1. Ludność (zał.tekst-tab.nr UT/31):**

**1) Dane statystyczne:**

a) Stan ludności wynosi **137 590\*\*\*\*\***.

**2) Tendencje demograficzne:**

a) Opracowane przez prognozy demograficzne prognozują raczej pesymistyczne tendencje rozwoju miasta Bytom. Wszystkie wskazują na znaczący spadek ludności w okresie **do 2030 r.\*\***;

**3) Zjawiska migracyjne:**

a) przyrost naturalny jest ujemny,

b) saldo migracji w mieście jest ujemne.

**2. Zatrudnienie zostało scharakteryzowane w zał.tekst-tab.nr UT/32.**

**3. Bezrobocie:**

**1) Czynniki wpływające na kształtowanie się poziomu bezrobocia:**

a) udział w strukturze zatrudnienia dużych zakładów pracy opartych na tradycyjnych dla miasta gałęziach produkcji,

b) mała ilość średnich i małych przedsiębiorstw o zróżnicowanej produkcji,

c) podatność ww gałęzi produkcji na niezależne od miasta wahania makroekonomiczne;

**2) Rozmiar i struktura bezrobocia została scharakteryzowana w zał.tekst-tab.nr UT/32**

**4. Jakość życia mieszkańców, odzwierciedlają wskaźniki odnoszące się do:**

1) Stałego miejsca zamieszkania (zał.tekst-tab.nr UT/33);

2) Identyfikacji stanu infrastruktury społecznej (zał.tekst-tab.nr UT/34);

3) Zestawienia porównawczego standardów jakości życia, wyrażonych analizą wybranych elementów infrastruktury społecznej (zał.tekst-tab.nr UT/34).

**§11. ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDNOŚCI I JEJ MIENIA**

**1. Do czynników pośrednio wpływających na poziom zagrożenia i bezpieczeństwa w mieście należą:**

1) zagrożenia bezpieczeństwa ludności, polegającego na groźbie wzrostu bezrobocia, w przypadku spowolnienia tempa rozwoju gospodarczego, ogólnokrajowej recesji, spadku koniunktury budowlanej;

2) stan środowiska naturalnego i kulturowego, nie wskazujący na narastanie zjawisk degradujących je, za wyjątkiem stopniowej wycinki lasów, której z uwagi na brak dostatecznej liczby terenów rozwojowych nie da się całkowicie wykluczyć;

3) istniejące i przewidywane formy działalności przemysłowej, z dopuszczeniem istniejących i realizacje nowych przedsięwzięć.

**2. Oceniając stan bezpieczeństwa i porządku publicznego, poddano analizie czynniki rzutujące bezpośrednio na ten stan, takie jak:**

1) ilość zaistniałych przestępstw, w tym głównie kryminalnych;

2) wykrywalność sprawców przestępstw;

3) bezpieczeństwo i porządek w miejscach publicznych;

4) bezpieczeństwo w ruchu drogowym;

5) liczba osób bezdomnych.

**\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.**

**\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....**

3. Z analizy pośrednich i bezpośrednich czynników rzutujących na poziom bezpieczeństwa ludzi i mienia, można stwierdzić iż czynniki pośrednie są zdecydowanie korzystne, bezpośrednie nie odbiegają od średniej statystycznej w tym rejonie, a widoczna malejąca dynamika niektórych zjawisk patologicznych potwierdza tezę o względnie dobrym poziomie bezpieczeństwa.

## **§12. STAN, POTRZEBY I MOŻLIWOŚCI ROZWOJU MIASTA**

1. Stan gospodarki miasta omówiono w zał.tekst-tab.nr **UT/35**.
2. Stan miasta zdefiniowano kolejno w par. 5, 6, 7, 8, 9, 10 i 11.
3. Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę omówiono w zał.tekst-tab.nr **UT/38\*\***, **UT/38a\*\*\*\*\*** i **UT/38b\*\*\*\*\***
4. Zapotrzebowanie na nowe obszary pod zabudowę w gminie omówiono w zał.tekst-tab.nr **UT/39\*\***
5. Chłonność, położonych na terenie gminy, obszarów omówiono w zał.tekst-tab.nr **UT/40.\*\***
6. Możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnych i infrastruktury technicznej oraz społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy omówiono w zał.tekst-tab.nr **UT/41.\*\***
7. Potrzeby miasta równoznaczne w większości przypadków z kierunkami zmian zdefiniowano w Tomie II Kierunki studium.
8. Możliwości rozwoju miasta przeanalizowano z punktu widzenia porównania średnich wielkości budżetów i struktury wydatków w skali roku:
  - 1) Budżet miasta realizowany jest w oparciu o następujące źródła dochodów:

DOCHODY OGÓŁEM: Plan na 31 grudnia 2021 rok: 1196605254,00. Wykonanie na 31 grudnia 2021 rok: 1175168236,98. Stopień realizacji planu w %: 98,2. \*\*\*\*\*

- Dochody bieżące: Plan na 31 grudnia 2021 rok: 1036148633,00. Wykonanie na 31 grudnia 2021 rok: 1022727405,29. Stopień realizacji planu w %: 98,7\*\*\*\*\*
  - dochody własne razem z udziałami w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa: Plan na 31 grudnia 2021 rok: 467676422,00. Wykonanie na 31 grudnia 2021 rok: 458337410,63. Stopień realizacji planu w %: 98,0
    - udziały PIT: Plan na 31 grudnia 2021 rok: 210688334,00. Wykonanie na 31 grudnia 2021 rok: 211819405,00. Stopień realizacji planu w %: 100,5
    - udziały CIT: Plan na 31 grudnia 2021 rok: 6000000,00. Wykonanie na 31 grudnia 2021 rok: 6338644,44. Stopień realizacji planu w %: 105,6\*\*\*\*\*
  - subwencje z budżetu państwa: Plan na 31 grudnia 2021 rok: 294318256,00. Wykonanie na 31 grudnia 2021 rok: 294318256,00. Stopień realizacji planu w %: 100,0\*\*\*\*\*
  - dotacje celowe na zadania bieżące: Plan na 31 grudnia 2021 rok: 263128116,00. Wykonanie na 31 grudnia 2021 rok: 260595298,62. Stopień realizacji planu w %: 99,0\*\*\*\*\*
  - środki unijne i inne zagraniczne na zadania bieżące: Plan na 31 grudnia 2021 rok: 11025039,00. Wykonanie na 31 grudnia 2021 rok: 9476440,04. Stopień realizacji planu w %: 86,0\*\*\*\*\*
- Dochody majątkowe: Plan na 31 grudnia 2021 rok: 160456621,00. Wykonanie na 31 grudnia 2021 rok: 152440831,69. Stopień realizacji planu w %: 95,0 \*\*\*\*\*
  - dochody z majątku gminy: Plan na 31 grudnia 2021 rok: 133071288,00. Wykonanie na 31 grudnia 2021 rok: 133850196,41. Stopień realizacji planu w %: 100,6 \*\*\*\*\*

\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....



- o dotacje na inwestycje: Plan na 31 grudnia 2021 rok: 7783438,00. Wykonanie na 31 grudnia 2021 rok: 9448644,89. Stopień realizacji planu w %: 121,4 \*\*\*\*\*
- o środki unijne i inne zagraniczne na inwestycje: Plan na 31 grudnia 2021 rok: 19601895,00. Wykonanie na 31 grudnia 2021 rok: 9141990,39. Stopień realizacji planu w %: 46,6 \*\*\*\*\*

## 2) Struktura wydatków w rozbiciu na podstawowe działy:

- o Oświata i wychowanie: kwota wydatków – 326 895 991,02; udział w wydatkach ogółem - 27,26%; \*\*\*\*\*
- o Rodzina: kwota wydatków – 226 273 151,99; udział w wydatkach ogółem - 18,87%; \*\*\*\*\*
- o Gospodarka komunalna i ochrona środowiska: kwota wydatków - 206 923 658,65; udział w wydatkach ogółem - 17,26%; \*\*\*\*\*
- o Gospodarka mieszkaniowa: kwota wydatków – 92 460 656,97; udział w wydatkach ogółem - 7,71%; \*\*\*\*\*
- o Pomoc społeczna: kwota wydatków – 80 735 238,77; udział w wydatkach ogółem - 6,73%;\*\*\*\*\*
- o Transport i łączność: kwota wydatków – 65 735 397,58; udział w wydatkach ogółem - 5,48%;\*\*\*\*\*
- o Administracja publiczna: kwota wydatków – 57 786 414,56; udział w wydatkach ogółem - 4,82%;\*\*\*\*\*
- o Kultura fizyczna : kwota wydatków – 40 513 132,51; udział w wydatkach ogółem - 3,38%;\*\*\*\*\*
- o Edukacyjna opieka wychowawcza: kwota wydatków – 38 192 067,30; udział w wydatkach ogółem - 3,19%;\*\*\*\*\*
- o Ochrona zdrowia: kwota wydatków -19 239 155,03; udział w wydatkach ogółem -1,60%;\*\*\*\*\*
- o Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa: kwota wydatków - \*\*\*\*\*  
17 493 734,58; udział w wydatkach ogółem - 1,46%;\*\*\*\*\*
- o Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego: kwota wydatków - 10 586 571,75; udział w wydatkach ogółem - 0,88%;\*\*\*\*\*
- o Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej: kwota wydatków - 9 478 422,41; udział w wydatkach ogółem - 0,79%;\*\*\*\*\*
- o pozostałe : kwota wydatków - 6 663 002,52; udział w wydatkach ogółem -0,56%;Przy zrównoważonym budżecie, struktura wydatków nie gwarantuje rozwijania ze środków budżetowych strategicznych dla rozwoju miasta zadań i inwestycji; \*\*\*\*\*

3) Z punktu widzenia koniecznych inwestycji zdecydowanie większych nakładów budżetowych wymagają: działalność usługowa, gospodarka komunalna i ochrona środowiska, kultura i ochrona dziedzictwa narodowego oraz kultura fizyczna i sport, dla wzrostu, których należałoby pozyskać wieloletnie gwarantowane dotacje celowe, których całość winna być wydatkowana na cele inwestycyjne.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

### **§13. STAN PRAWNY GRUNTÓW**

1. Stan prawny gruntów miasta, zidentyfikowano w zakresie podstawowych form własności gruntów, to jest informacji istotnych do podejmowania decyzji w skali i zakresie merytorycznym odpowiadającym studium.
2. Wyodrębniono grunty stanowiące własność Gminy Bytom: łącznie 17,99 km<sup>2</sup>.
3. Wyodrębniono grunty stanowiące własność Skarbu Państwa: łącznie 39,08 km<sup>2</sup>.
4. Decydująca większość gruntów, nie będących drogami publicznymi lub lasami, jest własnością prywatną osób fizycznych lub prawnych. W tej sytuacji wszelkie podejmowane z punktu widzenia celów polityki przestrzennej miasta działania będą wiązały się z wyprzedzającym uregulowaniem stosunków własnościowych gruntów wskazanych do realizacji konkretnych przedsięwzięć celu publicznego.
5. Gruntami decydującymi o realizacji większości ze zidentyfikowanych w ramach uwarunkowań, celów i zadań publicznych związanych ze stopniową zmianą struktury przestrzennej miasta są grunty prywatne, co do których uzyskanie prawa do dysponowania lub częściowego dysponowania nieruchomościami dla realizacji inwestycji celu publicznego winno być przedmiotem przemyślanej, długoterminowej, stabilnej polityki władania, zarządzania i gospodarowania nieruchomościami.
6. Miasto winno zatem podjąć aktywną politykę w zakresie nieruchomości pozyskując na rzecz miasta nieruchomości, które w przyszłości mogłyby stać się przedmiotem bezgotówkowych form odszkodowawczych (zamiana gruntu za grunt), związanych z realizacją art.36 ustawy.

### **§14. WYSTĘPOWANIE OBIEKTÓW I TERENÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH**

W obszarze objętym Studium występują obiekty i tereny chronione na podstawie przepisów odrębnych, należą do nich:

- 1) obszary, strefy, obiekty chronione w myśl ustawy prawo ochrony przyrody, omówione w par.7;
- 2) obszary, strefy, obiekty chronione w myśl ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, omówione w par. 8 i 9,
- 3) **udokumentowane złoża kopalin oraz udokumentowane wody podziemne w myśl ustawy prawo geologiczne i górnicze omówione w §16\*.**

### **§15. WYSTĘPOWANIE OBSZARÓW NATURALNYCH ZAGROŻEŃ GEOLOGICZNYCH**

1. Budowa geologiczna obszaru została przeanalizowana w *zał.tekst.-tab.nr UT/12*.
2. W obszarze objętym Studium zidentyfikowano obszary antropogeniczne o znacznych miąższościach mogące powodować naturalne zagrożenia geologiczne. Metody oceny stopnia zagrożenia dla obiektów projektowanych i odpowiadające im obszary z określeniem genezy degradacji omówiono w *zał.tekst.-tab. nr UT/23*.
3. Dla gruntów o warunkach bardzo trudnych, a tym samym mało korzystnych dla celów budowlanych, w kierunkach zagospodarowania przestrzennego należy określić warunki pozwalające na utrzymania istniejącej zabudowy oraz realizację nowych przedsięwzięć budowlanych, w tym budynków i budowli.

### **§16. WYSTĘPOWANIE UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ KOPALIN ORAZ ZASOBÓW WÓD PODZIEMNYCH**

1. **Na terenie miasta występują udokumentowane złoża węgla kamiennego stanowiące własność górniczą**

**\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XXXVIII/485/17 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 lutego 2017 r.**

oraz złoża dolomitu, surowców ilastych ceramiki budowlanej, piasków i żwirów - objęte prawem własności nieruchomości gruntowej (dane wg Bilans Zasobów Złóż Kopalin w Polsce wg stanu na 31 XII 2021r. \*\*\*\*\*, Państwowy Instytut Geologiczny, Państwowy Instytut Badawczy, Warszawa 2022\*\*\*\*\* oraz InfoGeoSkarb Państwowy Instytut Geologiczny, Państwowy Instytut Badawczy. Bilans zaakceptowany przez Ministra Środowiska pismem 29 czerwca 2022 r. znak DNGS-WPN.741.193.2021.BM\*\*\*\*\*). \*

## 2. Złoża kopalin objętych prawem własności górniczej.\*

Wykaz złóż węgla kamiennego.

| Lp. | Nazwa złoża             | Nr Systemowy<br>**** | Stan Zagospodarowania.<br>złoża          | Zasoby geologiczne bilansowe<br>tys. t |
|-----|-------------------------|----------------------|--|--|
| 1.  | Barbara-Chorzów 2       | 17177                | R  | 39 505                                 |
| 2.  | Barbara-Chorzów         | 333                  | Z  | 32 392                                 |
| 3.  | Bobrek-Miechowice       | 331                  | Z  | 156 065                                |
| 4.  | Bobrek-Miechowice 1     | 10526                | E  | 37 299*****                            |
| 5.  | Bytom I                 | 7919                 | Z  | 10 189                                 |
| 6.  | Bytom I-1               | 9440                 | E  | 20 100*****                            |
| 7.  | Bytom II                | 8003                 | Z  | 47 576                                 |
| 8.  | Bytom II-1              | 9744                 | Z  | 20 974                                 |
| 9.  | Bytom III               | 8008                 | E  | 66 383*****                            |
| 10. | Centrum                 | 8206                 | Z*****                                   | 31 598*****                            |
| 11. | Centrum-Szombierki      | 329                  | Z  | 169 899                                |
| 12. | Jadwiga 2               | 8770                 | E  | 7 932*****                             |
| 13. | Julian                  | 353                  | Z  | 8 168                                  |
| 14. | Piekary                 | 8028                 | Z  | 46 881                                 |
| 15. | Powstańców Śląskich     | 328                  | Z  | 9 395                                  |
| 16. | Powstańców Śląskich 1   | 17887                | R  | 48 021                                 |
| 17. | Rozbark                 | 330                  | Z  | 82 020                                 |
| 18. | Szombierki              | 332                  | <u>złoża skreślone z bilansu zasobów</u> |  |
| 19. | Centrum 1****           | 19117                | R****                                    | 205 886****                            |
| 20. | Bobrek-Miechowice 2**** | 19195                | E*****                                   | 651*****                               |

E - złoża eksploatowane

R - złoża o zasobach rozpoznanych szczegółowo

Z - złoża, z którego wydobywanie zostało zaniechane

\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XXXVIII/485/17 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 lutego 2017 r.

\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XXXII/463/20 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 września 2020 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

3. Złoża kopalin objęte prawem własności nieruchomości gruntowej.\*

| Lp. | Kopalina                           | Nazwa złoża          | Nr Systemowy**** | Stan Zagospodarowania złoża | Zasoby geologiczne bilansowe tys. t |
|-----|------------------------------------|----------------------|------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| 1.  | dolomit                            | Bobrowniki-Blachówka | 177              | Z                           | 10 853,00                           |
| 2.  | surowce ilaste ceramiki budowlanej | Bobrek               | 3048             | Z                           | 257                                 |
| 3.  |                                    | Bytom-Centrum        | 3047             | Z                           | 316                                 |
| 4.  |                                    | Miechowice           | 2055             | Z                           | 173                                 |
| 5.  | kruszywa naturalne                 | Sucha Góra           | 8190             | R                           | 54                                  |
| 6.  | dolomit                            | Rozbark              | 17941            | E                           | 1 723*****                          |

E - złoża eksploatowane

R - złoża o zasobach rozpoznanych szczegółowo

Z - złoża, z którego wydobywanie zostało zaniechane

4. Aktualnie w granicach miasta Bytom prowadzona jest eksploatacja w granicach następujących obszarów górniczych:\*

- 1) Bobrek – Miechowice 1;\*
- 2) Bytom - Centrum I (wykreślony z rejestru obszarów górniczych na podstawie decyzji ministra Środowiska znak: DGK-VI.4771.18.2017.IK.4 z dnia 31.05.2017 r.)\*\*\*;
- 3) Bytom III - ZG;\*
- 4) Bytom VII;\*
- 5) Rozbark V;\* (wykreślony z rejestru obszarów górniczych na podstawie decyzji Ministra Środowiska znak: Z1:DGK-VI.4771.14.2018.MD.4 27.05.2019 r.)\*\*\*\*
- 6) Piekary Śląskie II;
- 7) Bobrek – Miechowice II;\*\*\*\*
- 8) Rozbark VI (dla złoża dolomitu „Rozbark”).\*\*\*\*

Eksploatacja w wyżej wymienionych obszarach górniczych prowadzona jest w oparciu o projekty zagospodarowania złoża, na podstawie których zakłady otrzymały koncesje na eksploatację. Problematyka została przedstawiona na rysunku studium nr IG.

5. Na terenie Gminy Bytom występują zbiorniki wód podziemnych triasowych: GZWP nr 329 „Bytom” z projektowanym obszarem ochronnym, GZWP nr 330 „Gliwice” z projektowanym obszarem ochronnym oraz ~~GZWP nr 327 „Lubliniec-Myszków”\*\*\*\*~~. Stanowią one główne źródło zaopatrzenia w wodę Górnego Śląska, są jednak bardzo podatne na przenikanie zanieczyszczeń z powierzchni ziemi. Problematyka została przedstawiona na rysunku studium nr IF. \*

6. Stan wód podziemnych omówiono w zał. tekst-tab nr UT/17.

## **§17. WYSTĘPOWANIE TERENÓW GÓRNICZYCH WYZNACZONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH**

Problematyka została przedstawiona na rysunku studium nr IG.

\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XXXVIII/485/17 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 lutego 2017 r.

\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r.

\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XXXII/463/20 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 września 2020 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

**§18. STAN SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,  
W TYM STOPIEŃ UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ,  
ENERGETYCZNEJ ORAZ GOSPODARKI ODPADAMI**

1. Komunikacja drogowa w mieście oparta jest na:

1) drogach krajowych:

- a) **DK 11** ul. Strzelców Bytomskich, ul. Powstańców Warszawskich,
- b) **DK 78** ul. Żołnierska,
- c) **DK 79** ul. Chorzowska,
- d) **DK 88** ul. Dolnośląska,
- e) **DK 94** ul. Frenzla, ul. Miechowicka, ul. Wrocławska, ul. Kolejowa, ul. Wolskiego, ul. Miarki, ul. Kwietniewskiego, ul. Piłsudskiego, ul. Witczaka, ul. Siemianowicka;

2) drogach wojewódzkich:

- a) **DW 911** Al. Jana Pawła II,
- b) **DW 925** ul. Zabrzeńska, ul. Modrzewskiego;

3) drogach powiatowych:

- a) **8600S** ul. Przyjemna, ul. Suchogórska, ul. Łokietka, ul. Długa,
- b) **8601S** pl. Jana, ul. Gombrowicza,
- c) **8602S** ul. Ptakowicka, ul. Stolarzowicka, ul. Rokitnicka,
- d) **8603S** ul. Szyb Zachodni,
- e) **8604S** ul. Rokitnicka,
- f) **8605S** ul. Francuska, ul. Racjonalizatorów,
- g) **8606S** ul. Podleśna, ul. Miejska Dąbrowa,
- h) **8607S** ul. Sikorskiego,
- i) **8608S** ul. Szymały,
- j) **8609S** ul. Nowy Dwór, ul. Hajdy,
- k) **8610S** ul. Nałkowskiej,
- l) **8611S** ul. Dworska,
- m) **8612S** ul. Powstańców Śląskich, ul. Sandomierska, ul. Dworska, ul. Odrzańska,
- n) **8613S** ul. Celna, ul. Konstytucji, ul. Stara Cynkownia,
- o) **8614S** ul. Zabrzeńska,
- p) **8615S** ul. Orzegowska,
- q) **8616S** ul. Olimpijska, ul. Łużycka, ul. Legionów, ul. Tarnogórska,
- r) **8617S** ul. Tulipanów, ul. Św. Piotra, ul. Ostatnia, ul. Kolonia Zygmunt, ul. Kolonia Zgorzelec,
- s) **8618S** ul. Świętochłowska, Łagiewnicka,
- t) **8619S** ul. Krzyżowa,
- u) **8620S** ul. Brzezińska,
- v) **8621S** ul. Matejki, ul. Kędzierzyńska, ul. Witczaka,
- w) **8622S** ul. Chrzanowskiego, ul. Piłsudskiego;

4) drogach gminnych.

2. W odniesieniu do dróg krajowych stanowiących istotny element krajowej sieci dróg tranzytowych, należy stwierdzić, że praktycznie wydzielają one ruch tranzytowy od ruchu typowo miejskiego i docelowo – źródłowego – do/z miasta, związanego z podróżami, które kończą się w mieście. Drogi te prowadzone są w terenach mocno zainwestowanych przemysłowych, usługowych, mieszkaniowych zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej oraz przez centrum miasta co niekorzystnie wpływa na możliwość prawidłowego kształtowania struktury przestrzennej tych jednostek. Wpływa to również na nowo realizowane zainwestowanie które musi być lokalizowane z uwzględnieniem parametrów technicznych dróg odpowiadających ich klasie.
3. W odniesieniu do dróg wojewódzkich i powiatowych oraz niektórych gminnych tworzą one regularną sieć układu drogowego miasta, ściśle związaną z zewnętrznym, regionalnym układem komunikacyjnym.
4. Pozostała sieć ulic układu podstawowego wypełnia układ promienisty i tworzy nieregularny ruszt.
5. Transport zbiorowy organizowany jest obecnie w głównej mierze przez Komunikacyjny Związek Komunalny Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego (KZK GOP). Usługi komunikacyjne świadczone są w zakresie linii autobusowych i tramwajowych. Obecnie Bytom obsługiwany jest przez 49 linii autobusowych, którymi można uzyskać połączenie z następującymi ośrodkami: Świętochłowice, Chorzów, Zabrze, Mierzęcice, Tarnowskie Góry, Pyskowice, Gliwice, Piekary Śląskie, Sosnowiec, Będzin, Ruda Śląska, Wojkowice, Pyrzowice lotnisko, oraz 11 linii tramwajowych, którymi można uzyskać połączenie z Zabrzem, Katowicami, Piekarami Śląskimi, Chorzowem, Ruda Śląską i Świętochłowicami.
6. Komunikacja kolejowa w mieście ma znaczenie krajowe i lokalne.  
Przez teren miasta przebiegają dwie magistrale kolejowe:
  - relacji Katowice – Tczew (przez Chorzów Stary, Bytom, Herby Nowe, Inowrocław Bydgoszcz), - linia 131
  - relacji Katowice – Wrocław Główny (przez Chorzów Batory, Chorzów Stary, Bytom, Pyskowice, Strzelce Opolskie, Opole),Przy czym linia nr 131 wchodzi w skład międzynarodowego korytarza transportowego CE-65.
7. Do linii kolejowych znaczenia miejscowego należy 34 kilometrowa linia wąskotorowa relacji Bytom – Tarnowskie Góry – Miasteczko Śląskie eksploatowana sezonowo jako trasa wycieczkowa.
8. W zakresie transportu lotniczego miasto obsługiwane jest poprzez lotnisko Pyrzowice, z którym posiada połączenie autobusowe (KZK GOP).
9. Według "Informacji o kierunkach rozwoju lotnictwa cywilnego do roku 2010", dokumentu Ministerstwa Infrastruktury, zalicza lotnisko Katowice – Pyrzowice , zgodnie z klasyfikacją odpowiadającą wymogom Unii Europejskiej, do portów lotniczych poziomu III – regionalnych. Lotnisko przystosowane jest do obsługi przewozów międzynarodowych na liniach średniego i krótkiego zasięgu, obsługi przewozów krajowych pomiędzy portami regionalnymi oraz przewozów krajowych pomiędzy portami regionalnymi oraz przewozów krajowych w celu dowozu pasażerów do Centralnego Portu Lotniczego Warszawa – Okęcie. Zgodnie z ustawą Prawo Lotnicze ustanowiono w Pyrzowicach stałe lotnicze przejście graniczne.

Wśród planowanych inwestycji dla lotniska Katowice – Pyrzowice do najważniejszych należą: rozbudowa pasa startowego (wydłużenie go o 800m do długości 3600m) oraz budowa terminala z pirsowo-linearną poczekalnią i dostępem do 9 rękawów dla pasażerów.

- 10.** System parkowania miasta oparty jest w głównej mierze o parkingi lokalizowane wzdłuż ulic. W centrum miasta występuje znaczący brak miejsc postojowych w stosunku do nasycenia usługowo-mieszkaniowego. Wąskie ulice w obszarze śródmieścia nie kwalifikują się do przyjęcia znaczącej liczby miejsc parkowania. Powierzchnie uliczne wydzielone dla ruchu pieszego, konieczność zachowania odpowiedniej przepustowości dla ruchu z zagwarantowaniem możliwości tymczasowego postoju na ulicach wyposażonych w usługi i instytucje rezerwujące sobie miejsca postojowe, to kolejne czynniki ograniczające możliwość lokalizacji miejsc postojowych w śródmieściu.

W obszarach osiedli zabudowy wielorodzinnej pochodzących z lat siedemdziesiątych i osiemdziesiątych występuje poważny deficyt miejsc parkingowych, wynikający z bardzo niskiego wskaźnika motoryzacji przyjmowanego przy ich projektowaniu. Nowo powstające osiedla zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej projektowane są wraz z ogólnodostępnymi parkingami oraz zespołami garaży, uwzględniających wystarczające na chwilę obecną wskaźniki motoryzacji.

- 11.** W Bytomiu istnieją:

a) oznakowana ścieżka rowerowa na odcinku ul. Nowo-Celnej (ok. 2 km),

b) oznakowane ciągi pieszo-rowerowe:

- na odcinku ul. Konstytucji (ok. 600m),

- na terenie parku miejskiego w ciągu dojazdu do kortów tenisowych oraz przy zachodniej granicy terenu parku,

- na terenie Parku Fazaniec (ok. 1km),

c) projektowane ścieżki będące fragmentem planowanej „Śląskiej sieci tras rowerowych”:

- trasa nr 6: prowadząca szlakiem husarii polskiej (Kraków Stare Miasto, Krowodrza, Tonie, Modlnica, Tomaszowice, Ujazd, Bolechowice, Żelków, Wierzchowie, Bębło, Jerzmanowice, Przegonia, Czubrowice, Raclawice, Zawada, Wieradów, Olkusz, Stary Olkusz, Hutki, Laski, Krzykawka, Krzykawa, Sławków, Strzemieszyce Wielkie, Gołonóg, Łęknice, Ksawera, Będzin, Grodziec, Dąbrówka Wielka, Bobrowniki, Piekary Śląskie, Dąbrowa Miejska, Zabrze Mikulczyce, Żerniki, Gliwice, Pilchowice, Rudy, Nędza, Racibórz, Krzanowice/Strahovice, przejście graniczne),

- trasa nr 20: trasa wyjazdowa z GOP na północ (Chorzów, Żabie Doły, Bytom, Dąbrowa Miejska, Tarnowskie Góry, Jezioro Chechło-Nakło, Żyglin, Bibiela, Kolonia Woźnicka, Wodniki).

- 12.** Elementy i stan systemu komunikacji drogowej i kolejowej omówiono *zał.tekst-tab nr UT/2, UT/3*.

- 13.** Elementy i stan systemu infrastruktury technicznej omówiono *zał.tekst-tab. od nr UT/4 do nr UT/10*.

- 14.** Stopień uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej omówiono w *zał.tekst-tab.nr UT/6 i nr UT/7*.

- 15.** Stopień uporządkowania gospodarki energetycznej omówiono w *zał.tekst-tab.nr UT/4, nr UT/5 i nr UT/9*.

- 16.** Stopień uporządkowania gospodarki odpadami omówiono w *zał.teks.-tab.nr UT/36*.



## **§19. INWESTYCJE SŁUŻĄCE REALIZACJI CELÓW PUBLICZNYCH**

1. W ramach analizy uwarunkowań zostały zidentyfikowane następujące inwestycje służące realizacji **celów publicznych o znaczeniu ponadlokalnym**:

- 1) proponowane zadania rządowe: budowa autostrady A1 (Koncepcja Krajowa);
- 2) proponowane zadania samorządu województwa: modernizacja linii tramwajowych, w tym Katowice – Bytom.

2. W oparciu o zapisy Planu zagospodarowania przestrzennego województwa Śląskiego sformułowano następujące wnioski dla poszczególnych problematyk zagospodarowania przestrzennego:

1) ochrona zasobów środowiska:

- a) ochrona zasobów wód - obejmująca między innymi zagadnienia ochrony Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) oraz stref ochronnych ujęć wód podziemnych i powierzchniowych poprzez uregulowanie gospodarki ściekowej i gospodarki odpadami, likwidację istniejących źródeł zanieczyszczeń, w szczególności na obszarach GZWP o najwyższym stopniu zagrożenia w tym np. GZWP 330 – Gliwice, GZWP 327 – Lubliniec-Myszków oraz GZWP 332 - Subniecka Kędzierzyńsko-Głubczycka, który zasilany jest wodami opadowymi z rejonu Toszka i Raciborza,
- b) ochrona powierzchni ziemi i gleby - obejmująca między innymi zagadnienia dotyczące uwarunkowań wynikających z dokonanej płytkiej eksploatacji górniczej w granicach czynnych i zlikwidowanych obszarów górniczych oraz zagadnienia obowiązkowego przeprowadzania rekultywacji terenów, na których występuje zanieczyszczenie lub niekorzystne przekształcenie ukształtowania terenu, w wyniku działalności przemysłowej i górniczej (szkody górnicze),
- c) ochrona zwierząt i roślin - obejmująca między innymi zagadnienia tworzenia systemu obszarów chronionych przyrody i krajobrazu z uwzględnieniem wdrożenia elementów projektowanej europejskiej sieci Natura 2000 oraz Krajowej Sieci Ekologicznej ECONET – Polska, w tym między innymi obejmowanie ochroną obszarów i obiektów cennych przyrodniczo, na przykład stanowiących biocentra, wyspy ekologiczne oraz ostoje flory i fauny;

2) rozwój ponadlokalnych systemów infrastruktury:

- a) modernizacja istniejących tras i realizacja nowych połączeń drogowych wschód-zachód i północ-południe dla tworzenia alternatywnych połączeń wewnątrzaglomeracyjnych, w tym na przykład:
  - budowa drogi tzw „północna obwodowa” Dąbrowa Górnicza - Wojkowice – Piekary Śl. - Bytom,
  - przedłużenie DK 94 w kierunku zachodnim z rejonu Będzin - Sosnowiec przez Czeladź - Siemianowice Śląskie - Chorzów do Bytomia (DTŚ-bis),
  - przebudowa i budowa dróg łączących autostradę A4 z południowymi dzielnicami Bytomia, w tym np. trasa N-S (A4) węzeł „Wirek” – Ruda Śląska - Bytom (DW 925) lub A4 -Zabrze - Bytom (DW 921),
- b) budowa i rozbudowa komunikacji kolejowej, w tym linii kolejowych objętych umową AGTC (ważniejsze linie kolejowe transportu kombinowanego) dostosowane do prędkości 120km/h dla pociągów towarowych (częściowo wykorzystując odcinki linii AGC) – C-E Tczew – Zduńska Wola – Tarnowskie Góry – Katowice – Pszczyna – Chybie – Zebrzydowice – granica państwa (wariantowo: Tarnowskie Góry – Bytom – Gliwice – Kędzierzyn Koźle – Rybnik – Pszczyna lub Gliwice – Rybnik Pszczyna);

3) Wnioski do polityki przestrzennej samorządów lokalnych:

- a) wskazanie lokalizacji dla parków przemysłowych z wykorzystaniem występujących w gminach terenów poprzemysłowych,
- b) wyznaczenie stref aktywizacji gospodarczej,
- c) porządkowanie gospodarki ściekowej i gospodarki odpadami,
- d) utworzenie centrów konferencyjnych, targowych, wystawienniczych o znaczeniu międzynarodowym (pożądane w aglomeracjach),
- e) wprowadzenie prawnych form ochrony przyrody w gminach w zasięgu projektowanego systemu obszarów ochrony przyrody,
- f) tworzenie parków kulturowych w celu ochrony krajobrazów kulturowych oraz zachowania wyróżniających się krajobrazowo terenów z zabytkami charakterystycznymi dla miejscowej tradycji budowlanej i osadniczej.

**3. W ramach analizy uwarunkowań zostały zidentyfikowane następujące inwestycje związane z wieloletnimi programami inwestycyjnymi Gminy Bytom i służące realizacji **celów publicznych o znaczeniu lokalnym**:**

- 1) Przebudowa mostu nad rzeką Szarlejką w ciągu ul. Hajdy w Bytomiu ( 2007-2008);
- 2) Przebudowa ul. Głowackiego wraz ze skrzyżowaniem z ul. Chorzowską (2008-2009);
- 3) Przebudowa ul. Siemianowickiej (DK 4 i DK 94) od ul. Kochanowskiego w Bytomiu do granic miasta Piekary Śl. (2008-2010);
- 4) Budowa drogi dojazdowej do terenów poprzemysłowych po byłej KWK Powstańców Śląskich (2009-2010);
- 5) Modernizacja ul. Strzelców Bytomskich (2009 –2012);
- 6) Realizacja bytomskiego odcinka Obwodnicy Północnej Aglomeracji Górnośląskiej – II etap (1994-2008);
- 7) Realizacja bytomskiego odcinka Obwodnicy Północnej Aglomeracji Górnośląskiej – III etap (1994-2011);
- 8) Przebudowa ulic Świętochłowickiej i Łagiewnickiej w Bytomiu (2007-2009);
- 9) Rewitalizacja gmachu głównego Miejskiej Biblioteki Publicznej w Bytomiu (2005-2008);
- 10) Budowa sali sportowej wielofunkcyjnej przy ul. Frycza Modrzewskiego w Bytomiu (2007-2009);
- 11) Adaptacja budynku na Centrum Inicjatyw Społecznych przy ul. Zielnej 25A w Bytomiu-Szombierkach (2007-2009);
- 12) Budowa trasy rowerowej nr 6 na terenie miasta Bytomia (2007-2009);
- 13) Budowa trasy rowerowej nr 20 na terenie miasta Bytomia (2007-2009);
- 14) Regionalny obszar Rekreacyjno-Turystyczny – trasy rowerowe drogą do rozwoju turystyki aktywnej w Subregionie Centralnym (2007-2009);
- 15) Budowa nowego przebiegu DK 79 od węzła z ul. Chorzowską w Katowicach do Al. Jana Pawła II w Bytomiu (2008-2010);
- 16) Przebudowa budynku bocznego Urzędu Miejskiego w Bytomiu (2008-2009);
- 17) Nadbudowa sali baletowej w Ogólnokształcącej Szkole Baletowej w Bytomiu ul. Jagiellońska 23 (2008-2009);
- 18) Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 3 w Bytomiu ul. Strażacka 2 (2008-2009);
- 19) Rewitalizacja zaniedbanych przestrzeni miejskich poprzez utworzenie „Kolorowych Podwórek” (2008-2011);
- 20) Fabryki Kultury – rozwój infrastruktury kultury Subregionu Centralnego (2008-2009);
- 21) Remont, rozbudowa i przebudowa infrastruktury drogowej i technicznej Koloni Zgorzelec (2008-2009);

- 22) Rewitalizacja ul. Zaułek w Bytomiu (2009-2010);
- 23) Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 43 w Bytomiu ul. Suchogórska 98 (2009-2010);
- 24) Przebudowa basenu szkolnego przy Szkole Podstawowej nr 28 w Bytomiu ul. Armii Krajowej (2009-2010);
- 25) Przebudowa boiska szkolnego wielofunkcyjnego w Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 3 w Bytomiu ul. Powstańców Śląskich (2009-2010);
- 26) Rewitalizacja budynku Ogólnokształcącej Szkoły Muzycznej w Bytomiu (2009-2010);
- 27) Przebudowa ul. Krzyżowej na odcinku od ul. Chorzowskiej do ul. Świętochłowickiej (2009-2011);
- 28) Zagospodarowanie zespołu architektonicznego i terenu Elektrociepłowni Szombierki do celów społecznie użytecznych.(2009-2013);
- 29) Rewitalizacja obiektów byłej KWK Rozbark w Bytomiu (2009-2011);
- 30) Budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkół nr 3 w Bytomiu ul. Konstytucji 20 (2010-2011);
- 31) Rozbudowa Domu Pomocy Społecznej „Wędrowiec” (2007-2010);
- 32) Dostosowanie budynków i pomieszczeń Szpitala Specjalistycznego Nr 1 w Bytomiu do wymogów fachowych i sanitarnych (2007-2012);
- 33) Rewaloryzacja środowiskowa, historyczna oraz botaniczna zabytkowych parków miejskich Parku im. Franciszka Kachla. Parku Fazaniec oraz Parku Ludowego w Miechowicach (2008-2011);
- 34) Kompleksowa likwidacja dzikich składowisk odpadów w Bytomiu – Etap I (2007-2010);
- 35) Kompleksowa likwidacja dzikich składowisk odpadów w Bytomiu – Etap II (2009-2012);
- 36) Rekultywacja zdegradowanych zalewisk wodnych w Bytomiu (2007- 2010);
- 37) Rekultywacja rozlewiska przy Kolonii Zgorzelec w Bytomiu na cele przyrodnicze (2007-2009);
- 38) Rewitalizacja Górnosląskiej Kolei Wąskotorowej na terenie miast Bytomia, Tarnowskich Gór i Miasteczka Śląskiego – etap I (2007-2011);
- 39) Termomodernizacja i modernizacja pomieszczeń Hali Sportowej w Bytomiu ul. Kosynierów 17 (2008-2009);
- 40) Modernizacja terenów rekreacyjnych w obrębie Kąpieliska Otwartego przy ul. Wrocławskiej (2008-2009);
- 41) Modernizacja hali Lodowiska przy ul. Pułaskiego 71 (2008-2009);
- 42) Termomodernizacja i modernizacja pomieszczeń Hali Sportowej przy ul. Strzelców Bytomskich (2009);
- 43) Budowa sztucznej nawierzchni boisk i modernizacja budynku biurowo-magazynowego kompleksu sportowego „Torkacik” (2007-2008);
- 44) Modernizacja budynku Krytej Pływalni przy ul. Parkowej 1 (2008-2011);
- 45) Rozbudowa infrastruktury widowni oraz parkingu stadionu przy ul. Olimpijskiej (2009-2010);
- 46) Budowa pływalni krytej (2008-2011);
- 47) Przebudowa gmachu Bytomskiego Centrum kultury przy ul. Żeromskiego 27 w Bytomiu (2008);
- 48) Przebudowa boiska przy Szkole Podstawowej Nr 28 w Bytomiu (2007-2008);
- 49) Budowa boiska sportowego przy Szkole Podstawowej Nr 54 w Bytomiu (2007-2008);
- 50) Przebudowa stadionu miejskiego przy ul. Olimpijskiej w Bytomiu (2007-2008);
- 51) Modernizacja terenów rekreacyjno-sportowych w Domu Dziecka nr 2 w Bytomiu (2007-2010);
- 52) Modernizacja terenów rekreacyjno-sportowych w Domu Dziecka nr 3 w Bytomiu (2007-2010).

## **§20. WNIOSKI I WYTYCZNE Z UWARUNKOWAŃ ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

1. Wnioski i wytyczne w zakresie zagospodarowania przestrzennego i przeznaczenia terenów (rysunek studium nr **IB**) obejmują następujące zagadnienia:

- 1) Z analizy stanu istniejącego zabudowy i zagospodarowania terenów w świetle dotychczasowych opracowań planistycznych wynika, iż:
  - a) tereny zurbanizowane (stan na rok 2008 wg inwentaryzacji) stanowią 42,0 % powierzchni miasta,
  - b) zasięg terenów zurbanizowanych (wg poprzedniej edycji studium) stanowią 48,3% powierzchni miasta,
  - c) z porównania analizy stanu istniejącego oraz opracowań planistycznych wynika, iż:
    - c1) w odniesieniu do miasta przyrost terenów zurbanizowanych w chwili obecnej pozostawia rezerwę wg poprzedniej edycji studium 6,3 % powierzchni miasta,
    - c2) planowane nowe tereny zurbanizowane powstawały poprzez zmniejszenie areалу terenów rolniczych oraz terenów lasów, położonych poza terenami dotychczasowej urbanizacji;
- 2) Z analizy stanu istniejącej zabudowy i zagospodarowania terenów, wniosków złożonych do studium (wnioski właścicieli lub użytkowników terenów) oraz wniosków archiwalnych, potwierdza się fakt, iż niezależnie od rzeczywistego tempa zmian i przekształcania się terenów niezurbanizowanych w zurbanizowane (w ostatnich 10 latach), pojawiły się wyraźne tendencje do:
  - a) utrzymania zasięgów terenów zurbanizowanych z poprzednich opracowań planistycznych,
  - b) maksymalnego rozszerzania się terenów zurbanizowanych w granicach miasta,
  - c) wyznaczania nowych zwartych terenów zurbanizowanych,
  - d) wyznaczania nowych terenów aktywności gospodarczej.

Tendencje te powodują konieczność poszukiwania nowych rozwiązań przede wszystkim w odniesieniu do systemu komunikacji drogowej, m.in. z uwagi na nieznaczny procent zrealizowanych nowych dróg (w stosunku do planowanych) oraz nawarstwienie się konfliktów przestrzennych, własnościowych, środowiskowych, w przypadku pozostawienia dróg układu podstawowego i uzupełniającego wg dotychczasowych rozstrzygnięć planistycznych.

2. Wnioski i wytyczne z zakresu uwarunkowań środowiska (rysunek studium nr **IE ÷ IH\_3**) obejmują następujące zagadnienia:

- 1) Ochroną **leśnej przestrzeni produkcyjnej** winny zostać objęte zwarte kompleksy leśne oraz enklawy zadrzewień i zakrzewień przede wszystkim o powierzchni od 2,0 ha wzwyż. Mniejsze kompleksy leśne i zadrzewienia w terenach zurbanizowanych w zależności od jakości kompleksu oraz pozostałych uwarunkowań środowiska przyrodniczego i kulturowego, a także uwarunkowań funkcjonalno przestrzennych;
- 2) Ochroną powinny być objęte **wody powierzchniowe** (tereny: potoków, zbiorników wodnych itp.) wraz z ich bezpośrednim otoczeniem, tworząc system **terenów zieleni przywodnej**;
- 3) Ochroną powinny być objęte obiekty i tereny chronione prawem, do których należy zaliczyć: **rezerwat „Segiet”, stanowisko dokumentacyjne „Blachówka”, zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Żabie Doły”, zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Suchogórski Labirynt Skalny”, pomnik przyrody**

(płatan klonolistny w Parku Ludowym w Miechowicach), Natura 2000 „Podziemia Tarnogórsko-Bytomskie, **użytek ekologiczny „Verona”\*\*\*\*\***;

- 4) Dla wszystkich wymienionych w pkt. 1-4 elementów podlegających ochronie, z uwagi na wartości i cechy środowiska, w tomie II – kierunki, zostaną zdefiniowane stosowne ustalenia gwarantujące ich ochronę prawną w sporządzanych przez miasto dokumentach planistycznych.
3. Wnioski i wytyczne Uwarunkowań środowiska kulturowego (rysunek studium nr **IH\_1 ÷ IH\_3**, nr II) obejmują następujące zagadnienia:
  - 1) Ochroną winny zostać objęte zabytki nieruchome wpisane do rejestru i ich otoczenie;
  - 2) Ochroną mogą być objęte zabytki nieruchome wyznaczone w ewidencji zabytków;
  - 3) Ochroną winny zostać objęte rozpoznane tereny badań archeologicznych,.
  - 4) Ochroną winny zostać objęte tereny o znacznym nasyceniu substancją zabytkową oraz o dużych walorach krajobrazowych.
  - 5) Ochroną powinny zostać objęte strefy ochrony konserwatorskiej „**A**” i strefy ochrony konserwatorskiej „**B**”.
- 6) Dla wszystkich wymienionych w pkt. 1-5 elementów podlegających ochronie, z uwagi na wartości historyczne i kulturowe w tomie II - kierunki zostaną zdefiniowane stosowne ustalenia gwarantujące ich ochronę prawną w sporządzanych przez miasto dokumentach planistycznych.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

**ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWO–TABELARYCZNE  
CZĘŚCI UWARUNKOWAŃ  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

# **SPIS ZAŁĄCZNIKÓW** **TEKSTOWYCH I TABELARYCZNYCH**

| <b>NR</b>     | <b>ZAŁĄCZNIK TEKSTOWO-TABELARYCZNY</b>  |
|---------------|---|
| <b>UT/1</b>   | SYMBOLE PRZEZNACZENIA TERENÓW- ROZWINIĘTA SYSTEMATYKA STUDIUM   |
| <b>UT/2</b>   | SYSTEM KOMUNIKACJI DROGOWEJ   |
| <b>UT/3</b>   | SYSTEM KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ  |
| <b>UT/4</b>   | ENERGETYKA  |
| <b>UT/5</b>   | SIEĆ GAZOWA   |
| <b>UT/6</b>   | SIEĆ WODOCIĄGOWA  |
| <b>UT/7</b>   | KANALIZACJA   |
| <b>UT/8</b>   | TELEKOMUNIKACJA   |
| <b>UT/9</b>   | CIEPŁOWNICTWO   |
| <b>UT/10</b>  | ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII   |
| <b>UT/11</b>  | POŁOŻENIE   |
| <b>UT/12</b>  | BUDOWA GEOLOGICZNA I STRATYGRAFIA   |
| <b>UT/13</b>  | RZEŻBA TERENU GEOMORFOLOGIA   |
| <b>UT/14</b>  | HYDROGRAFIA   |
| <b>UT/15</b>  | ZASOBY WODNE  |
| <b>UT/16</b>  | WODY POWIERZCHNIOWE I ICH JAKOŚĆ  |
| <b>UT/17</b>  | WODY PODZIEMNE I ICH JAKOŚĆ   |
| <b>UT/18</b>  | WARUNKI KLIMATYCZNE   |
| <b>UT/19</b>  | HAŁAS   |
| <b>UT/20</b>  | ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA   |
| <b>UT/21</b>  | SZATA ROŚLINNA I LEŚNA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA   |
| <b>UT/22</b>  | OBIEKTY I TERENY CHRONIONE I PROPONOWANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ   |
| <b>UT/23</b>  | UWARUNKOWANIA PRZYDATNOŚCI TERENÓW POD ZABUDOWĘ   |
| <b>UT/24</b>  | ROZWÓJ PRZESTRZENNY MIASTA  |
| <b>UT/25</b>  | UKŁADY I WNETRZA URBANISTYCZNE  |
| <b>UT/26</b>  | SUBSTANCJA ZABYTEKOWA I KULTUROWA   |
| <b>UT/27</b>  | OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW   |
| <b>UT/28</b>  | OBIEKTY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTEKÓW  |
| <b>UT/29</b>  | STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE   |
| <b>UT/30</b>  | WARTOŚCI NIEMATERIALNE  |
| <b>UT/31</b>  | LUDNOŚĆ   |
| <b>UT/32</b>  | ROZMIAR I STRUKTURA BEZROBOCIA, ZATRUDNIENIE  |
| <b>UT/33</b>  | WARUNKI MIESZKANIOWE  |
| <b>UT/34</b>  | INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA  |
| <b>UT/35</b>  | GOSPODARKA  |
| <b>UT/36</b>  | GOSPODARKA ODPADAMI   |
| <b>UT/37</b>  | ZADANIA SŁUŻĄCE REALIZACJI CELÓW PUBLICZNYCH  |
| <b>UT/38</b>  | BILANS TERENÓW PRZEZNACZONYCH POD ZABUDOWĘ**  |
| <b>UT/38a</b> | BILANS TERENÓW PRZEZNACZONYCH POD ZABUDOWĘ*****   |
| <b>UT/38b</b> | BILANS TERENÓW PRZEZNACZONYCH POD ZABUDOWĘ*****   |
| <b>UT/39</b>  | ZAPOTRZEBOWANIE NA NOWE OBSZARY POD ZABUDOWĘ**  |
| <b>UT/40</b>  | CHŁONNOŚĆ, POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY OBSZARÓW **  |
| <b>UT/41</b>  | MOŻLIWOŚCI FINANSOWANIA PRZEZ GMINĘ WYKONANIA SIECI KOMUNIKACYJNYCH INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ORAZ SPOŁECZNEJ, SŁUŻĄCYCH REALIZACJI ZADAŃ WŁASNYCH GMINY** |

\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bytom



UWARUNKOWANIA – PROBLEMATYKA: **SYMBOLE PRZEZNACZENIA TERENÓW STANU ISTNIEJĄCEGO - ROZWINIĘTA SYSTEMATYKA STUDIUM**

**A) UWARUNKOWANIA:**

| <b>SKOORDYNOWANE SYMBOLE PRZEZNACZENIA, ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW STANU ISTNIEJĄCEGO:</b>   | <b>SKOORDYNOWANE SYMBOLE PRZEZNACZENIA WIODĄCEGO</b>   |
|--|--|
| <b>1) TERENY NIEZURBANIZOWANE:</b>   | ---  |
| <b>1.1)TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH– R</b><br>tereny gruntów ornych, upraw polowych, łąk, pastwisk, upraw sadowych, ogrodnich (z istniejącą zabudową oraz bez istniejącej zabudowy), zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich,  | <b>R1</b> – użytki rolne<br><b>Z3</b> – zieleń pozostała   |
| <b>1.2)TERENY LASÓW – ZL–</b> tereny lasów państwowych, lasów komunalnych, lasów prywatnych i pozostałych, nowych zalesień i zakrzewień wraz z terenami zabudowanymi na gruntach leśnych,  | <b>L1-</b> lasy  |
| <b>2) TERENY ZURBANIZOWANE ZABUDOWANE I NIEZABUDOWANE:</b>   |  |
| <b>2.1)TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ – M (W TYM):</b>  |  |
| <b>M1</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej   | <b>S1-</b> tereny zabudowy śródmiejskiej<br><b>M1-</b> tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  |
| <b>M2</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej   | <b>S1-</b> tereny zabudowy śródmiejskiej<br><b>M2-</b> tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej  |
| <b>M3</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami  | <b>S1-</b> tereny zabudowy śródmiejskiej<br><b>M2-</b> tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej  |
| <b>2.2)TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ – U (W TYM):</b>  |  |
| <b>U1</b> – tereny zabudowy i zagospodarowania związanego z usługami konsumpcyjnymi tj. tereny (budynki): handlu (w tym wielkopowierzchniowego), usług, gastronomii, biur, usług różnych (w tym rzemiosło nieprodukcyjne), kin, usług artystycznych i rozrywkowych, stacji urządzeń nadawczych, stacji | <b>S1-</b> tereny zabudowy śródmiejskiej<br><b>U1-</b> tereny zabudowy usługowej komercyjnej<br><b>U3</b> - tereny zabudowy wielkopowierzchniowej o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m <sup>2</sup> |

|  |  |
|--|--|
| radiowych, centrali telekomunikacyjnych, usług pocztowych, zamieszkiwania zbiorowego, itp. z wykluczeniem terenów (budynków), obiektów i urządzeń przemysłu lekkiego, spożywczego, budowlanego, warsztatów, hal produkcyjnych, tartaków wraz z funkcjami towarzyszącymi, terenów (budynków), obiektów i urządzeń usług związanych z produkcją wraz z funkcjami towarzyszącymi,   |  |
| <b>U2-</b> tereny zabudowy i zagospodarowania związanego z usługami ogólnospołecznymi tj. tereny (budynki) żłobków, przedszkoli, szkół podstawowych i ponad podstawowych (publicznych i niepublicznych) oraz szkolnictwa specjalnego i ośrodków kształcenia, szkół wyższych, placówek i instytutów naukowo badawczych i rozwojowych (wraz z produkcją), szpitali, sanatoriów, ośrodków rehabilitacji, opieki społecznej, domów opieki, przychodni, lecznic, gabinetów lekarskich, władz i administracji samorządowej, gospodarczej, finansowej, sądów, prokuratury, urzędów różnych, domów kultury, muzeów, bibliotek, galerii sztuki, archiwów, usług państwowej i ochotniczej straży pożarnej, organizacji służb publicznych (np. policji itp.), kościołów, kaplic (miejsc kultu), budynków parafialnych związanych z kultem religijnym (z wyłączeniem cmentarzy) wraz z funkcjami towarzyszącymi, klasztorów, | <b>S1-</b> tereny zabudowy śródmiejskiej<br><b>U2-</b> tereny zabudowy usługowej publicznej  |
| <b>U3</b> – tereny zabudowy i zagospodarowania związanego z usługami i obsługą komunikacji oraz transportu drogowego tj. tereny (budynki) stacji paliw, stacji obsługi pojazdów, warsztatów samochodowych, usług transportowych, zespołów parkingów, garaży, obiektów i urządzeń komunikacji miejskiej, zajezdni, baz transportowych, logistyki wraz z obiektami towarzyszącymi itp.,  | <b>S1-</b> tereny zabudowy śródmiejskiej<br><b>U4-</b> tereny zabudowy usługami komunikacyjnymi<br><b>P3</b> - tereny zabudowy logistycznej, magazyny, składy, bazy                      |
| <b>U4</b> – tereny zabudowy i zagospodarowania związanego z usługami produkcyjnymi (wytwórczością),  | <b>U1-</b> tereny zabudowy usługowej komercyjnej<br><b>P2-</b> tereny zabudowy produkcyjnej  |
| <b>2.3)TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ I PRODUKCYJNEJ – P - tereny zabudowy i zagospodarowania przemysłowego, produkcyjnego, magazynowo-składowego, wraz z funkcjami towarzyszącymi,</b>  | <b>P1- tereny zabudowy przemysłowej</b><br><b>P2- tereny zabudowy produkcyjnej</b><br><b>P3- tereny zabudowy logistycznej, magazyny, składy, bazy</b><br><b>P4- tereny poprzemysłowe</b> |
| <b>2.4)TERENY SPORTU I REKREACJI – US – tereny (budynki), obiekty: sportu i rekreacji (kubaturowe), hal sportowych, pływalni itp., tereny, obiekty i urządzenia: otwartych terenów sportowych, rekreacyjnych i wypoczynkowych</b>  | <b>Z4- tereny sportu</b>   |

|  |   |
|--|---|
| <b>w tym: boiska, korty, strzelnice, itp., z obiektami towarzyszącymi</b>  |   |
| <b>2.5) TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ – TI</b>   | <b>T1</b> – infrastruktura techniczna oraz składowiska odpadów                            |
| <b>2.6) TERENY GOSPODARKI ODPADAMI – TO</b>  | <b>T1</b> – infrastruktura techniczna oraz składowiska odpadów                            |
| <b>2.7) TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ– ZP</b>  | <b>Z2</b> – parki miejskie  |
| <b>2.8) TERENY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH – ZD</b> - tereny rodzinnych ogrodów działkowych   | <b>R1</b> – użytki rolne<br><b>Z3</b> – zieleń pozostała                                  |
| <b>2.9) TERENY CMENTARZY – ZC</b>  | <b>Z1</b> - cmentarze   |
| <b>2.11) TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ – KK</b>   | <b>TK</b> – tereny kolejowe<br><b>TW</b> – tereny kolei wąskotorowej                      |
| <b>3) TERENY POZOSTAŁE</b>   |   |
| <b>3.1) TERENY ZAMKNIĘTE - TZ</b>  | <b>TZ</b> - tereny zamknięte  |
| <b>3.2) TERENY ZIELENI INNEJ – ZI</b> - zieleń inna nie wymieniona w R, ZL, ZP, ZD, ZC w tym: zieleń nieurządzona, zieleń przywodna, kępy drzew i krzewów itp położone w terenach zarówno zurbanizowanych jak i niezurbanizowanych | <b>Z3</b> – zieleń pozostała<br><b>Z3</b> – tereny sportu<br><b>Z3</b> – tereny rekreacji |
| <b>3.3) TERENY POD WODAMI – WS</b> – tereny pod wodami płynącymi i stojącymi   | <b>W1</b> - Tereny wód  |

**A) INFORMACJE OGÓLNE:**

Łączna długość dróg publicznych w Mieście wynosi 207,5 km.

Długość drogi na terenie Miasta:

- długość dróg krajowych 29,5 km
- długość dróg wojewódzkich 5,5 km
- długość dróg powiatowych 56,4 km
- długość dróg gminnych 116,1 km

Gęstość sieci drogowej w Mieście przekracza 294km/100km<sup>2</sup>.

**Sieć drogowo uliczna w mieście:**

**Podział wg kategorii dróg na terenie gminy Bytom**

| Kategoria drogi   | Nazwa nr drogi   | Ilość w km  | Ilość dróg |
|-------------------|--|-------------|------------|
| Drogi krajowe     | <b>Droga nr DK 11</b> – Strzelców Bytomskich   | Razem: 29,5 | <b>5</b>   |
|                   | <b>Droga nr DK 78</b> – Żołnierska   |             |            |
|                   | <b>Droga nr DK 79</b> – Chorzowska   |             |            |
|                   | <b>Droga nr DK 88</b> – Dolnośląska  |             |            |
|                   | <b>Droga nr DK 94</b> – Frenzla, Miechowska, Wrocławska, Powstańców Warszawskich, Kolejowa, Kwietniewskiego, Jainty, Piłsudskiego, Siemianowicka |             |            |
| Drogi wojewódzkie | <b>Droga nr DW 911</b> – Al.Jana Pawła II  | Razem: 5,5  | <b>2</b>   |
|                   | <b>Droga nr DW 925</b> – Zabrzańska, Modrzewskiego   |             |            |
| Drogi powiatowe   | <b>Droga 8600S</b> – Przyjemna, Suchogórska, Łokietka, Długa   | Razem: 56,4 | <b>23</b>  |
|                   | <b>Droga 8601S</b> – Jana, Gombrowicza   |             |            |
|                   | <b>Droga 8602S</b> – Ptakowicka, Stolarzowicka, Rokitnicka   |             |            |
|                   | <b>Droga 8603S</b> – Szyb Zachodni   |             |            |
|                   | <b>Droga 8604S</b> – Rokitnicka  |             |            |
|                   | <b>Droga 8605S</b> – Francuska, Racjonalizatorów   |             |            |
|                   | <b>Droga 8606S</b> – Podleśna, Miejska Dąbrowa   |             |            |
|                   | <b>Droga 8607S</b> – Sikorskiego   |             |            |
|                   | <b>Droga 8608S</b> – Szymały   |             |            |
|                   | <b>Droga 8609S</b> – Nowy Dwór, Hajdy  |             |            |
|                   | <b>Droga 8610S</b> – Nałkowskiej   |             |            |
|                   | <b>Droga 8611S</b> – Dworska   |             |            |
|                   | <b>Droga 8612S</b> – Powstańców Śląskich, Sandomierska, Dworska, Odrzańska   |             |            |
|                   | <b>Droga 8613S</b> – Celna, Konstytucji, Stara Cynkownia   |             |            |
|                   | <b>Droga 8614S</b> – Zabrzańska  |             |            |
|                   | <b>Droga 8615S</b> – Orzegowska  |             |            |
|                   | <b>Droga 8616S</b> – Olimpijska, Łużycka, Legionów, Tarnogórska  |             |            |

|              |  |              |     |
|--------------|--|--------------|-----|
|              | <b>Droga 8617S</b> – Tulipanów, Św. Piotra, Ostatnia, Kolonia Zygmunt, Kolonia Zgorzelec |              |     |
|              | <b>Droga 8618S</b> – Świętochłowicka, Łagiewnicka  |              |     |
|              | <b>Droga 8619S</b> – Krzyżowa  |              |     |
|              | <b>Droga 8620S</b> – Brzezińska  |              |     |
|              | <b>Droga 8621S</b> – Matejki, Kędzierzyńska, Witczaka                                    |              |     |
|              | <b>Droga 8622S</b> – Chrzanowskiego, Piłsudskiego  |              |     |
| Drogi gminne |  | Razem: 116,1 | 288 |

## **B) UWARUNKOWANIA:**

Podstawowy układ drogowy (wyznaczony w Studium Komunikacyjnym) tworzą:

- drogi główne ruchu przyspieszonego (GP) do których, należą odcinki dróg krajowych oznaczonych numerami DK11, DK78, DK79, DK88, DK94 – zalecane parametry niespełnione
- drogi główne (G) do których należą odcinki dróg wojewódzkich: DW911, DW925 oraz ulica Nowy Dwór – zalecane parametry spełnione
- drogi zbiorcze (Z) do których należą odcinki dróg powiatowych: 8600S, 8601S, 8602S, 8603S, 8604S, 8605S, 8606S, 8607S, 8608S, 8609S, 8610S, 8611S, 8612S, 8613S, 8614S, 8615S, 8617S, 8618S, 8619S, 8620S, 8621S, 8622S – większość odcinków nie spełnia zalecanych parametrów

Głównymi barierami mogącymi wpływać na rozwój układu drogowego są:

- istniejące zainwestowanie i zabudowa zlokalizowane wzdłuż dróg istniejących, nie pozwalające na podniesienie klasy drogi z zachowaniem przypisanych tej klasie parametrów technicznych,
- istniejące zainwestowanie i zabudowa uniemożliwiająca rozbudowę sieci dróg o dodanie kolejnych odcinków obwodnicowych na pierścieniach o większych promieniach oraz kolejnych promieni,
- zwarte tereny leśne,
- parki miejskie i rodzinne ogrody działkowe, których zmiana przeznaczenia napotyka na opór społeczny.
- znaczne tereny przemysłowe
- rozwinęty układ kolejowy, podwyższający koszty realizacji powiązań drogowych pomiędzy dzielnicami miasta
- z uwagi na dużą wrażliwość na oddziaływanie komunikacyjne:
  - zakaz ingerencji w obszary NATURY 2000,
  - zakaz ingerencji w tereny ZPK „Żabie Doły”
  - zakaz ingerencji w historyczne Parki Miejskie
  - zakaz prowadzenia dróg w dolinach cieków równoległe od ich biegu

Na podstawie Studium Komunikacyjnego z przeprowadzonych analiz wynikają następujące zagrożenia:

- brak zewnętrznego układu tranzytowego, konieczność prowadzenia go poprzez centralną część miasta
- brak możliwości realizacji nowych dróg w ramach centrum miasta,
- brak z uwagi na wykształcony układ promienisty, powiązań wewnętrznych pomiędzy poszczególnymi dzielnicami z odciążeniem centrum,
- brak zdecydowanych kroków modernizujących układ komunikacyjnych w perspektywie okresu operacyjnego tj. 5 lat, doprowadzi do wyczerpania przepustowości na większości głównych odcinków drogowych w mieście,
- przyrost terenów o złym klimacie akustycznym, spowodowanym przez emisję hałasu komunikacyjnego,

Należy dążyć do udrożnienia oraz zwiększenia przepustowości istniejących, głównych elementów układu drogowego Miasta, oraz do realizacji nowych promieni oraz odcinków obwodnicowych w koordynacji z elementami istniejącymi i w dostosowaniu do przyjętego układu.

W odniesieniu do wszystkich dróg istniejących należy przyjąć, iż utrzymuje się ich przebiegi, prowadząc sukcesywnie ich modernizację, dopuszczając zmianę ich klas.

Materiał źródłowy:

Studium Komunikacyjne dla Miasta Bytomia, INKOM s. c., Katowice, Maj 2007,  
informacje Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Bytomiu,  
materiał cyfrowy z zasobu geodezyjnego Miasta.

**A) INFORMACJE OGÓLNE:**

Linia kolejowa do Bytomia została wybudowana w drugiej połowie XIX wieku (pierwsza stacja w 1868r.) wraz z połączeniem Tarnowskie Góry – Katowice – Czechowice Dziedzice. Po I wojnie światowej i podziale Śląska stacja w Bytomiu zyskała na znaczeniu, obsługując połączenia niemieckie i polskie oraz przeładownię wąskotorową i normalnotorową. Powstał ówczesny dworzec wraz halą peronową nad trzema peronami.

W latach trzydziestych XX wieku w Bytomiu kończył swój bieg najszybszy pociąg ówczesnych Niemiec – tzw. „Latający Ślązak”, kursujący pomiędzy Berlinem a Bytomiem. Trasę tę pokonywał w około 4,5h – ze średnią prędkością 128 km/h (maksymalnie osiągał prędkość 160 km/h).

Równolegle do powstania i rozwoju kolei normalnotorowych powstała w Bytomiu kolej wąskotorowa (o prześwicie 785 mm) jako część sieci regionalnej użytku publicznego zbudowanej przez Towarzystwo Kolei Górnośląskiej w latach 1851-1855. W szczytowym okresie rozwoju (1950-1970) łączna długość tras wynosiła 230 km i obejmowała sięgający Żygliną (na północy), Racibórz (na południowym zachodzie) i Mysłowice (na południowym wschodzie) i służyła głównie lokalnemu transportowi ładunków masowych.

Obecnie pozostała czynna tylko część linii historycznej: Bytom Wąsk. – Miasteczko Śląskie oraz szczątkowa linia w rejonie stacji Rudy.

Linia na trasie Bytom – Tarnowskie Góry – Miasteczko Śląskie znajduje się w zarządzie samorządu miasta Bytomia a operatorem zostało Stowarzyszenie Górnośląskich Kolei Wąskotorowych. Użytkowana jest sezonowo jako regionalna atrakcja turystyczna.

Obecnie Bytom ze względu na swoje położenie na trasie magistrali kolejowych realizuje wiele bezpośrednich połączeń, między innymi z:

- Kołobrzegiem – przez Lubliniec, Poznań,
- Szczecinem – przez Wieluń, Poznań,
- Suwałkami – przez Katowice, Warszawę, Olsztyn.

Zarządcą linii kolejowych przebiegających przez Bytom jest PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Katowicach.

Przez teren miasta przebiegają linie kolejowe o znaczeniu krajowym (zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie wykazu linii kolejowych o znaczeniu państwowym):

- nr 131 Chorzów Batory – Tczew (linia magistralna, pasażersko-towarowa),
  - nr 132 Bytom – Wrocław Główny (linia magistralna, pasażersko-towarowa),
  - nr 165 Bytom Bobrek – Bytom Karb (drugorzędna, towarowa),
- oraz o znaczeniu międzynarodowym – C-E 65 relacji (Gdynia) – Tczew – Bydgoszcz – Inowrocław - Zduńska Wola- Karsznice-Tarnowskie Góry-Pszczyna.

**Linia C-E 65** należy do paneuropejskiego korytarza transportowego łączącego regiony nadbałtyckie z obszarami położonymi nad morzem Adriatyckim i na Bałkanach. Na terenie Polski linie kolejowe korytarza VI o łącznej długości 1 355 km stanowią połączenie Gdyni i Gdańska przez Warszawę z Katowicami i południową granicą kraju.

Odcinek (Gdynia) Tczew – Pszczyna (długości 561 km) został ujęty w umowach AGC (o głównych międzynarodowych liniach kolejowych) i AGTC (o głównych międzynarodowych liniach transportu kombinowanego) i przeznaczony do modernizacji.

Zakres modernizacji obejmuje m.in.:

- wykonanie na szlakach, stacjach i przystankach prac w zakresie wymiany szyn, podkładów i rozjazdów,
- wybudowanie lub unowocześnienie wiaduktów, przejść podziemnych i przepustów,
- przebudowę istniejących przejazdów, a tam gdzie to konieczne budowę dróg równoległych,
- przebudowę urządzeń łączności oraz sterowania ruchem kolejowym dla umożliwienia zdalnego sterowania odcinkami linii kolejowej,
- korektę łuków umożliwiającą podniesienie szybkości jazdy pociągów.

Głównym celem modernizacji linii jest zwiększenie prędkości pociągów towarowych do 120 km/h a pasażerskich do 160-200 km/h i dopuszczalnego nacisku na oś do 221 kN. Poza tym planowana jest

przebudowa układów torowych, która umożliwi kursowanie pociągów o długości 750 m oraz budowa lokalnych centrów sterowania. Co więcej, linia będzie wyposażona w system ERMS/ETCS oraz urządzenia detekcji stanów awaryjnych taboru kolejowego.

Ponadto w obszarze objętym studium znajdują się linie kolejowe miejscowego znaczenia, towarowe, których zarządcą jest:

- PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Tarnowskich Górach:

- nr 145 Chorzów Stary – Radzionków,

- nr 188 Bytom – Zabrze Biskupice,

- PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gliwicach:

- nr 189 Ruda Chebddie – Zabrze Biskupice,

A także linie kolejowe dawnego resortu górnictwa, będące w zarządzie prywatnych przewoźników.

## **B) UWARUNKOWANIA:**

**W studium należy przyjąć, iż linie kolejowe pasażerskie i towarowe będą utrzymane i modernizowane z zastrzeżeniem, że znacznemu zmniejszeniu mogą ulegać tereny kolejowe, z uwagi na oszczędniejsze gospodarowanie nieruchomościami i potencjalną możliwość przeznaczenia części terenów pokolejowych na inne funkcje.**

Szczególnie ważnym wydaje się docelowe doinwestowanie i zmiana przeznaczenia terenów w rejonie obecnego Dworca Głównego PKP w Bytomiu oraz w rejonie zlikwidowanej kopalni Rozbark w celu połączenia dworca kolejowego z obszarem śródmieścia. Obszar ten winien stać się tzw. „węzłem przesiadkowym” powiązany z dworcem autobusowym i tramwajowym, skoordynowany z układem drogowym zapewniającym właściwą obsługę podróżnych. Jego modernizacja powinna uwzględniać realizację parkingów samochodowych oraz rozbudowę funkcji towarzyszących (handel, gastronomia itp.).

Planowana jest budowa połączenia kolejowego Międzynarodowego Portu Lotniczego Katowice w Pyrzowicach z miastami aglomeracji górnośląskiej, odcinek Katowice – Pyrzowice, przy czym połączenie Bytom Rozbark – Piekary Śląskie prowadzone będzie nowym śladem.

**Należy utrzymać i modernizować linię wąskotorową jako unikatową w skali regionu oraz rozważyć poszerzenie zakresu jej działalności o obsługę komunikacji zbiorowej.**



**A) INFORMACJE OGÓLNE:**

Gmina Bytom zaopatrywana jest w energię elektryczną z następujących źródeł:

- Zespół Elektrociepłowni Bytom S.A. z mocą elektryczną osiągalną 133,8 MW w tym : w Elektrowni Miechowice 125 MW , w Elektrowni Szombierki 8,8 MW
- System wysokich napięć WN 110 kV będący w eksploatacji Vattenfall Distribution Poland S.A.
- część odbiorców zasilana jest ze stacji 110/20/6 „Radzionków” zlokalizowanej poza granicami Gminy Bytom
- dodatkowo na terenie Gminy Bytom znajdują się następujące stacje zasilane z sieci 110 kV nie będące własnością Vattenfall Distribution Poland:
  - Stacja 110/6 kV „Zygmunt”,
  - Stacja 110/6 kV „Miechowice”,
  - Stacja 110/6 kV „Dymitrow”,
  - Stacja 110/6 kV „Kop. Szombierki”,
  - Stacja 110/6 kV „Kop. Bobrek”.

W zakresie sieci i urządzeń elektroenergetycznych na terenie Gminy Bytom zlokalizowane są będące w eksploatacji Vattenfall Distribution Poland S.A.: linie napowietrzne WN 110kV, linie napowietrzne i kablowe SN 20kV, linie napowietrzne i kablowe SN 6kV, linie napowietrzne i kablowe nN do 1kV, sieć napowietrzna i kablowa nN do 1kV oświetlenia ulicznego, a także stacje elektroenergetyczne GPZ.

System wysokich napięć obsługiwany przez VDP S.A. składa się z następujących elementów:

- linia dwutorowa relacji: Miechowice – Powstańców, Wierzbowa – Miasteczko,
- linia dwutorowa relacji: Miechowice – Rokitnica 1, Miechowice – Rokitnica 2,
- linia dwutorowa relacji: Miechowice – Radzionków, Zabrze – Szombierki,
- linia dwutorowa relacji: Dymitrow – Bolko, Miechowice – Radzionków,
- linia dwutorowa relacji: Radzionków – Julian, Dymitrow – Bolko,
- linia dwutorowa relacji: Bolko – Rozalia – Pogoda, Radzionków – Julian – Pogoda,
- linia dwutorowa relacji: Miechowice – Szombierki 1 – Kopalnia Szombierki, Miechowice – Szombierki 2 – Kopalnia Szombierki,
- linia dwutorowa relacji: Karol – Łagiewniki, Huta Pokój – Piaśniki,
- linia dwutorowa relacji: Łagiewniki – Chorzów, Piaśniki – Chorzów.

Pas technologiczny – strefa ograniczonego użytkowania dla linii wysokiego napięcia wynosi 15 m od skrajnych przewodów w każdą stronę. Zamierzenia inwestycyjne w strefie ograniczonego użytkowania muszą być każdorazowo uzgadniane z dysponentem sieci.

Sieć elektroenergetyczna WN na terenie Bytomia obsługiwana przez VDP S.A. pracuje w układzie zamkniętym, w związku z czym w przypadkach awaryjnych istnieje możliwość wzajemnego połączenia wymienionych stacji.

Istnieją również powiązana na sieci średniego napięcia między stacjami , które mogą być odpowiednio konfigurowane w zależności od stanu awaryjności sieci.

Zasilanie miasta odbywa się poprzez stacje GPZ transformujące napięcie wysokie na średnie. Są to następujące GPZ-ty:

- Wierzbowa – 110/20/6 kV,
- Powstańców – 110/20/6 kV,
- Pogoda– 110/6 kV,
- Bolko – 110/20/6 kV,
- Łagiewniki – 110/20/6 kV,
- Szombierki – 110/6 kV.

Do zasilania odbiorców na terenie Gminy Bytom służy 12 rozdzielni sieciowych średniego napięcia oraz 409 stacji transformatorowych o napięciu 6/0,4 kV i 57 stacji transformatorowych o napięciu 20/0,4 kV z transformatorami o łącznej mocy zainstalowanej w wysokości ok. 162,0 MVA. Stacje transformatorowe zasilane są liniami kablowymi: 98 km na napięciu 20 kV i 358 km na napięciu 6 kV. Ogólny stan sieci SN jest dobry, występuje jednak znaczna awaryjność ze względu na występowanie szkód górniczych oraz ze

względu na prowadzone prace ziemne przez różnych wykonawców. Pas technologiczny – strefa ograniczonego użytkowania dla napowietrznych linii średniego napięcia wynosi 16 m, po 8m od osi linii w każdą stronę. Zamierzenia inwestycyjne w strefie ograniczonego użytkowania muszą być każdorazowo uzgadniane z dysponentem sieci.

Na terenie miasta sieć rozdzielcza nN (kablowa i napowietrzna) pracuje w układzie TN-C 0,4/0,23 kV. Linie napowietrzne występują w zachodnich dzielnicach Bytomia (Stolarzowice, Górniki). Sieć nN składa się z 436 km sieci napowietrznej oraz 532 km sieci kablowej. Pas technologiczny – strefa ograniczonego użytkowania dla napowietrznych linii niskiego napięcia wynosi 4 m, po 2m od osi linii w każdą stronę. Zamierzenia inwestycyjne w strefie ograniczonego użytkowania muszą być każdorazowo uzgadniane z dysponentem sieci.

Przez teren Gminy Bytom przebiegają bez odczepów linie najwyższych napięć będące w eksploatacji Polskich Sieci Elektroenergetycznych – Południe S.A. :

- Linia 400 kV relacji Wielopole – Joachimów , Rokitnica – Tucznawa, dla której strefa techniczna wynosi 40 m od osi linii w każdą stronę mierząc poziomo i prostopadłe do osi,
- Linia 220 kV relacji Łagisza – Blachownia, dla której strefa techniczna wynosi 25 mb od osi linii w każdą stronę mierząc poziomo i prostopadłe do osi.

W strefie technicznej nie należy budować budynków mieszkalnych i lokalizować terenów przeznaczonych na stały pobyt ludzi, zabrania się również sadzenia roślinności wysokiej pod linią i w odległości do 10m od rzutu poziomego skrajnego przewodu. Warunki lokalizacji pozostałych obiektów budowlanych wymagają każdorazowego uzgodnienia z dysponentem sieci.

## **B) UWARUNKOWANIA:**

System zasilający miasto w energię elektryczną charakteryzuje się z jednej strony posiadaniem rezerw źródłowych (w elektrowni i w systemie WN), a z drugiej strony brakiem rezerw w niektórych obszarach odbiorczych, szczególnie w sieciach niskiego napięcia.

Występują więc przeciążenia sieci SN – szczególnie w centrum miasta oraz sieci nN powodujące zaniżanie napięć u odbiorców – lokalnie w Miechowicach i Łagiewnikach. Wymaga to systematycznego działania modernizacyjnego sieci niskiego napięcia, modernizacji stacji transformatorowych SN/nN oraz rozbudowy sieci SN.

W sieci dystrybucyjnej nie występują rezerwy przepustowości. Nierównomierność odbioru związana z sezonowością wskazuje na istniejące rezerwy latem oraz znaczne dociążenie zimą (w centrum miasta chwilowe przeciążenia w porach szczytu dobowego).

Niezbędne jest wprowadzenie do centrum miasta w większym stopniu sieci 20 kV oraz wzmocnienie sieci 6 kV zasilanej dotychczas poprzez rozdzielnię Elektrowni Szombierki.

Stan sieci nN jest zadowalający. Niemniej lokalnie w centrum miasta występują przeciążenia wynikające ze zbyt małych przekrojów w stosunku do przyłączonych mocy odbiorczych. W związku z tym trwa sukcesywna modernizacja sieci nN w postaci wymiany przewodów na nową w technologii nlk lub na linię kablową podziemną. Sukcesywnie realizowana jest też modernizacja stacji transformatorowych i gruntowna modernizacja oświetlenia ulicznego miasta Bytomia.

## **C) STOPIEŃ UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI ENERGETYCZNEJ:**

Istniejący układ sieci energetycznej umożliwia jej rozwój w dostosowaniu do przyszłych potrzeb miasta.

**A) INFORMACJE OGÓLNE:**

Dostawa gazu dla gminy Bytom odbywa się za pomocą sieci przesyłowych wysokiego ciśnienia. Dystrybucja gazu do poszczególnych odbiorców odbywa się przy wykorzystaniu sieci gazowej średniego i niskiego ciśnienia.

Rurociągi wysokiego ciśnienia:

- DN 500 CN 1,6 MPa relacji Sobiszowice – Łagiewniki z odgałęzieniami:
  - DN 250 do SRP huta Bobrek
  - DN 200/150 do SRP Bytom ul. Harcerska
  - DN 80 do SRP Bytom kolonia Zgorzelec
- DN 400 CN 2,5 MPa relacji Tworzeń – Łagiewniki z odgałęzieniami:
  - DN 250 do SRP Bytom ul. Pszczelna
  - DN 150 do SRP Bytom Chorzowska
- DN 500 CN 1,6 MPa relacji Ząbkowice – Łagiewniki
- Węzeł Łagiewniki

Na terenie miasta zlokalizowanych jest 7 stacji redukcyjnych I stopnia, które stanowią punkty odbiorcze sieci źródłowej:

- Ul. Chorzowska (6 000 m<sup>3</sup>/h)
- Łagiewniki ul. Ostatnia (20 000 m<sup>3</sup>/h)
- Łagiewniki ul. Ostatnia (3 000 m<sup>3</sup>/h)
- Łagiewniki ul. Pszczelna (1 600 m<sup>3</sup>/h)
- Szombierki ul. Harcerska (1 600 m<sup>3</sup>/h)
- Kolonia Zgorzelec (600 m<sup>3</sup>/h)
- Łagiewniki

Sieć dystrybucyjna niskiego ciśnienia zasilana jest poprzez stacje redukcyjno-pomiarowe II stopnia:

- Gwarecka (1 800 m<sup>3</sup>/h)
- Parkowa (3 000 m<sup>3</sup>/h)
- Łużycka - Dymitrow (3 000 m<sup>3</sup>/h)
- Strzelców Bytomskich (3 000 m<sup>3</sup>/h)
- Rozdzielnia (2 700 m<sup>3</sup>/h)
- Miechowice ul. Reptowska (1 600 m<sup>3</sup>/h)
- ul. Zabrska (2 000 m<sup>3</sup>/h)
- Miechowice ul. Daleka (1 200 m<sup>3</sup>/h)
- ul. Cicha (1 200 m<sup>3</sup>/h)
- Karb ul. Wrocławska (1 600 m<sup>3</sup>/h)
- Arki Bożka (1 600 m<sup>3</sup>/h)
- Sadowa
- Stroszek ul. Łokietka

**B) UWARUNKOWANIA:**

Wyżej wymieniona sieć gazowa posiada znaczne rezerwy przepustowości i może stanowić źródło dostawy gazu dla budowy przyłączy gazowych jak i ewentualnej rozbudowy sieci gazowej. Decyzja o rozbudowie sieci zostanie podjęta po zbadaniu zainteresowania mieszkańców oraz po wykonaniu analizy technicznej i ekonomicznej.

**C) STOPIEŃ UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI:**

Istniejący układ sieci gazowej umożliwia rozwój systemów obsługi w szczególności w kierunku zwiększenia ilości indywidualnych odbiorców korzystających z gazu do celów grzewczych. Ma to istotny wpływ na zmniejszenie zanieczyszczenia powietrza.

## ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE I TABELARYCZNE NR UT/6

### UWARUNKOWANIA – PROBLEMATYKA: SIEĆ WODOCIĄGOWA

#### **A) INFORMACJE OGÓLNE:**

##### **Źródła wody**

Wody podziemne na terenie Bytomia nie spełnia wymogów jakości wody do picia. Również wody powierzchniowe w Bytomiu są bardzo zanieczyszczone. Głównym źródłem zanieczyszczeń wód powierzchniowych jest gospodarka komunalna, zrzuty zmineralizowanych wód kopalnianych, zrzuty ścieków przemysłowych i silnie zanieczyszczonych wód deszczowych.

Bytom zaopatrywany jest w wodę ze zbiorników powierzchniowych położonych poza granicami miasta (Goczałkowice, Czaniec i Kozłowa Góra) oraz z dwóch ujęć głębinowych (Bibiela, Miedary). Gospodarka wodno-ściekowa nie ma wpływu na jakość zasobów wód w tych ujęciach. Bytom jest zaopatrywany w wodę siecią magistralną przez Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów w Katowicach (GPW) poprzez ok. 50 punktów połączeniowych. Z pozostałych źródeł jedynie Zakłady Górnicze wykorzystują własne wody dołowe do celów socjalno-bytowych i na cele własne kopalni.

##### **Sieć wodociągowa**

Na terenie Gminy Bytom właścicielem większości sieci wodociągowej jest bytomskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. , będące spółką ze 100% udziałem Gminy Bytom. Przedsiębiorstwo to realizuje następujące zadania na terenie miasta:

- zarządzanie siecią wodociągową i kanalizacyjną
- zakup i sprzedaż wody
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków
- eksploatację, remonty, przebudowę i budowę nowych fragmentów sieci oraz infrastruktury technicznej
- usuwanie awarii

Z roku na rok wzrasta długość sieci wodociągowej. W 2006 r. długość sieci wynosiła łącznie 377,7 km, największy udział w jej strukturze stanowiła sieć rozdzielcza (73,7%). Na sieci wodociągowej zlokalizowanych jest ponadto 11 przepompowni wody.

Z sieci korzysta 193 400 mieszkańców tj. 99,9% mieszkańców miasta. Średnie jednostkowe zużycie wody na cele konsumpcyjne mieszkańców wynosi 106,2 litrów na mieszkańca na dobę. Sprzedaż ogółem wody ulega zmniejszeniu o ok. 2,6 % rocznie. Tendencję spadkową sprzedaży wody można przypisać malejącemu jej zużyciu przez gospodarstwa domowe.

Tabela 1 Wybrane dane dot. gospodarki wodnej w Bytomiu w latach 2005-2006

| Wyszczególnienie                   | Jednostka miary     | Stan na:      |               |
|------------------------------------|---------------------|---------------|---------------|
|                                    |                     | 31.12.2005 r. | 31.12.2006 r. |
| Długość sieci wodociągowej, w tym: | km                  | 376,0         | 377,7         |
| - sieci magistralnej               | km                  | 12,6          | 12,7          |
| - sieci rozdzielczej               | km                  | 277,4         | 278,3         |
| - podłączeń                        | km                  | 86,0          | 86,7          |
| Sprzedaż wody, w tym               | tys. m <sup>3</sup> | 7503,51       | 7309,96       |
| - dla gospodarstw domowych         | tys. m <sup>3</sup> | 6340,73       | 6061,20       |
| - dla pozostałych odbiorców        | tys. m <sup>3</sup> | 1162,78       | 1248,76       |
| Liczba awarii sieci wodociągowej   | ilość               | 506           | 560           |

Źródło: dane BPK Sp z o.o. w Bytomiu

#### **B) UWARUNKOWANIA:**

Jakość wody pobieranej od dostawcy GPW jest zgodna z obowiązującymi normami jakości wody pitnej. Jednak częste awarie na sieciach wodociągowych na terenie Bytomia powodują okresowe pogorszenie

jakości dostarczanej wody oraz znacznie zmniejszają pewność dostawy wody odbiorcom. Omawiana sieć wodociągowa jest siecią starą, w wysokim procencie wyeksploatowaną. W latach 1994 – 2001 wymieniono łącznie 64,8 km sieci co pociągnęło za sobą systematyczne zmniejszenie się ilości awarii (przy niezmienionej strukturze powodów awarii), np.: w 2000 roku zanotowano 1309 awarii, w 2001 roku 867 awarii, a w 2006 roku już tylko 560 awarii.

### **C) STOPIEŃ UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNEJ:**

Istniejący układ sieci wodociągowej umożliwia rozwój systemu.

Bytomskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. realizuje obecnie przedsięwzięcie pn. „Kompleksowa poprawa gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Bytom”, które jest współfinansowane ze środków Funduszu Spójności. W ramach tego przedsięwzięcia zostaną zrealizowane następujące cele:

- modernizacja systemu wodociągowego
- poprawa istniejącego zaopatrzenia pod względem ilościowym i jakościowym,
- poprawa stanu i budowa nowych wodociągów przesyłowych,
- zmniejszenie strat wody oraz zwiększenie pewności dostawy wody,

## ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE I TABELARYCZNE NR UT/7

### UWARUNKOWANIA – PROBLEMATYKA: **KANALIZACJA**

#### **A) INFORMACJE OGÓLNE:**

Na terenie Gminy Bytom można wyróżnić system kanalizacji sanitarnej, ogólnospławnej i deszczowej. Występują liczne połączenia kolektorów sanitarnych i deszczowych oraz niewłaściwe podłączenia przyłączy, co powoduje obciążenie pompowni i oczyszczalni ściekami opadowymi, a z drugiej strony zanieczyszczenie odbiorników ściekami komunalnymi.

Do sieci kanalizacyjnej podłączonych jest ok. 95% mieszkańców miasta. Podłączonych jest 7806 budynków co stanowi około 82% ogólnej liczby budynków. Łączna długość sieci kanalizacyjnej na koniec 2006 roku wynosiła 395,3 km

Ścieki z rejonu Bytomia odprowadzane są do dwóch naturalnych zlewni Odry i Wisły.

Odbiór ścieków siecią kanalizacji miejskiej w 2002 r. wynosił:

- 1,94 mln m<sup>3</sup> dla ścieków przemysłowych
- 7,26 mln m<sup>3</sup> dla ścieków komunalnych

W ostatnim okresie objętość ścieków odbieranych przez miejską sieć kanalizacyjną wykazuje tendencję malejącą.

Stan techniczny kanalizacji jest niezadowolający ze względu na długoletni okres jej eksploatacji, materiał z jakiego została wykonana oraz przede wszystkim wpływ eksploatacji górniczej. Prawie 39% sieci kanalizacyjnej zostało wybudowane przed 1945 rokiem. W latach 1946-1985 wybudowano ok. 50% sieci, a od roku 1986 tylko 11% sieci. Sieci stare nie posiadają zabezpieczeń na wpływy eksploatacji górniczej. Awaryjność sieci powodowana jest również wadami wykonawczymi i materiałowymi oraz jej wiekowością.

**Tabela 2 Wybrane dane dot. gospodarki ściekowej w Bytomiu w latach 2005-2006**

| Wyszczególnienie   | Jednostka miary     | Stan na:      |               |
|--|---------------------|---------------|---------------|
|  |                     | 31.12.2005 r. | 31.12.2006 r. |
| Długość sieci kanalizacyjnej, w tym:                     | km                  | 388,0         | 395,3         |
| - sanitarnej   | km                  | 145,2         | 145,2         |
| - sieci deszczowej                                       | km                  | 127,0         | 133,2         |
| - ogólnospławnej   | km                  | 64,1          | 64,7          |
| - podłączeń  | km                  | 51,7          | 52,2          |
| Liczba oczyszczalni ścieków*                             | obiekt              | 4             | 4             |
| Przepustowość oczyszczalni                               | m <sup>3</sup> /d   | 51840         | 51840         |
| Ścieki odprowadzane miejską siecią kanalizacyjną, w tym: | tys. m <sup>3</sup> | 7409,08       | 7070,69       |
| - z gospodarstw domowych                                 | tys. m <sup>3</sup> | 6488,56       | 5829,30       |
| - od pozostałych odbiorców                               | tys. m <sup>3</sup> | 920,52        | 1241,39       |
| Liczba awarii sieci wodociągowej                         | ilość               | 48            | 39            |

\* bez oczyszczalni Stolarzowice o przepustowości 30 m<sup>3</sup>/d

Źródło: dane BPK sp. z o.o. w Bytomiu

#### **B) UWARUNKOWANIA:**

##### **System kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej:**

Generalnie system kanalizacyjny zlewni nie jest uporządkowany. Kanalizacja ogólnospławna obsługuje dzielnice: Śródmieście, Miechowice (południową część dzielnicy tzw. stare Miechowice), Sucha Góra oraz południowo-wschodnią część dzielnicy Stroszek. Na terenie gminy znajdują się cztery udokumentowane wyloty kolektorów kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej do cieków powierzchniowych.

Kanalizacja sanitarna i ogólnospławna w większości wykonana jest jako kamionkowa - 157,4 km (tj. 68,8 % wielkości kanalizacji wraz z przyłączami) oraz z rur betonowych i Vipro - o długość 45,5 km (tj. 20,0 %). Rury kanalizacyjne z tworzyw sztucznych stanowią zaledwie około 9,2% (tj. 21,1 km) głównie

kanalizacji budowanej w ostatnich 10 latach. Pozostała część kanalizacji wykonana jest ze stali żeliwa lub jako kanały murowane.

### System kanalizacji deszczowej

Na obszarze Gminy Bytom można wyróżnić następujące rodzaje terenów:

- tereny posiadające kanalizację deszczową,
- tereny posiadające kanalizację ogólnospławną z przelewami burzowymi,
- tereny bezodpływowe,
- tereny zabudowane nie posiadające kanalizacji odprowadzającej wody deszczowe,
- tereny odpływowe nieskanalizowane, niezabudowane.

System kanalizacji deszczowej na terenie Bytomia jest w większości własnością Urzędu Miejskiego w Bytomiu oraz, w niewielkiej części, Bytomskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. Łączna długość sieci kanalizacji deszczowej miasta wynosi 133,2 km.

Administratorem systemu kanalizacji deszczowej na terenie Bytomia jest Bytomskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.

Tereny nie objęte kanalizacją deszczową to części dzielnic: Łagiewniki, Sucha Góra, Bobrek, Szombierki oraz dzielnica Stolarzowice wraz z miejscowością Górniki. Pozostałe obszary posiadają kanalizację deszczową.

Kanalizacja deszczowa wybudowana jest w większości z betonu, materiału kruchego i nieodpornego na dynamiczne naprężenia ściskające i rozciągające gruntu powstające w czasie formowania się niecki osiadania wynikającej z działalności górniczej prowadzonej na terenie Gminy Bytom. Wpływa to na awaryjność systemu kanalizacji deszczowej.

Łączna ilość wylotów kanalizacji deszczowej, zinwentaryzowanych w oparciu o udostępnione dane (UM Bytom i BPK Sp. z o.o.), wynosi 85.

### System oczyszczania ścieków

Na terenie Bytomia istnieje pięć czynnych oczyszczalni ścieków: Centralna, Bobrek, Miechowice, Rozbark i Stolarzowice. Ponadto na terenie Bytomia zlokalizowane są cztery oczyszczalnie wyłączone z eksploatacji i przewidziane do likwidacji: Śródmieście, Szombierki, Łagiewniki i Radzionków.

Ze względu występującą strukturę systemu kanalizacyjnego oczyszczalnia Centralna spełnia rolę grupowej oczyszczalni ścieków, oczyszczalnie Bobrek i Miechowice stanowią oczyszczalnie dzielnicowe, oczyszczalnia Rozbark oraz Stolarzowice są oczyszczalniami przeznaczonymi do likwidacji ze skierowaniem ścieków na oczyszczalnię Centralną, zaś oczyszczalnie: Śródmieście, Szombierki, Łagiewniki i Radzionków są wyłączone z eksploatacji i wymagają prac likwidacyjnych.

Zbiorną charakterystykę oczyszczalni ścieków przedstawiono w Tabeli Nr 3.

Tabela Nr 3 Charakterystyka oczyszczalni ścieków

| Nazwa oczyszczalni | Wiek [lata] | Typ oczyszczalni             | Przepustowość projektowana [m <sup>3</sup> /d] | Przepływ średni [m <sup>3</sup> /d] | RLM rzeczy-wiste | Odbiornik                         | Uwagi  |
|--------------------|-------------|------------------------------|--|-------------------------------------|------------------|-----------------------------------|--|
| Centralna          | 1           | mechaniczno-biologiczna      | 30 000   | 21 890                              | 124 775          | rzeka Szarlejka                   | -  |
| Bobrek             | 70          | mechaniczno-biologiczna      | 3 500  | 1 158                               | 3 918            | Rów Miechowski                    | przewidziana do modernizacji   |
| Miechowice         | 10          | mechaniczno-biologiczna      | 18 000   | 7 460                               | 25 488           | Rów Miechowski                    | przewidziana do modernizacji   |
| Rozbark            | 36          | mechaniczno-biologiczna      | 340  | 232                                 | 1 106            | Rów Graniczny                     | przewidziana do wyłączenia z eksploatacji ze skierowaniem ścieków do oczyszczalni Centralnej |
| Stolarzowice       | 3           | kontenerowa typu Minidepural | 30   | 10                                  | 77               | rów mający ujście do Potoku Seget | przewidziana do wyłączenia z eksploatacji ze skierowaniem ścieków do oczyszczalni Centralnej |
| Śródmieście        | 65          | mechaniczno-biologiczna      | 28 000   | -                                   | -                | -                                 | wylączona z eksploatacji, ścieki skierowane do oczyszczalni Centralnej                       |

|            |    |                         |        |   |   |   |  |
|------------|----|-------------------------|--------|---|---|---|--|
| Szombierki | 38 | mechaniczna             | 4 700  | – | – | – | wylączona z eksploatacji, ścieki skierowane do oczyszczalni Centralnej |
| Łagiewniki | 92 | mechaniczno-biologiczna | 2 220  | – | – | – | wylączona z eksploatacji, ścieki skierowane do oczyszczalni Centralnej |
| Radzionków | 39 | mechaniczna             | 11 680 | – | – | – | wylączona z eksploatacji, ścieki skierowane do oczyszczalni Centralnej |

Źródło: BPK Sp. z o.o., 2003r.

### **C) STOPIEŃ UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ**

System kanalizacyjny w mieście wymaga gruntownego remontu i modernizacji. Głównym problemem Bytomia jest utrzymanie prawidłowego stanu technicznego starej, wysłużonej sieci narażonej na występowanie szkód górniczych.

Bytomskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. realizuje obecnie przedsięwzięcie pn. „Kompleksowa poprawa gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Bytom”, które jest współfinansowane ze środków Funduszu Spójności. W ramach tego przedsięwzięcia zostaną zrealizowane następujące cele:

- modernizacja i rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej - przywrócenie sprawności systemu (renowacja sieci, usprawnienie przepływu ścieków),
- modernizacja i rozbudowa systemu kanalizacji deszczowej - zmniejszenie ilości wody deszczowej wpływającej do systemu kanalizacji sanitarnej, zmniejszenie obszarów podtopień i wynikających z nich uszkodzeń dróg i terenów oraz zmniejszenie zanieczyszczeń wpływających do odbiorników poprzez zabudowę urządzeń podczyszczających wody deszczowe,
- modernizacja systemu oczyszczania ścieków - przystosowanie oczyszczalni ścieków do wymagań prawa polskiego oraz standardów Unii Europejskiej w zakresie ochrony wód.



|   |
|---|
| ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE I TABELARYCZNE NR <b>UT/8</b> |
|---|

|  |
|--|
| UWARUNKOWANIA – PROBLEMATYKA: <b>TELEKOMUNIKACJA</b> |
|--|

**A) INFORMACJE OGÓLNE:**

Obsługa telekomunikacyjna na obszarze miasta jest dobrze rozwinięta. Podstawowe potrzeby mieszkańców zaspokaja telefonia przewodowa, zapewniają ją operatorzy: Telekomunikacja Polska S.A. i Netia S.A.

Na terenie miasta działają wszystkie sieci telefonii komórkowej i praktycznie cały teren miasta jest w zasięgu wszystkich operatorów działających w kraju.

Na terenie Bytomia działa 17 Urzędów Pocztowych i 7 filii Urzędu Poczтового.

**B) UWARUNKOWANIA:**

W związku z szybkim postępem w rozwoju technologii telekomunikacyjnych, zastosowaniem sieci światłowodowych i sieci bezprzewodowych rozwój sieci telekomunikacyjnych na terenie miasta jest nieograniczony. Jedynym ograniczeniem w liczbie abonentów sieci stacjonarnej jest przepustowość centrali telefonicznej.

**A) INFORMACJE OGÓLNE:**

System ciepłowniczy na terenie miasta Bytomia obsługuje Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. (PEC) będące spółką z udziałem gmin Bytom i Radzionków. Przedsiębiorstwo realizuje zadania w zakresie produkcji, przesyłu i dystrybucji energii ciepłej dla celów grzewczych i ciepłej wody użytkowej. Spółka zarządza siecią ciepłą o długości 123,2 km w tym 74,4 km sieci ciepłowniczej i 48,8 km zewnętrznej instalacji odbiorczej. Aktualnie PEC Sp. z o.o. eksploatuje 301 węzłów ciepłych z czego 219 węzłów stanowi własność spółki. Do Spółki należą 2 główne źródła ciepła o łącznej mocy zainstalowanej w źródłach wynoszącej 69,6 MW. Spółka prowadzi również eksploatację 3 kotłowni lokalnych o łącznej mocy 0,71 MW i 3 kotłowni zdalaczynnych o mocy 1,52 MW. Największymi odbiorcami energii ciepłej na terenie miasta Bytomia są spółdzielnie mieszkaniowe, następnie podmioty gospodarcze i budownictwo komunalne. Na dalszych miejscach plasuje się szkolnictwo i służba zdrowia. W ostatnich latach wielkość zamówionej przez odbiorców mocy ciepłej zmniejszyła się o ok. 4 %.

Rada Miejska przyjęła uchwałę nr LXXI/944/06 „Plan zaopatrzenia w ciepło dla Gminy Bytom”, który wyznacza kierunki działań Gminy na lata 2006 – 2015 , obejmujące realizację zadań zapewniających poprawę warunków dostawy ciepła dla odbiorców, a tym samym realizację zadania własnego gminy jakim jest zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. Z o.o. (PEC) przygotowało wniosek o dofinansowanie projektu pn. „Modernizacja gospodarki ciepłej gmin Bytom i Radzionków” ze środków Funduszu Spójności w ramach „Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007 – 2013” osi priorytetowej X. W ramach tego projektu finansowane będą prace remontowe i modernizacyjne na istniejących magistralach, węzłach ciepłych i sieciach rozdzielczych systemu ciepłowniczego oraz wymiana izolacji termicznej na sieciach przesyłowych.

**B) UWARUNKOWANIA:****1. System ciepłowniczy:**

Na terenie Gminy Bytom funkcjonują dwa główne systemy ciepłownicze nie powiązane ze sobą hydraulicznie, obsługiwane przez PEC Sp. Z o.o.:

- a) System bytomski – jest to system czterech magistral połączonych w jeden układ technologiczny, zaopatrywany w ciepło z ZEC „Bytom” S.A.- EC Miechowice i EC Szombierki składający się z :
  - spięcia parowo-wodnego - 2 DN 700 łączącego EC Miechowice i EC Szombierki
  - magistrali „Południe” – 2 DN 600 zasilającej osiedle Szombierki, Arki Bożka i Łagiewniki
  - magistrali „Miechowice” – 2 DN 500 zasilającej osiedla dzielnicy Miechowice
  - magistrali „Karb” – 2 DN 400 zasilającej osiedla dzielnic Bobrek i Karb
  - magistrali „Północ” – 2 DN 600 zasilającej centrum Bytomia

Przeważająca część tego systemu została wybudowana w końcu lat 70-tych i na początku 80-tych. Część sieci została już przebudowana. Najnowsza część sieci zasila centrum Bytomia. Wszystkie przebudowywane i nowe sieci wykonywane są w technologii rur preizolowanych. Nośnikiem ciepła podawanym do systemu bytomskiego jest woda gorąca.

- b) System radzionkowski – jest to system magistral zasilanych z Ciepłowni Radzionków zasilającej odbiorców w Radzionkowie oraz osiedla w północnym rejonie Bytomia: Stroszek i Na Wzgórzu, składający się z:
  - magistrali 2 DN 400 a dalej 2 DN 200 i 2 DN 350 zasilającej osiedle Stroszek
  - magistrali 2 DN 600 zasilającej osiedle gen. Ziętka i północną część osiedla Stroszek.

Magistrala z Ciepłowni Radzionków została wybudowana w latach 80-tych. Najnowsza sieć jest w rejonie ul. Długiej zasilająca osiedle Stroszek. Czynnikiem grzewczym podawanym do systemu radzionkowskiego jest woda gorąca.

Ponadto na terenie gminy Bytom istnieją systemy ciepłownicze o lokalnym znaczeniu:

- c) System „Rozbark” – jest to system magistrali zaopatrującej osiedle Kochanowskiego w dzielnicy Rozbark obsługiwany przez Rejonową Spółkę Ciepłowniczą. Ciepło do zasilania tego systemu kupowane jest od ZEC Bytom S.A., a przesyłane jest za pośrednictwem sieci PEC Sp. z o.o. Jest to najstarszy system sieci.
- d) System ENCo – kotłownia i sieć należąca do firmy PPUH ENCo zasilą północne tereny Bytomia.
- e) System „Orzeł Biały” – kotłownia i sieć należąca do firmy LIDMAN zasilą wschodnie tereny Bytomia.

## 2. Źródła ciepła:

Głównym producentem ciepła dla Miasta Bytomia jest Zespół Elektrociepłowni Bytom S.A. (ZEC) posiadający koncesję na wytwarzanie energii elektrycznej i wytwarzanie ciepła. W skład ZEC Bytom wchodzi Elektrociepłownia „Miechowice” wyposażona w kotły parowe oraz 2 turbiny parowe o łącznej mocy 418 MW i Elektrociepłownia „Szombierki” wyposażona w 2 kotły parowe, 1 kocioł wodny oraz turbinę przeciwprężną. Oba źródła pracują na wspólną sieć ciepłowniczą wodną i parową, przy czym EC Szombierki pracuje w okresie letnim dla potrzeb ciepłej wody użytkowej.

Drugim co do wielkości źródłem ciepła dla miasta Bytomia jest Ciepłownia Radzionków o mocy 58 MW oraz kotłownia Prozmont o mocy 23 MW – zlokalizowane na terenie miasta Radzionków. Kotłownia Prozmont pracuje pomiędzy sezonami grzewczymi dla potrzeb ciepłej wody użytkowej

Do znaczących producentów ciepła należą także zakłady ENCo Sp. z o.o. (dawna kotłownia przykopalniana zlokalizowana na terenie byłej KWK Powstańców Śląskich) oraz Lidman.

Oprócz ww. źródeł ciepła na terenie Bytomia zlokalizowanych jest szereg kotłowni lokalnych zaopatrujących w ciepło zakłady przemysłowe, obiekty użyteczności publicznej, obiekty usługowe, budynki mieszkalne itp. Kotłownie te w większości wykorzystują do produkcji energii cieplnej paliwo węglowe, gaz ziemny i olej opałowy. Nadal ok. 45% budownictwa mieszkaniowego ogrzewane jest piecami węglowymi co stanowi 24% zapotrzebowania na moc cieplną w skali całego miasta. Stanowią one źródła tzw. niskiej emisji.

## **C) STOPIEŃ UPORZĄDKOWANIA SYSTEMU ZAOPATRZENIA W CIEPŁO:**

### 1. Źródła ciepła - zasoby:

- Główne źródło ciepła – Elektrociepłownia Miechowice jest zakładem mającym kilkadziesiąt lat. Układ technologiczny został zmodernizowany poprzez budowę dwóch turbin parowych oraz budowę instalacji filtrów pozwalających zmniejszyć emisję zanieczyszczeń do atmosfery. Konieczne są jednak dalsze działania modernizacyjne umożliwiające działanie Elektrociepłowni przy zmiennym jakościowo i ilościowo zapotrzebowaniu ciepła. Elektrociepłownia Miechowice posiada nadwyżkę mocy cieplnej w wysokości 200 MW. Pozwala to na dalszą rozbudowę systemu ciepłowniczego i podłączenie nowych odbiorców.
- Ciepłownia Radzionków – jest zakładem wybudowanym pod koniec lat 80-tych. Wymaga działań modernizacyjnych polegających na automatyzacji kotłowni i unowocześnieniu instalacji odpylania. W ramach planowanych działań modernizacyjnych przewidziana jest likwidacja kotłowni Prozmont, działanie to pozwoli na obniżenie kosztów wytwarzania ciepła dla potrzeb ciepłej wody użytkowej oraz obniżyć emisję zanieczyszczeń do atmosfery.

### 2. System ciepłowniczy – możliwości rozwoju:

- Istniejąca sieć magistralna i rozdzielcza pozwala na zaspokojenie potrzeb odbiorców. Konieczne są jednak działania modernizacyjne systemu dystrybucji ciepła zdalaczynnego w celu ograniczenia strat ciepła na przesył i uniknięcia przerw w dostawie spowodowanych awariami systemu. Prowadzone sukcesywnie działania modernizacyjne polegają na wymianie sieci ciepłowniczych kanałowych na preizolowane, budowie sieci ciepłowniczych preizolowanych w miejsce likwidowanych zewnętrznych instalacji odbiorczych kanałowych, wymianie izolacji napowietrznych sieci ciepłowniczych, modernizacji węzłów cieplnych, zakupie i montażu systemu telemetryczno-informatycznego dla systemu ciepłowniczego.

**A) INFORMACJE OGÓLNE:**

Do źródeł energii odnawialnej zalicza się:

- a) - energię wiatru,
- b) - energię słoneczną,
- c) - energię geotermalną, energię geotermalną wód kopalnianych
- d) - biomasę,
- e) - gaz wysypiskowy, gaz z oczyszczalni ścieków, inne rodzaje biogazu,
- f) - energię ciepłą nagromadzoną w środowisku
- g) - konwencjonalną energię wodną,
- h) - energię fal morskich i pływów morskich.

**B) UWARUNKOWANIA**

W warunkach Gminy Bytom możliwości wykorzystania energii odnawialnej są ograniczone. Jedynie niektóre jej rodzaje są obecnie wykorzystywane i mają możliwości rozwoju.

a) Energia wiatru:

- położenie wg mapy stref energetycznych wiatru w Polsce prof. H. Lorenc na podstawie danych pomiarowych z lat 1976-2005 w strefie mało korzystnej, średnia prędkość wiatru wynosi tu tylko 2,5 m/s (minimalna prędkość wiatru zapewniająca opłacalność przedsięwzięcia wynosi 5 m/s, przy czym turbina powinna pracować minimum 2 tys. godzin w roku.
- brak rozległych terenów otwartych,
- relatywnie wysokie nakłady inwestycyjne budowy elektrowni wiatrowych, wysokie koszty prac towarzyszących inwestycji przy równoczesnym braku możliwości przewidywania w dłuższym okresie cen sprzedaży do sieci elektroenergetycznej.

b) Energia słoneczna:

Średnie uśłonecznienie dla okolic Bytomia wynosi około 1500 h/rok, a średnia roczna ilość energii promieniowania słonecznego – ok. 1000 kWh/m<sup>2</sup>. Wykorzystanie energii słonecznej na terenie miasta powinno mieć miejsce w budownictwie, szczególnie w nowym poprzez odpowiednie usytuowanie i konstrukcję budynków, zastosowanie odpowiednich technologii i urządzeń umożliwiających wykorzystanie promieniowania słonecznego do ogrzewania ciepłej wody użytkowej oraz ogrzewania pomieszczeń. Biorąc pod uwagę możliwość wystąpienia okresów pochmurnych, kolektory słoneczne muszą być wtedy dublowane innym sposobem ogrzewania.

c) Energia geotermalna:

W Głównym Instytucie Górnictwa w Katowicach zakończył się projekt badawczy „Wody geotermalne regionu górnośląskiego – pozyskanie energii w celu użytkowym”, realizowany na zlecenie Ministra Nauki i Szkolnictwa Wyższego w latach 2005-2007 celem projektu było określenie możliwości eksploatacji ciepłych wód podziemnych i ich wykorzystania. W ramach projektu wykonano 94 mapy, które pozwoliły na wskazanie miejsc kwalifikujących się pod inwestycje geotermalne. Gmina Bytom znajduje się poza obszarami występowania wód geotermalnych z korzystnymi warunkami wykorzystania. Wyniki projektu wykazały jednak, że największą i jak dotychczas niewykorzystaną szansą jest pozyskanie energii geotermalnej z wód wypompowywanych z kopalń węgla kamiennego. Kopalnie czynne jak i zlikwidowane muszą wypompowywać wody dopływające do wyrobisk górniczych, aby nie zatopić własnych wyrobisk lub wyrobisk sąsiednich kopalń. Pompowanie to będzie musiało być prowadzone, aż do zakończenia eksploatacji w danym regionie. W ostatnich latach do kopalń dopływało 600 tys. m<sup>3</sup> wody na dobę. Po wypompowaniu na powierzchnię ich temperatura wynosiła od 13°C do 22°C. Biorąc pod uwagę, że koszty pompowania ponosi budżet Państwa wody kopalniane są interesującym źródłem energii cieplnej. Kopalnia Bobrek – Centrum znajduje się w czołówce kopalń o największych zasobach energii do wykorzystania z wód kopalnianych.

Energia geotermalna pozyskana z wód kopalnianych może być wykorzystana do celów grzewczych, najlepiej w odległości do 0,5 km od otworu/szybu odwodnieniowego. Zużytą (schłodzoną) wodę można zatłaczać do wyżej położonych wyrobisk, co pozwoli na uniknięcie zanieczyszczania rzek ładunkiem soli.

d) Energia wykorzystująca spalanie biomasy i paliw z odpadów komunalnych:

- Spalanie biomasy: ze względu na brak w okolicach Bytomia znaczniejszych zasobów odpadów energetycznych z upraw rolnych, czy plantacji energetycznych, nie ma ekonomicznego uzasadnienia podjęcia inwestycji związanych z energetycznym wykorzystaniem biomasy.
- Odpady komunalne – instalacje zapobiegające emisji niebezpiecznych zanieczyszczeń ze spalarni śmieci do atmosfery są bardzo kosztowne i dlatego koszty inwestycyjne dla małych jednostek są bardzo wysokie. W związku z tym celowym by było rozpatrywanie budowy spalarni śmieci w ramach związku komunalnego kilku gmin.

e) Gaz wysypiskowy, gaz z oczyszczalni ścieków, inne rodzaje biogazu

- Gaz wysypiskowy – gaz powstający na składowisku odpadów komunalnych w przypadku niekontrolowanej emisji może stanowić zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi, a także zagrożenie możliwością wybuchu. Wpływa również na pogłębienie się efektu cieplarnianego. Dlatego celowe jest pozyskiwanie i utylizacja biogazu z wysypiska śmieci znajdującego się przy ul. Kamieńskiej.
- Gazy fermentacyjne z oczyszczalni ścieków – energia zawarta w tych gazach może być wykorzystywana lokalnie do ogrzewania pomieszczeń oczyszczalni lub do wspomagania procesu technologicznego w oczyszczalni.

f) Energia cieplna nagromadzona w środowisku

Pompa ciepła jest urządzeniem umożliwiającym wykorzystanie energii cieplnej nagromadzonej w środowisku naturalnym. Pompy ciepła są obecnie najtańszym w eksploatacji źródłem ciepła do ogrzania domu i przygotowania ciepłej wody, gdyż wykorzystują energię odnawialną zgromadzoną w środowisku: w gruncie, w wodzie lub w powietrzu. Pompa ciepła odbiera ciepło z „zimnego otoczenia”. Następnie pompuje to ciepło na poziom temperaturowy, który jest absolutnie wystarczający, aby ogrzać budynek. Nawet jeśli na zewnątrz jest bardzo zimno, pompa ciepła ciągle wydobywa z ziemi, wody lub powietrza tyle energii, ile potrzeba do ogrzania pomieszczeń. Źródłem energii cieplnej dla pompy ciepła może być zarówno ośrodek naturalny: grunt, woda, powietrze, jak i ośrodek sztuczny: ciepłe wody technologiczne w przemyśle, ścieki komunalne, powietrze wentylacyjne z kopalni itp.

g) Konwencjonalna energia wodna

- Mała energetyka wodna obejmuje pozyskanie energii z cieków wodnych. Bytom nie posiada zasobów wodnych umożliwiających realizację obiektów małej energetyki wodnej.

h) Energia fal morskich, pływów morskich:

- nie dotyczy.

Przewiduje się wzrost udziału energii odnawialnej wykorzystywanej w Gminie Bytom.

**A) UWARUNKOWANIA:**

Bytom położony jest w południowej Polsce, w środkowej części województwa śląskiego.

Miasto położone jest w centralnej części Wyżyny Śląskiej na 50° 23' szerokości geograficznej północnej oraz na 18° 54' długości geograficznej wschodniej. Położony jest na średniej wysokości 280-290 m n.p.m., przy czym w rejonie rezerwatu „Segiet” osiąga wysokość do 346 m n.p.m., a w dolinie Bytomki 249 m n.p.m. Zgodnie z podziałem wg Kondrackiego (2001), leży w północno-zachodniej części Wyżyny Śląskiej (341.1) na wysokości 280-290 m n.p.m., głównie w obrębie Płaskowyżu Bytomskiego (341.13), jedynie niewielka północna część miasta położona jest w obrębie Garbu Tarnogórskiego (341.12). Ukształtowanie terenu miasta jest urozmaicone - tworzą je liczne wzniesienia i obniżenia powierzchni. Różnica wzniesień na terenie Bytomia wynosi około 80 m.

W rejonie Bytomia wydziela się kilka mniejszych jednostek morfologicznych:

- Wyżynę Miechowicką,
- Wyżynę Siemianowicką,
- Obniżenie Szarlejki,
- Dolinę Górnej Bytomki.

Miasto liczy 186145 mieszkańców (stan na 31 grudnia 2006r.) i zajmuje powierzchnię 69,44 km<sup>2</sup>.

Bytom pełnił ważną rolę jako ośrodek przemysłowy (działało tu 11 kopalń i 2 huty). Z przemysłu ciężkiego pozostała tylko kopalnia Bobrek-Centrum oraz rozwijający się na zrekultywowanych terenach po zakładach górniczo-hutniczych „Orzeł Biały” – Bytomski Park Przemysłowy.

W obecnej chwili miasto pełni głównie rolę ośrodka administracyjnego, oświatowego, kulturalnego i turystycznego w skali regionu. W Bytomiu mają swoją siedzibę wydziały zamiejscowe: Politechniki Śląskiej (Wydział Transportu), Śląskiego Uniwersytetu Medycznego (Wydział Zdrowia Publicznego), Państwowej Wyższej Szkoły Teatralnej w Krakowie (Wydział Aktorski specjalizacja aktor teatru tańca) i inne. Wiodącą rolę kulturotwórczą ma w mieście Opera Śląska i Śląski Teatr Tańca wraz ze szkołą muzyczną i szkołą baletową. Ponadto znajdują się tu Bytomskie Centrum Kultury, Muzeum Górnośląskie, kina, galerie sztuki, młodzieżowe domy kultury. Do atrakcji turystycznych należą rezerwat „Segiet”, zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Żabie Doły”, linia kolejki wąskotorowej, całoroczne centrum sportowo-rekreacyjne „Dolomity Sportowa Dolina” i inne. Bytom jest gminą miejską na prawach powiatu. Należy do Górnośląskiego Związku Metropolitalnego będącego częścią konurbacji górnośląsko-zagłębiowskiej.

**A) UWARUNKOWANIA:**

Miasto Bytom położone jest w zachodniej części niecki bytomskiej. Podłoże terenu stanowią utwory karbońskie przykryte utworami triasowymi, trzeciorzędowymi oraz czwartorzędowymi.

Człon północny Wyżyny Śląskiej ma rzeźbę strukturalną, a południowy zrębową. W obręb północnej części wyżyny wchodzi przeważnie niskie progi strukturalne założone na wychodniach odpornych skał wieku środkowotriasowego. Taki próg, zbudowany z wapieni i dolomitów triasowych, bardzo potrzaskanych w swych kulminacjach tworzy najwyższe wzniesienia miasta – wyniesienia Stolarzowic, Segietu i Suchej Góry, po których przebiega wododział Wisła – Odra. Po opadających ku dolinie Segetu i szarlejki stosunkowo stromych stokach progu przebiega granica pomiędzy strukturalną a krawędziową częścią Wyżyny Śląskiej, czyli Progiem Środkowotriasowym reprezentowanym przez Płaskowyż Tarnowicki a Płaskowyżem Bytomsko-Katowickim reprezentowanym przez Obniżenie Szarleja i Brynicy, ograniczające od północy Płaskowyż Bytomski. W okolicach Stolarzowic powierzchnie Płaskowyżów Tarnowickiego i Bytomsko-Katowickiego stykają się łącząc się w jedną powierzchnię. Przebieg wododziału Wisła – Odra w środkowej i południowej części Bytomia (Miechowice – Śródmieście – Rozbark) wyznaczają wychodne kulminacji utworów triasowych.

**Czwartorzęd**

Osady czwartorzędowe w podłożu omawianego rejonu reprezentowane są przez plejstoceny osady polodowcowe oraz rzeczne osady holocenu.

Osady holoceny spotykane są w dolinach i pradolinach rzek Brynicy, Szarlejki, Bytomki oraz potoków stanowiących ich dopływy. Litologicznie są to piaski różnoziarniste namuły, gliny sporadycznie torfy. Osady te w omawianym rejonie nigdy nie były przedmiotem eksploatacji na szeroką skalę. Ich obecność w podłożu w odniesieniu do sposobu zagospodarowania ma jedynie lokalne znaczenie związane z warunkami geotechnicznymi.

Utwory plejstoceny to przewarstwiane się gliny piaszczyste, gliny, piaski, piaski zaglinione. Osady te występują jako zwarta pokrywa na przeważającej części terenu z wyjątkiem niektórych wzniesień, gdzie odsłaniają się starsze utwory (głównie triasu)

Mięszość osadów czwartorzędowych waha się od 1 – 50 m. Obecność spoistych osadów czwartorzędowych utrudnia infiltrację wód w starsze podłoże co przy znacznych osiadaniach powoduje zmiany w reżimie przepływu wód w obrębie piaszczystych osadów czwartorzędowych, które są kolektorem wód gruntowych.

**Jura**

Utwory jurajskie występują w obrębie omawianego terenu płatowo, głównie w postaci żwirów, zlepieńców, piasków, ilów i glinek ogniotrwałych pełniąc drugorzędną rolę w budowie geologicznej niecki bytomskiej.

Z utworów zaliczanych do jurajskich najpowszechniej występuje limonit (żelaziak brunatny), którego rudy towarzyszą m.in. złożom galmanu i dolomitów. Zazwyczaj rudy żelaziaka brunatnego występują w postaci gniazd lub soczew pośród ilów i piasków i wchodzi w skład utworów krasowych – rudy żelaziaka były przedmiotem eksploatacji powierzchniowej. Brak jest jednak dokumentacji archiwalnych dotyczących ich eksploatacji. Miejsca te wyznaczone zostały na podstawie przypuszczeń (miejsca istnienia wyrobisk poeksploatacyjnych w rejonie wychodni utworów jury).

**Trias**

Utwory triasowe zbudowane są z warstw górnego i środkowego triasu.

Są to w większości utwory węglanowe – wapień, margle, dolomity, które powstawały w zróżnicowanych warunkach morskich.

Warstwy triasu środkowego reprezentowane są na omawianym terenie przez utwory wapienia muszlowego środkowego i dolnego.

Wapień muszlowy środkowy tworzą dolomity diploporowe wykształcone w postaci dolomitów porowatych i kawerniastych, silnie spękanych i zwiertających (przypowierzchniowe partie) w wyniku oddziaływania

intensywnych procesów erozji, przewarstwionych dolomitami oolitowymi. Miąższość tej warstwy jest zmienna i waha się w granicach 5 – 25 m.

Dolny wapień muszlowy reprezentowany jest przez dolomity kruszonośne i warstwy gogolińskie zbudowane z wapieni płytowych, falistych, zlepieńcowatych i komórkowych. Dolomity kruszonośne występują na omawianym obszarze w sposób ciągły, z wyjątkiem rejonów wymyc erozyjnych. Miąższość ich waha się w granicach 10 – 50 m.

Dolomity kruszonośne oraz dolomity jako kruszywo były od kilkuset lat przedmiotem eksploatacji na terenie Bytomia i sąsiadujących obszarów m.in. Piekar Śląskich. W spągowej warstwie dolomitów kruszonośnych występuje złożo rud cynku i ołowiu (głównie siarczkowych, blendy cynkowej i galeny oraz rud utlenionych tzw. galman) będące przedmiotem eksploatacji górniczej.

Poniżej dolomitów kruszonośnych zalegają warstwy gogolińskie zbudowane z wapieni krystalicznych i marglistych z wkładkami wapieni zlepieńcowatych podatnych na wietrzenie (na powierzchni wychodni rozwinęły się liczne zagłębienia erozyjne typu krasowego wypełnione głównie limonitem). Występują w obrębie całego przedmiotowego obszaru, miąższość ich waha się w przedziale 15 – 50 m.

W obrębie utworów triasowych przez lata prowadzona była eksploatacja rud cynku i ołowiu.

Eksploatację prowadzono w czterech obszarach górniczych (OG „Brzeziny”, OG „Piekary”, OG „Bytom”, OG „Miechowice”).

Eksploatację rud cynku i ołowiu prowadzono szerokim pasem przebiegającym równoleżnikowo przez środkową część miasta Bytom. Zakończenie wielowiekowej eksploatacji nastąpiło 31 grudnia 1989 r.

Przedmiotem eksploatacji w obrębie utworów triasowych, która powodowała zmiany w uwarunkowaniach.

## **Karbon**

Bezpośrednio pod osadami triasowymi zalegają utwory górnokarbońskie reprezentowane przez warstwy rudzkie, brzeżne i siódłowe namuru (piaskowce, mułowce, zlepieńce i węgiel kamienny).

Warstwy rudzkie, wykształcone zostały w postaci łupków ilastych i piaszczystych, bądź, sporadycznie w postaci piaskowców o miąższości 0 – 300 m. Wychodnie warstw znajdują się we wschodniej części niecki bytomskiej. W obrębie warstw rudzkich wykształciło się siedem pokładów węgla kamiennego o łącznej miąższości 20 m.

Warstwy siódłowe budują utwory piaszczyste i łupki o miąższości do 250 m. W obrębie tych warstw wykształciły się cztery pokłady węgla o łącznej miąższości 16 m. Pokłady te stanowią podstawę górnictwa węgla kamiennego w rejonie Bytomia.

Warstwy brzeżne budują głównie łupki piaszczyste i ilaste o dużej miąższości oraz ławice piaskowców. Odnaczają się one niewielką zasobnością pokładów węglonośnych.

Wśród informacji dotyczących utworów karbońskich dla potrzeb Studium najważniejsze to:

– eksploatacja w przeszłości prowadzona była w granicach obszarów górniczych zlikwidowanych kopalń:

- „Śląsk Matylda” (zakończenie eksploatacji 1977 r.)
- „Barbara Chorzów” (zakończenie eksploatacji 1993 r.)
- „Szombierki Bytom” (zakończenie eksploatacji 1998 r.)
- „Łagiewniki” (zakończenie eksploatacji 1993 r.)
- „Powstańców Śląskich” (zakończenie eksploatacji 2001 r.)
- „Pstrowski” (zakończenie eksploatacji 1999 r.)

Aktualne wpływy od prowadzonej w tych obszarach głębokiej eksploatacji wygasły i nie przewiduje się żadnych deformacji będących ich pochodną

– aktualnie w granicach miasta Bytom prowadzona jest eksploatacja w granicach następujących obszarów górniczych:

- Bobrek – Miechowice 1;\*
- Bytom - Centrum I; \* (wykreślony z rejestru obszarów górniczych na podstawie decyzji ministra Środowiska znak: DGK-VI.4771.18.2017.IK.4 z dnia 31.05.2017 r.)\*\*\*
- Bytom III - ZG;\*
- Bytom VII;\*

\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XXXVIII/485/17 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 lutego 2017 r.

\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r.



- Rozbark V;\* (wykreślony z rejestru obszarów górniczych na podstawie decyzji Ministra Środowiska znak: Z1:DGK-VI.4771.14.2018.MD.4 27.05.2019 r.)\*\*\*\*
- Piekary Śląskie II;\*
- Bobrek – Miechowice II;\*\*\*\*
- Rozbark VI (dla złoża dolomitu „Rozbark”).\*\*\*\*

Eksploracja w wyżej wymienionych obszarach górniczych prowadzona jest w oparciu o projekty zagospodarowania złoża na podstawie, których zakłady otrzymały koncesje na eksploatację. Jak wynika z przeprowadzonej analizy aktualnie prowadzona eksploatacja węgla pokrywa się z historyczną eksploatacją rud cynku i ołowiu.

Niemniej jednak prognozowane zmiany – wpływy na powierzchnię – nie uwzględniają warunków wynikających z eksploatacji rud cynku i ołowiu.

\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XXXVIII/485/17 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 lutego 2017 r.

\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XXXII/463/20 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 września 2020 r.

**A) UWARUNKOWANIA:**

Rzeźba obszaru Bytomia jest zróżnicowana, występują tu wzniesienia i obniżenia dolin, przy czym różnica wzniesień przekracza 80m. Teren wykazuje naturalne nachylenie w kierunku południowo-zachodnim. Najwyższe wzniesienia znajdują się w północnej części miasta (Sucha Góra ok. 330 m n.p.m.), natomiast najniższe położone tereny zlokalizowane są w części południowo-zachodniej (dolina Bytomki ok. 243-249 m n.p.m.). W północno-zachodniej części (Stolarzowice i Górniki) teren jest łagodnie pofałdowany, tworząc wzniesienia o wysokościach 32-330 m n.p.m., poprzecinane wąskimi dolinami erozyjnymi.

Środkowa i południowa część Bytomia obejmująca Śródmieście, Łagiewniki, Szombierki, Bobrek i Karb, charakteryzuje się pozornie niewielkim zróżnicowaniem powierzchni. Dominują tereny płaskie, łagodnie opadające w kierunku południowym. Tworzą one jednak w rzeczywistości szereg sąsiadujących niecek bezodpływowych, powstałych w wyniku osiadań górniczych. Spowodowały one (przez wielkość obniżeń do 30 m) „zamianę” terenów wyniesionych na obniżenia i odwrotnie. Ekstremalnym przykładem jest przesunięcie wododziału Wisła – Odra na południe (dawne źródła Bytomki znajdują się teraz w zlewni Szarlejki).

Rzędne wysokości terenu miasta kształtują się w granicach 280-300 m n.p.m. W części północnej dominującym elementem rzeźby są wyniesienia wododziałowe, w środkowej niecki osiadań poprzecinane pasami infrastruktury, w południowej erozyjna dolina Bytomki, która w obrębie Śródmieścia ma formę sztucznego wąskiego rowu biegnącego wzdłuż torów PKP, po czym zmienia kierunek na zachodni i na terenie dzielnicy Szombierki przybiera kształt szerokiej doliny o przekroju asymetrycznym i paranaturalnym charakterze.

Prowadzona eksploatacja węgla oraz rud cynku i ołowiu przyczyniły się do częściowego zatarcia pierwotnej rzeźby terenu. Szczególnie w środkowej oraz południowej części miasta naturalną rzeźbę terenu uzupełniają zrehabilitowane zwały, nasypy kolejowe oraz gęsta sieć dróg kołowych i kolejowych.

**A) UWARUNKOWANIA:**

Gmina Bytom położona jest na głównym dziale wodnym I rzędu oddzielającym dorzecza Odry i Wisły.

Do zlewni Wisły położonej w północno – wschodniej części miasta należy Szarlejka (prawostronny dopływ Brynicy) wraz z wpadającym do niej potokiem Seget.

Do zlewni Odry położonej w południowo – zachodniej części miasta należy Bytomka (prawostronny dopływ Brynicy) wraz z potokiem Miechowskim oraz potok Rokitnicki/Mikulczycki, którego ujście do Bytomki znajduje się poza granicami administracyjnymi Bytomia.

Obydwa ciek: Szarlejka i Bytomka administrowane są przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej z siedzibą w Gliwicach.

Duża część Bytomia – dzielnice Miechowice, Śródmieście i Rozbark znajdują się w obszarze bezodpływowym pochodzenia antropogenicznego, powstałego na skutek osiadań wywołanych eksploatacją górnictw. Zasięg obszarów bezodpływowych jest zmienny, uzależniony od zasięgu i czasu trwania eksploatacji.

**Bytomka**

Rzeka nie posiada naturalnych źródeł, a swój początek bierze w granicach miasta Bytomia z Rowu Karbowskiego, prowadzącego ścieki komunalne i przemysłowe. Jej całkowita długość wynosi 19,2km, z czego ok. 7km przypada na Bytom. Na całej swej długości przepływa przez tereny silnie zurbanizowane i uprzemysłowione. Zasilana jest głównie przez w znacznym stopniu zasolone wody kopalniane, zrzuty ścieków przemysłowych, komunalnych i wody deszczowe. Do większych dopływów Bytomki należy zaliczyć Rów Graniczny, Rów Miechowski i Potok Rokitnicki/Mikulczycki.

Zgodnie z badaniami WIOŚ w Katowicach (2002 r.) rzeka Bytomka prowadzi wody pozaklasowe (wg klasyfikacji obowiązującej jeszcze w 2002 roku). Stwierdzono deficyt tlenowy, podwyższoną zawartość związków organicznych, związków biogenych oraz zanieczyszczenie bakteriologiczne, a także zwiększoną mineralizację. Te same zanieczyszczenia dominują w wodach Rowu Miechowskiego.

**Szarlejka**

Potok ma swoje źródła w lasach bytomskich. Jej całkowita długość wynosi 13km, z czego 3,9km przypada na Bytom. W potoku Szarlejka stwierdzono deficyt tlenowy, podwyższoną zawartość związków organicznych, związków biogenych oraz zanieczyszczenie bakteriologiczne, a także zwiększoną mineralizację oraz normatywną zawartość jonów chlorkowych oraz nadmierne zanieczyszczenie cynkiem (na podstawie badań WIOŚ w Katowicach 2002r.).

Do sieci hydrograficznej Bytomia zalicza się również naturalne i sztuczne zbiorniki powierzchniowe. Na bezodpływowych zagłębieniach terenu powstałych wskutek osiadania terenu wywołanego wieloletnią działalnością górnictw znajduje się kilkadziesiąt zbiorników powierzchniowych, których powierzchnia i pojemność ulegają wahaniom.

Do najważniejszych należą:

- stawy w obrębie użytku ekologicznego: „Żabie Doły”
- kompleksy stawów w okolicy Srebrnej Góry tj. Rezerwatu leśnego „Segiet”
- Trzy Stawy w Miechowicach
- stawy w Parku Miejskim
- oczka wodne w Parku Grota.

**A) UWARUNKOWANIA:**

Zasoby wodne Gminy Bytom, zarówno powierzchniowe jak i podziemne nie nadają się do wykorzystania ze względu na swoje zanieczyszczenie. Prowadzone wydobywanie węgla kamiennego oraz zakończone wydobywanie rud cynku i ołowiu oraz ich skutki spowodowały zaburzenie stosunków wodnych i wykształcenie rozległego leja depresyjnego w obrębie miasta.

Obeenie Bytom zaopatrywany jest w wodę ze zbiorników powierzchniowych położonych poza granicami miasta (Dzieńkowice, Goczałkowice, Kozłowa Góra). Gospodarka wodno-ściekowa Bytomia nie ma wpływu na jakość zasobów wód w tych zbiornikach.

# ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE I TABELARYCZNE NR UT/16

## UWARUNKOWANIA – PROBLEMATYKA: **WODY POWIERZCHNIOWE I ICH JAKOŚĆ**

### **A) UWARUNKOWANIA:**

Do wód powierzchniowych na terenie Gminy Bytom zaliczyć można:

- wody płynące: potok Szarlejka wraz z potokiem Segiet, rzeka Bytomka wraz z potokiem Miechowickim oraz potokiem Rokitnickim/Mikulczyckim,
- wody stojące: zbiorniki sztuczne oraz zbiorniki powstałe wskutek osiadań terenu w wyniku działalności górniczej.

Zanieczyszczenie wód płynących jest poważnym problemem w skali miasta powoduje bowiem zanikanie życia fauny i flory w cennych dla przestrzeni miejskiej naturalnych korytarzach przyrodniczych.

Zanieczyszczenie dwóch głównych cieków wodnych przedstawia poniższa tabela.

| Lp. | Rzeka; długość badana  | Klasyfikacja na podstawie poszczególnych oznaczeń fizykochemicznych |                                      |   |                   |                |           | Klasyfikacja według oznaczeń            |                   |                    | Klasyfikacja pełna |
|-----|--|---|--------------------------------------|---|-------------------|----------------|-----------|---|-------------------|--------------------|--------------------|
|     | Nazwa przekroju pomiarowo-kontrolnego; lokalizacja punktu (kilometr rzeki) | tlen  | BZT <sub>5</sub> , ChZT utlenialność | Związki biogenne (bez NO <sub>2</sub> ) | Związki mineralne | Metale ciężkie | zawiesina | Fizykochemiczn. Bez związków biogennych | fizykochemicznych | bakteriologicznych |                    |
| 1.  | Potok Szarlejka – 13km   |   |                                      |   |                   |                |           |   |                   |                    |                    |
|     | Ujście do Brynicy – 0,5km  | non   | non                                  | non                                     | non               | non            | non       | non                                     | non               | non                | non                |
| 2.  | Bytomka – 19,2km   |   |                                      |   |                   |                |           |   |                   |                    |                    |
|     | Poniżej oczyszczalni – 18,2km  | non   | non                                  | non                                     | non               | I              | non       | non                                     | non               | non                | non                |
|     | Powyżej Zabrza – 5,5km   | III   | non                                  | non                                     | non               | I              | non       | non                                     | non               | non                | non                |
|     | Ujście do Kłodnicy – 0,5km   | non   | non                                  | non                                     | non               | I              | non       | non                                     | non               | non                | non                |

*Źródło: WIOS Katowice, 2006*

Badania we wskazanych punktach wykonywane są 10-12 razy w roku i nie wykazują tendencji do zmian.

Wody płynące Bytomia nie stanowią zagrożenia powodziowego, i nawet w czasie obfitych opadów atmosferycznych nie powodują podstąpienia sąsiadujących terenów.

Jednakże w granicach administracyjnych miasta w dzielnicy Bobrek na rzece Bytomka zgodnie z przekazanymi przez Regionalnego Dyrektora Gospodarki Wodnej mapami zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego występują obszary szczególnego zagrożenia powodziowego Q 10% i Q 1%, oznaczone graficznie na rysunku studium IG.\*

Ilość i wielkość zbiorników wód stojących zależna jest bezpośrednio od ilości opadów atmosferycznych, zmian ukształtowania terenu w wyniku eksploatacji górniczej oraz wielkości zrzutów wód podszadzkowych i popłuczkowych. Najcenniejszymi i najciekawszymi zbiornikami są zbiorniki położone w południowo – wschodniej części Bytomia na granicy z Chorzowem, gdzie ze względu na osiedlenie się wielu cennych gatunków ptaków utworzono zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Żabie Doły”.

Głównymi przyczynami zanieczyszczenia wód powierzchniowych są:

- ścieki z zakładów przemysłowych, charakteryzujące się zanieczyszczeniami specyficznymi,
- zasolone wody dołowe z odwadniania zakładów górniczych, zanieczyszczone głównie chlorkami i siarczanami,
- spływy obszarowe, zanieczyszczone m.in. zawiesinami, azotanami i metalami ciężkimi,
- nie oczyszczone i niedostatecznie oczyszczone ścieki komunalne zawierające zanieczyszczenia związkami organicznymi i biogennymi.

\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XXXVIII/485/17 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 lutego 2017 r.

**A) UWARUNKOWANIA:**

W Bytomiu wody podziemne znajdują się w obszarze GZWP Bytom – 329 z projektowanym obszarem ochronnym, GZWP Gliwice – 330 z projektowanym obszarem ochronnym oraz ~~GZWP Lubliniec-Myszków\*\*\*\*~~ (zgodnie z Mapą Głównych Zbiorników Wód Podziemnych opracowaną przez Państwowy Instytut Geologiczny, Państwowy Instytut Badawczy, Państwową Służbę Hydrogeologiczną)\*.

W obrębie zbiorników głównymi poziomami wodonośnymi w triasowym piętrze wodonośnym są poziomy wapienia muszlowego i retu rozdzielone marglistymi utworami dolnej części warstw gogolińskich. Ponieważ, podobnie jak inne zbiorniki województwa śląskiego tego poziomu, straciły one na znacznych obszarach swój izolujący charakter na skutek redukcji miąższości, dyslokowania, dolomityzacji oraz sztucznie wywołanych połączeń hydraulicznych, dlatego zwykle traktuje się je jako jeden kompleks wodonośny zwany serią węglanową triasu.

Kolektorem wód są tutaj wapienie i zdolomityzowane wapienie z przewarstwieniami margli. Poziom jest zasilany bezpośrednio opadami na wychodniach oraz pośrednio poprzez przesączanie z innych warstw np. czwartorzędowych lub jurajskich. Poziom ten stanowi podstawę zaopatrzenia w wodę szeregu miast Górnego Śląska.

Głębokość zalegania zwierciadła wód podziemnych jest zmienna i kształtuje się w granicach 40-100 m ppt. Wody w obu zbiornikach przyjmują południowo-zachodni kierunek spływu, lokalnie w obrębie zbiornika Bytom spływ wód następuje w kierunku południowo-wschodnim.

W rejonie Bytomia (zbiornik 329) w utworach triasowych występowały rudy cynku i ołowiu, których eksploatacja powodowała odwodnienie znacznego obszaru w części centralnej. Pozostałością po tej działalności jest funkcjonująca nadal centralna pompownia „Bolko”, której zadaniem jest zdrenowanie wyżej leżących utworów triasu, w celu zapobiegania zalewaniu niżej leżących wyrobisk kopalń węgla kamiennego. Wody tu pompowane drenują cały centralny obszar Niecki Bytomskiej, prowadząc wody pozaklasowe, głównie ze względu na wysoką mineralizację, stężenia siarczanów, magnezu, manganu, sodu i potasu. Niska jakość tych wód może być efektem kumulacji zanieczyszczeń z całego obszaru Niecki, bądź też jest spowodowana technicznymi warunkami ujmowania tych wód na dole w kopalni.

Jakość wód podziemnych na terenie Bytomia nie spełnia wymogów jakości wody do picia i określony został według klas jakości PIOŚ jako pozaklasowy. Punkty monitoringu regionalnego wykazały przekroczenia wartości dopuszczalnych dla przewodnictwa, siarki rozpuszczonej, magnezu, cynku, kadmu i jonów SO<sub>4</sub>. Głównymi przyczynami zanieczyszczenia wód podziemnych są nieuporządkowana gospodarka ściekowa i odpadami oraz negatywne oddziaływanie górnictwa węglowego oraz rud cynku i ołowiu na środowisko wód triasowych i karbońskich głównych zbiorników wód podziemnych.

\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XXXVIII/485/17 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 lutego 2017 r.

\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XXXII/463/20 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 września 2020 r.

**A) UWARUNKOWANIA:**

Klimat rejonu Bytomia zaliczany jest do śląsko-dąbrowskiej dzielnicy klimatycznej (wg regionalizacji E. Romera z 1949 r. należy do krainy klimatycznej Śląsko - Krakowskiej, do typu klimatu Wyżyn Środkowych, z kolei wg R. Gumińskiego z 1948 r., wchodzi w skład dzielnicy częstochowsko – kieleckiej). Leży w strefie klimatu umiarkowanego, gdzie stosunki klimatyczne pozostają w silnym związku z czynnikami cyrkulacyjnymi. Specyficzne położenie wyżyny otwartej od zachodu, północy i wschodu, a częściowo również od południa (Brama Morawska), powoduje że na jej terytorium krzyżują się wpływy różnorodnych mas powietrza (morskiego, kontynentalnego, a także arktycznego i zwrotnikowego). Na omawianym terenie dominują wiatry z sektora zachodniego i południowo-zachodniego, czyli polarno - morskie, które stanowią około 50% ogółu wiatrów. Dominują wiatry słabe o prędkości około 2,5 m/s (40-50% ogółu wiatrów).

Ważnym czynnikiem pogodowym i klimatycznym jest zachmurzenie. Obszar Wyżyny Śląskiej nie wyróżnia się pod względem zachmurzenia od innych rejonów kraju, a roczny stopień zachmurzenia wynosi 65%. Zachmurzenie charakteryzuje się dużą zmiennością w ciągu roku, najmniejsze notuje się najczęściej w końcu lata ( sierpień, wrzesień), a największe w grudniu, listopadzie oraz styczniu. W przekroju terytorialnym największy stopień zachmurzenia cechuje obszar GOP-u.

Wartość promieniowania całkowitego i usłonecznienia są na Wyżynie Śląskiej na ogół niższe niż na obszarze kraju. Szczególnie na obszarze GOP-u. Średnie roczne wartości usłonecznienia wahają się od 1300 do 1400 godzin.

Stosunki termiczne uwarunkowane są przede wszystkim dopływem określonych mas powietrza, natomiast ich zróżnicowanie przestrzenne jest związane z rzeźbą terenu. Średnia roczna temperatura powietrza wynosi od 7 C do 8 C. Najcieplejszym miesiącem jest lipiec ( od 17 do 18 C), z kolei najchłodniejszym styczeń (od -2 do -3 C). Charakterystyczną cechą są zmiany termiki między obszarem silnie uprzemysłowionym a otaczającymi terenami, gdzie temperatura jest średnio o 1 C wyższa. Charakterystyczna jest tu również duża roczna amplituda temperatur, wynosząca maksymalnie 21 C. Dodatkowym uwarunkowaniem rozkładu temperatur są niecki powstałe w wyniku eksploatacji górniczej będące magazynami zastoin powietrza, utrudniającymi przewietrzanie miasta.

Średnia roczna suma opadów atmosferycznych w tej dzielnicy klimatycznej waha się w granicach 700-800mm. W porównaniu ze średnią Polski (około 600mm) jest to wartość wyższa, na co wpływa ośrodek miejsko-przemysłowy wskutek emisji do atmosfery znacznej ilości energii cieplnej, stanowiącej aktywne jądra kondensacji. Maksimum opadów występuje na tym obszarze przeważnie w lipcu i sierpniu, a minimum w styczniu. Liczba dni z opadem śnieżnym stanowi średnio 34 % ogólnej liczby dni z opadem atmosferycznym, wynoszącej 165 dni. Ważną cechą klimatu jest duża ilość dni z pogodą mglistą, do czego w znacznej mierze przyczynia się zadymienie obszaru.

**A) INFORMACJE OGÓLNE:**

Na terenie Bytomia głównym źródłem oddziaływań akustycznych i jego uciążliwości jest hałas komunikacyjny: drogowy, kolejowy i hałas technologiczny, związany z działalnością przemysłową oraz pracą instalacji infrastruktury technicznej: linii elektroenergetycznych, urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych.

Najwyższy poziom hałasu obserwuje się w centrum miasta, gdzie największy wpływ na poziom hałasu ma niekorzystne usytuowanie przecinających się tras komunikacyjnych samochodowych i tramwajowych oraz bliskie sąsiedztwo linii kolejowych. W mieście obserwuje się tendencję wydłużania się czasu narażenia na hałas, szczególnie w porze nocnej. Do najbardziej uciążliwych z punktu widzenia nadmiernego hałasu są m. in. ulice: Karola Miarki, Wrocławska, Witczaka, Piłsudskiego, Chorzowska, Kolejowa, Powstańców Warszawskich i Strzelców Bytomskich. Występowanie wysokich wartości poziomów hałasu na wymienionych ulicach, skutkuje przekroczeniami wartości dopuszczalnych poziomu hałasu na granicy pierwszego rzędu linii zabudowy chronionej, ze względu na niewielkie odległości tych budynków od jezdni. Według przeprowadzonych badań osiągnęło aż 13dB w porze dnia i 14 dB w porze nocy, dla zabudowy mieszkaniowej przy ul. Kolejowej.

W związku ze stale zwiększającą się liczbą samochodów oraz towarzyszącym temu wzrostem natężenia ruchu ulicznego można przypuszczać, że na terenie śródmieścia Bytomia mogą powstawać przekroczenia dopuszczalnych norm hałasu. Dotyczy to głównie pomieszczeń znajdujących się na frontowych ścianach budynków. Pomieszczenia znajdujące się na tyłach oraz w dalszych rzędach są ekranowane przez ściany frontowe budynków zlokalizowanych przy głównych arteriach.

Na drogach obserwuje się również wzrost ruchu tranzytowego, ponieważ Bytom, ze względu na swoje położenie, stanowi obszar tranzytowy dla samochodów poruszających się na kierunku Katowice – Poznań, a także w kierunku Portu Gliwice i dalej w kierunku Opola.

Hałas kolejowy odczuwalny jest na terenach położonych wzdłuż linii kolejowych i jego poziom utrzymuje się pomimo zmniejszenia się ruchu, co wynika z pogarszającego się stanu infrastruktury.

Przez Bytom przebiega linia kolejowa relacji Katowice – Tczew oraz Katowice – Wrocław, obsługująca ruch pasażerski i towarowy oraz trakcja obsługująca zakłady przemysłowe.

**B) UWARUNKOWANIA:**

Najbardziej niekorzystne warunki pod względem emisji hałasu występują wzdłuż szlaków komunikacyjnych: kolejowych i drogowych oraz przy zakładach przemysłowych. We wskazanych obszarach przekroczone są poziomy progowe hałasu, co powoduje, że warunki akustyczne są uciążliwe, a nawet szkodliwe dla zdrowia.

Poprawę jakości warunków akustycznych na tym terenie poprawiłyby następujące działania:

- a) planowanie ruchu komunikacyjnego – wdrażanie systemów organizacji ruchu ograniczających hałas komunikacyjny,
- b) planowanie użytkowania gruntami – wyznaczenie obszarów ograniczonego użytkowania,
- c) zwiększenie stref o ograniczonym ruchu pojazdów
- d) Wprowadzenie rozwiązań technicznych ograniczających uciążliwości hałasu komunikacyjnego (w zakresie wymiany nawierzchni dróg, stosowania dźwiękoszczelnych materiałów budowlanych, zieleni izolacyjnej i ekranów akustycznych),
- e) wyprowadzanie obiektów przemysłowych i wytwórczości poza tereny zabudowy mieszkaniowej,
- f) modernizacja taboru komunikacji zbiorowej: autobusowej i tramwajowej oraz przebudowa torowisk tramwajowych.



**A) UWARUNKOWANIA:****1. Rolnicza przestrzeń produkcyjna.**

Grunty użytkowane rolniczo w Bytomiu (zestawienie na podstawie ewidencji gruntów) zajmują ok. 15,7 km<sup>2</sup>, co stanowi ok. 22,6% ogólnej powierzchni miasta. Razem z lasami, które zajmują ok. 14,51 km<sup>2</sup>, jest to 43,5 % powierzchni Bytomia.

Na terenie Bytomia wyróżniono następujące rodzaje gleb:

- rędziny triasowe, miejscami wylugowane w zdegradowane, zaliczane do III i IV klasy bonitacyjnej,
- zdegradowane rędziny V klasy bonitacyjnej,
- gleby brunatne (piaski gliniaste) i bielcowe IVb i V klasy bonitacyjnej, użytkowane rolniczo oraz porośnięte przez lasy,
- gleby zabagnione i bagienne V i VI klasy, występujące w dolinach rzek i potoków.

W rzeczywistości na większości gruntów rolnych nie prowadzi się działalności rolniczej. Niska klasyfikacja i duże zanieczyszczenie gleb spowodowane jest dużą koncentracją przemysłu, będącego największym w mieście emitorem pyłów, substancji szkodliwych oraz płynów i odcieków z hałd przemysłowych.

**2. Leśna przestrzeń produkcyjna.**

Leśną przestrzeń produkcyjną (ZL) tworzą lasy państwowe stanowiące zwarty kompleks lasów, obejmujący ok. 14,51 km<sup>2</sup>, będące w zarządzie Nadleśnictwa Brynek.

Ogółem lasy stanowią ok. 21 % powierzchni miasta. Wszystkie lasy w granicach administracyjnych Gminy Bytom należą do lasów I grupy o charakterze ochronnym. Włączone zostały w całości do Leśnego Pasa Ochronnego Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego.

W kompleksie lasów przeważają siedliska lasów mieszanych świeżych i lasów świeżych oraz lasów mieszanych wilgotnych, lasów wilgotnych, lokalnie siedliska boru świeżego lub ols o średnim wieku drzewostanu ok. 60 lat. W północnej części znajduje się rezerwat bukowy „Segiet” o pow. ok. 25 ha tworzący drzewostan bukowy z domieszką świerka o wieku drzew 145-165 lat.

Ze względu na położenie w strefie emisji zanieczyszczeń przez zakłady przemysłowe są zaliczone do II i III strefy uszkodzeń. Wprowadzenie gatunków odpornych na szkody przemysłowe, takich jak modrzew, sosna czarna i wejmutka, dąb, grab, klon, jawor i stopniowe przekształcanie w kierunku rekreacyjnym nie uchroniły przed zniszczeniem i zagrożeniem szkodnikami.

**A) UWARUNKOWANIA:**

Blisko połowę powierzchni Gminy Bytom (43,5 % powierzchni) zajmują użytki rolne i lasy. Do tego obszaru należy doliczyć tereny parków, zieleńców, cmentarzy i ogrodów działkowych oraz różnego rodzaju otwarte tereny zielone powstające na nieużytkach i terenach przemysłowych. Tereny zielone Bytomia charakteryzują się dużą różnorodnością przyrodniczą, wyróżniającą miasto w skali regionu.

Największym i dominującym terenem w skali miasta jest zwarty kompleks leśny o pow. ok. 14,51 km<sup>2</sup>, zlokalizowany w jego północno-zachodniej części, będący w zarządzie Nadleśnictwa Brynek. Naturalnie lasy te tworzyły zespoły lasu grądowego (dębowo-grabowego) lub bukowo-jodłowego, które masowo wycinano na początku XIX w. całymi rewirami, sadząc na ich miejsce gatunki drzew szybko rosnących: sosny i świerki. Dalsze straty w drzewostanach spowodowały drażnienie w lasach, od połowy XIX do początku XX w. setek szybów wydobywczych rud, głównie cynku, ołowiu i żelaza.

Lasy bytomskie przed 1945 r. stanowiły w większości własność obszarników ziemskich i przemysłowców i z tego okresu pochodzą liczne nasadzenia drzew "egzotycznych" (drzewa środowisk górskich oraz inne, nie występujące na terenie Polski). Zachowały się one do dziś i stanowią botaniczną atrakcję tego terenu. Należą do nich takie gatunki jak:

- Sosna limba - *Pinus cembra* L.
- Sosna wejmutka - *Pinus strobus* L.
- Sosna czarna - *Pinus nigra* J. F. Arnold
- Sosna Banksa - *Pinus banksiana* Lamb.
- Jedlica Douglassa - *Pseudotsuga menziesii* (Mirbel) Franco
- Jodła kalifornijska - *Abies concolor* (Gord.) Lindley ex Hildebr.
- Świerk serbski - *Picea omorica* (Panč) Purk.
- Choina kanadyjska - *Tsuga canadensis* (L.) Carr.
- Dąb czerwony - *Quercus rubra* (L.)
- Cyprysik Lawsona - *Chamaecyparis lawsoniana* (Murray) Parl.
- Dąb błotny - *Quercus palustris* Muenchh.
- Grujecznik japoński - *Cercidiphyllum japonicum* Siebold et Zucc.
- Korkowiec amurski - *Phellodendron amurense* Rupr.
- Buk zwyczajny odm. czerwonołistna - *Fagus grandifolia* Ehrh.
- Tulipanowiec amerykański - *Liriodendron tulipifera* L.

"Las Bytomski" stanowi cenny kompleks krajobrazowo - przyrodniczo - kulturowy. Przebiegający przez te okolice Rokitnicki Potok wraz z dopływami bocznymi, tworzy liczne, głęboko wcięte dolinki stokowe, stwarzając złudzenie krajobrazu górskiego. Wpływ na ukształtowanie terenu mają też pozostałości po dawnej działalności górniczej kopalnictwa rud ołowiu, cynku i żelaza. Znajdują się tu liczne, dawne szyby górnicze w postaci "wulkanicznych stożków", hałdy i wrople, czyli wyrobiska górnictwa odkrywkowego.

W runie leśnym spotkać można ponad dwadzieścia gatunków roślin chronionych i rzadkich, takich jak:

- Obuwik pospolity - *Cypripedium calceolus* - gatunek umieszczony na europejskiej liście roślin zagrożonych,
- Buławnik mieczolistny - *Cephalanthera longifolia*,
- Buławnik czerwony - *Cephalanthera rubra*,
- Kruszczyk szerokolistny - *Epipactis helleborine*,
- Kruszczyk błotny - *Epipactis palustris*,
- Listera jajowata - *Listera ovata*,
- Kosaciec syberyjski - *Iris sibirica*,
- Kopytnik pospolity - *Asarum europaeum*,
- Marzanka wonna - *Galium odoratum*,
- Lilia złotogłów - *Lilium martagon*,
- Naparstnica zwyczajna - *Digitalis grandiflora*,
- Dziewięciśli bezłodygowy - *Carlina acaulis*,
- Barwinek pospolity - *Vinca minor*,
- Bluszcz pospolity - *Hedera helix*,

- Ciemiężycza zielona - *Veratrum album ssp. lobelianum*,
- Grąźel żółty - *Nuphar lutea*,
- Skrzyp olbrzymi - *Equisetum telmateia*,
- Wawrzynek wilczczyko - *Daphne mezereum*,
- Konwalia majowa - *Convallaria majalis*,
- Tojad dzióbaty - *Aconitum variegatum*,
- Orlik pospolity - *Aquilegia vulgaris*,
- Pierwiosnek lekarski - *Primula veris*,
- Goryczka krzyżowa - *Gentiana cruciata*,
- Goryczka orzęsiona - *Gentianella ciliata*,
- Wyblin jednolistny - *Malaxis monophyllos*,
- Przyłasczka pospolita - *Hepatica nobilis*,
- Kalina koralowa - *Viburnum opulus*,
- Cis pospolity - *Taxus baccata*,
- Jarzab brekinia - *Sorbus torminalis*.

Do roślin nie będących pod ochroną, ale za to tworzących kobierce runa leśnego należą: zawilec gajowy, czosnek siatkowaty (roślina bardzo rzadka - gatunek górski), goździk kropkowany, gwiazdnica wielkokwiatowa, lepieźnik biały, lepieźnik różowy, niecierpek pospolity, rzeżucha gorzka, rzeżusznik Hallera (roślina środowisk górskich), starzec Fuchsa, dzwonek rozpięchły, smółka pospolita oraz wiele gatunków roślin z rodziny baldaszkowatych.

Faunę lasów bytomskich reprezentują głównie gatunki związane z licznymi zbiornikami wodnymi (stawami, zatopiskami oraz zbiornikami powstałymi jako efekt obniżania się terenu w wyniku prowadzonej eksploatacji górniczej) reprezentowane przez płazy, takie jak: kumak nizinny, grzebiuszka ziemna, ropucha szara, rzekotka drzewna, traszka zwyczajna, fraszka grzebieniasta, żaba wodna, żaba jeziorkowa, żaba trawna, żaba moczarowa.

Istotną w skali miasta rolę przyrodniczo – krajobrazową pełnią parki miejskie:

- **Park Miejski im. Franciszka Kachla**, o pow. 43 ha, założony w 1840r. na terenach lasu dworskiego należącego do Huberta von Thiele-Wincklera, który wraz z aleją drzew , bocznymi ścieżkami i terenami nieużytków po dawnej kopalni „Teresa” miała tworzyć izolacyjną funkcję pomiędzy terenami przemysłowymi i miastem, na początku XX w. przebudowany przez ówczesnego dyrektora Kohlera, z tego okresu pochodzą egzotyczne drzewa rosnące po dziś, obecnie cechuje go różnorodność gatunkowa: kasztanowiec zwyczajny, dąb szypułkowy i bezszypułkowy, klon pospolity i jesionolistny, klon jawor, topola czarna, robinia akacjowa, jarzab pospolity, odmiany buka i wierzb, jodła pospolita, cis pospolity, modrzew europejski, a z gatunków sprowadzonych: tulipanowiec amerykański, miłorząb dwukłapowy, platan klonolistny, gledicja trójcieniowa, sosna wejmutka, sosna czarna, choina kanadyjska i in., wpisany do rejestru zabytków decyzją 1465/92 z dn. 19.05.2002r.,
- **Park Fazaniec** w Szombierkach, o pow. 13,1 ha, założony w drugiej poł. XIX w., przez Ulricha Schaffgotscha jako park prywatny, w którym założono hodowlę bażantów (stąd nazwa: Fasan /niem./ – bażant /pol./), w 1933 r. przejęty przez Gminę Szombierki, jest parkiem krajobrazowym rozciągniętym wzdłuż dwóch wąwozów, pierwotnie porośniętych przez las grądowy z domieszką dębów, wpisany do rejestru zabytków decyzją 1341/87 z dnia 26.02.87
- **Park Ludowy w Miechowicach**, zakładany jako park pałacowy równolegle z budową pałacu (1812-1817) przez Franciszka Aresina, w 1854 r. Hubert von Thiele-Winckler przekształcił go w angielski park krajobrazowy, zatrudniając w tym celu Gustawa Stolla z Królewskiej Akademii Leśnej w Prószkowie koło Opola, a następnie dyrektora ogrodów berlińskich Gustawa Meyera (autora "Podręcznika sztuki ogrodowej"), podporządkowano wówczas park architekturze pałacu, przebudowanego w stylu angielskiego neogotyku po 1860 r., do 1853 r. na terenie parku stał stary drewniany kościół, opisany w poemacie Norberta Bonczyka "Stary kościół miechowski", na terenie parku znajdowała się też pierwsza miechowska szkoła, a na jego skraju – staw, po II wojnie światowej miechowski park o nazwie "Ludowy" zmienił charakter na rekreacyjny, zmieniono jego układ kompozycyjny, budując m. in. amfiteatr (dziś już nie istniejący), w drzewostanie parku dominują buki zwyczajne, wśród których wyróżniają się okazy 190-letnie, zaś jego ozdobą jest prawie 200-letni platan klonolistny, pomnik przyrody w parku rośnie też kilka młodszych platanów, dwa miłorzęby japońskie, cyprysik groszkowy odmiany Plumosa (pierzasta), choina kanadyjska, gledicja trójcieniowa i klon srebrzysty odmiany strzępolistej, wpisany do rejestru zabytków decyzją 1612/95 z dnia 30.06.95r.,

- **Park Mickiewicza** na granicy Łagiewnik i Rozbarku, założony na początku XX w. w kompozycji modernistycznej przy wykorzystaniu naturalnego ukształtowania terenu,
- **Park Grota** w Suchej Górze, powstał wokół stawów powyrobiskowych rud metali nieżelaznych na terenie o pow. ok. 2ha, położony wśród zabudowy mieszkaniowej jest obecnie miejscem służącym do spacerowania i wędkowania, a w dni świąteczne organizowane są festyny, konkursy i zabawy,
- **Park w Łagiewnikach**, dawniej ogród jordanowski, założony w 1938 roku na pow. ok.. 4,2 ha,

Łączna powierzchnia parków to ok. 97 ha.

Opisane obszary zieleni (z wyjątkiem parków) są w znikomym stopniu przystosowane do rekreacji i wypoczynku mieszkańców. Duże zanieczyszczenie i degradacja powietrza i gleb ma ogromny wpływ na środowisko przyrodnicze Bytomia.

**A) UWARUNKOWANIA:**

Na terenie Gminy Bytom wyznaczono i objęto ochroną prawną następujące o obiekty i tereny:

1. **Pomnik przyrody** – platan klonolistny (*Platanus acerifolia*), nr rejestru 40, położony w Parku Ludowym w Miechowicach.
2. **Rezerwat „Segiet”** – częściowy rezerwat o pow. 24,29 ha, ustanowiony przez Ministra Leśnictwa 27.04.1953r. (aktualna decyzja – Rozporządzenie Wojewody Śląskiego nr 48/2002 z 28.10.2002r.), grunty w zarządzie Nadleśnictwa Brynek.

Położony w obrębie Garbu Tarnogórskiego, na pograniczu Bytomia i Tarnowskich Gór jest efektem naturalnej sukcesji lasu na terenach znacznie przekształconych przez gospodarkę człowieka – tereny po płytkiej eksploatacji złóż srebra i ołowiu.

Swoim obszarem objął pozostałość **Lasu Segieckiego** tworzonego przez buczyny, powstałe na rędzinach, wytwarzających się na podłożu dolomitowym i wapiennym. Występuje tu domieszka jaworu, świerka i brzozy. Buki mają przeciętnie po 150 lat i wysokość 35 – 40m. Teren jest mocno pofałdowany, posiada liczne wzniesienia i zapadliska. Na terenie rezerwatu reprezentowane są trzy zespoły leśne:

- acidofilna buczyna niżowa - w części północnej;
- ciepłolubna buczyna storczykowa - w części południowej, pokrytej lejami i zapadliskami po dawnych szybach;
- żyzna buczyna, będąca prawdopodobnie zdegradowaną, niżową formą żyznej buczyny karpackiej - na pozostałych obszarach.

Flora rezerwatu składa się z (dane zbliżone) 15 gatunków drzew, 9 gatunków krzewów oraz 103 gatunków roślin zielnych i 40 gatunków mszaków. Wśród roślin zielnych występują takie gatunki jak np.: storczykowate - buławnik czerwony, gnieźnik leśny, kruszczyk rdzawoczerwony czy kruszczyk szerokolistna także chronione lilia złotogłów, orlik pospolity, śnieżyczka przebiśnieg, tojad dziobaty i wawrzynek wilczyko.

Charakter fauny Segietu kształtują tacy przedstawiciele fauny, jak pokrzewka czarnołbista, zięba, rudzik, traszka grzebieniasta, żaby, ropucha szara, jaszczurki, tchórz, kuna, dzik, sarna, ryjówki, reliktowe gatunki chrząszczy związane z lasami pierwotnymi i wiele innych, w tym zwierzęta chronione, wśród których na szczególną uwagę zasługują nietoperze.

3. **Stanowisko dokumentacyjne „Blachówka”** - stanowisko przyrody nieożywionej wyrobiska powierzchniowego dolomitu o pow. 6 ha ustanowione przez Wojewodę Katowickiego 03.01.1995r. (aktualna decyzja – Rozporządzenie Wojewody Śląskiego nr 36/2002 z 27.05.2002r.), grunty w zarządzie Nadleśnictwa Brynek.

Wyrobisko dolomitu sąsiadujące bezpośrednio z rezerwatem „Segiet” powstałe w wyniku eksploatacji górniczej w kamieniołomie „Blachówka” na przełomie XIX i XX wieku. budują osady triasowe spoczywające na warstwach powstałych w okresie dewonu i permu. Obszar ten został silnie przekształcony w wyniku wielowiekowej działalności górniczej, najpierw odkrywkowej (odkrywkowa eksploatacja wapieni, dolomitów, rud ołowiu, żelaza, cynku, piasków, żwiru), a potem podziemnej eksploatacji rud cynku i ołowiu.

Pozostałością są usypiska, wyrobiska odkrywkowe, chodniki podziemne, sztolnie i szyby, a także hałdy nadkładu, zapadliska i niecki osiadania.

Występują tu zwierzęta chronione (nietoperze) i rośliny cenne przyrodniczo, m.in. narecznica samcza, orlica, dziewięciśń bezłodygowy, chaber drakiewnik, dziurawiec. Na ścianach, wyniesieniach i na dużej części dna kamieniołomu znajdują się sprzyjające warunki do rozwoju gatunków cieniolubnych. Pojawiają się też: brzoza brodawkowata, wierzba iwa i dereń świdwa. W zagłębieniach dna tworzą się stałe lub sezonowe oczka wodne, w których zauważa się płazy i gady.

Teren kamieniołomu „Blachówka” jest zamknięty dla turystów, m.in. ze względu na niebezpieczeństwo wynikające z możliwości osuwania się skał.

4. **Zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Żabie Doły”** – obszar nieużytków, stawów i gruntów rolnych leżący na pograniczu Bytomia i Chorzowa, o pow. 217,66 ha (z czego 44,57 ha położone w granicach administracyjnych Gminy Bytom) utworzony przez Wojewodę Katowickiego 06.02.1997r. (aktualna decyzja – Rozporządzenie Wojewody Śląskiego nr 49/2002 z 28.10.2002r.).

Zespół powstał na terenach opuszczonych wyrobisk górniczych powstałych po eksploatacji rud cynku i ołowiu, które w wyniku przekształceń przybrały postać niecek, lejów i zapadlisk oraz zbiorników wód używanych do flotacji i poflotacyjnych. Teren otoczony jest hałdami z odpadów poflotacyjnych z dużym udziałem cynku i ołowiu oraz innych zanieczyszczeń przemysłowych. Po zaprzestaniu działalności zakładów przemysłowych na teren sprowadziły się ptaki należące do grupy wodno-błotnych. W sumie stwierdzono tu występowanie 129 gatunków ptaków (wśród nich 76 to gatunki lęgowe, z czego 29 gatunków należy do grupy wodno - błotnych). Możemy spotkać tu tak rzadkie na Śląsku okazy jak: perkoz rdzawoszyi, zausznik, bąk (wpisany do Polskiej Czerwonej Księgi), bączek, cyraneczka, cyranka, płaskonos, rożeniec, podgorzałka, kuropatwa, czajka, krwawodziub, śmieszka, pójdzka, skowronek, brzegówka, dymówka, pliszka żółta, pokląskwa, białorzytka, rokitniczka, trzcinia .

Teren ten zamieszkują również inne zwierzęta. Spośród owadów do tej pory stwierdzono tu występowanie kilkuset gatunków, 9 rzędów i 48 rodzin. Z płazów stwierdzono 9 gatunków. Na polach częściej spotykano ropuchę szarą, a na nieużytkach ropuchę zieloną. We wszystkich zbiornikach żyją żaby wodne i jeziorowe. Tylko miejscami jest spotykana rzekotka drzewna, oraz kumki nizinne. Jedyne spotykanego tu przedstawiciela gadów - jaszczurkę zwinkę - obserwowano głównie u podnóża nasypów kolejowych. Spotkać można również wielu przedstawicieli ssaków. Są to m.in.: jeże wschodnie, krety, ryjówki aksamitne, nietoperze, zające, piżmaki, karczownik, myszy, szczur wędrowny, nornice, lisy pospolite, kuny domowe, tchórze zwyczajne i łasice. Wśród roślin dominuje trzcina pospolita, pałka wąskolistna i pałka szerokolistna.

5. **Zespół przyrodniczo krajobrazowy „Suchogórski Labirynt Skalny”** - obszar wyrobisk pogórnich i grzęd skalnych położony przy granicy Bytomia z Tarnowskimi Górami o pow. 19,84 ha utworzony przez Radę Miejską w Bytomiu 27.05.2008r. ( Uchwała nr XXXVIII/385/08 z dn. 27.05.2008r.).

Zespół powstał na terenie o bogatej topografii powstałej na skutek działalności wydobywczej kopalni dolomitu i żelaziaka brunatnego. Tworzą go głębokie dolinki, strome grzbiety z wychodniami dolomitu, wąwozy, pagórki, niecki i zagłębienia – rzeźbę o wysokich walorach krajobrazowych. Do unikatowych walorów przyrodniczych należą przede wszystkim zbiorowiska muraw i lasów grądowych, a także duże zróżnicowanie gatunkowe. Szatę roślinną tworzą głównie brzoza brodawkowata, klon zwyczajny, klon jawor, lipa drobnolistna, dąb czerwony, robinia akacjowa, sosna zwyczajna i modrzew europejski. Wśród roślin chronionych występują dziewięciśń bezłodygowy i kruszczyk szerokolistny.

6. **Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk NATURA 2000 „Podziemia Tarnogórsko-Bytomskie”** - oznaczony symbolem PLH24003, położony w granicach Bytomia i Tarnowskich Gór, o pow. ok. 3490 ha.

Powstał na terenie wyrobisk podziemnych po eksploatacji rud metali ciężkich, stanowiących jeden z największych systemów podziemnych na świecie, który powstawał od XII do XX wieku. Obecnie liczą ponad 300 km chodników oraz liczne komory i wybierki, obejmują 5 sztolni odwadniających, liczne szyby i odsłonięcia w kamieniołomach. Są drugim co do wielkości zimowiskiem nietoperzy w Polsce i jednym z największych w Europie. Stwierdzono tu występowanie 10 gatunków nietoperzy: gacka brunatnego, nocka dużego, nocka Natterera, nocka Brandt, nocka wąsatka, nocka rudego, mrocza późnego, gacka szarego oraz nocka orzęsionego i nocka Bechsteina. Populacja szacowana jest na kilka tysięcy osobników. W jaskiniach oprócz ssaków występują bezkręgowce: dżdżownice, pajęczaki, skoczogonki, a także chrząszcze. Florę reprezentują mszaki i paprotniki. Wnętrza jaskiń zdobi charakterystyczna dla nich naturalna szata naciekowa zbudowana z krystalicznego kalcytu, żelaza i mleka wapiennego: stalaktyty sopłowe, stalaktyty rurkowe, draperie, zasłony, perły jaskiniowe, żebra, kra kalcytowa, polewy i nacieki kaskadowe. Na powierzchni terenu w granicach terenu występują siedliska i gatunki podlegające ochronie: żyzne buczyny, łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe, z pośród zwierząt: dzięcioł czarny i traszka grzebieniasta.

Tereny proponowane do objęcia ochroną prawną:

1. **Proponowany zespół przyrodniczo – krajobrazowy „Las Bytomski”** – obejmujący obszar leżący w granicach miasta: od terenów dawnej kopalni Kruszcza "Verona", poprzez

otulinę rezerwatu "Segiet", las "Hipolit", "Piekielec" i "Sędziwe Buki" aż do ul. Ks.Frenzla na południu na wniosek Centrum Dziedzictwa Przyrody Górnego Śląska (Katowice, ul. Św. Huberta 35). Obszar proponowany do objęcia ochroną obejmuje fragmenty krajobrazu naturalnego i kulturowego o dużym zróżnicowaniu ekosystemów. W krajobrazie zachodniej części kompleksu leśnego dominują malownicze, naturalne, głęboko wcięte doliny Rokitnickiego Potoku i jego dopływów, porośnięte przez znacznie dziś przekształcone lasy grądowe. W części tej znajdują się także pozostałości dawnych założeń parkowych. W drzewostanach gospodarczych występują wprowadzane przed laty okazy egzotycznych gatunków drzew (m.in. jedlica Douglasa, jodła kalifornijska, choina kanadyjska, cypryśnik Lawsona, grujecznik japoński), zachował się dawny układ stawów, ścieżek spacerowych i częściowo terenów otwartych. Wschodnią część kompleksu Lasu Bytomskiego charakteryzują różne formy antropogenicznych przekształceń powierzchni - świadectwo działalności górniczej zapisane w krajobrazie. Typowe dla tego obszaru są głębokie leje otoczone usypiskami rumoszu skalnego (tzw. warpiami), sztuczne wąwozy i kotlinki oraz wypełnione wodą wyrobiska i zapadliska. Na powstałych w ten sposób siedliskach wykształciły się w drodze naturalnej sukcesji cenne ekosystemy wodne i wodno-błotne (na zalewiskach) oraz muraw kserotermicznych, a także fragmentarycznie - ekosystemy leśne (na warpiach). W obrębie tych właśnie form terenu zlokalizowane są stanowiska wielu chronionych i rzadkich gatunków roślin i zwierząt. Obszar Lasu Bytomskiego obejmuje elementy krajobrazu kulturowego i przyrodniczego istotne dla identyfikacji tożsamości regionu. Jest to wyspa ekologiczna stanowiąca lokalne biocentrum kształtujące różnorodność biologiczną, zwiększające szansę migracji i zmniejszające tempo wymierania gatunków a także współtworzące mozaikowość krajobrazu.

(oprac. na podst. wniosku Centrum Dziedzictwa Przyrody Górnego Śląska skierowanego do Rady Miejskiej w Bytomiu 10.07.2008r.)

**A) UWARUNKOWANIA:**

Prowadzenie w granicach Bytomia przez przeszło 100 lat równoczesnej nieskoordynowanej eksploatacji rud i węgla, przeważnie systemem na zawal, wywołało duże zmiany w konfiguracji powierzchni terenu.

W stanie istniejącym, wyróżnić można tu cztery rodzaje obszarów o różnych stopniach odporności:

- tereny, gdzie w podłożu nie prowadzono żadnej eksploatacji – nie występuje degradacja;
- tereny, gdzie eksploatacja podziemna została zakończona i nie przewiduje się już wpływów od niej – tereny zregenerowane (zlikwidowane obszary górnicze kopalń węgla kamiennego);
- tereny zlikwidowanych obszarów eksploatacji rud cynku i ołowiu, które położone są poza obszarami aktualnej eksploatacji węgla – odporność ich na degradację związana jest głównie z obciążeniami z powierzchni. Spękane skrasowiałe utwory węglanowe nieobciążone od powierzchni przez wiele lat mogą być uznawane za zregenerowane i odporne na degradację ewentualne zmiany zagospodarowania powierzchni mogą spowodować uaktywnienie wpływów eksploatacji;
- tereny zlikwidowanych obszarów eksploatacji rud cynku i ołowiu, które położone są w aktualnej eksploatacji węgla – są to tereny o aktualnie zerowym stopniu regeneracji, gdzie odporność podłoża od eksploatacji węgla opisywana jest wielkością osiadań i kategoriami terenów górniczych. Wielkości te podawane są bez uwzględnienia wtórnych zagrożeń, będących wynikiem eksploatacji rud cynku i ołowiu, dlatego odporność podłoża geologicznego w tych obszarach można uznać za zerową;
- tereny występowania w stropowej części zmiennej miąższości gruntów nasypowych powstałych w wyniku wieloletniej działalności przemysłowej (są to hałdy, tereny obniżeń zrehabilitowane przy użyciu skały płonnej).  
W tym przypadku proces degradacji środowiska został zakończony a regeneracja związana jest z przywróceniem wartości użytkowych terenów zdegradowanych.

Analiza takich zinventaryzowanych terenów wykazała, iż obszary te dosyć szybko podlegają regeneracji poprzez porastanie zielenią, a w wielu przypadkach są już zagospodarowane i zurbanizowane.

Dla uporządkowania wniosków wynikających z analizy zestawiono metody oceny stopnia zagrożenia dla obiektów projektowanych i odpowiadające im obszary z określeniem genezy degradacji.

| Przydatność do celów inwestycyjnych   | Warunki gruntowo-wodne  |
|---|---|
| Tereny do zabudowy z koniecznością opracowania dokumentacji zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów (DZ.U.nr 126 poz.839) lub innym obowiązującym aktem prawnym regulującym konieczność wykonania badań podłoża gruntowego | <ul style="list-style-type: none"> <li>– obszary płytkiej eksploatacji poza obszarami górniczymi zaklasyfikowane jako uspokojone i z możliwością reaktywacji wpływu,</li> <li>– fazy lokalizacji szybów górniczych,</li> <li>– I i II kategoria terenów górniczych bez płytkiej eksploatacji,</li> <li>– rejony płytkiego kopalnictwa węgla kamiennego,</li> <li>– tereny gruntów antropogenicznych o znacznych miąższościach,</li> <li>– tereny zdegradowane powierzchniowo (wyrębiska, hałdy, kamieniołomy</li> </ul> |



|   |   |
|---|---|
|   | zinwentaryzowane wg materiałów 1934-1942)   |
| Tereny do zabudowy z koniecznością realizacji dokumentacji geologiczno-inżynierskiej w oparciu o obowiązującą ustawę Prawo Geologiczne i Górnicze | <ul style="list-style-type: none"> <li>– II i III kategoria + płytka eksploatacja ze względu na możliwość reaktywacji</li> <li>– tereny płytkiej eksploatacji zakwalifikowane do obszarów o możliwej reaktywacji położone w granicach obszarów górniczych kopalni węgla kamiennego</li> </ul> |
| Tereny zakwalifikowane jako nie nadające się do zabudowy  | <ul style="list-style-type: none"> <li>– IV kategoria terenów górniczych + płytka eksploatacja ze względu na możliwość reaktywacji</li> <li>– prognozowane zalewiska</li> </ul>   |

W tabeli podano również tereny nie nadające się do zabudowy ze względu na trudne uwarunkowania górniczo-geologiczne, nie ma jednak w obowiązującym ustawodawstwie podstaw prawnych do wprowadzenia zakazu zabudowy na tych obszarach. W przypadku podjęcia decyzji o zabudowie należy je traktować jak tereny zabudowy z koniecznością realizacji dokumentacji geologiczno-inżynierskiej w oparciu o ustawę z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo Geologiczne i Górnicze (Dz. U. z 2015, poz. 196).

Przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego każdorazowo należy wystąpić do przedsiębiorcy górniczego o aktualne dane określone w koncesji odnośnie prognozowanych oddziaływań prowadzonej eksploatacji na powierzchnię terenu\*.

\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XXXVIII/485/17 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 lutego 2017 r.

Bytom bez wątpienia jest jednym z najstarszych miast Górnego Śląska. Pierwsze wzmianki o osadzie *Bitom* pochodzą z lat 1123-1125 z zapisu kardynała Idziego o dochodach opactwa benedyktynów w Tyńcu pod Krakowem. Na jego mocy zakonnicy mogli pobierać tu opłaty targowe i prowadzić dwie karczmy. Jednak według wykopalisk archeologicznych gród istniał na tym terenie już w XI wieku.

Pierwotna lokalizacja Bytomia wybrana została ze względów obronnych, na naturalnym wzniesieniu, wzgórzu św. Małgorzaty. Opływająca je rzeka Bytomka i podmokłe łąki stanowiły świetną gwarancję bezpieczeństwa. Dzisiejsze umiejscowienie miasta to efekt rozwoju osadnictwa w związku z lokalizacją przy szlaku kupieckim Wrocław-Kraków i powstania w tym miejscu kolejnej ważnej osady handlowej. Podział dzielnicowy po śmierci Bolesława Krzywoustego sprawił, że Bytom wszedł w skład dzielnicy senioralnej. Dziedziczący ją Bolesław Kędzierzawy już ok. 1170 roku ufundował na wzgórzu Małgorzaty murowany kościół.

W połowie XII w. gród był już najważniejszą miejscowością w okolicy, ośrodkiem terytorialnej kasztelni. Jednak aspiracje jego władcy, Mieszka Płatnogiego do zaanektowania Krakowa naraziły Bytom na liczne najazdy, w skutek których został on doszczętnie spalony i zniszczony. Odbudowano go z inicjatywy „winowajcy” ok. 1200 roku. Wtedy też ziemia bytomska została odłączona od Małopolski i przyłączona do Śląska.

Przełomem w historii Bytomia było zezwolenie przez Władysława, księcia opolsko – raciborskiego na lokację miasta na prawie magdeburskim. Miało to miejsce w 1254 roku i od tej pory dawna osada na wzgórzu Małgorzaty zaczęła tracić na znaczeniu na rzecz szybko rozwijającego się miasta. Prawdopodobnie wtedy też nastąpiła pierwsza regulacja przestrzenna nowego miasta: w obrębie owalnicowej osady wyznaczono prostokątny Rynek i szachownicowy układ ulic i bloków zabudowy.

W 1258 roku franciszkanie, którzy osiedlili się tutaj, wzniesli przy dzisiejszym placu Klasztornym kościół pw. Św. Mikołaja (dzisiejszy kościół pw. Św. Wojciecha) i założyli klasztor. Po śmierci Władysława księstwo zostało podzielone pomiędzy jego czterech synów. Powstało księstwo bytomskie, którego pierwszym włodarzem został Kazimierz Bytomski. Poparł on króla czeskiego Wacława II i złożył mu hołd lenny w 1289 roku. Wkrótce rozpoczął budowę zamku (niestety nie dotrwał do naszych czasów) i otoczył miasto murami obronnymi z trzema bramami (wzdłuż dzisiejszych ulic: Korfantego, placu Grunwaldzkiego, Murarskiej, Browarnianej, placu Kościuszki, Józefczaka, Wałowej, placu Klasztornego), a także ufundował szpital pw. Św. Ducha usytuowany poza murami miejskimi, przed bramą Krakowską. Jego pozostałością jest kaplica pw. Św. Ducha. Pomyślny rozwój miasta, którego podstawą był handel i górnictwo kruszców (srebro, ołów) trwał do połowy XIV w. Wtedy to nastąpiło załamanie górnictwa - osiągnięto tzw. poziom wodny, co uniemożliwiło dalsze wydobywanie.

Bytomska linia Piastów wygasła w 1355 roku, wraz ze śmiercią księcia Bolka. 14 lat później nastąpiło rozdrobnienie księstwa oraz podział zamku. W 1430 roku Bytom został zdobyty przez Husytów. Tego okresu nie sposób zaliczyć do udanych, miasto spustoszyły dwa pożary ( w 1475 i 1515 roku ) w wyniku których przestał istnieć między innymi zamek książąt bytomskich. Kolejne lata też nie były łaskawe dla Bytomia. Długa choroba ówczesnego władcy, Jana II Dobrego doprowadziła do oddania grodu we władanie austriackich Habsburgów. Aktualni właściciele nie cenili sobie w szczególny sposób nowego nabytku, gdyż już w 1606 roku oddali go w zamian za długi Łazarzowi Henckel von Donnersmarck. Już dwadzieścia trzy lata później Bytom stał się dziedziczną własnością rodziny Henckel von Donnersmarck, a w 1697 roku zyskał status Wolnego Państwa Stanowego. Od tej pory miasto było na podstawie specjalnych przywilejów wyłączone z ogólnej administracji i jurysdykcji. Jego właściciele podlegali bezpośrednio cesarzowi, z pominięciem książąt i starostw. Wolni panowie mieli swoje forum sądowe tylko przed panującymi izbą apelacyjną i zasiadali w sejmie śląskim w kurii książęcej.

Czasy tzw. wojen śląskich (1740-1742) przyniosły przyłączenie Bytomia do Prus. Toczące się wojny Prus z Napoleonem wyniszczyły miasto, swoje skutki „dokończyły” też epidemie cholery i tyfusu. Jednak początek XIX w. to również reforma administracyjna i początek proces przekształcania się Bytomia w ośrodek wielkoprzemysłowy, co doprowadziło do wyniesienia miasta, w połowie XIX w., do roli jednego z centrów dyspozycyjno-usługowych Górnego Śląska. Około połowy XIX w. przeniesiono do miasta siedzibę powiatu, w 1849 r. sąd i prokuraturę powiatową. Wszystkie te zmiany znalazły odbicie w układzie

przestrzennym miasta. W 1827 r. ostatecznie zlikwidowano mury miejskie, niedługo potem rozpoczęto przebudowę centrum i scalenie go z dawnymi przedmieściami. Niewątpliwie najważniejszym przedsięwzięciem było utworzenie w miejscu wyburzonych murów centrum administracyjno-handlowego i zarazem reprezentacyjnego placu miejskiego z promieniście wybiegającymi ulicami, wzorowanego na rozwiązaniach nowoczesnej urbanistyki francuskiej (dzisiejszy plac Kościuszki, niestety częściowo wyburzony na przełomie lat 70. i 80.). W 1821 roku powstała huta cynku Klara, 17 lat później Rosamunda, w 1831 kopalnia rudy żelaza Magdalena, po niej Pokój (1835) i Zgoda (1838). W drugiej połowie XIX w. Bytom jako ośrodek przemysłowy ugruntowywał swe znaczenie. Fedrować zaczęło kilka kopalni węgla kamiennego, a co za tym idzie, radykalnie zwiększała się liczba ludności. W 1860 roku miasto to było już najliczniejszym pod względem mieszkańców powiatem państwa pruskiego.

Pod koniec XIX w. rozpoczęła się intensywna wymiana istniejącej zabudowy. Kamienice przebudowywano w duchu modnych wówczas prądów eklektycznych, zwiększając jednocześnie liczbę kondygnacji i zagęszczając zabudowę podwórzy. Modernizowano również infrastrukturę miejską. W 1860 r. Bytom otrzymał oświetlenie gazowe a w 1899 r. elektryczne, w 1868 r. ukończono miejską kanalizację, w 1894 r. wybudowano pierwszą regularną linię tramwajową.

Wydarzenia Wiosny Ludów w 1848 r. stały się katalizatorem budzenia się na Górnym Śląsku ruchu polskiego, którego centrum stał się wkrótce Bytom. Jego pierwszymi przedstawicielami byli m.in. Józef Lompa oraz Ks. Józef Szafranek. Po załamaniu się Wiosny Ludów ponowne ożywienie w ruchu polskim nastąpiło w latach 70-tych XIX w. Jedną z jego przyczyn było podjęcie przez władze nowo powstałej Rzeszy Niemieckiej polityki tzw. Kulturkampf, związanej z ostrym kursem germanizacyjnym. Pierwsza wojna Światowa oraz odrodzenie się państwa polskiego postawiły pytanie o przynależność państwową Górnego Śląska. w bytomskim hotelu "Lomnitz" ulokowano w 1920 r. Polski Komisariat Plebiscytowy, niezwykle sprawnie kierowany przez Wojciecha Korfatego. w wyniku decyzji Rady Ligi Narodów z dnia 12.10.1921r. Bytom został przyznany Niemcom.

Po decyzji podziałowej w mieście zaszły znaczne zmiany w liczbie i strukturze ludności. Miasto opuszczali powstańcy i głosujący za Polską, na ich miejsce przybywali Niemcy zza granicy. Wraz z zapoczątkowanym po podziale wzrostem gospodarczym, przerwany przez wielki kryzys gospodarczy przełomu lat 20-tych i 30-tych, kontynuowanym następnie w wyniku hitlerowskiej koniunktury zbrojeniowej, liczba ludności przekroczyła w 1932 roku 100 tys. mieszkańców. w tym samym roku powstało w Bytomiu pierwsze Gimnazjum Polskie na terenach niemieckich. Okres międzywojenny przyniósł niewiele zmian w ścisłym centrum (powstały m.in. budynki dzisiejszego kina "Gloria", Muzeum Górnos Śląskiego, dworca kolejowego), jednym z ambitniejszych przedsięwzięć była budowa Zakładu Kąpielowego w Parku Miejskim. Powstało wiele kompleksów budynków mieszkalnych na terenie dawnych przedmieść (najciekawsze z nich znajdują się przy dzisiejszej ul. Axentowicza, placu Akademickim).

Po II wojnie światowej, 27 stycznia 1945 roku Bytom został zdobyty przez oddziały Armii Czerwonej. Rozgrabiono wtedy część obiektów przemysłowych, a mężczyzn w przedziale 16 – 50 lat internowano i wywieziono do ZSRR. Oficjalne przekazanie miasta polskiej administracji miało miejsce 18 marca 1945 roku, a 17 października wybrano Miejską Radę Narodową.

W marcu 1951 roku zlikwidowano powiat bytomski, gminy Miedary, Stolarzowice, Wieszowa i Zbrostawice przyłączono do powiatu tarnogórskiego, a Bobrek – Karb, Łagiewniki, Mechowice i Chruszczów (Szombierki) stały się dzielnicami Bytomia. Na mocy kolejnej reformy administracyjnej z 1975 roku kolejnymi dzielnicami stały się Górniki, Radzionków, Stolarzowice i Sucha Góra.

W 1998 roku od Bytomia odłączył się Radzionków, zyskując prawa miejskie. Obecnie wchodzi w skład powiatu tarnogórskiego. Od 2007 roku Bytom wszedł w skład Górnos Śląskiego Związku Metropolitalnego.

(źródło: [www.mojbytom.pl](http://www.mojbytom.pl), [www.bytomcity.republika.pl](http://www.bytomcity.republika.pl), [www.superbytom.republika.pl](http://www.superbytom.republika.pl))

**Obszary reprezentacyjnych przestrzeni publicznych**

Obszary dające możliwość rozwoju życia społecznego, szczególnie cenne, gdy przeznaczone wyłącznie do ruchu pieszego: Rynek, place, deptaki, ulice; wpisane w historyczny układ urbanistyczny w ramach świadomego tworzenia przestrzeni otwartej lub przypadkowych wyburzeń, często stanowiące przedpola reprezentacyjnej zabudowy. Do najcenniejszych w mieście należą:

- Rynek wpisany w układ średniowiecznego miasta, odnowiony po zniszczeniach wojennych w latach 1959-60, powiększony w cz. zachodniej przez wyburzenie kwartału zabudowy, po rewitalizacji i przywróceniu reprezentacyjnej roli otwarty w 2000 roku,

- Plac Tadeusza Kościuszki – powstały w wyniku wyburzenia w 1979r kwartału zabytkowej zabudowy – działanie to stworzyło widok na kościół p.w. św. Trójcy od strony ul. Dworcowej, do 2006 roku zagospodarowany w formie rozległego skweru, obecnie przeznaczony pod zabudowę centrum rozrywkowo – handlowego nawiązującego układem zabudowy do historycznego,

- Plac Akademicki – o kształcie ściętej na końcach elipsy, otoczony modernistycznymi z elementami art.-deco kamienicami w układzie pierzejowym, od południa otwarty na ul. Żeromskiego, od północy zamknięty współczesnym budynkiem Akademii Medycznej, zagospodarowany w formie śródmiejskiego skweru z centralnie ulokowaną rzeźbiarską fontanną z 1947r, odrestaurowany w zakresie nawierzchni i małej architektury w 2002 roku,

- Plac Słowiański – założony po 1910 roku, podłużny, otoczony secesyjno – modernistycznymi kamienicami w układzie pierzejowym, zagospodarowany w formie śródmiejskiego skweru z zielenią dywanową pośrodku, szpalarami drzew na obrzeżach i centralnie umieszczonym pomnikiem, obecnie nieco chaotyczny skwer,

- Plac generała Władysława Sikorskiego – wyznaczony pierzejami historyzujących z elementami secesji, kamienic z lat 90 XIX wieku, od strony wschodniej wolnostojącymi reprezentacyjnymi budynkami secesyjnej szkoły z 1901r i Opery z lat 1899-1901, pełni rolę pętli i zbiorczego przystanku tramwajowego,

- Plac Grunwaldzki – hipotetyczne miejsce lokalizacji XIII-wiecznego zamku Piastów Bytomskich, od 1809r w jego wschodniej części stała synagoga, wymieniona na większą w 1869r, spalona podczas nocy kryształowej w 1938r; zabudowa historyczna wymieniona w znacznym stopniu ze względu na szkody górnicze,

- Plac Kościelny – wpisany w średniowieczny układ miasta, stanowił sąsiedztwo klasztoru i kościoła p.w. św. Mikołaja franciszkanów minorytów, współcześnie otoczony wolnostojącymi obiektami sakralnymi (w tym, z półtorawieczną przerwą, ciągle franciszkański gotycki kościół p.w. św. Wojciecha) i szkołami z przełomu XIX/XX wieku, plac z zaniedbaną zielenią komponowaną pośrodku, nawiązującą do przedwojennej kompozycji szpalerowej przed elewacją kościoła, znaczna różnica wysokości między placem a sąsiednią ul. Katowicką jest pamiątką po lokalizacji średniowiecznych fortyfikacji,

- Plac Jana III Sobieskiego – stanowiący przedpole reprezentacyjnych obiektów: Muzeum Górnolęskiego z lat 1929-30 i Miejskiej Biblioteki Publicznej z 1974 roku, pełni rolę nieuporządkowanego parkingu i do 2008 roku miejsca organizacji comiesięcznych targów staroci, obecnie rewitalizowane są zarówno budynki jak plac,

- Plac świętej Barbary – otoczony funkcjonalistycznymi kamienicami z 1930r, odnowiony w 2006 roku w zakresie nawierzchni, małej architektury i przystosowany do roli placu zabaw dla dzieci,

- „Deptak” – ulica Dworcowa, zachowany przebieg przedmiejskiej średniowiecznej ulicy, o dużym znaczeniu dla komunikacji pieszej od czasu budowy na jej końcu dworca kolejowego w XIX wieku.

Wartość historyczną posiadają również inne drogi o historycznym przebiegu - ich odbiór wizualny został radykalnie zmieniony przez zmianę obiektów obudowujących trakt, ich wysokości, zagęszczenia, materiałów elewacyjnych i stosowanej zieleni oraz zmianę krajobrazu sąsiadującego z drogą – z rolniczo – leśnego na zurbanizowany i industrialny. Wartość posiada ich przebieg: ul. Wrocławskiej odpowiadającej początkowemu odcinkowi średniowiecznego traktu z Bytomia do Pyskowic, ul. Chorzowskiej – traktu do Krakowa, ul. Wałowej, odpowiadających przebiegowi średniowiecznych fortyfikacji miejskich, ulic: Gliwickiej, Krakowskiej, Jainty, Kościelnej, Strażackiej, Mariackiej, Rzeźniczej, Krawieckiej – odpowiadających ulicom średniowiecznego układu urbanistycznego.

Studium urbanistyczno – historyczne, wskazując konieczność ochrony placów wpisanych w większe założenia urbanistyczne, wyznacza odrębnymi strefami ochrony jedynie 3 z powyższych:

| nr | nr wg studium kons | przeznaczenie terenu | charakterystyka | waloryzacja | ochrona | zakazy |
|----|--------------------|----------------------|-----------------|-------------|---------|--------|
|----|--------------------|----------------------|-----------------|-------------|---------|--------|

|              |         |                         |  |   |   |  |
|--------------|---------|-------------------------|--|---|---|--|
| <b>A-W.1</b> | A/II/40 | <b>Plac Grunwaldzki</b> | nieuporządkowany urbanistycznie, pierzeje częściowo zabytkowe, powojenny blok w miejscu bożnicy, zieleni skwerowa, kramy targowe | 3 | obrys placu, zabytkowe nawierzchnie                     | budowa nowych obiektów kubaturowych                              |
| <b>A-W.2</b> | A/II/51 | <b>Plac Kościuszki</b>  | w zachodniej części i na obrzeżu miasta średniowiecznego, powstały w wyniku wyburzenia kwartału zabudowy                         | 3 | obrys placu, ekspozycja zabytkowych pierzei             | brak   |
| <b>A-W.3</b> | A/II/56 | <b>Rynek</b>            | w centrum średniowiecznego miasta, poszerzony od zachodniej strony przez wyburzenie kwartału                                     | 4 | historyczny obrys placu, ekspozycja zabytkowych pierzei | budowa nowych obiektów kubaturowych na historycznej części Rynku |

# ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE I TABELARYCZNE NR UT/26

## UWARUNKOWANIA – PROBLEMATYKA: **SUBSTANCJA ZABYTKOWA I KULTUROWA**

### 1) Obszary o dominujących obiektach mieszkaniowo – usługowych

Zabytkowa zabudowa mieszkalna wskazywana do ochrony w studium urbanistyczno – historycznym zawiera się zarówno w kwartałowych śródmiejskich zespołach kamienic, miejskich zespołach zabudowy willowej i blokowej, w dzielnicach rozwijających się na bazie przemysłu (kolonie robotnicze, familoki), jak podmiejskich osiedlach domów jedno– dwurodzinnych. Przeważają obiekty z końca XIX (śródmieście) i początku XX wieku. Dominującymi stylami architektonicznymi są: modernizm, funkcjonalizm, historyzm, często pojawiające się elementy secesji i art.-deco.

Studium urbanistyczno – historyczne, wskazuje do intensywnej ochrony następujące obszary zawierające zespoły zabudowy mieszkaniowej:

| nr           | nr wg studium kons | przeznaczenie terenu  | lokalizacja   | charakterystyka  | waloryzacja | ochrona  | zakazy  |
|--------------|--------------------|---|---|--|-------------|--|---|
| <b>A-M.1</b> | A/II/4             | <b>zespoły osiedli domów jedno- i wielorodzinnych oraz bloków</b> | w okolicy ulic Woźniaka, Fałata, Grabowej, Klonowej, Jaworowej, Akacyjowej    | rozwijane w latach 20 i 30 XX wieku, bloki w układzie "linijkowym" oraz pierzejowym wokół kwartałów                          | 4           | układ urbanistyczny, zieleń komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury | częściowy budowy nowych obiektów kubaturowych                                     |
| <b>A-M.2</b> | A/II/9, A/II/10    | <b>zespoły kamienic i bloków</b>                                  | w okolicy ulic Powstańców Śląskich, Orłąt Lwowskich, Rudzkiego, Chełmońskiego | zabudowa historyzująca i modernistyczna wpisana w szachownicę ulic w układzie częściowo domkniętych kwartałów i "linijkowym" | 2           | układ urbanistyczny, zieleń komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe                      | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejącą sieć ulic          |
| <b>A-M.3</b> | A/II/13            | <b>obszar willowy</b>   | w okolicy ulic Powstańców Śląskich, Orłąt Lwowskich, Oświęcimskiej,           | zespoły modernistycznych willi w ogrodach wpisane w szachownicowy układ ulic   | 4           | układ urbanistyczny, zieleń komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe                      | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny |
| <b>A-M.4</b> | A/II/15            | <b>zespoły kamienic</b>   | w okolicy ulic Sandomierskiej, Prusa, Mickiewicza                             | kamienice głównie modernistyczne, z elementami secesji, wpisane w szachownicowy układ ulic, alejowe szpalery drzew           | 3           | układ urbanistyczny, zieleń komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe                      | ingerencji w istniejący układ urbanistyczny                                       |
| <b>A-M.5</b> | A/II/17            | <b>założenie urbanistyczne zabudowy i placu publicznego</b>       | w okolicy Placu Akademickiego   | pierzeje modernistyczne i art.-deco, plac z zielenią komponowaną i rzeźbioną fontanną  | 4           | układ urbanistyczny, zieleń komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury | ingerencji w istniejący układ urbanistyczny                                       |
| <b>A-M.6</b> | A/II/18            | <b>zespół bloków mieszkalnych</b>                                 | w okolicy ulic Witczaka, Prusa, Kossaka                                       | późnomodernistyczne, w układzie niedomkniętych kwartałów, zakłócone od   | 2           | układ urbanistyczny, zieleń komponowana, zabytkowe   | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych                                 |

|               |         |  |   |   |   |   |  |
|---------------|---------|--|---|---|---|---|--|
|               |         |  |   | północy nowym<br>blokowskimi  |   | obiekty<br>kubaturowe   | w istniejący<br>układ<br>kompozycyjny  |
| <b>A-M.7</b>  | A/II/20 | <b>zespoły<br/>kamienic</b>                                    | w okolicy ulic<br>Strzelców<br>Bytomskich,<br>Piotra,<br>Drzymały,<br>Kraszewskiego,<br>Alej Legionów       | zabudowa głównie<br>modernistyczna z<br>elementami secesji,<br>wnętrze placowe z<br>zielenią<br>komponowaną,<br>zachowane ciągi<br>alejowe drzew                                    | 4 | układ<br>urbanistyczny,<br>zieleń<br>komponowana,<br>zabytkowe<br>obiekty<br>kubaturowe | budowy<br>nowych<br>obiektów<br>kubaturowych<br>nie wpisanych<br>w istniejący<br>układ<br>kompozycyjny |
| <b>A-M.8</b>  | A/II/21 | <b>zespół<br/>kamienic i<br/>bloków</b>                        | w okolicy ulic<br>Powstańców<br>Warszawskich,<br>Piekarskiej,<br>Nawrota,<br>Piłsudskiego,<br>Alej Legionów | w części północnej<br>zespół bloków późno<br>modernistycznych, w<br>południowej i<br>wschodniej<br>przeważnie<br>historyzujące<br>kamienice   | 2 | układ<br>urbanistyczny,<br>zabytkowe<br>obiekty<br>kubaturowe                           | budowy<br>nowych<br>obiektów<br>kubaturowych<br>nie wpisanych<br>w istniejący<br>układ<br>kompozycyjny |
| <b>A-M.9</b>  | A/II/22 | <b>zespoły<br/>kamienic</b>                                    | w okolicy ulic<br>Piekarskiej,<br>Bolesława<br>Chrobrego,<br>Żołnierza<br>Polskiego,<br>Żeromskiego         | kwartały kamienic<br>historyzujących i<br>modernistycznych z<br>pojedynczymi<br>przykładami art.-<br>deco i secesji   | 3 | układ<br>urbanistyczny,<br>zabytkowe<br>obiekty<br>kubaturowe                           | budowy<br>nowych<br>obiektów<br>kubaturowych<br>nie wpisanych<br>w istniejący<br>układ<br>kompozycyjny |
| <b>A-M.10</b> | A/II/24 | <b>zespół<br/>szkoły,<br/>kamienic,<br/>bloków i<br/>willi</b> | w okolicy ulic<br>Sokoła, Matejki,<br>Żeromskiego   | późno<br>modernistyczne:<br>liceum<br>ogólnokształcące,<br>kamienice i willa,<br>historyzujące i<br>modernistyczne<br>kamienice i bloki w<br>ciągu od strony<br>kościółka św. Jacka | 2 | układ<br>urbanistyczny,<br>zieleń<br>komponowana,<br>zabytkowe<br>obiekty<br>kubaturowe | budowy<br>nowych<br>obiektów<br>kubaturowych<br>nie wpisanych<br>w istniejący<br>układ<br>kompozycyjny |
| <b>A-M.11</b> | A/II/30 | <b>kwartał<br/>zabudowy<br/>blokowej</b>                       | w okolicy ulic<br>Kasperskiej,<br>Powstańców<br>Warszawskich<br>Piłsudskiego,<br>Strzelców<br>Bytomskich    | bloki<br>późnomodernistyczn<br>o -<br>funkcjonalistyczne i<br>sorealistyczne<br>tworzące<br>krzywoliniowe<br>pierzaje wzdłuż ulic   | 2 | układ<br>urbanistyczny,<br>zabytkowe<br>obiekty<br>kubaturowe                           | budowy<br>nowych<br>obiektów<br>kubaturowych<br>nie wpisanych<br>w liniach<br>pierzai                  |
| <b>A-M.12</b> | A/II/31 | <b>zespoły<br/>kamienic</b>                                    | w okolicy ulic<br>Powstańców<br>Warszawskich,<br>Piekarskiej,<br>Piłsudskiego,<br>Kwiatniewskieg<br>o       | kamienice<br>historyzujące i<br>modernistyczne z<br>nielicznymi<br>przykładami secesji i<br>funkcjonalizmu  | 3 | układ<br>urbanistyczny,<br>zieleń<br>komponowana,<br>zabytkowe<br>obiekty<br>kubaturowe | budowy<br>nowych<br>obiektów<br>kubaturowych<br>nie wpisanych<br>w istniejący<br>układ<br>kompozycyjny |
| <b>A-M.13</b> | A/II/34 | <b>zespoły<br/>kamienic</b>                                    | w okolicy ulic<br>Piłsudskiego,<br>Kwiatniewskieg<br>o, Webera  | kamienice<br>historyzujące i<br>modernistyczne w<br>dwóch<br>nieregularnych<br>kwartałach na<br>obrzeżu<br>średniowiecznego<br>miasta   | 3 | układ<br>urbanistyczny,<br>zabytkowe<br>obiekty<br>kubaturowe                           | budowy<br>nowych<br>obiektów<br>kubaturowych<br>nie wpisanych<br>w istniejący<br>układ<br>kompozycyjny |
| <b>A-M.14</b> | A/II/35 | <b>zespół<br/>kamienic i<br/>budynków<br/>szkolnych</b>        | w okolicy ulic<br>Webera,<br>Strażackiej,<br>Piłsudskiego,<br>Murarskiej                                    | historyzujące<br>kamienice i dwa<br>budynki szkolne w<br>kwartale na obrzeżu<br>miasta<br>średniowiecznego  | 3 | układ<br>urbanistyczny,<br>zabytkowe<br>obiekty<br>kubaturowe i<br>nawierzchnie         | budowy<br>nowych<br>obiektów<br>kubaturowych<br>nie wpisanych<br>w istniejący<br>układ                 |

|               |         |  |  |  |   |   |   |
|---------------|---------|--|--|--|---|---|---|
|               |         |  |  |  |   |   | kompozycyjny  |
| <b>A-M.15</b> | A/II/36 | <b>zespoły kamienic</b>                            | w okolicy ulic Murarskiej, Jainty, Browarnianej, Koziołka                | historyzujące i modernistyczne kamienice przy nieregularnych uliczkach o charakterze staromiejskich zaułków w obrębie średniowiecznego miasta  | 3 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe i nawierzchnie  | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny |
| <b>A-M.16</b> | A/II/38 | <b>zespoły kamienic</b>                            | w okolicy ulic Piłsudskiego, Strażackiej, Placu Grunwaldzkiego           | kamienice historyzujące z nielicznymi przykładami secesji i modernizmu, wpisane w nieregularny układ kwartałów   | 2 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe i nawierzchnie  | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny |
| <b>A-M.17</b> | A/II/39 | <b>zespoły kamienic</b>                            | w okolicy ulic Rycerskiej, Strażackiej, Kościelnej, Placu Grunwaldzkiego | kamienice historyzujące z nielicznymi przykładami secesji, liczne luki w pierzejach  | 4 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe i nawierzchnie  | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny |
| <b>A-M.18</b> | A/II/41 | <b>zespoły kamienic</b>                            | w okolicy ulic Józefczaka, Korfańskiego, Katowickiej                     | nieregularne kwartały głównie historyzujących kamienic, liczne luki w pierzejach, teren skarpy z relikwiami murów obronnych, w północnej części nowa zabudowa przemysłowa i plac targowy | 3 | układ urbanistyczny wpisany w dawne linie obronne, zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury oraz relikty murów, nawierzchnie | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny |
| <b>A-M.19</b> | A/II/43 | <b>zespół międzywojennego osiedla blokowego</b>    | w okolicy ulic Pułaskiego, Pionierów, Żwirki i Wigury                    | późnomodernistyczny - funkcjonalistyczne bloki w układzie "linijkowym", układ dopełniony małą architekturą i zielenią komponowaną  | 3 | układ urbanistyczny, zieleń komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury  | budowy nowych obiektów kubaturowych   |
| <b>A-M.20</b> | A/II/44 | <b>zespół zabudowy z przewagą willi w ogrodach</b> | w okolicy ulic Pułaskiego, Zygmunta Starego, Olejniczaka                 | modernistyczne i funkcjonalistyczne wille w ogrodach i kilkunastu domach, zespół modernistycznego z elementami art.-deco kościoła p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa                   | 3 | układ urbanistyczny i willowy charakter strefy, zieleń komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury                 | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny |
| <b>A-M.21</b> | A/II/46 | <b>zespół bloków mieszkalnych</b>                  | w okolicy ulicy Przemysłowej   | zespół trzech międzywojennych funkcjonalistycznych bloków w układzie "linijkowym"  | 3 | układ urbanistyczny, zieleń komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury  | budowy nowych obiektów kubaturowych   |



|               |         |  |  |  |   |  |   |
|---------------|---------|--|--|--|---|--|---|
| <b>A-M.22</b> | A/II/47 | <b>zespół zabudowy z przewagą kamienic</b> | w okolicy ulic Stefana Batorego, Chrzanowskiego, Estreichera, Ligęzy         | zespoły kamienic wpisanych w szachownicowy układ ulic w stylu historyzującym i modernistycznym z elementami secesji, funkcjonalizmu i art.-deco, wille w ogrodach, zabudowa starego browaru oraz współczesna przemysłowa | 4 | układ urbanistyczny, zieleń komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny |
| <b>A-M.23</b> | A/II/52 | <b>zespoły kamienic</b>                    | w okolicy ulic Jainty, Józefczaka, Dzieci Lwowskich                          | kwartały w zachodniej części miasta średniowiecznego historyzujących i modernistycznych kamienic uzupełnione socrealistycznymi blokami   | 3 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe i nawierzchnie                           | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny |
| <b>A-M.24</b> | A/II/53 | <b>zespoły kamienic</b>                    | w okolicy ulic Józefczaka, Katowickiej, Piastów Bytomskich, Placu Kościuszki | kwartał w południowo - zachodniej części miasta średniowiecznego wpisany w nieregularny przebieg historycznych ulic, kamienice historyzujące i modernistyczne  | 3 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe  | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny |
| <b>A-M.25</b> | A/II/54 | <b>zespoły bloków</b>                      | w okolicy ulicy Józefczaka i Rynku   | zespoły bloków socrealistycznych wpisanych w historyczną sieć ulic i gabaryty zabytkowych kamienic w środkowo - zachodniej części miasta średniowiecznego  | 1 | obrysy kwartałów   | nie   |
| <b>A-M.26</b> | A/II/55 | <b>zespoły kamienic</b>                    | w okolicy ulic Józefczaka, Katowickiej, Rostka                               | kwartały na obrzeżu miasta średniowiecznego wpisane w nieregularny przebieg historycznych ulic, kamienice historyzujące i modernistyczne, prowizoryczna i targowa zabudowa   | 1 | obrysy kwartałów, zabytkowe obiekty kubaturowe   | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny |
| <b>A-M.27</b> | A/II/57 | <b>zespoły kamienic</b>                    | w okolicy ulic Józefczaka, Przechodniej, Rynku                               | kwartał po południowej części historycznego rynku, kamienice historyzujące, funkcjonalistyczne i modernistyczne  | 4 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe  | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny |

|               |         |  |   |   |   |  |   |
|---------------|---------|--|---|---|---|--|---|
| <b>A-M.28</b> | A/II/58 | <b>zespoły kamienic</b>                                    | w okolicy ulic Józefczaka, Katowickiej, Placu Klasztornego            | kwartały na obrzeżu miasta średniowiecznego wpisane w nieregularny przebieg historycznych ulic, kamienice historyzujące i modernistyczne      | 3 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe                | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny |
| <b>A-M.29</b> | A/II/59 | <b>zespół kamienic i bloków</b>                            | w okolicy ulic Rycerskiej, Krakowskiej, Rynku                         | kwartał na skraju miasta średniowiecznego wpisany w nieregularny przebieg historycznych ulic, kamienice modernistyczne, socrealistyczne bloki | 2 | obrysy kwartałów, zabytkowe obiekty kubaturowe                   | nie   |
| <b>A-M.30</b> | A/II/61 | <b>zespoły bloków</b>                                      | w okolicy ulicy Jana Matejki  | krzywoliniowe ciągi późno modernistycznych i funkcjonalistycznych bloków, kilka historyzujących kamienic                                      | 3 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe i nawierzchnie | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny |
| <b>A-M.31</b> | A/II/63 | <b>zespoły kamienic</b>                                    | w okolicy ulic Katowickiej, Głębokiej, Witczaka                       | dwa trójkątne kwartały z ciągami historyzujących kamienic   | 2 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe i nawierzchnie | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny |
| <b>A-M.32</b> | A/II/64 | <b>zespoły kamienic i budynków użyteczności publicznej</b> | w okolicy ulic Powstańców Warszawskich, Dworcowej, Wolskiego, Sądowej | ciągi historyzujących i modernistycznych, z elementami art.-deco i secesji kamienic i budynków użyteczności publicznej                        | 4 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe                | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny |
| <b>A-M.33</b> | A/II/65 | <b>zespół kamienic</b>                                     | w okolicy ulic Jagiellońskiej, Katowickiej                            | kamienice historyzujące i modernistyczne  | 2 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe                | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny |
| <b>A-M.34</b> | A/II/67 | <b>zespół kamienic</b>                                     | w okolicy ulic Jagiellońska, Moniuszki, Karola Miarki                 | kamienice historyzujące i modernistyczne  | 3 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe                | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny |
| <b>A-M.35</b> | A/II/68 | <b>punktowiec</b>  | w okolicy ulic Moniuszki, Miarki                                      | współczesny punktowiec i pawilon, bezpośrednio z frontem budynku opery  | 1 | zielen komponowana   | budowy nowych obiektów kubaturowych   |
| <b>A-M.36</b> | A/II/69 | <b>zespoły kamienic</b>                                    | w okolicy ulic Rostka, Katowickiej                                    | kamienice historyzujące i modernistyczne  | 2 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty                           | budowy nowych obiektów kubaturowych   |

|               |           |  |   |   |   |   |   |
|---------------|-----------|--|---|---|---|---|---|
|               |           |  |   |   |   | kubaturowe  | nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny                                     |
| <b>A-M.37</b> | A/II/70   | <b>zespół domów, kamienic, familoków</b>                     | w okolicy ulicy Karola Miarki                                       | w stylu historyzmu ceglanego, modernizmu i funkcjonalizmu   | 2 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe                     | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny |
| <b>A-M.38</b> | A/II/71   | <b>zespół kamienic i bloków</b>                              | w okolicy ulic Karola Miarki, Katowickiej                           | kamienice późnomodernistyczne z elementami art.-deco  | 3 | układ urbanistyczny, zieleń komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe | budowy nowych obiektów kubaturowych   |
| <b>A-M.39</b> | A/II/72   | <b>zespół zabudowy mieszkalnej</b>                           | w okolicy ulic Karola Miarki, Rostka                                | kamienice modernistyczne i funkcjonalistyczne oraz bloki w układzie "linijkowym"  | 2 | układ urbanistyczny, zieleń komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe | budowy nowych obiektów kubaturowych   |
| <b>A-M.40</b> | A/II/73   | <b>zespół zabudowy mieszkalnej</b>                           | w okolicy ulic Karola Miarki, Katowickiej                           | kamienice modernistyczne i funkcjonalistyczne oraz nowa zabudowa  | 2 | układ urbanistyczny, zieleń komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny |
| <b>A-M.41</b> | A/III     | <b>zespół kamienic i bloków</b>                              | w okolicy ulic Musialika, Rodziewiczówny, Konopnickiej, św. Kingi   | kamienice i bloki późnomodernistyczne i funkcjonalistyczne z elementami art.-deco wpisane w kwartały otaczające założenie placu św. Barbary | 4 | układ urbanistyczny, zieleń komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny |
| <b>A-M.42</b> | A/IV/1    | <b>zespół bloków</b>   | w okolicy ulicy Towarowej   | modernistyczne bloki z wielobocznymi komórkami gospodarczymi  | 2 | układ urbanistyczny, zieleń komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w linie pierzei ul. Towarowej   |
| <b>A-M.43</b> | A-2/II/1  | <b>osiedle bliźniaczych domów jednorodzinnych z ogrodami</b> | w okolicy ulic Gombrowicza, Mieszka I, Czecha, Damrota, Planeta     | zespół domków założony w II połowie lat 30 XX wieku, w układzie promienistych osi związanych dwoma owalnymi placami                         | 2 | układ urbanistyczny, zieleń komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny |
| <b>A-M.44</b> | A-2/X/2   | <b>zespół wolnostojących domów wielorodzinnych</b>           | w okolicy ulicy Konstytucji   | domy modernistyczne z I ćwierci XX wieku w układzie szeregowym  | 2 | układ urbanistyczny, zieleń komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe | budowy nowych obiektów kubaturowych   |
| <b>A-M.45</b> | A-2/XII/1 | <b>zespół osiedla robotniczego "Kolonie"</b>                 | w okolicy ulic Konstytucji, Wyrwałych, Czajkowskiego, Olszewskiego, | założony na pocz. XX wieku, wolnostojące domy historyzujące z elementami  | 3 | układ urbanistyczny, zieleń komponowana, zabytkowe                    | budowy nowych obiektów kubaturowych poza trójkątnym                               |

|               |            |   |                                      |  |   |  |                                     |
|---------------|------------|---|--------------------------------------|--|---|--|-------------------------------------|
|               |            | <b>Bobrek"</b>  | Jochymczyka, Żwirowej                | modernizmu wzdłuż ulic w układzie rusztowym  |   | obiekty kubaturowe   | placykiem                           |
| <b>A-M.46</b> | A-2/XIII/1 | <b>zespół osiedla robotniczego na obrzeżu huty Bobrek</b> | w okolicy ulic Konstytucji, Pasteura | familoki i budynki socjalne historyzujące z początku XX wieku w układzie 2 prostopadłych czworoboków | 3 | układ urbanistyczny, zieleń komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe                | budowy nowych obiektów kubaturowych |
| <b>A-M.47</b> | A-2/XIX/1  | <b>osiedle mieszkaniowe</b>                               | w okolicy ulicy Małgorzatki          | otulina założenia wzgórza św. Małgorzaty; zabudowa z lat międzywojennych w układzie promienistym     | 2 | układ urbanistyczny, zieleń komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe                | nie                                 |
| <b>A-M.48</b> | A-2/XX/1   | <b>zespół osiedla robotniczego "Zgorzelec"</b>            | w okolicy ulicy Kolonia Zgorzelec    | ulicowe ciągi niewielkich familoków  | 2 | rzeźba terenu, układ urbanistyczny, zieleń komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe | nie                                 |

## 2) Obszary o dominujących obiektach usług publicznych

W mieście znajduje się spora ilość obiektów publicznych o znacznych walorach zabytkowych. Są to przede wszystkim obiekty sakralne, administracji publicznej, kultury, szkolnictwa, służby zdrowia.

a) Zabytkowe obiekty sakralne – zachowane z różnych etapów rozwoju miasta od gotyckiego kościoła p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny w obrysie średniowiecznych murów miejskich, po XX wieczne świątynie powstające przy koloniach i osiedlach robotniczych.

| I.p. | obiekt           | wzwanie                                       | lokalizacja                         | data budowy  | uwagi                                       |
|------|------------------|---|-------------------------------------|--|---|
| 1.   | kościół          | <b>Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny</b> | ul. ks. Koziółka 3                  | II połowa XIII wieku, przebudowa XIV, XVI, XVII, XIX w                   | wpis do rejestru: 1147/70 z dnia 21.12.70   |
| 2.   | kościół          | <b>Świętego Wojciecha</b>                     | Plac Klasztorny 5                   | XV wiek, przebudowa w 1793 roku  | wpis do rejestru: 1148/70 z dnia 21.12.70   |
| 3.   | kościół filialny | <b>Świętego Ducha</b>                         | ul. Matejki / ul. Krakowska         | 1721 rok, na fundamentach XIV wiecznej kaplicy przy szpitalu bożogrobców | wpis do rejestru: 1146/70 z dnia 07.12.70   |
| 4.   | kościół          | <b>Świętego Krzyża</b>                        | Miechowice, ul. ks. Jana Frenzla 42 | 1856-64, wieża z 1894 roku   | wpis do rejestru: nr 551/57 z dnia 10.07.57 |
| 5.   | kościół          | <b>Świętej Trójcy</b>                         | ul. Piekarska 6                     | lata 1883-1886   | wpis do rejestru: 1345/87 z dnia 12.06.87   |
| 6.   | kościół          | <b>Świętego Jacka</b>                         | Rozbark, ul. Matejki 1              | 1911-1915 rok  | wpis do rejestru: 1302/83 z dnia 09.08.83   |
| 7.   | kościół          | <b>Bożego Ciała</b>                           | ul. Stolarzowicka 13                | lata 1914-1917   | wpis do rejestru: 1627/96 z dnia 30.04.96   |
| 8.   | kościół          | <b>Ewangelicki</b>                            | ul. Matki Ewy 1                     | 1896 rok   | wpis do rejestru: 1350/87 z dnia 24.08.87   |
| 9.   | kościół          | <b>Świętej Małgorzaty</b>                     | ul. Małgorzatki 7                   | 1881 rok na miejscu wcześniejszych (pierwszy wzniesiony w XII wieku)     | -   |
| 10.  | kościół          | <b>Świętego Jana Nepomucena</b>               | Łagiewniki, ul. Cyryla i Metodego   | 1894-1896 rok  | -   |
| 12.  | kościół          | <b>Dobrego</b>                                | Karb, ul. Konstytucji /             | XIX/XX wiek  | -   |

|     |               |   |                                     |                    |   |
|-----|---------------|---|-------------------------------------|--------------------|---|
|     |               | <b>Pasterza</b>                                   | księdza Popieluszki                 |                    |   |
| 13. | kościół       | <b>Najświętszego Serca Pana Jezusa</b>            | Szombierki, ul. Zabrzeńska          | 1902 rok           | -   |
| 14. | kościół       | <b>Świętej Rodziny</b>                            | Bobrek, ul. Konstytucji 24-26       | 1902 rok           | -   |
| 15. | kościół       | <b>Najświętszego Serca Pana Jezusa</b>            | ul. Pułaskiego 9                    | 1925 rok           | wybudowany jako siedziba Towarzystwa Sportowego |
| 16. | kościół       | <b>Chrystusa Króla</b>                            | Stolarzowice, ul. Suchogórska 127   | 1928 rok           | -   |
| 17. | kościół       | <b>Świętego Józefa</b>                            | ul. Strzelców Bytomskich            | 1928 rok           | -   |
| 18. | kościół       | <b>Świętej Barbary</b>                            | ul. Czarnieckiego                   | 1931 rok           | -   |
| 19. | kościół       | <b>Świętego Michała Archanioła</b>                | Sucha Góra, ul. Jaskółki 1          | lata międzywojenne | -   |
| 20. | kościół       | <b>Podwyższenia Świętego Krzyża</b>               | ul. Ligonía 2                       | 1936-37 rok        | -   |
| 21. | klasztór      | <b>Sióstr Elżbietanek</b>                         | Ul. Warszawska 31                   | XIX/XX wiek        | -   |
| 22. | klasztór      | <b>Sióstr Elżbietanek</b>                         | ul. Zabrzeńska 55                   | 1905 rok           | -   |
| 23. | kaplica       | <b>Świętej Barbary</b>                            | Miechowice, Góra Gryca              | 1850 rok           | -   |
| 24. | kaplica       | <b>Najświętszej Marii Panny i Świętego Józefa</b> | ul. Zabrzeńska                      | 1854 rok           | wpis do rejestru: 1151/70 z dnia 21.12.70       |
| 25. | kaplica       | <b>Najświętszej Marii Panny</b>                   | Sucha Góra, ul. Niepodległości      | 1896 rok           | -   |
| 26. | kaplica       | <b>Wspomożenia Wiernych</b>                       | ul. Strzelców Bytomskich            | początek XX wieku  | -   |
| 27. | figura        | <b>Matki Bożej z krucyfiksem</b>                  | skwer przy ul. Tuwima               | 1863 rok           | -   |
| 28. | figura        | <b>Matki Bożej z Dzieciątkiem</b>                 | ul. Piotra / Armii Krajowej         | XIX wiek           | -   |
| 29. | figura        | <b>Matki Bożej</b>                                | ul. Krakowska                       | koniec XIX wieku   | -   |
| 30. | figura        | <b>Matki Bożej z Dzieciątkiem</b>                 | ul. Suchogórska                     | XIX / XX wiek      | -   |
| 31. | krzyż pokutny | -   | Łagiewniki, ul. Cyryla i Metodego   | XIII – XIV wiek    | kamienny  |
| 32. | krucyfiks     | -   | Łagiewniki, ul. Cyryla i Metodego   | 1887 rok           | -   |
| 33. | krucyfiks     | -   | ul. Andersa                         | XIX/XX wiek        | -   |
| 34. | krucyfiks     | -   | ul. Kolonia Zygmunt                 | XIX/XX wiek        | -   |
| 35. | krucyfiks     | -   | ul. Wolnego                         | początek XX wieku  | -   |
| 36. | krucyfiks     | -   | ul. Błachówka                       | początek XX wieku  | -   |
| 37. | krucyfiks     | -   | ul. Strzelców Bytomskich obok nr 57 | początek XX wieku  | -   |
| 38. | krucyfiks     | -   | ul. Ptakowicka                      | 1904 rok           | -   |
| 39. | krucyfiks     | -   | ul. Żołnierska obok nr 52           | 1925 rok           | -   |

b) Zabytkowe obiekty oświaty – istotne w tradycji miasta, noszącego przed II wojną miano „miasta szkół”, których tradycja sięga średniowiecznej (XIII/XIV wiek) przyparafialnej szkoły przy obecnej ul. Strażackiej, a szczególnie rozwinęła się w okresie XIX / XX wiecznej świetności miasta, gdy powstawały reprezentacyjne gmachy Gimnazjum Humanistycznego (obecna Szkoła Muzyczna), Ewangelickiej Szkoły Powszechnej (pl. Klasztorny), czy secesyjny budynek Miejskiej Katolickiej Szkoły Realnej (pl. Sikorskiego).

| I.p. | obiekt                                  | lokalizacja      | data budowy         | uwagi                                     |
|------|---|------------------|---------------------|---|
| 1.   | budynek Szkoły Muzycznej im. F. Chopina | ul. Moniuszki 17 | 1870 rok            | wpis do rejestru: 1210/75 z dnia 15.05.75 |
| 2.   | budynek Zasadniczej Szkoły Zawodowej    | Józefczaka 40    | II połowa XIX wieku | -   |

|     |  |                               |  |   |
|-----|--|-------------------------------|--|---|
| 3.  | budynek Szkoły Podstawowej   | ul. Strażacka 2               | lata 1878 – 1898,<br>rozbudowa lata<br>międzywojenne                           | -   |
| 4.  | budynek Szkoły Podstawowej   | ul. Chrobrego 13              | około 1890 roku  | -   |
| 5.  | budynek Zasadniczej Szkoły<br>Zawodowej                                | ul. Piłsudskiego 24           | około 1890 roku  | -   |
| 6.  | budynek Liceum<br>Ogólnokształcącego                                   | Józefczaka 39                 | koniec XIX wieku   | -   |
| 7.  | budynek Zespołu Szkół<br>Mechaniczno –<br>Samochodowych                | ul. Karola Miarki 37          | koniec XIX wieku   | -   |
| 8.  | budynek Szkoły Podstawowej   | ul. Alojzjanów 6-8            | koniec XIX wieku,<br>nadbudowa lata<br>międzywojenne                           | -   |
| 9.  | budynek Szkoły Podstawowej   | ul. Chrobrego 9               | koniec XIX wieku,<br>początek XX wieku, lata<br>90 XX wieku                    | -   |
| 10. | budynek przedszkola  | ul. Stolarzowicka 12          | XIX / XX wiek  | -   |
| 12. | budynek Zespołu Szkół  | ul. Świętochłowska 10         | XIX / XX wiek,<br>rozbudowany w latach<br>międzywojennych, lata 90<br>XX wieku | -   |
| 13. | budynek Zespołu Szkół<br>Gastronomiczno –<br>Hotelarskich, przedszkole | ul. Legionów 2                | 1900 rok   | -   |
| 14. | budynek Szkoły Podstawowej   | ul. Legionów 6                | 1900 rok   | -   |
| 15. | budynek IV Liceum<br>Ogólnokształcącego im.<br>Bolesława Chrobrego     | Plac Sikorskiego 1            | 1901 rok   | wpis do rejestru:<br>1224/77 z dnia<br>28.03.77 |
| 16. | budynek Szkoły Podstawowej   | ul. Korczaka                  | początek XX wieku  | -   |
| 17. | budynek Szkoły Podstawowej   | plac Klasztorny 2             | 1905 rok   | -   |
| 18. | budynek Państwowych Szkół<br>Budownictwa                               | ul. Powstańców<br>Śląskich 10 | lata 1908 – 1910,<br>rozbudowa lata 30 XX<br>wieku                             | -   |
| 19. | budynek Szkoły Podstawowej   | ul. Królowej Jadwigi 2        | 1910 rok   | -   |
| 20. | budynek Szkoły Podstawowej   | ul. Matejki 15                | 1910 rok   | -   |
| 21. | budynek Zespołu Szkół<br>Ekonomicznych                                 | ul. Webera 6                  | 1920 rok   | -   |
| 22. | budynek Szkoły Podstawowej<br>Specjalnej                               | ul. Konstytucji 22            | I ćwierć XX wieku  | -   |
| 23. | budynek Zespołu Szkół<br>Elektronicznych                               | plac Klasztorny 3             | około 1930 roku  | -   |
| 24. | budynek Szkoły Podstawowej   | ul. Tarnogórska 2             | lata 30 XX wieku   | -   |
| 25. | budynek Szkoły Podstawowej   | ul. Ogrodowa 1                | lata 30 XX wieku   | -   |
| 26. | budynek Szkoły Podstawowej   | ul. Stolarzowicka 19          | lata 30 XX wieku   | -   |
| 27. | budynek Zespołu Szkół<br>Ogólnokształcących                            | ul. Powstańców<br>Śląskich 2  | lata 30 XX wieku,<br>przebudowa lata 60 XX<br>wieku                            | -   |
| 28. | budynek Ośrodka Szkolno –<br>Wychowawczego                             | ul. Korfanteo 14              | lata międzywojenne   | -   |
| 29. | budynek Szkoły Podstawowej   | ul. Suchogórska 19            | lata międzywojenne   | -   |
| 30. | budynek Szkoły Podstawowej   | ul. Żołnierska 36             | lata międzywojenne   | -   |
| 31. | budynek przedszkola  | ul. Orzegowska 18             | lata międzywojenne,<br>przebudowa powojenne                                    | -   |
| 32. | budynek Szkoły Podstawowej   | ul. Siemiradzkiego 9          | lata 30 / 40 XX wieku  | -   |
| 33. | budynek Szkoły Podstawowej   | ul. Konstytucji 18 / 20       | I ćwierć XX wieku,<br>rozbudowana w latach<br>30/40                            | -   |
| 34. | budynek Liceum<br>Ogólnokształcącego                                   | ul. Strzelców<br>Bytomskich 9 | lata 30 / 40 XX wieku  | -   |
| 35. | budynek Liceum<br>Ogólnokształcącego                                   | ul. Żeromskiego 46            | lata 30 / 40 XX wieku  | -   |
| 36. | budynek Szkoły Baletowej   | ul. Jagiellońska 23           | 1905, nadbudowa w<br>latach międzywojennych                                    | -   |

c) Zabytkowe obiekty administracyjne – siedziby władz miejskich, urzędów i instytucji publicznych.

Pierwszy, XIV wieczny drewniany ratusz znajdował się prawdopodobnie na środku płyty rynku, w XVI wieku wzniesiono nowy, renesansowy budynek, kolejny w XVIII wieku, przebudowany z powodu przeniesienia do Bytomia władz powiatu w latach 1818-26. Nie istnieje również ostatni, wybudowany 1877 roku, wyburzony w 1945 wraz z kwartałem zabudowy w zachodniej części rynku, ratusz z wieżą zwieńczoną wysokim hełmem, która stanowiła kontrpunkt dla dominanty kościoła p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny. Siedziba władz starostwa, w Bytomiu od 1818 roku, pierwotnie mieściła się w ratuszu, następnie powstał budynek przy ul. Korfatego (obecnie Zespół Szkół Elektryczno – Elektronicznych), kolejny w latach 1897-1899 (obecnie należy do Muzeum Górnosląskiego). Urząd Miasta obecnie mieści się w budynku dawnego Sądu Cywilnego z około 1900 roku przy ul. Parkowej, posiadając reprezentacyjne przedpole parkowe z osią na wejście główne od ul. Wrocławskiej.

| I.p. | obiekt                                   | lokalizacja                    | data budowy        | uwagi                                     |
|------|--|--------------------------------|--------------------|---|
| 1.   | gmach Urzędu Miejskiego                  | ul. Parkowa 2                  | około 1900 rok     | -   |
| 2.   | gmach Urzędu Miejskiego                  | ul. Smolenia 35                | około 1900 rok     | -   |
| 3.   | budynek Urzędu Miejskiego                | ul. Strzelców Bytomskich 21    | około 1910 rok     | -   |
| 4.   | budynek Urzędu Stanu Cywilnego           | ul. Olejniczaka 22             | około 1925 rok     | -   |
| 5.   | budynek Poczty Głównej wraz ze składnicą | ul. Piekarska 6-12             | 1908 rok           | wpis do rejestru: 1498/92 z dnia 18.09.92 |
| 6.   | budynek poczty                           | ul. Pułaskiego 13              | lata międzywojenne | -   |
| 7.   | budynek poczty                           | ul. Miarki 2                   | 1930 rok           | -   |
| 8.   | budynek Komisariatu Policji              | ul. Zabrzańska 91              | początek XX wieku  | -   |
| 9.   | budynek Komisariatu Policji              | ul. Chrzanowskiego 1a          | ok. 1920 rok       | -   |
| 10.  | budynek Komendy Rejonowej Policji        | ul. Powstańców Warszawskich 74 | ok. 1940 rok       | -   |
| 11.  | budynek Ośrodka Pomocy Społecznej        | ul. Strzelców Bytomskich 16    | lata 30 XIX wieku  | -   |
| 12.  | budynek Obwodowego Urzędu Miar           | ul. Skłodowskiej – Curie 4     | około 1890 rok     | -   |

#### d) Zabytkowe obiekty kultury i sportu.

Bytom posiada tradycje kształtowania instytucji kulturalnych, jak Muzeum Górnosląskie, którego początki sięgają założenia w 1910 roku Bytomskiego Towarzystwa Historyczno – Muzealnego, Opera Śląska, która rozpoczęła działalność premiera „Halki” Moniuszki w czerwcu 1945 roku w budynku wcześniejszego Teatru Miejskiego, Biblioteka Miejska, zainicjowana w 1899 roku założeniem Niemieckiego Stowarzyszenia Miłośników Książek, a następnie utworzeniem pierwszej Biblioteki Miejskiej w 1923 roku; a także, w ramach dbałości o kulturę fizyczną – Zakład Kąpielowy powstały (na bazie 500 – letniej tradycji budowania w Bytomiu łaźni) podczas zakładania Parku Miejskiego, korzystający z miejscowych źródeł solanki, którego nowy (z lat 1929-32) budynek wpisano do rejestru zabytków.

| I.p. | obiekt   | lokalizacja                      | data budowy        | uwagi                                     |
|------|--|----------------------------------|--------------------|---|
| 1.   | gmach Starostwa Powiatowego, obecnie Muzeum Górnosląskiego | ul. Korfatego 34                 | lata 1897 - 98     | wpis do rejestru: 117/04 z dnia 13.08.04  |
| 2.   | gmach Opery Śląskiej                                       | ul. Moniuszki 21 – 23            | 1899 rok           | wpis do rejestru: 1225/77 z dnia 28.03.77 |
| 3.   | budynek Biblioteki Miejskiej                               | ul. Niedźwiadka – Okulickiego 16 | lata międzywojenne | -   |
| 4.   | budynek Zakładu Kąpielowego                                | ul. Parkowa 1                    | lata 1929 – 32     | wpis do rejestru: 1349/87 z dnia 19.06.87 |

#### e) Zabytkowe obiekty służby ochrony zdrowia.

Opieka zdrowotna pojawiła się w Bytomiu w średniowieczu, gdy w 1299 roku przeniesiono z Chorzowa do Bytomia szpital Świętego Ducha prowadzony przez zakon Bożogrobców, po którym śladem lokalizacji jest XVIII wieczny, na fundamentach średniowiecznej kaplicy, kościół p.w. Świętego Ducha. Rozwój nastąpił od połowy XIX wieku, gdy przytułki zaczęto przekształcać w szpitale i zakłady opiekuńcze. W mieście pozostało kilka zabytkowych zespołów i obiektów szpitalnych:

| I.p. | obiekt                                     | lokalizacja            | data budowy                            | uwagi |
|------|--|------------------------|--|-------|
| 1.   | budynki zespołu szpitala specjalistycznego | ul. Żeromskiego 7 – 11 | około 1870 roku, rozbudowa początek XX | -     |

|    |                                     |                    | wieku                                 |   |
|----|-------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|---|
| 2. | budynek szpitala                    | ul. Krakowska 30   | koniec XIX wieku                      | - |
| 3. | budynki zespołu szpitala            | pl. Szpitalny 1    | początek XX wieku                     | - |
| 4. | budynki zespołu szpitala            | ul. Batorego 15    | początek XX wieku, lata międzywojenne | - |
| 5. | budynki zespołu szpitala górniczego | ul. Legionów 12    | 1910 rok                              | - |
| 6. | budynek szpitala miejskiego         | ul. Rostka 14 – 16 | około 1910 roku                       | - |
| 7. | budynek szpitala miejskiego         | ul. Legionów 49    | około 1915 roku                       | - |

Studium urbanistyczno – historyczne, wskazuje do intensywnej ochrony następujące obszary zawierające zespoły obiektów usług publicznych:

| nr    | nr wg studium kons | przeznaczenie terenu   | lokalizacja                                       | charakterystyka   | waloryzacja | ochrona  | zakazy  |
|-------|--------------------|--|---|---|-------------|--|---|
| A-U.1 | A/II/1             | <b>dom pogrzebowy</b>  | w okolicy ulic Dworskiej i Piekarskiej            | akcent urbanistyczny dobrze wkomponowany w rozwidlenie ulic, dom z ok.. 1930r późnomodernistyczny z wieżą               | 2           | zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury  | budowa nowych obiektów kubaturowych   |
| A-U.2 | A/II/3             | <b>Zespół Państwowych Szkół Budownictwa</b>                  | przy ulicy Powstańców Śląskich                    | akcent urbanistyczny - modernistyczna, o rozczłonkowanej bryle  | 3           | zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury, zieleń komponowana                      | budowa nowych obiektów kubaturowych bez uzgodnień z konserwatorem zabytków                        |
| A-U.3 | A/II/5             | <b>zespół kościoła p.w. św. Podwyższenia Krzyża Świętego</b> | przy ulicach Strzelców Bytomskich i Alei Legionów | dominanta urbanistyczna - wieża; kościół późnomodernistyczny z elementami klasycyzmu, modernistyczna plebania z ogrodem | 4           | zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury, zieleń komponowana                      | budowa nowych obiektów kubaturowych w pld. części strefy  |
| A-U.4 | A/II/6             | <b>zespół Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 4</b>  | przy Alei Legionów                                | zabytkowa zabudowa szpitala secesyjno - modernistyczna, z monumentalnym 3-skrzydłowym budynkiem głównym                 | 4           | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury, zieleń komponowana | budowa nowych obiektów kubaturowych w zabytkowej części układu                                    |
| A-U.5 | A/II/7             | <b>zespół szkół</b>  | przy Alei Legionów i ulicy Kraszewskiego          | zespół budynków o charakterze reprezentacyjnym: budynków szkolnych w stylu modernistycznym i neogotyckim, oraz willi    | 4           | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe, zieleń komponowana                      | budowa nowych obiektów kubaturowych   |
| A-U.6 | A/II/14            | <b>zespół kościoła p.w. św. Barbary</b>                      | przy ulicach Czarnieckiego i Grottgera            | historyczno - modernizujący kościół z modernistyczną plebanią, starodrzew   | 4           | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury, zieleń komponowana | budowa nowych obiektów kubaturowych poza zachodnią częścią strefy oraz wyższych niż 2 kondygnacje |



|        |             |   |   |  |   |  |   |
|--------|-------------|---|---|--|---|--|---|
| A-U.7  | A/II/1<br>6 | <b>zespół Szpitala Specjalistycznego nr 1</b>                     | przy ulicy Żeromskiego  | zabytkowe budynki w stylu modernizmu oraz historyzmu ceglano, nowa zabudowa o niskiej wartości architektonicznej   | 2 | zabytkowa część układu urbanistycznego, zabytkowe obiekty kubaturowe, zieleń komponowana   | brak  |
| A-U.8  | A/II/2<br>3 | <b>zespół zabudowy z dominującym budynkiem dawnych koszar</b>     | przy ulicach Żeromskiego, Smoleń, Żołnierza Polskiego, Korfańtego | neogotycki budynek dawnych koszar, historyzujące budynki warsztatów szkolnych i biurowy, zachowane elementy zieleni  | 2 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe, zieleń komponowana                      | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny, rozbudowa budynku koszar |
| A-U.9  | A/II/2<br>5 | <b>zespół kościoła św. Jacka ze skwerem</b>                       | przy ulicy Jana Matejki   | dwuwieżowy kościół neoromański z elementami modernizmu z 1908r, plebania eklektyczno - modernistyczna, zieleń komponowana na łuku ul. Matejki                              | 4 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury, zieleń komponowana | budowa nowych obiektów kubaturowych poza możliwością dopełnienia pierzei                                    |
| A-U.10 | A/II/2<br>6 | <b>założenie urbanistyczne placów i zabudowy reprezentacyjnej</b> | na placu Jana III Sobieskiego                                     | w dwóch przeciwległych narożnikach kwartału monumentalne funkcjonalistyczne budynki Muzeum Górnośląskiego, biblioteki i zespołu szkół, w dwóch pozostałych place publiczne | 4 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe, zieleń komponowana                      | budowa nowych obiektów kubaturowych   |
| A-U.11 | A/II/2<br>7 | <b>zespół dawnego starostwa - Muzeum Górnośląskie</b>             | przy ulicy Korfańtego   | eklektyczny budynek dawnego starostwa, w ogrodzie, modernistyczna kamienica  | 4 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury, zieleń komponowana | budowa nowych obiektów kubaturowych i rozbudowa zabytkowych   |
| A-U.12 | A/II/2<br>8 | <b>zespół szkół i wolnostojących budynków</b>                     | przy ulicach Strzelców Bytomskich, Tarnogórskiej                  | zabudowa modernistyczna i późnomodernistyczna z elementami rzeźbiarskimi   | 3 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe, zieleń komponowana                      | budowy nowych obiektów kubaturowych nie wpisanych w istniejący układ kompozycyjny                           |
| A-U.13 | A/II/2<br>9 | <b>zespół budynków o charakterze reprezentacyjnym</b>             | przy ulicach Chrzanowskiego, Wrocławskiej                         | eklektyczny budynek Urzędu Miasta, funkcjonalistyczne balnearium, późnomodernistyczny bank w otoczeniu zieleni parkowej stanowiącej dawniej część Parku Miejskiego         | 3 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe, zieleń komponowana                      | budowa nowych obiektów kubaturowych pomiędzy ulicami Wrocławską a Tarnogórską                               |
| A-U.14 | A/II/3<br>2 | <b>zespół budynków o charakterze reprezentacyjnym</b>             | przy ulicach Piekarskiej, Piłsudskiego                            | budynek Poczty Głównej eklektyczny z elementami secesji i modernizmu o wysokich walorach architektonicznych oraz Zespołu Szkół   | 4 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe, zieleń komponowana                      | budowa nowych obiektów kubaturowych poza lukami w pierzei przy ul. Piekarskiej                              |

|        |             |   |   |  |   |  |  |
|--------|-------------|---|---|--|---|--|--|
|        |             |   |   | Medycznych w stylu modernizmu ceglanego  |   |  |  |
| A-U.15 | A/II/3<br>3 | zespół kościoła p.w. Trójcy Świętej                       | przy ulicach Piekarskiej, Jainty, Kwietniewskiego               | neogotycki kościół z plebania w otoczeniu starodrzewu z wieżą stanowiącą istotną dominantę urbanistyczną   | 4 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury, zieleń komponowana | budowa nowych obiektów kubaturowych                            |
| A-U.16 | A/II/3<br>7 | zespół kościoła Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny    | przy ulicach Jainty, Koziółka                                   | gotycki, kilkakrotnie przebudowywany kościół z wieżą stanowiącą istotną dominantę urbanistyczną, neogotycka plebania, zabytkowe artefakty sakralne, starodrzew                                       | 4 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury, zieleń komponowana | budowa nowych obiektów kubaturowych                            |
| A-U.17 | A/II/4<br>2 | zespół szkoły podstawowej                                 | przy ulicach Matejki, Piłsudskiego                              | modernistyczno - secesyjny budynek w nieuporządkowanym urbanistycznie otoczeniu  | 3 | zabytkowe obiekty kubaturowe   | dobudowa nowych obiektów do budynku szkoły                     |
| A-U.18 | A/II/4<br>5 | zespół szkół ogólnokształcących                           | przy ulicach Siemiradzkiego, Pułaskiego                         | późnomodernistyczna szkoła wpisana w układ osiedla blokowego   | 3 | zabytkowe obiekty kubaturowe, zieleń komponowana   | dobudowa nowych obiektów do budynku szkoły                     |
| A-U.19 | A/II/4<br>8 | zespół Szpitala Specjalistycznego                         | przy ulicach Okulickiego, Batorego                              | zabytkowe budynki szpitala w stylu historyzmu ceglanego i modernizmu przemieszane z nowymi dobudowanymi i wolnostojącymi zakładającymi układ   | 3 | zabytkowe obiekty kubaturowe   | brak   |
| A-U.20 | A/II/5<br>0 | zespół budynków sądu i więzienia                          | przy ulicach Sądowej, Powstańców Warszawskich, Placu Kościuszki | zespół w zachodnim obrzeżu miasta średniowiecznego: reprezentacyjny historyzujący budynek sądu tworzący pierzeję Placu Kościuszki oraz czworobok budynków i muru więziennego w stylu okrągłych łuków | 4 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe, zieleń komponowana                      | budowa nowych obiektów kubaturowych poza dziedzicem więziennym |
| A-U.21 | A/II/6<br>0 | założenie urbanistyczne placu i zabudowy reprezentacyjnej | przy ulicy Józefczaka, Placu Klasztornej                        | brukowany plac z wąskim pasem zieleni, gotycki, przebudowany w baroku kościół św. Wojciecha, budynki szkolne: modernistyczny, funkcjonalistyczny i historyzujący, historyzujące plebanie             | 4 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe, zieleń komponowana, nawierzchnie        | budowa nowych obiektów kubaturowych                            |

|               |             |  |   |  |   |  |                                     |
|---------------|-------------|--|---|--|---|--|-------------------------------------|
| <b>A-U.22</b> | A/II/6<br>2 | <b>kaplica p.w. św. Ducha</b>  | przy ulicy Krakowskiej                      | barokowa kaplica po zewnętrznej stronie dawnych murów obronnych  | 3 | zabytkowe obiekty kubaturowe, zieleni komponowana                      | budowa nowych obiektów kubaturowych |
| <b>A-U.23</b> | A/II/6<br>6 | <b>założenie urbanistyczne placu, kamienic i zabudowy reprezentacyjnej</b> | przy ulicy Moniuszki i Placu Sikorskiego    | plac pełniący funkcję węzła komunikacji tramwajowej, od zachodu pierzeja historyzujących kamienic, od wschodu wolnostojące obiekty reprezentacyjne: secesyjna szkoła, modernistyczno - neoklasycystyczny zespół opery, neogotycka szkoła | 4 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe, zieleni komponowana | budowa nowych obiektów kubaturowych |
| <b>A-U.24</b> | A/II/7<br>4 | <b>zespół dworca kolejowego</b>  | przy Placu Wolskiego                        | budynek dworca funkcjonalistyczny, przerobiony w okresie powojennym z dobudowanym przejściem nadziemnym nad ulicą K. Miarki, modernistyczna hala peronowa o żeliwnej konstrukcji   | 3 | zabytkowe obiekty kubaturowe, w tym hala peronowa                      | brak                                |
| <b>A-U.25</b> | A-2/II/1    | <b>zespół kościoła p.w. Chrystusa Króla</b>                                | przy ulicy Suchogórskiej                    | zespół modernistycznego z elementami art.-deco kościoła, plebani, ogrodzenia, Piety i starodrzewu  | 2 | zieleni komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe                      | brak                                |
| <b>A-U.26</b> | A-2/IV/1    | <b>zespół kościoła p.w. św. Józefa Robotnika</b>                           | przy ulicy Strzelców Bytomskich             | zbudowane w stylu modernizmu w 1928r kościół i plebania, neogotycki krucyfiks z 1890r oraz starodrzew  | 2 | zieleni komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe                      | brak                                |
| <b>A-U.27</b> | A-2/V/1     | <b>zespół kościoła p.w. Bożego Ciała</b>                                   | przy ulicach Stolarzowickiej, Styczyńskiego | modernistyczny kościół z lat 1914-17 proj. Teodora Echla, modernistyczna plebania z lat 1925-28  | 3 | zieleni komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe                      | brak                                |
| <b>A-U.28</b> | A-2/VI/1    | <b>zespół parafii ewangelicko - augsburskiej</b>                           | przy ulicy Matki Ewy                        | kościół, plebania i dom opieki w stylu neogotyckim i historyzującym  | 3 | układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe, zieleni komponowana | brak                                |
| <b>A-U.29</b> | A-2/VII/2   | <b>zespół kościoła św. Krzyża</b>  | przy ulicach Frenzla, Andersa               | neogotycki kościół z 1850r, klasycystyczna grupa Ukrzyżowania, cmentarz z nagrobkami II połowy XIX i I połowy XX wieku, stacje Męki Pańskiej   | 4 | zieleni komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe                      | budowa nowych obiektów kubaturowych |
| <b>A-U.30</b> | A-2/IX/1    | <b>zespół kościoła Dobrego Pasterza</b>                                    | przy ulicach Popiełuszki, Konstytucji       | neogotycki kościół z XIX/XX wieku, modernistyczna plebania z pocz. XX wieku, pomnik  | 2 | zieleni komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe                      | brak                                |

|        |              |  |  |  |   |   |                                     |
|--------|--------------|--|--|--|---|---|-------------------------------------|
|        |              |  |  | mieszkańców Karbu poległych w czasie I wojny światowej   |   |   |                                     |
| A-U.31 | A-2/XII/4    | zespół kościoła p.w. Świętej Rodziny           | przy ulicy Konstytucji na Bobrku                       | neogotycki kościół z 1902r, neogotycka organistówka z końca XVIII wieku, modernistyczna plebania z 1912r, starodrzew   | 2 | zielen komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe  | brak                                |
| A-U.32 | A-2/XIV/1    | przedszkole z założeniem ogrodowym             | przy ulicy Konstytucji na Bobrku                       | budynek przedszkola - dawnego seminarium duchownego - z początku XX wieku, modernistyczny z elementami neoromanizmu  | 3 | zielen komponowana, zabytkowe obiekty kubaturowe  | budowa nowych obiektów kubaturowych |
| A-U.33 | A-2/XVI I/1  | teren kaplicy p.w. Narodzenia NMP i św. Józefa | przy ulicy Zabrzeńskiej                                | neogotycka kaplica z lat 1859-63 w otoczeniu starodrzewu, ogrodzenie z początku XX wieku z elementami secesji  | 2 | zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury, zielen komponowana                                     | budowa nowych obiektów kubaturowych |
| A-U.34 | A-2/XVI II/1 | zespół sakralny                                | przy ulicach Zabrzeńskiej, Modrzewskiego, Włodarskiego | eklektyczny, z przewagą neoromanizmu i neogotyku z elementami secesji kościół p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa z 1902r, podobnie plebania i ogrodzenie; historyzujący zespół klasztoru Sióstr świętej Elżbiety | 3 | zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury, zielen komponowana                                     | brak                                |
| A-U.35 | A-2/XIX/2    | wzgórze św. Małgorzaty                         | w okolicy ulicy Małgorzatk                             | miejsce grodu i kościoła fundacji Jaksy Gryfity z XI wieku; neogotycki kościół z 1881r, cmentarz otoczony murem ze stacjami Męki Pańskiej, późnomodernistyczny klasztor ks. Werbistów                              | 3 | rzeźba terenu, układ urbanistyczny, zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury, zielen komponowana | brak                                |
| A-U.36 | A-2/XXI I/1  | zespół kościoła p.w. św. Jana Nepomucena       | przy ulicy Cyryla i Metodego                           | neogotycki kościół i plebania z końca XVIII wieku, grota Matki Bożej, ogrodzenie, krucyfiks, starodrzew  | 2 | zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury, zielen komponowana                                     | brak                                |

### 3) Obszary o dominujących obiektach przemysłowych:

Przemysł na terenie Bytomia rozwijał się od czasów starożytnych, początkowo na bazie górnictwa kruszcowego m.in. srebra i ołowiu. Jego znaczne ożywienie przyniósł wiek XVIII, gdy we Wrocławiu powołano Wyższy Urząd Górniczy, co skutkowało sprowadzeniem na Śląsk nowych technologii, maszyn i wykwalifikowanej kadry, jak też wzbogaceniem rodów magnackich inwestujących w przemysł: Donnersmarcków, Wincklerów. Za rozwojem przemysłu szła rozbudowa infrastruktury i komunikacji drogowej i kolejowej. Powstawały kopalnie - cynku: „Klara” (1831r), „Rosamunda” (1848r), rudy żelaza: „Magdalena” (1831r), węgla kamiennego: „Florentyna” w Łagiewnikach (1822r), włączona później do kopalni „Rozbark”, „Heinitz” (1856-65r), „Centrum” (1859r), „Szombierki” (1870r), „Prusy” nosząca później nazwę „Miechowice”

(1902r), „Hrabina Joanna” nosząca później nazwę kopalni „Bobrek” (1922r), elektrownia „Szombierki” (1920r) oraz huty: „Huta Maurycyego” (1870r), „Julia” na Bobrku (1883r). Zachodzące po roku 1989 procesy restrukturyzacji przemysłu wiążące się z likwidacją wielu zakładów, spowodowały dewastację założeń przemysłowych, wyburzenia historycznych budynków i złomowanie zabytkowych maszyn.

Znaczną szansę zachowania cenniejszych obiektów związanych z tradycją przemysłowych korzeni rozwoju miasta stanowi włączenie obiektu do Szlaku Zabytków Techniki Województwa Śląskiego – wojewódzkiej inicjatywy aktywizującej turystykę przemysłową. Obecnie jedynym obiektem związanym z historią Bytomia, wpisanym na listę Szlaku jest Górnosląska Kolej Wąskotorowa, ze stacją początkową na dworcu PKP w Bytomiu.

Studium urbanistyczno – historyczne wskazuje do ochrony nieliczne zachowane fragmenty dawnych założeń przemysłowych, związane raczej z pojedynczymi budynkami o dużej wartości architektonicznej.

| nr    | nr wg studium kons | przeznaczenie terenu                   | lokalizacja                      | charakterystyka   | waloryzacja | ochrona                      | zakazy |
|-------|--------------------|--|----------------------------------|---|-------------|------------------------------|--------|
| A-P.1 | A-2/XI/1           | fragment obszaru huty Bobrek           | przy ulicy Konstytucji na Bobrku | neoromańska hala odlewni z początku XX wieku  | 3           | obiekt zabytkowy             | brak   |
| A-P.2 | A-2/XVI/1          | fragment obszaru elektrowni Szombierki | przy linii kolejowej na Zabrze   | monumentalna architektura przemysłowa: hala, budynek z wieżą                                  | 3           | zabytkowe obiekty kubaturowe | brak   |
| A-P.3 | B-2/XXIII/2        | fragment zespołu kopalni Szombierki    | w okolicy ulicy Zabrzeńskiej     | wieża szybu z charakterystycznym zwieńczeniem blokowym ukształtowana na podobieństwo "młotka" | 3           | zabytkowe obiekty kubaturowe | brak   |

#### 4) Obszary założeń zieleni

Historyczna zieleń komponowana zachowana jest w różnym stopniu w terenach o funkcji parkowej (parków śródmiejskich i krajobrazowych), skwerowej (również w częstej w Bytomiu formie placu publicznego zagospodarowanego jako skwer) oraz cmentarnej. Omówienie zespołów zabytkowej zieleni parkowej znajduje się w części studium dotyczącej uwarunkowań środowiskowych.

Studium urbanistyczno – historyczne, wskazuje do intensywnej ochrony następujące obszary historycznych założeń zieleni:

| nr    | nr wg studium kons | przeznaczenie terenu               | lokalizacja                                   | charakterystyka  | waloryzacja | ochrona   | zakazy                              |
|-------|--------------------|------------------------------------|---|--|-------------|---|-------------------------------------|
| A-Z.1 | A/II/1             | cmentarz komunalny                 | w pobliżu ulic Piekarskiej, Słonecznej        | założony w latach 30 XX wieku na planie nieregularnego czworoboku z osiowym, domkniętym półkoliście układem alejek | 2           | kompozycja, starodrzew, zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury | brak                                |
| A-Z.2 | A/II/2             | cmentarze ewangelicki i katolicki  | przy ulicach Piekarskiej, Powstańców Śląskich | założone w II połowie XIX wieku na planach wydłużonych trapezów, z osiowo - kwadratowymi układami alejek           | 2           | kompozycja, starodrzew, zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury | brak                                |
| A-Z.3 | A/II/8             | zespół zieleni skwerowo - parkowej | przy ulicy Kraszewskiego                      | założony na ciągu dawnej linii kolejowej   | 3           | kompozycja, starodrzew  | budowa nowych obiektów kubaturowych |

|        |                     |  |  |   |   |   |  |
|--------|---------------------|--|--|---|---|---|--|
| A-Z.4  | A/II/11             | zespół cmentarza "Mater Dolorosa"      | przy ulicy Piekarskiej, Alei Legionów                    | założony w II połowie XIX wieku na planie prostokąta z oddzielną cz. na planie trapezu, z kwaterowo - osiowym układem alejek, kaplica z 1882r                             | 2 | kompozycja, starodrzew, zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury | brak   |
| A-Z.5  | A/II/12             | zespół cmentarza żydowskiego           | w okolicy ulic Piekarskiej, Żeromskiego                  | założony w 1889r na planie prostokąta; zachowane nagrobki, układ zdewastowany   | 3 | starodrzew, zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury             | brak   |
| A-Z.6  | A/II/19             | zespół Parku Miejskiego                | przy ulicach Wrocławskiej, Tarnogórskiej, Chrzanowskiego | założony w 1840r, krajobrazowy, ze stawami i groblami, w części południowej zespół kąpieliska z okresu międzywojennego, przebudowany, kompozycja i zielen zaniedbana      | 3 | kompozycja, starodrzew, zabytkowe obiekty kubaturowe i małej architektury | budowa nowych obiektów kubaturowych w parkowej części strefy                     |
| A-Z.7  | A/II/49             | zespół zieleni skwerowo - parkowej     | przy ulicach Wrocławskiej, Kolejowej                     | na terenie dawnego cmentarza ewangelickiego   | 3 | parkowo - skwerowy charakter strefy, starodrzew                           | budowa nowych obiektów kubaturowych  |
| A-Z.8  | A-2/III/1           | park Grota                             | przy ulicach 9 Maja, Galmanowej                          | założony w okresie powojennym, kompozycja z 2 stawami   | 2 | stawy, starodrzew, artefakty  | budowa nowych obiektów kubaturowych nie związanych z parkowym charakterem terenu |
| A-Z.9  | A-2/VII/1           | Park Ludowy                            | przy ulicach Frenzla, Dzierżonia, Racjonalizatorów       | dawny zespół pałacowo - parkowy Thiele - Windlerów, zachowana częściowo kompozycja krajobrazowa z I połowy XVIII wieku, przekomponowanej w 1856r, ruiny pałacu            | 4 | kompozycja, starodrzew, zabytkowe obiekty kubaturowe                      | budowa nowych obiektów kubaturowych  |
| A-Z.10 | A-2/X/1             | zespół parku im. Marii Konopnickiej    | przy ulicach Konstytucji, św. Elżbiety                   | założony w latach międzywojennych z zachowaną resztką kompozycji i starodrzewu, ruina amfiteatru z lat 30/40, dwa budynki modernistyczne                                  | 1 | kompozycja, starodrzew, zabytkowe obiekty kubaturowe                      | budowa nowych obiektów kubaturowych nie związanych z parkowym charakterem terenu |
| A-Z.12 | A-2/XV/1, AK-2/IV/1 | park "Fazaniec"                        | na zachód od ulicy Orzegowskiej                          | park krajobrazowy założony w II połowie XIX wieku na terenie wzniesień przecinanych wąwozami, wraz z obszarem pól na stoku po północnej stronie, dopełniającym kompozycję | 3 | parkowo - skwerowy charakter strefy, kompozycja, starodrzew               | budowa nowych obiektów kubaturowych  |
| A-Z.13 | B/X                 | cmentarz parafii rzymsko - katolickiej | w zakolu linii kolejowej, na zachód od Alei Jana         | w zakolu linii kolejowej, założony w I ćwierci XX wieku, o układzie   | 1 | kompozycja, starodrzew  | brak   |

|               |                                    |   |  |  |   |  |  |
|---------------|------------------------------------|---|--|--|---|--|--|
|               |                                    | <b>p.w. św. Jacka</b>   | Pawła II                                   | kwaterowym   |   |  |  |
| <b>A-Z.14</b> | A-2/XVIII/2                        | <b>cmmentarz parafii rzymsko – katolickiej p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa</b> | przy ulicach Modrzewskiego, Zabrzeńskiej   | założony na początku XX wieku w układzie kwaterowym  | 1 | kompozycja, starodrzew, zabytkowe obiekty kubaturowe | brak   |
| <b>A-Z.15</b> | A-2/XXI/1, AK-2/VI/1, BK-2/XXII/14 | <b>zespół parku, wysokiej zieleni ochronnej oraz basenu</b>                         | przy ulicach Świętochnowickiej, Spacerowej | park założony w latach międzywojennych z zachowaną aleją i stawem oraz resztkami kompozycji        | 2 | parkowy charakter strefy, kompozycja, starodrzew     | budowa nowych obiektów kubaturowych nie związanych z parkowym charakterem terenu |
| <b>A-Z.16</b> | A-2/XXIII/1                        | <b>zespół parku im. Adama Mickiewicza</b>   | przy ulicach Chorzowskiej, Cichej          | krajobrazowy park założony w latach międzywojennych z zachowaną kompozycją, stawami i starodrzewem | 2 | parkowy charakter strefy, kompozycja, starodrzew     | budowa nowych obiektów kubaturowych nie związanych z parkowym charakterem terenu |

### 5) Obszar Warowny Śląsk

Był ufortyfikowana pozycją obronną osłaniającą po polskiej stronie granicy górnośląskie obiekty przemysłowe przed ewentualnym uderzeniem armii niemieckiej, tworzoną głównie w ostatnich miesiącach przed wybuchem II wojny światowej.

Na terenie obecnego Bytomia znajdowała się część punktu oporu „Łagiewniki” budowanego w latach 1936-39, mającego za zadanie obronę jednego z możliwych kierunków natarcia od strony Bytomia: na Chorzów, Świętochłowice i Katowice (gmina Łagiewniki po podziale w 1922 roku znalazła się po polskiej stronie granicy). Zachowały się obiekty:

- dwukondygnacyjny ciężki schron bojowy obok przejazdu kolejowego przy ul. Krzyżowej,
- połowy schron piechoty na terenie klubu sportowego, obok stadionu,
- dwukondygnacyjny tradytor niedaleko zakończenia ul. Spacerowej,
- jednokondygnacyjny ciężki schron bojowy na północ od zabudowań dawnej Huty Zygmunt,
- dwukondygnacyjny schron bojowy dla broni maszynowej na terenie prywatnej posesji przy ul. Fabrycznej 29.

Obiekty znajdują się na różnych etapach zdewastowania, chronione są jedynie pod kątem bezpieczeństwa ludzi. Działaniem na rzecz ich ochrony i udostępnienia do zwiedzania, poprzez tworzenie w nich izb muzealnych, zajmuje się Stowarzyszenie na Rzecz Zabytków Fortyfikacji Pro Fortalicium, przy współpracy m.in. Urzędu Miasta, Muzeum Górnośląskiego.

## ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE I TABELARYCZNE NR UT/27

UWARUNKOWANIA – PROBLEMATYKA: **OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW**

Rejestr zabytków nieruchomych dla miasta Bytom obejmuje 58 obiektów, w tym: układ urbanistyczny miasta, obiekty sakralne, użyteczności publicznej, administracji, przemysłowe, mieszkalne oraz park krajobrazowy i cmentarze.

| I.p. | Obiekt   | Adres, lokalizacja                                       | Numer rejestru, data wpisu | Opis  | Określenie zakresu ochrony prawnej        |
|------|--|--|----------------------------|---|---|
| 1.   | kościół parafialny p.w. Świętego Krzyża                        | Miechowice, ul. ks. Jana Frenzla 42                      | 551/57<br>z dnia 10.07.57  | wybudowany w latach 1856 – 64, w stylu neogotyckim, wieżę dobudowano w 1894 r.  | brak określenia                           |
| 2.   | dwór   | Stolarzowice, ul. Suchogórska 144                        | 662/66<br>z dnia 28.05.66  | dwór na rzucie prostokąta z sienią na osi, wybudowany w XVIII wieku, przebudowany w wieku XIX   | całość obiektu i najbliższe otoczenie     |
| 3.   | spichlerze przy dworze   | Stolarzowice, ul. Suchogórska 144                        | 663/66<br>z dnia 28.05.66  | spichlerz wybudowany w XIX wieku, murowany z cegły, piętrowy na planie prostokąta, dach dwuspadowy kryty dachówką   | całość obiektu i najbliższe otoczenie     |
| 4.   | budynek mieszkalny   | Stolarzowice, ul. Wolności 4                             | 664/66<br>z dnia 28.05.66  | wyburzony   | -   |
| 5.   | kościół filialny p.w. Świętego Ducha                           | ul. Matejki / ul. Krakowska                              | 1146/70<br>z dnia 07.12.70 | kościół (kaplica) wybudowany w XVIII wieku (1721 r.) na fundamentach XIV wiekowej kaplicy przy szpitalu bożogrobców, barokowy orientowany murowany, centralny na planie ośmioboku z nowszą, prostokątną kruchtą, od zach. sklepiony spłaszczoną kopułą, dach namiotowy, ośmiospadowy z wieżyczką na sygnaturkę  | całość obiektu i najbliższe otoczenie     |
| 6.   | piwnice „Domu Gorywodów”                                       | ul. Jainty / ul. Strażacka                               | 1149/70<br>z dnia 07.12.70 | zbudowane w XIV wieku, murowane z kamienia, uzupełnione cegłą   | całość piwnic w ramach parceli budowlanej |
| 7.   | kościół parafialny p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny | ul. ks. Koziółka 3                                       | 1147/70<br>z dnia 21.12.70 | wybudowany w drugiej połowie XIII wieku, rozbudowany w XIV, XVI (powiększenie o część zach. z wieżą), XVII, przebudowa w XIX wieku (podwyższenie wieży), gotycki, z elementami neogotyku, orientowany, murowany z cegły i kamienia, tynkowany, trójnawowy z trzynawowym prezbiterium, przy nawie płd. od zach. Wieża, kruchta między kaplicami i zakrystią, przy nawie płn. kruchta i dobudówka z wieżyczką, od zewnątrz oszkarpowany, fasada neogotycka, dach dwuspadowy, na przybudówkach od płd. pulpitowy | całość obiektu w ramach ogrodzenia        |
| 8.   | kościół parafialny p.w. św. Wojciecha                          | Plac Klasztorny 5  | 1148/70<br>z dnia 21.12.70 | wybudowany w XV wieku, przebudowany w 1783 r., późnobarokowy, orientowany, murowany z kamienia łamanego i cegły na ciosowym cokole, otynkowany, jednonawowy z węższym i niższym prostokątnym prezbiterium, od Zach. Wieża z baniastym hełmem wtopiona w nawę, dach trójspadowy, nad prezbiterium dwuspadowy   | całość obiektu i najbliższe otoczenie     |
| 9.   | kaplica p.w. Narodzenia NMP i św. Józefa                       | ul. Zabrzańska   | 1151/70<br>z dnia 21.12.70 | wzniesiona w 1854 r. jako wotum za opiekę w czasie zarazy, neogotycka, murowana   | całość obiektu i najbliższe otoczenie     |
| 10.  | układ urbanistyczny miasta                                     | obejmuje ul.: Krakowską, Witczaka, Matejki, Piłsudskiego | 1152/70<br>z dnia 29.12.70 | układ urbanistyczny miasta średniowiecznego, lokowanego na prawie niemieckim, na planie owalnym o szachownicowym układzie ulic, z centralnie położonym rynkiem (obejmuje budynki przy ul.: Browarnianej, Dzieci Lwowskich, Pl.  | granice określone w treści decyzji        |



|     |   |  |                                   |   |   |
|-----|---|--|-----------------------------------|---|---|
|     |   | , Chrobrego, Kwietniewski ego, Jainty, Sądową, Piekarską, Plac Kościuszki, Katowicką, Korfantego |                                   | Grunwaldzkim, Jainty, Józefczaka, Katowickiej, pl. Klasztornym, Koziółka, pl. Kościuszki, Korfantego, Kościelnej, Mariackiej, Matejki do nr 18 parzyste, do nr 13 nieparzyste, Murarskiej, Piastów Bytomskich, Piłsudskiego nr 52-82 parzyste, 57-69 nieparzyste, Podgórnej, Przechodniej, Rostka nr 2 i od nr 7 nieparzyste, Rycerskiej, Rynku, Rzeźniczej, Staromiejskiej, Strażackiej, Szkolnej, Szymanowskiego, Wałowej, Webera, Witczaka do nr 37 nieparzyste  |   |
| 11. | <b>budynek Szkoły Muzycznej im. F. Chopina</b>                                    | ul. Moniuszki 17   | <b>1210/75</b><br>z dnia 15.05.75 | obiekt zbudowany około 1870 r. według projektu P. Jackischa, neogotycki, murowany z cegły z użyciem kamienia na obramienia okien, attykę i portal. Na rzucie prostokąta dwutraktowy, trzypiętrowy nakryty dachem dwuspadowym. We wnętrzu aula o bogatym wystroju neogotyckim oraz dwie klatki schodowe, środkowa reprezentacyjna z ozdobną balustradą żeliwną   | całość obiektu  |
| 12. | <b>budynek IV Liceum Ogólnokształcącego im. Bolesława Chrobrego</b>               | Plac Sikorskiego 1   | <b>1224/77</b><br>z dnia 28.03.77 | obiekt zbudowany w 1901 r., wg projektu Brueggera, secesyjny, na rzucie podkowy, dwutraktowy z klatką schodową na osi budynku, murowany z cegły z wkłeso – wypukłymi ryzalitami na osi budynku, trójkondygnacyjny, z dwuspadowym dachem nakrytym dachówką z wieżyczką zegarową nakrytą kopułą, elewacja z białej cegły glazurowanej z użyciem cegły kolorowej w elementach dekoracyjnych  | cała parcela budowlana, wystrój i wyposażenie wnętrz              |
| 13. | <b>gmach Opery Śląskiej</b>   | ul. Moniuszki 21 - 23  | <b>1225/77</b><br>z dnia 28.03.77 | obiekt zbudowany w 1899 r. wg projektu A. Boehma, przebudowany w 1927 r. wg projektu H. Poelziga, w stylu neoklasycyzmu z elementami ekspresjonizmu, na rzucie litery „L”, dwutraktowy, murowany, potynkowany, nakryty dachem namiotowym z kopułą, o dwóch elewacjach portykowych z trójkątnymi przyczółkami, dwu i trójkondygnacyjny   | cała parcela budowlana, wystrój i wyposażenie wnętrz              |
| 14. | <b>kościół parafialny p.w. św. Jacka</b>  | Rozbark, ul. Matejki 1   | <b>1302/83</b><br>z dnia 09.08.83 | obiekt zbudowany w latach 1911-1915 wg projektu Neumana z Bytomia, neoromański, budowany na wzór katedry w Limburgu, murowany z cegły, wyłożony wykładziną kamienną, na planie krzyża łacińskiego; bazylikowy, trójnawowy z transeptem i absydnalnym prezbiterium oddzielonym łukiem tęczowym. Pod kościołem górnym krypta p.w. św. Józefa, trójnawowa z transeptem, półokrągłym prezbiterium z obejściem. Fasada dwuwieżowa, część międzywieżowa wysunięta przed lico budynku, zamknięta trójkątnym szczytem, na osi środkowej bogato rozrzeźbiony portal. | cały budynek w granicach ogrodzenia                               |
| 15. | <b>budynek dawnej siłowni oraz szatnia</b>  | Bobrek, ul. Konstytucji  | <b>1329/84</b><br>z dnia 07.11.84 | obiekt zbudowany w 1900 i 1907 r., w stylu neoromański, fasada budynku dwukondygnacyjna, o części dolnej utworzonej przez okna oddzielone od siebie pilastrami, zamknięte półokrągłymi łukami wspartymi na gzymsach i kolumnienkach, górna część zdobiona arkadami o lekko zaokrąglonych łukach. Część południowa kryta dachem łamanym północna o dachu blaszanym, trójdzielnym, płaskim  | budowla wraz otoczeniem, oznaczono na mapie                       |
| 16. | <b>stanowisko archeologiczne grodzisko wczesnośredniowieczne „Na Małgorzatce”</b> | Przy ul. Małgorzatki   | <b>1330/85</b><br>z dnia 28.03.85 | powstałe w XI w, użytkowane do początku XIV w, istniał tu najstarszy murowany kościół bytomski oraz prawdopodobnie siedziba kasztelana  | grodzisko i jego najbliższe otoczenie, oznaczono na mapie         |
| 17. | <b>osiedle</b>  | Bobrek, pomiędzy ul. Konstytucji, Odrodzenia, Stelmacha  | <b>1359/85</b><br>z dnia 10.06.85 | powstałe w latach dwudziestych XX wieku (opis jak w decyzji 1554/94 z dnia 28.02.94)  | zasięg pokrywa się z granicami wg decyzji 1554/94 z dnia 28.02.94 |
| 18. | <b>park krajobrazowy „Fazaniec”</b>   | Bobrek, ul. Orzegowska   | <b>1341/87</b><br>z dnia 26.02.87 | park krajobrazowy założony w drugiej połowie XIX wieku, na terenach o specyficznej rzeźbie (dwa wąwozy), z wykorzystaniem istniejącego lasu grądowego z dużą domieszką dębów  | granice oznaczono na mapie  |
| 19. | <b>kościół parafialny p.w. Świętej Trójcy wraz z</b>                              | ul. Piekarska 6  | <b>1345/87</b><br>z dnia 12.06.87 | kościół zbudowany w latach 1883-1886 przez mistrza murarskiego Alberta Klehra wg projektu architekta Pawła Jackischa, neogotycki, murowany z czerwonej cegły, na planie krzyża łacińskiego,   | granice oznaczono na mapie  |

|     |   |   |                            |   |                            |
|-----|---|---|----------------------------|---|----------------------------|
|     | plebania  |   |                            | orientowany, bazylikowy z jednowieżową fasadą, trójnawowy z transeptem i prezbiterium z ambitem. Dach nad nawą główną i transeptem dwuspadowy, nad nawami bocznymi pulpitowy, na przecięciu korpusu z transeptem sygnaturka. Wieża pięciokondygnacyjna, na rzucie kwadratu, zwieńczona 8-bocznym hełmem. Plebania bud. ok. 1880 roku w stylu historyzmu z elementami neogotyku, na niesymetrycznym rzucie, z jednym skrzydłem, murowana z czerwonej cegły, dwukondygnacyjna z poddaszem, dach dwuspadowy  |                            |
| 20. | Zakład Kąpielowy  | ul. Parkowa 1   | 1349/87<br>z dnia 19.06.87 | obiekt zbudowany w latach 1929-32 wg projektu Carla Schmidta w stylu funkcjonalizmu, o konstrukcji mieszanej: żelbetowej, murowanej, stalowej, bryła rozczłonkowana o zróżnicowanych gabarytach: III, IV i V kondygnacyjny, z wewnętrznym dziedzińcem i wieżą w północnej części kompleksu  | granice oznaczono na mapie |
| 21. | Zespół Kościoła Ewangelicko – Augsburgskiego:<br>1. kościół,<br>2. plebania,<br>3. Dom Opieki,<br>4. Dom Matki Ewy,<br>5. Dom Dziecka | ul. Matki Ewy 1   | 1350/87<br>z dnia 24.08.87 | <p>Zespół sakralny z końca XIX wieku, wkomponowany w otaczającą zieleni, z małym, nieczynnym cmentarzem.</p> <p>Kościół – zbudowany w 1896 r w stylu neogotyckim, dwunawowy, z jednowieżową fasadą, murowany z cegły, z detalem architektonicznym i cokołem z kamienia, bryła zwarta, oszkarpowana, ściany między szkarpami przeprute ostrołukowymi oknami z maswerkiem i witrażami, nawą główną krytą dachem dwuspadowym, boczna – prostopadłe ustawionymi do korpusu daszkami siodłowymi.</p> <p>Plebania – z 1894 roku w stylu historyzmu, o elewacjach wykonanych ceglą licówką, dwukondygnacyjna z poddaszem, dach dwuspadowy z lukarnami.</p> <p>Dom Opieki – z końca XIX wieku z stylu uproszczonego historyzmu z elementami neogotyku, murowany z cegły, na rzucie zbliżonym do prostokąta, bryła rozczłonkowana, w części środkowej jedno-, w bocznych dwu-kondygnacyjny, dach dwuspadowy i pulpitowy.</p> <p>Dom Matki Ewy – z przełomu XIX i XX wieku, w stylu historyzmu, w konstrukcji zrębowej, z wysokim dachem naczółkowym.</p>   | granice oznaczono na mapie |
| 22. | bloki zabudowy  | między ulicami:<br>1. Jainty, Browarnianą, Webera;<br>2. Jainty, Webera, Mariacką, Koziółka | 1351/87<br>z dnia 16.09.87 | <p>Jainty 12 – kamienica neorenesansowa, wybudowana w II połowie XIX wieku, mieszkalna, III kondygnacyjna z użytkowym poddaszem, o zwartej bryle, dach płaski pulpitowy, fasada z cegły glazurowanej białej.</p> <p>Jainty 14 – kamienica ze sklepem w parterze, zbudowana w latach 80 – tych XIX wieku w stylu neorenesansowym, III kondygnacyjna z użytkowym poddaszem, fasada symetryczna, z żółtej cegły, dach mansardowy.</p> <p>Jainty 16 – kamienica neorenesansowa, wybudowana na przełomie XIX i XX wieku, III kondygnacyjna, fasada z białej cegły glazurowanej, dach dwuspadowy. Webera 2 – dom staromiejski z XVIII wieku, mieszkalny z usługami w parterze, z cegły, otynkowany, II kondygnacyjny z użytkowym poddaszem, dach naczółkowy.</p> <p>Jainty 18 – kamienica czynszowa wybudowana wg projektu arch. K. Segnitza w 1920 r. w stylu eklektyzmu z elementami secesji, o nieregularnym rzucie ze skrzydłem i oficyną, z wysokim dachem, z lukarnami i trzema szczytami, elewacja niesymetryczna z narożnikiem podkreślonym wykuszem z wieżyczką, fasada z czerwonej cegły, obramienia okien z kamienia, płaszczyzny pół pokryte stiukami z motywami roślinno - zwierzęcymi.</p> <p>Jainty 20 – kamienica czynszowa wybudowana w 1903 r. wg projektu M. Hohmanna i F.E. Neumanna w stylu secesji, usytuowana w linii zabudowy ulicy Jainty, o regularnym rzucie z oficyną, III kondygnacyjny z mieszkalnym poddaszem, o dwuspadowym dachu ze szczytem i lukarną w</p> | granice oznaczono na mapie |

|     |   |  |                                   |  |  |
|-----|---|--|-----------------------------------|--|--|
|     |   |  |                                   | <p>formie wieżyczki, fasada z czerwonej cegły, obramienia okien w tynku i stiuku.</p> <p>Jainty 22 – kamienica czynszowa wybudowana ok. 1890 r. w stylu neorenesansu, w 1936 przebudowany parter z przeznaczeniem na cele handlowe, kamienica trzykondygnacyjna z poddaszem, dach płaski, fasada w tynku.</p>  |  |
| 23. | <b>zespół cmentarza „Mater Dolorosa”:</b><br>1. układ przestrzenny w granicach ogrodenia,<br>2. ogrodenie,<br>3. starodrzew,<br>4. kaplica cmentarna,<br>5. mauzolea i kaplice,<br>6. grobowce i nagrobki | ul. Piekarska 71   | <b>1354/87</b><br>z dnia 26.11.87 | <p>Cmentarz – założony w drugiej połowie XIX wieku, na planie rombu w układzie kwaterym.</p> <p>Starodrzew komponowany w formie alei kasztanowej i lipowych i rozproszonej w obszarze kwatery.</p> <p>Kaplica cmentarna – neogotycka, projektu Hugona Heera z Wiednia, orientowana, oskarpowana, z czworoboczną III kondygnacyjną wieżą zwieńczoną ostrosłupowym hełmem.</p> <p>Mauzolea: Goetzlerów z końca XIX wieku, w formie portyku greckiego; Hakuby – z końca XIX wieku, neorenesansowe, w formie portyku z parą zdwojonych kolumn kompozytowych na wysokich cokółach.</p> <p>Kaplice grobowe: Carusów – neogotycka z końca XIX wieku, na planie kwadratu; Schastoków – neogotycka, z końca XIX wieku, na planie prostokąta z wejściem w ostrołukowej arkadzie.</p> <p>Grobowce i nagrobki wolnostojące według spisu w decyzji.</p> | granice oznaczono na mapie   |
| 24. | <b>kamienica</b>  | ul. Kościelna 2  | <b>1362/88</b><br>z dnia 01.04.88 | <p>zbudowana ok. 1905 r., secesyjna, usytuowana w ciągu ulicy, wzniesiona ok. 1905 r. w stylu secesji, na planie zbliżonym do litery „L”, murowana z cegły, elewacje od ulic licowane białą i kolorową cegłą glazurowaną, dach dwuspadowy ze szczytem i lukarnami</p>  | granice oznaczono na mapie   |
| 25. | <b>budynek</b>  | ul. Strzelców Bytomskich 25                                    | <b>1395/90</b><br>z dnia 04.06.90 | <p>zbudowany pod koniec XIX wieku, eklektyczny z udziałem stylów historycznych, wolnostojący, dwukondygnacyjny z poddaszem, podpiwniczony, murowany z kamienia w partii fundamentów i piwnic, cegły i prefabrykatów cementowych, tynkowany</p>   | granice oznaczono na mapie, obejmuje całość budynku  |
| 26. | <b>kamienica</b>  | Plac Dzieci Lwowskich  | <b>1429/91</b><br>z dnia 20.11.90 | <p>zbudowana w latach 1892-83 wg projektu budowniczego Piontka, w stylu historyzmu z elementami neoklasycyzmu, o rzucie zbliżonym do wydłużonego prostokąta, z niewielkim podwórkim od wschodu, III kondygnacyjna, z poddaszem, podpiwniczona, murowana z cegły, otynkowana, dach dwuspadowy, pseudomansardowy – budynek rozebrany, detal i części zabytkowe przechowane, wszelkie działania inwestycyjne na działce wiązać się z nakazem rekonstrukcji historycznego obiektu</p>  | granice oznaczono na mapie, obejmuje całość budynku  |
| 27. | <b>kamienica</b>  | Rynek 12   | <b>1429/91</b><br>z dnia 10.07.91 | <p>zbudowana w 1896 r., w stylu neorenesansu, usytuowana w zwartej zabudowie pierzei placu, murowana z cegły, częściowo tynkowana, III kondygnacyjna, podpiwniczona, z poddaszem, oś centralna elewacji wyróżniona ryzalitem z dekoracją o motywach geometryczno – roślinnych</p>  | granice oznaczono na mapie, obejmuje budynek wraz z najbliższym otoczeniem w granicach działki |
| 28. | <b>Park Miejski</b>   | pomiędzy ulicami:<br>Tarnogórką,<br>Wrocławską<br>i Olimpijską | <b>1465/92</b><br>z dnia 19.05.92 | <p>park krajobrazowy założony około 1840 r., układ swobodny, ścieżki w układzie promienistym, z dwoma stawami połączonymi groblą, krzyż pozostały po zniszczonym pożarem kościele p.w. św. Wawrzyńca z XVI wieku, zróżnicowany drzewostan w znacznym zakresie w wieku ponad 100 lat</p>  | granice oznaczono na mapie   |
| 29. | <b>Budynek Remizy Strażackiej</b>   | Łagiewniki, ul. Prosta 4                                       | <b>1471/92</b><br>z dnia 30.06.92 | <p>zbudowany w 1911 r. w stylu historyzmu, wolnostojący, w linii zabudowy ulicy Prostej, w otoczeniu zieleni, dwukondygnacyjny, z poddaszem, częściowo podpiwniczony, z sześciokondygnacyjną wieżą w południowo – wschodnim narożniku, elewacje obłożone wykładziną klinkierową, rzut w kształcie litery „L”.</p>  | granice oznaczono na mapie, obejmuje całość budynku  |
| 30. | <b>budynek</b>  | ul. Piekarska  | <b>1498/92</b>                    | <p>Budynek Poczty Głównej – wzniesiony w 1908 r. w</p>   | granice  |

|     |  |  |                                   |  |  |
|-----|--|--|-----------------------------------|--|--|
|     | <b>Poczty Głównej wraz ze składnicą</b>            | 6-12                                       | z dnia 18.09.92                   | stylu neorenesansu północnego wg projektu Otto Peina z Wrocławia, murowany z cegły, od frontu w parterze oblicowany płaskowcem, powyżej licowany cegłą klinkierową, bogaty detal kamieniarski, korpus główny III kondygnacyjny, podpiwniczony, kryty dachem dwuspadowym. Budynek bramny i boczny od południa II kondygnacyjny z poddaszem, kryte dachem dwuspadowym. Budynek składnicy parterowy, kryty dachem pulpitowym z czterema przeszklonymi świetlikami.  | oznaczono na mapie, obejmuje budynek wraz z najbliższym otoczeniem w granicach ogrodzenia          |
| 31. | <b>willa oraz budynek mieszkalno - gospodarczy</b> | ul. Wrocławska 58                          | <b>1502/92</b><br>z dnia 27.10.92 | Willi – wzniesiona w latach 1900 – 1902 r. w stylu eklektycznym z elementami secesji wg projektu Johana Utlera, murowana z cegły i kamienia naturalnego, na rzucie zbliżonym do prostokąta, trzytraktowy, jednoosiowy, symetryczny, dwukondygnacyjny, z użytkowym poddaszem, bryła zwarta z akcentem wysokościowym w postaci wieżyczki, dach wielospadowy.<br>Budynek mieszkalno – gospodarczy – wzniesiony w latach 1900 – 1902, równoległy z budynkiem głównym, rozbudowany w 1913 oraz 1930 r., murowany z cegły i kamienia naturalnego, na planie prostokąta, dwukondygnacyjny, dach jednospadowy. | granice oznaczono na mapie, obejmuje oba budynki wraz z najbliższym otoczeniem w granicach działek |
| 32. | <b>willa oraz budynek mieszkalno - gospodarczy</b> | ul. Olejniczaka 4                          | <b>1503/92</b><br>z dnia 27.10.92 | Willi – wzniesiona w latach 1922 – 24 w stylu modernizmu wg projektu firmy „Gaze i Bottcher Architekten” z Wrocławia dla Anatola Leschnitera, murowana z cegły, na rzucie zbliżonym do kwadratu, dwukondygnacyjna, z użytkowym poddaszem, dach czterospadowy, elewacja frontowa trójosiowa, z narożnymi basztami.<br>Budynek mieszkalno – garażowy – wzniesiony w 1924 r wg projektu Konrada Segnitza w stylu modernistycznym, murowany z cegły, na planie zbliżonym do prostokąta, jednokondygnacyjny, z użytkowym poddaszem, dach mansardowy, fasada tynkowana.                                      | granice oznaczono na mapie, obejmuje całość budynku  |
| 33. | <b>budynek biurowy</b>                             | ul. Józefczaka 29                          | <b>1504/92</b><br>z dnia 27.10.92 | wzniesiony w 1871 r. w stylu historyzmu (neobaroku) według projektu Skrocha, jako budynek hotelowy, kilkakrotnie przebudowywany i rozbudowywany, m. in. W 1875, 1897 r., murowany z kamienia naturalnego i cegły, na planie prostokąta, czterokondygnacyjny, bez poddasza, podpiwniczony, dach dwuspadowy z ceglana attyka od frontu   | granice oznaczono na mapie, obejmuje całość budynku  |
| 34. | <b>kamienica</b>                                   | ul. Gliwicka 12                            | <b>1512/92</b><br>z dnia 21.12.92 | wzniesiona w 1857 r. w stylu neorenesansu według projektu Rihera i Steinmetza, przebudowany w 1865 r. wg projektu Klehra, nadbudowany w latach 1919, 1928, 1938, usytuowany w ścisłej linii zabudowy, murowany, dach dwuspadowy, fasada niesymetryczna, tynkowana  | granice oznaczono na mapie, obejmuje całość budynku w granicach działki                            |
| 35. | <b>kamienica</b>                                   | ul. Krawiecka 3                            | <b>1536/93</b><br>z dnia 25.11.93 | wzniesiona w 1908 r., w stylu o cechach secesji geometrycznej, murowana z cegły czerwonej i białej, z elementami dekoracyjnymi w tynku, czterokondygnacyjna, podpiwniczona, na rogu II i III kondygnacji wykusz, w IV kondygnacji będący balkonem, dach jednospadowy   | granice oznaczono na mapie, obejmuje całość budynku  |
| 36. | <b>kamienica</b>                                   | ul. Rycerska 1 / ul. Targowa               | <b>1537/93</b><br>z dnia 30.11.93 | wzniesiona w 1880 r. w stylu historyzmu, narożna, murowana z cegły, lico wszystkich kondygnacji wykończone tynkiem gładkim, III kondygnacyjna, z poddaszem, podpiwniczony, dach jednospadowy   | granice oznaczono na mapie, obejmuje całość budynku  |
| 37. | <b>kamienica</b>                                   | ul. Rostka 17                              | <b>1541/93</b><br>z dnia 20.12.93 | wzniesiona około 1878 r. w stylu historyzmu, murowana z cegły, trzykondygnacyjna, podpiwniczona, rzut w kształcie litery „L”, trójtaktowy, dach dwuspadowy, fasada symetryczna z ryzalitem nieznacznie wysuniętym przed lico budynku, z balkonem   | granice oznaczono na mapie, obejmuje całość budynku  |
| 38. | <b>zespół osiedla robotniczego „Kolonie”</b>       | Łagiewniki, Kolonia Zgorzelec nr 1-2, 6-37 | <b>1553/94</b><br>z dnia 28.02.94 | zespół tworzą jednorodnie domki dwurodzinne i czterorodzinne wraz z komórkami lokatorskimi, murowane, dwu- i jednokondygnacyjne, z użytkowym poddaszem, podpiwniczone, z dachami   | granice oznaczono na mapie   |

|     |  |  |                                   |   |  |
|-----|--|--|-----------------------------------|---|--|
|     | <b>Zgorzelec”</b>  |  |                                   | <i>dwuspadowymi, o rzucie dwutraktowym na planie prostokąta, elewacje licowane czerwoną cegłą ceramiczną, budynków mieszkalnych bez ozdób architektonicznych, dawnej pralni wykończone poziomymi pasami cegły glazurowanej</i>  |  |
| 39. | <b>zespół osiedla „Nowa Kolonia Robotnicza”</b>              | Bobrek, pomiędzy ul. Konstytucji, Baczyńskiego, Zabrzeńską, Żwirową, Stalmacha | <b>1554/94</b><br>z dnia 28.02.94 | <p><i>Osiedle – wzniesione w kilku etapach: w 1907 r. – 54 budynki wzniesione przez hutę „Julia”; około 1909 r. – 42 budynki wzniesione przez kopalnię węgla „Hrabina Joanna”; w 1912 r. – 10 budynków wzniesionych przez kopalnię węgla „Hrabina Joanna”; w 1922 r. – 6 budynków wzniesionych jako uzupełnienia istniejącej zabudowy przez hutę „Julia” oraz dwie kamienice wzniesione pod koniec XIX wieku, wtopione w układ osiedlowy.</i></p> <p><i>Budynki wzniesione przez hutę „Julia” w 1907 r. wg projektu powtarzalnego w stylu historyzmu z elementami modernizmu usytuowane przy ul. Czajkowskiego 1 – 19 nieparzyste, ul. Olszewskiego 1 – 20, ul. Jachymczyka 1 – 13, ul. Stalmacha 3 – 5, ul. Żwirowej 1 – 9; różnią się między sobą detałem wykończenia elewacji, formą wykończenia szczytów w kondygnacji poddasza, murowane, wzniesione na planie prostokąta w proporcjach zbliżonych do 1,5 : 1, dwutraktowe, dwukondygnacyjne, z użytkowym poddaszem, podpiwniczone.</i></p> <p><i>Budynki wzniesione przez kopalnię „Hrabina Joanna” (obecnie „Bobrek”) według projektów powtarzalnych w stylu historyzmu z elementami modernizmu usytuowane przy ul. Czajkowskiego 2 – 20 parzyste, ul. Stalmacha 1 i 2, ul. Wytrwałych 1 – 13, przy placu Bobrku 1 – 9, ul. Zabrzeńskiej 13 – 21 nieparzyste, ul. Baczyńskiego 4, 6, 8, ul. Konstytucji 56 – 72 parzyste, murowane, wzniesione na planie zbliżonym do prostokąta z ryzalitami, dwu- i trzytraktowe, dwukondygnacyjne, z użytkowym poddaszem, podpiwniczone, różnią się detałem architektonicznym indywidualnym dla każdego budynku.</i></p> <p><i>Budynki wzniesione przez hutę „Julia” w 1922 r. w stylu funkcjonalizmu, usytuowane przy ul. Olszewskiego 1a, 3a, ul. Jachymczyka 4a, ul. Stalmacha 6, ul. Żwirowej 3 i 10, stanowią uzupełnienie zabudowy funkcjonującego osiedla, wzniesione na skraju zabudowy, murowane, dwukondygnacyjne, z użytkowym poddaszem, podpiwniczone, dwu- i dwu- i pół traktowe.</i></p> <p><i>Dwie kamienice usytuowane przy ul. Baczyńskiego 2 i ul. Konstytucji 54 wzniesione przez prywatnych właścicieli w stylu historyzmu.</i></p> | granice oznaczono na mapie                                 |
| 40. | <b>kamienica czynszowa</b>                                   | ul. Witczaka 80  | <b>1555/94</b><br>z dnia 28.02.94 | <i>wzniesiona około 1905 r. w stylu secesji z elementami modernizmu, murowana z cegły, czterokondygnacyjna z użytkowym poddaszem, podpiwniczona, rzut na planie prostokąta, symetryczny, dach mansardowy, fasada symetryczna, lico parteru tynkowane, powyżej wykończone cegłą licówką, w polach podokiennych płaskorzeźby o motywach ornamentalnych</i>  | granice oznaczono na mapie, obejmuje całość działki        |
| 41. | <b>kamienica</b>   | ul. Wojciecha Korfańskiego 31  | <b>1556/94</b><br>z dnia 28.02.94 | <i>kamienica wzniesiona około 1890 r. w stylu neorenesansu, murowana, dwu- i trzykondygnacyjna, bez poddasza, w połowie podpiwniczona, o nieregularnym rzucie, dwutraktowa, dachy jedno- i dwuspadowe, fasada dwuczłonowa, lico z żółtej cegły licówki, ozdoby architektoniczne z zaprawy</i>   | granice oznaczono na mapie, obejmuje całość działki        |
| 42. | <b>dawne założenie pałacowo – parkowe Thiele – Winklerów</b> | pomiędzy ul. Racjonalizatorów, Dzierżonia i ks. Jana Frendzla                  | <b>1612/95</b><br>z dnia 30.06.95 | <i>obecnie Park Ludowy, ochroną objęto: układ kompozycyjny, zespół dendroflory, ruiny oficyny pałacowej, pozostałości pałacu Thiele – Winklerów. Park – ukształtowany na początku XIX wieku jako krajobrazowy park pałacowy, poszerzony w latach 1840 – 50 o sąsiedni las grądowy, kompozycja opierała się na obwodnicy wokół pałacu, z której wychodziły alejki o sinusoidalnym przebiegu. Dendroflora – singieltony i grupy drzewostanu złożone z gatunków siedliskowych i introdukowanych, duży procent drzewostanu z okresu wykształcenia kompozycji parku. Oficyna – zbudowana w połowie XIX wieku w stylu neogotyku angielskiego, na rzucie prostokąta z trzema</i>   | granice oznaczono na mapie, obejmuje całość Parku Ludowego |

|     |  |                      |                                      |  |   |
|-----|--|----------------------|--------------------------------------|--|---|
|     |  |                      |                                      | <i>pseudowieżami, murowana z cegły, tynkowana. Pałac – usypisko gruzowe.</i>   |   |
| 43. | <b>kamienica</b>   | ul. Sądowa 8         | <b>1617/95</b><br>z dnia<br>30.11.95 | <i>budynek z przedogrodem, cofnięty w stosunku do pierzei, dwukondygnacyjny z poddaszem, częściowo podpiwniczony, murowany z cegły i kamienia, dach mansardowy z lukarnami, fasada niesymetryczna, parter boniowany, piętro z czerwonej cegły licówki, pola podokienne wypełnione płaskorzeźbą w postaci zwoju tkaniny z różami</i>  | granice oznaczono na mapie, obejmuje cały budynek wraz ze skrzydłem oraz przedogrodem |
| 44. | <b>kościół p.w. Bożego Ciała</b>   | ul. Stolarzowicka 13 | <b>1627/96</b><br>z dnia<br>30.04.96 | <i>wzniesiony w latach 1914 – 1917 w stylu neobaroku według projektu architekta Teodora Ehla z Bytomia – wolnostojący na dużym placu obsadzonym drzewami, trójnawowa bazylika, z prezbiterium od zachodu, wzniesiona na planie krzyża łacińskiego, prezbiterium zakończone półkoliście flankowane przez dwie zakrystie na rzucie prostokąta, fasada jednowieżowa, na skrzyżowaniu nawy głównej i poprzecznej sygnaturka; murowany z cegły, tynkowany, dach dwuspadowy ze szczytami wolutowymi wieńczącymi oba ramiona transeptu, kopuły wieży i sygnaturki baniaste, fasada symetryczna, z centralnie usytuowaną wieżą, w narożach wieży cztery rzeźby symbolizujące czterech Ewangelistów (anioł, byk, lew, orzeł).</i> | granice oznaczono na mapie, obejmują wymieniony kościół                               |
| 45. | <b>kamienica</b>   | ul. Mariacka 5       | <b>1641/97</b><br>z dnia<br>11.04.97 | <i>wzniesiona w 1876 r. wg projektu mistrza budowlanego J. Nitschlera dla mistrza stolarskiego Karła Garusa, narożna, murowana z cegły, trzykondygnacyjna, podpiwniczona, z użytkowym poddaszem, kryta dachami: mansardowym i dwuspadowym, na rzucie prostokąta ze ściętym narożnikiem, układ rzutu dwutraktowy, w układzie amfiladowym</i>  | granice oznaczono na mapie, obejmuje całość budynku                                   |
| 46. | <b>budynek hotelu Sanssouci</b>  | ul. Dworcowa 16      | <b>1653/97</b><br>z dnia<br>15.12.97 | <i>wzniesiony w roku 1858 według projektu Hermanna, jako hotel Kaiserhof, przebudowany w 1910 r. przez firmę Boswau i Knuer z Bytomia według projektu architekta Ahrensa, wzniesiony w stylu secesyjnym w odniesieniu do detali, symetryczna kompozycja nawiązuje do klasycyzmu, murowany z cegły, obłożony piaskowcem od frontu, od tyłu tynkowany, budynki tworzą czworobok z wewnętrznym dziedzińcem, trójkondygnacyjny po bokach, czterokondygnacyjny w części centralnej, podpiwniczony, z poddaszem, dach wielospadowy</i>   | w granicach budynku   |
| 47. | <b>budynek hotelu Reichof</b><br>(później hotel Europahof, po II wojnie światowej Hotel Pionier) | ul. Dworcowa 19      | <b>1654/97</b><br>z dnia<br>15.12.97 | <i>wzniesiony w 1905 r. w stylu secesyjnym, według projektu mistrza budowlanego F. Tompika, murowany z cegły, tynkowany, wzniesiony na rzucie w kształcie litery „L”, czterokondygnacyjny, podpiwniczony, z poddaszem, kryty dachem czterospadowym, narożnik zwieńczony hełmem, część centralna kryta dachem łamanym</i>   | w granicach budynku   |
| 48. | <b>kamienica</b>   | ul. Dworcowa 10      | <b>1665/97</b><br>z dnia<br>15.12.97 | <i>kamienica w zwartej zabudowie, wzniesiona w 1886 r. w stylu secesyjnym wg projektu Hermanna, murowany z cegły, fasada z okładziną kamienną z piaskowca, elewacja tylna z białej cegły klinkierowej, czterokondygnacyjny, podpiwniczony, z poddaszem, na nieregularnym rzucie zbliżonym do trapezu, z wydłużoną oficyną, dach wielospadowy</i>   | w granicach budynku   |
| 49. | <b>budynek hotelu Grarf von Moltke</b>   | ul. Dworcowa 12-14   | <b>1666/97</b><br>z dnia<br>15.12.97 | <i>wzniesiony w 1866 roku w stylu historyzmu jako dom własny mistrza budowlanego Hermanna według jego projektu, po przebudowie na przełomie lat dwudziestych i trzydziestych XX wieku – z elementami art deco, usytuowany w zwartej zabudowie, murowany z cegły, tynkowany, wzniesiony na rzucie prostokąta, z przejazdową sienią dzielącą go na dwie części (nr 12 i 14), budynek nr 12 trójkondygnacyjny, nr 14 czterokondygnacyjny, podpiwniczony, z użytkowym poddaszem, kryty dachem pulpitowym, oba budynki trzytraktowe</i>   | w granicach budynku   |
| 50. | <b>kamienica</b>   | ul. Dworcowa 22      | <b>1667/97</b><br>z dnia<br>15.12.97 | <i>Secesyjna kamienica z 1905 roku, projekt: W. Heller</i>   | w granicach budynku   |

|     |  |                            |                                      |  |                                       |
|-----|--|----------------------------|--------------------------------------|--|---------------------------------------|
| 51. | <b>kamienica</b>   | ul. Jainty 24              | <b>1668/97</b><br>z dnia<br>15.12.97 | wzniesiona około 1920 r. w stylu art deco, usytuowana w zwartej zabudowie, o konstrukcji szkieletowej, żelbetowej, lico z białej cegły glazurowanej, od frontu z dekoracją z barwnej cegły glazurowanej, budynek z oficynami w kształcie litery „U”, trzytraktowy, oficyny jednotraktowe, czterokondygnacyjna, podpiwniczona, z poddaszem, dach dwuspadowy, ryzalit kryty fragmentem dachu wielospadowego, wykusze kryte hełmami o dzwonowatym kształcie   | w granicach budynku                   |
| 52. | <b>wieża wyciągowa szybu Krystyna dawnej kopalni węgla kamiennego Szombierki</b> | ul. Zabrzeńska 7           | <b>135/04</b><br>z dnia<br>30.12.04  | wpisana wraz z najbliższym otoczeniem oraz pozostałościami wyposażenia w postaci elektrycznej maszyny wyciągowej przedziału zachodniego z 1928 r. oraz elektrycznej maszyny wyciągowej przedziału wschodniego z 1933 r., wyprodukowanych przez V.O.H. Werk Donnersmarkhutte Hindenburg (podzespoły mechaniczne) oraz BBC Brown Boven & Gie AG Mannheim (podzespoły elektryczne); budynek powstały w 1928 r., ceglany, nietynkowany, w konstrukcji stalowej, ryglowej, nitowanej, wieża na rzucie prostokąta, symetryczna, wieżba stalowa, kratownicowa, dach dwuspadowy o niewielkim spadku; wieża basztowa kształtem nawiązuje do młota górniczego, złożona z trzonu w formie prostopadłościanu o wydłużonej krawędzi, z każdym bokiem przepartym pionowym pasem okien oraz głowicy w kształcie prostopadłościanu posadowiona na szerszej od trzonu płycie żelbetowej | granice oznaczono na mapie            |
| 53. | <b>kamienica</b>   | Rynek 20                   | <b>125/04</b><br>z dnia<br>24.10.04  | kamienica mieszkalno – użytkowa z trzema oficynami wzniesiona w 1903 r. w stylu secesyjnym według projektu mistrza murarskiego Segnitza dla kupca Leopolda Wienera, budynki pięciokondygnacyjne, murowane z cegły, elewacja frontowa ceglana, ze sztukatorskim detalem ceramicznym, elewacja tylna i oficyny z białej glazurowanej cegły   | w granicach budynku                   |
| 54. | <b>kamienica</b>   | Rynek 21                   | <b>126/04</b><br>z dnia<br>24.10.04  | kamienica mieszkalno – użytkowa z oficyną wzniesiona w 1909 r. w stylu secesyjnym wg projektu mistrza murarskiego Karola Mainki, przebudowana w 1913 r., murowana z cegły i kamienia, lica elewacji ceglane, parter częściowo tynkowany, detal architektoniczny sztukatorski i ceramiczny, pięciokondygnacyjna, z nieużytkowanym poddaszem, podpiwniczony, z dachem wielospadowym, część oficyny czterokondygnacyjna, część dwukondygnacyjna, elewacja frontowa czteroosiowa, zwieńczona szczytem o miękkiej, falistej linii   | w granicach budynku                   |
| 55. | <b>kamienica</b>   | Rynek 26 / ul. Krawiecka 1 | <b>127/04</b><br>z dnia<br>24.10.04  | kamienica mieszkalno – użytkowa wzniesiona w 1910 w stylu modernistycznym z elementami secesji dla kupca Josefa Cohna, budynek rozczłonkowany, z wewnętrznym doświetlającym dziedzińcem, pięciokondygnacyjny, podpiwniczony, z dwupoziomowym poddaszem, bryła zwarta z niewielką dominantą w postaci wykusa zwieńczonego hełmem, dach wielospadowy, w budynku głównym w typie mansardy   | w granicach budynku                   |
| 56. | <b>gmach Starostwa Powiatowego, obecnie Muzeum Górnośląskie go</b>               | ul. Korfańtego 34          | <b>117/04</b><br>z dnia<br>13.08.04  | gmach Muzeum Górnośląskiego zbudowany w latach 1897-98 w stylu eklektycznym wg projektu W. Kerna i M. Schaeriga  | w granicach budynku                   |
| 57. | <b>cmentarz parafii rzymsko – katolickiej p.w. św. Jacka</b>                     | ul. Leopolda Staffa        | <b>208/07</b><br>z dnia<br>13.08.07  | wpis obejmuje teren cmentarza, układ kwater i alei, starodrzew, krzyż oraz główna bramę w ogrodzeniu, a także nagrobki powstałe przed 1950 r., w szczególności zbiorową mogiłę powstańców śląskich z około 1921 r., nagrobek ofiar II wojny światowej, zbiorową mogiłę górników, którzy zginęli w katastrofie w kopalni „Heintz” oraz nagrobki księży Jana Szymały, Jana Labusa, Frantza Strzybnego, Pawła Spyry; cmentarz założony w latach dwudziestych XX wieku, poświęcony 5 grudnia 1920 r., układ nekropolii jest kwaterowy, z wyjątkiem części pld., gdzie regularność kwater zanika, układ   | całość obiektu w granicach ogrodzenia |

|     |  |                            |  |   |                            |
|-----|--|----------------------------|--|---|----------------------------|
|     |  |                            |  | <i>alejek: 5 podłużnych, przeciętych 4 poprzecznymi, na jednym z przecięć alei duży krzyż</i>   |                            |
| 58. | <b>zespół zabudowy rejonu głównego dawnej kopalni Rozbark:</b><br><b>1. budynek dawnej cechowni</b><br><b>2. budynek kotłowni</b><br><b>3. budynek maszynowni szybu Bończyk</b><br><b>4. mur oporowy</b> | ul. Chorzowska 12          | <b>213/07</b><br>z dnia 08.10.07       | <p><i>Budynek cechowni – powstał w 1911 r. w stylu historyzującym z elementami neobaroku, zbudowany w konstrukcji murowanej z cegły ceramicznej, na rzucie wydłużonego prostokąta, w części wschodniej dwukondygnacyjny, w środkowej podwyższony, w fasadach części wschodniej ozdobne, zakończone półkoliście okna.</i></p> <p><i>Budynek kotłowni – zbudowany w 1915 r., w konstrukcji murowanej z cegły ceramicznej, na rzucie wydłużonego prostokąta, składa się z wyższej części północnej z dachem mansardowym oraz segmentu południowego z dachem pulpitowym, dwukondygnacyjny.</i></p> <p><i>Budynek maszynowni szybu Bończyk, później warsztaty szkolne – zbudowany w 1907 r., w stylu historyzującym z elementami neogotyku, zbudowany w konstrukcji murowanej z cegły ceramicznej, na rzucie prostokąta, podpiwniczony, dwukondygnacyjny, z dachem czterospadowym, w narożach budynku uskokowe skarpy.</i></p> <p><i>Mur oporowy – powstał w 1886 r., w konstrukcji murowej, z cegły, otynkowany, z ozdobną kutą balustradą, w najwyższym miejscu dochodzący do 5 m wysokości.</i></p> | granice oznaczono na mapie |
| 59. | <b>Kościół p.w. Świętej Rodziny</b>  | Ul. Konstytucji            | <b>A/246/09</b><br>z dnia 25 maja 2009 | <p><i>Kościół - parafialny p.w. Świętej Rodziny wzniesiony w latach 1900-1902 w stylu neoromański według projektu architekta Ludwika Schneidera; wolnostojący, orientowany, trójnawowy, bazylikowy, na planie krzyża łacińskiego, oszarpowany; bryła rozczłonkowana, złożona z prezbiterium, transeptu, korpusu nawowego i dominującego masywu wieżowego, flankowanego dwoma półokrągłymi absydami, masyw wieżowy częściowo wtopiony w korpus nawowy.</i></p> <p><i>Plebania – wzniesiona w 1910 roku prawdopodobnie według projektu architekta Ludwika Schneidera, dwukondygnacyjna, pokryta czterospadowym dachem, bez wyraźnych cech stylowych.</i></p>  | granice oznaczono na mapie |
| 60. | <b>Budynek główny Szpitala Specjalistycznego Nr 1</b><br>*****   | Stefana Żeromskiego 7      | <b>A/286/10</b><br>17 XI 2010          | <i>Bryła, elewacje, secesyjna klatka schodowa oraz pomieszczenie dawnej kaplicy wraz z jej wystrojem architektonicznym i zespołem witraży w budynku głównym Szpitala Specjalistycznego Nr 1, wzniesionym około 1897 roku w stylu eklektycznym, przebudowanym około 1905 roku w stylu secesyjnym i około 1930 roku w stylu modernistycznym.</i>  | w granicach budynku        |
| 61. | <b>Budynek mieszkalno-usługowy</b><br>*****  | Józefa Jajnty 19           | <b>A/323/10</b><br>15 XII 2010         | <i>Budynek mieszkalno-usługowy, składający się z budynku głównego i dwóch oficyn, wzniesiony w latach 1886-1887. Wpis do rejestru zabytków obejmuje budynek główny i dwie oficyny w obrysie murów zewnętrznych</i>  | w granicach budynku        |
| 62. | <b>Budynek mieszkalno-użytkowy</b><br>*****  | Powstańców Warszawskich 12 | <b>A/302/10</b><br>18 VI 2010          | <i>Budynek mieszkalno-użytkowy, obecnie siedziba Młodzieżowego Domu Kultury Nr 1, wzniesiony w 1906 roku w stylu historyzmu z elementami klasycyzmu według projektu Ignacego Grünfelda. Wpis do rejestru zabytków obejmuje budynek w obrysie murów zewnętrznych</i>   | w granicach budynku        |
| 63. | <b>Budynek Königliches Hygienisches Institut, obecnie Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej</b><br>*****   | Stanisława Moniuszki 25    | <b>A/336/11</b><br>27 IV 2011          | <i>Budynek Königliches Hygienisches Institut, obecnie Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej, wzniesiony w latach 1902–1906, rozbudowany w 1912 roku, w stylu z elementami secesji, modernizmu i historyzmu. Wpis do rejestru zabytków obejmuje budynek w obrysie murów zewnętrznych</i>   | w granicach budynku        |

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....



|     |   |  |                                |  |                              |
|-----|---|--|--------------------------------|--|------------------------------|
| 64. | Ogrodzenie wokół budynku starostwa powiatowego i wozowni, obecnie Muzeum Górnośląskie go. ***** | Wojciecha Korfante go 34                                   | A/392/1<br>2<br>26 XI<br>2012  | Ogrodzenie wokół budynku starostwa powiatowego i wozowni, obecnie Muzeum Górnośląskie. Wpis do rejestru zabytków obejmuje ogrodzenie, którego przebieg zaznaczony został na mapce stanowiącej załącznik do decyzji.  | obejmuje ogrodzenie          |
| 65. | Budynek kościoła ewangelickiego *****   | Stalowa 10   | A/397/1<br>2<br>31 XII<br>2012 | Budynek kościoła ewangelickiego, wzniesiony w 1932 roku bez wyraźnych cech stylowych. Wpis do rejestru zabytków obejmuje budynek w obrysie murów zewnętrznych  | w granicach budynku          |
| 66. | Budynek Domu Pogrzebowego *****   | Piekarska 99   | A/300/1<br>3<br>27 II<br>2013  | Budynek Domu Pogrzebowego, wzniesiony w 1933 roku w stylu funkcjonalizmu. Wpis do rejestru zabytków obejmuje budynek w obrysie murów zewnętrznych  | w granicach budynku          |
| 67. | Zespół zabudowy Elektrowni Bobrek *****   | Kosynierów   | A/398/1<br>3<br>14 I<br>2013   | Zespół zabudowy Elektrowni Bobrek (obecnie Elektrociepłowni Szombierki), w skład którego wchodzi następujące obiekty:<br>kotłownia,<br>pompownia,<br>maszynownia,<br>rozdzielnia prądu,<br>budynek zarządu,<br>wieża wodna, zwana zegarową,<br>wieża węglowa,<br>trzy kominy<br>wartownia<br>otoczenie wymienionych wyżej obiektów.<br>Wpis obejmuje zespół zabudowy, wymienione w decyzji budynki oraz otoczenie, czyli teren działki nr 970/9 (wartownia), teren działki nr 1709/9 (komin) oraz teren działki nr 1787/9 (kotłownia, pompownia, maszynownia, rozdzielnia prądu, budynek zarządu, wieża wodna (zwana zegarową), dwa kominy oraz najbliższe otoczenie wymienionych wyżej obiektów | zespół zabudowy              |
| 68. | Kościół parafialny *****  | księdza Jerzego Popiełuszki 4 u zbiegu z ulicą Konstytucji | A/417/1<br>4<br>20 VI<br>2014  | Kościół parafialny pod wezwaniem Dobrego Pasterza, wzniesiony w latach 1907-1909 w stylu neogotyckim według projektu mistrza budowlanego Maxa Sliwki z Zabrze. Wpis do rejestru zabytków obejmuje wymieniony obiekt w obrysie murów zewnętrznych   | w obrysie murów zewnętrznych |
| 69. | zespół Wodociągów Miejskich *****   | Łagiewnicka 2  | A/447/1<br>5                   | zespół Wodociągów Miejskich ( komin maszyny parowej), budynek spalarni śmieci i maszynowni dawnej Oczyszczalni ścieków, komin oraz ich najbliższe otoczenie i elementy wyposażenia.<br>Wpis obejmuje:<br>1) budynek spalarni śmieci i maszynowni dawnej Oczyszczalni ścieków<br>2) komin<br>3) elementy wyposażenia 1905 r. budynku spalarni i maszynowni, czyli sprężarka firmy "Zwickauer" oraz gazogenerator tłokowy "Deutz" z prądnicą prądu stałego typu DG 92/4 ze wzbudnicą   | zespół zabudowy              |
| 70. | dom Elim w zespole kościoła ewangelicko augsburskiego *****                                     | Matki Ewy 1  | A/461/1<br>5<br>18.11.<br>2015 | dom Elim w zespole kościoła ewangelicko augsburskiego  | w granicach budynku          |

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

|     |   |                                      |                                   |   |  |
|-----|---|--------------------------------------|-----------------------------------|---|--|
| 71. | willa wraz z<br>oficyną,<br>ogrodzeniem<br>i<br>wyposażenie<br>m *****  | Stanisława<br>Olejniczaka<br>22, 22a | A/455/1<br>5,<br>05.08.<br>2015   | willa wraz z<br>oficyną,<br>ogrodzeniem i<br>wyposażeniem   | obiekt wraz z<br>wyposażeniem<br>, oficyna bez<br>wyposażenia,<br>ogrodzenie<br>przy starszej<br>części<br>budynku w<br>granicy działek<br>506/33, 507/33<br>- zgodnie z<br>planem |
| 72  | kościół pw.<br>Świętej<br>Małgorzaty<br>wraz z<br>otaczającym<br>terenem<br>*****   | ul.<br>Małgorzatk<br>7               | A/467/1<br>5,<br>30.12.<br>2015   | kościół pw. Świętej Małgorzaty wraz z otaczającym terenem   | obiekt wraz z<br>otaczającym<br>terenem -<br>zgodnie z<br>planem   |
| 73  | wieża ciśnień<br>na dz. 185/23<br>*****   | ul.<br>Oświęcimsk<br>a               | A/472/2<br>016,<br>16.03.<br>2016 | wieża ciśnień na dz. 185/23   | obiekt w<br>obrysie<br>dziewięciobocz<br>nej podstawy -<br>zgodnie z<br>planem   |
| 74  | budynek<br>nadszybia<br>szybu<br>wentylacyjne<br>go<br>"Zachodniego"<br>wraz ze<br>stalową<br>konstrukcją<br>szybową<br>kopalni<br>Preusen<br>(późniejszej<br>KWK<br>Miechowice)<br>***** | ul. Szyb<br>Zachodni                 | A/486/2<br>017,<br>22.03.<br>2017 | budynek nadszybia szybu wentylacyjnego "Zachodniego" wraz ze stalową konstrukcją szybową kopalni Preusen (późniejszej KWK Miechowice) | obiekt wraz ze<br>stalową<br>konstrukcją<br>szybową -<br>zgodnie z<br>planem   |
| 75  | budynek<br>maszyny<br>wyciągowej<br>kopalni<br>Preusen<br>(późniejszej<br>KWK<br>Miechowice)<br>*****   | ul. Szyb<br>Zachodni                 | A/487/2<br>017,<br>22.03.<br>2017 | budynek maszyny wyciągowej kopalni Preusen (późniejszej KWK Miechowice)   | obiekt -<br>zgodnie z<br>planem  |

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

|    |  |  |                                   |   |  |
|----|--|--|-----------------------------------|---|--|
| 76 | kaplica pw.<br>św. Barbary<br>park *****                             | rejon ul.<br>Wysokiej,<br>Warszawski<br>ej,<br>Drobczyka | A/490/2<br>017,<br>28.08.<br>2017 | kaplica pw. św. Barbary<br>park                 | obiekt w obrysie<br>murów<br>zewnętrznych na<br>dz. 618/57 oraz<br>park w granicach<br>działek nr<br>618/57, 417/59,<br>1098/59,<br>1100/59, 410/59,<br>418/59, 411/59,<br>419/59, 439/59,<br>1156/59,<br>1154/59,<br>1153/59, 960/59<br>części działek nr<br>1094/59,<br>1095/59 oraz<br>części działki nr<br>983/59 - zgodnie<br>z planem  |
| 77 | kościół pw.<br>św. Krzyża<br>*****                                   | ul. Frenzla<br>42  | A/581/2<br>019                    | kościół pw. św. Krzyża                          | budynek  |
| 78 | Budynek<br>poczty<br>*****   | ul. Karola<br>Miarki 2                                   | A/494/2<br>018,<br>22.01.<br>2018 | Budynek poczty                                  | Zakres wpisu<br>obejmuje cały<br>budynek w<br>obrysie murów<br>zewnętrznych<br>(wraz z<br>wnętrzami),<br>w granicach<br>oznaczonych<br>na załączonej<br>mapie,<br>stanowiącej<br>integralną<br>część<br>niniejszej<br>decyzji.   |
| 79 | Budynek<br>dawnego<br>sądu, obecnie<br>Urzędu<br>Miejskiego<br>***** | ul. Parkowa<br>2   | A/498/2<br>018,<br>06.03.<br>2018 | Budynek dawnego sądu, obecnie Urzędu Miejskiego | Zakres wpisu<br>obejmuje cały<br>budynek w<br>obrysie murów<br>zewnętrznych<br>(wraz z<br>wewnętrznymi<br>dziejniacami i<br>zewnętrznymi<br>schodami oraz<br>z wnętrzami), z<br>wyłączeniem<br>północnej<br>dobudówki z<br>łącznikiem<br>oraz<br>zewnętrznej<br>windy przy<br>skrzydle<br>wschodnim –<br>w granicach<br>oznaczonych<br>na załączonej<br>mapie,<br>stanowiącej<br>integralną<br>część<br>niniejszej<br>decyzji. |

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

|    |   |  |                        |  |  |
|----|---|--|------------------------|--|--|
| 80 | ogrodzenie murowano-żelazne z bramami - przy kościele parafialnym pw. Wniebowzięcia NMP *****   | ul. ks. Koziółka 3   | A/503/2018, 26.06.2018 | ogrodzenie murowano-żelazne z bramami - przy kościele parafialnym pw. Wniebowzięcia NMP  | Ogrodzenie na odcinkach: na południu wzdłuż Rynku; na wschodzie wzdłuż ul. Strażackiej, od Rynku do zabudowań plebańskich; na zachodzie wzdłuż ul. ks. Koziółka, od Rynku do zabudowań plebańskich (z wyłączeniem odcinka m. między szkarpami w fasadzie) - zgodnie z oznaczeniem na załączonej mapie. |
| 81 | Kamienica *****   | ul. Orłąt Lwowskich 8a / ul. Mickiewicza 13                                    | A/512/2019, 13.02.2019 | kamienica  | cały budynek (wraz z wnętrzami i piwnicami znajdującymi się pod budynkiem i pod podwórzem) oraz cały teren ww. nieruchomości (wraz z gruntem pod budynkiem) - zgodnie z załączoną mapą   |
| 82 | kościół parafialny pw. św. Jana Nepomucena w miejscowości Bytom *****   | ul. św. Cyryla i Metodego  | A/534/2019, 13.08.2019 | kościół parafialny pw. św. Jana Nepomucena w miejscowości Bytom  | Wg. załącznika   |
| 83 | Tzw. „stary” cmentarz żydowski w Bytomiu, zlokalizowany wewnątrz kwartału zabudowy między ulicami Piastów Bytomskich, Józefczaka, Katowickiej i pl. T. Kościuszki ***** | między ulicami Piastów Bytomskich, Józefczaka, Katowickiej i pl. T. Kościuszki | A/554/2019, 16.09.2019 | Tzw. „stary” cmentarz żydowski w Bytomiu, zlokalizowany wewnątrz kwartału zabudowy między ulicami Piastów Bytomskich, Józefczaka, Katowickiej i pl. T. Kościuszki, w granicach działki nr 129/89 i części działki 238/89 (ark. 72, obręb 0002: Bytom). | Wg. załącznika   |

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

|    |  |                |                                   |  |  |
|----|--|----------------|-----------------------------------|--|--|
| 84 | budynek w obrysie murów zewnętrznych<br>*****  | ul. Bytomska   | A/558/2<br>019,<br>10.10.<br>2019 | Kamienica przy ul. Bytomskiej 14 w miejscowości Tarnowskie Góry, zlokalizowana na działce nr 22, obręb 0004: Tarnowskie Góry   | budynek w obrysie murów zewnętrznych   |
| 85 | budynek sądu rejonowego w miejscowości bytom (gm. m. bytom, pow. m. bytom), przy ul. Piekarskiej 1 ***** | ul. Piekarska  | A/579/2<br>019,<br>21.11.<br>2019 | budynek sądu rejonowego w miejscowości bytom (gm. m. bytom, pow. m. bytom), przy ul. piekarskiej 1, zlokalizowany na działce nr 204/1, karta mapy 73, obręb: 0002 bytom, wzniesiony w 1894 roku w stylu renesansu północnego.  | budynek w obrysie murów zewnętrznych   |
| 86 | zespół zabudowy więzienia, obecnie Aresztu Śledczego, przy ul. Wrocławskiej 4 *****                      | ul. Wrocławska | A/666/2<br>020,<br>02.07.<br>2020 | zespół zabudowy więzienia, obecnie Aresztu Śledczego, przy ul. Wrocławskiej 4 w Bytomiu, wzniesiony w latach 1858–1862 w stylu neorenesansu, położony na działce ewidencyjnej nr 162/1 (obręb 0002 Bytom, gm. m. pow. Bytom), składający się z:<br>a) budynku administracyjnego,<br>b) budynku szpitalnego,<br>c) pawilonu penitencjarnego,<br>d) budynku magazynowego,<br>e) ceglanego muru więzienia.        | Wg. załącznika                         |
| 87 | najbliższe otoczenie zabytkowego zespołu zabudowy Elektrowni Bobrek *****                                | ul. Kosynierów | A/720/2<br>020,<br>26.10.<br>2020 | najbliższe otoczenie zabytkowego zespołu zabudowy Elektrowni Bobrek (ob. Elektrociepłowni Szombierki) w Bytomiu przy ul. Kosynierów, składające się z działki ewidencyjnej nr 1714/9, obręb Szombierki (w całości), działki ewidencyjnej nr 1848/9, obręb Szombierki (w części), działki ewidencyjnej nr 1711/9, obręb Szombierki (w części) oraz działki ewidencyjnej nr 1709/9, obręb Szombierki (w całości) | Wg. załącznika                         |
| 88 | dwukondygnacyjny ciężki schron bojowy w rejonie ul. Spacerowej *****                                     | ul. Spacerowa  | A/794/2<br>021,<br>12.04.<br>2021 | dwukondygnacyjny ciężki schron bojowy w rejonie ul. Spacerowej w Bytomiu-Łagiewnikach, stanowiący element Punktu Oporu „Łagiewniki” Obszaru Warownego „Śląsk”, zlokalizowany na działce ewidencyjnej nr 1528/37, obr. Łagiewniki, m. pow. Bytom  | w granicach murów zewnętrznych budowli |
| 89 | schron bojowy (nr 3) przy ul. Krzyżowej *****  | ul. Krzyżowa   | A/837/2<br>021,<br>16.06.<br>2021 | schron bojowy (nr 3) przy ul. Krzyżowej w Bytomiu, stanowiący element Punktu Oporu „Łagiewniki” Obszaru Warownego „Śląsk”, usytuowany po zachodniej stronie linii kolejowej Chorzów Stary – Bytom, zlokalizowany na działkach ewidencyjnych nr 2168/265 i 1781/265, obr. Łagiewniki, m. pow. Bytom   | w granicach murów zewnętrznych budowli |

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

|    |  |   |                                   |  |  |
|----|--|---|-----------------------------------|--|--|
| 90 | północny fragment Parku Fazaniec w Bytomiu wraz z doprowadzającą aleją topolową<br>***** | - | A/854/2<br>021,<br>26.07.<br>2021 | północny fragment Parku Fazaniec w Bytomiu wraz z doprowadzającą aleją topolową, obejmujący działki ewidencyjne nr: 187/32 (w całości), 355/33 (w części), obr. Bobrek, 1736/46 (w całości), 1739/53 (w części), 1740/73 (w części), 1730/66 (w całości), 1734/53 (w całości), 1726/53 (w całości) i 1728/64 (w całości), obr. Szombierki, m. pow. Bytom | północny fragment Parku Fazaniec w Bytomiu wraz z doprowadzającą aleją topolową, obejmujący działki ewidencyjne nr: 187/32 (w całości), 355/33 (w części), obr. Bobrek, 1736/46 (w całości), 1739/53 (w części), 1740/73 (w części), 1730/66 (w całości), 1734/53 (w całości), 1726/53 (w całości) i 1728/64 (w całości), obr. Szombierki, m. pow. Bytom |
|----|--|---|-----------------------------------|--|--|

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

# ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE I TABELARYCZNE NR UT/28

## UWARUNKOWANIA – PROBLEMATYKA: OBIEKTY WSKAZANE DO OCHRONY W MIEJSCOWYCH PLANACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

**Obiekty wskazane do ochrony w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, znajdujące się w śródmieściu:**

Lista obejmuje 1576 obiekty zabytkowe, w tym: budynki użyteczności publicznej, przemysłowe, mieszkalne; obiekty małej architektury oraz obiekty kultu religijnego (numeracja nieciągła od identyfikatora 1 do 1701):

| Identyfikator | Obiekt   | Adres              | Data budowy                                     | Cechy   |
|---------------|--|--------------------|---|---|
| 1             | kamienica  | Alojzjanów1        | koniec XIX w.                                   | historyzm                                     |
| 2             | kamienica  | Alojzjanów2        | koniec XIX w.                                   | historyzm                                     |
| 3             | kamienica  | Alojzjanów3        | koniec XIX w.                                   | historyzm<br>cegłany<br>prosty                |
| 6             | budynek Szkoły Podstawowej nr 7  | Alojzjanów6-8      | koniec XIX w.,<br>nadbud. lata<br>międzywojenne | historyzm<br>cegłany<br>prosty                |
| 8             | kamienica  | Alojzjanów10       | XIX/XX w.                                       | historyzm<br>/modernizm<br>(elementy)         |
| 10            | kamienica  | Alojzjanów12       | ok. 1900  | eklektyzm/<br>secesja                         |
| 11            | kamienica  | Alojzjanów13       | XIX/XX w.                                       | historyzm<br>cegłany<br>prosty                |
| 12            | kamienica  | Alojzjanów15       | ok. 1900  | eklektyzm/<br>secesja                         |
| 13            | kamienica  | Alojzjanów16       | koniec XIX w.                                   | eklektyzm                                     |
| 14            | budynek sali gimnastycznej   | Alojzjanów19       | ok. 1925  | modernizm                                     |
| 15            | kamienica  | Alojzjanów20       | ok. 1930  | funkcjonalizm                                 |
| 16            | kamienica  | Alojzjanów21       | koniec XIX w.                                   | historyzm                                     |
| 17            | kamienica  | Alojzjanów22       | koniec XIX w.                                   | historyzm<br>cegłany<br>prosty                |
| 18            | kamienica  | Alojzjanów24       | ok. 1900  | historyzm<br>(elementy)                       |
| 19            | kamienica  | Alojzjanów26       | ok. 1900  | historyzm/<br>modernizm<br>(elementy)         |
| 20            | budynek Zakładowego Domu Kultury kopalni "Rozbark" (do 1939 zajazd Pawła Szewczyka, d. siedziba Komendy Powstańczej) | Alojzjanów         | początek XX w.                                  | historyzm/<br>modernizm                       |
| 21            | kamienica  | Alojzjanów28       | ok. 1900  | historyzm/<br>modernizm                       |
| 22            | kamienica  | Alojzjanów29       | koniec XIX w.                                   | historyzm<br>cegłany<br>prosty                |
| 23            | kamienica  | Alojzjanów31       | ok. 1900  | historyzm/<br>modernizm<br>(elementy)         |
| 24            | kamienica  | Alojzjanów33       | ok. 1930  | funkcjonalizm                                 |
| 25            | dom  | Alojzjanów40       | lata<br>międzywojenne                           | modernizm<br>(elementy)                       |
| 26            | kamienica  | Alojzjanów48       | początek XX w.                                  | modernizm                                     |
| 27            | kamienica  | św. Barbary1       | ok. 1930  | modernizm<br>późny/<br>art deco<br>(elementy) |
| 28            | kamienica  | św. Barbary2       | ok. 1930  | modernizm<br>późny/<br>art deco               |
| 29            | kamienica  | św. Barbary3       | po 1930   | funkcjonalizm                                 |
| 30            | kamienica  | św. Barbary4       | ok. 1930  | funkcjonalizm                                 |
| 31            | kamienica  | Królowej Jadwigi21 | ok. 1930  | funkcjonalizm                                 |
| 32            | stodoła, zob. Witczaka 26  | Brzezińska         |   |   |
| 33            | kamienica, w głębi działki stodoła   | Witczaka26         | koniec XIX w.                                   | historyzm                                     |
| 34            | kamienica  | Brzezińska2        | 1911  | secesja<br>(elementy)/<br>modernizm           |
| 35            | kamienica  | Brzezińska3        | ok. 1900  | historyzm/<br>secesja                         |

| Identyfikator | Obiekt  | Adres                  | Data budowy                                      | Cechy  |
|---------------|---|------------------------|--|--|
| 36            | kamienica, pomiędzy nr 4 i 6 fontanna z czasu budowy w ogrodzie | Brzezińska4            | 1913   | secesja<br>(elementy)<br>modernizm           |
| 37            | kamienica   | Brzezińska5            | ok. 1900   | historyzm                                    |
| 38            | blok  | Brzezińska6-10         | ok. 1930   | funkcjonalizm                                |
| 39            | blok  | Królowej Jadwigi13-17  | ok. 1930   | funkcjonalizm                                |
| 40            | blok  | Reymonta5-7            | ok. 1930   | funkcjonalizm                                |
| 41            | kamienica   | Brzezińska7            | ok. 1900   | historyzm                                    |
| 42            | kamienica   | Brzezińska9            | 1899   | historyzm                                    |
| 43            | kamienica   | Brzezińska11           | 1898   | historyzm                                    |
| 44            | zespół bloków   | Brzezińska12-20        | ok. 1920   | modernizm                                    |
| 45            | zespół bloków   | Kochanowskie go15-19   | ok. 1920   | modernizm                                    |
| 46            | zespół bloków   | Rejtana                | ok. 1920   | modernizm                                    |
| 47            | zespół bloków   | Rejtana1,2,3,4,5,6,7,8 | lata 30./40. XX w.                               | modernizm/<br>funkcjonalizm                  |
| 48            | kamienica   | Brzezińska13           | 1897   | historyzm                                    |
| 49            | kamienica   | Brzezińska15           | XIX/XX w.  | historyzm                                    |
| 50            | kamienica   | Brzezińska17           | 1897   | historyzm                                    |
| 51            | kamienica   | Kochanowskie go21      | 1897   | historyzm                                    |
| 52            | dwie kamienice z oficynami                                      | Brzezińska19-21        | ok. 1920   | modernizm<br>prosty                          |
| 53            | kamienica   | Brzezińska23           | ok. 1905   | secesja/<br>modernizm                        |
| 54            | kamienica   | Brzezińska25           | ok. 1905   | historyzm/<br>modernizm                      |
| 55            | willa w ogrodzie (ob. przedszkole)                              | Kruszcowa26            | koniec XIX w.,<br>przebud. lata<br>międzywojenne | historyzm<br>prosty                          |
| 56            | budynki warsztatów kolejowych: m.in. budynki frontowe i hala    | Brzezińska27           | koniec XIX w. i<br>początek XX w.                | historyzm<br>cegłany<br>prosty/<br>modernizm |
| 57            | kamienica   | Brzezińska32           | koniec XIX w.                                    | historyzm/<br>neorenesans                    |
| 58            | kamienica   | Brzezińska33           | ok. 1890   | historyzm/<br>neorenesans                    |
| 59            | kamienica   | Brzezińska35           | 1906   | historyzm/<br>neorenesans                    |
| 60            | kamienica   | Brzezińska36           | ok. 1900   | historyzm                                    |
| 61            | kamienica   | Brzezińska37           | ok. 1900   | historyzm                                    |
| 62            | kamienica   | Brzezińska39           | początek XX w.                                   | historyzm                                    |
| 63            | kamienica   | Brzezińska41           | ok. 1910   | modernizm                                    |
| 64            | kamienica   | Brzezińska43           | 1905   | historyzm/<br>modernizm<br>(elementy)        |
| 65            | kamienica   | Brzezińska45           | 1901   | historyzm                                    |
| 66            | kamienica   | Brzezińska46           | ok. 1900   | historyzm/<br>neorenesans                    |
| 67            | dom, krzyż drewniany  | Brzezińska48           | koniec XIX w.                                    | historyzm<br>cegłany<br>prosty               |
| 68            | kamienica   | Chopina2               | lata<br>międzywojenne                            | funkcjonalizm                                |
| 69            | kamienica   | Wrocławska72           | lata<br>międzywojenne                            | funkcjonalizm                                |
| 70            | kamienica   | Chopina3-5             | lata<br>międzywojenne                            | funkcjonalizm                                |
| 71            | dom w ogrodzie  | Chopina7               | lata<br>międzywojenne                            | modernizm                                    |
| 72            | zespół bloków   | Chopina6-18            | lata 30. XX w.                                   | funkcjonalizm                                |
| 73            | kamienica   | Chopina20              | lata<br>międzywojenne                            | funkcjonalizm                                |
| 74            | kamienica   | Chopina22              | lata 30. XX w.                                   | funkcjonalizm                                |
| 75            | kamienica   | Pułaskiego32           | lata 30. XX w.                                   | funkcjonalizm                                |
| 76            | kamienica   | Chrobrego1             | ok. 1890   | historyzm/<br>neorenesans                    |

| Identyfikator | Obiekt  | Adres                | Data budowy  | Cechy   |
|---------------|---|----------------------|--|---|
| 77            | kamienica   | Chrobrego2           | 1897   | eklektyzm   |
| 78            | kamienica   | Chrobrego3           | ok. 1890   | historyzm/<br>neorenesans                           |
| 79            | kamienica   | Piłsudskiego57       | 1897   | eklektyzm   |
| 80            | kamienica   | Chrobrego4           | ok. 1905   | secesja   |
| 81            | kamienica   | Chrobrego5           |  |   |
| 82            | kamienica   | Chrobrego6           |  |   |
| 83            | kamienica   | Chrobrego7           |  |   |
| 84            | kamienica   | Chrobrego8           | 1909   | secesja   |
| 85            | budynek<br>Szkoły<br>Podstawowej<br>nr 4                        | Chrobrego9           | koniec XIX w.,<br>początek XX<br>w., lata 90. XX<br>w. | historyzm/<br>secesja<br>modernizm                  |
| 86            | kamienica   | Chrobrego10          | 1896   | historyzm/<br>neorenesans                           |
| 87            | blok  | Chrobrego12          | ok. 1930   | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm                |
| 88            | blok  | Smolonia26-28        | ok. 1930   |   |
| 89            | budynek<br>Szkoły<br>Podstawowej<br>nr 24                       | Chrobrego13          | ok. 1890   | historyzm<br>cegłany<br>prosty                      |
| 90            | kamienica   | Chrobrego14          | 1896   | historyzm/<br>neorenesans                           |
| 91            | kamienica   | Chrobrego14a         | ok. 1890   | historyzm/<br>neorenesans                           |
| 92            | kamienica   | Chrobrego16          | 1896   | historyzm/<br>neorenesans                           |
| 93            | kamienica   | Chrobrego18          | 1896   | historyzm/<br>neorenesans                           |
| 94            | blok  | Chrobrego20          | ok. 1930   | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm                |
| 95            | blok  | Żeromskiego2<br>8    | ok. 1930   | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm                |
| 96            | kamienica   | Chrobrego22          | 1905   | eklektyzm/<br>secesja                               |
| 97            | kamienica   | Żeromskiego1<br>3    | 1905   | eklektyzm/<br>secesja                               |
| 98            | kamienica   | Chrobrego24          | 1904   | eklektyzm/<br>secesja                               |
| 99            |   | Chrobrego26          | 1904   | eklektyzm/<br>secesja                               |
| 100           | kamienica   | Chrobrego28          | 1904   | eklektyzm/<br>secesja                               |
| 101           | kamienica   | Chrobrego30          | 1907   | eklektyzm/<br>secesja                               |
| 102           | kamienica   | Chrobrego32          | 1907   | eklektyzm/<br>secesja                               |
| 103           | kamienica   | Chrobrego34          | ok. 1915   | modernizm   |
| 104           | kamienica   | Prusa27              | ok. 1915   | modernizm   |
| 105           | zespół kościoła<br>p.w. św.<br>Barbary:<br>kościół,<br>plebania | Czarnieckiego        | 1931   | historyzm/<br>modernizm,<br>modernizm<br>(plebania) |
| 106           | willa w<br>ogrodzie (ob.<br>przedszkole)                        | Czarnieckiego<br>2   | ok. 1920   | modernizm   |
| 107           | wille bliźniacze<br>w ogrodach                                  | Czarnieckiego<br>4-6 | 1905   | secesja/<br>modernizm                               |
| 108           | willa w<br>ogrodzie   | Czarnieckiego<br>5   | ok. 1930   | modernizm/<br>funkcjonalizm                         |
| 109           | willa "Maria"   | Czarnieckiego<br>7-9 | 1909   | secesja   |
| 110           | willa   | Czarnieckiego<br>8   | ok. 1920   | modernizm   |
| 111           | willa   | Czarnieckiego<br>10  | ok. 1930   | modernizm/<br>funkcjonalizm                         |
| 112           | willa   | Czarnieckiego<br>11  | ok. 1920   | modernizm   |
| 113           | willa w<br>ogrodzie (klub<br>garnizonowy)                       | Czarnieckiego<br>12  | ok. 1920   | secesja   |
| 114           | willa   | Czarnieckiego<br>14  | ok. 1920   | modernizm   |
| 115           | dom,<br>ogrodzenie  | Didura5              | lata<br>międzywojenne                                  | modernizm   |
| 116           | willa w<br>ogrodzie,<br>ogrodzenie                              | Didura6              | 1 ćw. XX w.  | modernizm   |
| 117           | dom w<br>ogrodzie   | Didura7              | lata<br>międzywojenne                                  | modernizm   |
| 118           | willa w<br>ogrodzie,<br>ogrodzenie                              | Didura8              | 1 ćw.XX w.   | modernizm   |
| 119           | kamienica   | Didura9              | lata<br>międzywojenne                                  | modernizm   |

| Identyfikator | Obiekt                               | Adres  | Data budowy                                      | Cechy                                 |
|---------------|--------------------------------------|--|--|---------------------------------------|
| 120           | kamienica<br>(Specj. Zakł.<br>Wych.) | Didura13   | 1 ćw. XX w.                                      | modernizm                             |
| 121           | kamienice                            | Didura15-17  | lata<br>międzywojenne                            | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm  |
| 122           | osiedle bloków                       | Didura19-21  | lata 30./40. XX<br>w.                            | modernizm<br>późny<br>/funkcjonalizm  |
| 123           | zespół bloków                        | Gallusa1-7, 9-<br>17   | ok. 1935   | modernizm/<br>funkcjonalizm           |
| 124           | zespół kamienic                      | Janasa1-5  | lata<br>międzywojenne                            | modernizm/<br>funkcjonalizm           |
| 125           | dom                                  | Janasa2  | 1 ćw. XX w.                                      | modernizm                             |
| 126           | dwie kamienice                       | Janasa6-8  | lata<br>międzywojenne                            | modernizm/<br>funkcjonalizm           |
| 127           | zespół bloków                        | Jaronia1-3   | ok. 1930   | modernizm                             |
| 128           | zespół bloków                        | Kingi5-5a  | ok. 1930   | modernizm                             |
| 129           | zespół bloków                        | Floriańska2-4  | ok. 1930   | modernizm                             |
| 130           | blok                                 | Jaronia2-4   | ok. 1930   | modernizm                             |
| 131           | blok                                 | Kingi7-9   | ok. 1930   | modernizm                             |
| 132           | blok                                 | Miętkiewicza1-<br>3  | ok. 1930   | modernizm                             |
| 133           | zespół bloków                        | Jaronia5-7   | ok. 1930   | modernizm/<br>funkcjonalizm           |
| 134           | zespół bloków                        | Konopnickiej2-<br>4  | ok. 1930   | modernizm/<br>funkcjonalizm           |
| 135           | zespół bloków                        | Floriańska5-7,<br>6-8  | ok. 1930   | modernizm/<br>funkcjonalizm           |
| 136           | zespół bloków                        | Rodziewiczówn<br>y12-14  | ok. 1930   | modernizm/<br>funkcjonalizm           |
| 137           | kamienica                            | Jaronia6   | ok. 1920   | modernizm/<br>funkcjonalizm           |
| 138           | zespół bloków                        | Kasprowicza1-<br>31, 2-20  | lata 30./40. XX<br>w.                            | modernizm/<br>funkcjonalizm           |
| 139           | zespół domów<br>wielorodzinnych      | Kazimierza<br>Wielkiego1,3-<br>5,4-6,7,8-<br>10,9,11,12-<br>14,13,15,17,18 | lata 30./40. XX<br>w.                            | modernizm/<br>funkcjonalizm           |
| 140           | dwie kamienice                       | Rodziewiczówn<br>y2-4  | ok. 1930   | funkcjonalizm                         |
| 141           | kamienica                            | Rodziewiczówn<br>y3  | ok. 1915   | modernizm                             |
| 142           | kamienica                            | Rodziewiczówn<br>y6  | ok. 1925   | modernizm                             |
| 143           | kamienica                            | Rodziewiczówn<br>y8-10   | ok. 1930   | modernizm/<br>funkcjonalizm           |
| 144           | kamienica                            | Kingi1-3   | ok. 1930   | modernizm/<br>funkcjonalizm           |
| 145           | kamienica                            | Floriańska3  | lata<br>międzywojenne                            | modernizm<br>późny                    |
| 146           | kamienica                            | Kingi11  | ok. 1930   | funkcjonalizm                         |
| 147           | kamienica                            | Kingi2   | ok. 1930   | funkcjonalizm                         |
| 148           | zespół bloków                        | Kingi4-8   | ok. 1935   | modernizm/<br>funkcjonalizm           |
| 149           | zespół bloków                        | Kochanowskie<br>go23   | ok. 1935   | modernizm/<br>funkcjonalizm           |
| 150           | zespół domów                         | Kochanowskie<br>go7-11   | ok. 1930   | funkcjonalizm                         |
| 151           | kamienica                            | Kochanowskie<br>go13   | 1 ćw. XX w.                                      | eklektyzm/<br>modernizm               |
| 152           | zespół bloków                        | Kochanowskie<br>go29-<br>32,33,35,37,39<br>41,43,47,49,5<br>1,53           | ok. 1930   | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm  |
| 153           | zespół bloków                        | Konopnickiej21<br>-25  | ok. 1930   | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm  |
| 154           | zespół bloków                        | Szczęść<br>Boże12-14   | ok. 1930   | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm  |
| 155           | zespół bloków                        | Miętkiewicza2-<br>10   | ok. 1930   | funkcjonalizm                         |
| 156           | blok                                 | Miętkiewicza5-<br>7  | ok. 1930   | modernizm/<br>funkcjonalizm           |
| 157           | zespół bloków                        | Konopnickiej1-<br>9  | ok. 1930   | modernizm/<br>funkcjonalizm           |
| 158           | kamienica                            | Konopnickiej6  | ok. 1930   | modernizm                             |
| 159           | blok                                 | Konopnickiej8-<br>10   | ok. 1930   | funkcjonalizm                         |
| 160           | zespół bloków                        | Konopnickiej11<br>-19  | 1937   | modernizm                             |
| 161           | zespół bloków                        | Kopalniana1,2-<br>2a,3-3a,4,5,6-<br>6a                                     | koniec XIX w.                                    | historyzm<br>(elementy)/<br>modernizm |
| 164           | dom                                  | Krucza3  | koniec XIX w.,<br>przebud. lata<br>międzywojenne | historyzm<br>prosty                   |
| 171           | dom                                  | Krucza13   | koniec XIX w.                                    | historyzm<br>cegłany<br>prosty        |



| Identyfikator | Obiekt                             | Adres                     | Data budowy                       | Cechy                                  |
|---------------|------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|--|
| 174           | dom                                | Krucza 17                 | koniec XIX w.                     | historyzm prosty                       |
| 175           | dom                                | Krucza 19                 | XIX/XX w.                         | modernizm                              |
| 176           | dom                                | Kruszcowa 2               | koniec XIX w.                     | historyzm                              |
| 177           | zespół kopalni "Orzeł Biały" S.A.  | Kruszcowa 4               | koniec XIX w., lata międzywojenne | historyzm/funkcjonalizm                |
| 178           | dom                                | Kruszcowa 5               | koniec XIX w.                     | historyzm ceglany prosty               |
| 179           | dom                                | Kruszcowa 11              | koniec XIX w.                     | historyzm prosty                       |
| 180           | zespół bloków                      | Malczewskiego 1,2,3,4,5,6 | lata 30./40. XX w.                | modernizm/funkcjonalizm                |
| 181           | kamienica                          | Musialika 1               | 1913                              | secesja                                |
| 182           | blok                               | Musialika 2-2a            | ok. 1930                          | funkcjonalizm                          |
| 183           | blok                               | Witczaka 54               | ok. 1930                          | funkcjonalizm                          |
| 184           | kamienica                          | Musialika 3               | 1907                              | historyzm/modernizm                    |
| 185           | kamienica                          | Musialika 4               | koniec XIX w.                     | historyzm/neorenesans                  |
| 186           | kamienica                          | Musialika 5               | koniec XIX w.                     | historyzm/neorenesans                  |
| 187           | kamienica, w głębi działki stodoła | Musialika 6               | 1905                              | historyzm (elementy)/secesja/modernizm |
| 190           | kamienica                          | Musialika 12              | koniec XIX w.                     | historyzm                              |
| 191           | dom, w głębi działki stodoła       | Musialika 13              | początek XX w.                    | historyzm/secesja                      |
| 192           | zagroda: dom, stodoła              | Musialika 14              | 2 poł. XIX w.                     | historyzm                              |
| 193           | zagroda: dom, stodoła              | Musialika 15              | 2 poł. XIX w.                     | historyzm                              |
| 194           | dom                                | Musialika 17              | koniec XIX w.                     | historyzm ceglany prosty               |
| 195           | dom                                | Musialika 18              | 2 poł. XIX w.                     | historyzm                              |
| 196           | kamienica                          | Musialika 20              | koniec XIX w.                     | historyzm ceglany prosty               |
| 197           | kamienica                          | Musialika 21              | koniec XIX w.                     | historyzm ceglany prosty               |
| 199           | kamienica                          | Musialika 24              | koniec XIX w.                     | historyzm ceglany prosty               |
| 200           | kamienica, w głębi działki stodoła | Musialika 25              | 2 poł. XIX w.                     | historyzm prosty                       |
| 201           | zagroda: dwa domy, stodoła         | Musialika 27              | 2 poł. XIX w., koniec XIX w.      | historyzm                              |
| 202           | dom                                | Musialika 29              | koniec XIX w.                     | historyzm/neorenesans                  |
| 203           | dom                                | Musialika 30              | koniec XIX w.                     | historyzm ceglany prosty               |
| 204           | kamienica                          | Musialika 31              | koniec XIX w.                     | historyzm/neorenesans                  |
| 205           | kamienica, w głębi działki stodoła | Musialika 32              | koniec XIX w.                     | historyzm/neorenesans                  |
| 206           | kamienica                          | Musialika 33              | koniec XIX w.                     | historyzm/neorenesans                  |
| 207           | zagroda: dom, stodoła              | Musialika 34              | koniec XIX w.                     | historyzm prosty                       |
| 209           | kamienica, w głębi działki stodoła | Musialika 36              | 1911                              | modernizm                              |
| 212           | kamienica                          | Musialika 39              | koniec XIX w.                     | historyzm ceglany prosty               |
| 214           | kamienica                          | Musialika 41              | koniec XIX w.                     | historyzm ceglany prosty               |
| 216           | kamienica                          | Musialika 44              | początek XX w.                    | historyzm (elementy)/modernizm         |
| 219           | kamienica                          | Musialika 47              | początek XX w.                    | historyzm ceglany prosty               |
| 220           | kamienica                          | Musialika 48              | koniec XIX w.                     | historyzm (elementy)                   |
| 221           | dom                                | Musialika 49              | koniec XIX w.                     | historyzm ceglany prosty               |
| 223           | dom                                | Musialika 52              | ok. 1880                          | historyzm                              |
| 224           | dom                                | Musialika 54              | ok. 1880                          | historyzm                              |
| 226           | figura przydrożna                  | Musialika                 | 1867                              | barok (elementy)                       |

| Identyfikator | Obiekt  | Adres                                      | Data budowy                                | Cechy   |
|---------------|---|--|--|---|
| 227           | osiedle "domków fińskich" w ogródkach, u zbiegu ul. Kwiatowej i Zielonej stacja trafo | Kwiatowa 2,3,4, 5,6-8,10-17,19-21,23,25,27 | ok. 1920                                   | modernizm (elementy) - stacja trafo   |
| 228           | osiedle "domków fińskich" w ogródkach, u zbiegu ul. Kwiatowej i Zielonej stacja trafo | Północna 2/4-62/64,13/15-25/27             | ok. 1920                                   | modernizm (elementy) - stacja trafo   |
| 229           | osiedle "domków fińskich" w ogródkach, u zbiegu ul. Kwiatowej i Zielonej stacja trafo | Zielona 10/12-22/24,9/11-21/23             | ok. 1920                                   | modernizm (elementy) - stacja trafo   |
| 230           | osiedle "domków fińskich" w ogródkach, u zbiegu ul. Kwiatowej i Zielonej stacja trafo | Słoneczna 1,3/5-31/33,10/12-21/23          | ok. 1920                                   | modernizm (elementy) - stacja trafo   |
| 231           | zespół cmentarza komunalnego: nagrobki, dom pogrzebowy                                | Kwiatowa                                   | XX w., dom pogr. lata 30. XX w.            | modernizm (dom pogr.)/socrealizm (pomnik żołnierzy radzieckich)                           |
| 233           | kamienica   | Witczaka 5                                 | koniec XIX w.                              | historyzm/neorenesans   |
| 234           | kamienica   | Witczaka 7                                 | 1893                                       | historyzm   |
| 235           | kamienica   | Witczaka 9                                 | 1908                                       | historyzm/secesja   |
| 236           | kamienica   | Witczaka 11                                | koniec XIX w., przebud. lata międzywojenne | historyzm/modernizm późny   |
| 239           | kamienica   | Witczaka 16                                | ok. 1890                                   | historyzm   |
| 240           | kamienica   | Reymonta 2                                 | ok. 1890                                   | historyzm   |
| 241           | dom   | Witczaka 18                                | koniec XIX w., przebud. lata międzywojenne | historyzm   |
| 242           | kamienica   | Witczaka 20                                | 1904                                       | historyzm/secesja (elementy)  |
| 243           | dom   | Witczaka 22                                | koniec XIX w.                              | historyzm ceglany prosty  |
| 244           | kamienica   | Witczaka 23                                | 1898                                       | historyzm   |
| 245           | kamienica   | Witczaka 24                                | koniec XIX w.                              | historyzm   |
| 246           | kamienica, w głębi działki stodoła  | Witczaka 28                                | koniec XIX w.                              | historyzm   |
| 247           | kamienica, w głębi działki stodoła  | Witczaka 30                                | koniec XIX w.                              | historyzm   |
| 248           | kamienica, w głębi działki stodoła  | Witczaka 32                                | koniec XIX w.                              | historyzm   |
| 250           | kamienica   | Witczaka 37                                | 1906                                       | historyzm/secesja   |
| 252           | kamienica   | Witczaka 42                                | koniec XIX w.                              | historyzm prosty  |
| 253           | kamienica   | Witczaka 44                                | 1904                                       | eklektyzm/secesja   |
| 254           | budynek poczty  | Witczaka 46                                | koniec XIX w.                              | historyzm   |
| 255           | kamienica, w głębi działki stodoła  | Witczaka 48                                | koniec XIX w.                              | historyzm   |
| 256           | kamienica   | Witczaka 49                                | 1909                                       | secesja/modernizm   |
| 258           | kamienica   | Witczaka 51                                | 1885                                       | historyzm/neorenesans   |
| 259           | kamienica   | Witczaka 52                                | koniec XIX w.                              | historyzm   |
| 260           | zespół kościoła p.w. św. Jacka: kościół, plebania, ogrodzenie, figura                 | Witczaka 53                                | 1908, figura: 1883                         | kościół: neoromanizm, modernizm (elementy)plebania: eklektyzm, modernizmfigura: neogotyck |
| 261           | kamienica   | Witczaka 55                                | koniec XIX w.                              | historyzm ceglany prosty  |

| Identyfikator | Obiekt                                  | Adres                 | Data budowy         | Cechy                                    |
|---------------|---|-----------------------|---------------------|--|
| 262           | kamienica                               | Witczaka56            | lata 70. XIX w. (?) | historyzm                                |
| 263           | dom w trakcie rozbioru                  | Witczaka57            |                     |  |
| 264           | zespół bloków                           | Witczaka59-71         | 1924-1927           | funkcjonalizm                            |
| 265           | zespół bloków                           | Matejki2              | 1924-1927           | funkcjonalizm                            |
| 266           | zespół bloków                           | Kossaka2-6            | 1924-1927           | funkcjonalizm                            |
| 267           | kamienica                               | Witczaka60            | początek XX w.      | modernizm prosty (elementy)              |
| 268           | kamienica                               | Witczaka62            | 1904                | historyzm/ secesja/modernizm (elementy)  |
| 269           | kamienica                               | Witczaka64            | ok. 1905            | historyzm/ secesja/ modernizm (elementy) |
| 270           | zespół bloków                           | Witczaka73-103        | ok. 1930            | funkcjonalizm                            |
| 271           | zespół bloków                           | Prusa1,2              | ok. 1930            | funkcjonalizm                            |
| 272           | kamienica                               | Witczaka66            | koniec XIX w.       | historyzm                                |
| 273           | kamienica                               | Witczaka68            | koniec XIX w.       | historyzm                                |
| 274           | kamienica                               | Witczaka74-76         | koniec XIX w.       | historyzm ceglany prosty                 |
| 275           | kamienica                               | Witczaka78            | koniec XIX w.       | historyzm                                |
| 277           | kamienica                               | Witczaka82            | ok. 1900            | historyzm/ modernizm                     |
| 278           | dom                                     | Witczaka84            | 2 poł. XIX w.       | historyzm ceglany prosty                 |
| 280           | dom                                     | Witczaka92            | 2 poł. XIX w.       | historyzm ceglany prosty                 |
| 282           | dom                                     | Witczaka98            | 2 poł. XIX w.       | historyzm ceglany prosty                 |
| 283           | kamienica                               | Witczaka100           | ok. 1930            | funkcjonalizm                            |
| 284           | kamienica                               | Witczaka102           | 1907                | secesja                                  |
| 285           | kamienica                               | Witczaka104           | 1907                | secesja                                  |
| 286           | kamienica                               | Witczaka105-107       | ok. 1930            | funkcjonalizm                            |
| 288           | kamienica                               | Witczaka109           | 1913                | secesja/ modernizm                       |
| 289           | dom                                     | Witczaka110           | ok. 1925            | funkcjonalizm                            |
| 290           | dom                                     | Witczaka112           | ok. 1925            | funkcjonalizm                            |
| 292           | kamienica                               | Witczaka115           | koniec XIX w.       | historyzm ceglany prosty                 |
| 299           | kamienica                               | Witczaka129           | ok. 1920            | modernizm                                |
| 300           | dom                                     | Witczaka130           | 2 poł. XIX w.       | historyzm ceglany prosty                 |
| 302           | zajezdnia autobusowa WPK                | Witczaka135           | 1900                | historyzm/ modernizm                     |
| 305           | kamienica                               | Witczaka139           | koniec XIX w.       | historyzm ceglany prosty                 |
| 306           | dom                                     | Witczaka140           | 2 poł. XIX w.       | historyzm prosty                         |
| 307           | kamienica                               | Witczaka141           | koniec XIX w.       | historyzm ceglany prosty                 |
| 308           | kamienica                               | Witczaka143           | koniec XIX w.       | historyzm ceglany prosty                 |
| 309           | kamienica                               | Witczaka146           | 1911                | eklektyzm/ secesja                       |
| 310           | kamienica                               | Witczaka150           | ok. 1930            | funkcjonalizm                            |
| 311           | kamienica                               | Witczaka152           | koniec XIX w.       | historyzm                                |
| 313           | kamienica                               | Witczaka158           | 1904                | historyzm/ neorenesans                   |
| 314           | kamienica                               | Witczaka160           | ok. 1905            | secesja                                  |
| 315           | kamienica                               | Witczaka162           | początek XX w.      | modernizm (elementy)                     |
| 316           | dom                                     | Witczaka164-166       | początek XX w.      | modernizm (elementy)                     |
| 317           | dom                                     | Witczaka170           | XIX/XX w.           | historyzm ceglany prosty                 |
| 318           | osiedle domów dwurodzinnych w ogródkach | Witczaka180-188       | ok. 1930            | pozbawione cech stylowych                |
| 319           | osiedle domów dwurodzinnych w ogródkach | Kędzierzyńska 3/5,7/9 | ok. 1930            | pozbawione cech stylowych                |
| 320           | osiedle domów dwurodzinnych w ogródkach | Ulańska1-13,2-14      | ok. 1930            | pozbawione cech stylowych                |

| Identyfikator | Obiekt   | Adres                               | Data budowy                                  | Cechy  |
|---------------|--|-------------------------------------|--|--|
| 321           | dom w zespole d. Urzędu Celnego (nr 190 wyburzony) | Witczaka192                         | po 1920                                      | modernizm  |
| 322           | zespół domów dwurodzinnych w ogródkach             | Akacjowa1,1b,3a,b,5,5a,b,c          | ok. 1930                                     | modernizm  |
| 323           | zespół domów dwurodzinnych w ogródkach             | Woźniaka19,19a,21,21a,23,23a,25,25a | ok. 1930                                     | modernizm  |
| 324           | zespół domów dwurodzinnych w ogródkach             | Jaworowa18-32                       | ok. 1930                                     | modernizm  |
| 325           | zespół bloków                                      | Akacjowa2-12                        | ok. 1930                                     | funkcjonalizm                                      |
| 326           | kamienica  | Batorego1                           | ok. 1915                                     | modernizm  |
| 327           | kamienica  | Batorego1a/3                        | lata międzywojenne                           | modernizm późny/ funkcjonalizm                     |
| 328           | willa, budynek przychodni                          | Batorego2                           | początek XX w., rozbudowa lata międzywojenne | modernizm  |
| 329           | kamienica  | Batorego5                           | lata międzywojenne                           | modernizm późny/ art deco (elementy)               |
| 330           | willa  | Batorego6                           | ok. 1915                                     | modernizm  |
| 331           | kamienica  | Batorego7                           | lata międzywojenne                           | modernizm późny                                    |
| 332           | kamienica  | Ligęzy2                             | lata międzywojenne                           | modernizm późny                                    |
| 333           | kamienica  | Batorego9                           | lata międzywojenne                           | modernizm późny                                    |
| 334           | kamienica  | Batorego10                          | 1905   | historyzm/ secesja                                 |
| 335           | kamienica  | Batorego11                          | lata międzywojenne                           | modernizm późny                                    |
| 336           | kamienica  | Estreichera2                        | lata międzywojenne                           | modernizm późny                                    |
| 337           | kamienica  | Batorego12                          | 1904   | secesja  |
| 338           | kamienica  | Batorego13                          | 1 ćw. XX w.                                  | modernizm  |
| 339           | kamienica  | Batorego13a                         | 1911   | modernizm  |
| 340           | kamienica  | Batorego14                          | ok. 1900                                     | historyzm/ secesja                                 |
| 341           | zespół szpitala                                    | Batorego15                          | początek XX w., lata międzywojenne           | historyzm ceglany prosty/ modernizm/ funkcjonalizm |
| 342           | kamienica  | Batorego16                          | 1903   | eklektyzm/ secesja                                 |
| 343           | kamienica  | Batorego18                          | XIX/XX w.                                    | historyzm  |
| 344           | kamienica  | Chrzastowskiego5                    | XIX/XX w.                                    | historyzm  |
| 345           | kamienica  | Batorego19                          | 1900   | historyzm/ neorenesans                             |
| 346           | kamienica  | Moniuszki20                         | 1900   | historyzm/ neorenesans                             |
| 347           | kamienica  | Batorego22                          | 1897   | historyzm/ neorenesans                             |
| 348           | kamienica  | Batorego24                          | 1899   | historyzm/ neorenesans                             |
| 349           | kamienica  | Batorego26                          | 1897   | historyzm/ neorenesans                             |
| 350           | kamienica  | Batorego28                          | ok. 1900                                     | historyzm/ modernizm (elementy)                    |
| 351           | kamienica  | Batorego30                          | 1895   | historyzm/ neorenesans                             |
| 352           | kamienica  | Batorego32                          | 1904   | secesja/ modernizm                                 |
| 353           | kamienica  | Batorego34                          | 1905   | secesja/ modernizm                                 |
| 354           | zespół kamienic                                    | Batorego36-36a                      | 1 ćw. XX w.                                  | modernizm  |
| 355           | zespół kamienic                                    | Niedźwiadka Okulickiego3,5,5a,7     | 1 ćw. XX w.                                  | modernizm  |
| 356           | kamienica  | Akademicki1                         | ok. 1910                                     | eklektyzm/ secesja                                 |
| 357           | kamienica  | Zeromskiego21                       | ok. 1910                                     | eklektyzm/ secesja                                 |
| 358           | kamienica  | Akademicki2                         | lata międzywojenne, przebud.                 | modernizm (elementy)                               |
| 359           | kamienica  | Akademicki3-3a                      | ok. 1900                                     | historyzm/ modernizm                               |
| 360           | kamienica  | Akademicki5                         | ok. 1925                                     | modernizm/ art deco                                |
| 361           | dwie kamienice                                     | Akademicki4-6-8                     | ok. 1925                                     | modernizm/ art deco                                |

| Identyfikator | Obiekt   | Adres  | Data budowy                         | Cechy   |
|---------------|--|--|-------------------------------------|---|
| 362           | zespół kamienic                                | Akademicki7-9  | ok. 1925                            | modernizm/<br>art deco                                    |
| 363           | dwie kamienice                                 | Akademicki10-12  | ok. 1925                            | modernizm   |
| 364           | kamienica                                      | Akademicki13   | ok. 1910                            | secesja/<br>modernizm                                     |
| 365           | kamienica                                      | Akademicki14   | 1925                                | modernizm/<br>art deco                                    |
| 366           | kamienica                                      | Akademicki15   | ok. 1920                            | modernizm   |
| 367           | kamienica                                      | Prusa17  | ok. 1920                            | modernizm   |
| 368           | budynek Bytomsko-Rudzkiego Gwarectwa Węglowego | Akademicki   | 1925-1926                           | modernizm/<br>art deco                                    |
| 369           | fontanna                                       | Akademicki   | początek XX w.                      | historyzm   |
| 370           | kamienica                                      | Drzymały1  | 1925                                | modernizm/<br>art deco                                    |
| 371           | kamienica                                      | Drzymały2  | 1907                                | secesja   |
| 372           | budynek zakładu mleczarskiego                  | Drzymały3  | ok. 1925, przebudowa lata powojenne | modernizm   |
| 373           | zespół kamienic                                | Drzymały4  | ok. 1925                            | modernizm/<br>art deco                                    |
| 374           | zespół kamienic                                | Nawrota12-22   | ok. 1925                            | modernizm/<br>art deco                                    |
| 375           | blok   | Drzymały5  | ok. 1930                            | funkcjonalizm   |
| 376           | blok   | Nawrota8-10  | ok. 1930                            | funkcjonalizm   |
| 377           | willa, ogrodzenie                              | Drzymały6  | ok. 1920                            | modernizm   |
| 378           | kamienica                                      | Drzymały8  | ok. 1910                            | modernizm   |
| 379           | kamienica                                      | Drzymały9  | 1929                                | funkcjonalizm   |
| 380           | kamienica                                      | Drzymały10   | 1903                                | secesja   |
| 381           | zespół kamienic                                | Drzymały11   | ok. 1910                            | modernizm   |
| 382           | zespół kamienic                                | Legionów31-39  | ok. 1910                            | modernizm   |
| 383           | willa  | Drzymały12   | ok. 1920                            | modernizm   |
| 384           | zespół bloków                                  | Falata1-3  | ok. 1930                            | funkcjonalizm   |
| 385           | zespół bloków                                  | Strzelców Bytomskich32, 32a,34,34a,b                     | ok. 1930                            | funkcjonalizm   |
| 386           | zespół bloków                                  | Falata2-16   | ok. 1930                            | modernizm późny/<br>funkcjonalizm/<br>art deco (elementy) |
| 387           | zespół bloków                                  | Strzelców Bytomskich 30a,b,c                             | ok. 1930                            | modernizm późny<br>/funkcjonalizm<br>/art deco (elementy) |
| 388           | zespół bloków                                  | Axentowicza1-13  | ok. 1930                            | modernizm późny/<br>funkcjonalizm/<br>art deco (elementy) |
| 389           | zespół bloków                                  | Rodła1   | ok. 1930                            | modernizm późny/<br>funkcjonalizm/<br>art deco (elementy) |
| 390           | zespół bloków                                  | Falata5,5a,7,7 a,9,9a,11,11a,13,13a                      | ok. 1925                            | modernizm późny/<br>art deco (elementy)                   |
| 391           | blok   | Falata15-19  | ok. 1930                            | modernizm późny/<br>art deco (elementy)                   |
| 392           | zespół bloków                                  | Falata18,20,20 a,22,22a,24,24 a,26,26a,28,28 a,30,30a,32 | ok. 1940                            | funkcjonalizm   |
| 393           | zespół bloków                                  | Falata21-29  | ok. 1930                            | modernizm późny/<br>funkcjonalizm                         |
| 394           | zespół bloków                                  | Falata31-37  | lata 30./40. XX w.                  | modernizm późny/<br>funkcjonalizm                         |
| 395           | zespół kamienic                                | Falata39   | ok. 1925                            | modernizm/<br>art deco                                    |
| 396           | zespół kamienic                                | Wóźniaka 64-68   | ok. 1925                            | modernizm/<br>art deco                                    |
| 397           | zespół bloków                                  | Chelmońskiego o2-16                                      | ok. 1930                            | modernizm późny/<br>funkcjonalizm                         |
| 398           | zespół bloków                                  | Orląt Lwowskich 17-21                                    | ok. 1930                            | modernizm późny/<br>funkcjonalizm                         |
| 399           | kamienica                                      | Chelmońskiego o 11                                       | ok. 1930                            | modernizm późny/<br>funkcjonalizm                         |

| Identyfikator | Obiekt  | Adres                    | Data budowy                   | Cechy  |
|---------------|---|--------------------------|-------------------------------|--|
| 400           | kamienica   | Orląt Lwowskich23        | ok. 1930                      | modernizm późny<br>funkcjonalizm                 |
| 401           | zespół bloków                                       | Chelmońskiego o 13-27    | ok. 1930                      | modernizm późny/<br>funkcjonalizm                |
| 402           | zespół kościoła p.w. św. Barbary: kościół, plebania | Chelmońskiego o 18       | 1931                          | historyzm/<br>modernizm,<br>modernizm (plebania) |
| 403           | zespół bloków                                       | Chelmońskiego o 31-33    | ok. 1930                      | modernizm późny<br>/funkcjonalizm                |
| 404           | zespół bloków                                       | Grottgera29              | ok. 1930                      | modernizm późny/<br>funkcjonalizm                |
| 405           | zespół bloków                                       | Chelmońskiego o35-37     | ok. 1930                      | modernizm późny/<br>funkcjonalizm                |
| 406           | kamienica   | Grottgera 2              | ok. 1925                      | modernizm  |
| 407           | kamienica   | Gwarecka 1               | ok. 1925                      | modernizm  |
| 408           | kamienica   | Grottgera 3              | ok. 1920                      | secesja/<br>modernizm                            |
| 409           | kamienica   | Grottgera4               | ok. 1910                      | modernizm  |
| 410           | kamienica   | Grottgera5               | ok. 1915                      | modernizm  |
| 411           | kamienica   | Grottgera 6              | 1910                          | modernizm  |
| 412           | kamienica   | Mickiewicza 30           | 1910                          | modernizm  |
| 413           | kamienica   | Grottgera 6a,6b          | 1925                          | modernizm  |
| 414           | kamienica   | Mickiewicza25            | 1925                          | modernizm  |
| 415           | kamienica   | Grottgera7-9             | ok. 1925                      | modernizm  |
| 416           | kamienica   | Oświęcimska 18           | ok. 1925                      | modernizm  |
| 417           | kamienica   | Grottgera 8              | 1914                          | secesja  |
| 418           | willa   | Grottgera10              | ok. 1930                      | modernizm  |
| 419           | willa   | Grottgera 11             | ok. 1920                      | modernizm  |
| 420           | willa   | Oświęcimska 15           | ok. 1920                      | modernizm  |
| 421           | willa   | Grottgera 12             | ok. 1930                      | funkcjonalizm                                    |
| 422           | dom wielorodzinny                                   | Grottgera 13             | lata 20. XX w.                | modernizm  |
| 423           | osiedle bloków                                      | Grottgera 14             | ok. 1930                      | modernizm późny                                  |
| 424           | osiedle bloków                                      | Chelmońskiego o 20-22    | ok. 1930                      | modernizm późny                                  |
| 425           | zespół bloków                                       | Grottgera17,17 a         | ok. 1930                      | modernizm późny/<br>funkcjonalizm                |
| 426           | słup ogłoszeniowy                                   | Grottgera6a,6b           | lata międzywojenne            |  |
| 427           | blok  | Grottgera18              | ok. 1930                      | modernizm późny/<br>funkcjonalizm                |
| 428           | zespół bloków                                       | Grottgera 19,21,23,25a,b | ok. 1935                      | funkcjonalizm                                    |
| 429           | zespół bloków                                       | Piekarska 87             | ok. 1935                      | funkcjonalizm                                    |
| 430           | kamienica   | Wrocławska 14            | ok. 1890                      | eklektyzm  |
| 431           | kamienica   | Chrzanowskiego o1        | ok. 1890                      | eklektyzm  |
| 432           | ogrodzenie  | Chrzanowskiego o1b       | koniec XIX w.                 | historyzm  |
| 433           | kamienica   | Chrzanowskiego o1b       | ok. 1920                      | modernizm  |
| 434           | kamienica   | Chrzanowskiego o1c       | 1903                          | historyzm/<br>neorenesans                        |
| 435           | kamienica   | Chrzanowskiego o2        | ok. 1910                      | modernizm  |
| 436           | kamienica   | Chrzanowskiego o3        | 1902                          | historyzm/<br>neorenesans                        |
| 437           | kamienica   | Chrzanowskiego o4        | 1895                          | historyzm  |
| 438           | kamienica   | Chrzanowskiego o6        | początek XX w.                | modernizm  |
| 439           | zespół kamienic                                     | Chrzanowskiego o7-11     | ok. 1915                      | modernizm  |
| 440           | zespół kamienic                                     | Chrzanowskiego o8        | lata 30./40. XX w.            | funkcjonalizm                                    |
| 441           | zespół kamienic                                     | Wyczółkowskie go17-21    | lata 30./40. XX w.            | funkcjonalizm                                    |
| 442           | kamienica   | Chrzanowskiego o17       | 1911                          | secesja/<br>modernizm                            |
| 443           | kamienica   | Wyczółkowskie go24       | 1911                          | secesja/<br>modernizm                            |
| 444           | kamienica   | Chrzanowskiego o8a       | lata 30./40. XX w.            | modernizm/<br>funkcjonalizm                      |
| 445           | zespół budynków zakładów mięsnych                   | Chrzanowskiego o10-12    | XIX/XX w., lata międzywojenne | historyzm<br>cegłany<br>prosty/<br>modernizm     |

| Identyfikator | Obiekt                            | Adres                                      | Data budowy   | Cechy  |
|---------------|-----------------------------------|--|---|--|
| 446           | budynki chłodni                   | Chrzanowskieg<br>o21-23                    | lata 30. XX w.,<br>lata 50. XX w.                   | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm/<br>socrealizm      |
| 447           | kamienica                         | Chłodna 1                                  | 1 ćw. XX w.   | modernizm  |
| 448           | zespół bloków                     | Grabowa 1-5                                | ok. 1930  | funkcjonalizm  |
| 449           | zespół bloków                     | Grabowa 2-10                               | ok. 1930  | funkcjonalizm  |
| 450           | kamienica                         | Gwarecka 3                                 | ok. 1925  | modernizm  |
| 451           | kamienica                         | Gwarecka 4                                 | ok. 1930  | funkcjonalizm  |
| 452           | zespół bloków                     | Gwarecka<br>5,5a,b,c                       | ok. 1935  | funkcjonalizm  |
| 453           | zespół bloków                     | Jaworowa 1,3                               | ok. 1930  | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm                     |
| 454           | zespół domów<br>w ogródkach       | Jaworowa 5-11                              | ok. 1930  | modernizm  |
| 455           | zespół domów<br>w ogródkach       | Jaworowa 13-<br>25                         | ok. 1930  | modernizm  |
| 456           | zespół bloków                     | Jaworowa 2-4                               | ok. 1930  | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm                     |
| 457           | zespół domów<br>w ogródkach       | Jaworowa 6-12                              | ok. 1930  | modernizm  |
| 458           | zespół domów<br>w ogródkach       | Jaworowa<br>14,16,16a                      | ok. 1930  | modernizm  |
| 459           | zespół bloków                     | Klonowa 1-13                               | ok. 1930  | funkcjonalizm  |
| 460           | zespół bloków                     | Klonowa 2-14                               | ok. 1930  | funkcjonalizm  |
| 461           | osiedle bloków                    | Przemysłowa<br>4-10,14-20,13-<br>19,21-59  | lata 30./40. XX<br>w.                               | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm                     |
| 462           | osiedle bloków                    | Żwirki i Wigury<br>1-13,2-14               | lata 30./40. XX<br>w.                               | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm                     |
| 463           | osiedle bloków                    | Zygmunta<br>Starego 5-<br>11,8-10          | lata 30./40. XX<br>w.                               | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm                     |
| 464           | osiedle bloków                    | Wallisa 24-<br>28,27                       | lata 30./40. XX<br>w.                               | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm                     |
| 465           | osiedle bloków                    | Siemiradzkiego<br>2-12                     | lata 30./40. XX<br>w.                               | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm                     |
| 466           | osiedle bloków                    | Robotnicza 1-<br>13                        | lata 30./40. XX<br>w.                               | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm                     |
| 467           | osiedle bloków                    | Rajska 1-13,2-<br>14                       | lata 30./40. XX<br>w.                               | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm                     |
| 468           | osiedle bloków                    | Pułaskiego 37-<br>67a                      | lata 30./40. XX<br>w.                               | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm                     |
| 469           | osiedle bloków                    | Pionierów 1-13                             | lata 30./40. XX<br>w.                               | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm                     |
| 470           | osiedle bloków                    | Pilotów 1-5,2-4                            | lata 30./40. XX<br>w.                               | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm                     |
| 471           | osiedle bloków                    | Orzeszkowej 1-<br>5,2-6                    | lata 30./40. XX<br>w.                               | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm                     |
| 472           | osiedle bloków                    | Obozowa 1-<br>5,2-4                        | lata 30./40. XX<br>w.                               | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm                     |
| 473           | osiedle bloków                    | Myśliwca 1-<br>5,2-6                       | lata 30./40. XX<br>w.                               | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm                     |
| 474           | budynek<br>Komisariatu<br>Policji | Chrzanowskieg<br>o1a                       | ok. 1920  | modernizm  |
| 475           | kamienica                         | Chrzanowskieg<br>o1                        | ok. 1920  | modernizm/<br>art deco                                   |
| 476           | kamienica                         | Strzelców<br>Bytomskich 13                 | ok. 1920  | modernizm/<br>art deco                                   |
| 477           | zespół<br>familoków               | Kopalniana 1,2-<br>2a,3-3a,4,5,6-<br>6a    | koniec XIX w.                                       | historyzm<br>(elementy)<br>/modernizm                    |
| 478           | osiedle bloków                    | Kasperka 2-12                              | ok. 1930,<br>częściowo<br>rozbud. lata 50.<br>XX w. | modernizm<br>(elementy)/<br>funkcjonalizm/<br>socrealizm |
| 479           | osiedle bloków                    | Piłsudskiego<br>2a,b,4,4a,b                | ok. 1930,<br>częściowo<br>rozbud. lata 50.<br>XX w. | modernizm<br>(elementy)<br>/funkcjonalizm<br>/socrealizm |
| 480           | osiedle bloków                    | Powstańców<br>Warszawskich<br>33,33a,35-45 | ok. 1930,<br>częściowo<br>rozbud. lata 50.<br>XX w. | modernizm<br>(elementy)/<br>funkcjonalizm/<br>socrealizm |
| 481           | osiedle bloków                    | Strzelców<br>Bytomskich<br>2,2a            | ok. 1930,<br>częściowo<br>rozbud. lata 50.<br>XX w. | modernizm<br>(elementy)/<br>funkcjonalizm/<br>socrealizm |
| 482           | kamienica                         | Kraszewskiego<br>1                         | 1914  | modernizm  |

| Identyfikator | Obiekt   | Adres                        | Data budowy   | Cechy                                |
|---------------|--|------------------------------|---|--------------------------------------|
| 483           | kamienica  | Kraszewskiego<br>2           | 1912  | secesja/<br>modernizm                |
| 484           | kamienica  | Kraszewskiego<br>3           | 1913  | secesja/<br>modernizm                |
| 485           | kamienica  | Kraszewskiego<br>4           | ok. 1915  | modernizm                            |
| 486           | zespół bloków  | Kraszewskiego<br>6-10        | ok. 1930  | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm |
| 487           | zespół bloków  | Legionów 17-<br>29           | ok. 1930  | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm |
| 488           | zespół bloków,<br>pomnik dziecka                                     | Kraszewskiego<br>11-17,12-18 | ok. 1930  | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm |
| 489           | budynek<br>Szkoły<br>Podstawowej<br>nr 2                             | Królowej<br>Jadwigi 2        | 1910  | modernizm                            |
| 490           | dwie kamienice   | Królowej<br>Jadwigi 6-8      | ok. 1930  | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm |
| 491           | kamienica  | Królowej<br>Jadwigi 10       | XIX/XX w.   | historyzm                            |
| 492           | kamienica  | Królowej<br>Jadwigi 11       | ok. 1890  | historyzm/<br>neorenesans            |
| 493           | kamienica  | Reymonta 12                  | ok. 1890  | historyzm/<br>neorenesans            |
| 494           | kamienica  | Królowej<br>Jadwigi 12-14    | ok. 1930  | funkcjonalizm                        |
| 495           | kamienica  | Reymonta 14                  | ok. 1930  | funkcjonalizm                        |
| 496           | kamienica  | Korfantego 1                 | ok. 1900  | secesja                              |
| 497           | kamienica  | Korfantego 2                 | 1888, przebud.<br>początek XX w.                                  | secesja/<br>modernizm                |
| 498           | kamienica;<br>transformator  | Korfantego 3                 | koniec XIX w.,<br>przebud. lata<br>międzywojenne<br>; 1 ćw. XX w. | historyzm<br>(elementy)              |
| 499           | kamienica  | Korfantego 5                 | lata<br>międzywojenne   | modernizm/<br>funkcjonalizm          |
| 500           | kamienica  | Korfantego 6                 | początek XX<br>w., przebud.<br>lata<br>międzywojenne              | modernizm                            |
| 501           | familok  | Korfantego7                  | 1886  | historyzm<br>cegłany<br>prosty       |
| 502           | familok  | Korfantego9                  | 1889  | historyzm<br>cegłany<br>prosty       |
| 503           | kamienica  | Korfantego10                 | 1895  | historyzm                            |
| 504           | familok  | Korfantego11                 | 1886  | historyzm<br>cegłany<br>prosty       |
| 505           | budynek<br>przemysłowy<br>(ob.<br>opuszczony)                        | Korfantego13                 | koniec XIX w.   | historyzm<br>cegłany<br>prosty       |
| 506           | budynek<br>Ośrodka<br>Szkolno-<br>Wychowawcze<br>go                  | Korfantego14                 | lata<br>międzywojenne   | modernizm/<br>funkcjonalizm          |
| 507           | kamienica  | Korfantego15                 | 1893  | historyzm                            |
| 508           | kamienica  | Krakowska28                  | 1893  | historyzm                            |
| 509           | kamienica  | Korfantego16                 | lata<br>międzywojenne   | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm |
| 510           | kamienica  | Korfantego18                 | 1894  | historyzm/<br>neogotył               |
| 511           | kamienica  | Korfantego21                 | ok. 1890  | historyzm                            |
| 512           | kamienica  | Korfantego22                 | 1890  | historyzm                            |
| 513           | kamienica  | Korfantego23                 | 1873, 1906  | historyzm/<br>secesja                |
| 514           | kamienica  | Korfantego25                 | 1873, 1897  | historyzm/<br>secesja                |
| 515           | kamienica  | Korfantego26                 | 1896  | eklektyzm                            |
| 516           | kamienica  | Korfantego28                 | 1893  | eklektyzm                            |
| 517           | kamienica  | Korfantego29                 | ok. 1890  | historyzm/<br>neorenesans            |
| 519           | kamienica  | Korfantego32                 | ok. 1900  | historyzm                            |
| 520           | kamienica  | Piłsudskiego74               | ok. 1900  | historyzm                            |
| 521           | kamienica  | Korfantego33                 | koniec XIX w.   | historyzm/<br>neorenesans            |
| 523           | kamienica  | Korfantego35                 | 1896  | historyzm                            |
| 524           | kamienica  | Korfantego36                 | 1905  | secesja                              |
| 525           | kamienica  | Sokoła19                     | 1905  | secesja                              |
| 526           | willa "Ul" - Dom<br>Narodowy,<br>(1910-1921<br>siedziba<br>"Sokoła") | Korfantego38                 | ok. 1880  | historyzm                            |

| Identyfikator | Obiekt  | Adres                            | Data budowy        | Cechy  |
|---------------|---|----------------------------------|--------------------|--|
| 527           | willa "Ul" - Dom Narodowy, (1910-1921 siedziba "Sokoła")                | Sokoła22                         | ok. 1880           | historyzm  |
| 528           | blok  | Kossaka1-3                       | ok. 1930           | funkcjonalizm  |
| 529           | zespół bloków   | Kossaka5-7                       | ok. 1930           | funkcjonalizm  |
| 530           | zespół bloków   | Kossaka8-16                      | ok. 1930           | funkcjonalizm  |
| 531           | zespół bloków   | Kossaka9-11                      | ok. 1930           | funkcjonalizm  |
| 532           | zespół bloków   | Kossaka13-21                     | lata 30./40. XX w. | funkcjonalizm  |
| 533           | zespół bloków   | Kossaka18-24                     | lata 30./40. XX w. | funkcjonalizm  |
| 534           | zespół bloków   | Prusa4-6,3-5                     | lata 30./40. XX w. | funkcjonalizm  |
| 535           | budynek Zespołu Szkół Gastronomiczno-Hotelarskich, przedszkole          | Legionów2                        | 1900               | historyzm/ neogotyck                                       |
| 536           | budynek Wojskowej Komisji Uzupelnien, garaż, ogrodzenie                 | Legionów 4                       | 1901               | secesja/ modernizm   |
| 537           | budynek Szkoły Podstawowej nr 1, ogrodzenie                             | Legionów 6                       | 1900               | secesja/ modernizm   |
| 538           | zespół bloków   | Legionów 8,8a                    | lata 50. XX w.     | socrealizm   |
| 539           | zespół bloków   | Woźniaka 59                      | lata 50. XX w.     | socrealizm   |
| 540           | zespół Centralnego Szpitala Górniczego, ogrodzenie                      | Legionów 10                      | 1910               | secesja/ modernizm   |
| 541           | zespół bloków   | Legionów 5-15                    | ok. 1930           | modernizm późny/ funkcjonalizm                             |
| 542           | zespół bloków   | Powstańców Warszawskich 80       | ok. 1930           | modernizm późny/ funkcjonalizm                             |
| 543           | zespół kościoła p.w. św. Krzyża: kościół, plebania, drewniany krucyfiks | Legionów 12                      | 1936               | kościół: neoklasycyzm /modernizm późny plebania: modernizm |
| 544           | zespół bloków   | Legionów 41-47                   | ok. 1930           | modernizm późny/ funkcjonalizm                             |
| 545           | zespół bloków   | Woźniaka 72-74                   | ok. 1930           | modernizm późny/ funkcjonalizm                             |
| 546           | budynek Miejskiego Szpitala Zespołowego                                 | Legionów 49                      | ok. 1915           | modernizm  |
| 547           | budynek Wojewódzkiego Zespołu Ochrony Zdrowia                           | Legionów 49a                     | ok. 1920           | modernizm  |
| 548           | zespół bloków   | Legionów 51-59                   | ok. 1930           | modernizm późny/ funkcjonalizm                             |
| 549           | zespół bloków   | Strzelców Bytomskich 31a,b,c,d,e | ok. 1930           | modernizm późny/ funkcjonalizm                             |
| 550           | zespół bloków   | Morcinka 2-8,8a,9-15             | ok. 1930           | modernizm późny/ funkcjonalizm                             |
| 551           | blok  | Lenartowicza 2-4                 | lata 30./40. XX w. | modernizm późny/ funkcjonalizm                             |
| 552           | blok  | Lenartowicza 6-8                 | lata 30./40. XX w. | modernizm późny/ funkcjonalizm                             |
| 553           | zespół kościoła p.w. św. Krzyża: kościół, plebania, drewniany krucyfiks | Ligonia 2                        | 1936               | kościół: neoklasycyzm /modernizm późny plebania: modernizm |
| 555           | zespół bloków   | Matejki 5                        | ok. 1925           | modernizm prosty   |
| 556           | zespół bloków   | Sokoła 7                         | ok. 1925           | modernizm prosty   |
| 557           | zespół kamienic   | Matejki 7-11                     | ok. 1930           | funkcjonalizm  |
| 558           | kamienica   | Matejki 10                       | ok. 1900           | modernizm  |
| 559           | kamienica   | Matejki 12                       | ok. 1910           | modernizm  |

| Identyfikator | Obiekt   | Adres                | Data budowy        | Cechy                         |
|---------------|--|----------------------|--------------------|-------------------------------|
| 560           | kamienica  | Matejki 14           | ok. 1935           | funkcjonalizm                 |
| 561           | kamienica  | Sokoła 12            | ok. 1935           | funkcjonalizm                 |
| 562           | budynek szkoły podstawowej                       | Matejki 15           | 1910               | secesja/ modernizm            |
| 563           | zespół bloków                                    | Matejki 19-27        | lata 30. XX w.     | funkcjonalizm                 |
| 564           | zespół bloków                                    | Kachla3,4            | lata 30. XX w.     | funkcjonalizm                 |
| 565           | budynek handlowy (d. zaplecze gazowni miejskiej) | Matejki20a           | XIX/XX w.          | historyzm/ modernizm          |
| 566           | zespół bloków                                    | Matejki22-38         | lata międzywojenne | modernizm późny               |
| 567           | zespół bloków                                    | Kachla1-2a           | lata międzywojenne | modernizm późny               |
| 568           | zespół bloków                                    | Matejki31-41         | ok. 1925           | funkcjonalizm                 |
| 569           | zespół bloków                                    | Matejki40-52         | lata 20. XX w.     | funkcjonalizm                 |
| 570           | zespół bloków                                    | Katowicka49-59       | lata 20. XX w.     | funkcjonalizm                 |
| 571           | zespół bloków                                    | Matejki54-56         | lata międzywojenne | funkcjonalizm                 |
| 572           | zespół bloków                                    | Katowicka62,62a      | lata międzywojenne | funkcjonalizm                 |
| 573           | zespół bloków                                    | Miarki41-45          | lata międzywojenne | funkcjonalizm                 |
| 574           | zespół bloków                                    | Katowicka61          | ok. 1925           | funkcjonalizm                 |
| 575           | kamienica  | Mickiewicza1         | ok. 1915           | secesja/ modernizm            |
| 576           | kamienica  | Prusa22-24           | ok. 1915           | secesja/ modernizm            |
| 577           | kamienica  | Mickiewicza3         | ok. 1900           | secesja/ modernizm            |
| 578           | kamienica  | Mickiewicza5         | 1911               | secesja/ modernizm            |
| 579           | kamienica  | Mickiewicza7         | ok. 1910           | secesja/ modernizm            |
| 580           | kamienica  | Mickiewicza8         | ok. 1925           | secesja                       |
| 581           | kamienica  | Prusa20              | ok. 1925           | secesja                       |
| 582           | kamienica  | Mickiewicza9         | 1907               | secesja/ modernizm            |
| 583           | kamienica  | Mickiewicza10        | 1902               | historyzm/ neorenesans        |
| 584           | kamienica  | Mickiewicza11        | ok. 1900           | secesja                       |
| 585           | kamienica  | Orląt Lwowskich7     | ok. 1900           | secesja                       |
| 586           | kamienica  | Mickiewicza12        | 1903               | secesja                       |
| 587           | kamienica  | Mickiewicza13        | 1904               | historyzm/ neogotyck          |
| 588           | kamienica  | Orląt Lwowskich8a    | 1904               | historyzm/ neogotyck          |
| 589           | kamienica  | Mickiewicza14        | ok. 1900           | secesja                       |
| 590           | kamienica  | Mickiewicza15        | ok. 1910           | secesja                       |
| 591           | kamienica  | Mickiewicza16        | 1904               | historyzm/ secesja            |
| 592           | kamienica  | Mickiewicza17        | 1905               | historyzm/ secesja            |
| 593           | kamienica  | Mickiewicza18        | 1902               | eklektyzm                     |
| 594           | kamienica  | Orląt Lwowskich5a    | 1902               | eklektyzm                     |
| 595           | kamienica  | Mickiewicza19        | początek XX w.     | historyzm/ secesja            |
| 596           | kamienica  | Mickiewicza20        | ok. 1930           | modernizm                     |
| 597           | kamienica  | Orląt Lwowskich8     | ok. 1930           | modernizm                     |
| 598           | kamienica  | Mickiewicza21        | 1907               | secesja                       |
| 599           | kamienica  | Mickiewicza22        | ok. 1900           | secesja                       |
| 600           | kamienica  | Mickiewicza23        | 1914               | secesja                       |
| 601           | kamienica  | Mickiewicza24        | 1903               | historyzm/ secesja (elementy) |
| 602           | kamienica  | Mickiewicza26        | 1904               | eklektyzm/ secesja (elementy) |
| 603           | kamienica  | Mickiewicza27        | ok. 1900           | historyzm/ późny/secesja      |
| 604           | kamienica  | Mickiewicza28        | ok. 1900           | historyzm/ secesja (elementy) |
| 605           | kamienica  | Mickiewicza29        | 1907               | secesja                       |
| 606           | kamienica  | Mickiewicza31        | ok. 1930           | modernizm/ funkcjonalizm      |
| 607           | kamienica  | Mickiewicza32        | ok. 1930           | historyzm późny               |
| 608           | kamienica  | Mickiewicza33        | ok. 1930           | funkcjonalizm                 |
| 609           | kamienica  | Powstańców Śląskich7 | ok. 1930           | funkcjonalizm                 |
| 610           | kamienica  | Mickiewicza34        | ok. 1905           | historyzm/ secesja            |

| Identyfikator | Obiekt                             | Adres                     | Data budowy                          | Cechy                         |
|---------------|------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| 611           | zespół bloków                      | Mickiewicza35-39          | ok. 1930                             | modernizm/funkcjonalizm       |
| 612           | zespół bloków                      | Powstańców Śląskich4      | ok. 1930                             | modernizm/funkcjonalizm       |
| 613           | kamienica                          | Mickiewicza36             | 1904                                 | secesja                       |
| 614           | kamienica                          | Mickiewicza38             | 1905                                 | secesja                       |
| 615           | kamienica                          | Powstańców Śląskich5      | 1905                                 | secesja                       |
| 616           | kamienica                          | Mickiewicza50             | początek XX w., przebud. ok. 1930    | secesja/funkcjonalizm         |
| 617           | zespół koszar wojskowych           | Mickiewicza               | 1 ćw. XX w.                          | modernizm                     |
| 618           | kamienica                          | Morcinka1                 | 1889                                 | historyzm/ neorenesans        |
| 619           | kamienica                          | Strzelców Bytomskich 31   | 1889                                 | historyzm/ neorenesans        |
| 620           | zespół bloków                      | Morcinka10-18             | lata 30. XX w.                       | modernizm późny/funkcjonalizm |
| 624           | zespół bloków                      | Morcinka19-31             | ok. 1930                             | modernizm późny/funkcjonalizm |
| 625           | zespół bloków                      | Nawrota2-6                | ok. 1930                             | funkcjonalizm                 |
| 626           | kamienica                          | Nawrota5                  | ok. 1910                             | modernizm                     |
| 627           | kamienica                          | Nawrota7                  | ok. 1900                             | historyzm późny/modernizm     |
| 628           | kamienica                          | Nawrota9                  | ok. 1890                             | historyzm                     |
| 629           | kamienica                          | Nawrota11                 | ok. 1890                             | secesja/modernizm             |
| 630           | kamienica                          | Nawrota17                 | ok. 1900                             | historyzm/modernizm           |
| 631           | kamienica                          | Nawrota19                 | 1901                                 | historyzm/modernizm           |
| 632           | kamienica                          | Nawrota21                 | 1900                                 | historyzm/modernizm           |
| 633           | kamienica                          | Nawrota23                 | ok. 1900, nadbud. lata międzywojenne | historyzm/modernizm           |
| 634           | zespół bloków                      | Nawrota24,24a,26,28,30,32 | ok. 1930                             | modernizm późny/funkcjonalizm |
| 635           | zespół bloków                      | Nawrota25-29              | ok. 1930                             | funkcjonalizm                 |
| 636           | budynek Zakładów Odzieżowych Bytom | Niedźwiadka-Okulickiego1  | lata 30. XX w.                       | art deco/funkcjonalizm        |
| 637           | budynek Zakładów Odzieżowych Bytom | Wrocławska30              | lata 30. XX w.                       | art deco/funkcjonalizm        |
| 638           | kamienica                          | Niedźwiadka-Okulickiego6  | lata 20. XX w.                       | modernizm                     |
| 639           | kamienica                          | Niedźwiadka-Okulickiego8  | ok. 1925                             | modernizm                     |
| 640           | budynek szpitala                   | Niedźwiadka-Okulickiego9  | 1935                                 | funkcjonalizm                 |
| 641           | kamienica                          | Niedźwiadka-Okulickiego10 | lata międzywojenne                   | modernizm późny/funkcjonalizm |
| 642           | kamienica                          | Puławskiego1              | lata międzywojenne                   | modernizm późny/funkcjonalizm |
| 643           | kamienica                          | Niedźwiadka-Okulickiego11 | 1 ćw. XX w.                          | modernizm/art deco (elementy) |
| 644           | kamienica                          | Wyczółkowskiego36-38      | 1 ćw. XX w.                          | modernizm/art deco (elementy) |
| 645           | kamienica                          | Niedźwiadka-Okulickiego12 | ok. 1930                             | funkcjonalizm                 |
| 646           | kamienica                          | Niedźwiadka-Okulickiego14 | lata międzywojenne                   | modernizm                     |
| 647           | budynek Biblioteki Miejskiej       | Niedźwiadka-Okulickiego16 | lata międzywojenne                   | modernizm                     |
| 648           | budynek internatu szkół medycznych | Niedźwiadka-Okulickiego18 | lata międzywojenne                   | modernizm/art deco (elementy) |
| 649           | willa w ogrodzie, ogrodzenie       | Olejniczaka1              | 1 ćw. XX w.                          | modernizm                     |
| 650           | kamienica w ogrodzie               | Olejniczaka3              | 1 ćw. XX w.                          | modernizm/art deco (elementy) |
| 652           | dom w ogrodzie                     | Olejniczaka5              | 1 ćw. XX w.                          | modernizm                     |
| 653           | willa bliźniacza w ogrodzie        | Olejniczaka6,6a           | 1 ćw. XX w.                          | modernizm                     |
| 654           | kamienica                          | Olejniczaka7              | 1 ćw. XX w.                          | modernizm                     |
| 655           | willa bliźniacza w ogrodzie        | Olejniczaka8              | 1 ćw. XX w.                          | modernizm                     |

| Identyfikator | Obiekt   | Adres                  | Data budowy                  | Cechy                              |
|---------------|--|------------------------|------------------------------|------------------------------------|
| 656           | kamienica w ogrodzie, ob. przedszkole          | Olejniczaka9           | 1 ćw. XX w.                  | modernizm                          |
| 657           | dom w ogrodzie                                 | Olejniczaka9a          | 1 ćw. XX w.                  | modernizm                          |
| 658           | dom w ogrodzie                                 | Olejniczaka10-10a      | 1 ćw. XX w.                  | modernizm                          |
| 659           | kamienica                                      | Olejniczaka11          | 1 ćw. XX w.                  | modernizm                          |
| 660           | dom w ogrodzie                                 | Olejniczaka12          | 1 ćw. XX w.                  | modernizm                          |
| 661           | kamienica, ogrodzenie                          | Olejniczaka13-13a      | 1 ćw. XX w.                  | modernizm                          |
| 662           | dom w ogrodzie, ogrodzenie                     | Olejniczaka14          | 1 ćw. XX w.                  | modernizm                          |
| 663           | dom w ogrodzie                                 | Olejniczaka15          | 1 ćw. XX w.                  | modernizm                          |
| 664           | dom  | Olejniczaka18          | 1 ćw. XX w.                  | modernizm                          |
| 665           | willa w ogrodzie, ogrodzenie                   | Olejniczaka20          | 1 ćw. XX w.                  | modernizm                          |
| 666           | willa w ogrodzie                               | Olejniczaka21          | lata międzywojenne, przebud. | modernizm                          |
| 667           | willa w ogrodzie, ogrodzenie (d. Bursa Polska) | Olejniczaka 22         | lata międzywojenne           | modernizm                          |
| 668           | kamienica, ogrodzenie                          | Olejniczaka 23         | lata międzywojenne           | modernizm/funkcjonalizm            |
| 669           | domy w ogrodach                                | Olejniczaka 24-26      | lata międzywojenne           | modernizm                          |
| 670           | willa w ogrodzie, ogrodzenie                   | Olejniczaka 28         | lata międzywojenne           | modernizm                          |
| 671           | willa w ogrodzie, ogrodzenie                   | Olejniczaka 30         | lata międzywojenne           | modernizm                          |
| 672           | dom w ogrodzie                                 | Olejniczaka 32         | lata międzywojenne           | modernizm późny/funkcjonalizm      |
| 673           | dom w ogrodzie                                 | Olejniczaka 34         | początek XX w., przebud.     | modernizm                          |
| 674           | dom w ogrodzie                                 | Wallisa 1              | początek XX w., przebud.     | modernizm                          |
| 675           | kamienica                                      | Orląt Lwowskich 1      | ok. 1900                     | secesja (elementy)/modernizm       |
| 676           | kamienica                                      | Orląt Lwowskich 2      | ok. 1900                     | historyzm/secesja                  |
| 677           | kamienica                                      | Orląt Lwowskich 3      | ok. 1905                     | secesja/modernizm                  |
| 678           | kamienica                                      | Orląt Lwowskich 4      | ok. 1900                     | secesja/modernizm                  |
| 679           | kamienica                                      | Orląt Lwowskich 5      | ok. 1900                     | historyzm                          |
| 680           | kamienica                                      | Orląt Lwowskich 7a     | ok. 1905                     | secesja                            |
| 681           | kamienica                                      | Orląt Lwowskich 9      | 1907                         | secesja/modernizm                  |
| 682           | kamienica                                      | Oświęcimska 10a        | 1907                         | secesja/modernizm                  |
| 683           | kamienica                                      | Orląt Lwowskich 10     | ok. 1910                     | secesja/modernizm                  |
| 684           | kamienica                                      | Orląt Lwowskich 11     | ok. 1920                     | modernizm                          |
| 685           | kamienica                                      | Oświęcimska 9          | ok. 1920                     | modernizm                          |
| 686           | kamienica                                      | Orląt Lwowskich 12     | ok. 1920                     | modernizm                          |
| 687           | kamienica                                      | Oświęcimska 12         | ok. 1920                     | modernizm                          |
| 688           | kamienica                                      | Orląt Lwowskich 13     | ok. 1900                     | historyzm/ neogotyka/secesja       |
| 689           | zespół bloków                                  | Orląt Lwowskich 14     | ok. 1930                     | modernizm późny/funkcjonalizm      |
| 690           | zespół bloków                                  | Rudzkiego 2-10         | ok. 1930                     | modernizm późny/funkcjonalizm      |
| 691           | kamienica                                      | Orląt Lwowskich 15     | ok. 1920                     | modernizm                          |
| 692           | kamienica                                      | Słowiański 6           | ok. 1920                     | modernizm                          |
| 693           | dwie kamienice                                 | Orląt Lwowskich 25-27  | ok. 1925                     | modernizm późny/funkcjonalizm      |
| 694           | kamienica                                      | Oświęcimska1           | ok. 1915                     | modernizm                          |
| 695           | kamienica                                      | Oświęcimska2           | ok. 1920                     | modernizm                          |
| 696           | zespół kamienic                                | Oświęcimska3, 3a, 5, 9 | ok. 1930                     | modernizm/funkcjonalizm (elementy) |
| 697           | kamienica                                      | Oświęcimska4           | ok. 1920                     | modernizm                          |

| Identyfikator | Obiekt                                    | Adres                 | Data budowy                         | Cechy                                    |
|---------------|---|-----------------------|-------------------------------------|--|
| 698           | kamienica                                 | Oświęcimska6-6a       | ok. 1920                            | modernizm                                |
| 699           | kamienica                                 | Oświęcimska7          | 1907                                | secesja/modernizm                        |
| 700           | kamienica                                 | Oświęcimska8          | 1907                                | modernizm                                |
| 701           | kamienica                                 | Oświęcimska10         | ok. 1915                            | modernizm                                |
| 702           | willa                                     | Oświęcimska11         | ok. 1925                            | modernizm                                |
| 703           | willa w ogrodzie, ogrodzenie              | Oświęcimska11a        | ok. 1925                            | modernizm                                |
| 704           | dom wielorodzinny w ogrodzie, ogrodzenie  | Oświęcimska13         | ok. 1930                            | modernizm/neoklasycyzm                   |
| 705           | kamienica                                 | Oświęcimska14         | 1914                                | modernizm                                |
| 706           | kamienica                                 | Oświęcimska16         | ok. 1925                            | modernizm                                |
| 707           | willa w ogrodzie (ob. przedszkole)        | Oświęcimska17         | ok. 1915                            | modernizm                                |
| 708           | willa w ogrodzie, ogrodzenie              | Oświęcimska19         | 1907                                | secesja/modernizm                        |
| 709           | zespół bloków                             | Oświęcimska20-30      | ok. 1930                            | modernizm późny/funkcjonalizm            |
| 710           | zespół bloków                             | Powstańców Śląskich11 | ok. 1930                            | modernizm późny/funkcjonalizm            |
| 711           | willa                                     | Oświęcimska21         | ok. 1915                            | modernizm                                |
| 712           | wodociągowa wieża ciśnieniowa, ogrodzenie | Oświęcimska29         | ok. 1930                            | funkcjonalizm                            |
| 713           | willa                                     | Oświęcimska32         | ok. 1930                            | modernizm/funkcjonalizm                  |
| 714           | willa                                     | Oświęcimska34         | ok. 1930                            | modernizm/funkcjonalizm                  |
| 715           | willa w ogrodzie, ogrodzenie              | Oświęcimska36         | ok. 1930                            | modernizm/funkcjonalizm                  |
| 716           | gmach sądu                                | Piekarska1            | 1894                                | historyzm/neorenesans                    |
| 719           | kamienica                                 | Piekarska3            | początek XX w.                      | modernizm                                |
| 720           | kamienica                                 | Piekarska5            | koniec XIX w.                       | historyzm/neorenesans                    |
| 723           | kamienica                                 | Piekarska11           | ok. 1890                            | historyzm/neorenesans                    |
| 725           | kamienica                                 | Piekarska15           | ok. 1930                            | funkcjonalizm                            |
| 726           | zespół szkół medycznych                   | Piekarska18-22        | 1890, rozbud. 1920                  | historyzm ceglany prosty/modernizm późny |
| 727           | kamienica                                 | Piekarska19           | 1891                                | historyzm/neorenesans                    |
| 728           | kamienica                                 | Piekarska21           | 1891                                | historyzm/neorenesans                    |
| 729           | kamienica                                 | Piekarska23           | ok. 1890                            | historyzm/neorenesans                    |
| 730           | budynek Szkoły Podstawowej nr 6           | Siemiradzkiego9       | lata 30./40. XX w.                  | modernizm późny/funkcjonalizm            |
| 731           | kamienica                                 | Piekarska24           | 1893                                | historyzm/neorenesans                    |
| 732           | kamienica                                 | Piłsudskiego29        | 1893                                | historyzm/neorenesans                    |
| 733           | kamienica                                 | Piekarska25           | 1893                                | historyzm/neorenesans                    |
| 734           | kamienica                                 | Piekarska27           | lata 80. XIX w.                     | historyzm/neorenesans                    |
| 735           | kamienica                                 | Piekarska28           | ok. 1890                            | historyzm/neorenesans                    |
| 736           | kamienica                                 | Piekarska29           | lata 80. XIX w.                     | historyzm/neorenesans                    |
| 737           | kamienica                                 | Piekarska30           | ok. 1890                            | historyzm/neorenesans                    |
| 739           | kamienica                                 | Piekarska32           | ok. 1890                            | historyzm/neorenesans                    |
| 740           | kamienica                                 | Piekarska33           | ok. 1890                            | historyzm/neorenesans                    |
| 741           | kamienica                                 | Piekarska34           | ok. 1890                            | historyzm/neorenesans                    |
| 742           | kamienica                                 | Piekarska36           | ok. 1890                            | historyzm/neorenesans                    |
| 743           | kamienica                                 | Piekarska38           | ok. 1880                            | historyzm/neorenesans                    |
| 744           | kamienica                                 | Piekarska40           | ok. 1900, przeb. lata międzywojenne | historyzm                                |
| 745           | kamienica                                 | Piekarska42           | ok. 1900                            | secesja                                  |

| Identyfikator | Obiekt   | Adres          | Data budowy                                | Cechy                          |
|---------------|--|----------------|--|--------------------------------|
| 746           | kamienica  | Piekarska43    | ok. 1890                                   | historyzm                      |
| 747           | kamienica  | Piekarska44    | ok. 1890                                   | historyzm                      |
| 748           | kamienica  | Piekarska45    | ok. 1890                                   | historyzm/neorenesans          |
| 749           | kamienica  | Piekarska46    | ok. 1890                                   | historyzm/neorenesans          |
| 750           | kamienica  | Piekarska48    | ok. 1900                                   | secesja                        |
| 751           | kamienica  | Piekarska52    | koniec XIX w.                              | historyzm/secesja (elementy)   |
| 752           | kamienica  | Piekarska54    | koniec XIX w., przebud. lata międzywojenne | historyzm/funkcjonalizm        |
| 754           | zespół cmentarza żydowskiego, nagrobki, dom przedpogrzebowy, ogrodzenie    | Piekarska56    | 1889; nagrobki: XVIII w.-2 poł. XIX w.     | historyzm                      |
| 755           | kamienica  | Piekarska57    | ok. 1900                                   | eklektyzm/secesja              |
| 756           | dom "Caritas", krzyż drewniany   | Piekarska59    | ok. 1890                                   | historyzm                      |
| 757           | kamienica  | Piekarska61    | ok. 1890                                   | historyzm/neorenesans          |
| 758           | kamienica  | Piekarska63    | ok. 1890                                   | historyzm/neorenesans          |
| 759           | kamienica  | Piekarska68    | 1892-1893                                  | historyzm/neorenesans          |
| 760           | kamienica  | Piekarska70    | ok. 1930                                   | funkcjonalizm (elementy)       |
| 762           | kamienica  | Piekarska73    | XIX/XX w., lata międzywojenne              | modernizm późny                |
| 763           | zespół cmentarza: nagrobki, ogrodzenie                                     | Piekarska75    | 1 ćw. XX w.                                | historyzm/modernizm            |
| 764           | kamienica  | Piekarska77    | XIX/XX w., lata międzywojenne              | historyzm/modernizm (elementy) |
| 765           | kamienica  | Piekarska78    | koniec XIX w.                              | historyzm                      |
| 766           | kamienica  | Piekarska79    | koniec XIX w.                              | historyzm ceglany prosty       |
| 767           | kamienica  | Piekarska80    | koniec XIX w., 1 ćw. XX w.                 | historyzm/modernizm (elementy) |
| 768           | kamienica  | Piekarska81    | koniec XIX w.                              | historyzm ceglany prosty       |
| 769           | kamienica  | Piekarska82    | koniec XIX w.                              | historyzm                      |
| 770           | kamienica  | Piekarska83    | koniec XIX w.                              | historyzm ceglany prosty       |
| 771           | kamienica  | Piekarska84    | koniec XIX w.                              | historyzm                      |
| 772           | kamienica  | Piekarska85    | koniec XIX w.                              | historyzm ceglany prosty       |
| 773           | kamienica  | Piekarska86    | koniec XIX w.                              | historyzm                      |
| 774           | kamienica  | Piekarska88    | koniec XIX w.                              | historyzm                      |
| 775           | kamienica  | Piekarska90    | koniec XIX w.                              | historyzm                      |
| 776           | kamienica  | Piekarska92    | koniec XIX w.                              | historyzm                      |
| 777           | kamienica  | Piekarska94    | 1908                                       | secesja                        |
| 778           | kamienica  | Piekarska96    | ok. 1925                                   | modernizm/art deco             |
| 779           | kamienica, usługi  | Piekarska97    | lata 20. XX w.                             | modernizm                      |
| 780           | kamienica  | Piekarska98    | ok. 1910                                   | modernizm                      |
| 781           | kamienica  | Piekarska100   | ok. 1910                                   | secesja/modernizm              |
| 782           | Dom Żałoby z kaplicą   | Piekarska99    | ok. 1930                                   | modernizm późny                |
| 783           | kamienica  | Piekarska104   | ok. 1910                                   | secesja/modernizm              |
| 784           | zespół cmentarza ewangelickiego, dom grabarza, nagrobki, brama, ogrodzenie | Piekarska108   | koniec XIX w., dom: 1897                   | historyzm/secesja (elementy)   |
| 785           | dom  | Piekarska110   | lata międzywojenne                         | modernizm późny                |
| 786           | zespół bloków  | Piłsudskiego1  | ok. 1930                                   | funkcjonalizm                  |
| 787           | zespół bloków  | Woźniaka71-79  | ok. 1930                                   | funkcjonalizm                  |
| 788           | kamienica  | Piłsudskiego1b | lata międzywojenne                         | modernizm                      |
| 789           | kamienica  | Piłsudskiego3  | ok. 1920                                   | modernizm                      |

| Identyfikator | Obiekt  | Adres                            | Data budowy                                | Cechy                                 |
|---------------|---|----------------------------------|--|---------------------------------------|
| 790           | kamienica "Pod Smokiem"                       | Piłsudskiego5                    | 1905                                       | secesja                               |
| 791           | kamienica                                     | Piłsudskiego6                    | 1903                                       | historyzm/<br>neorenesans             |
| 792           | kamienica                                     | Powstańców<br>Warszawskich<br>60 | 1903                                       | historyzm/<br>neorenesans             |
| 793           | kamienica                                     | Piłsudskiego7                    | 1906                                       | secesja                               |
| 794           | kamienica                                     | Piłsudskiego8                    | lata 80. XIX w.                            | historyzm/<br>neorenesans             |
| 795           | kamienica                                     | Piłsudskiego10                   | 1885                                       | historyzm/<br>neorenesans             |
| 796           | kamienica                                     | Piłsudskiego11                   | ok. 1910                                   | secesja/<br>modernizm                 |
| 797           | kamienica                                     | Piłsudskiego12                   | lata 70./80. XIX<br>w.                     | historyzm/<br>neorenesans             |
| 798           | kamienica                                     | Piłsudskiego13                   | 1888                                       | historyzm/<br>neorenesans             |
| 799           | kamienica                                     | Piłsudskiego14                   | 1890                                       | historyzm/<br>eorenesans              |
| 800           | kamienica                                     | Piłsudskiego15                   | ok. 1890                                   | historyzm/<br>neorenesans             |
| 801           | kamienica                                     | Piłsudskiego16                   | ok. 1890                                   | historyzm/<br>neorenesans             |
| 802           | kamienica                                     | Piłsudskiego17                   | ok. 1890                                   | historyzm/<br>neorenesans             |
| 803           | kamienica                                     | Piłsudskiego18                   | 1896                                       | historyzm/<br>neorenesans             |
| 804           | kamienica                                     | Piłsudskiego19                   | ok. 1890                                   | historyzm/<br>neorenesans             |
| 805           | kamienica                                     | Piłsudskiego20                   | ok. 1905                                   | eklektyzm/<br>secesja                 |
| 806           | kamienica                                     | Piłsudskiego21                   | ok. 1890                                   | historyzm/<br>neorenesans             |
| 807           | kamienica                                     | Piłsudskiego23                   | ok. 1890                                   | historyzm                             |
| 808           | budynek<br>Zasadniczej<br>Szkoły<br>Zawodowej | Piłsudskiego24                   | ok. 1890                                   | historyzm<br>cegłany<br>prosty        |
| 809           | kamienica,<br>krzyż<br>dewniany               | Piłsudskiego25                   | ok. 1920                                   | modernizm<br>późny<br>/funkcjonalizm  |
| 810           | kamienica                                     | Piłsudskiego26                   | koniec XIX w.                              | historyzm                             |
| 811           | kamienica                                     | Piłsudskiego27                   | 1890, rozbud.<br>1900                      | historyzm/<br>neorenesans/<br>secesja |
| 812           | kamienica                                     | Piłsudskiego28                   | koniec XIX w.                              | historyzm                             |
| 813           | kamienica                                     | Piłsudskiego30                   | koniec XIX w.                              | historyzm<br>cegłany<br>prosty        |
| 815           | kamienica                                     | Piłsudskiego32                   | koniec XIX w.                              | historyzm<br>cegłany<br>prosty        |
| 816           | kamienica                                     | Piłsudskiego34<br>-36            | ok. 1900                                   | eklektyzm/<br>secesja/<br>modernizm   |
| 817           | kamienica                                     | Piłsudskiego35                   | ok. 1890                                   | historyzm                             |
| 818           | kamienica                                     | Piłsudskiego37                   | ok. 1890                                   | historyzm                             |
| 819           | kamienica                                     | Piłsudskiego38                   | ok. 1900,<br>nadbud. lata<br>międzywojenne | historyzm                             |
| 820           | kamienica                                     | Piłsudskiego39                   | ok. 1890                                   | historyzm                             |
| 821           | kamienica                                     | Piłsudskiego40                   | ok. 1910                                   | modernizm                             |
| 823           | kamienica                                     | Piłsudskiego42                   | 1895                                       | historyzm/<br>neorenesans             |
| 824           | kamienica                                     | Piłsudskiego43                   | ok. 1890                                   | historyzm                             |
| 825           | kamienica                                     | Piłsudskiego44                   | 1906                                       | secesja/<br>modernizm                 |
| 826           | kamienica                                     | Piłsudskiego45                   | ok. 1900                                   | historyzm                             |
| 827           | kamienica                                     | Piłsudskiego46                   | ok. 1900                                   | historyzm                             |
| 828           | kamienica                                     | Piłsudskiego47                   | ok. 1900                                   | secesja                               |
| 829           | kamienica                                     | Piłsudskiego48                   | ok. 1890                                   | historyzm                             |
| 830           | kamienica                                     | Piłsudskiego49                   | ok. 1920                                   | secesja/<br>modernizm                 |
| 831           | kamienica                                     | Piłsudskiego50                   | lata 90. XIX w.                            | historyzm/<br>neorenesans             |
| 832           | kamienica                                     | Kwietniewskie<br>o25             | lata 90. XIX w.                            | historyzm/<br>neorenesans             |
| 833           | kamienica                                     | Piłsudskiego51                   | ok. 1890                                   | historyzm<br>cegłany<br>prosty        |
| 834           | kamienica                                     | Piłsudskiego52                   | ok. 1890                                   | historyzm/<br>modernizm<br>(elementy) |
| 835           | kamienica                                     | Piłsudskiego53                   | koniec XIX w.                              | historyzm<br>cegłany<br>prosty        |
| 836           | kamienica                                     | Piłsudskiego54                   | ok. 1890                                   | historyzm/<br>neorenesans             |
| 837           | kamienica                                     | Piłsudskiego56                   | ok. 1890                                   | historyzm/<br>neorenesans             |

| Identyfikator | Obiekt   | Adres                             | Data budowy                                   | Cechy  |
|---------------|--|-----------------------------------|---|--|
| 838           | kamienica  | Piłsudskiego58                    | ok. 1890                                      | historyzm/<br>neorenesans                                      |
| 839           | kamienica  | Piłsudskiego59                    | XIX/XX w.,<br>przebud.                        | modernizm<br>(elementy)  |
| 840           | kamienica  | Piłsudskiego60                    | lata<br>międzywojenne                         | funkcjonalizm<br>(elementy)                                    |
| 841           | kamienica  | Piłsudskiego61                    | koniec XIX w.,<br>przebud.                    | historyzm<br>prosty  |
| 842           | kamienica  | Piłsudskiego62                    | początek XX<br>w., lata<br>międzywojenne      |  |
| 843           | kamienica  | Piłsudskiego63                    | 1894  | historyzm/<br>neorenesans                                      |
| 844           | kamienica  | Piłsudskiego64                    | ok. 1910                                      | historyzm<br>późny/<br>modernizm                               |
| 845           | kamienica  | Piłsudskiego65<br>-69             | 1925  | modernizm/<br>art deco   |
| 846           | kamienica  | Piłsudskiego66                    | początek XX<br>w., lata<br>międzywojenne      |  |
| 847           | kamienica  | Piłsudskiego68                    | ok. 1910                                      | historyzm/<br>modernizm  |
| 848           | kamienica  | Piłsudskiego70                    | ok. 1915, lata<br>międzywojenne               | modernizm  |
| 849           | kamienica  | Piłsudskiego71                    | ok. 1915                                      | modernizm  |
| 850           | kamienica  | Piłsudskiego72                    | początek XX w.                                | modernizm  |
| 851           | kamienica  | Piłsudskiego73                    | ok. 1915                                      | modernizm  |
| 852           | kamienica,<br>Kościół<br>Chrześcijań<br>Baptystów  | Piłsudskiego76                    | ok. 1900                                      | historyzm  |
| 853           | kamienica  | Piłsudskiego78                    | koniec XIX w.                                 | historyzm<br>(elementy)  |
| 854           | kamienica  | Piłsudskiego80                    | koniec XIX w.                                 | historyzm  |
| 855           | kamienica  | Piłsudskiego82                    | koniec XIX w.                                 | historyzm  |
| 856           | kamienica  | Powstańców<br>Śląskich1           | ok. 1910                                      | secesja/<br>modernizm  |
| 857           | budynek<br>Zespołu Szkół<br>Ogólnokształc<br>cych  | Powstańców<br>Śląskich2           | lata 30. XX w.,<br>przebud. lata<br>60. XX w. | funkcjonalizm  |
| 858           | kamienica  | Powstańców<br>Śląskich3           | ok. 1925                                      | modernizm  |
| 859           | kamienica  | Powstańców<br>Śląskich9           | 1915  | secesja/<br>modernizm  |
| 860           | budynek<br>Państwowych<br>Szkół<br>Budownictwa   | Powstańców<br>Śląskich10          | 1908-1910,<br>rozbud. lata 30.<br>XX w.       | modernizm  |
| 861           | willa w<br>ogrodzie,<br>ogrodzenie   | Powstańców<br>Śląskich13          | ok. 1910                                      | modernizm  |
| 862           | willa w<br>ogrodzie,<br>ogrodzenie   | Powstańców<br>Śląskich15          | ok. 1920,<br>przebud.<br>współcześnie         | modernizm/<br>funkcjonalizm                                    |
| 863           | willa, budynek<br>Polskiego<br>Stowarzyszeni<br>a Na Rzecz<br>Osób z<br>Niedorozwojem<br>Umysłowym | Powstańców<br>Śląskich17          | ok. 1925                                      | modernizm  |
| 864           | dom<br>wielorodzinny,<br>ogrodzenie  | Powstańców<br>Śląskich19          | ok. 1925                                      | modernizm  |
| 865           | dom<br>wielorodzinny,<br>ogrodzenie  | Powstańców<br>Śląskich21          | ok. 1925                                      | modernizm  |
| 866           | blok   | Powstańców<br>Śląskich25-27       | ok. 1930                                      | funkcjonalizm  |
| 867           | blok   | Powstańców<br>Śląskich29-31       | ok. 1930                                      | modernizm<br>późny/<br>funkcjonalizm                           |
| 868           | zespół<br>cmentarza:<br>brama,<br>ogrodzenie,<br>nagrobki  | Powstańców<br>Śląskich            | koniec XIX w.                                 | historyzm/<br>neoromanizm<br>(brama)/<br>secesja<br>(elementy) |
| 869           | kamienica  | Powstańców<br>Warszawskich<br>1   | 1915  | modernizm  |
| 870           | kamienica  | Powstańców<br>Warszawskich<br>2   | 1899  | historyzm/<br>neorenesans                                      |
| 871           | zespół<br>kamienic   | Powstańców<br>Warszawskich<br>3-9 | lata 20. XX w.                                | historyzm/<br>modernizm  |
| 872           | kamienica  | Powstańców<br>Warszawskich<br>4   | ok. 1890,<br>przebud. lata<br>międzywojenne   | historyzm/<br>modernizm  |
| 873           | kamienica  | Powstańców<br>Warszawskich<br>6   | ok. 1890,<br>przebud. lata<br>międzywojenne   | historyzm/<br>modernizm  |



| Identyfikator | Obiekt                              | Adres                         | Data budowy                           | Cechy                    |
|---------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|
| 874           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 8     | 1889, przebud. lata międzywojenne     | historyzm/modernizm      |
| 875           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 10    | 1906                                  | secesja                  |
| 876           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 11    | 1922, przebud. lata 60. XX w.         | modernizm                |
| 877           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 12    | 1900                                  | modernizm/neoklasycyzm   |
| 878           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 13    | 1907                                  | secesja                  |
| 879           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 14    | po 1900                               | eklektyzm/secesja        |
| 880           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 15    | ok. 1900                              | eklektyzm/secesja        |
| 881           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 16    | 1895                                  | historyzm                |
| 882           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 17    | ok. 1900                              | historyzm/neogotyck      |
| 883           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 18    | ok. 1890                              | historyzm/neorenesans    |
| 884           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 19    | ok. 1890                              | historyzm/ceglany prosty |
| 885           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 20    | XIX/XX w., lata międzywojenne         | modernizm (elementy)     |
| 886           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 22    | ok. 1890                              | historyzm/neorenesans    |
| 887           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 24    | ok. 1900                              | secesja/modernizm        |
| 888           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 26    | ok. 1890                              | historyzm/neorenesans    |
| 889           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 30    | ok. 1900                              | eklektyzm                |
| 890           | budynek Rejonu Energetycznego Bytom | Powstańców Warszawskich 31    | 1910                                  | modernizm                |
| 891           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 32    | ok. 1900                              | secesja                  |
| 892           | kamienica, ogrodzenie               | Powstańców Warszawskich 34    | 1906                                  | secesja                  |
| 893           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 36    | 1897                                  | historyzm/neorenesans    |
| 894           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 38    | ok. 1890                              | historyzm/neorenesans    |
| 895           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 40    | 1896                                  | historyzm/neorenesans    |
| 896           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 42    | 1896                                  | historyzm/neorenesans    |
| 897           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 44    | ok. 1890, przebud. lata międzywojenne | eklektyzm                |
| 898           | kamienica, Dom Modlitwy Adwentystów | Powstańców Warszawskich 46-48 | 1896                                  | historyzm/neorenesans    |
| 899           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 50    | 1898                                  | historyzm/neorenesans    |
| 900           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 52    | 1897                                  | historyzm/neorenesans    |
| 901           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 54    | 1873                                  | historyzm/neorenesans    |
| 902           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 56    | 1899                                  | historyzm/neorenesans    |
| 903           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 58    | 1894                                  | historyzm                |
| 904           | kamienica                           | Powstańców Warszawskich 62    | ok. 1890                              | historyzm/neorenesans    |

| Identyfikator | Obiekt  | Adres                         | Data budowy        | Cechy                                 |
|---------------|---|-------------------------------|--------------------|---------------------------------------|
| 907           | budynek Komendy Rejonowej Policji                                       | Powstańców Warszawskich 74    | ok. 1940           | funkcjonalizm                         |
| 908           | blok  | Powstańców Warszawskich 76-78 | ok. 1930, przebud. | modernizm późny/funkcjonalizm         |
| 909           | blok  | Prusa8                        | ok. 1930           | funkcjonalizm                         |
| 910           | kamienica   | Prusa13-15                    | ok. 1925           | modernizm                             |
| 911           | kamienica   | Prusa14                       | 1903               | eklektyzm                             |
| 912           | kamienica   | Prusa16                       | ok. 1910           | secesja/modernizm                     |
| 913           | kamienica   | Prusa18                       | 1906               | secesja/modernizm                     |
| 914           | kamienica   | Prusa19                       | ok. 1920           | modernizm                             |
| 915           | kamienica   | Prusa21-25                    | ok. 1925           | modernizm/art deco                    |
| 916           | kamienica   | Prusa26                       | ok. 1920           | modernizm                             |
| 917           | kamienica   | Prusa28                       | ok. 1915           | modernizm                             |
| 918           | kamienica   | Prusa30                       | ok. 1910           | secesja/modernizm                     |
| 919           | kamienica   | Prusa32                       | ok. 1915           | secesja/modernizm                     |
| 920           | kamienica   | Prusa34                       | ok. 1911           | secesja/modernizm                     |
| 921           | kamienica   | Prusa36                       | 1913               | secesja/modernizm                     |
| 922           | kamienica   | Prusa38                       | ok. 1910           | modernizm                             |
| 923           | kamienica   | Prusa42                       | ok. 1920           | modernizm                             |
| 924           | kamienica   | Prusa44                       | ok. 1920           | secesja (elementy)/modernizm          |
| 925           | kamienica   | Prusa46                       | ok. 1930           | modernizm/art deco                    |
| 926           | dom   | Pszczynska1                   | początek XX w.     | historyzm prosty/modernizm (elementy) |
| 928           | kamienica   | Pszczynska5                   | koniec XIX w.      | historyzm ceglany prosty              |
| 929           | kamienica   | Pszczynska6                   | koniec XIX w.      | historyzm ceglany prosty              |
| 931           | kamienica   | Pszczynska11                  | 1 ćw. XX w.        | historyzm prosty                      |
| 932           | dom w ogrodzie, ogrodzenie  | Pułaskiego2                   | lata międzywojenne | modernizm                             |
| 933           | willa, budynek Cechu Rzemiosł Różnych                                   | Pułaskiego3                   | lata międzywojenne | modernizm/art deco                    |
| 934           | dom w ogrodzie, ogrodzenie  | Pułaskiego4                   | lata międzywojenne | modernizm                             |
| 935           | budynek Przychodni Rejonowej w ogrodzie, ogrodzenie                     | Pułaskiego5                   | lata międzywojenne | modernizm/funkcjonalizm               |
| 936           | dom w ogrodzie, ogrodzenie  | Pułaskiego6                   | lata międzywojenne | modernizm                             |
| 937           | dom w ogrodzie, ogrodzenie  | Pułaskiego7                   | lata międzywojenne | modernizm późny                       |
| 938           | kamienica   | Pułaskiego8-10                | lata międzywojenne | modernizm                             |
| 939           | zespół kościoła p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa: kościół, plebania | Pułaskiego9                   | 1924-1925          | modernizm/art deco (elementy)         |
| 940           | kamienica   | Pułaskiego11                  | lata międzywojenne | funkcjonalizm                         |
| 941           | budynek poczty  | Pułaskiego13                  | lata międzywojenne | modernizm                             |
| 942           | kamienica, ogrodzenie   | Pułaskiego14-16               | lata międzywojenne | modernizm/funkcjonalizm               |
| 943           | budynek przedszkola w ogrodzie, ogrodzenie                              | Pułaskiego15                  | lata międzywojenne | modernizm                             |
| 944           | dom w ogrodzie, ogrodzenie  | Pułaskiego17                  | 1 ćw. XX w.        | modernizm                             |
| 945           | kamienica   | Pułaskiego18                  | lata 50. XX w.     | socrealizm                            |
| 946           | kamienica   | Solskiego5-7                  | lata 50. XX w.     | socrealizm                            |

| Identyfikator | Obiekt   | Adres                           | Data budowy                         | Cechy   |
|---------------|--|---------------------------------|-------------------------------------|---|
| 947           | zespół bloków  | Pułaskiego19-31                 | lata 30./40. XX w.                  | modernizm/funkcjonalizm                       |
| 948           | kamienica  | Pułaskiego20                    | lata 50. XX w.                      | socrealizm                                    |
| 949           | kamienica  | Solskiego4-6                    | lata 50. XX w.                      | socrealizm                                    |
| 950           | kamienica, ogrodzenie                                      | Pułaskiego22                    | lata 30. XX w.                      | funkcjonalizm                                 |
| 951           | kamienica  | Pułaskiego24                    | lata 30. XX w.                      | funkcjonalizm                                 |
| 952           | kamienica  | Pułaskiego47                    | lata 30. XX w.                      | modernizm późny                               |
| 953           | budynek Sp. Pracy "Bytomska Odzież"                        | Pułaskiego49                    | lata 50. XX w.                      | socrealizm                                    |
| 954           | śłup ogłoszeniowy  | Pułaskiego31                    | lata międzywojenne                  |   |
| 955           | blok, komórka gospodarcza                                  | Reja1                           | lata międzywojenne, przebud.        | modernizm/funkcjonalizm                       |
| 956           | blok, komórka gospodarcza                                  | Reja2                           | lata międzywojenne                  | modernizm/funkcjonalizm                       |
| 957           | blok, komórka gospodarcza                                  | Reja3                           | lata międzywojenne                  | modernizm/funkcjonalizm                       |
| 958           | dom, komórka gospodarcza                                   | Reja12                          | XIX/XX w.                           | historyzm prosty                              |
| 959           | blok, komórka gospodarcza                                  | Reja13                          | XIX/XX w.                           | modernizm                                     |
| 960           | zespół stacji kolejowej Bytom-Karb: budynki, wieża ciśnień | Reja                            | bud.: kon. XIX w.; wieża: XIX/XX w. | historyzm/modernizm                           |
| 961           | kamienica  | Reymonta6                       | ok. 1890                            | historyzm                                     |
| 962           | kamienica  | Reymonta8                       | ok. 1890                            | historyzm                                     |
| 963           | zespół bloków  | Reymonta9-13                    | ok. 1930                            | funkcjonalizm                                 |
| 964           | kamienica  | Reymonta10                      | ok. 1890                            | historyzm                                     |
| 965           | kamienica  | Reymonta16                      | ok. 1910                            | eklektyzm/secesja (elementy)/modernizm        |
| 967           | zespół bloków  | Rudzkiego1-9                    | ok. 1930                            | modernizm późny/funkcjonalizm                 |
| 968           | zespół bloków  | Rudzkiego12-18                  | ok. 1930                            | modernizm późny/funkcjonalizm                 |
| 969           | dom  | Sandomierska1                   | XIX/XX w.                           | historyzm ceglany prosty                      |
| 980           | dom  | Sandomierska13                  | XIX/XX w.                           | historyzm ceglany prosty                      |
| 985           | kamienica  | Sandomierska18                  | XIX/XX w.                           | historyzm/secesja                             |
| 987           | kamienica  | Siemianowicka2                  | koniec XIX w.                       | historyzm                                     |
| 988           | kamienica  | Siemianowicka3                  | XIX/XX w.                           | historyzm/modernizm (elementy)                |
| 989           | kamienica  | Siemianowicka4                  | lata międzywojenne                  | modernizm późny/funkcjonalizm                 |
| 990           | kamienica  | Siemianowicka4a                 | lata międzywojenne                  | modernizm (elementy)                          |
| 991           | dwie kamienice   | Siemianowicka5-7                | XIX/XX w.                           | historyzm/secesja                             |
| 992           | zespół kamienic  | Siemianowicka9-13               | XIX/XX w.                           | historyzm/secesja (elementy)                  |
| 993           | kamienica  | Siemianowicka12                 | koniec XIX w.                       | historyzm ceglany prosty                      |
| 994           | kamienica  | Siemianowicka14                 | koniec XIX w.                       | historyzm ceglany prosty                      |
| 995           | dom  | Siemianowicka15                 | koniec XIX w.                       | historyzm ceglany prosty/modernizm (elementy) |
| 996           | dwie kamienice   | Siemianowicka16-18              | XIX/XX w.                           | historyzm prosty                              |
| 997           | zespół kamienic z komórkami gospodarczymi                  | Siemianowicka17,17a,b,c,d,19,21 | koniec XIX w.                       | historyzm                                     |
| 998           | dwie kamienice   | Siemianowicka20-22              | ok. 1920                            | modernizm późny/funkcjonalizm                 |
| 1000          | kamienica  | Siemianowicka24                 | koniec XIX w.                       | historyzm prosty                              |
| 1002          | kamienica  | Siemianowicka28                 | lata międzywojenne                  | modernizm (elementy)/funkcjonalizm            |

| Identyfikator | Obiekt                                     | Adres                  | Data budowy                       | Cechy                              |
|---------------|--|------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| 1003          | kamienica                                  | Sienna13               | lata międzywojenne                | modernizm (elementy)/funkcjonalizm |
| 1004          | kamienica                                  | Siemianowicka29        | ok. 1900                          | historyzm/secesja                  |
| 1005          | kamienica                                  | Siemianowicka31        | XIX/XX w.                         | historyzm                          |
| 1006          | kamienica                                  | Siemianowicka33        | XIX/XX w.                         | historyzm                          |
| 1009          | kamienica                                  | Siemianowicka39        | koniec XIX w.                     | historyzm                          |
| 1011          | kamienica                                  | Siemianowicka43        | XIX/XX w.                         | historyzm                          |
| 1012          | kamienica                                  | Siemianowicka45        | koniec XIX w.                     | historyzm                          |
| 1013          | kamienica                                  | Sienna2                | 1 ćw. XX w.                       | historyzm ceglany prosty           |
| 1014          | familon                                    | Sienna3                | koniec XIX w.                     | historyzm ceglany prosty           |
| 1015          | kamienica                                  | Sienna4                | ok. 1900                          | historyzm ceglany prosty           |
| 1016          | familon                                    | Sienna5                | koniec XIX w.                     | historyzm ceglany prosty           |
| 1017          | familon                                    | Sienna6                | ok. 1920                          | historyzm ceglany prosty/modernizm |
| 1018          | familon                                    | Sienna7                | koniec XIX w., lata międzywojenne | historyzm (elementy)               |
| 1020          | familon                                    | Sienna9                | koniec XIX w.                     | historyzm ceglany prosty           |
| 1021          | familon                                    | Sienna10               | koniec XIX w.                     | historyzm ceglany prosty           |
| 1022          | familon                                    | Sienna11               | koniec XIX w.                     | historyzm ceglany prosty           |
| 1023          | familon                                    | Sienna12               | koniec XIX w.                     | historyzm ceglany prosty           |
| 1024          | zespół bloków                              | Sienna18,18a,b         | ok. 1925                          | modernizm/funkcjonalizm            |
| 1025          | zespół familonów                           | Sienna19,20,21,22      | 2 poł. XIX w.                     | historyzm prosty                   |
| 1026          | kamienica                                  | Sienna24               | koniec XIX w.                     | historyzm ceglany prosty           |
| 1027          | kamienica                                  | Sienna25               | koniec XIX w.                     | historyzm ceglany prosty           |
| 1028          | dom wielorodzinny                          | Sienna17               | XIX/XX w.                         | historyzm                          |
| 1029          | hala w Zakładach Drzewnych                 | Składowa33             | lata międzywojenne                | modernizm (elementy)               |
| 1030          | willa w ogrodzie, ogrodzenie               | Skłodowskiej-Curie3    | lata międzywojenne                | modernizm                          |
| 1031          | budynek Okręgowego Urzędu Miar, ogrodzenie | Skłodowskiej-Curie4    | lata międzywojenne                | modernizm                          |
| 1032          | willa w ogrodzie, ogrodzenie               | Skłodowskiej-Curie5    | lata międzywojenne                | modernizm                          |
| 1033          | willa w ogrodzie, ogrodzenie               | Skłodowskiej-Curie7    | lata międzywojenne                | modernizm                          |
| 1034          | dom w ogrodzie, ogrodzenie                 | Skłodowskiej-Curie9-11 | 1 ćw. XX w.                       | modernizm                          |
| 1035          | kamienica                                  | Słowiański1            | ok. 1900                          | secesja/modernizm                  |
| 1036          | kamienica                                  | Słowiański2            | ok. 1910                          | secesja/modernizm                  |
| 1037          | kamienica                                  | Słowiański3            | ok. 1910                          | secesja/modernizm                  |
| 1038          | kamienica                                  | Słowiański4            | ok. 1910                          | secesja/modernizm                  |
| 1039          | kamienica                                  | Słowiański5            | ok. 1920                          | modernizm                          |
| 1040          | kamienica                                  | Słowiański7            | ok. 1910                          | secesja/modernizm                  |
| 1041          | kamienica                                  | Słowiański8            | ok. 1910                          | secesja/modernizm                  |
| 1042          | kamienica                                  | Słowiański9            | ok. 1910                          | secesja/modernizm                  |
| 1043          | kamienica                                  | Słowiański10           | ok. 1910                          | secesja/modernizm                  |

| Identyfikator | Obiekt   | Adres                | Data budowy                          | Cechy                                     |
|---------------|--|----------------------|--------------------------------------|---|
| 1044          | kamienica  | Smolenia1            | koniec XIX w., przebud.              | historyzm/<br>neorenesans                 |
| 1045          | kamienica  | Smolenia2            | 1894                                 | historyzm/<br>neorenesans                 |
| 1046          | kamienica  | Smolenia3            | 1893                                 | historyzm/<br>neorenesans                 |
| 1047          | kamienica  | Smolenia4-6          | 1897                                 | historyzm/<br>neorenesans                 |
| 1048          | kamienica  | Smolenia5            | ok. 1925                             | funkcjonalizm                             |
| 1049          | kamienica  | Smolenia7            | koniec XIX w.                        | historyzm                                 |
| 1050          | kamienica  | Smolenia8            | 1893                                 | eklektyzm                                 |
| 1051          | kamienica  | Smolenia9            | 1904                                 | secesja                                   |
| 1052          | dwie kamienice   | Smolenia11-13        | 1895                                 | historyzm/<br>neorenesans                 |
| 1053          | dwie kamienice   | Smolenia12-14        | 1897                                 | historyzm/<br>neorenesans                 |
| 1054          | kamienica  | Smolenia15           | 1896                                 | historyzm/<br>neorenesans                 |
| 1055          | kamienica  | Smolenia16           | ok. 1890                             | historyzm/<br>neorenesans                 |
| 1056          | kamienica  | Smolenia17           | 1895                                 | historyzm/<br>neorenesans                 |
| 1057          | kamienica  | Smolenia18           | ok. 1890                             | historyzm/<br>neorenesans                 |
| 1058          | budynek Zakładów Naprawczych Sprzętu Medycznego        | Smolenia20           | ok. 1890, rozbud. lata międzywojenne | historyzm<br>cegłany<br>prosty            |
| 1059          | kamienica  | Smolenia25           | 1897                                 | eklektyzm/<br>neorenesans                 |
| 1060          | kamienica  | Smolenia27           | 1895                                 | eklektyzm/<br>neorenesans                 |
| 1061          | kamienica  | Smolenia29           | 1895                                 | historyzm/<br>neorenesans                 |
| 1062          | kamienica  | Smolenia30           | 1886                                 | historyzm/<br>neorenesans                 |
| 1063          | kamienica  | Smolenia31           | 1892                                 | historyzm/<br>neorenesans                 |
| 1064          | kamienica  | Smolenia32           | ok. 1890                             | historyzm/<br>neorenesans                 |
| 1065          | kamienica  | Smolenia33           | ok. 1890                             | historyzm/<br>neorenesans                 |
| 1066          | kamienica  | Smolenia34           | ok. 1890                             | historyzm/<br>neorenesans                 |
| 1067          | budynek d. koszar                                      | Smolenia35           | 1894                                 | historyzm/<br>neogotyck                   |
| 1068          | kamienica  | Smolenia36           | ok. 1890                             | historyzm/<br>neorenesans                 |
| 1069          | gmach Muzeum Górnośląskiego                            | Jana III Sobieskiego | ok. 1930                             | funkcjonalizm                             |
| 1070          | budynek szkoły   | Jana III Sobieskiego | ok. 1920, przebud. lata 60. XX w.    | modernizm<br>(elementy)/<br>funkcjonalizm |
| 1071          | kamienica  | Sokoła2              | ok. 1890                             | historyzm                                 |
| 1072          | kamienica  | Sokoła4              | ok. 1905                             | historyzm/<br>secesja<br>(elementy)       |
| 1073          | zespół bloków  | Sokoła6-12           | ok. 1925                             | modernizm<br>prosty                       |
| 1074          | willa w ogrodzie, ogrodzenie                           | Sokoła14             | ok. 1920                             | modernizm                                 |
| 1075          | kamienica  | Sokoła14a            | ok. 1930                             | funkcjonalizm                             |
| 1076          | dom w ogrodzie   | Solskiego1           | lata międzywojenne                   | modernizm                                 |
| 1077          | dom w ogrodzie   | Solskiego2           | lata międzywojenne                   | modernizm                                 |
| 1078          | dom w ogrodzie   | Solskiego3           | lata międzywojenne                   | modernizm                                 |
| 1079          | budynek Zakładów Graficznych                           | Przemysłowa2         | lata międzywojenne                   | modernizm/<br>funkcjonalizm               |
| 1080          | budynek administracyjny "Carbonfix"u, hala, ogrodzenie | Przemysłowa7         | lata międzywojenne                   | modernizm<br>późny                        |
| 1081          | kamienica  | Staffa2              | ok. 1930                             | funkcjonalizm                             |
| 1082          | dom  | Staffa1              | XIX/XX w.                            | historyzm<br>prosty                       |
| 1084          | kamienica  | Staromiejska1        | lata 80. XIX w.                      | historyzm                                 |
| 1085          | kamienica  | Staromiejska2        | ok. 1890                             | historyzm                                 |
| 1086          | kamienica  | Staromiejska3        | ok. 1890                             | historyzm                                 |
| 1090          | kamienica  | Stawowa3             | koniec XIX w.                        | historyzm<br>prosty                       |
| 1091          | kamienica  | Stawowa3             | ok. 1900                             | historyzm/<br>modernizm                   |
| 1092          | kamienica  | Stawowa5             | ok. 1900                             | historyzm<br>cegłany<br>prosty            |

| Identyfikator | Obiekt  | Adres                                      | Data budowy        | Cechy                                     |
|---------------|---|--|--------------------|---|
| 1093          | dom   | Stawowa7-9                                 | 1897               | historyzm<br>cegłany<br>prosty            |
| 1094          | budynek Banku Śląskiego   | Strzelców Bytomskich1                      | lata 30. XX w.     | modernizm/<br>funkcjonalizm               |
| 1095          | budynek Liceum Ogólnokształcącego nr I  | Strzelców Bytomskich9                      | lata 30./40. XX w. | modernizm/<br>funkcjonalizm               |
| 1096          | budynek Ośrodka Pomocy Społecznej   | Strzelców Bytomskich16                     | lata 30. XX w.     | modernizm<br>późny                        |
| 1097          | willa w ogrodzie, ogrodzenie  | Strzelców Bytomskich16a                    | ok. 1890           | historyzm                                 |
| 1098          | kamienica   | Strzelców Bytomskich18                     | 1911               | secesja<br>modernizm                      |
| 1099          | kamienica   | Strzelców Bytomskich20                     | 1910               | secesja/<br>modernizm                     |
| 1100          | kamienica   | Strzelców Bytomskich21                     | 1894               | historyzm/<br>neorenesans                 |
| 1101          | zespół bloków   | Strzelców Bytomskich 20,20a-30             | ok. 1925           | funkcjonalizm                             |
| 1102          | zespół bloków   | Axentowicza2-8                             | ok. 1925           | funkcjonalizm                             |
| 1103          | zespół bloków   | Ligonia1-9                                 | ok. 1925           | funkcjonalizm                             |
| 1104          | kamienica   | Strzelców Bytomskich23                     | 1893               | historyzm/<br>neorenesans                 |
| 1106          | zespół bloków   | Strzelców Bytomskich27                     |                    |   |
| 1107          | kamienica   | Strzelców Bytomskich29                     | koniec XIX w.      | historyzm/<br>neorenesans                 |
| 1108          | kamienica   | Strzelców Bytomskich33                     | 1905               | historyzm/<br>secesja                     |
| 1111          | kamienica   | Strzelców Bytomskich37a                    | ok. 1930           | modernizm<br>późny                        |
| 1112          | kamienica   | Strzelców Bytomskich39                     | ok. 1930           | funkcjonalizm                             |
| 1113          | dom   | Strzelców Bytomskich39a                    | ok. 1915           | modernizm                                 |
| 1114          | dom   | Strzelców Bytomskich39a                    | ok. 1915           | modernizm                                 |
| 1115          | kamienica   | Strzelców Bytomskich43                     | ok. 1920           |   |
| 1116          | kamienica   | Szafranka1                                 | XIX/XX w.          | historyzm<br>cegłany<br>prosty            |
| 1117          | kamienica   | Szafranka2                                 | XIX/XX w.          | historyzm<br>cegłany<br>prosty            |
| 1119          | kamienica   | Szafranka4                                 | XIX/XX w.          | historyzm<br>cegłany<br>prosty            |
| 1121          | kamienica   | Szafranka7                                 | XIX/XX w.          | historyzm<br>cegłany<br>prosty            |
| 1127          | kamienica   | Szafranka15                                | lata międzywojenne | historyzm<br>cegłany<br>prosty            |
| 1130          | kamienica   | Szafranka21                                | XIX/XX w.          | historyzm<br>cegłany<br>prosty            |
| 1131          | kamienica   | Szafranka22                                | XIX/XX w.          | historyzm<br>cegłany<br>prosty            |
| 1132          | kamienica   | Szafranka23                                | XIX/XX w.          | historyzm<br>cegłany<br>prosty            |
| 1133          | zespół bloków z wielobocznymi komórkami gospodarczymi                                 | Towarowa1,1a, 2,2a,3,3a,b,4,4 a,b,5.5a,6,7 | początek XX w.     | modernizm                                 |
| 1134          | osiedle "domków fińskich" w ogródkach, u zbiegu ul. Kwiatowej i Zielonej stacja trafo | Towarzyska1-11                             | ok. 1920           | modernizm<br>(elementy) -<br>stacja trafo |
| 1136          | kamienica   | Tramwajarzy2                               | koniec XIX w.      | historyzm<br>prosty                       |
| 1140          | dom   | Tramwajarzy8                               | XIX/XX w.          | historyzm<br>cegłany<br>prosty            |
| 1145          | dom   | Tramwajarzy14                              | XIX/XX w.          | historyzm<br>cegłany<br>prosty            |
| 1146          | dom   | Tramwajarzy15                              | XIX/XX w.          | historyzm<br>cegłany<br>prosty            |

| Identyfikator | Obiekt                                | Adres                              | Data budowy        | Cechy  |
|---------------|---------------------------------------|------------------------------------|--------------------|--|
| 1147          | dwie kamienice                        | Wallisa3-7                         | lata międzywojenne | modernizm/funkcjonalizm                        |
| 1148          | zespół kamienic                       | Wallisa4-16                        | lata międzywojenne | funkcjonalizm                                  |
| 1149          | kamienica                             | Wallisa9                           | lata międzywojenne | modernizm/funkcjonalizm                        |
| 1150          | zespół bloków                         | Wallisa11-25                       | lata 30./40. XX w. | modernizm późny/funkcjonalizm                  |
| 1151          | blok                                  | Wallisa18-22                       | lata międzywojenne | modernizm/funkcjonalizm                        |
| 1152          | dom                                   | Wesoła1                            | koniec XIX w.      | historyzm                                      |
| 1161          | dom                                   | Wesoła14                           | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                       |
| 1162          | dom                                   | Wesoła15                           | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                       |
| 1164          | kamienica                             | Wesoła17                           | ok. 1915           | historyzm                                      |
| 1166          | zespół domów wokół dziedzińców        | Woźniaka1a,b-15a,b,c,d,2a,b-24,24a | ok. 1920           | modernizm                                      |
| 1167          | dom                                   | Woźniaka20                         | lata 30. XX w.     | modernizm późny/funkcjonalizm                  |
| 1168          | zespół bloków                         | Woźniaka26-30                      | ok. 1930           | funkcjonalizm                                  |
| 1169          | kamienica                             | Woźniaka27                         | ok. 1930           | funkcjonalizm                                  |
| 1170          | kamienica                             | Woźniaka32                         | ok. 1925           | modernizm późny                                |
| 1171          | kamienica                             | Woźniaka34                         | ok. 1925           | modernizm późny                                |
| 1172          | zespół kamienic                       | Woźniaka36,36a,b                   | ok. 1930           | modernizm/art deco (elementy)                  |
| 1173          | zespół bloków                         | Woźniaka37-51                      | ok. 1930           | funkcjonalizm                                  |
| 1174          | domy wokół dziedzińca                 | Woźniaka38-40                      | ok. 1930           | modernizm późny                                |
| 1175          | blok                                  | Woźniaka42                         | ok. 1930           | modernizm późny                                |
| 1176          | blok                                  | Woźniaka44-46                      | ok. 1930           | funkcjonalizm                                  |
| 1177          | zespół bloków                         | Woźniaka48-58,60-62                | ok. 1930           | funkcjonalizm                                  |
| 1178          | kamienica                             | Woźniaka53                         | ok. 1930           | funkcjonalizm                                  |
| 1179          | willa                                 | Woźniaka55                         | ok. 1930           | funkcjonalizm                                  |
| 1180          | kamienica                             | Woźniaka61-63                      | ok. 1925           | modernizm                                      |
| 1181          | kamienica                             | Woźniaka69                         | koniec XIX w.      | historyzm                                      |
| 1182          | kamienica                             | Woźniaka76                         | ok. 1930           | modernizm późny/funkcjonalizm                  |
| 1183          | budynek Domu Dziecka nr 1             | Woźniaka78                         | koniec XIX w.      | historyzm                                      |
| 1184          | zespół cmentarza: ogrodzenie          | Woźniaka                           | lata międzywojenne |  |
| 1185          | kamienica                             | Wrocławska1                        | 1906               | historyzm/neorenesans                          |
| 1186          | kamienica                             | Wrocławska1a                       | XIX/XX w.          | eklektyzm/historyzm                            |
| 1187          | kamienica                             | Wrocławska3                        | 1903               | eklektyzm/secesja                              |
| 1188          | zespół budynków więzienia, ogrodzenie | Wrocławska4                        | ok. 1860           | historyzm ceglany prosty/ styl okraglych lukow |
| 1189          | kamienica                             | Wrocławska5                        | lata międzywojenne | modernizm /funkcjonalizm                       |
| 1190          | willa w ogrodzie, ogrodzenie          | Wrocławska6                        | 1914               | modernizm                                      |
| 1191          | kamienica                             | Wrocławska7                        | lata międzywojenne | funkcjonalizm                                  |
| 1192          | willa w ogrodzie, ogrodzenie          | Wrocławska8                        | 1876               | klasycyzm późny /neorenesans                   |
| 1193          | kamienica                             | Wrocławska9                        | lata 30. XX w.     | funkcjonalizm                                  |
| 1194          | zespół browaru                        | Wrocławska10                       | ok. 1880, przebud. | historyzm (elementy)                           |
| 1195          | kamienica, krzyż drewniany            | Wrocławska11                       | ok. 1910           | secesja/modernizm                              |
| 1196          | kamienica                             | Wrocławska12                       | 1894               | historyzm/neorenesans                          |
| 1197          | kamienica                             | Wrocławska13                       | lata 70. XIX w.    | historyzm                                      |
| 1198          | kamienica                             | Wrocławska16                       | ok. 1890           | historyzm/neorenesans                          |
| 1199          | kamienica                             | Wrocławska18                       | 1894               | historyzm/neorenesans                          |
| 1200          | kamienica                             | Wrocławska20                       | 1896               | eklektyzm                                      |

| Identyfikator | Obiekt   | Adres                 | Data budowy                                  | Cechy   |
|---------------|--|-----------------------|--|---|
| 1201          | kamienica  | Wrocławska22          | koniec XIX w., przebud. lata międzywojenne   | historyzm                                       |
| 1202          | kamienica  | Wrocławska24          | 1885   | historyzm/neorenesans                           |
| 1203          | kamienica  | Wrocławska26          | 1886   | historyzm/neorenesans                           |
| 1204          | kamienica  | Wrocławska28          | 1894   | historyzm                                       |
| 1205          | kamienica  | Wrocławska30          | 1894   | historyzm                                       |
| 1206          | willa  | Wrocławska36          | ok. 1925                                     | modernizm                                       |
| 1207          | willa  | Wrocławska38          | ok. 1915                                     | modernizm                                       |
| 1208          | willa  | Wrocławska40          | lata 20./30. XX w.                           | modernizm /funkcjonalizm (elementy)             |
| 1209          | willa  | Wrocławska42          | ok. 1920                                     | modernizm                                       |
| 1210          | willa w ogrodzie (ob. przedszkole), ogrodzenie   | Wrocławska44          | ok. 1920                                     | modernizm                                       |
| 1211          | willa (ob. Dom Dziecka)  | Wrocławska46          | 1906   | modernizm                                       |
| 1212          | kamienica  | Wrocławska48          | początek XX w., lata międzywojenne           | historyzm (elementy)                            |
| 1213          | Wrocławska58   | 1900-1902             | eklektyzm/secesja                            |   |
| 1214          | willa  | Wrocławska62          | 1912   | modernizm                                       |
| 1215          | blok   | Wrocławska74          | lata międzywojenne                           | modernizm późny /funkcjonalizm                  |
| 1216          | blok   | Wrocławska76          | lata międzywojenne                           | modernizm późny /funkcjonalizm                  |
| 1217          | blok   | Wrocławska76a         | lata międzywojenne                           | modernizm późny /funkcjonalizm                  |
| 1218          | zespół bloków  | Wrocławska80-82       | lata międzywojenne                           | modernizm późny /funkcjonalizm                  |
| 1219          | kamienice bliźniacze   | Wrocławska84-86       | 1 ćw. XX w.                                  | modernizm                                       |
| 1220          | kamienice bliźniacze   | Wrocławska88-90       | 1 ćw. XX w.                                  | modernizm                                       |
| 1221          | zespół Parku Miejskiego im F. Kachla: pawilony, kioski, sztuczna grotta, kąpielisko miejskie | Wrocławska            | ok. 1840, początek XX w., lata międzywojenne | krajobrazowy/modernizm/funkcjonalizm (elementy) |
| 1222          | kamienica  | Wyczółkowskie go26    | początek XX w.                               | modernizm                                       |
| 1223          | kamienica  | Wyczółkowskie go28    | lata międzywojenne                           | modernizm/funkcjonalizm                         |
| 1224          | kamienica  | Wyczółkowskie go30    | lata międzywojenne                           | modernizm/funkcjonalizm                         |
| 1225          | zespół zakładu produkcyjnego: budynek administracyjny, budynek produkcyjny                   | Wyczółkowskie go30    | lata międzywojenne                           | modernizm późny                                 |
| 1226          | kamienice bliźniacze   | Wyczółkowskie go32-34 | 1 ćw. XX w.                                  | modernizm/art deco (elementy)                   |
| 1227          | kamienica  | Wyspiańskiego 1       | 1 ćw. XX w.                                  | modernizm/art deco                              |
| 1228          | willa w ogrodzie, ogrodzenie   | Wyspiańskiego 2       | lata międzywojenne                           | modernizm/funkcjonalizm                         |
| 1229          | kamienica  | Wyspiańskiego 3       | lata międzywojenne                           | modernizm                                       |
| 1230          | kamienica  | Wyspiańskiego 4       | lata międzywojenne                           | modernizm/funkcjonalizm                         |
| 1231          | kamienica  | Wyspiańskiego 6       | lata międzywojenne                           | modernizm/funkcjonalizm                         |
| 1232          | kamienica, ogrodzenie  | Wyspiańskiego 8       | lata 30. XX w.                               | funkcjonalizm                                   |
| 1233          | kamienica, ogrodzenie  | Zygmunta Starego1-3   | lata międzywojenne                           | modernizm późny/funkcjonalizm                   |
| 1234          | kamienica, ogrodzenie  | Zygmunta Starego2-6   | lata międzywojenne                           | funkcjonalizm                                   |
| 1235          | kamienica  | Szczęść Boże2         | lata 30. XX w.                               | funkcjonalizm                                   |
| 1236          | kamienica  | Szczęść Boże5         | ok. 1900                                     | secesja   |
| 1237          | kamienica  | Żołnierza Polskiego1  | ok. 1890, przebud. lata międzywojenne        | historyzm/modernizm (elementy)                  |
| 1238          | kamienica  | Żołnierza Polskiego3  | 1902   | historyzm/secesja (elementy)                    |

| Identyfikator | Obiekt                                  | Adres                    | Data budowy                           | Cechy                               |
|---------------|---|--------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| 1239          | kamienica                               | Żołnierza Polskiego3a    | XIX/XX w.                             | historyzm/modernizm (elementy)      |
| 1240          | kamienica                               | Żołnierza Polskiego5     | koniec XIX w.                         | historyzm                           |
| 1241          | dom                                     | Żołnierza Polskiego9     | koniec XIX w.                         | historyzm                           |
| 1242          | kamienica                               | Żołnierza Polskiego9a    | koniec XIX w.                         | historyzm prosty                    |
| 1243          | kamienica                               | Żołnierza Polskiego13    | ok. 1910                              | modernizm                           |
| 1244          | kamienica                               | Żołnierza Polskiego15    | ok. 1890                              | historyzm ceglany prosty            |
| 1245          | kamienica                               | Żołnierza Polskiego17    | ok. 1890                              | historyzm ceglany prosty            |
| 1246          | kamienica                               | Żołnierza Polskiego19    | ok. 1890                              | historyzm ceglany prosty            |
| 1247          | dwie kamienice                          | Żołnierza Polskiego21-23 | 1894                                  | historyzm/neorenesans               |
| 1248          | kamienica                               | Żeromskiego1             | ok. 1890                              | historyzm/neorenesans               |
| 1250          | kamienica                               | Żeromskiego3             | ok. 1890                              | historyzm/neorenesans               |
| 1251          | kamienica                               | Żeromskiego4             | ok. 1890                              | historyzm ceglany prosty            |
| 1252          | kamienica                               | Żeromskiego5             | ok. 1890                              | historyzm                           |
| 1253          | kamienica                               | Żeromskiego6             | ok. 1890, przebud. lata międzywojenne | historyzm                           |
| 1254          | zespół Szpitala Specjalistycznego nr 1  | Żeromskiego7-11          | ok. 1890, rozbud. początek XX w.      | historyzm ceglany prosty /modernizm |
| 1255          | kamienica                               | Żeromskiego8             | ok. 1890                              | historyzm                           |
| 1256          | kamienica                               | Żeromskiego10            | 1895                                  | historyzm/neorenesans               |
| 1257          | kamienica                               | Żeromskiego12            | ok. 1890                              | historyzm                           |
| 1258          | kamienica                               | Żeromskiego15            | 1904                                  | eklektyzm/secesja                   |
| 1259          | kamienica                               | Żeromskiego16            | ok. 1900                              | historyzm                           |
| 1260          | kamienica                               | Żeromskiego17            | ok. 1890                              | historyzm                           |
| 1261          | kamienica                               | Żeromskiego18            | 1895                                  | historyzm/neorenesans               |
| 1262          | kamienica                               | Żeromskiego19            | 1895                                  | historyzm                           |
| 1263          | kamienica                               | Żeromskiego20            | ok. 1890                              | historyzm/neorenesans               |
| 1264          | kamienica                               | Żeromskiego22            | ok. 1930                              | funkcjonalizm                       |
| 1265          | kamienica                               | Żeromskiego23-25         | ok. 1910, przebud. ok. 1960           | secesja/modernizm                   |
| 1266          | kamienica                               | Żeromskiego30            | 1887                                  | historyzm                           |
| 1267          | kamienica                               | Żeromskiego32            | 1880-1896                             | historyzm                           |
| 1268          | kamienica                               | Żeromskiego34            | 1897                                  | historyzm                           |
| 1269          | kamienica                               | Żeromskiego36            | 1907                                  | historyzm                           |
| 1270          | kamienica                               | Żeromskiego38            | 1892                                  | historyzm                           |
| 1271          | kamienica                               | Żeromskiego40            | 1895                                  | historyzm                           |
| 1272          | budynek warsztatów szkolnych            | Żeromskiego42            | koniec XIX w.                         | historyzm ceglany prosty            |
| 1273          | budynek "PEBEKA"                        | Żeromskiego44            | koniec XIX w.                         | historyzm ceglany prosty            |
| 1274          | budynek Liceum Ogólnokształcącego nr II | Żeromskiego46            | lata 30./40. XX w.                    | funkcjonalizm                       |
| 1275          | kamienica                               | Żeromskiego48            | ok. 1930                              | funkcjonalizm                       |
| 1276          | kamienica                               | Browarna6a               | ok. 1900                              | historyzm/neogotyki                 |
| 1277          | kamienica                               | Chorzowska2              | ok. 1900, przeb. lata 60. XX w.       | eklektyzm                           |
| 1278          | kamienica                               | Katowicka70-72           | ok. 1900, przeb. lata 60. XX w.       | eklektyzm                           |
| 1279          | kamienica                               | Chorzowska5              | 1877, przebud. XIX/XX w.              | historyzm                           |

| Identyfikator | Obiekt        | Adres             | Data budowy                                | Cechy  |
|---------------|---------------|-------------------|--|--|
| 1280          | kamienica     | Chorzowska6       | 1890                                       | historyzm  |
| 1281          | kamienica     | Chorzowska7       | 1895                                       | historyzm/neorenesans  |
| 1282          | kamienica     | Chorzowska8       | 1899                                       | historyzm/neorenesans  |
| 1283          | kamienica     | Chorzowska9       | 1895                                       | historyzm/neorenesans  |
| 1284          | dom           | Chorzowska17c     | lata 30. XX w.                             | modernizm późny  |
| 1285          | kamienica     | Chorzowska19      | XIX/XX w.                                  | eklektyzm  |
| 1286          | kamienica     | Estreichera1      | lata międzywojenne                         | modernizm późny  |
| 1287          | kamienica     | Estreichera3      | ok. 1930                                   | modernizm późny/art deco                                     |
| 1288          | kamienica     | Estreichera4      | lata 20./30. XX w.                         | modernizm  |
| 1289          | kamienica     | Estreichera5      | ok. 1930                                   | modernizm późny/art deco                                     |
| 1290          | kamienica     | Estreichera6      | lata 20./30. XX w.                         | modernizm/art deco   |
| 1291          | zespół bloków | Głęboka1-5a       | ok. 1925                                   | funkcjonalizm  |
| 1292          | kamienica     | Głęboka7          | 1900-1906                                  | eklektyzm  |
| 1293          | kamienica     | Grunwaldzki5      | 1897                                       | eklektyzm  |
| 1294          | kamienica     | Grunwaldzki6      | początek XX w.                             | historyzm/modernizm  |
| 1295          | kamienica     | Grunwaldzki7      | koniec XIX w.                              | historyzm  |
| 1296          | kamienica     | Jagiellońska2     | koniec XIX w., przebud.                    | historyzm  |
| 1297          | kamienica     | Katowicka6        | koniec XIX w., przebud.                    | historyzm  |
| 1298          | kamienica     | Jagiellońska1     | koniec XIX w., przebud. lata międzywojenne | funkcjonalizm (elementy)                                     |
| 1299          | kamienica     | Jagiellońska3     | koniec XIX w., nadbud. lata międzywojenne  | eklektyzm  |
| 1300          | kamienica     | Jagiellońska5     | lata 70. XIX w., przebud.                  | historyzm  |
| 1301          | kamienica     | Jagiellońska6     | 1896, nadbud. lata międzywojenne           | eklektyzm/modernizm  |
| 1302          | kamienica     | Jagiellońska7     | koniec XIX w., przebud.                    | historyzm (elementy)   |
| 1303          | kamienica     | Jagiellońska9     | koniec XIX w.                              | historyzm  |
| 1304          | kamienica     | Jagiellońska10    | początek XX w.                             | modernizm  |
| 1305          | kamienica     | Jagiellońska11    | koniec XIX w., przebud. lata międzywojenne | historyzm  |
| 1306          | kamienica     | Jagiellońska12    | koniec XIX w.                              | eklektyzm/historyzm  |
| 1307          | kamienica     | Jagiellońska13    | początek XX w.                             | modernizm  |
| 1308          | kamienica     | Jagiellońska14    | 1889                                       | eklektyzm  |
| 1309          | kamienica     | Jagiellońska16    | 1908                                       | historyzm/neo renesans                                       |
| 1310          | kamienica     | Jagiellońska18    | 1910                                       | eklektyzm/secesja  |
| 1311          | kamienica     | Jagiellońska17    | ok. 1910                                   | historyzm/secesja  |
| 1312          | kamienica     | Jagiellońska19    | 1910                                       | modernizm  |
| 1313          | kamienica     | Jagiellońska20    | 1909                                       | eklektyzm  |
| 1314          | kamienica     | Jagiellońska21    | 1905                                       | secesja  |
| 1315          | kamienica     | Jagiellońska22-24 | 1892                                       | eklektyzm  |
| 1316          | kamienica     | Jagiellońska23    | 1905, nadbud. lata międzywojenne           | secesja  |
| 1317          | kamienica     | Jagiellońska25    | ok. 1905                                   | secesja  |
| 1318          | kamienica     | Jagiellońska27    | 1887                                       | historyzm/neorenesans  |
| 1319          | kamienica     | Jagiellońska28    | koniec XIX w., przebud. lata 20. XX w.     | modernizm/art deco   |
| 1320          | kamienica     | Jagiellońska30    | lata 30. XX w.                             | funkcjonalizm  |
| 1321          | kamienica     | Jagiellońska32    | 1885                                       | historyzm/neorenesans  |
| 1322          | kamienica     | Jagiellońska34    | ok. 1890                                   | historyzm/neorenesans  |
| 1323          | kamienica     | Chrzanowskię019   | ok. 1910                                   | secesja/modernizm  |
| 1324          | kamienica     | Jainty8           | lata międzywojenne                         | modernizm/funkcjonalizm                                      |
| 1325          | kamienica     | Jainty10          | początek XX w.                             | historyzm (elementy)/secesja (elementy)/modernizm (elementy) |
| 1326          | kamienica     | Jainty12          | 2 poł. XIX w.                              | historyzm  |

| Identyfikator | Obiekt  | Adres        | Data budowy  | Cechy  |
|---------------|---|--------------|--|--|
| 1327          | kamienica   | Jainty14     | ok. 1890   | eklektyzm  |
| 1328          | kamienica   | Jainty15     | 1906   | eklektyzm/<br>secesja  |
| 1329          | kamienica   | Jainty16     | ok. 1900   | historyzm/<br>secesja  |
| 1330          | kamienica   | Jainty17     | 1866   | historyzm/<br>neorenesans  |
| 1331          | kamienica   | Jainty18     | 1902   | eklektyzm/<br>secesja  |
| 1332          | kamienica   | Jainty19     | 1886-1887  | eklektyzm  |
| 1333          | kamienica   | Jainty20     | 1902   | historyzm<br>(elementy)/<br>secesja                              |
| 1335          | kamienica   | Jainty22     | ok. 1880   | historyzm/<br>neorenesans  |
| 1337          | kamienica   | Jainty26     | początek XX w.   | modernizm  |
| 1338          | kamienica   | Jainty28     | 1878   | historyzm/<br>neorenesans  |
| 1339          | kamienica   | Józefczaka1  | 1858-1878,<br>przebud. lata<br>międzywojenne                           | historyzm<br>(elementy)/<br>modernizm/<br>art deco<br>(elementy) |
| 1340          | kamienica   | Gliwicka35   | 1858-1878,<br>przebud. lata<br>międzywojenne                           | historyzm<br>(elementy)/<br>modernizm/<br>art deco<br>(elementy) |
| 1341          | kamienica   | Józefczaka2  | koniec XIX w.,<br>przebud. lata<br>międzywojenne                       | historyzm/<br>modernizm<br>(elementy)                            |
| 1342          | kamienica   | Józefczaka3  | 2 poł. XIX w.  | historyzm  |
| 1343          | kamienica   | Józefczaka4  | 1903   | historyzm<br>/secesja  |
| 1344          | kamienica   | Józefczaka5  | 2 poł. XIX w.,<br>przebud. lata<br>międzywojenne                       | historyzm<br>(elementy)  |
| 1345          | kamienica   | Józefczaka6  | 1900   | historyzm/<br>secesja<br>(elementy)                              |
| 1346          | kamienica   | Józefczaka8  | ok. 1900   | eklektyzm/<br>secesja  |
| 1347          | kamienica   | Józefczaka10 | koniec XIX w.  | historyzm  |
| 1348          | kamienica   | Józefczaka12 | koniec XIX w.,<br>przebud. lata<br>międzywojenne                       | historyzm<br>(elementy)/<br>modernizm<br>(elementy)              |
| 1349          | kamienica   | Józefczaka26 | ok. 1930   | funkcjonalizm  |
| 1350          | kamienica   | Józefczaka28 | początek XX w.   | historyzm/<br>secesja/<br>modernizm                              |
| 1352          | kamienica   | Józefczaka30 | lata 90. XIX w.  | historyzm  |
| 1353          | kamienica   | Józefczaka31 | lata 30. XX w.   | funkcjonalizm<br>(elementy)                                      |
| 1354          | kamienica   | Józefczaka32 | lata 90. XIX w.  | historyzm  |
| 1355          | kamienica   | Józefczaka33 | 2 poł. XIX w.,<br>przebud.<br>początek XX<br>w., lata<br>międzywojenne | historyzm<br>(elementy)/<br>modernizm<br>(elementy)              |
| 1356          | kamienica   | Józefczaka34 | koniec XIX w.  | historyzm  |
| 1357          | budynek<br>przemysłowy  | Józefczaka35 | koniec XIX w.  | historyzm<br>(elementy)  |
| 1358          | kamienica   | Józefczaka36 | lata 70./80. XIX<br>w.   | historyzm  |
| 1359          | kamienica   | Józefczaka37 | lata 70./80. XIX<br>w.   | historyzm  |
| 1360          | kamienica   | Józefczaka38 | lata 70./80. XIX<br>w., przebud.<br>lata<br>międzywojenne              | historyzm<br>(elementy)  |
| 1361          | budynek<br>Zasadniczej<br>Szkoły<br>Zawodowej                   | Józefczaka39 | koniec XIX w.  | historyzm<br>/neorenesans  |
| 1362          | budynek<br>Zasadniczej<br>Szkoły<br>Zawodowej (d.<br>Starostwo) | Józefczaka40 | 2 poł. XIX w.  | historyzm  |
| 1363          | kamienica   | Katowicka1   | 1907   | secesja/<br>modernizm  |
| 1364          | kamienica   | Katowicka2   | 1875, przebud.<br>początek XX w.                                       | historyzm/<br>secesja<br>(elementy)                              |
| 1365          | kamienica   | Katowicka3   | 1893   | historyzm  |
| 1366          | kamienica   | Katowicka4   | lata 70./80. XIX<br>w., przebud.<br>1906                               | historyzm/<br>modernizm<br>(elementy)                            |
| 1367          | kamienica   | Katowicka5   | koniec XIX w.  | historyzm/<br>neorenesans  |
| 1368          | kamienica   | Katowicka7   | 1896   | historyzm  |

| Identyfikator | Obiekt   | Adres                        | Data budowy                                      | Cechy  |
|---------------|--|------------------------------|--|--|
| 1369          | kamienica  | Katowicka8                   | koniec XIX w.,<br>przebud. lata<br>międzywojenne | historyzm<br>(elementy)                      |
| 1370          | kamienica  | Katowicka9                   | koniec XIX w.,<br>przebud. lata<br>międzywojenne | secesja<br>(elementy)/<br>modernizm<br>późny |
| 1371          | kamienica  | Katowicka10                  | koniec XIX w.,<br>przebud. lata<br>międzywojenne | historyzm<br>(elementy)                      |
| 1372          | kamienica  | Katowicka11                  | koniec XIX w.,<br>przebud. lata<br>międzywojenne | historyzm<br>(elementy)                      |
| 1373          | kamienica  | Katowicka12                  | 1896   | eklektyzm                                    |
| 1374          | kamienica  | Katowicka13                  | koniec XIX w.                                    | eklektyzm                                    |
| 1375          | kamienica  | Katowicka15                  | 1874, przebud.<br>początek XX w.                 | historyzm/<br>secesja                        |
| 1376          | budynek<br>przychodni                            | Katowicka16                  | 1893   | historyzm                                    |
| 1377          | kamienica  | Katowicka17                  | lata 80./90 XIX<br>w.                            | historyzm                                    |
| 1378          | budynek<br>Przedsiębiorst<br>wa Budowy<br>Szybów | Katowicka18                  | lata<br>międzywojenne                            | modernizm/<br>art deco                       |
| 1379          | kamienica  | Katowicka19                  | ok. 1930   | funkcjonalizm                                |
| 1380          | kamienica  | Katowicka20                  | ok. 1900   | secesja                                      |
| 1381          | kamienica  | Katowicka22                  | ok. 1890   | historyzm/<br>neorenesans                    |
| 1382          | kamienica  | Rostka4                      | ok. 1890   | historyzm/<br>neorenesans                    |
| 1383          | kamienica  | Katowicka24                  | ok. 1910   | modernizm                                    |
| 1384          | budynek<br>Zespołu Szkół<br>Ekonomicznych        | Katowicka23-<br>25           | 2 poł. XIX w.                                    | historyzm                                    |
| 1385          | kamienica  | Katowicka26                  | lata 80. XIX w.                                  | historyzm                                    |
| 1386          | kamienica  | Katowicka27                  | koniec XIX w.                                    | historyzm<br>cegłany<br>prosty               |
| 1387          | kamienica  | Katowicka29                  | 1875   | historyzm                                    |
| 1388          | zespół<br>kamienic                               | Katowicka28,3<br>0           | ok. 1930   | funkcjonalizm                                |
| 1389          | zespół<br>kamienic                               | Zamenhoffa<br>7,9,11,8,10,12 | ok. 1930   | funkcjonalizm                                |
| 1390          | kamienica  | Katowicka31                  | 1893   | historyzm                                    |
| 1391          | kamienica  | Katowicka32                  | 1902   | eklektyzm/<br>secesja                        |
| 1392          | kamienica  | Katowicka33                  | lata<br>międzywojenne                            | funkcjonalizm<br>(elementy)                  |
| 1393          | kamienica  | Katowicka34                  | 1897   | historyzm                                    |
| 1394          | budynek<br>Zespołu Szkół<br>Elektrycznych        | Katowicka35                  | ok. 1930   | funkcjonalizm                                |
| 1395          | kamienica  | Katowicka36                  | lata 60./70. XIX<br>w.                           | historyzm                                    |
| 1396          | kamienica  | Katowicka37                  | ok. 1930   | funkcjonalizm                                |
| 1397          | kamienica  | Katowicka38                  | ok. 1890   | historyzm                                    |
| 1398          | kamienica  | Katowicka39                  | ok. 1890   | historyzm                                    |
| 1399          | kamienica  | Katowicka40                  | ok. 1890   | eklektyzm                                    |
| 1400          | kamienica  | Katowicka41                  | ok. 1905   | secesja                                      |
| 1401          | kamienica  | Katowicka42                  | ok. 1890   | historyzm                                    |
| 1402          | kamienica  | Katowicka43                  | ok. 1905   | secesja                                      |
| 1403          | kamienica  | Katowicka44                  | 1890   | historyzm                                    |
| 1404          | kamienica  | Katowicka45                  | ok. 1890   | historyzm                                    |
| 1405          | kamienica  | Katowicka46                  | ok. 1890   | historyzm                                    |
| 1406          | kamienica  | Katowicka47                  | ok. 1890   | historyzm                                    |
| 1407          | kamienica  | Katowicka48                  | ok. 1890   | historyzm                                    |
| 1408          | kamienica  | Katowicka48a                 | XIX/XX w.  | historyzm                                    |
| 1409          | kamienica  | Katowicka50                  | ok. 1890,<br>przebud. lata<br>międzywojenne      | historyzm                                    |
| 1410          | kamienica  | Katowicka52                  | ok. 1890,<br>przebud. lata<br>międzywojenne      | historyzm/<br>modernizm<br>(elementy)        |
| 1411          | kamienica  | Katowicka56                  | ok. 1890   | historyzm                                    |
| 1412          | kamienica  | Katowicka58                  | ok. 1890   | historyzm                                    |
| 1413          | kamienica  | Katowicka60                  | ok. 1890   | historyzm                                    |
| 1414          | kamienica  | Katowicka63                  | ok. 1910   | historyzm/<br>secesja                        |
| 1415          | kamienica  | Katowicka64                  | ok. 1890   | historyzm                                    |
| 1416          | kamienica  | Katowicka65                  | ok. 1890   | historyzm                                    |
| 1417          | kamienica  | Krakowska50                  | ok. 1890   | historyzm                                    |
| 1418          | kamienica  | Katowicka66                  | ok. 1890   | historyzm                                    |
| 1419          | kamienica  | Katowicka68                  | ok. 1890   | historyzm                                    |

| Identyfikator | Obiekt                                | Adres         | Data budowy  | Cechy                                     |
|---------------|---------------------------------------|---------------|--|---|
| 1421          | budynek Szkoły Podstawowej nr 2       | Klasztorny2   | 1905   | modernizm                                 |
| 1422          | budynek Zespołu Szkół Elektronicznych | Klasztorny3   | ok. 1930   | funkcjonalizm                             |
| 1423          | budynek parafii ewangelickiej         | Klasztorny4   | ok. 1890   | historyzm                                 |
| 1424          | plebania parafii św. Wojciecha        | Klasztorny5   | ok. 1890, przebud. lata międzywojenne                  | historyzm/modernizm                       |
| 1425          | kamienica                             | Kolejowa2     | ok. 1915   | modernizm                                 |
| 1426          | dwie kamienice                        | Kolejowa4-6   | lata 20. XX w.   | modernizm późny/art deco                  |
| 1427          | zespół bloków                         | Kolejowa1-25  | lata 30./40. XX w.                                     | modernizm późny/funkcjonalizm             |
| 1429          | kamienica                             | Kościelna3    | 2 poł. XIX w.  | historyzm                                 |
| 1430          | kamienica                             | Kościelna5    | 2 poł. XIX w.  | historyzm                                 |
| 1431          | kamienica                             | Kościelna10   | lata międzywojenne, przebud. lata 60. XX w.            | modernizm późny/funkcjonalizm             |
| 1432          | budynek biurowy                       | Kościuszkii9  | 1909   | modernizm                                 |
| 1433          | kamienica                             | Kościuszkii10 | ok. 1890   | eklektyzm                                 |
| 1434          | budynek banku                         | Kościuszkii11 | 2 poł. XIX w., przebud. lata międzywojenne i 90. XX w. | funkcjonalizm                             |
| 1435          | kamienica                             | Kościuszkii12 | lata 30. XX w.   | funkcjonalizm                             |
| 1436          | kamienica                             | Koziołka1-2   | koniec XIX w.  | historyzm/neogotyck                       |
| 1438          | kamienica                             | Krakowska1    | ok. 1915   | secesja/modernizm                         |
| 1439          | kamienica                             | Krakowska2    | koniec XIX w.  | historyzm                                 |
| 1440          | dom                                   | Krakowska4    | lata 70. XIX w.  | historyzm                                 |
| 1441          | kamienica                             | Krakowska6    | koniec XIX w.  | eklektyzm                                 |
| 1442          | kamienica                             | Krakowska8    | koniec XIX w.  | eklektyzm                                 |
| 1443          | kamienica                             | Krakowska10   | XIX/XX w.  | historyzm                                 |
| 1444          | kamienica                             | Krakowska12   | koniec XIX w.  | historyzm                                 |
| 1445          | kamienica                             | Krakowska13   | lata 90. XIX w.  | historyzm                                 |
| 1446          | kamienica                             | Krakowska14   | koniec XIX w., przebud. lata międzywojenne             | modernizm                                 |
| 1447          | kamienica                             | Krakowska16   | koniec XIX w., przebud. lata międzywojenne             | modernizm                                 |
| 1448          | kamienica                             | Krakowska17   | 1894   | historyzm/neogotyck                       |
| 1449          | dom                                   | Krakowska18   | lata 70./80. XIX w.                                    | historyzm                                 |
| 1451          | kamienica                             | Krakowska20   | początek XX w.   | modernizm                                 |
| 1452          | kamienica                             | Krakowska22   | koniec XIX w.  | historyzm/neorenesans                     |
| 1453          | kamienica                             | Krakowska24   | koniec XIX w.  | historyzm                                 |
| 1455          | kamienica                             | Krakowska26   | XIX/XX w.  | historyzm/modernizm                       |
| 1457          | dom                                   | Krakowska29   | lata 70./80. XIX w., przebud. 2 poł. XX w.             | historyzm                                 |
| 1458          | budynek szpitala                      | Krakowska30   | koniec XIX w.  | historyzm/neogotyck                       |
| 1459          | kamienica                             | Krakowska32   | ok. 1890   | historyzm                                 |
| 1460          | kamienica                             | Krakowska38   | koniec XIX w., przebud. ok. 1925                       | historyzm (elementy)/modernizm/art deco   |
| 1461          | kamienica                             | Krakowska40   | XIX/XX w.  | historyzm/modernizm                       |
| 1462          | kamienica                             | Krakowska40a  | początek XX w.   | secesja (elementy)/modernizm              |
| 1463          | kamienica                             | Krakowska44   | koniec XIX w.  | historyzm                                 |
| 1464          | kamienica                             | Krakowska46   | koniec XIX w., przebud. lata międzywojenne             | historyzm (elementy)/modernizm (elementy) |
| 1465          | kamienica                             | Krakowska48   | ok. 1890   | historyzm                                 |
| 1466          | figura Matki Boskiej                  | Krakowska     | koniec XIX w.  | historyzm/neoromanizm/neogotyck           |
| 1468          | kamienica                             | Rynek26       | 1925   | secesja/modernizm                         |
| 1470          | kamienica                             | Krawiecka4    | 3 ćw. XIX w., przebud. początek XX w.                  | historyzm (elementy)/modernizm            |

| Identyfikator | Obiekt   | Adres               | Data budowy  | Cechy   |
|---------------|--|---------------------|--|---|
| 1471          | kamienica  | Krawiecka6          | lata 70. XIX w., przebud. lata 90. XIX w.              | historyzm/neorenesans   |
| 1472          | zespół kościoła p.w. św. Trójcy: kościół, plebania, nagrobek Donnesmarcków, ogrodzenie | Kwietniewskieg o1   | plebania:1880, kościół:1883-1886                       | neogotyck   |
| 1474          | kamienica  | Kwietniewskieg o3-5 | lata 70./80. XIX w.                                    | historyzm/neorenesans   |
| 1476          | kamienica  | Kwietniewskieg o7   | ok. 1890   | historyzm/neorenesans   |
| 1477          | kamienica  | Kwietniewskieg o9   | ok. 1890   | historyzm/neorenesans   |
| 1478          | kamienica  | Kwietniewskieg o11  | 1903   | eklektyzm/secesja (elementy)  |
| 1479          | kamienica  | Kwietniewskieg o12  | ok. 1890   | historyzm   |
| 1481          | kamienica  | Kwietniewskieg o14  | koniec XIX w.  | historyzm   |
| 1482          | kamienica  | Kwietniewskieg o17  | koniec XIX w.  | historyzm   |
| 1483          | kamienica  | Kwietniewskieg o19  | lata 30. XX w.   | funkcjonalizm (elementy)  |
| 1484          | kamienica  | Kwietniewskieg o21  | 1907   | historyzm/secesja (elementy)/modernizm (elementy)                           |
| 1485          | kamienica  | Kwietniewskieg o23  | koniec XIX w.  | historyzm   |
| 1486          | kamienica  | Kwietniewskieg o24  | ok. 1890   | historyzm/neorenesans   |
| 1487          | kamienica  | Kwietniewskieg o26  | ok. 1890   | historyzm/neorenesans   |
| 1488          | kamienica  | Webera5             | ok. 1890   | historyzm/neorenesans   |
| 1489          | kamienica  | Ligęzy3             | lata międzywojenne                                     | modernizm późny/funkcjonalizm   |
| 1490          | trzy kamienice   | Ligęzy4-8           | lata międzywojenne                                     | funkcjonalizm   |
| 1491          | kamienica  | Rynek6              | lata 70./80. XIX w.                                    | historyzm   |
| 1492          | kamienica  | Rynek7              | 1906   | historyzm/secesja   |
| 1493          | zespół kościoła p.w. Wniebowzięcia NMP: kościół, plebania, 3 figury, ogrodzenie        | Rynek               | 2 poł. XIII w., przebud.:XIV, XVI, XVII, 2 poł. XIX w. | gotyk (kościół) historyzm/neo gotyk (kościół, plebania, figury, ogrodzenie) |
| 1494          | kamienica  | Rynek8              | 1897   | eklektyzm   |
| 1495          | kamienica  | Podgórna18          | 1897   | eklektyzm   |
| 1496          | kamienica  | Rynek9              | 1896   | eklektyzm   |
| 1497          | kamienica  | Podgórna7-9         | 1896   | eklektyzm   |
| 1498          | kamienica  | Rynek11             | lata międzywojenne, przebud.                           | modernizm (elementy)  |
| 1501          | kamienica  | Rynek17             | ok. 1915   | secesja/modernizm   |
| 1502          | kamienica  | Rynek18             | 1931   | funkcjonalizm   |
| 1503          | kamienica  | Rynek19             | ok. 1925   | modernizm   |
| 1506          | kamienica  | Rynek22             | 1903, przebud. lata międzywojenne                      | eklektyzm/secesja   |
| 1507          | kamienica  | Rynek23             | ok. 1903   | eklektyzm/secesja   |
| 1508          | kamienica  | Dworcowa1           | 1893, nadbud. lata międzywojenne                       | eklektyzm   |
| 1509          | kamienica  | Dworcowa3           | 1899   | historyzm/neorenesans   |
| 1510          | kamienica  | Dworcowa4           | koniec XIX w.  | historyzm   |
| 1511          | kamienica  | Dworcowa5           | koniec XIX w., przebud. lata międzywojenne             | historyzm   |
| 1512          | kamienica  | Dworcowa2           | koniec XIX w., przebud. lata międzywojenne             | historyzm (elementy)/modernizm/funkcjonalizm                                |
| 1513          | kamienica  | Dworcowa6           | lata 80. XIX w., przebud. lata międzywojenne           | historyzm/neorenesans   |
| 1514          | budynek "Caritasu"   | Dworcowa7           | ok. 1880   | historyzm/neorenesans   |
| 1515          | budynek banku  | Dworcowa8           | 1887   | historyzm/modernizm   |

| Identyfikator | Obiekt                                  | Adres         | Data budowy                                  | Cechy                                     |
|---------------|---|---------------|--|---|
| 1516          | kamienica                               | Dworcowa9     | ok. 1890                                     | historyzm (elementy)/ modernizm /art deco |
| 1518          | kamienica                               | Dworcowa11    | 1889   | historyzm/ neorenesans                    |
| 1520          | kamienica                               | Dworcowa13    | 1870, 1911                                   | historyzm (elementy)/ modernizm           |
| 1521          | kamienica                               | Dworcowa15    | 1893   | historyzm/ neorenesans                    |
| 1523          | kamienica                               | Dworcowa17    | 1904   | secesja                                   |
| 1524          | kamienica                               | Moniuszki11   | 1904   | secesja                                   |
| 1525          | kamienica                               | Dworcowa18    | koniec XIX w., przebud. 1 ćw. XX w.          | modernizm                                 |
| 1527          | kamienica                               | Dworcowa20    | koniec XIX w., przebud. lata 10./20. XX w.   | historyzm (elementy)/ modernizm           |
| 1528          | kamienica                               | Dworcowa21    | 2 poł. XIX w., przebud. lata międzywojenne   | modernizm (elementy)                      |
| 1530          | kamienica                               | Dworcowa23    | 2 poł. XIX w., przebud. lata międzywojenne   | modernizm (elementy)                      |
| 1531          | kamienica                               | Dworcowa24    | 1894   | eklektyzm                                 |
| 1532          | kamienica                               | Dworcowa25-27 | 1891   | historyzm                                 |
| 1533          | kamienica                               | Dworcowa26    | 1871, 1928                                   | historyzm (elementy)/ modernizm/ art deco |
| 1534          | kamienica                               | Dworcowa28    | 1873   | eklektyzm                                 |
| 1535          | kamienica                               | Dworcowa29    | 1901   | eklektyzm/ secesja                        |
| 1536          | kamienica                               | Dworcowa30    | lata 70. XIX w., przebud. lata międzywojenne | historyzm (elementy)                      |
| 1537          | kamienica                               | Dworcowa31    | lata 70. XIX w., 1886, lata międzywojenne    | historyzm                                 |
| 1538          | kamienica                               | Dworcowa32    | 2 poł. XIX w., przebud. lata międzywojenne   | historyzm (elementy)                      |
| 1539          | kamienica                               | Dworcowa34    | 1893   | eklektyzm                                 |
| 1540          | kamienica                               | Dworcowa36    | koniec XIX w.                                | historyzm                                 |
| 1541          | dom staromiejski                        | Mariacka2     | ok. poł. XIX w.                              | historyzm (elementy)                      |
| 1542          | kamienica                               | Mariacka4     | koniec XIX w.                                | historyzm                                 |
| 1543          | kamienica                               | Mariacka6     | lata 60./70. XIX w.                          | historyzm/ klasycyzm późny /neorenesans   |
| 1544          | kamienica                               | Mariacka8     | lata 60./70. XIX w.                          | historyzm/ neorenesans                    |
| 1545          | kamienica                               | Mariacka1     | lata 70. XIX w., przebud. lata międzywojenne | historyzm/ klasycyzm późny /neorenesans   |
| 1546          | kamienica                               | Mariacka3     | 2 poł. XIX w., przebud. lata międzywojenne   | historyzm                                 |
| 1548          | kamienica                               | Miarki1       | 1903   | historyzm/ neorenesans                    |
| 1549          | budynek poczty                          | Miarki2       | 1930   | funkcjonalizm                             |
| 1550          | kamienica                               | Miarki3       | 1914   | modernizm                                 |
| 1551          | budynek poczty                          | Miarki4       | lata 20./30. XX w.                           | modernizm późny/ funkcjonalizm            |
| 1552          | kamienica                               | Miarki5       | 1913   | historyzm/ neorenesans                    |
| 1553          | kamienica                               | Miarki7       | 1912   | modernizm                                 |
| 1554          | kamienica                               | Miarki9       | 1911   | modernizm                                 |
| 1555          | budynek poradni przeciwgruźliczej       | Miarki10      | 1929   | funkcjonalizm                             |
| 1556          | kamienica                               | Miarki11      | 1910   | modernizm                                 |
| 1557          | kamienica                               | Miarki12      | 1900   | eklektyzm/ historyzm/neo gotyk            |
| 1558          | kamienica                               | Miarki13      | 1910   | modernizm                                 |
| 1559          | kamienica                               | Miarki14      | ok. 1890                                     | historyzm ceglany prosty                  |
| 1560          | kamienica, budynek banku spółdzielczego | Miarki16      | początek XX w.                               | modernizm                                 |
| 1561          | kamienica                               | Miarki18      | ok. 1915                                     | modernizm                                 |
| 1562          | kamienica                               | Miarki19      | ok. 1930                                     | funkcjonalizm                             |

| Identyfikator | Obiekt  | Adres       | Data budowy                                | Cechy  |
|---------------|---|-------------|--|--|
| 1563          | kamienica                                       | Miarki20    | ok. 1930                                   | modernizm późny/ funkcjonalizm                 |
| 1564          | blok-kamienica                                  | Miarki21    | lata 30. XX w.                             | funkcjonalizm                                  |
| 1565          | zespół kamienic-bloków                          | Miarki26-34 | lata 30. XX w.                             | funkcjonalizm (elementy)                       |
| 1566          | kamienica                                       | Miarki31    | lata międzywojenne                         | modernizm (elementy) /funkcjonalizm (elementy) |
| 1567          | budynek Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej    | Miarki29    | lata 30. XX w.                             | modernizm późny                                |
| 1568          | kamienica                                       | Miarki33    | lata międzywojenne                         | modernizm (elementy) funkcjonalizm (elementy)  |
| 1569          | kamienica                                       | Miarki35    | ok. 1900                                   | historyzm                                      |
| 1570          | kamienica                                       | Miarki36    | ok. 1910                                   | historyzm/ modernizm                           |
| 1571          | zespół kamienic                                 | Miarki20-24 | lata międzywojenne                         | modernizm późny/ funkcjonalizm                 |
| 1572          | budynek zespołu Szkół Mechaniczno-Samochodowych | Miarki37    | koniec XIX w.                              | historyzm (elementy)                           |
| 1573          | zespół kamienic                                 | Miarki38-44 | lata 20. XX w.                             | modernizm/ funkcjonalizm                       |
| 1574          | kamienica                                       | Miarki50    | ok. 1890                                   | historyzm                                      |
| 1575          | zespół bloków-kamienic                          | Miarki52-66 | lata 20./30. XX w.                         | funkcjonalizm                                  |
| 1576          | kamienica                                       | Miarki68    | lata międzywojenne                         | funkcjonalizm                                  |
| 1577          | kamienica                                       | Moniuszki1  | 1893, nadbud. lata międzywojenne           | historyzm/ neorenesans                         |
| 1578          | kamienica                                       | Moniuszki2  | ok. 1890                                   | historyzm/ neorenesans                         |
| 1579          | kamienica                                       | Moniuszki3  | 1893, nadbud. lata międzywojenne           | historyzm/ neorenesans                         |
| 1580          | kamienica                                       | Moniuszki4  | 1886                                       | historyzm/ neorenesans                         |
| 1581          | kamienica                                       | Moniuszki5  | 1886                                       | historyzm/ neorenesans                         |
| 1582          | kamienica                                       | Moniuszki6  | 1886                                       | historyzm/ neorenesans                         |
| 1583          | kamienica                                       | Moniuszki7  | początek XX w.                             | modernizm                                      |
| 1584          | kamienica                                       | Moniuszki8  | 1905                                       | secesja  |
| 1585          | kamienica                                       | Moniuszki9  | koniec XIX w., przebud. lata międzywojenne | historyzm (elementy)/ funkcjonalizm            |
| 1586          | kamienica                                       | Moniuszki12 | 1905                                       | secesja  |
| 1587          | kamienica                                       | Moniuszki13 | 1906                                       | secesja  |
| 1588          | kamienica                                       | Moniuszki14 | 1905                                       | secesja  |
| 1589          | kamienica                                       | Moniuszki15 | 1906                                       | secesja  |
| 1590          | kamienica                                       | Moniuszki16 | 1886                                       | eklektyzm                                      |
| 1592          | kamienica                                       | Moniuszki18 | 1884                                       | eklektyzm                                      |
| 1594          | kamienica                                       | Moniuszki20 | ok. 1890                                   | historyzm/ neorenesans                         |
| 1595          | kamienica                                       | Moniuszki22 | ok. 1890                                   | historyzm/neo renesans                         |
| 1596          | kamienica                                       | Moniuszki24 | 1892                                       | historyzm/ neorenesans                         |
| 1597          | budynek stacji San.-Epid.                       | Moniuszki25 | ok. 1905                                   | modernizm                                      |
| 1598          | kamienica                                       | Moniuszki26 | początek XX w.                             | modernizm                                      |
| 1599          | kamienica                                       | Moniuszki28 | koniec XIX w., przebud. lata międzywojenne | historyzm (elementy)/ modernizm (elementy)     |
| 1600          | kamienica                                       | Moniuszki30 | koniec XIX w., przebud. lata międzywojenne | historyzm (elementy)/ modernizm (elementy)     |
| 1601          | kamienica                                       | Murarska1   | koniec XIX w.                              | historyzm                                      |
| 1602          | kamienica                                       | Webera4a    | koniec XIX w.                              | historyzm                                      |
| 1603          | kamienica                                       | Murarska11  | lata 70.-90. XIX w.                        | historyzm                                      |
| 1604          | kamienica                                       | Murarska15  | lata 70.-90. XIX w.                        | historyzm                                      |
| 1605          | kamienica                                       | Murarska17  | lata międzywojenne                         | modernizm późny                                |
| 1607          | gmach Urzędu Miejskiego                         | Parkowa2    | ok. 1900                                   | eklektyzm/ modernizm                           |
| 1608          | kamienica                                       | Podgórna1   | lata 30. XX w.                             | funkcjonalizm                                  |



| Identyfikator | Obiekt   | Adres               | Data budowy                                | Cechy  |
|---------------|--|---------------------|--|--|
| 1609          | kamienica  | Podgórna3           | początek XX w., lata międzywojenne         | modernizm (elementy)                             |
| 1610          | kamienica  | Podgórna4           | koniec XIX w., rozbud. lata międzywojenne  | historyzm/ funkcjonalizm                         |
| 1611          | kamienica  | Podgórna5           | koniec XIX w.                              | eklektyzm  |
| 1612          | kamienica  | Strażacka3a         | początek XX w., nadbud. lata międzywojenne | historyzm/ modernizm                             |
| 1613          | kamienica  | Podgórna8           | koniec XIX w.                              | historyzm  |
| 1614          | kamienica  | Podgórna10          | koniec XIX w.                              | historyzm  |
| 1615          | kamienica  | Podgórna16          | koniec XIX w.                              | historyzm  |
| 1617          | kamienica  | Gliwicka10          | 1908                                       | modernizm  |
| 1619          | kamienica  | Gliwicka14          | lata 30. XX w.                             | funkcjonalizm (elementy)                         |
| 1620          | kamienica  | Gliwicka16          | lata międzywojenne                         | modernizm późny                                  |
| 1621          | kamienica  | Gliwicka18          | ok. 1890                                   | historyzm/ neorenesans                           |
| 1622          | kamienica  | Gliwicka20          | 1899                                       | historyzm/ neorenesans                           |
| 1623          | kamienica  | Gliwicka21          | koniec XIX w., przebud. lata międzywojenne | historyzm (elementy)                             |
| 1624          | kamienica  | Gliwicka23          | koniec XIX w., przebud. lata międzywojenne | pozbawiona cech stylowych                        |
| 1625          | kamienica  | Gliwicka25          | 1908                                       | historyzm/ neogoty/ secesja                      |
| 1626          | kamienica  | Gliwicka31          | początek XX w., przebud.                   | modernizm  |
| 1627          | kamienica  | Gliwicka33          | 1878                                       | historyzm/ neorenesans                           |
| 1628          | kamienica  | Piastów Bytomskich2 | ok. 1930                                   | funkcjonalizm                                    |
| 1629          | kamienica  | Piastów Bytomskich4 | XIX/XX w.                                  | historyzm/ modernizm                             |
| 1630          | kamienica  | Rostka5             | koniec XIX w.                              | historyzm  |
| 1631          | kamienica  | Rostka6             | ok. 1890                                   | historyzm  |
| 1632          | kamienica  | Rostka7             | ok. 1890, nadbud. lata międzywojenne       | historyzm  |
| 1633          | kamienica  | Rostka8             | ok. 1890                                   | historyzm/ neorenesans                           |
| 1634          | kamienica  | Rostka9             | ok. 1910                                   | historyzm/ modernizm                             |
| 1635          | kamienica  | Rostka10            | ok. 1910                                   | secesja/ modernizm                               |
| 1636          | kamienica  | Rostka11            | lata 70./80. XIX w., przebud.              | historyzm/ klasycyzm późny/ modernizm (elementy) |
| 1637          | kamienica  | Rostka13            | ok. 1890                                   | historyzm/ neorenesans                           |
| 1638          | kamienica  | Rostka15            | lata międzywojenne                         | modernizm (elementy)                             |
| 1639          | budynek Miejskiego Szpitala Zespołowego            | Rostka14-16         | ok. 1910                                   | secesja/modernizm                                |
| 1640          | kamienica  | Rostka17            | ok. 1878                                   | historyzm  |
| 1641          | kamienica  | Rostka20            | 1901                                       | eklektyzm/ historyzm                             |
| 1642          | kamienica  | Rostka25            | początek XX w.                             | modernizm  |
| 1643          | zespół familoków, obok nr 28 budynek przemysłowy   | Rostka24-28         | koniec XIX w.                              | historyzm ceglany prosty                         |
| 1645          | kamienica  | Rycerska3-5         | 2 poł. XIX w., przebud. lata międzywojenne | historyzm  |
| 1646          | kamienica  | Rycerska7           | 1908                                       | historyzm/ secesja                               |
| 1647          | kamienica  | Rycerska9           | ok. 1890                                   | historyzm/ neorenesans                           |
| 1648          | kamienica  | Rycerska11          | 1899-1904                                  | historyzm/ secesja                               |
| 1649          | kamienice w trakcie burzenia                       | Rycerska15-17       |  |  |
| 1650          | kamienica  | Rzeźnicza6          | ok. 1900                                   | secesja  |
| 1651          | budynek użyteczności publicznej (m.in. kino, bank) | Sądowa2             | ok. 1890, przebud. 1922                    | historyzm/ neorenesans/ modernizm                |
| 1652          | kamienica  | Sądowa3             | koniec XIX w.                              | historyzm/ neorenesans                           |

| Identyfikator | Obiekt  | Adres             | Data budowy   | Cechy   |
|---------------|---|-------------------|---|---|
| 1653          | kamienica   | Sądowa4           | ok. 1890  | eklektyzm   |
| 1654          | kamienica (przedszkole)                                 | Sądowa5           | lata 80. XIX w.   | historyzm/ neorenesans                                    |
| 1655          | kamienica   | Sądowa6           | 1882  | historyzm/ neorenesans                                    |
| 1656          | kamienica   | Sądowa7           | 1889  | historyzm/ neorenesans                                    |
| 1658          | kamienica   | Sądowa9           | ok. 1904  | secesja   |
| 1660          | kamienica   | Sikorskiego2      | 1896  | eklektyzm   |
| 1661          | kamienica   | Sikorskiego4      | 1896  | eklektyzm   |
| 1662          | kamienica   | Sikorskiego6      | 1896  | historyzm/ neogoty/ eklektyzm                             |
| 1663          | kamienica   | Sikorskiego8      | ok. 1890  | eklektyzm   |
| 1664          | kamienica   | Sikorskiego10     | ok. 1890  | eklektyzm   |
| 1665          | kamienica   | Sikorskiego12     | 1887  | historyzm/ neorenesans                                    |
| 1666          | budynek Szkoły Podstawowej nr 3                         | Strażacka2        | 1878-1898, rozbud. lata międzywojenne                     | historyzm/ neorenesans                                    |
| 1667          | budynek Straży Pożarnej                                 | Strażacka3        | początek XX w., lata międzywojenne                        | historyzm ceglany prosty/ modernizm późny/ funkcjonalizm  |
| 1668          | kamienica   | Kachla5           | 1907  | historyzm/ modernizm                                      |
| 1669          | kamienica   | Kachla6           | 1910  | historyzm/ secesja  |
| 1670          | kamienica   | Kachla7           | 1910  | historyzm/ secesja  |
| 1671          | kamienica   | Szymanowskie go1  | koniec XIX w., przebud. lata międzywojenne                | historyzm/ funkcjonalizm                                  |
| 1672          | kamienica   | Szymanowskie go2  | 1931  | funkcjonalizm   |
| 1673          | kamienica   | Szymanowskie go3  | koniec XIX w., przebud. lata międzywojenne                | modernizm późny   |
| 1674          | budynek Szkoły Podstawowej nr 18                        | Tarnogórska2      | lata 30. XX w.  | modernizm późny/ funkcjonalizm                            |
| 1675          | kamienica   | Wałowa2           | koniec XIX w.   | historyzm   |
| 1676          | kamienica   | Wałowa4           | początek XX w.  | modernizm   |
| 1677          | kamienica   | Wałowa7           | ok. 1900  | historyzm/ modernizm                                      |
| 1678          | kamienica   | Wałowa9           | ok. 1900  | historyzm   |
| 1679          | kamienica   | Wałowa12          | XIX/XX w.   | historyzm/ modernizm                                      |
| 1682          | kamienica   | Wałowa15          | ok. 1900  | secesja/ modernizm  |
| 1683          | kamienica   | Wałowa17          | koniec XIX w.   | historyzm/ neorenesans                                    |
| 1684          | kamienica   | Wałowa18          | ok. 1910  | modernizm   |
| 1685          | kamienica   | Wałowa25          | koniec XIX w.   | historyzm   |
| 1686          | kamienica   | Webera1a          | 1907  | secesja   |
| 1687          | dom staromiejski  | Webera2           | XVIII w., przebud. XIX w., XX w.                          | historyzm (elementy)                                      |
| 1688          | willa   | Webera3           | 1890  | eklektyzm/ secesja (elementy)                             |
| 1689          | kamienica   | Webera4           | 1925  | modernizm/ art deco                                       |
| 1690          | kamienica   | Webera4a          | lata 90. XIX w.   | historyzm   |
| 1691          | budynek Zespołu Szkół Ekonomicznych                     | Webera6           | 1920  | modernizm/ art deco                                       |
| 1692          | kamienica   | Wolskiego2        | 2 poł. XIX w., przebud. lata 20. XX w.                    | historyzm/ modernizm/ art deco                            |
| 1693          | kamienica   | Wolskiego3        | 1904  | secesja   |
| 1694          | kamienica   | Wolskiego4        | 1904  | secesja   |
| 1695          | kamienica   | Wolskiego6        | ok. 1900  | eklektyzm   |
| 1696          | kamienica   | Wolskiego7        | koniec XIX w., przebud. lata międzywojenne                | historyzm (elementy)/ modernizm                           |
| 1697          | zespół dworca kolejowego: budynek dworca, hala, wiadukt | Wolskiego         | początek XX w. (hala, wiadukt), lata 30. XX w. (dworzec), | historyzm (elementy)/ modernizm (elementy)/ funkcjonalizm |
| 8             | zespół kamienic   | Zamenhoffa1-5,2-6 | lata 20./30. XX w.  | modernizm/ art deco                                       |
| 1699          | piwnice "Domu Gorywodów                                 | Strażacka         | XIV w.  | gotyk (elementy)  |
| 1700          | kamienica   | Murarska5         | lata 70. XIX w.   | historyzm/ neorenesans                                    |

| <i>Identyfikator</i> | <i>Obiekt</i>                                  | <i>Adres</i>                | <i>Data budowy</i>    | <i>Cechy</i> |
|----------------------|--|-----------------------------|-----------------------|--------------|
| 1701                 | osiedle<br>"domków<br>fińskich" w<br>ogródkach | Odrzańska72-<br>114, 75-115 | lata<br>międzywojenne |              |

## Obiekty wskazane do ochrony w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, znajdujące się poza śródmieściem - dzielnice:

Lista obejmuje 557 obiekty zabytkowe, w tym: budynki użyteczności publicznej, przemysłowe, mieszkalne; obiekty małej architektury oraz obiekty kultu religijnego (numeracja nieciągła od identyfikatora 1 do 634):

| Iden-<br>tyfik-<br>ator | Obiekt   | Adres  | Data budowy  | Cechy                                    |
|-------------------------|--|--|--|--|
| 1                       | budynek ośrodka elektroenergetycznego  | Zabrzeńska b.nr                              | początek XX w.   | historyzm                                |
| 2                       | krucyfiks  | Zabrzeńska b. n.                             | 1 poł. XX w.   | historyzm (elementy)                     |
| 3                       | blok   | Malgorzatk 1-2                               | lata 30. XX w.   | modernizm /funkcjonalizm                 |
| 4                       | budynek d. szkoły górniczej (ob. w remoncie)   | Malgorzatk 3                                 | lata 30. XX w.   | funkcjonalizm                            |
| 5                       | zespół bloków  | Malgorzatk 10-12, 13-15, 16-18, 19-29, 21-22 | lata międzywojenne   | modernizm (elementy) /funkcjonalizm      |
| 6                       | zespół kopalni "Szombierki" - zob. Katalog zabytkowych zespołów i obiektów przemysłowych                                     | Zabrzeńska 9                                 |  |  |
| 7                       | kamienica  | Zabrzeńska 5                                 | początek XX w.   | historyzm ceglany prosty                 |
| 8                       | budynek Zakładu Obrótu Materiałowego Bytomskiej Spółki Węglowej SA.  | Zabrzeńska 7                                 | koniec XIX w.  | historyzm /modernizm (elementy)          |
| 9                       | dom wielorodzinny, garaże  | Zabrzeńska 11                                | 1 ćwierć XX w.   | secesja /modernizm                       |
| 10                      | Dom Górnik   | Zabrzeńska 15                                | lata międzywojenne   | modernizm (elementy)                     |
| 11                      | zespół domów robotniczych  | Zakątek 10, 11, 12                           | lata międzywojenne   | modernizm                                |
| 12                      | zespół kościoła p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa: kościół, plebania, ogrodzenie, figura Matki Boskiej, krucyfiks misyjny | Zabrzeńska /Frycza-Modrzewskiego             | 1902 (kościół); pocz. XX w. (plebania, ogrodzenie); 1866 (figura MB); 1905 (krucyfiks) | neoromanizm /neogotyka /secesja          |
| 14                      | zespół cmentarza parafialnego: kaplica, ogrodzenie, starodrzew   | Modrzewskiego ob.nr                          | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty (kaplica)       |
| 15                      | zespół kamienic  | Włodarskiego 12, 12a, 14, 16                 | początek XX w.   | modernizm                                |
| 18                      | bloki  | Włodarskiego 6-8                             | lata międzywojenne   | modernizm /funkcjonalizm                 |
| 19                      | zespół klasztoru SS. Elżbietanek: klasztor, budynek adm., budynek gosp., ogrodzenie, starodrzew                              | Zabrzeńska 55                                | 1905 (klasztor)  | historyzm /secesja (elementy) /modernizm |
| 20                      | kamienica  | Skromna 1                                    | lata 20. XX w.   | modernizm                                |
| 21                      | zespół kamienic /familoków   | Zabrzeńska 57                                | początek XX w.   | historyzm ceglany prosty                 |
| 22                      | zespół kamienic /familoków   | Zabrzeńska 61                                | początek XX w.   | historyzm ceglany prosty                 |
| 23                      | kamienica  | Zabrzeńska 75                                | koniec XIX w.  | historyzm                                |
| 24                      | budynek biurowy (m.in. Przedsiębiorstwa Handlu Opalem i Materiałami Budowlanymi) w ogrodzie                                  | Tatrzeńska 2                                 | 1 ćwierć XX w.   | modernizm                                |

| Iden-<br>tyfik-<br>ator | Obiekt   | Adres                      | Data budowy                                 | Cechy   |
|-------------------------|--|----------------------------|---|---|
| 25                      | kamienica  | Orzegowska 2               | XIX/XX w.                                   | historyzm ceglany prosty                              |
| 27                      | zespół kamienic                                    | Modrzewskiego 4            | początek XX w.                              | modernizm   |
| 28                      | zespół kamienic /familoków                         | Skromna 4                  | początek XX w.                              | historyzm ceglany prosty                              |
| 29                      | zespół kamienic /familoków                         | Witosa 25, 26, 26a, 63, 65 | początek XX w.                              | historyzm ceglany prosty                              |
| 30                      | zespół kamienic /familoków                         | Piątka 22                  | początek XX w.                              | historyzm ceglany prosty                              |
| 31                      | kamienica /familok                                 | Orzegowska 1               | XIX/XX w.                                   | historyzm   |
| 32                      | zespół kamienic /familoków                         | Orzegowska 3, 5            | początek XX w.                              | historyzm ceglany prosty                              |
| 33                      | zespół kamienic /familoków                         | Orzegowska 10, 12          | koniec XIX w.                               | historyzm ceglany prosty                              |
| 34                      | kamienica /familok                                 | Zabrzeńska 77              | 1 ćwierć XX w.                              | modernizm (elementy)                                  |
| 35                      | kamienica /familok w ogrodzie, ogrodzenie          | Witosa 52                  | lata międzywojenne                          | modernizm (elementy) /secesja (elementy) - ogrodzenie |
| 36                      | kamienica /familok                                 | Witosa 25                  | 1 ćwierć XX w.                              | historyzm ceglany prosty /modernizm                   |
| 37                      | kamienica/familok                                  | Witosa 23                  | początek XX w.                              | historyzm ceglany prosty                              |
| 38                      | kamienica /familok                                 | Witosa 16                  | koniec XIX w.                               | historyzm ceglany prosty                              |
| 39                      | kamienica  | Witosa 14                  | koniec XIX w.                               | historyzm ceglany prosty                              |
| 40                      | kamienica /familok                                 | Witosa 1                   | 1 ćwierć XX w.                              | modernizm   |
| 41                      | zespół kamienic /familoków                         | Modrzewskiego 6, 8, 10     | 1 ćwierć XX w.                              | historyzm (elementy) /modernizm                       |
| 42                      | kamienica /familok                                 | Piątka 2/4                 | początek XX w.                              | historyzm ceglany prosty                              |
| 43                      | zespół kamienic /familoków                         | Piątka 1, 3                | lata międzywojenne                          | modernizm /funkcjonalizm                              |
| 44                      | kamienica /familok                                 | Piątka 7, 9                | lata 30. XX w.                              | modernizm /funkcjonalizm /art deco (elementy)         |
| 45                      | familoki   | Piątka 10, 12              | koniec XIX w.                               | historyzm ceglany prosty                              |
| 46                      | familok  | Piątka 16                  | 1889  | historyzm ceglany prosty                              |
| 47                      | kamienica /familok                                 | Piątka 20, 20a             | XIX/XX w.                                   | historyzm ceglany prosty /secesja (elementy)          |
| 48                      | kamienica /familok                                 | Piątka 24                  | XIX/XX w.                                   | historyzm ceglany prosty /secesja (elementy)          |
| 49                      | budynek przedszkola                                | Orzegowska 18              | lata międzywojenne, przebud. lata powojenne | modernizm   |
| 50                      | budynek Komisariatu Policji w ogrodzie, ogrodzenie | Zabrzeńska 91              | początek XX w.                              | modernizm   |
| 51                      | kamienice, ogrodzenie                              | Zabrzeńska 85-87           | początek XX w.                              | historyzm ceglany prosty /modernizm                   |

| Identyfikator | Obiekt  | Adres                                    | Data budowy   | Cechy  |
|---------------|---|--|---|--|
| 52            | dom wielorodzinny, ogrodzenie   | Zabrzeńska 89                            | lata międzywojenne  | modernizm                                      |
| 53            | budynek szkoły  | Zabrzeńska 93                            | początek XX w.  | modernizm                                      |
| 55            | zespół domów z komórkami gospodarczymi  | Zabrzeńska 95, 97, 101                   | początek XX w.  | historyzm ceglany prosty /modernizm (elementy) |
| 56            | dom   | Goduli 41                                | lata międzywojenne  | modernizm (elementy)                           |
| 57            | zespół cmentarza parafialnego: krucyfiks, starodrzew  | Chorzowska. nr                           | cmentarz: początek XX w., krucyfiks: 1858, odnowiony 1997 | klasycyzm (elementy)                           |
| 58            | pomnik matek z dziećmi  | Chorzowska na terenie osiedla Arki Bożka | lata 50/60. XX w.   | socrealizm (późny)                             |
| 59            | dom w ogrodzie  | Chorzowska 30                            | lata międzywojenne  | modernizm (elementy)                           |
| 60            | osiedle domów w ogrodach  | Kolobrzeka 1/2-11/12                     | 1934  | modernizm (elementy)                           |
| 61            | osiedle domów w ogrodach  | Łączna 9/11-21/23, 12/14-20/22           | 1934  | modernizm (elementy)                           |
| 62            | osiedle domów w ogrodach  | Mikołaja 5/6-9/10                        | 1934  | modernizm (elementy)                           |
| 63            | zespół kopalni "Rozbark" - zob. Katalog zabytkowych zespołów i obiektów przemysłowych                               | Tuwima / Dojazd                          |   |  |
| 64            | figura Matki Boskiej zwieńczona krucyfiksem   | Tuwimana skwerze                         | 1863  | historyzm                                      |
| 65            | zespół wodociągów miejskich: stacja pomp, komin maszyny parowej   | Łagiewnicka 2                            | początek XX w.  | historyzm /secesja                             |
| 70            | budynek biurowy   | Łagiewnicka 9                            | koniec XIX w.   | historyzm                                      |
| 71            | zespół bloków   | Łagiewnicka 17, 19, 21, 23               | lata międzywojenne  | modernizm (elementy)                           |
| 75            | kamienica /familok  | Łagiewnicka 18                           | XIX/XX w.   | historyzm ceglany prosty                       |
| 80            | dom   | Łagiewnicka 38                           | lata 30/40 XX w.  |  |
| 81            | osiedle domów w ogrodach  | Żółkiewskiego 2/4-14/16, 1/3-13/15       | lata międzywojenne  |  |
| 82            | kamienice /familoki   | Cyryla i Metodego 4, 6, 8                | XIX/XX w.   | historyzm ceglany prosty                       |
| 83            | kamienica /familok  | Krzyżowa 3                               | koniec XIX w., nadbudowana lata międzywojenne             | historyzm ceglany prosty                       |
| 84            | budynek biurowy   | Cyryla i Metodego 10                     | 1 ćwierć XX w.  | modernizm prosty                               |
| 85            | budynek biurowy   | Lelewela 2                               | 1 ćwierć XX w.  | modernizm prosty                               |
| 86            | kamienica   | Cyryla i Metodego 12                     | 1902  | historyzm ceglany prosty                       |
| 87            | zespół kościoła p.w. św. Jana Nepomucena: kościół, plebania, ogrodzenie, grota Matki Boskiej, krucyfiks, starodrzew | Cyryla i Metodego b. nr                  | 1894-1896   | neogotyck                                      |
| 88            | zespół kościoła p.w. św. Jana Nepomucena: kościół, plebania, ogrodzenie, grota Matki Boskiej, krucyfiks, starodrzew | Armii Krajowej 13                        | 1894-1896   | neogotyck                                      |
| 90            | kamienica   | Cyryla i 14                              | koniec XIX w.   | historyzm prosty                               |

| Identyfikator | Obiekt   | Adres                      | Data budowy   | Cechy                               |
|---------------|--|----------------------------|---|-------------------------------------|
| 91            | kamienica  | Cyryla i Metodego 16       | lata międzywojenne  | modernizm (elementy)                |
| 92            | kamienice bliźniacze, za nr 18 oficyna tylna                                       | Cyryla i Metodego 18, 20   | ok. 1900  | historyzm ceglany prosty            |
| 93            | kamienice  | Palińskiego 2-4            | 1 ćwierć XX w.  | modernizm /secesja (elementy)       |
| 94            | kamienica  | Palińskiego 9              | lata 20. XX w.  | modernizm                           |
| 95            | zespół kamienic/ bloków  | Świętochłowick a 2         | początek XX w.  | modernizm                           |
| 96            | zespół kamienic/ bloków  | Zielińskiego 2, 3, 6       |   |                                     |
| 97            | zespół kamienic/ bloków  | Palińskiego 1, 3           |   |                                     |
| 99            | kamienice  | Zielińskiego 1, 5          | 1 ćwierć XX w.  | modernizm                           |
| 100           | kamienica  | Zielińskiego 4             | 1 ćwierć XX w.  | modernizm                           |
| 101           | kamienica  | Świętochłowick a 4         | 1 ćwierć XX w.  | historyzm (elementy) /modernizm     |
| 102           | kamienica  | Gómoślaska (d. Doliny) 21  | 1 ćwierć XX w.  | modernizm                           |
| 103           | kamienica  | Gómoślaska (d. Doliny) 19  | 1 ćwierć XX w.  | historyzm (elementy) /modernizm     |
| 104           | willa w ogrodzie (w trakcie remontu generalnego)                                   | Świętochłowick a 3 (lub 5) | 1 ćwierć XX w.  | historyzm (elementy)                |
| 105           | budynek biurowy  | Świętochłowick a 8         | koniec XIX w.   | historyzm ceglany prosty            |
| 106           | budynek zespołu szkół  | Świętochłowick a 10        | XIX/XX w., rozbudowany lata międzywojenne, lata 90. XX w. (sala gimnastyczna) | historyzm /modernizm                |
| 107           | kamienica  | Świętochłowick a 7         | początek XX w.  | secesja /modernizm                  |
| 108           | kamienica  | Świętochłowick a 9         | początek XX w.  | secesja /modernizm                  |
| 109           | kamienica  | Świętochłowick a 11        | początek XX w.  | secesja /modernizm                  |
| 110           | willa w ogrodzie (opuszczona)  | Świętochłowick a 28        | koniec XIX w.   | historyzm                           |
| 111           | kamienica /familok   | Apteczna 3                 | XIX/XX w.   | historyzm ceglany prosty            |
| 112           | kamienica /familok   | Apteczna 2                 | XIX/XX w.   | historyzm ceglany prosty            |
| 113           | kamienica  | Świętochłowick a 44        | XIX/XX w.   | historyzm /modernizm (elementy)     |
| 114           | kamienica  | Piotra 9                   | XIX/XX w.   | historyzm /modernizm (elementy)     |
| 115           | budynek zespołu szkół zawodowych huty Zygmunt SA.                                  | Fabryczna 8                | lata 50. XX w.  | socrealizm                          |
| 116           | zespół huty "Zygmunt" - zob. Katalog zabytkowych zespołów i obiektów przemysłowych | Fabryczna. nr              |   |                                     |
| 117           | budynek przychodni huty "Zygmunt"  | Fabryczna 10               | lata 50. XX w.  | socrealizm                          |
| 118           | dom  | Fabryczna 46               | lata 30. XX w.  | modernizm (elementy)                |
| 119           | zespół kamienic /familoków   | Ludowa 10                  | lata międzywojenne  | modernizm (elementy) /funkcjonalizm |
| 120           | zespół kamienic /familoków   | Ściegiennego 5-7           | lata międzywojenne  | modernizm (elementy) /funkcjonalizm |
| 121           | kamienica/ familok   | Ściegiennego 3             | początek XX w.  | modernizm                           |
| 122           | kamienica/ familok   | Ściegiennego 1             | początek XX w.  | modernizm                           |
| 123           | kamienica /familok   | Cyryla i Metodego 43       | XIX/XX w.   | historyzm ceglany prosty            |

| Identyfikator | Obiekt                                  | Adres                                 | Data budowy   | Cechy  |
|---------------|---|---------------------------------------|---|--|
| 124           | kamienica /familok                      | Cyryla i Metodęgo 45                  | XIX/XX w.   | historyzm ceglany prosty                       |
| 125           | kamienica /familok                      | Świętokrzyska 2                       | lata międzywojenne  | modernizm /funkcjonalizm                       |
| 127           | kamienica /familok                      | Świętokrzyska 4                       | 1 ćwierć XX w.  | historyzm (elementy) /modernizm                |
| 128           | kamienica /familok                      | Świętokrzyska 5                       | początek XX w.  | historyzm (elementy) /secesja (elementy)       |
| 129           | kamienica /familok                      | Świętokrzyska 7                       | 1908  | historyzm (elementy) /secesja                  |
| 130           | kamienica /familok, ogrodzenie          | Świętokrzyska 6                       | 1 ćwierć XX w.  | historyzm (elementy) /modernizm                |
| 131           | kamienica /familok                      | Cyryla i Metodęgo 56                  | 1 ćwierć XX w.  | historyzm ceglany prosty /modernizm            |
| 132           | kamienica /familok                      | Cyryla i Metodęgo 49                  | XIX/XX w.   | historyzm ceglany prosty                       |
| 133           | kamienica /familok                      | Cyryla i Metodęgo 62                  | początek XX w.  | historyzm ceglany prosty /modernizm (elementy) |
| 134           | kamienica /familok                      | Cyryla i Metodęgo 51                  | XIX/XX w.   | historyzm ceglany prosty                       |
| 135           | kamienny krzyż pokutny                  | Cyryla i Metodęgo obok nr 49          | wczesne średniowiecze (krzyż), lata 90. XX w. (postument) |  |
| 136           | zagroda: dom, stodoła                   | Cyryla i Metodęgo 64                  | XIX/XX w.   |  |
| 137           | krucyfiks                               | Cyryla i Metodęgo obok nr 64          | 1887  | historyzm                                      |
| 138           | kamienica                               | Cyryla i Metodęgo 68                  | koniec XIX w.   | historyzm                                      |
| 139           | kamienica/familok                       | Cyryla i Metodęgo 66                  | koniec XIX w.   | historyzm ceglany prosty                       |
| 140           | kamienica/familok                       | Cyryla i Metodęgo 59                  | 1909  | historyzm ceglany prosty /secesja              |
| 141           | kamienica /familok                      | Piotra 7                              | początek XX w.  | historyzm ceglany prosty                       |
| 142           | kamienica                               | Świętochłowick a 23                   | 1 ćwierć XX w.  | modernizm                                      |
| 143           | familok, oficyna, komórki gospodarcze   | Świętochłowick a 50                   | początek XX w.  | historyzm prosty                               |
| 144           | kamienica /familok                      | Cyryla i Metodęgo 67                  | koniec XIX w.   | historyzm prosty                               |
| 145           | kamienica, oficyna                      | Cyryla i Metodęgo 69                  | XIX/XX w.   | historyzm ceglany prosty                       |
| 146           | figura Matki Boskiej z Dzieciątkiem     | Piotra/Armii Krajowej                 | XIX w.  | historyzm (elementy)                           |
| 147           | zespół bloków                           | Armii Krajowej 47, 47a                | lata 50. XX w.  | socrealizm                                     |
| 148           | zespół bloków z komórkami gospodarczymi | Armii Krajowej 44, 46, 48, 50, 52, 54 | początek XX w.  | historyzm /modernizm                           |
| 149           | kamienica                               | Armii Krajowej 33                     | 1 ćwierć XX w., nadbudowana w latach międzywojennych      | modernizm (elementy) /funkcjonalizm            |
| 150           | kamienica                               | Cyryla i Metodęgo 23a                 | koniec XIX w.   | historyzm                                      |
| 151           | kamienica                               | Armii Krajowej 29                     | XIX/XX w.   | historyzm ceglany prosty /neogoty (elementy)   |
| 152           | kamienica z oficyną                     | Armii Krajowej 34                     | XIX/XX w.   | historyzm ceglany prosty                       |
| 153           | kamienica /familok                      | Armii Krajowej 25                     | początek XX w.  | historyzm ceglany prosty                       |
| 154           | kamienica                               | Armii Krajowej 30                     | początek XX w.  | historyzm ceglany prosty                       |

| Identyfikator | Obiekt                       | Adres                  | Data budowy        | Cechy  |
|---------------|------------------------------|------------------------|--------------------|--|
| 155           | kamienica /familok           | Armii Krajowej 28      | początek XX w.     | historyzm ceglany prosty /modernizm          |
| 156           | kamienica /familok           | Armii Krajowej 23      | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                     |
| 157           | kamienica                    | Armii Krajowej 21, 21b | koniec XIX w.      | historyzm ceglany prosty /neogoty (elementy) |
| 158           | kamienica /familok z oficyną | Armii Krajowej 22      | XIX/XX w.          | historyzm                                    |
| 159           | kamienica /familok           | Armii Krajowej 19      | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                     |
| 160           | kamienica                    | Armii Krajowej 15      | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                     |
| 161           | kamienica /familok           | Armii Krajowej 20      | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                     |
| 163           | kamienica                    | Armii Krajowej 11      | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                     |
| 164           | kamienica z oficyną          | Armii Krajowej 14      | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                     |
| 165           | kamienica                    | Lelewela 7             | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                     |
| 166           | kamienica                    | Armii Krajowej 9       | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                     |
| 167           | kamienica                    | Armii Krajowej 10      | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                     |
| 168           | kamienica z oficyną          | Lelewela 14            | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                     |
| 169           | kamienica                    | Armii Krajowej 7       | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                     |
| 170           | kamienica z oficyną          | Armii Krajowej 8, 8a   | XIX/XX w.          | historyzm                                    |
| 171           | kamienica                    | Armii Krajowej 5       | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                     |
| 172           | kamienica                    | Armii Krajowej 6       | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                     |
| 173           | kamienica                    | Armii Krajowej 3       | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                     |
| 174           | kamienica                    | Armii Krajowej 4       | lata międzywojenne | modernizm /funkcjonalizm                     |
| 175           | kamienica /familok           | Armii Krajowej 2, 2a   | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                     |
| 176           | kamienica /familok           | Krzyżowa 6, 6a, 6b     | lata 20. XX w.     | modernizm                                    |
| 177           | kamienica                    | Krzyżowa 8, 8a         | lata 20. XX w.     | modernizm prosty                             |
| 178           | kamienica /familok           | Krzyżowa 14            | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                     |
| 179           | kamienica /familok           | Jałowcowa 5            | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                     |
| 180           | kamienice /familoki          | Jałowcowa 2, 4         | 1 ćwierć XX w.     | historyzm ceglany prosty                     |
| 181           | kamienica /familok           | Jałowcowa 3            | 1 ćwierć XX w.     | modernizm (elementy)                         |
| 182           | kamienica                    | Krzyżowa 18            | koniec XIX w.      | historyzm prosty                             |
| 183           | kamienica                    | Lelewela 6             | lata międzywojenne | modernizm /funkcjonalizm                     |
| 184           | kamienica                    | Lelewela 8             | lata międzywojenne | modernizm /funkcjonalizm                     |
| 185           | kamienice                    | Lelewela 1, 3          | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                     |
| 186           | kamienica                    | Lelewela 10            | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                     |
| 187           | kamienica                    | Lelewela 12            | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty                     |
| 188           |                              | Lelewela 5             |                    |  |
| 189           | zagroda: dom, stodoła        | Cyryla i Metodęgo 22   | koniec XIX w.      |  |

| Iden-<br>tyfik-<br>ator  | Obiekt  | Adres                       | Data budowy   | Cechy  |
|--|---|-----------------------------|---|--|
| 190  | familon   | Cyryla i<br>Metodego 9      | koniec XIX w.   | historyzm<br>prosty                          |
| 192  | kamienica   | Cyryla i<br>Metodego 19     | koniec XIX w.   | historyzm<br>cegłany<br>prosty               |
| 194  | budynek<br>Urzędu<br>Miejskiego,<br>Urzędu<br>Telekomu-<br>nikacji, Policji                                 | Cyryla i<br>Metodego 38     | początek XX w.  | historyzm<br>/modernizm                      |
| 195  | kamienica   | Prosta 2                    | 1 ćwierć XX w.,<br>nadbudowana<br>w latach<br>międzywojenny<br>ch | modernizm<br>(elementy)<br>/funkcjonalizm    |
| 198  | kamienica   | Cyryla i<br>Metodego 23     | lata<br>międzywojenne   | modernizm<br>prosty                          |
| 199  | kamienica   | Cyryla i<br>Metodego 29     | 1902  | historyzm<br>cegłany<br>prosty               |
| 200  | kamienica,<br>stodoła w głębi<br>działki  | Cyryla i<br>Metodego 42     | XIX/XX w.   | historyzm<br>cegłany<br>prosty               |
| 201  | kamienica   | Cyryla i<br>Metodego 31     | początek XX w.  | historyzm<br>cegłany<br>prosty<br>/modernizm |
| 202  | kamienica/<br>familon   | Cyryla i<br>Metodego 44     | XIX/XX w.   | historyzm<br>cegłany<br>prosty               |
| 203  | kamienica<br>z oficyną  | Cyryla i<br>Metodego 46     | XIX/XX w.   | historyzm<br>cegłany<br>prosty               |
| 204  | kamienica/<br>familon   | Cyryla i<br>Metodego 48     | XIX/XX w.   | historyzm<br>cegłany<br>prosty               |
| 205  | zespół d.<br>folwarku: d.<br>budynki<br>gospodarcze i<br>oficyny, mur<br>kamienny                           | Cyryla i<br>Metodego 50     | XIX w., XIX/XX<br>w.,<br>przebudowane<br>XX w.                    | historyzm                                    |
| 206  | kamienica   | Cyryla i<br>Metodego 33     | koniec XIX w.   | historyzm<br>/neorenesans                    |
| 207  | kamienica   | Cyryla i<br>Metodego 37     | początek XX w.  | modernizm<br>/secesja<br>(elementy)          |
| 208  | zespół kopalni<br>"Orzeł Biały" -<br>zob. Katalog<br>zabytkowych<br>zespołów i<br>obiektów<br>przemysłowych | Siemianowicka<br>98         |   |  |
| 209  | zespół domów<br>robotniczych  | Siemianowicka<br>103, 105   | lata<br>międzywojenne   | modernizm<br>(elementy)                      |
| 210  | kamienica/<br>familon   | Siemianowicka<br>73         | 1 ćwierć XX w.  | historyzm<br>cegłany<br>prosty               |
| 211  | kamienica/<br>familon   | Siemianowicka<br>71         | 1 ćwierć XX w.  | historyzm<br>cegłany<br>prosty               |
| 212  | zespół kamienic/<br>familonów   | Siemianowicka<br>67-69      | 1 ćwierć XX w.  | historyzm<br>cegłany<br>prosty               |
| 213  | kamienica<br>z oficyną  | Siemianowicka<br>65         | XIX/XX w.   | historyzm                                    |
| 214  | kamienica/<br>familon   | Siemianowicka<br>62-62a-62b | lata<br>międzywojenne   | modernizm<br>/funkcjonalizm                  |
| 214<br>a***  | zespół domów<br>robotniczych  | Siemianowicka<br>103        | lata<br>międzywojenne   | modernizm                                    |
| 214<br>b***  | zespół domów<br>robotniczych  | Siemianowicka<br>105        | lata<br>międzywojenne   | modernizm                                    |
| 215  | zespół bloków   | Pocztowa 2-<br>12           | lata<br>międzywojenne   | modernizm<br>(elementy)<br>/funkcjonalizm    |
| 216  | kamienica   | Pocztowa 14                 | lata 30. XX w.  | funkcjonalizm                                |
| 217  | kamienica   | Pocztowa 16                 | lata 30. XX w.  | funkcjonalizm                                |
| 218  | kamienica   | Techniczna 21               | lata 30. XX w.  | funkcjonalizm                                |
| 219  | kamienica   | Techniczna 19               | lata 30. XX w.  | funkcjonalizm                                |
| 220  | kamienica   | Techniczna 17               | lata 30. XX w.  | funkcjonalizm                                |
| 221  | zespół bloków   | Techniczna 9-<br>15         | lata 30. XX w.  | funkcjonalizm<br>(elementy)                  |
| 222  | zespół bloków   | Techniczna<br>18-24         | lata 30. XX w.  | funkcjonalizm<br>(elementy)                  |
| 223  | kamienica/<br>familon   | Techniczna 7                | XIX/XX w.   | historyzm<br>cegłany<br>prosty               |
| ***** Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w<br>Bytomiu z dnia ..... |   |                             |   |  |

| Iden-<br>tyfik-<br>ator | Obiekt  | Adres  | Data budowy   | Cechy   |
|-------------------------|---|--|---|---|
| 224                     | dom   | Techniczna 12                                | początek XX w.  | historyzm<br>prosty   |
| 225                     | kamienica<br>/familon   | Techniczna 10                                | koniec XIX w.   | historyzm<br>cegłany<br>prosty                                |
| 226                     | dom   | Konstytucji 138                              | początek XX w.  | modernizm<br>/secesja<br>(elementy)                           |
| 227                     | kamienica/<br>familon   | Konstytucji 126                              | początek XX w.  | historyzm<br>cegłany<br>prosty<br>/modernizm<br>(elementy)    |
| 228                     | zespół szkoły<br>(w remoncie)   | Konstytucji 123,<br>123a, 123b               | 1 ćwierć XX w.  | modernizm,<br>historyzm<br>cegłany<br>prosty                  |
| 229                     | dom   | Konstytucji 129                              | 1889  | historyzm<br>cegłany<br>prosty                                |
| 231                     | zespół bloków   | Tomasza 5,<br>5a, 7, 7a, 9, 9a               | lata 30. XX w.  | modernizm<br>/funkcjonalizm                                   |
| 233                     | zespół bloków   | Racławicka 16,<br>18, 20, 24, 26,<br>28, 30  | lata 30. XX w.  | modernizm   |
| 234                     | zespół bloków   | Orkana 1c, 3,<br>4, 5                        | lata 30. XX w.  | modernizm   |
| 235                     | zespół bloków   | Młodzieżowa<br>9, 11, 13, 15                 | lata 30. XX w.  | modernizm   |
| 236                     | zespół bloków   | Krańcowa 1,<br>3, 5, 7, 9, 11,<br>2, 4, 6, 8 | lata 30. XX w.  | modernizm   |
| 237                     | zespół bloków   | Kołątaja 18-<br>32, 21, 23,<br>23a-31        | lata 30. XX w.  | modernizm   |
| 239                     | kamienica/<br>familon   | Racławicka 10                                | XIX/XX w.   | historyzm<br>cegłany<br>prosty                                |
| 240                     | kamienica/<br>familon   | Racławicka 6                                 | koniec XIX w.   | historyzm<br>prosty   |
| 241                     | kamienica/<br>familon   | Racławicka 4                                 | XIX/XX w.   | historyzm<br>cegłany<br>prosty                                |
| 242                     | kamienica   | Racławicka 2                                 | 1908  | historyzm<br>/modernizm<br>/secesja<br>(elementy)             |
| 243                     | kamienica   | Falista 15                                   | 1 ćwierć XX w.  | historyzm<br>(elementy)<br>/modernizm                         |
| 244                     | zespół bloków   | Falista 3a, 3c,<br>5a-5c, 7a-7c              | lata 30. XX w.  | modernizm<br>(elementy)<br>/funkcjonalizm                     |
| 245                     | zespół bloków   | Kołątaja 2-4                                 | lata 30. XX w.  | modernizm<br>/funkcjonalizm                                   |
| 246                     | zespół bloków   | Falista 26-28                                | lata 30. XX w.  | modernizm<br>/funkcjonalizm                                   |
| 249                     | kamienica   | Konstytucji 103                              | początek XX w.  | historyzm<br>/modernizm                                       |
| 250                     | kamienica   | Konstytucji 105                              | XIX/XX w.   | historyzm<br>/neorenesans                                     |
| 251                     | kamienica/<br>familon   | Konstytucji 100                              | początek XX w.  | modernizm<br>/secesja<br>(elementy)                           |
| 252                     | blok  | Konstytucji<br>101-101a-101b                 | lata 30. XX w.  | funkcjonalizm   |
| 253                     | zespół bloków   | Konstytucji 92-<br>96                        | lata<br>międzywojenne   | modernizm<br>/funkcjonalizm                                   |
| 254                     | zespół bloków   | Karlík 1-5                                   | lata<br>międzywojenne   |   |
| 255                     | zespół kościoła<br>p.w. Dobrego<br>Pasterza:<br>kościół,<br>plebania,<br>pomnik<br>mieszkańców<br>Karbu<br>poległych w<br>czasie I wojny<br>światowej | Konstytucji<br>/ks.<br>Popiełuszki           | XIX/XX w.<br>(kościół),<br>plebania:<br>początek XX w.,<br>pomnik: po<br>1918 | neogotyck<br>(kościół)<br>/modernizm<br>(plebania,<br>pomnik) |
| 256                     | zespół cmentarza<br>parafialnego:<br>układ cztero-<br>kwatrowy  | Popiełuszki b.<br>nr                         | 1 poł. XX w.  |   |
| 257                     | zespół bloków   | Karlík 2, 4, 6,<br>8                         | lata<br>międzywojenne   | modernizm<br>/funkcjonalizm                                   |
| 258                     | blok  | Karlík 10                                    | lata<br>międzywojenne   | modernizm<br>/funkcjonalizm                                   |
| 259                     | krucyfiks   | Konstytucji 86,<br>86a, 88, 88a,<br>90a, 90b | 1 poł. XX w.  | historyzm   |
| 260                     | zespół bloków   | Konstytucji 86,<br>86a, 88, 88a,<br>90a, 90b | lata 30. XX w.  | modernizm<br>(elementy)                                       |

| Identyfikator | Obiekt   | Adres  | Data budowy  | Cechy  |
|---------------|--|--|--|--|
| 261           | blok   | Konstytucji 84   | lata 30. XX w.   | funkcjonalizm                                  |
| 262           | budynek hurtowni   | Konstytucji 82a  | 1 ćwierć XX w.   | modernizm                                      |
| 263           | dom wielorodzinny  | Konstytucji 82   | 1 ćwierć XX w.   | modernizm                                      |
| 264           | zespół parku im. Mickiewicza<br>kompozycja krajobrazowa, starodrzew  | Chorzowska w dolinie potoku granicznego pomiędzy Rozbarkiem a Łagiewnikami | lata międzywojenne   |  |
| 266           | dom wielorodzinny  | Konstytucji 80   | 1 ćwierć XX w.   | modernizm                                      |
| 267           | dom wielorodzinny  | Konstytucji 78   | 1 ćwierć XX w.   | modernizm                                      |
| 268           | zespół parku im. Konopnickiej, kompozycja krajobrazowa, amfiteatr, ogrodzenie, starodrzew  | Konstytucji/ św. Elżbiety  | lata międzywojenne   |  |
| 269           | budynek Centrum Szkolenia i Adaptacji Zawodowej  | Konstytucji na skraju parku im. Konopnickiej                               | 1 ćwierć XX w., przebud. lata 90.                          | modernizm                                      |
| 270           | budynek restauracji  | Konstytucji na terenie parku im. Konopnickiej                              | 1 ćwierć XX w.   | historyzm (elementy) /modernizm                |
| 271           | blok   | Konstytucji 65   | lata międzywojenne   | modernizm (elementy)                           |
| 272           | blok   | Konstytucji 63   | lata międzywojenne   | modernizm (elementy)                           |
| 273           | dom, komórka gospodarcza   | Czackiego 4  | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty                       |
| 274           | dom, komórka gospodarcza   | Czackiego 5  | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty                       |
| 275           | dom, komórka gospodarcza   | Czackiego 6  | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty                       |
| 276           | dom, komórka gospodarcza   | Czackiego 2  | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty                       |
| 285           | krucyfiks  | Wytrwałych b.nr  | lata 50. XX w.   |  |
| 286           | zespół bloków  | Zabrzańska 35, 37, 39, 41, 43  | lata 50. XX w.   | socrealizm                                     |
| 290           | kamienica/ familok   | Zabrzańska 126-128   | koniec XIX w.  | historyzm ceglany prosty                       |
| 291           | kamienica  | Zabrzańska 130-132   | lata międzywojenne   | modernizm                                      |
| 292           | kamienica  | Zabrzańska 134   | początek XX w.   | secesja /modernizm                             |
| 293           | zespół kamienic  | Zabrzańska 136-138   | 1909   | modernizm /secesja                             |
| 294           | kamienica  | Zabrzańska 163   | początek XX w.   | modernizm                                      |
| 296           | kamienica  | Konstytucji 46   | początek XX w.   | modernizm                                      |
| 297           | kamienica  | Konstytucji 43   | 1 ćwierć XX w.   | modernizm                                      |
| 298           | kamienica/ familok   | Baczyńskiego 1   | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty                       |
| 299           | kamienica/ familok   | Konstytucji 54   | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty                       |
| 300           | kamienica  | Konstytucji 56   | 1 ćwierć XX w.   | modernizm                                      |
| 301           | kamienica/ familok   | Konstytucji 51   | koniec XIX w.  | historyzm ceglany prosty                       |
| 302           | kamienica/ familok   | Baczyńskiego 2   | koniec XIX w.  | historyzm ceglany prosty                       |
| 303           | blok   | Baczyńskiego 5, 5a   | lata międzywojenne   | modernizm /funkcjonalizm                       |
| 304           | zespół osiedla robotniczego: bloki, budynek socjalny (Piecucha 8), budynek d. szkoły (?) - Piecucha 10, kaplica ewangelicka (pl. Drzymały) | Konstytucji 45, 47   | początek XX w., uzupełnienia i kaplica: lata międzywojenne | historyzm ceglany prosty /modernizm (elementy) |

| Identyfikator | Obiekt   | Adres  | Data budowy  | Cechy  |
|---------------|--|--|--|--|
| 305           | zespół osiedla robotniczego: bloki, budynek socjalny (Piecucha 8), budynek d. szkoły (?) - Piecucha 10, kaplica ewangelicka (pl. Drzymały) | Pasteura 1, 1a, 2, 2a, 3, 3a, 4                                    | początek XX w., uzupełnienia i kaplica: lata międzywojenne | historyzm ceglany prosty /modernizm (elementy) |
| 306           | zespół osiedla robotniczego: bloki, budynek socjalny (Piecucha 8), budynek d. szkoły (?) - Piecucha 10, kaplica ewangelicka (pl. Drzymały) | Piecucha 2, 2a, 4, 4a, 5, 5a, 6, 6a, 7, 8, 9, 10, 11a, 12, 12a, 14 | początek XX w., uzupełnienia i kaplica: lata międzywojenne | historyzm ceglany prosty /modernizm (elementy) |
| 307           | zespół osiedla robotniczego: bloki, budynek socjalny (Piecucha 8), budynek d. szkoły (?) - Piecucha 10, kaplica ewangelicka (pl. Drzymały) | Stalowa 1, 2, 2a, 3, 3a, 4, 4a, 5, 5a, 6, 6a, 7, 7a, 8, 8a         | początek XX w., uzupełnienia i kaplica: lata międzywojenne | historyzm ceglany prosty /modernizm (elementy) |
| 308           | zespół osiedla robotniczego: bloki, budynek socjalny (Piecucha 8), budynek d. szkoły (?) - Piecucha 10, kaplica ewangelicka (pl. Drzymały) | Drzymałyb. nr  | początek XX w., uzupełnienia i kaplica: lata międzywojenne | historyzm ceglany prosty /modernizm (elementy) |
| 309           | kamienica  | Krzywoustego 2a  | lata międzywojenne   | modernizm                                      |
| 310           | kamienica  | Krzywoustego 4/6   | lata międzywojenne   | modernizm                                      |
| 311           | zespół kamienic  | Krzywoustego 8-10  | lata 30. XX w.   | funkcjonalizm                                  |
| 312           | zespół kamienic  | Niemcewicza 4  | lata 30. XX w.   |  |
| 313           | kamienica/ familok   | Krzywoustego 3   | koniec XIX w.  | historyzm ceglany prosty                       |
| 314           | kamienica/ familok   | Krzywoustego 5   | koniec XIX w.  | historyzm ceglany prosty                       |
| 315           | kamienica  | Niemcewicza 3  | lata międzywojenne   | modernizm /funkcjonalizm                       |
| 316           | kamienica  | Niemcewicza 5  | lata międzywojenne   | modernizm                                      |
| 317           | kamienica  | Rataja 1   | 1 ćwierć XX w.   | modernizm                                      |
| 318           | zespół bloków  | Rataja 4, 6, 8   | lata 30. XX w.   | funkcjonalizm                                  |
| 319           | budynek szkoły podstawowej z salą gimnastyczną   | Rataja 3   | lata 20. XX w.   | modernizm                                      |
| 320           | familok  | Glinki 6b  | koniec XIX w.  | historyzm ceglany prosty                       |
| 321           | willa w ogrodzie (w trakcie remontu)   | Glinki 6   | początek XX w.   | modernizm                                      |
| 322           | zespół bloków  | Konstytucji 5a, 5b, 7a, 7b, 7c                                     | lata międzywojenne   | modernizm                                      |
| 323           | zespół bloków  | Glinki 1-5, 2-4  | lata międzywojenne   |  |
| 324           | zespół osiedla robotniczego  | Konstytucji 8, 10, 12, 14, 16                                      | początek XX w.   | historyzm (elementy) /modernizm (elementy)     |
| 325           | budynek przedszkola (d. seminarium duchownego)   | Konstytucji 1  | początek XX w.   | modernizm                                      |
| 326           | zespół osiedla robotniczego "Kolonja Bobrek"   | Jachymczyka 1-13, 2, 4, 4a, 6-12                                   | początek XX w.   |  |
| 327           | dom wielorodzinny  | Konstytucji 2  | lata 30. XX w.   | modernizm                                      |
| 328           | zespół domów w ogrodach  | Konstytucji 4, 6   | lata 30. XX w.   | modernizm (elementy)                           |

| Identyfikator | Obiekt  | Adres                                      | Data budowy   | Cechy   |
|---------------|---|--|---|---|
| 329           | budynek Katolickiego Ośrodka "Dom Nadziei"  | Konstytucji 9                              | XIX/XX w.   | historyzm ceglany prosty                                |
| 330           | kamienica/familok, krucyfiks  | Konstytucji 11                             | XIX/XX w.   | historyzm ceglany prosty                                |
| 331           | budynek szkoły podstawowej  | Konstytucji 18/20                          | 1 ćwierć XX w., rozbudowana lata 30/40., lata 90.             | historyzm (elementy) /modernizm                         |
| 332           | budynek szkoły podstawowej specjalnej   | Konstytucji 22                             | 1 ćwierć XX w.  | historyzm (elementy) /modernizm (elementy)              |
| 333           | kamienica/familok   | Konstytucji 17                             | koniec XIX w.   | historyzm ceglany prosty                                |
| 334           | kamienica   | Konstytucji 19/21                          | lata 30. XX w.  | funkcjonalizm   |
| 335           | zespół kościoła p.w. św. Rodziny: kościół, plebania, organistówka, ogrodzenie, starodrzew   | Konstytucji 24-26                          | koniec XIX w. (organistówka), 1902 (kościół), 1912 (plebania) | neogotyki (kościół, organistówka), modernizm (plebania) |
| 337           | kamienica   | Konstytucji 28                             | 1 ćwierć XX w.  | modernizm /art deco                                     |
| 338           | kamienica/familok   | Konstytucji 27                             | koniec XIX w.   | historyzm ceglany prosty                                |
| 341           | kamienica   | Konstytucji 35                             | lata 30. XX w.  | funkcjonalizm   |
| 342           | kamienica   | Niemcewicz 2                               | lata 30. XX w.  |   |
| 343           | kamienica   | Konstytucji 38                             | 1910  | secesja /modernizm                                      |
| 344           | kamienica/familok   | Zabrzeńska 115/117                         | początek XX w.  | historyzm (elementy) /modernizm                         |
| 345           | kamienica/familok   | Zabrzeńska 111/113                         | 1 ćwierć XX w.  | modernizm   |
| 346           | zespół osiedla robotniczego (dom nr 3 w trakcie rozbioru)                                   | Kosynierów 1, 3                            | początek XX w.  | historyzm (elementy) /modernizm                         |
| 347           | zespół osiedla robotniczego   | Mierosławskie go 1, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11  | początek XX w.  |   |
| 348           | zespół elektrowni "Szombierki" - zob. Katalog zabytkowych zespołów i obiektów przemysłowych | Kosynierów b nr                            |   |   |
| 349           | zespół domów robotniczych   | Frenzla 2, 4, 6, 8                         | lata międzywojenne  | modernizm   |
| 350           | zespół domów robotniczych   | Wysoka 1, 3, 5, 7                          | lata międzywojenne  | modernizm   |
| 351           | hala przemysłowa  | Wysokana skraju parku                      | 1 ćwierć XX w., przebud. lata powojenne.                      | modernizm   |
| 353           | zespół parku na górze Gryza, kompozycja krajobrazowa, kaplica, krucyfiks, starodrzew        | Warszawska/ Wysoka                         | około połowy XIX w.   | neogotyki (kaplica)                                     |
| 354           | krucyfiks   | Karbowska (przy skrzyżowaniu dróg polnych) | XIX/XX w.   | historyzm   |
| 355           | zespół domów w ogrodach, z garażami w głębi działek   | Drobczyka 2, 4                             | lata międzywojenne  | modernizm (elementy)                                    |
| 356           | zespół domów w ogrodach   | Karbowska 24, 26                           | lata międzywojenne  | modernizm   |
| 357           | dom w ogrodzie  | Karbowska 25                               | lata międzywojenne  | modernizm   |
| 358           | dom   | Karbowska 22                               | 1 ćwierć XX w.  | historyzm (elementy) /modernizm                         |
| 359           | kamienica/familok   | Karbowska 18-20                            | XIX/XX w.   | historyzm ceglany prosty                                |
| 360           | kamienica/familok   | Karbowska 13                               | 1 ćwierć XX w.  | modernizm   |
| 361           | dom, komórki gospodarcze  | Warszawska 21                              | lata międzywojenne  | modernizm   |

| Identyfikator | Obiekt   | Adres  | Data budowy        | Cechy                               |
|---------------|--|--|--------------------|-------------------------------------|
| 362           | dom, komórki gospodarcze   | Warszawska 22  | lata międzywojenne | modernizm                           |
| 363           | dom, komórki gospodarcze   | Warszawska 13  | lata międzywojenne | modernizm                           |
| 364           | dom, komórki gospodarcze   | Warszawska 19  | lata międzywojenne | modernizm                           |
| 365           | zespół bloków  | Warszawska 12-16   | lata międzywojenne | modernizm                           |
| 366           | zespół bloków  | Gołębka 1, 3   | lata międzywojenne |                                     |
| 367           | zespół bloków  | Drobczyka 10, 12   | lata międzywojenne |                                     |
| 368           | dom  | Gołębka 2  | lata 30. XX w.     | modernizm /funkcjonalizm            |
| 369           | blok, ogrodzenie   | Warszawska 8   | lata 30. XX w.     | funkcjonalizm                       |
| 370           | dom  | Asnyka 2   | lata międzywojenne | modernizm (elementy)                |
| 371           | kamienica  | Frenzla 7  | lata międzywojenne | modernizm /art deco                 |
| 372           | kamienica/familok  | Frenzla 9  | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty            |
| 373           | kamienica  | Skośna 1   | lata międzywojenne | modernizm                           |
| 374           | kamienica  | Skośna 7   | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty            |
| 381           | kamienica/familok  | Dąbrowskiego 5   | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty            |
| 382           | kamienica/familok  | Dąbrowskiego 7   | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty            |
| 385           | kamienica/blok   | Hutnicza 5-7   | lata 20. XX w.     | modernizm                           |
| 388           | kamienica  | Hutnicza 2   | początek XX w.     | secesja /modernizm                  |
| 397           | kamienica/familok  | Frenzla 17   | początek XX w.     | historyzm                           |
| 398           | kamienica/familok  | Chroboka 7   | lata międzywojenne | modernizm /funkcjonalizm            |
| 399           | kamienica/familok  | Chroboka 9-9a  | lata międzywojenne | modernizm /funkcjonalizm            |
| 401           | kamienica/familok  | Chroboka 16  | lata międzywojenne | modernizm (elementy) /funkcjonalizm |
| 403           | zespół bloków  | Chroboka 13-15   | lata międzywojenne | modernizm                           |
| 404           | zespół bloków  | Chroboka 17, 19, 21, 23, 25                              | lata międzywojenne | modernizm                           |
| 405           | kamienica  | Przelotowa 9   | lata 30. XX w.     | modernizm                           |
| 406           | kamienica  | Przelotowa 8   | lata 20. XX w.     | modernizm prosty                    |
| 407           | zespół kamienic  | Przelotowa 4, 6  | początek XX w.     | historyzm ceglany prosty /modernizm |
| 409           | kamienica  | Racjonalizatorów 3a                                      | lata 30. XX w.     | funkcjonalizm                       |
| 410           | kamienica  | Racjonalizatorów 5                                       | lata 30. XX w.     | funkcjonalizm                       |
| 411           | zespół kopalni "Miechowice" - zob. Katalog zabytkowych zespołów i obiektów przemysłowych | Racjonalizatorów b. nr                                   |                    |                                     |
| 412           | latarnia z ławeczką  | Frenzla na terenie placu rozstajnego obok Parku Ludowego | lata międzywojenne | modernizm                           |
| 413           | latarnia z ławeczką  | Szpitalny b. nr  | lata międzywojenne | modernizm                           |
| 414           | zespół bloków  | Bluszczowa 4, 5, 7                                       | lata 30. XX w.     | modernizm (elementy)                |
| 416           | kamienica/familok  | Frenzla 30   | początek XX w.     | historyzm ceglany prosty            |
| 417           | kamienica  | Frenzla 29   | początek XX w.     | modernizm                           |
| 418           | kamienica/familok  | Frenzla 25   | koniec XIX w.      | historyzm ceglany prosty            |
| 419           | dom  | Frenzla 25a  | lata międzywojenne | modernizm                           |
| 420           | krucyfiks  | Andersa w pobliżu skrzyżowania z ul. ks. Frenzla         | XIX/XX w.          | historyzm                           |
| 422           | dom wielorodzinny  | Andersa 6a   | XIX/XX w.          | historyzm ceglany prosty            |



| Identyfikator | Obiekt  | Adres           | Data budowy  | Cechy   |
|---------------|---|-----------------|--|---|
| 423           | kamienica/familok   | Andersa 2b      | lata międzywojenne                                 | modernizm prosty  |
| 425           | dom, budynek gospodarczy  | Andersa 8a      | XIX/XX w.  | historyzm (elementy)                                      |
| 426           | dom   | Andersa 10      | XIX/XX w.  | historyzm (elementy)                                      |
| 427           | kamienica   | Andersa 12      | lata międzywojenne                                 | modernizm (elementy)                                      |
| 428           | kamienica   | Andersa 14      | lata międzywojenne                                 | modernizm (elementy)                                      |
| 429           | kamienica   | Andersa 11      | lata międzywojenne                                 | modernizm (elementy)                                      |
| 431           | dom z oficyną   | Andersa 15, 15a | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty                                  |
| 432           | dom   | Frenzla 38a     | koniec XIX w.                                      | historyzm ceglany prosty                                  |
| 433           | kamienica/familok   | Frenzla 10      | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty                                  |
| 434           | kamienica   | Frenzla 48      | początek XX w.                                     | modernizm   |
| 435           | dom   | Frenzla 46      | koniec XIX w.                                      | historyzm   |
| 438           | kamienica/familok   | Szpitalny 3, 3a | 1 ćwierć XX w.                                     | modernizm   |
| 439           | kamienica   | Frenzla 60-62   | lata 20. XX w.                                     | modernizm   |
| 440           | kamienica   | Frenzla 58      | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty                                  |
| 441           | kamienica   | Frenzla 56      | koniec XIX w.                                      | historyzm   |
| 443           | zespół cmentarza parafialnego: kaplica, krucyfiks, ogrodzenie, starodrzew | Andersa b. nr   | XIX/XX w.  | neogoty (kaplica)   |
| 444           | kamienica z oficyną   | Andersa 23, 23a | koniec XIX w.                                      | historyzm ceglany prosty                                  |
| 445           | kamienica   | Andersa 26      | koniec XIX w.                                      | historyzm ceglany prosty                                  |
| 446           | dom   | Zamkowa 7       | koniec XIX w.                                      | historyzm ceglany prosty                                  |
| 447           | dom   | Zamkowa 13      | lata międzywojenne                                 | historyzm ceglany prosty (elementy) /modernizm (elementy) |
| 448           | dom, budynek gospodarczy  | Zamkowa 18      | początek XX w.                                     | historyzm ceglany prosty                                  |
| 449           | dom, budynek gospodarczy, ogrodzenie                                      | Zamkowa 23      | początek XX w.                                     | historyzm ceglany prosty                                  |
| 450           | dom z oficyną   | Zamkowa 24      | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty                                  |
| 451           | dom   | Warszawska 30   | lata 30. XX w.                                     | modernizm   |
| 452           | zespół klasztoru SS. Elżbietanek: klasztor, ogród                         | Warszawska 31   | XIX/XX w., przebudowany; obecnie w trakcie remontu | neogoty   |
| 453           | dom, budynek gospodarczy  | Ogrodowa 4      | lata międzywojenne                                 | modernizm (elementy)                                      |
| 454           | budynek szkoły podstawowej, starodrzew                                    | Ogrodowa 1      | lata 30. XX w.                                     | modernizm (elementy) /funkcjonalizm                       |
| 455           | zespół bloków   | Słoneczny 1, 2  | lata 30. XX w.                                     | modernizm (elementy)                                      |
| 456           | zespół kamienic   | Słoneczny 3, 4  | lata międzywojenne                                 | modernizm prosty  |
| 457           | kamienica   | Andersa 38      | początek XX w.                                     | historyzm ceglany prosty                                  |
| 458           | kamienica   | Andersa 34      | XIX/XX w.  | historyzm   |
| 459           | dom, budynek gospodarczy  | Andersa 32      | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty                                  |
| 460           | dom, budynek gospodarczy  | Andersa 30      | koniec XIX w.                                      | historyzm ceglany prosty                                  |
| 461           | dom   | Pogodna 11      | 1 ćwierć XX w.                                     | modernizm   |
| 462           | dom   | Pogodna 13      | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty                                  |
| 463           | dom, ogrodzenie   | Pogodna 19      | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty                                  |

| Identyfikator | Obiekt  | Adres               | Data budowy  | Cechy  |
|---------------|---|---------------------|--|--|
| 464           | kamienica/familok, ogrodzenie   | Pogodna 5           | początek XX w.   | modernizm  |
| 465           | kamienica/familok, budynek gospodarczy  | Pogodna 4           | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty   |
| 466           | kamienica/familok, budynek gospodarczy  | Pogodna 2           | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty   |
| 473           | kamienica, komórka gospodarcza  | Stolarzowicka 29-31 | 1 ćwierć XX w.   | modernizm  |
| 474           | kamienica   | Stolarzowicka 27    | lata międzywojenne   | modernizm  |
| 475           | kamienica   | Stolarzowicka 21    | lata 30. XX w.   | funkcjonalizm  |
| 476           | budynek szkoły podstawowej  | Stolarzowicka 19    | lata 30. XX w.   | modernizm  |
| 477           | zespół kościoła p.w. Bożego Ciała: plebania (Kasztanowa 3), ogrodzenie, rzeźba Chrystusa, starodrzew          | Kasztanowa 3        | 1925-1928 (plebania), lata międzywojenne (ogrodzenie)                      | modernizm  |
| 478           | zespół kościoła p.w. Bożego Ciała: kościół, plebania (Kasztanowa 3), ogrodzenie, rzeźba Chrystusa, starodrzew | Stolarzowicka b. nr | 1914-1917 (kościół), 1925-1928 (plebania), lata międzywojenne (ogrodzenie) | modernizm  |
| 479           | dom   | Zjednoczenia 3      | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty   |
| 480           | kamienica   | Zjednoczenia 5      | lata 30. XX w.   | funkcjonalizm  |
| 481           | kiosk   | Wolnego b. nr       | lata 30. XX w.   | funkcjonalizm  |
| 482           | kamienica   | Wolnego 32          | początek XX w.   | historyzm ceglany prosty   |
| 483           | kamienica   | Wolnego 29          | lata międzywojenne   | modernizm  |
| 484           | blok  | Lipowa 3            | lata 30. XX w.   | modernizm  |
| 485           | krucyfiks   | Wolnego b. nr       | początek XX w.   | historyzm  |
| 486           | dom   | Wolnego 17          | koniec XIX w.  | historyzm ceglany prosty   |
| 487           | kamienica   | Wolnego 16          | lata międzywojenne   | modernizm  |
| 488           | kamienica/familok   | Wolnego 12          | początek XX w.   | historyzm ceglany prosty /secesja                                |
| 489           | kamienica   | Alberta 8           | lata międzywojenne   | modernizm  |
| 490           | dom   | Wolnego 3           | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty   |
| 491           | kamienica   | Wolnego 1           | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty   |
| 492           | kamienica   | Wolnego 2           | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty /neogoty (elementy) /secesja (elementy) |
| 493           | kamienica   | Feliksa 7           | początek XX w.   | historyzm ceglany prosty   |
| 494           | kamienica   | Feliksa 5           | 1 ćwierć XX w.   | modernizm  |
| 495           | kamienica   | Elsnera 12          | początek XX w.   | historyzm ceglany prosty   |
| 496           | kamienica   | Elsnera 10          | początek XX w.   | secesja /modernizm   |
| 498           | kamienica   | Elsnera 7           | początek XX w.   | historyzm ceglany prosty   |
| 499           | kamienica   | Elsnera 5           | początek XX w.   | historyzm ceglany prosty   |
| 500           | kamienica   | Elsnera 6           | lata międzywojenne   | modernizm  |
| 501           | kamienica   | Słoneczny 7         | koniec XIX w.  | historyzm ceglany prosty   |

| Identyfikator | Obiekt  | Adres              | Data budowy        | Cechy   |
|---------------|---|--------------------|--------------------|---|
| 502           | kamienica   | Śloneczny 6        | XIX/XX w.          | historyzm<br>cegłany<br>prosty                        |
| 503           | kamienica   | Bończyka 15        | XIX/XX w.          |   |
| 504           | zespół kamienic   | Bończyka 14, 16    | koniec XIX w.      | historyzm<br>cegłany<br>prosty<br>/neogoty (elementy) |
| 505           | dom   | Bończyka 10        | XIX/XX w.          | historyzm<br>cegłany<br>prosty                        |
| 506           | kamienica   | Bończyka 9         | XIX/XX w.          | Z *   |
| 508           | kamienica/familok   | Stara 4            | XIX/XX w.          | historyzm<br>cegłany<br>prosty                        |
| 509           | kamienica   | Bończyka 5         | XIX/XX w.          | historyzm<br>cegłany<br>prosty                        |
| 510           | zespół bloków   | Bończyka 2, 4, 6   | lata 30. XX w.     | modernizm   |
| 511           | kamienica   | Elsnera 1          | XIX/XX w.          | historyzm<br>cegłany<br>prosty                        |
| 512           | kamienica   | Elsnera 3          | XIX/XX w.          | historyzm<br>cegłany<br>prosty                        |
| 514           | kamienica   | Dolna 10           | lata 80. XIX w.    | historyzm   |
| 516           | kamienica   | Reptowska 2        | początek XX w.     | modernizm<br>/secesja (elementy)                      |
| 517           | kamienica   | Reptowska 4        | początek XX w.     | modernizm<br>/secesja (elementy)                      |
| 518           | kamienica   | Reptowska 1        | 1 ćwierć XX w.     | modernizm   |
| 519           | dom   | Reptowska 2a       | lata międzywojenne | modernizm   |
| 520           | kamienica   | Reptowska 9        | lata międzywojenne | modernizm   |
| 521           | kamienica   | Reptowska 11       | lata międzywojenne | modernizm   |
| 522           | dom   | Reptowska 11a      | koniec XIX w.      | historyzm<br>cegłany<br>prosty                        |
| 523           | kamienica   | Zjednoczenia 6     | lata 30. XX w.     | funkcjonalizm   |
| 524           | budynek przedszkola   | Stolarzowicka 12   | XIX/XX w.          | secesja   |
| 525           | kamienica z oficyną   | Stolarzowicka 11   | początek XX w.     | secesja<br>/modernizm                                 |
| 526           | zespół kamienic/bloków  | Styczńskiego 9, 11 | lata międzywojenne | modernizm   |
| 527           | dom   | Stolarzowicka 6    | koniec XIX w.      | historyzm<br>cegłany<br>prosty                        |
| 528           | kamienica   | Daleka 2           | koniec XIX w.      | historyzm   |
| 529           | kamienica   | Stolarzowicka 4    | lata międzywojenne | modernizm   |
| 530           | zespół domów  | Daleka 10, 12      | koniec XIX w.      | historyzm<br>cegłany<br>prosty                        |
| 531           | kamienica   | Daleka 16          | lata międzywojenne | modernizm   |
| 532           | kamienica/familok   | Jaskółcza 16       | koniec XIX w.      | historyzm<br>cegłany<br>prosty                        |
| 533           | kamienica/familok   | Jaskółcza 14       | lata międzywojenne | modernizm   |
| 534           | zespół kamienic/familoków   | Jaskółcza 11a, 15  | lata międzywojenne | modernizm   |
| 535           | zagroda: dom, budynki gospodarcze   | Jaskółcza 5        | XIX/XX w.          | historyzm<br>cegłany<br>prosty                        |
| 536           | zespół szpitala: pawilony, ogrodzenie, starodrzew   | Szpitalny 1        | początek XX w.     | modernizm   |
| 537           | dom   | Frenzla 93         | koniec XIX w.      | historyzm<br>cegłany<br>prosty                        |
| 538           | blok, komórki gospodarcze   | Frenzla 94         | lata międzywojenne | modernizm   |
| 539           | zespół szybu "Północ" kopalni "Miechowice" - zob. Katalog zabytkowych zespołów i obiektów przemysłowych | Frenzla 95         |                    |   |

| Identyfikator | Obiekt  | Adres   | Data budowy  | Cechy  |
|---------------|---|---|--|--|
| 541           | blok mieszkalny   | Energetyki 1, 1a  | 1 ćwierć XX w.                                       | modernizm  |
| 542           | blok mieszkalny   | Energetyki 3  | lata międzywojenne                                   | modernizm  |
| 546           | kamienica/familok   | Pogodna 6   | XIX/XX w.  | historyzm<br>cegłany<br>prosty                               |
| 547           | zespół kościoła p.w. św. Józefa: kościół, plebania, krucyfik, starodrzew                          | Strzelców Bytomskichb. nr   | 1928 (kościół), ok. 1928 (plebania), 1890 (krucyfik) | modernizm (kościół, plebania), historyzm /neogoty (krucyfik) |
| 549           | dom   | Strzelców Bytomskich 81   | XIX/XX w.  | historyzm<br>cegłany<br>prosty                               |
| 550           | kamienica   | Strzelców Bytomskich 89   | początek XX w.                                       | modernizm /secesja (elementy)                                |
| 551           | kamienica   | Strzelców Bytomskich 91   | XIX/XX w.  | historyzm  |
| 552           | krucyfik  | Strzelców Bytomskich w pobliżu skrzyżowania z ul. Dąbrowa Miejska |  | historyzm  |
| 553           | zespół kopalni "Powstańców Śląskich" zob. Katalog zabytkowych zespołów i obiektów przemysłowych   | Strzelców Bytomskich 127  |  |  |
| 554           | zespół bloków z komórkami gospodarczymi   | Strzelców Bytomskich 120 -124, 126-130, 132-136                   | lata międzywojenne                                   | modernizm  |
| 555           | zespół domów  | Strzelców Bytomskich 185 /187, 189/191, 193/195, 197/199          | lata międzywojenne                                   | modernizm (elementy)   |
| 556           | dom   | Rokitnicka 16   | lata międzywojenne                                   | modernizm  |
| 558           | dom   | Suchogórska 139   | lata międzywojenne                                   | modernizm (elementy)   |
| 559           | dom   | Powstańców 31   | lata 30. XX w.                                       | modernizm /funkcjonalizm                                     |
| 560           | dom   | Powstańców 29   | lata 30. XX w.                                       | modernizm /funkcjonalizm                                     |
| 561           | dom   | Powstańców 27   | lata 30. XX w.                                       | modernizm /funkcjonalizm                                     |
| 562           | budynek przedszkola i Urzędu Miejskiego, ogrodzenie   | Witkiewicza 2   | lata 30. XX w.                                       | modernizm /funkcjonalizm                                     |
| 563           | osiedle domów   | Przyjemna 103, 105, 107   | lata 30. XX w.                                       | historyzm<br>cegłany<br>prosty                               |
| 564           | zespół d. folwarku Donersmarckó w: dwór, budynki gospodarcze m.in. spichlerz i kuźnia, starodrzew | Ptakowicka 2-4  | koniec XIX w., lata międzywojenne                    | historyzm<br>cegłany<br>prosty<br>/modernizm (elementy)      |
| 565           | budynek biurowy w trakcie remontu   | Ptakowicka 1  | lata 30. XX w.                                       | modernizm  |
| 566           | dom   | Suchogórska 39  | lata międzywojenne                                   | modernizm  |
| 567           | zespół bloków   | Suchogórska 33, 35, 37  | lata międzywojenne                                   | modernizm  |
| 568           | dom   | Suchogórska 26  | lata 30. XX w.                                       | modernizm /funkcjonalizm                                     |
| 569           | dom   | Suchogórska 30  | lata 30. XX w.                                       | modernizm /funkcjonalizm                                     |
| 570           | dom   | Piastów Śląskich 2  | 1 ćwierć XX w.                                       | historyzm<br>cegłany<br>prosty                               |
| 571           | dom, budynek gospodarczy  | Bytomska 1  | 1 ćwierć XX w.                                       | historyzm<br>cegłany<br>prosty                               |
| 572           | dom, budynek gospodarczy  | Bytomska 8  | 1 ćwierć XX w.                                       | historyzm<br>cegłany<br>prosty                               |
| 573           | dom   | Piastów Śląskich 1  | lata międzywojenne                                   | modernizm  |

| Iden-<br>tyfik-<br>ator | Obiekt  | Adres  | Data budowy            | Cechy                         |
|-------------------------|---|--|------------------------|-------------------------------|
| 574                     | figura Matki Boskiej z Dzieciątkiem   | Suchogórska naprzeciw nr 68  | XIX/XX w.              | historyzm                     |
| 575                     | blok  | Suchogórska 73-77  | lata międzywojenne     | modernizm                     |
| 576                     | dom   | Suchogórska 78   | 1 ćwierć XX w.         | historyzm                     |
| 577                     | dom   | Suchogórska 103  | 1 ćwierć XX w.         | modernizm                     |
| 578                     | dom   | Suchogórska 94   | początek XX w.         | modernizm /secesja (elementy) |
| 579                     | budynek szkoły podstawowej  | Suchogórska bez nr   | lata międzywojenne     | funkcjonalizm                 |
| 580                     | dom   | Gombrowicza 1  | początek XX w.         | modernizm /secesja (elementy) |
| 581                     | budynek Straży Pożarnej   | Witkiewicza 1  | lata 30. XX w.         | modernizm /funkcjonalizm      |
| 582                     | dom, stodoła  | Suchogórska 100  | lata międzywojenne     | modernizm                     |
| 583                     | dom, budynek gospodarczy  | Suchogórska 102  | lata międzywojenne     | modernizm /funkcjonalizm      |
| 584                     | zespół kościoła p.w. Chrystusa Króla: kościół, plebania, ogrodzenie, pieta, grota, starodrzew                                     | Suchogórska 127  | 1928                   | modernizm /art deco (kościół) |
| 585                     | dom   | Suchogórska 108  | lata 30. XX w.         | modernizm                     |
| 586                     | zespół cmentarza parafialnego: kaplica, krucyfiks, ogrodzenie, starodrzew   | Żołnierska b. nr   | 1 ćwierć XX w.         | modernizm (kaplica)           |
| 588                     | dom   | Łokietka 23  | XIX/XX w.              | historyzm ceglany prosty      |
| 589                     | krucyfiks, ogrodzenie   | Plakowicka b. nr   | 1904                   | historyzm /neogotyck          |
| 591                     | dom   | Żołnierska 67  | lata międzywojenne     | modernizm                     |
| 592                     | dom   | Jagodnik 2   | lata międzywojenne     | modernizm (elementy)          |
| 593                     | dom   | Jagodnik 3   | 1 ćwierć XX w.         | historyzm ceglany prosty      |
| 594                     | dom z przyległą halą (w trakcie remontu)  | Żołnierska 60, 62  | 1 ćwierć XX w.         | modernizm                     |
| 595                     | krucyfiks   | Żołnierska obok nr 52  | 1925                   | historyzm                     |
| 596                     | budynek szkoły podstawowej, budynek gospodarczy, ogrodzenie, starodrzew   | Żołnierska 36  | lata międzywojenne     | modernizm                     |
| 597                     | dom   | Gajowa 5   | lata 30. XX w.         | modernizm                     |
| 598                     | dom   | Gajowa 7   | lata 30. XX w.         | modernizm                     |
| 599                     | zespół os. Wolność: parterowe domy w ogrodach, dom dziecka, biblioteka, szkoła, przedszkole, krucyfiks, ciągi alejowe, starodrzew | Gombrowicza 41/43, 45/47, 49/51, 53/55, 57, 59, 61, 63/65, 67/69, 71/73, 75/77, 79/81, 85/87, 87a, 44, 46, 48, 50, 52, 54/56, 58, 62/64, 66/68 | 2 połowa lat 30. XX w. | modernizm (późny)             |
| 600                     | zespół os. Wolność: parterowe domy w ogrodach, dom dziecka, biblioteka, szkoła, przedszkole, krucyfiks, ciągi alejowe, starodrzew | Wróbla 1/3, 2/4, 6/8, 10/12  | 2 połowa lat 30. XX w. | modernizm (późny)             |

| Iden-<br>tyfik-<br>ator | Obiekt  | Adres  | Data budowy            | Cechy             |
|-------------------------|---|--|------------------------|-------------------|
| 601                     | zespół os. Wolność: parterowe domy w ogrodach, dom dziecka, biblioteka, szkoła, przedszkole, krucyfiks, ciągi alejowe, starodrzew | Jana 2, 2/4, 5/6, 7/8, 9/10, 11/12, 13 (dom dziecka), 14/15, 16/17, 18/19, 20/21, 22/23, krucyfiks | 2 połowa lat 30. XX w. | modernizm (późny) |
| 602                     | zespół os. Wolność: parterowe domy w ogrodach, dom dziecka, biblioteka, szkoła, przedszkole, krucyfiks, ciągi alejowe, starodrzew | Musiola 5/7, 17/19, 6/8, 10/12, 14/16, 18/20, 22/24, 26/28   | 2 połowa lat 30. XX w. | modernizm (późny) |
| 603                     | zespół os. Wolność: parterowe domy w ogrodach, dom dziecka, biblioteka, szkoła, przedszkole, krucyfiks, ciągi alejowe, starodrzew | Mieszka I 1/3-29/31, 2/4-38/40   | 2 połowa lat 30. XX w. | modernizm (późny) |
| 604                     | zespół os. Wolność: parterowe domy w ogrodach, dom dziecka, biblioteka, szkoła, przedszkole, krucyfiks, ciągi alejowe, starodrzew | Krzyżowa Góra 1/3-53/55, 57, 2/4-58/60, 62   | 2 połowa lat 30. XX w. | modernizm (późny) |
| 605                     | zespół os. Wolność: parterowe domy w ogrodach, dom dziecka, biblioteka, szkoła, przedszkole, krucyfiks, ciągi alejowe, starodrzew | Kościuszki 2 (szkoła), 2a, 4-38  | 2 połowa lat 30. XX w. | modernizm (późny) |
| 606                     | zespół os. Wolność: parterowe domy w ogrodach, dom dziecka, biblioteka, szkoła, przedszkole, krucyfiks, ciągi alejowe, starodrzew | Dunikowskiego 1/3-21/23, 25, 27, 27a, 29-45, 47/49, 63/65, 67, 69, 71, 2/4-58/60, 62, 64           | 2 połowa lat 30. XX w. | modernizm (późny) |
| 607                     | zespół os. Wolność: parterowe domy w ogrodach, dom dziecka, biblioteka, szkoła, przedszkole, krucyfiks, ciągi alejowe, starodrzew | Planeta 1/3, 5/7-85/87, 89, 91, 2/4, 6/8-30/32, 34, 36, 44, 46                                     | 2 połowa lat 30. XX w. | modernizm (późny) |

| Iden-<br>tyfik-<br>ator | Obiekt  | Adres  | Data budowy  | Cechy                    |
|-------------------------|---|--|--|--------------------------|
| 608                     | zespół os. Wolność: parterowe domy w ogrodach, dom dziecka, biblioteka, szkoła, przedszkole, krucyfiks, ciągi alejowe, starodrzew | Damrota 1/3-17/19, 2/4-22/24                                       | 2 połowa lat 30. XX w.                                   | modernizm (późny)        |
| 609                     | zespół os. Wolność: parterowe domy w ogrodach, dom dziecka, biblioteka, szkoła, przedszkole, krucyfiks, ciągi alejowe, starodrzew | Czecha 1/3-29/31, 2/4-30/32, 33 (biblioteka), 34 (przedszkole)     | 2 połowa lat 30. XX w.                                   | modernizm (późny)        |
| 610                     | kamienica   | Niemcewicza 6  | koniec XIX w.  | historyzm ceglany prosty |
| 612                     | dom   | Blachówka 23   | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty |
| 613                     | krucyfiks   | Blachówka obok nr 45   | początek XX w.   | historyzm                |
| 614                     | dom   | Niepodległości 1   | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty |
| 615                     | kaplica   | Niepodległości b. nr   | koniec XIX w.  | neogotyck                |
| 616                     | budynek restauracji (d. zajazd)   | Strzelców Bytomskich 340   | początek XX w., przebud. lata 90. XX w.                  | modernizm                |
| 617                     | budynek przedszkola i biblioteki (d. szkoła)  | Maja 9   | koniec XIX w.  | historyzm                |
| 618                     | budynek szkoły podstawowej  | Korczaka b. nr   | początek XX w.   | modernizm                |
| 619                     | zespół kościoła p.w. Michała Archanioła: kościół, plebania  | Jaskółki 1   | lata międzywojenne (kościół przebudowany w latach 60/70) | modernizm                |
| 620                     | krucyfiks   | Strzelców Bytomskich obok nr 282                                   | 1890   | historyzm                |
| 622                     | kapliczka   | Strzelców Bytomskich przy ogródkach działkowych, w pobliżu nr 57   | początek XX w.   | historyzm                |
| 623                     | zespół domów  | Okólna 1-23, 2-22  | lata 30. XX w.   | modernizm                |
| 624                     | zespół osiedla robotniczego "Kolonія Bobrek"  | Zwirowa 1, 5-9, 2-8  | początek XX w.   | historyzm /modernizm     |
| 625                     | zespół kopalni "Centrum" - zob. Katalog zabytkowych zespołów i obiektów przemysłowych   | Łużyckab. nr   |  |                          |
| 626                     | chałupa   | Gombrowicza 4  | 1863, przebud.   |                          |
| 627                     | kamienica   | Strzelców Bytomskich w rejonie skrzyżowania z ul. gen. Sikorskiego | 1 ćwierć XX w.   | modernizm                |
| 628                     | krucyfiks   | Elżbiety naprzeciw kolonii Okrzei                                  | XX w.  | historyzm                |
| 629                     | krucyfiks   | Kolonія Zygmunt b. nr  | XIX/XX w.  | historyzm                |
| 630                     | zespół osiedla robotniczego "Kolonія Zygmunt"   | Kolonія Zygmunt 2, 4, 8, 22, 23                                    | XIX/XX w.  | historyzm ceglany prosty |

| Iden-<br>tyfik-<br>ator | Obiekt   | Adres                      | Data budowy                                 | Cechy                                       |
|-------------------------|--|----------------------------|---|---|
| 631                     | zespół osiedla robotniczego "Kolonія Zgorzelec"  | Kolonія Zgorzelec 3, 4, 5, | 1897-1901                                   | historyzm ceglany prosty                    |
| 632                     | zespół kościoła p.w. św. Małgorzaty: kościół, dom księży werbistów, ogrodzenie, cmentarz, starodrzew | Wzgórze Małgorzatka b. nr  | 1881 (kościół), 1934 (dom księży werbistów) | neogotyck (kościół), modernizm (dom księży) |
| 634                     | zespół budynków administracyjnych kopalni "Rozbark" (oznaczone literami B, C, D)                     | między Chorzowską a Tuwima | koniec XIX, pocz. XX w.                     | historyzm /modernizm                        |

# ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE I TABELARYCZNE NR UT/29

## UWARUNKOWANIA – PROBLEMATYKA: STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

Miasto Bytom położone jest w 7 obszarach AZP: 95-45, 95-46, 96-45, 96-46, 96-47, 97-46, 97-47, z czego na 4 znajdują się stanowiska archeologiczne, dokumentujące osadnictwo od czasów neolitu do średniowiecza. Szczegółne nasycenie stanowiskami wskazującymi na ciągłość osadnictwa znajduje się na terenie centrum Bytomia, w Stolarzowicach i Górnikach oraz na silnie dzisiaj zniekształconym szkodami górniczymi terenie północno – wschodniego Rozbarku. Studium Historyczno urbanistyczne dla miasta Bytomia wskazuje dodatkowe, poza udokumentowanymi stanowiskami, strefy obserwacji archeologicznej w Szombierkach, Bobrku, Miechowicach, Łagiewnikach, na Stroszku oraz w obszarze centrum i na wzgórzu Małgorzatką.

W tabelach przedstawiono dane dotyczące udokumentowanych stanowisk archeologicznych. Kolumny tabel zawierają następujące informacje:

Kolumna 1 – numer stanowiska w miejscowości,

Kolumna 2 – numer stanowiska w obszarze,

Kolumna 3 – funkcja obiektu,

Kolumna 4 – kultura,

Kolumna 5 – chronologia,

Kolumna 6 – znaleziska,

Kolumna 7 – rodzaj przeprowadzonych badań.

### Obszar 95-45

| 1      | 2       | 3                        | 4 | 5                   | 6                          | 7       |
|--------|---------|--------------------------|---|---------------------|----------------------------|---------|
| 41     | 11      | ślad osadnictwa          | - | epoka kamienia      | odłupki                    | A, T    |
| 42     | 12      | osada                    | - | epoka kamienia      | 9 odłupków                 | A, T    |
| 43     | 13      | cmentarzysko szkieletowe | - | XVI- XVII wiek      | ceramika, 2 srebrne monety | A, T, W |
| 44     | 14      | ślad osadnictwa          | - | epoka kamienia      | 2 odłupki                  | A, T    |
| 45     | 15      | osada                    | - | epoka kamienia      | 5 odłupków                 | A, T    |
|        |         | ślad osadnictwa          | - | starożytność        | 1 skorupa                  |         |
| 39     | 16      | ślad osadnictwa          | - | epoka kamienia      | 1 odłupek                  | A, T, P |
|        |         | ślad osadnictwa          | - | średniowiecze       | 1 skorupa                  |         |
| 40     | 17      | osada                    | - | średniowiecze       | 4 skorupy                  | T, P    |
| 1***** | 18***** | Osada*****               | - | epoka kamienia***** | -                          | -       |
|        |         | Osada*****               | - | Średniowiecze*****  | -                          | -       |
| 46     | 19      | ślad osadnictwa          | - | epoka kamienia      | 2 odłupki                  | T, P    |
|        |         | osada                    | - | średniowiecze       | 10 skorup                  |         |
| 47     | 20      | osada                    | - | średniowiecze       | 4 skorupy                  | T, P    |
| 48     | 21      | osada                    | - | epoka kamienia      | 5 odłupków                 | T, P    |
| 49     | 22      | ślad osadnictwa          | - | okres rzymski       | 1 moneta miedziana         | A       |

### Obszar 95-46

| 1  | 2  | 3                | 4       | 5              | 6                                   | 7       |
|----|----|------------------|---------|----------------|-------------------------------------|---------|
| 23 | 4  | ślad osadnictwa  | -       | XI wiek        | skorupy, 3 bryłki stopionego srebra | A       |
| 24 | 5  | cmentarzysko (?) | łużycka | -              | -                                   | A       |
| 25 | 6  | ślad osadnictwa  | -       | neolit         | toporek krzemienny                  | A       |
| 26 | 7  | osada            | -       | epoka kamienia | 4 odłupki                           | A, T    |
| 27 | 8  | osada            | -       | epoka kamienia | 1 wiór, 7 odłupków                  | A, T, P |
|    |    | osada            | -       | średniowiecze  | skorupy                             |         |
| 28 | 9  | ślad osadnictwa  | -       | średniowiecze  | 2 skorupy                           | T, P    |
| 29 | 10 | ślad osadnictwa  | -       | średniowiecze  | fragmenty kafli                     | A, T    |

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

|    |    |                 |           |                       |             |         |
|----|----|-----------------|-----------|-----------------------|-------------|---------|
| 30 | 11 | śląd osadnictwa | -         | epoka kamienia        | krzemienie  | A, T, P |
|    |    | śląd osadnictwa | prapolska | wczesne średniowiecze | skorupy     |         |
|    |    | osada           | -         | średniowiecze         | 10 skorup   |         |
| 31 | 12 | śląd osadnictwa | -         | epoka kamienia        | odłupki     | A, T    |
| 32 | 13 | osada           | -         | epoka kamienia        | 31 odłupków | A, T, P |
| 33 | 14 | śląd osadnictwa | -         | epoka kamienia        | 1 odłupek   | A, T    |
| 34 | 15 | śląd osadnictwa | -         | epoka kamienia        | 1 odłupek   | A, T    |
| 35 | 16 | osada           | -         | epoka kamienia        | 6 odłupków  | A, T    |
| 36 | 17 | osada           | -         | średniowiecze         | 9 skorup    | T, P    |
| 37 | 18 | śląd osadnictwa | -         | epoka kamienia        | 3 odłupki   | A, T, P |
|    |    | śląd osadnictwa | -         | średniowiecze         | 6 skorup    |         |
| 38 | 19 | śląd osadnictwa | -         | -                     | naczynia    | A       |

#### Obszar 96-46

| 1  | 2  | 3                                     | 4         | 5                             | 6   | 7       |
|----|----|---------------------------------------|-----------|-------------------------------|---|---------|
| 16 | 1  | osada                                 | -         | mezolit                       | odłupki i wióry, narzędzia  | A, T    |
|    |    | śląd osadnictwa                       | -         | średniowiecze                 | skorupy   |         |
| 17 | 2  | śląd osadnictwa                       | -         | epoka kamienia                | odłupki i wióry   | A, T    |
| 18 | 3  | śląd osadnictwa                       | -         | epoka kamienia                | odłupki i wióry   | A, T    |
| 19 | 4  | śląd osadnictwa                       | -         | neolit                        | odłupki i wióry, drapacze i rylce                                   | A, T    |
|    |    | śląd osadnictwa                       | -         | neolit                        | siekierka krzemienista  |         |
|    |    | śląd osadnictwa                       | łużycka   | okres halsztadzki             | skorupy   |         |
|    |    | śląd osadnictwa                       | prapolska | wczesne średniowiecze         | skorupy   |         |
|    |    | śląd osadnictwa                       | -         | średniowiecze                 | skorupy   |         |
| 20 | 5  | śląd osadnictwa                       | -         | epoka kamienia                | odłupki i wióry   | A, T    |
|    |    | śląd osadnictwa                       | prapolska | -                             | skorupy   |         |
|    |    | śląd osadnictwa                       | -         | średniowiecze                 | skorupy   |         |
| 21 | 6  | śląd osadnictwa                       | -         | neolit                        | toporek krzemienisty  | A       |
| 13 | 7  | śląd osadnictwa                       | łużycka   | epoka brązu                   | 1 skorupa, 1 przepalona kość  | T, P    |
| 14 | 8  | śląd osadnictwa                       | łużycka   | okres halsztadzki             | toporek krzemienisty  | A       |
| 15 | 9  | śląd osadnictwa                       | -         | neolit                        | toporek krzemienisty  | A, T    |
| 5  | 10 | śląd osadnictwa                       | -         | neolit                        | 2 odłupki   | A, T    |
|    |    | śląd osadnictwa                       | łużycka   | epoka brązu okres halsztadzki | 4 skorupy   |         |
| 1  | 11 | śląd osadnictwa                       | -         | epoka kamienia                | odłupki i wióry   | A, T, W |
|    |    | grodzisko                             | -         | XI – XIV wiek                 | ceramika, wyroby metalowe, monety                                   |         |
| 2  | 12 | miasto średniowieczne otoczone murami | -         | średniowiecze                 | ceramika, wyroby metalowe, szklane i z drewna, pieczęć kasztelańska | A, T, W |
| 3  | 13 | śląd osadnictwa                       | -         | średniowiecze                 | kłódka żelazna  | A, T    |
| 4  | 14 | osada                                 | -         | średniowiecze                 | 31 skorup, 1 fragment naczynia szklanego                            | A, T    |
| 6  | 15 | osada                                 | -         | średniowiecze                 | skorupy i kości zwierzęce, fragmenty kafli                          | A, T    |
| 7  | 16 | śląd osadnictwa                       | prapolska | wczesne średniowiecze         | 1 skorupa   | A, T    |
|    |    | śląd osadnictwa                       | -         | średniowiecze                 | 3 skorupy   |         |
| 9  | 17 | śląd osadnictwa                       | -         | średniowiecze                 | skorupy, zęby ludzkie   | A, T    |

|    |    |                 |   |                |                      |      |
|----|----|-----------------|---|----------------|----------------------|------|
| 8  | 18 | śląd osadnictwa | - | neolit         | siekierka            | A, T |
| 10 | 19 | śląd osadnictwa | - | epoka kamienia | drapacz              | A, T |
| 11 | 20 | śląd osadnictwa | - | neolit         | siekierka krzemienna | A    |

#### Obszar 96-47

| 1  | 2  | 3  | 4        | 5                                   | 6   | 7       |
|----|----|--|----------|-------------------------------------|---|---------|
| 2a | 36 | (archiwum)<br>cmentarzysko szkieletowe     | -        | XIII – XIV wiek                     | ceramika  | A, W, P |
| 2b | 36 | (archiwum)<br>fragmenty zabudowy miejskiej | -        | XIII – XIV wiek                     | ceramika, konstrukcje drewniane, domy, szyby                      | A, W    |
| 2c | 36 | (archiwum)<br>fragmenty zabudowy miejskiej | -        | XIII – XIV wiek                     | konstrukcje drewniane, szyby                                      | A, W    |
| 2d | 36 | (archiwum)<br>podgrodzie                   | -        | XIII – XIV wiek                     | ceramika  | A, W    |
|    |    | (archiwum)<br>cmentarzysko szkieletowe     | -        | po XIV wieku                        |   |         |
| 2e | 36 | (archiwum)<br>podgrodzie                   | -        | XIII – XV wiek                      | ceramika, konstrukcje drewniane, chaty, ulice, szyby              | A, W    |
| 2f | 36 | (archiwum)<br>fragmenty zabudowy miejskiej | -        | XIII – XIV wiek                     | ceramika, konstrukcje drewniane, domy, szyby                      | A, W    |
| 2g | 36 | (archiwum)<br>podgrodzie                   | -        | XIII – XIV wiek                     | ceramika, konstrukcje drewniane, kości zwierzęce, butelki szklane | A, W    |
| 47 | 37 | ?  | -        | średniowiecze                       | 5 skorup  | T, P    |
|    |    | ?  | -        | epoka kamienia                      | 1 odłupek   |         |
| 41 | 38 | osada                                      | -        | średniowiecze                       | 4 skorupy, polepa   | T, P    |
| 45 | 39 | ?  | -        | średniowiecze                       | 5 skorup  | T, P    |
| 43 | 40 | ?  | -        | średniowiecze                       | 7 skorup, 1 nóżka od patelni                                      | T, P    |
| 46 | 41 | śląd osadnictwa                            | -        | wczesne średniowiecze X – XIII wiek | 1 skorupa   | T, P    |
|    |    | ?  | -        | średniowiecze                       | 3 skorupy, 1 nóżka od patelni                                     |         |
| 42 | 42 | śląd osadnictwa                            | -        | średniowiecze                       | 2 skorupy   | T, P    |
| 40 | 43 | ?  | -        | średniowiecze                       | 8 skorup  | T, P    |
| 44 | 44 | ?  | -        | średniowiecze                       | 13 skorup   | T, P    |
| 39 | 45 | ?  | -        | wczesne średniowiecze X-XIII w      | 4 skorupy   | T, P    |
| 48 | 46 | (archiwum) ?                               | łużycka  | V okres epoki brązu                 | miecz brązowy   | A, L    |
| 49 | 47 | (archiwum) ?                               | -        | -                                   | liczne monety rzymskie, w tym denar Hadriana                      | A, L    |
| 50 | 48 | (archiwum) ?                               | celtycka | -                                   | złota moneta  | A, L    |
| 51 | 49 | (archiwum) ?                               | -        | neolit                              | odłupki krzemienne  | A, L    |
| 52 | 50 | (archiwum)<br>cmentarzysko                 | łużycka  | -                                   | m.in. pięcioboczny toporek ze znakiem X                           | A, W    |
| 53 | 51 | (archiwum) ?                               | -        | XIII-XIV w                          | skorupy   | A       |
| 54 | 52 | (archiwum) ?                               | -        | średniowiecze                       | skorupy   | A       |
| 24 | 53 | śląd osadnictwa                            | -        | średniowiecze                       | 1 skorupa   | T, P    |

Rodowód historyczny, korzenie (zał. tekst. tab. nr UT/ 24)

Herb – składający się z dwóch pionowych pól: w prawym niebieskim znajduje się pół orła zwróconego w lewą stronę, w lewym białym - postać górnika średniowiecznego w rysunku pochodzącym z pieczęci z około 1350 roku.

Miejsca pamięci – pomniki upamiętniające mieszkańców poległych w czasie katastrof górniczych, wojen światowych i powstań śląskich, m.in.:

- mieszkańców poległych w I wojnie światowej przy północnej ścianie kościoła parafialnego p.w. Świętej Rodziny w Bobrku,
- mieszkańców poległych w I wojnie światowej na rogu ul. Konstytucji i Popiełuszki w Karbiu,
- poległych w czasie walk w 1939 roku na terenie Huty Zygmunt na ul. Cyryla i Metodego,
- ofiar egzekucji z 16.02.1942 roku na cmentarzu parafialnym przy ul. 9 Maja w Suchoj Górze,
- powstańców śląskich na cmentarzu w Bobrku,
- powstańców śląskich przy ul. Żołnierskiej w Górnikach,
- ofiar katastrofy górniczej z 1923 roku w kopalni Heinitz (Rozbark) na cmentarzu przy ul. Staffa,
- górników wywiezionych przymusowo do radzieckich kopalni uranu i węgla w latach 1945 – 54 w parku przed Urzędem Miasta przy ul. Wrocławskiej.

Obiekty szczególne, wyjątkowe w krajobrazie

- zachowane kwartały XIX / XX wiekowej zabudowy kamienic mieszczańskich z utrzymanymi proporcjami wewnątrz urbanistycznych, szerokości ulic, wysokości zabudowy,
- wieża wyciągowa - tzw. „młotek” (fragment zespołu kopalni Szombierki),
- krzyż pokutny w Łagiewnikach przy ul. św. Cyryla i Metodego (około XIII-XIV wiek).

Tradycje kulturalne

Miasto jest znaczącym w regionie ośrodkiem kultury muzycznej, głównie za sprawą instytucji:

- Opery Śląskiej - utworzonej wraz z premierą „Halki” Stanisława Moniuszki w 1945 roku, z siedzibą w budynku byłego Teatru Miejskiego,
- Szkoły Baletowej im. Ludomira Różyckiego – o tradycjach sięgających założonej w 1946 r. Prywatnej Szkoły Baletowej w Sosnowcu, upaństwowionej w 1950 r. i przeniesionej w 1955 r. do Bytomia
- Śląskiego Teatru Tańca – założony z inspiracji Jacka Łumińskiego w 1991 roku, prowadzący działalność artystyczną, impresaryjną i warsztatową.

Znaczącą instytucją kulturalną jest również Muzeum Górnośląskie - o tradycjach sięgających 1910 roku, gdy powstało Bytomskie Towarzystwo Historyczno – Muzealne, które utworzyło lokalne muzeum w oparciu o prywatne kolekcje, a w 1928 roku zostało przejęte przez samorząd Bytomia; również powstałe w Katowicach w 1929 roku Muzeum Śląskie dało początek obecnemu muzeum - jego zbiory po wojnie zostały częściowo przekazane reaktywowanej placówce bytomskiej.



# ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE I TABELARYCZNE UT/31

## UWARUNKOWANIA – PROBLEMATYKA: LUDNOŚĆ

### A) INFORMACJE OGÓLNE

#### 1. Zaludnienie

Bytom zamieszkuje ok. **137 590\*\*\*\*\*** mieszkańców, gęstość zaludnienia **2 104\*\*\*\*\*** os/km<sup>2</sup> (stan na II półroczu 2018 źródło: Raport o stanie miasta, Bytom 2018\*\*\*\*\*).

30 czerwca 2007 r. miasto liczyło 185 793 mieszkańców, gęstość zaludnienia 2 676 os/km<sup>2</sup> (stan na I półroczu 2007 źródło: Raport o stanie miasta, Bytom).

Poniżej dla porównania podano jak kształtowała się liczba ludności w kilku latach minionego okresu. w tys. mieszkańców

**Tabela nr 1: Liczba ludności w okresie 1975-2021 r.\*\*\*\*\***

| rok             | 1975             | 1980             | 1996             | 2000             | 2004      | 2005      | 2006      | 2007             | 2008**           |
|-----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-----------|-----------|-----------|------------------|------------------|
| Liczba ludności | 234.400          | 231.608          | 225.287          | 201.300          | 189.535   | 187.943   | 186.145   | 185.793          | 184 328**        |
| rok             | 2009**           | 2010**           | 2011**           | 2012**           | 2013**    | 2014**    | 2015**    | 2016             | 2017             |
| Liczba ludności | 182 749**        | 181 617**        | 163 985**        | 161 371**        | 159 053** | 157 074** | 154 179** | 151 406<br>***** | 148 866<br>***** |
| rok             | 2018             | 2019             | 2020             | 2021             |           |           |           |                  |                  |
| Liczba ludności | 146 194<br>***** | 143 598<br>***** | 140 776<br>***** | 137 590<br>***** |           |           |           |                  |                  |

/źródło: własne na podstawie danych Roczniki statystyczne GUS/

#### WNIOSKI:

Analiza powyższych danych pokazuje, iż liczba ludności zależy od rozwoju gospodarczego miasta. Bytom był niegdyś ważnym ośrodkiem przemysłowym kraju, w którym działało m.in. 11 kopalń i dwie huty żelaza, w tych latach przypada wzrost demograficzny miasta. Przyrost ilości mieszkańców w dalszych latach będzie zależał od rozwoju gospodarczego miasta. Obecne tendencje, Strategia rozwoju Bytomia 2009-2020\*\* oraz promowanie miasta będą stymulowały przyrost na ludności.

#### 1) Prognoza demograficzna

**Tabela nr 2: Ruch naturalny i migracyjny ludności w latach 2008-2035 w województwie śląskim.**

| Rok    |      | Ludność<br>na 31 XII | Ruch naturalny |        | Migracje wewnętrzne na<br>pobyt stały |        | Migracje zagraniczne na<br>pobyt stały |           |
|--------|------|----------------------|----------------|--------|---------------------------------------|--------|--|-----------|
|        |      |                      | Urodzenia      | Zgony  | Napływ                                | Odpływ | Imigracja                              | Emigracja |
| Ogółem | 2008 | 4 640 354            | 45 364         | 49 630 | 52 594                                | 56 476 | 1 742                                  | 7 356     |
|        | 2009 | 4 626 468            | 45 821         | 50 029 | 53 407                                | 57 350 | 2 053                                  | 7 777     |
|        | 2010 | 4 611 968            | 46 062         | 50 442 | 54 221                                | 58 224 | 2 277                                  | 8 407     |
|        | 2011 | 4 597 124            | 46 090         | 50 855 | 54 730                                | 58 770 | 2 364                                  | 8 407     |
|        | 2012 | 4 581 801            | 45 916         | 51 254 | 54 933                                | 58 989 | 2 488                                  | 8 407     |
|        | 2013 | 4 566 611            | 45 554         | 51 635 | 53 916                                | 57 897 | 2 650                                  | 7 777     |
|        | 2014 | 4 550 628            | 45 031         | 51 987 | 52 898                                | 56 804 | 2 650                                  | 7 777     |
|        | 2015 | 4 534 566            | 44 350         | 52 316 | 51 882                                | 55 712 | 2 799                                  | 7 062     |

\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

|        |      |           |        |        |        |        |       |       |
|--------|------|-----------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|
|        | 2016 | 4 517 601 | 43 521 | 52 612 | 50 865 | 54 619 | 2 937 | 7 062 |
|        | 2017 | 4 500 557 | 42 579 | 52 880 | 48 830 | 52 435 | 3 235 | 6 369 |
|        | 2018 | 4 483 169 | 41 549 | 53 120 | 45 778 | 49 157 | 3 235 | 5 675 |
|        | 2019 | 4 464 913 | 40 450 | 53 334 | 43 743 | 46 973 | 3 533 | 5 675 |
|        | 2020 | 4 447 055 | 39 309 | 53 534 | 42 726 | 45 880 | 3 733 | 4 203 |
|        | 2021 | 4 427 876 | 38 151 | 53 715 | 42 726 | 45 880 | 3 733 | 4 203 |
|        | 2022 | 4 407 355 | 36 984 | 53 875 | 42 726 | 45 880 | 3 733 | 4 203 |
|        | 2023 | 4 385 543 | 35 832 | 54 021 | 42 726 | 45 880 | 3 733 | 4 203 |
|        | 2024 | 4 362 481 | 34 717 | 54 160 | 42 726 | 45 880 | 3 733 | 4 203 |
|        | 2025 | 4 338 230 | 33 660 | 54 296 | 42 726 | 45 880 | 3 733 | 4 203 |
|        | 2026 | 4 312 843 | 32 683 | 54 444 | 42 726 | 45 880 | 3 733 | 4 203 |
|        | 2027 | 4 286 411 | 31 808 | 54 600 | 42 726 | 45 880 | 3 733 | 4 203 |
|        | 2028 | 4 259 077 | 31 051 | 54 765 | 42 726 | 45 880 | 3 733 | 4 203 |
|        | 2029 | 4 230 940 | 30 425 | 54 935 | 42 726 | 45 880 | 3 733 | 4 203 |
|        | 2030 | 4 202 145 | 29 934 | 55 104 | 42 726 | 45 880 | 3 733 | 4 203 |
|        | 2031 | 4 172 806 | 29 578 | 55 295 | 42 726 | 45 880 | 3 733 | 4 203 |
|        | 2032 | 4 143 024 | 29 348 | 55 499 | 42 726 | 45 880 | 3 733 | 4 203 |
|        | 2033 | 4 112 941 | 29 229 | 55 696 | 42 726 | 45 880 | 3 733 | 4 203 |
|        | 2034 | 4 082 631 | 29 203 | 55 882 | 42 726 | 45 880 | 3 733 | 4 203 |
|        | 2035 | 4 052 211 | 29 248 | 56 059 | 42 726 | 45 880 | 3 733 | 4 203 |
| Miasto | 2008 | 3 629 529 | 35 591 | 39 472 | 35 797 | 45 075 | 1 357 | 5 863 |
|        | 2009 | 3 612 091 | 35 903 | 39 746 | 36 990 | 45 961 | 1 579 | 6 192 |
|        | 2010 | 3 594 550 | 36 039 | 40 042 | 38 104 | 46 652 | 1 749 | 6 754 |
|        | 2011 | 3 577 238 | 36 006 | 40 345 | 39 145 | 47 163 | 1 801 | 6 754 |
|        | 2012 | 3 559 877 | 35 813 | 40 644 | 39 642 | 47 336 | 1 918 | 6 754 |
|        | 2013 | 3 543 187 | 35 473 | 40 935 | 39 403 | 46 465 | 2 036 | 6 192 |
|        | 2014 | 3 526 319 | 35 009 | 41 209 | 38 846 | 45 363 | 2 036 | 6 192 |
|        | 2015 | 3 509 779 | 34 425 | 41 467 | 38 184 | 44 211 | 2 153 | 5 629 |
|        | 2016 | 3 492 891 | 33 729 | 41 701 | 37 574 | 43 116 | 2 258 | 5 629 |
|        | 2017 | 3 476 343 | 32 951 | 41 916 | 36 195 | 41 187 | 2 480 | 5 066 |
|        | 2018 | 3 459 952 | 32 111 | 42 111 | 34 047 | 38 422 | 2 480 | 4 503 |
|        | 2019 | 3 443 260 | 31 222 | 42 287 | 32 655 | 36 478 | 2 701 | 4 503 |
|        | 2020 | 3 427 214 | 30 312 | 42 452 | 32 005 | 35 340 | 2 806 | 3 377 |
|        | 2021 | 3 410 098 | 29 394 | 42 603 | 32 005 | 35 340 | 2 806 | 3 377 |
|        | 2022 | 3 391 930 | 28 475 | 42 736 | 32 005 | 35 340 | 2 806 | 3 377 |
|        | 2023 | 3 372 741 | 27 573 | 42 856 | 32 005 | 35 340 | 2 806 | 3 377 |
|        | 2024 | 3 352 581 | 26 706 | 42 968 | 32 005 | 35 340 | 2 806 | 3 377 |
|        | 2025 | 3 331 490 | 25 891 | 43 074 | 32 005 | 35 340 | 2 806 | 3 377 |
|        | 2026 | 3 309 539 | 25 145 | 43 187 | 32 005 | 35 340 | 2 806 | 3 377 |
|        | 2027 | 3 286 813 | 24 484 | 43 299 | 32 005 | 35 340 | 2 806 | 3 377 |
|        | 2028 | 3 263 414 | 23 920 | 43 412 | 32 005 | 35 340 | 2 806 | 3 377 |
|        | 2029 | 3 239 449 | 23 462 | 43 525 | 32 005 | 35 340 | 2 806 | 3 377 |
|        | 2030 | 3 215 021 | 23 113 | 43 628 | 32 005 | 35 340 | 2 806 | 3 377 |
|        | 2031 | 3 190 247 | 22 872 | 43 746 | 32 005 | 35 340 | 2 806 | 3 377 |
|        | 2032 | 3 165 205 | 22 730 | 43 867 | 32 005 | 35 340 | 2 806 | 3 377 |
|        | 2033 | 3 139 997 | 22 676 | 43 978 | 32 005 | 35 340 | 2 806 | 3 377 |
|        | 2034 | 3 114 708 | 22 694 | 44 073 | 32 005 | 35 340 | 2 806 | 3 377 |
|        | 2035 | 3 089 417 | 22 764 | 44 154 | 32 005 | 35 340 | 2 806 | 3 377 |
| Wieś   | 2008 | 1 010 825 | 9 774  | 10 159 | 16 797 | 11 401 | 385   | 1 493 |
|        | 2009 | 1 014 377 | 9 918  | 10 283 | 16 417 | 11 389 | 474   | 1 585 |

|      |           |        |        |        |        |     |       |
|------|-----------|--------|--------|--------|--------|-----|-------|
| 2010 | 1 017 418 | 10 023 | 10 400 | 16 117 | 11 572 | 528 | 1 653 |
| 2011 | 1 019 886 | 10 084 | 10 509 | 15 585 | 11 607 | 563 | 1 653 |
| 2012 | 1 021 924 | 10 103 | 10 610 | 15 291 | 11 653 | 570 | 1 653 |
| 2013 | 1 023 424 | 10 081 | 10 700 | 14 513 | 11 432 | 614 | 1 585 |
| 2014 | 1 024 309 | 10 022 | 10 779 | 14 052 | 11 441 | 614 | 1 585 |
| 2015 | 1 024 787 | 9 925  | 10 850 | 13 698 | 11 501 | 646 | 1 433 |
| 2016 | 1 024 710 | 9 792  | 10 911 | 13 291 | 11 503 | 679 | 1 433 |
| 2017 | 1 024 214 | 9 628  | 10 964 | 12 635 | 11 248 | 755 | 1 303 |
| 2018 | 1 023 217 | 9 438  | 11 009 | 11 731 | 10 735 | 755 | 1 172 |
| 2019 | 1 021 653 | 9 227  | 11 047 | 11 088 | 10 495 | 832 | 1 172 |
| 2020 | 1 019 841 | 8 998  | 11 081 | 10 721 | 10 540 | 927 | 826   |
| 2021 | 1 017 778 | 8 757  | 11 112 | 10 721 | 10 540 | 927 | 826   |
| 2022 | 1 015 425 | 8 509  | 11 140 | 10 721 | 10 540 | 927 | 826   |
| 2023 | 1 012 802 | 8 259  | 11 165 | 10 721 | 10 540 | 927 | 826   |
| 2024 | 1 009 900 | 8 011  | 11 192 | 10 721 | 10 540 | 927 | 826   |
| 2025 | 1 006 740 | 7 769  | 11 221 | 10 721 | 10 540 | 927 | 826   |
| 2026 | 1 003 304 | 7 538  | 11 257 | 10 721 | 10 540 | 927 | 826   |
| 2027 | 999 598   | 7 324  | 11 301 | 10 721 | 10 540 | 927 | 826   |
| 2028 | 995 663   | 7 131  | 11 352 | 10 721 | 10 540 | 927 | 826   |
| 2029 | 991 491   | 6 963  | 11 411 | 10 721 | 10 540 | 927 | 826   |
| 2030 | 987 124   | 6 821  | 11 476 | 10 721 | 10 540 | 927 | 826   |
| 2031 | 982 559   | 6 706  | 11 550 | 10 721 | 10 540 | 927 | 826   |
| 2032 | 977 819   | 6 617  | 11 632 | 10 721 | 10 540 | 927 | 826   |
| 2033 | 972 944   | 6 553  | 11 718 | 10 721 | 10 540 | 927 | 826   |
| 2034 | 967 923   | 6 509  | 11 809 | 10 721 | 10 540 | 927 | 826   |
| 2035 | 962 794   | 6 484  | 11 905 | 10 721 | 10 540 | 927 | 826   |

/źródło: własne na podstawie danych internetowe GUS/

**Tabela nr 3: Prognoza ludności do 2030 r. – powiat miasto Bytom**

| Rok         | Grupa wieku   | Ogółem        |              |              | Miasta        |              |              | Wieś     |           |          |
|-------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|----------|-----------|----------|
|             |               | Razem         | Mężczyźni    | Kobiety      | Razem         | Mężczyźni    | Kobiety      | Razem    | Mężczyźni | Kobiety  |
| <b>2008</b> | <b>Ogółem</b> | <b>181013</b> | <b>87484</b> | <b>93529</b> | <b>181013</b> | <b>87484</b> | <b>93529</b> | <b>0</b> | <b>0</b>  | <b>0</b> |
| 2008        | 0- 2          | 4075          | 2088         | 1987         | 4075          | 2088         | 1987         | 0        | 0         | 0        |
| 2008        | 3- 6          | 5737          | 2946         | 2791         | 5737          | 2946         | 2791         | 0        | 0         | 0        |
| 2008        | 7-12          | 10064         | 5177         | 4887         | 10064         | 5177         | 4887         | 0        | 0         | 0        |
| 2008        | 13-15         | 5940          | 3034         | 2906         | 5940          | 3034         | 2906         | 0        | 0         | 0        |
| 2008        | 16-18         | 6736          | 3450         | 3286         | 6736          | 3450         | 3286         | 0        | 0         | 0        |
| 2008        | 19-24         | 16165         | 8177         | 7988         | 16165         | 8177         | 7988         | 0        | 0         | 0        |
| 2008        | 0-17          | 30188         | 15511        | 14677        | 30188         | 15511        | 14677        | 0        | 0         | 0        |
| 2008        | 18-59/64      | 118043        | 61142        | 56901        | 118043        | 61142        | 56901        | 0        | 0         | 0        |
| 2008        | 18-44         | 71811         | 36374        | 35437        | 71811         | 36374        | 35437        | 0        | 0         | 0        |
| 2008        | 45-59/64      | 46232         | 24768        | 21464        | 46232         | 24768        | 21464        | 0        | 0         | 0        |
| 2008        | 60+/65+       | 32782         | 10831        | 21951        | 32782         | 10831        | 21951        | 0        | 0         | 0        |
| <b>2009</b> | <b>Ogółem</b> | <b>178847</b> | <b>86389</b> | <b>92458</b> | <b>178847</b> | <b>86389</b> | <b>92458</b> | <b>0</b> | <b>0</b>  | <b>0</b> |
| 2009        | 0- 2          | 3982          | 2043         | 1939         | 3982          | 2043         | 1939         | 0        | 0         | 0        |
| 2009        | 3- 6          | 5593          | 2861         | 2732         | 5593          | 2861         | 2732         | 0        | 0         | 0        |
| 2009        | 7-12          | 9668          | 4979         | 4689         | 9668          | 4979         | 4689         | 0        | 0         | 0        |
| 2009        | 13-15         | 5585          | 2831         | 2754         | 5585          | 2831         | 2754         | 0        | 0         | 0        |
| 2009        | 16-18         | 6447          | 3347         | 3100         | 6447          | 3347         | 3100         | 0        | 0         | 0        |
| 2009        | 19-24         | 15312         | 7739         | 7573         | 15312         | 7739         | 7573         | 0        | 0         | 0        |
| 2009        | 0-17          | 29025         | 14923        | 14102        | 29025         | 14923        | 14102        | 0        | 0         | 0        |

|             |               |               |              |              |               |              |              |          |          |          |
|-------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|----------|----------|----------|
| 2009        | 18-59/64      | 116465        | 60503        | 55962        | 116465        | 60503        | 55962        | 0        | 0        | 0        |
| 2009        | 18-44         | 70741         | 35816        | 34925        | 70741         | 35816        | 34925        | 0        | 0        | 0        |
| 2009        | 45-59/64      | 45724         | 24687        | 21037        | 45724         | 24687        | 21037        | 0        | 0        | 0        |
| 2009        | 60+/65+       | 33357         | 10963        | 22394        | 33357         | 10963        | 22394        | 0        | 0        | 0        |
| <b>2010</b> | <b>Ogółem</b> | <b>176611</b> | <b>85234</b> | <b>91377</b> | <b>176611</b> | <b>85234</b> | <b>91377</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 2010        | 0-2           | 3886          | 1993         | 1893         | 3886          | 1993         | 1893         | 0        | 0        | 0        |
| 2010        | 3-6           | 5471          | 2799         | 2672         | 5471          | 2799         | 2672         | 0        | 0        | 0        |
| 2010        | 7-12          | 9312          | 4772         | 4540         | 9312          | 4772         | 4540         | 0        | 0        | 0        |
| 2010        | 13-15         | 5385          | 2800         | 2585         | 5385          | 2800         | 2585         | 0        | 0        | 0        |
| 2010        | 16-18         | 6060          | 3108         | 2952         | 6060          | 3108         | 2952         | 0        | 0        | 0        |
| 2010        | 19-24         | 14532         | 7336         | 7196         | 14532         | 7336         | 7196         | 0        | 0        | 0        |
| 2010        | 0-17          | 28068         | 14382        | 13686        | 28068         | 14382        | 13686        | 0        | 0        | 0        |
| 2010        | 18-59/64      | 114626        | 59882        | 54744        | 114626        | 59882        | 54744        | 0        | 0        | 0        |
| 2010        | 18-44         | 69471         | 35283        | 34188        | 69471         | 35283        | 34188        | 0        | 0        | 0        |
| 2010        | 45-59/64      | 45155         | 24599        | 20556        | 45155         | 24599        | 20556        | 0        | 0        | 0        |
| 2010        | 60+/65+       | 33917         | 10970        | 22947        | 33917         | 10970        | 22947        | 0        | 0        | 0        |
| <b>2011</b> | <b>Ogółem</b> | <b>174308</b> | <b>84072</b> | <b>90236</b> | <b>174308</b> | <b>84072</b> | <b>90236</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 2011        | 0-2           | 3815          | 1956         | 1859         | 3815          | 1956         | 1859         | 0        | 0        | 0        |
| 2011        | 3-6           | 5339          | 2736         | 2603         | 5339          | 2736         | 2603         | 0        | 0        | 0        |
| 2011        | 7-12          | 9039          | 4632         | 4407         | 9039          | 4632         | 4407         | 0        | 0        | 0        |
| 2011        | 13-15         | 5130          | 2641         | 2489         | 5130          | 2641         | 2489         | 0        | 0        | 0        |
| 2011        | 16-18         | 5792          | 2946         | 2846         | 5792          | 2946         | 2846         | 0        | 0        | 0        |
| 2011        | 19-24         | 13779         | 7013         | 6766         | 13779         | 7013         | 6766         | 0        | 0        | 0        |
| 2011        | 0-17          | 27042         | 13835        | 13207        | 27042         | 13835        | 13207        | 0        | 0        | 0        |
| 2011        | 18-59/64      | 112824        | 59199        | 53625        | 112824        | 59199        | 53625        | 0        | 0        | 0        |
| 2011        | 18-44         | 68269         | 34718        | 33551        | 68269         | 34718        | 33551        | 0        | 0        | 0        |
| 2011        | 45-59/64      | 44555         | 24481        | 20074        | 44555         | 24481        | 20074        | 0        | 0        | 0        |
| 2011        | 60+/65+       | 34442         | 11038        | 23404        | 34442         | 11038        | 23404        | 0        | 0        | 0        |
| <b>2012</b> | <b>Ogółem</b> | <b>171983</b> | <b>82891</b> | <b>89092</b> | <b>171983</b> | <b>82891</b> | <b>89092</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 2012        | 0-2           | 3781          | 1938         | 1843         | 3781          | 1938         | 1843         | 0        | 0        | 0        |
| 2012        | 3-6           | 5218          | 2677         | 2541         | 5218          | 2677         | 2541         | 0        | 0        | 0        |
| 2012        | 7-12          | 8786          | 4494         | 4292         | 8786          | 4494         | 4292         | 0        | 0        | 0        |
| 2012        | 13-15         | 4880          | 2516         | 2364         | 4880          | 2516         | 2364         | 0        | 0        | 0        |
| 2012        | 16-18         | 5440          | 2744         | 2696         | 5440          | 2744         | 2696         | 0        | 0        | 0        |
| 2012        | 19-24         | 13144         | 6719         | 6425         | 13144         | 6719         | 6425         | 0        | 0        | 0        |
| 2012        | 0-17          | 26246         | 13470        | 12776        | 26246         | 13470        | 12776        | 0        | 0        | 0        |
| 2012        | 18-59/64      | 110705        | 58206        | 52499        | 110705        | 58206        | 52499        | 0        | 0        | 0        |
| 2012        | 18-44         | 66963         | 34033        | 32930        | 66963         | 34033        | 32930        | 0        | 0        | 0        |
| 2012        | 45-59/64      | 43742         | 24173        | 19569        | 43742         | 24173        | 19569        | 0        | 0        | 0        |
| 2012        | 60+/65+       | 35032         | 11215        | 23817        | 35032         | 11215        | 23817        | 0        | 0        | 0        |
| <b>2013</b> | <b>Ogółem</b> | <b>169658</b> | <b>81729</b> | <b>87929</b> | <b>169658</b> | <b>81729</b> | <b>87929</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 2013        | 0-2           | 3753          | 1927         | 1826         | 3753          | 1927         | 1826         | 0        | 0        | 0        |
| 2013        | 3-6           | 5092          | 2615         | 2477         | 5092          | 2615         | 2477         | 0        | 0        | 0        |
| 2013        | 7-12          | 8453          | 4340         | 4113         | 8453          | 4340         | 4113         | 0        | 0        | 0        |
| 2013        | 13-15         | 4737          | 2405         | 2332         | 4737          | 2405         | 2332         | 0        | 0        | 0        |
| 2013        | 16-18         | 5240          | 2711         | 2529         | 5240          | 2711         | 2529         | 0        | 0        | 0        |
| 2013        | 19-24         | 12472         | 6325         | 6147         | 12472         | 6325         | 6147         | 0        | 0        | 0        |
| 2013        | 0-17          | 25490         | 13067        | 12423        | 25490         | 13067        | 12423        | 0        | 0        | 0        |
| 2013        | 18-59/64      | 108538        | 57253        | 51285        | 108538        | 57253        | 51285        | 0        | 0        | 0        |
| 2013        | 18-44         | 65589         | 33331        | 32258        | 65589         | 33331        | 32258        | 0        | 0        | 0        |
| 2013        | 45-59/64      | 42949         | 23922        | 19027        | 42949         | 23922        | 19027        | 0        | 0        | 0        |
| 2013        | 60+/65+       | 35630         | 11409        | 24221        | 35630         | 11409        | 24221        | 0        | 0        | 0        |
| <b>2014</b> | <b>Ogółem</b> | <b>167288</b> | <b>80545</b> | <b>86743</b> | <b>167288</b> | <b>80545</b> | <b>86743</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 2014        | 0-2           | 3714          | 1907         | 1807         | 3714          | 1907         | 1807         | 0        | 0        | 0        |
| 2014        | 3-6           | 4994          | 2560         | 2434         | 4994          | 2560         | 2434         | 0        | 0        | 0        |
| 2014        | 7-12          | 8188          | 4203         | 3985         | 8188          | 4203         | 3985         | 0        | 0        | 0        |

|             |               |               |              |              |               |              |              |          |          |          |
|-------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|----------|----------|----------|
| 2014        | 13-15         | 4627          | 2357         | 2270         | 4627          | 2357         | 2270         | 0        | 0        | 0        |
| 2014        | 16-18         | 5001          | 2562         | 2439         | 5001          | 2562         | 2439         | 0        | 0        | 0        |
| 2014        | 19-24         | 11892         | 6034         | 5858         | 11892         | 6034         | 5858         | 0        | 0        | 0        |
| 2014        | 0-17          | 24796         | 12714        | 12082        | 24796         | 12714        | 12082        | 0        | 0        | 0        |
| 2014        | 18-59/64      | 106291        | 56206        | 50085        | 106291        | 56206        | 50085        | 0        | 0        | 0        |
| 2014        | 18-44         | 64145         | 32623        | 31522        | 64145         | 32623        | 31522        | 0        | 0        | 0        |
| 2014        | 45-59/64      | 42146         | 23583        | 18563        | 42146         | 23583        | 18563        | 0        | 0        | 0        |
| 2014        | 60+/65+       | 36201         | 11625        | 24576        | 36201         | 11625        | 24576        | 0        | 0        | 0        |
| <b>2015</b> | <b>Ogółem</b> | <b>164879</b> | <b>79360</b> | <b>85519</b> | <b>164879</b> | <b>79360</b> | <b>85519</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 2015        | 0- 2          | 3660          | 1875         | 1785         | 3660          | 1875         | 1785         | 0        | 0        | 0        |
| 2015        | 3- 6          | 4922          | 2525         | 2397         | 4922          | 2525         | 2397         | 0        | 0        | 0        |
| 2015        | 7-12          | 7981          | 4084         | 3897         | 7981          | 4084         | 3897         | 0        | 0        | 0        |
| 2015        | 13-15         | 4491          | 2295         | 2196         | 4491          | 2295         | 2196         | 0        | 0        | 0        |
| 2015        | 16-18         | 4756          | 2445         | 2311         | 4756          | 2445         | 2311         | 0        | 0        | 0        |
| 2015        | 19-24         | 11265         | 5736         | 5529         | 11265         | 5736         | 5529         | 0        | 0        | 0        |
| 2015        | 0-17          | 24145         | 12355        | 11790        | 24145         | 12355        | 11790        | 0        | 0        | 0        |
| 2015        | 18-59/64      | 103876        | 55106        | 48770        | 103876        | 55106        | 48770        | 0        | 0        | 0        |
| 2015        | 18-44         | 62642         | 31913        | 30729        | 62642         | 31913        | 30729        | 0        | 0        | 0        |
| 2015        | 45-59/64      | 41234         | 23193        | 18041        | 41234         | 23193        | 18041        | 0        | 0        | 0        |
| 2015        | 60+/65+       | 36858         | 11899        | 24959        | 36858         | 11899        | 24959        | 0        | 0        | 0        |
| <b>2016</b> | <b>Ogółem</b> | <b>162474</b> | <b>78168</b> | <b>84306</b> | <b>162474</b> | <b>78168</b> | <b>84306</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 2016        | 0- 2          | 3594          | 1839         | 1755         | 3594          | 1839         | 1755         | 0        | 0        | 0        |
| 2016        | 3- 6          | 4857          | 2495         | 2362         | 4857          | 2495         | 2362         | 0        | 0        | 0        |
| 2016        | 7-12          | 7795          | 3985         | 3810         | 7795          | 3985         | 3810         | 0        | 0        | 0        |
| 2016        | 13-15         | 4273          | 2198         | 2075         | 4273          | 2198         | 2075         | 0        | 0        | 0        |
| 2016        | 16-18         | 4614          | 2336         | 2278         | 4614          | 2336         | 2278         | 0        | 0        | 0        |
| 2016        | 19-24         | 10691         | 5470         | 5221         | 10691         | 5470         | 5221         | 0        | 0        | 0        |
| 2016        | 0-17          | 23586         | 12068        | 11518        | 23586         | 12068        | 11518        | 0        | 0        | 0        |
| 2016        | 18-59/64      | 101421        | 53965        | 47456        | 101421        | 53965        | 47456        | 0        | 0        | 0        |
| 2016        | 18-44         | 61055         | 31105        | 29950        | 61055         | 31105        | 29950        | 0        | 0        | 0        |
| 2016        | 45-59/64      | 40366         | 22860        | 17506        | 40366         | 22860        | 17506        | 0        | 0        | 0        |
| 2016        | 60+/65+       | 37467         | 12135        | 25332        | 37467         | 12135        | 25332        | 0        | 0        | 0        |
| <b>2017</b> | <b>Ogółem</b> | <b>160005</b> | <b>76961</b> | <b>83044</b> | <b>160005</b> | <b>76961</b> | <b>83044</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 2017        | 0- 2          | 3510          | 1793         | 1717         | 3510          | 1793         | 1717         | 0        | 0        | 0        |
| 2017        | 3- 6          | 4818          | 2475         | 2343         | 4818          | 2475         | 2343         | 0        | 0        | 0        |
| 2017        | 7-12          | 7597          | 3877         | 3720         | 7597          | 3877         | 3720         | 0        | 0        | 0        |
| 2017        | 13-15         | 4118          | 2117         | 2001         | 4118          | 2117         | 2001         | 0        | 0        | 0        |
| 2017        | 16-18         | 4497          | 2283         | 2214         | 4497          | 2283         | 2214         | 0        | 0        | 0        |
| 2017        | 19-24         | 10185         | 5173         | 5012         | 10185         | 5173         | 5012         | 0        | 0        | 0        |
| 2017        | 0-17          | 23057         | 11785        | 11272        | 23057         | 11785        | 11272        | 0        | 0        | 0        |
| 2017        | 18-59/64      | 98846         | 52772        | 46074        | 98846         | 52772        | 46074        | 0        | 0        | 0        |
| 2017        | 18-44         | 59368         | 30277        | 29091        | 59368         | 30277        | 29091        | 0        | 0        | 0        |
| 2017        | 45-59/64      | 39478         | 22495        | 16983        | 39478         | 22495        | 16983        | 0        | 0        | 0        |
| 2017        | 60+/65+       | 38102         | 12404        | 25698        | 38102         | 12404        | 25698        | 0        | 0        | 0        |
| <b>2018</b> | <b>Ogółem</b> | <b>157525</b> | <b>75738</b> | <b>81787</b> | <b>157525</b> | <b>75738</b> | <b>81787</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 2018        | 0- 2          | 3412          | 1750         | 1662         | 3412          | 1750         | 1662         | 0        | 0        | 0        |
| 2018        | 3- 6          | 4762          | 2442         | 2320         | 4762          | 2442         | 2320         | 0        | 0        | 0        |
| 2018        | 7-12          | 7443          | 3812         | 3631         | 7443          | 3812         | 3631         | 0        | 0        | 0        |
| 2018        | 13-15         | 3998          | 2039         | 1959         | 3998          | 2039         | 1959         | 0        | 0        | 0        |
| 2018        | 16-18         | 4377          | 2227         | 2150         | 4377          | 2227         | 2150         | 0        | 0        | 0        |
| 2018        | 19-24         | 9619          | 4871         | 4748         | 9619          | 4871         | 4748         | 0        | 0        | 0        |
| 2018        | 0-17          | 22467         | 11510        | 10957        | 22467         | 11510        | 10957        | 0        | 0        | 0        |
| 2018        | 18-59/64      | 96438         | 51614        | 44824        | 96438         | 51614        | 44824        | 0        | 0        | 0        |
| 2018        | 18-44         | 57702         | 29414        | 28288        | 57702         | 29414        | 28288        | 0        | 0        | 0        |
| 2018        | 45-59/64      | 38736         | 22200        | 16536        | 38736         | 22200        | 16536        | 0        | 0        | 0        |
| 2018        | 60+/65+       | 38620         | 12614        | 26006        | 38620         | 12614        | 26006        | 0        | 0        | 0        |

|             |               |               |              |              |               |              |              |          |          |          |
|-------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|----------|----------|----------|
| <b>2019</b> | <b>Ogółem</b> | <b>154971</b> | <b>74475</b> | <b>80496</b> | <b>154971</b> | <b>74475</b> | <b>80496</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 2019        | 0-2           | 3293          | 1691         | 1602         | 3293          | 1691         | 1602         | 0        | 0        | 0        |
| 2019        | 3-6           | 4673          | 2394         | 2279         | 4673          | 2394         | 2279         | 0        | 0        | 0        |
| 2019        | 7-12          | 7309          | 3747         | 3562         | 7309          | 3747         | 3562         | 0        | 0        | 0        |
| 2019        | 13-15         | 3901          | 1983         | 1918         | 3901          | 1983         | 1918         | 0        | 0        | 0        |
| 2019        | 16-18         | 4162          | 2131         | 2031         | 4162          | 2131         | 2031         | 0        | 0        | 0        |
| 2019        | 19-24         | 9302          | 4733         | 4569         | 9302          | 4733         | 4569         | 0        | 0        | 0        |
| 2019        | 0-17          | 21900         | 11212        | 10688        | 21900         | 11212        | 10688        | 0        | 0        | 0        |
| 2019        | 18-59/64      | 94031         | 50437        | 43594        | 94031         | 50437        | 43594        | 0        | 0        | 0        |
| 2019        | 18-44         | 55890         | 28490        | 27400        | 55890         | 28490        | 27400        | 0        | 0        | 0        |
| 2019        | 45-59/64      | 38141         | 21947        | 16194        | 38141         | 21947        | 16194        | 0        | 0        | 0        |
| 2019        | 60+/65+       | 39040         | 12826        | 26214        | 39040         | 12826        | 26214        | 0        | 0        | 0        |
| <b>2020</b> | <b>Ogółem</b> | <b>152397</b> | <b>73210</b> | <b>79187</b> | <b>152397</b> | <b>73210</b> | <b>79187</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 2020        | 0-2           | 3180          | 1630         | 1550         | 3180          | 1630         | 1550         | 0        | 0        | 0        |
| 2020        | 3-6           | 4566          | 2342         | 2224         | 4566          | 2342         | 2224         | 0        | 0        | 0        |
| 2020        | 7-12          | 7184          | 3681         | 3503         | 7184          | 3681         | 3503         | 0        | 0        | 0        |
| 2020        | 13-15         | 3795          | 1932         | 1863         | 3795          | 1932         | 1863         | 0        | 0        | 0        |
| 2020        | 16-18         | 4000          | 2044         | 1956         | 4000          | 2044         | 1956         | 0        | 0        | 0        |
| 2020        | 19-24         | 8955          | 4546         | 4409         | 8955          | 4546         | 4409         | 0        | 0        | 0        |
| 2020        | 0-17          | 21369         | 10930        | 10439        | 21369         | 10930        | 10439        | 0        | 0        | 0        |
| 2020        | 18-59/64      | 91508         | 49161        | 42347        | 91508         | 49161        | 42347        | 0        | 0        | 0        |
| 2020        | 18-44         | 53996         | 27571        | 26425        | 53996         | 27571        | 26425        | 0        | 0        | 0        |
| 2020        | 45-59/64      | 37512         | 21590        | 15922        | 37512         | 21590        | 15922        | 0        | 0        | 0        |
| 2020        | 60+/65+       | 39520         | 13119        | 26401        | 39520         | 13119        | 26401        | 0        | 0        | 0        |
| <b>2021</b> | <b>Ogółem</b> | <b>149816</b> | <b>71955</b> | <b>77861</b> | <b>149816</b> | <b>71955</b> | <b>77861</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 2021        | 0-2           | 3059          | 1568         | 1491         | 3059          | 1568         | 1491         | 0        | 0        | 0        |
| 2021        | 3-6           | 4435          | 2276         | 2159         | 4435          | 2276         | 2159         | 0        | 0        | 0        |
| 2021        | 7-12          | 7082          | 3623         | 3459         | 7082          | 3623         | 3459         | 0        | 0        | 0        |
| 2021        | 13-15         | 3706          | 1892         | 1814         | 3706          | 1892         | 1814         | 0        | 0        | 0        |
| 2021        | 16-18         | 3884          | 1974         | 1910         | 3884          | 1974         | 1910         | 0        | 0        | 0        |
| 2021        | 19-24         | 8588          | 4375         | 4213         | 8588          | 4375         | 4213         | 0        | 0        | 0        |
| 2021        | 0-17          | 20863         | 10670        | 10193        | 20863         | 10670        | 10193        | 0        | 0        | 0        |
| 2021        | 18-59/64      | 89101         | 47854        | 41247        | 89101         | 47854        | 41247        | 0        | 0        | 0        |
| 2021        | 18-44         | 52091         | 26634        | 25457        | 52091         | 26634        | 25457        | 0        | 0        | 0        |
| 2021        | 45-59/64      | 37010         | 21220        | 15790        | 37010         | 21220        | 15790        | 0        | 0        | 0        |
| 2021        | 60+/65+       | 39852         | 13431        | 26421        | 39852         | 13431        | 26421        | 0        | 0        | 0        |
| <b>2022</b> | <b>Ogółem</b> | <b>147185</b> | <b>70668</b> | <b>76517</b> | <b>147185</b> | <b>70668</b> | <b>76517</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 2022        | 0-2           | 2938          | 1501         | 1437         | 2938          | 1501         | 1437         | 0        | 0        | 0        |
| 2022        | 3-6           | 4286          | 2203         | 2083         | 4286          | 2203         | 2083         | 0        | 0        | 0        |
| 2022        | 7-12          | 6985          | 3575         | 3410         | 6985          | 3575         | 3410         | 0        | 0        | 0        |
| 2022        | 13-15         | 3614          | 1848         | 1766         | 3614          | 1848         | 1766         | 0        | 0        | 0        |
| 2022        | 16-18         | 3783          | 1921         | 1862         | 3783          | 1921         | 1862         | 0        | 0        | 0        |
| 2022        | 19-24         | 8234          | 4176         | 4058         | 8234          | 4176         | 4058         | 0        | 0        | 0        |
| 2022        | 0-17          | 20321         | 10393        | 9928         | 20321         | 10393        | 9928         | 0        | 0        | 0        |
| 2022        | 18-59/64      | 86759         | 46560        | 40199        | 86759         | 46560        | 40199        | 0        | 0        | 0        |
| 2022        | 18-44         | 50142         | 25675        | 24467        | 50142         | 25675        | 24467        | 0        | 0        | 0        |
| 2022        | 45-59/64      | 36617         | 20885        | 15732        | 36617         | 20885        | 15732        | 0        | 0        | 0        |
| 2022        | 60+/65+       | 40105         | 13715        | 26390        | 40105         | 13715        | 26390        | 0        | 0        | 0        |
| <b>2023</b> | <b>Ogółem</b> | <b>144546</b> | <b>69379</b> | <b>75167</b> | <b>144546</b> | <b>69379</b> | <b>75167</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 2023        | 0-2           | 2796          | 1427         | 1369         | 2796          | 1427         | 1369         | 0        | 0        | 0        |
| 2023        | 3-6           | 4147          | 2130         | 2017         | 4147          | 2130         | 2017         | 0        | 0        | 0        |
| 2023        | 7-12          | 6868          | 3524         | 3344         | 6868          | 3524         | 3344         | 0        | 0        | 0        |
| 2023        | 13-15         | 3523          | 1793         | 1730         | 3523          | 1793         | 1730         | 0        | 0        | 0        |
| 2023        | 16-18         | 3680          | 1873         | 1807         | 3680          | 1873         | 1807         | 0        | 0        | 0        |
| 2023        | 19-24         | 7985          | 4057         | 3928         | 7985          | 4057         | 3928         | 0        | 0        | 0        |
| 2023        | 0-17          | 19778         | 10122        | 9656         | 19778         | 10122        | 9656         | 0        | 0        | 0        |

|             |               |               |              |              |               |              |              |          |          |          |
|-------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|----------|----------|----------|
| 2023        | 18-59/64      | 84443         | 45297        | 39146        | 84443         | 45297        | 39146        | 0        | 0        | 0        |
| 2023        | 18-44         | 48280         | 24754        | 23526        | 48280         | 24754        | 23526        | 0        | 0        | 0        |
| 2023        | 45-59/64      | 36163         | 20543        | 15620        | 36163         | 20543        | 15620        | 0        | 0        | 0        |
| 2023        | 60+/65+       | 40325         | 13960        | 26365        | 40325         | 13960        | 26365        | 0        | 0        | 0        |
| <b>2024</b> | <b>Ogółem</b> | <b>141917</b> | <b>68088</b> | <b>73829</b> | <b>141917</b> | <b>68088</b> | <b>73829</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 2024        | 0-2           | 2664          | 1367         | 1297         | 2664          | 1367         | 1297         | 0        | 0        | 0        |
| 2024        | 3-6           | 3994          | 2047         | 1947         | 3994          | 2047         | 1947         | 0        | 0        | 0        |
| 2024        | 7-12          | 6731          | 3449         | 3282         | 6731          | 3449         | 3282         | 0        | 0        | 0        |
| 2024        | 13-15         | 3464          | 1764         | 1700         | 3464          | 1764         | 1700         | 0        | 0        | 0        |
| 2024        | 16-18         | 3599          | 1836         | 1763         | 3599          | 1836         | 1763         | 0        | 0        | 0        |
| 2024        | 19-24         | 7744          | 3927         | 3817         | 7744          | 3927         | 3817         | 0        | 0        | 0        |
| 2024        | 0-17          | 19245         | 9848         | 9397         | 19245         | 9848         | 9397         | 0        | 0        | 0        |
| 2024        | 18-59/64      | 82256         | 44090        | 38166        | 82256         | 44090        | 38166        | 0        | 0        | 0        |
| 2024        | 18-44         | 46431         | 23840        | 22591        | 46431         | 23840        | 22591        | 0        | 0        | 0        |
| 2024        | 45-59/64      | 35825         | 20250        | 15575        | 35825         | 20250        | 15575        | 0        | 0        | 0        |
| 2024        | 60+/65+       | 40416         | 14150        | 26266        | 40416         | 14150        | 26266        | 0        | 0        | 0        |
| <b>2025</b> | <b>Ogółem</b> | <b>139267</b> | <b>66791</b> | <b>72476</b> | <b>139267</b> | <b>66791</b> | <b>72476</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 2025        | 0-2           | 2544          | 1301         | 1243         | 2544          | 1301         | 1243         | 0        | 0        | 0        |
| 2025        | 3-6           | 3838          | 1963         | 1875         | 3838          | 1963         | 1875         | 0        | 0        | 0        |
| 2025        | 7-12          | 6565          | 3369         | 3196         | 6565          | 3369         | 3196         | 0        | 0        | 0        |
| 2025        | 13-15         | 3421          | 1748         | 1673         | 3421          | 1748         | 1673         | 0        | 0        | 0        |
| 2025        | 16-18         | 3515          | 1787         | 1728         | 3515          | 1787         | 1728         | 0        | 0        | 0        |
| 2025        | 19-24         | 7442          | 3784         | 3658         | 7442          | 3784         | 3658         | 0        | 0        | 0        |
| 2025        | 0-17          | 18698         | 9563         | 9135         | 18698         | 9563         | 9135         | 0        | 0        | 0        |
| 2025        | 18-59/64      | 80042         | 42904        | 37138        | 80042         | 42904        | 37138        | 0        | 0        | 0        |
| 2025        | 18-44         | 44522         | 22861        | 21661        | 44522         | 22861        | 21661        | 0        | 0        | 0        |
| 2025        | 45-59/64      | 35520         | 20043        | 15477        | 35520         | 20043        | 15477        | 0        | 0        | 0        |
| 2025        | 60+/65+       | 40527         | 14324        | 26203        | 40527         | 14324        | 26203        | 0        | 0        | 0        |
| <b>2026</b> | <b>Ogółem</b> | <b>136637</b> | <b>65515</b> | <b>71122</b> | <b>136637</b> | <b>65515</b> | <b>71122</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 2026        | 0-2           | 2427          | 1245         | 1182         | 2427          | 1245         | 1182         | 0        | 0        | 0        |
| 2026        | 3-6           | 3667          | 1874         | 1793         | 3667          | 1874         | 1793         | 0        | 0        | 0        |
| 2026        | 7-12          | 6377          | 3276         | 3101         | 6377          | 3276         | 3101         | 0        | 0        | 0        |
| 2026        | 13-15         | 3395          | 1743         | 1652         | 3395          | 1743         | 1652         | 0        | 0        | 0        |
| 2026        | 16-18         | 3428          | 1737         | 1691         | 3428          | 1737         | 1691         | 0        | 0        | 0        |
| 2026        | 19-24         | 7211          | 3672         | 3539         | 7211          | 3672         | 3539         | 0        | 0        | 0        |
| 2026        | 0-17          | 18138         | 9286         | 8852         | 18138         | 9286         | 8852         | 0        | 0        | 0        |
| 2026        | 18-59/64      | 77971         | 41807        | 36164        | 77971         | 41807        | 36164        | 0        | 0        | 0        |
| 2026        | 18-44         | 42738         | 21995        | 20743        | 42738         | 21995        | 20743        | 0        | 0        | 0        |
| 2026        | 45-59/64      | 35233         | 19812        | 15421        | 35233         | 19812        | 15421        | 0        | 0        | 0        |
| 2026        | 60+/65+       | 40528         | 14422        | 26106        | 40528         | 14422        | 26106        | 0        | 0        | 0        |
| <b>2027</b> | <b>Ogółem</b> | <b>133992</b> | <b>64224</b> | <b>69768</b> | <b>133992</b> | <b>64224</b> | <b>69768</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 2027        | 0-2           | 2316          | 1185         | 1131         | 2316          | 1185         | 1131         | 0        | 0        | 0        |
| 2027        | 3-6           | 3489          | 1784         | 1705         | 3489          | 1784         | 1705         | 0        | 0        | 0        |
| 2027        | 7-12          | 6188          | 3172         | 3016         | 6188          | 3172         | 3016         | 0        | 0        | 0        |
| 2027        | 13-15         | 3354          | 1721         | 1633         | 3354          | 1721         | 1633         | 0        | 0        | 0        |
| 2027        | 16-18         | 3364          | 1709         | 1655         | 3364          | 1709         | 1655         | 0        | 0        | 0        |
| 2027        | 19-24         | 7018          | 3565         | 3453         | 7018          | 3565         | 3453         | 0        | 0        | 0        |
| 2027        | 0-17          | 17588         | 9003         | 8585         | 17588         | 9003         | 8585         | 0        | 0        | 0        |
| 2027        | 18-59/64      | 76031         | 40777        | 35254        | 76031         | 40777        | 35254        | 0        | 0        | 0        |
| 2027        | 18-44         | 41012         | 21111        | 19901        | 41012         | 21111        | 19901        | 0        | 0        | 0        |
| 2027        | 45-59/64      | 35019         | 19666        | 15353        | 35019         | 19666        | 15353        | 0        | 0        | 0        |
| 2027        | 60+/65+       | 40373         | 14444        | 25929        | 40373         | 14444        | 25929        | 0        | 0        | 0        |
| <b>2028</b> | <b>Ogółem</b> | <b>131336</b> | <b>62921</b> | <b>68415</b> | <b>131336</b> | <b>62921</b> | <b>68415</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 2028        | 0-2           | 2213          | 1134         | 1079         | 2213          | 1134         | 1079         | 0        | 0        | 0        |
| 2028        | 3-6           | 3326          | 1705         | 1621         | 3326          | 1705         | 1621         | 0        | 0        | 0        |
| 2028        | 7-12          | 5975          | 3067         | 2908         | 5975          | 3067         | 2908         | 0        | 0        | 0        |

|             |               |               |              |              |               |              |              |          |          |          |
|-------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|----------|----------|----------|
| 2028        | 13-15         | 3290          | 1680         | 1610         | 3290          | 1680         | 1610         | 0        | 0        | 0        |
| 2028        | 16-18         | 3325          | 1691         | 1634         | 3325          | 1691         | 1634         | 0        | 0        | 0        |
| 2028        | 19-24         | 6840          | 3470         | 3370         | 6840          | 3470         | 3370         | 0        | 0        | 0        |
| 2028        | 0-17          | 17033         | 8726         | 8307         | 17033         | 8726         | 8307         | 0        | 0        | 0        |
| 2028        | 18-59/64      | 74115         | 39758        | 34357        | 74115         | 39758        | 34357        | 0        | 0        | 0        |
| 2028        | 18-44         | 39125         | 20142        | 18983        | 39125         | 20142        | 18983        | 0        | 0        | 0        |
| 2028        | 45-59/64      | 34990         | 19616        | 15374        | 34990         | 19616        | 15374        | 0        | 0        | 0        |
| 2028        | 60+/65+       | 40188         | 14437        | 25751        | 40188         | 14437        | 25751        | 0        | 0        | 0        |
| <b>2029</b> | <b>Ogółem</b> | <b>128709</b> | <b>61635</b> | <b>67074</b> | <b>128709</b> | <b>61635</b> | <b>67074</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 2029        | 0- 2          | 2116          | 1084         | 1032         | 2116          | 1084         | 1032         | 0        | 0        | 0        |
| 2029        | 3- 6          | 3169          | 1624         | 1545         | 3169          | 1624         | 1545         | 0        | 0        | 0        |
| 2029        | 7-12          | 5756          | 2953         | 2803         | 5756          | 2953         | 2803         | 0        | 0        | 0        |
| 2029        | 13-15         | 3210          | 1640         | 1570         | 3210          | 1640         | 1570         | 0        | 0        | 0        |
| 2029        | 16-18         | 3299          | 1687         | 1612         | 3299          | 1687         | 1612         | 0        | 0        | 0        |
| 2029        | 19-24         | 6669          | 3374         | 3295         | 6669          | 3374         | 3295         | 0        | 0        | 0        |
| 2029        | 0-17          | 16455         | 8427         | 8028         | 16455         | 8427         | 8028         | 0        | 0        | 0        |
| 2029        | 18-59/64      | 72231         | 38780        | 33451        | 72231         | 38780        | 33451        | 0        | 0        | 0        |
| 2029        | 18-44         | 37315         | 19225        | 18090        | 37315         | 19225        | 18090        | 0        | 0        | 0        |
| 2029        | 45-59/64      | 34916         | 19555        | 15361        | 34916         | 19555        | 15361        | 0        | 0        | 0        |
| 2029        | 60+/65+       | 40023         | 14428        | 25595        | 40023         | 14428        | 25595        | 0        | 0        | 0        |
| <b>2030</b> | <b>Ogółem</b> | <b>126078</b> | <b>60353</b> | <b>65725</b> | <b>126078</b> | <b>60353</b> | <b>65725</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 2030        | 0- 2          | 2030          | 1039         | 991          | 2030          | 1039         | 991          | 0        | 0        | 0        |
| 2030        | 3- 6          | 3026          | 1553         | 1473         | 3026          | 1553         | 1473         | 0        | 0        | 0        |
| 2030        | 7-12          | 5514          | 2824         | 2690         | 5514          | 2824         | 2690         | 0        | 0        | 0        |
| 2030        | 13-15         | 3116          | 1593         | 1523         | 3116          | 1593         | 1523         | 0        | 0        | 0        |
| 2030        | 16-18         | 3260          | 1666         | 1594         | 3260          | 1666         | 1594         | 0        | 0        | 0        |
| 2030        | 19-24         | 6530          | 3311         | 3219         | 6530          | 3311         | 3219         | 0        | 0        | 0        |
| 2030        | 0-17          | 15859         | 8118         | 7741         | 15859         | 8118         | 7741         | 0        | 0        | 0        |
| 2030        | 18-59/64      | 70434         | 37880        | 32554        | 70434         | 37880        | 32554        | 0        | 0        | 0        |
| 2030        | 18-44         | 35673         | 18388        | 17285        | 35673         | 18388        | 17285        | 0        | 0        | 0        |
| 2030        | 45-59/64      | 34761         | 19492        | 15269        | 34761         | 19492        | 15269        | 0        | 0        | 0        |
| 2030        | 60+/65+       | 39785         | 14355        | 25430        | 39785         | 14355        | 25430        | 0        | 0        | 0        |

| Rok            | Ogółem           | Razem            | Mężczyźni        | Kobiety          |
|----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>2045***</b> | <b>Ogółem***</b> | <b>124730***</b> | <b>59 584***</b> | <b>65 146***</b> |

/źródło: własne na podstawie danych internetowe GUS/

## WNIOSKI:

**Tabela nr 4: Zestawienie wybranych wskaźników z tabeli 2 i 3.**

| Rok         | Województwo |           |           | Miasto         |
|-------------|-------------|-----------|-----------|----------------|
|             | Razem       | Miasta    | Wsie      | Bytom          |
| <b>2008</b> | 4 640 354   | 3 629 529 | 1 010 825 | <b>181 013</b> |
| <b>2010</b> | 4 611 968   | 3 594 550 | 1 017 418 | <b>176 611</b> |
| <b>2015</b> | 4 534 566   | 3 509 779 | 1 024 787 | <b>164 879</b> |
| <b>2020</b> | 4 447 055   | 3 427 214 | 1 019 841 | <b>152 397</b> |
| <b>2025</b> | 4 338 230   | 3 331 490 | 1 006 740 | <b>139 267</b> |
| <b>2030</b> | 4 202 145   | 3 215 021 | 987 124   | <b>126 078</b> |

/źródło: własne na podstawie danych internetowe GUS/

\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r.



## 2) Struktura ludności

Liczba mieszkańców Bytomia według płci i wieku na 31 grudnia 2020 roku \*\*\*\*\*

- 0 do 4 lat – mężczyźni 3089, kobiety 2845
- 5 do 9 lat – mężczyźni 3191, kobiety 3110
- 10 do 14 lat – mężczyźni 3495, kobiety 3339
- 15 do 19 lat – mężczyźni 3010, kobiety 2818
- 20 do 24 lat – mężczyźni 3136, kobiety 3049
- 25 do 29 lat – mężczyźni 4059, kobiety 3814
- 30 do 34 lat – mężczyźni 4746, kobiety 4625
- 35 do 39 lat – mężczyźni 5396, kobiety 5368
- 40 do 44 lat – mężczyźni 5154, kobiety 5362
- 45 do 49 lat – mężczyźni 4792, kobiety 4928
- 50 do 54 lat – mężczyźni 4324, kobiety 4636
- 55 do 59 lat – mężczyźni 4299, kobiety 4809
- 60 do 64 lat – mężczyźni 4702, kobiety 5558
- 65 do 69 lat – mężczyźni 4053, kobiety 5488
- 70 do 74 lat – mężczyźni 3075, kobiety 4843
- 75 do 79 lat – mężczyźni 1981, kobiety 3272
- 80 do 84 lat – mężczyźni 1515, kobiety 2808
- 85 i więcej – mężczyźni 879, kobiety 2003

źródło: Raport o stanie miasta Bytom 2021 r.\*\*\*\*\*

**Tabela nr 4: Wybrane wskaźniki demograficzne**

| Wskaźniki  | 30.VI.2006r. | 30.VI.2007r. | 30.VI.2015r.** | 30.VI.2018r.***** |
|--|--------------|--------------|----------------|-------------------|
| liczba kobiet na 100 mężczyzn  | 106,6        | 106,7        | 110**          | 111*****          |
| wskaźnik obciążenia ekonomicznego ludności:<br>liczba osób w wieku nieprodukcyjnym na 100<br>osób w wieku produkcyjnym | 53,7         | 53,7         | 35**           | 28*****           |
| <b>Wskaźnik starości demograficznej*</b><br>(% mieszkańców w wieku 60 i więcej lat)                                    | 19,3         | 19,8         | 25,0**         | 24,0*****         |

/źródło: RAPORT O STANIE MIASTA ,BYTOM 2007 i 2015 r.\*\*/2018 r. \*\*\*\*\* oraz dane Urzędu Statystycznego w Katowicach/

\* Według kryteriów przyjętych w demografii, społeczność uznaje się za starą demograficznie, jeśli odsetek osób w wieku 60 i więcej lat wynosił co najmniej 12 % jej ogółu.

Wybrane wskaźniki demograficzne na koniec 2020 dotyczące mieszkańców Bytomia kształtowały się następująco : \*\*\*\*\*

- na 100 mężczyzn przypadło 112 kobiet;
- na 100 osób w wieku produkcyjnym przypadło 29 osób w wieku przedprodukcyjnym i 45 osób w wieku poprodukcyjnym;
- wskaźnik starości demograficznej wynosił 26%;

Przyrost ilości mieszkańców w dalszych latach będzie zależał od rozwoju gospodarczego miasta.

\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

Tabela nr 5: Struktura mieszkańców Bytomia, wg grup etymologicznych.

| Grupy ekonomiczne mieszkańców | Płeć      | 30.VI.2006r. |       | 30.VI.2007r. |       | 31.12.2015 r.** |      | 31.12.2018 r.***** |       |
|-------------------------------|-----------|--------------|-------|--------------|-------|-----------------|------|--------------------|-------|
|                               |           | liczba       | %     | liczba       | %     | liczba          | %    | liczba             | %     |
| Ogółem                        | Kobiety   | 96 571       | 51,6  | 95 896       | 51,6  | 80 733          | 52,4 | 76 891             | 52,6  |
|                               | Mężczyźni | 90 634       | 48,4  | 89 897       | 48,4  | 73 446          | 47,6 | 69 303             | 47,4  |
|                               | Razem     | 187 205      | 100,0 | 185 793      | 100,0 | 154 179         | 100  | 146 194            | 100   |
| Wiek przedprodukcyjny         | Kobiety   | 16 274       | 8,7   | 15 760       | 8,5   | 12 426          | 8,1  | 11 718             | 8,1   |
|                               | Mężczyźni | 17 338       | 9,3   | 16 723       | 9,0   | 12 871          | 8,3  | 12 339             | 8,4   |
|                               | Razem     | 33 612       | 18,0  | 32 483       | 17,5  | 25 297          | 16,4 | 24 057             | 16,5  |
| Wiek produkcyjny              | Kobiety   | 59 044       | 31,5  | 58 574       | 31,5  | 45 252          | 29,4 | 41 251             | 28,20 |
|                               | Mężczyźni | 62 729       | 33,5  | 62 313       | 33,5  | 49 827          | 32,3 | 45 669             | 31,20 |
|                               | Razem     | 121 773      | 65,0  | 120 887      | 65,0  | 95 079          | 61,7 | 86 920             | 59,40 |
| Wiek poprodukcyjny            | Kobiety   | 21 253       | 11,4  | 21 562       | 11,6  | 23 055          | 15   | 23 922             | 16,40 |
|                               | Mężczyźni | 10 567       | 5,6   | 10 861       | 5,9   | 10 748          | 6,9  | 11 295             | 7,70  |
|                               | Razem     | 31 820       | 17,0  | 32 423       | 17,5  | 33 803          | 21,9 | 35 217             | 24,10 |

/źródło: RAPORT O STANIE MIASTA ,BYTOM 2007 i 2015 r.\*\*, 2018 r.\*\*\*\*\* oraz dane Urzędu Statystycznego w Katowicach/

## Struktura mieszkańców Bytomia według grup ekonomicznych w latach 2020-2021

| Grupy ekonomiczne mieszkańców | Płeć                        | 31.12.2020 r. |       | 31.12.2021 r. |      |
|-------------------------------|-----------------------------|---------------|-------|---------------|------|
|                               |                             | Liczba        | %     | Liczba        | %    |
| Ogółem                        | Kobiety                     | 74 185        | 52,7  | 72 676        | 52,8 |
|                               | Mężczyźni                   | 66 591        | 47,3  | 64 914        | 47,2 |
|                               | RAZEM                       | 140 776       | 100,0 | 137 590       | 100  |
| Wiek przedprodukcyjny         | Kobiety (0-17 lat)          | 11 293        | 8,0   | 11 042        | 8,0  |
|                               | Mężczyźni (0-17 lat)        | 11 908        | 8,5   | 11 630        | 8,4  |
|                               | RAZEM                       | 23 201        | 16,5  | 22 672        | 16,4 |
| Wiek produkcyjny              | Kobiety (18-59 lat)         | 38 804        | 27,8  | 37 661        | 27,4 |
|                               | Mężczyźni (18-64 lata)      | 43 177        | 30,9  | 41 781        | 30,4 |
|                               | RAZEM                       | 81 981        | 58,7  | 79 442        | 57,8 |
| Wiek poprodukcyjny            | Kobiety (60 i więcej lat)   | 24 088        | 16,8  | 23 973        | 17,4 |
|                               | Mężczyźni (65 i więcej lat) | 11 506        | 8,0   | 11 503        | 8,4  |
|                               | RAZEM                       | 35 594        | 24,8  | 35 476        | 25,8 |

źródło: Raport o stanie miasta Bytom 2021 r.\*\*\*\*\*

\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

## WNIOSKI:

Jak widać z przedstawionych danych, w strukturze miasta wg grup ekonomicznych, w stosunku do 2006r., nastąpiły niekorzystne zmiany:

- zmniejszył się udział os. w wieku przedprodukcyjnym z 18% do 16,4%\*\*\*\*\*
- zmniejszył się udział os. w wieku produkcyjnym z 65% do 57,8% \*\*\*\*\*
- zwiększył się udział os. w wieku poprodukcyjnym z 17% do 25,8 %\*\*\*\*\*

Struktura ludności wskazuje na tendencje starzenia się społeczeństwa Bytomia, potrzeba jest impulsu rozwojowego. Nowe inwestycje, modernizacja i realizacja nowego układu komunikacyjnego oraz promowanie i rewaloryzacja miasta są najważniejszymi czynnikami wpływającymi na polepszenie warunków bytowych, migracje napływowe ludności w wieku produkcyjnym oraz wzrost przyrostu naturalnego.

Brak rozwoju gospodarczego prowadzić będzie do sytuacji w której liczba osób w wieku produkcyjnym spadnie (obecnie zauważalna jest luka w przedziale wiekowym 35-44 lat), natomiast liczba osób w wieku poprodukcyjnym wzrośnie (obecnie zauważalna jest tendencja spadku liczby dzieci i młodzieży w wieku od 0-17).

Zmianę tendencji ruchu naturalnego winny przynieść działania pro demograficzne podjęte w okresie 5 lat.

### 3) Migracja ludności oraz ruch naturalny

**Tabela nr 5: Ruch naturalny ludności**

| Ruch naturalny            | liczba (I półrocze 2007 r.) | liczba (2015 r.)** | liczba (2018 r.)***** | Liczba (2020 r.)***** |
|---------------------------|-----------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| urodzenia żywe            | 808                         | 1 509              | 1 266                 | 1 101                 |
| zgony                     | 1 046                       | 2 341              | 1 954                 | 2 299                 |
| <b>przyrost naturalny</b> | <b>-238</b>                 | <b>- 832</b>       | <b>- 688</b>          | <b>- 1 198</b>        |

/źródło: RAPORT O STANIE MIASTA ,BYTOM 2007 i 2015 r.\*\* , 2018 r.\*\*\*\*\* , 2021 r.\*\*\*\*\* oraz dane Urzędu Statystycznego w Katowicach/

**Tabela nr 6: Migracje ludności**

| Ruch wędrowkowy                       | (I półrocze 2007) | (I półrocze 2015)** | (I półrocze 2018)***** | (2020 r.)***** |
|---------------------------------------|-------------------|---------------------|------------------------|----------------|
| <b>przyjazdy na stałe do Bytomia:</b> | <b>667</b>        | <b>1 126</b>        | <b>1 205</b>           | <b>1 016</b>   |
| z terenu kraju                        | 650               | 1078                | 1160                   | 1 016          |
| z zagranicy                           | 17                | 48                  | 45                     | -              |
| <b>wyjazdy na stałe z Bytomia:</b>    | <b>1 176</b>      | <b>2 108</b>        | <b>1 737</b>           | <b>1 678</b>   |
| do innych miejscowości                | 981               | 1835                | 1603                   | 1 678          |
| zagranicę                             | 195               | 273                 | 134                    | -              |
| <b>saldo migracji:</b>                | <b>-509</b>       | <b>-982</b>         | <b>-532</b>            | <b>- 662</b>   |

/źródło: RAPORT O STANIE MIASTA ,BYTOM 2007 i 2015 r.\*\* , 2018 r.\*\*\*\*\* , 2021 r.\*\*\*\*\* oraz dane Urzędu Statystycznego w Katowicach/

\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

## WNIOSKI:

W I półroczu 2007 r. **jak i w 2015 r.\*\* oraz w 2018 r.\*\*\*\*\* i 2020 r.\*\*\*\*\*** w Bytomiu wystąpiły: ujemny przyrost naturalny i ujemne saldo migracji stałych, będące najistotniejszymi czynnikami, wpływającymi na zmniejszanie się liczby mieszkańców.

Dla porównania:

**Tabela nr 7: Miasta o największym wzroście i spadku liczby mieszkańców w latach 1999-2007**

| Miasta o liczbie ludności | Największy wzrost liczby ludności | Współczynnik przyrostu ludności (%) | Największy spadek liczby ludności | Współczynnik przyrostu ludności (%) |
|---------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| powyżej 200 000           | Białystok                         | 1,9                                 | Łódź                              | - 6,5                               |
|                           |                                   |                                     | Katowice                          | - 6,3                               |
|                           |                                   |                                     | Sosnowiec                         | - 5,5                               |
| 100 000 - 200 000         | Rzeszów                           | 3,6                                 | Wałbrzych                         | - 6,8                               |
|                           | Olsztyn                           | 2,7                                 | Ruda Śląska                       | - 6,7                               |
|                           |                                   |                                     | <b>Bytom</b>                      | <b>- 6,5</b>                        |
| 50 000 – 100 000          | Ełk                               | 3,1                                 | Racibórz                          | - 6,3                               |
|                           | Pruszków                          | 2,6                                 | Pabianice                         | - 5,4                               |
|                           | Legionowo                         | 2,3                                 | Jelenia Góra                      | - 5,3                               |
| 20 000 - 50 000           | Ząbki                             | 27,2                                | Sopot                             | - 8,7                               |
|                           | Piaseczno                         | 26,6                                | Nowa Ruda                         | - 6,1                               |
|                           | Marki                             | 23,9                                | Zgorzelec                         | - 5,7                               |
|                           | Luboń                             | 21,2                                | Lubań                             | - 5,6                               |
| 10 000 - 20 000           | Łomianki                          | 19,3                                | Krynica-Zdrój                     | - 7,0                               |
|                           | Grodzisk Wielkopolski             | 18,0                                | Krapkowice                        | - 6,7                               |
|                           | Józefów                           | 17,0                                | Strzelce Opolskie                 | - 6,6                               |
|                           |                                   |                                     | Gubin                             | - 6,5                               |
|                           |                                   |                                     | Dęblin                            | - 6,5                               |
| do 10 000                 | Borne Sulinowo                    | 36,7                                | Mirosławiec                       | - 15,9                              |
|                           | Serock                            | 16,8                                | Toszek                            | - 13,5                              |
|                           | Kórnik                            | 15,2                                | Nałęczów                          | - 13,5                              |
|                           |                                   |                                     | Hel                               | - 13,3                              |

/źródło dane internetowe/

## **B) UWARUNKOWANIA**

Analiza podstawowych danych charakteryzujących ruch demograficzny w miasta Bytomia, wskazuje na tendencję spadkową oraz na starzenie się społeczności miasta. Zakładając, utrzymanie liczby ludności na obecnym poziomie w okresie do 2030 r. lat zmianie ulegnie struktura wiekowa oraz struktura produkcyjna, co jednocześnie przełoży się na zmianę świadczonych usług publicznych, zmniejszenia zapotrzebowania na media, będzie miało wpływ na układ komunikacyjny.

Próby zmiany tej tendencji winny nastąpić w okresie najbliższych 5 lat.

Najistotniejszym z punktu widzenia polityki demograficznej jest stworzenie optymalnych warunków życia dla różnych grup wiekowych, tworząc nowe miejsca pracy, zamieszkiwania, kształcenia się, nauki, odpoczynku. Wykorzystanie wodorów historyczno-kulturalnych dziedzictwa oraz modernizacja i przebudowa struktury mieszkaniowo- usługowej i razem z układem komunikacyjnym przyczyni się do polepszenia warunków życia mieszkańców, migracji napływowych ludności w wieku produkcyjnym oraz wzrostu przyrostu naturalnego.

Brak działań w tym zakresie doprowadzi do przyspieszenia niekorzystnych z punktu widzenia polityki demograficznej tendencji w mieście.

\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

## ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE I TABELARYCZNE NR UT/32

### UWARUNKOWANIA – PROBLEMATYKA: ROZMIAR I STRUKTURA BEZROBOCIA, ZATRUDNIENIE

#### Bezrobocie

Na koniec 2021 roku w Powiatowym Urzędzie Pracy w Bytomiu zarejestrowanych było 3806 osób, to jest o 1482 osoby mniej niż w 2017 roku. W stosunku do roku 2020 liczba ta zmalała o 785 osób. W latach 2017 – 2021 stopa bezrobocia zmniejszyła się o 2,8 punktu procentowego. W 2021 roku w stosunku do roku 2020 zmalała ona o 1,7 punktu procentowego. \*\*\*\*\*

#### Poziom i struktura bezrobocia rejestrowanego w Bytomiu wraz z dynamiką 2017/2021 w % \*\*\*\*\*

- Zarejestrowani bezrobotni ogółem: rok 2017 – 5288, rok 2018 - 4406, rok 2019 - 3780, rok 2020 - 4591, rok 2021 – 3806, dynamika (w %) - 71,9
  - Kobiety: rok 2017 – 3160, rok 2018 – 2603, rok 2019 – 2201, rok 2020 – 2634, rok 2021 – 2117, dynamika (w %) - 66,9
  - Mężczyźni: , rok 2017 – 2128, rok 2018 – 1803, rok 2019 – 1579, rok 2020 – 1957, rok 2021 - 1689, dynamika (w %) - 79,3
  - zarejestrowani po raz pierwszy: rok 2017 - 603, rok 2018 – 506, rok 2019 - 468, rok 2020 - 607, rok 2021 - 437, dynamika (w %) - 72,4
  - zarejestrowani po raz kolejny: rok 2017 - 4685, rok 2018 - 3900, rok 2019 - 3312, rok 2020 - 3984, rok 2021 - 3369, dynamika (w %) - 71,9
  - uprzednio pracujący: rok 2017 - 4498, rok 2018 - 3809, rok 2019 - 3255, rok 2020 - 3994, rok 2021 - 3363, dynamika (w %) - 74,7
  - pozostający bez pracy ponad 12 miesięcy (długotrwale bezrobotne): rok 2017 - 3365, rok 2018 - 2442, rok 2019 - 1910, rok 2020 - 2321, rok 2021 - 2178, dynamika (w %) - 64,7

Liczba bezrobotnych rejestrujących się po raz pierwszy w okresie roku zmalała w stosunku do 2017 roku o 27,6%. Z ewidencji osób bezrobotnych wyłączonych zostało 6466 osób, to jest o 42,3% mniej niż w 2017 roku. \*\*\*\*\*

#### Bezrobotni nowo rejestrowani i wyłączani z ewidencji PUP\*\*\*\*\*

- Bezrobotni rejestrujący się: rok 2017 – 8997, rok 2017 – 7732, rok 2017 – 7015, rok 2017 – 6531, rok 2017 – 5682, dynamika 2017/2021 w % - 63,1
  - po raz pierwszy: rok 2017 – 1305, rok 2017 – 1083, rok 2017 – 1088, rok 2017 – 1121, rok 2017 – 973, dynamika 2017/2021 w % - 74,5
  - po raz kolejny: 7692; rok 2017 – 6649; rok 2017 – 5927; rok 2017 – 5410; rok 2017 – 4709, dynamika 2017/2021 w % - 61,2

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

- Bezrobotni wyłączeni z ewidencji,
  - w tym z powodu: rok 2017 – 11197; rok 2017 – 8799; rok 2017 – 7663; rok 2017 – 5680; rok 2017 – 6466, dynamika 2017/2021 w % - 57,7
  - podjęcia pracy: rok 2017 – 4224, rok 2017 – 3600, rok 2017 – 3206, rok 2017 – 2995, rok 2017 – 3119, dynamika 2017/2021 w % - 73,8
  - rozpoczęcia szkolenia lub stażu: 1729, rok 2017 – 1173, rok 2017 – 893, rok 2017 – 344, rok 2017 – 570, dynamika 2017/2021 w % - 32,9
  - niepotwierdzenia gotowości do pracy: rok 2017 – 2891, rok 2017 – 2316, rok 2017 – 1939, rok 2017 – 1192, rok 2017 – 1495, dynamika 2017/2021 w % - 51,7
  - z innych powodów: rok 2017 – 2353, rok 2017 – 1710, rok 2017 – 1625, rok 2017 – 1157, rok 2017 – 1054, dynamika 2017/2021 w % - 44,7

W 2021 roku PUP w Bytomiu odnotował informacje od 7 zakładów pracy o zamiarze dokonania zwolnień grupowych z przyczyn nie dotyczących pracowników. W sumie we wskazanym okresie zamierzano zwolnić 27 osób z terenu Bytomia.. Średnioroczny współczynnik płynności rynku pracy, liczony jako procentowy stosunek liczby bezrobotnych podejmujących pracę do liczby nowo rejestrowanych bezrobotnych, będący ważnym miernikiem szans osób bezrobotnych na uzyskanie zatrudnienia, w 2021 roku wyniósł 54,8% i zwiększył się w stosunku do 2020 roku o 9 punktów procentowych. W porównaniu do 2017 roku uległ on także zwiększeniu o 7,9 punktu procentowego.

Porównanie struktury wiekowej zbiorowości bezrobotnych w Bytomiu dla lat 2017 i 2021 przedstawia się następująco:

- do 24 lat: 2017 rok 9,1%, 2021 rok 7,7%
- 25 – 34 lat: 2017 rok 26,6%, 2021 rok 24,4%
- 35 – 44 lat: 2017 rok 24,1%, 2021 rok 27,6%
- 45 – 54 lat: 2017 rok 20,7%, 2021 rok 20,7%
- 55 – 59 lat: 2017 rok 13,8%, 2021 rok 12,2%
- 60 lat i więcej: 2017 rok 5,7%, 2021 rok 7,3%.

Strukturę wiekową zbiorowości bezrobotnych przedstawia powyższe zestawienie. Porównując rok 2017 i 2021, można zauważyć, iż w strukturze bytomskich bezrobotnych w kategorii wieku zmniejszył się udział bezrobotnych w przedziale wiekowym 60 lat i więcej o 2,2 punktu procentowego, w przedziale od 55 do 59 lat o 1,6 punktu procentowego oraz w przedziale wiekowym do 24 lat – o 1,4 punktu procentowego. W przedziale od 34 do 44 lat nastąpił wzrostu 3,5 punktu procentowego. Udział osób bezrobotnych w przedziale od 45 do 55 lat udział nie uległ zmianie. Największą grupę bezrobotnych w 2021 roku stanowiły osoby reprezentujące przedział wiekowy od 34 do 44 lat.

Bezrobotni według poziomu wykształcenia:

- wyższe: 2017 rok 7,8%, 2021 rok 7,3%
- policealne, średnie zawodowe: 2017 rok 17,4%, 2021 rok 18,7%
- średnie ogólnokształcące: 2017 rok 8,2%, 2021 rok 9,9%
- zasadnicze zawodowe: 2017 rok 26,7%, 2021 rok 24,9%
- gimnazjalne i poniżej: 2017 rok 39,9%, 2021 rok 39,2%.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

W 2021 roku, podobnie jak w roku 2017, najliczniejszą grupę wśród bezrobotnych stanowiły osoby z wykształceniem gimnazjalnym i poniżej. Udział tych osób w okresie 5 lat zmalał o 0,6 punktu procentowego. Drugą pod względem wielkości udziału grupę stanowili bezrobotni z wykształceniem zasadniczym zawodowym, których udział zmalał z 26,7% w 2017 roku do 24,9% w roku 2021.  
Bezrobotni według czasu pozostawania bez pracy: \*\*\*\*\*

- do 6 miesięcy: 2017 rok 44,9%, 2021 rok 41,8%
- od 6 do 12 miesięcy: 2017 rok 14,0%, 2021 rok 15,9%
- od 12 do 24 miesięcy: 2017 rok 15,9%, 2021 rok 20%
- powyżej 24 miesięcy: 2017 rok 25,2%, 2021 rok 22,3%.

Udział osób pozostających bez pracy do 6 miesięcy zmniejszył się z 44,9% w 2017 roku do 41,8% w 2021 roku. Udział osób długotrwale bezrobotnych, pozostających bez pracy powyżej 24 miesięcy zmalał z 25,2% w 2017 roku do 22,3% w roku 2021. Największą grupę bezrobotnych reprezentują osoby, pozostające bez pracy do 6 miesięcy. \*\*\*\*\*

## Zatrudnienie

Analiza struktury podmiotów zarejestrowanych w systemie REGON dokonana według liczby zatrudnienia wykazuje dominujący udział podmiotów zatrudniających do 9 osób, które na koniec 2021 roku stanowiły 93% ogólnej liczby zarejestrowanych podmiotów. Pozostaje to w bezpośrednim związku z bardzo wysokim udziałem przedsiębiorstw osób fizycznych i spółek cywilnych w ogólnej zbiorowości zarejestrowanych podmiotów. \*\*\*\*\*

### Liczba przedsiębiorców z uwzględnieniem wielkości zatrudnienia w 2021 roku\*\*\*\*\*

- Ogółem: 13789  
Liczba zatrudnionych
  - A 0-9: 12824
  - B 10-49: 560
  - C 50-249: 101
  - D 250-999: 7
  - E pow. 999: -
  - Brak informacji o liczbie zatrudnionych: 297
- Osoby prawne i jednostki nie posiadające osobowości prawnej, ogółem: 3523  
Liczba zatrudnionych
  - A 0-9: 2727
  - B 10-49: 395
  - C 50-249: 97
  - D 250-999: 7
  - E pow. 999: brak
  - Brak informacji o liczbie zatrudnionych: 297
- Osoby fizyczne, ogółem: 10266  
Liczba zatrudnionych
  - A 0-9: 10097
  - B 10-49: 165
  - C 50-249: 4
  - D 250-999: brak
  - E pow. 999: brak

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....



**A) UWARUNKOWANIA****1. UWAGI OGÓLNE****Zasoby mieszkaniowe**

Pod pojęciem zasobów mieszkaniowych rozumiemy ogół mieszkań zamieszkałych i niezamieszkałych znajdujących się w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych.

Do zasobów mieszkaniowych nie zalicza się lokali w obiektach zbiorowego zakwaterowania (tj. hoteli pracowniczych, domów studenckich, burs i internatów, domów pomocy społecznej) z wyjątkiem znajdujących się tam mieszkań; pomieszczeń prowizorycznych oraz obiektów ruchomych (tzn. barakowozów, wagonów kolejowych, barek i statków).

**Mieszkanie**

Mieszkanie jest to lokal składający się z jednej lub kilku izb łącznie z pomieszczeniami pomocniczymi, wybudowany lub przebudowany dla celów mieszkalnych, konstrukcyjnie wydzielony (trwałymi ścianami) w obrębie budynku, do którego to lokalu prowadzi niezależne wejście z klatki schodowej, ogólnego korytarza, wspólnej sieni bądź bezpośrednio z ulicy, podwórza lub ogrodu.

Przez pomieszczenia pomocnicze należy rozumieć: przedpokój, hol, łazienkę, ustęp, garderobę, spiżarnię, schowek i inne pomieszczenia znajdujące się w obrębie mieszkania, służące mieszkalnemu i gospodarczemu potrzebom mieszkańców.

**Mieszkania niezamieszkane**

Za mieszkanie niezamieszkane uznaje się takie, w którym nie zamieszkuje na stałe ani nie przebywa czasowo żadna osoba. Mieszkania te niezamieszkane są z różnych przyczyn i dlatego sklasyfikowano je jako:

- a) przeznaczone do stałego zamieszkania, tzn. mieszkania:
  - przeznaczone na sprzedaż bądź na wynajem, stanowiące lokale funkcyjne, niezamieszkane z powodu postępowania sądowego, z powodu załatwiania formalności administracyjno-prawnych, a także stanowiące rezerwę mieszkaniową gmin,
  - nowe, jeszcze nie zasiedlone, znajdujące się w budynkach nowozbudowanych i rozbudowanych,
  - będące w remoncie lub oczekujące na remont,
  - wynajęte placówkom dyplomatycznym innych państw;
- b) tzw. drugie mieszkania, które wykorzystywane są przez swoich właścicieli (lokatorów) do czasowego lub sezonowego przebywania;
- c) wykorzystywane wyłącznie do prowadzenia działalności gospodarczej (jedynie te, które nie zostały na trwałe przystosowane do takiej działalności).

**Rodzaj podmiotu będącego właścicielem mieszkania**

Mieszkania sklasyfikowano według następujących form własności:

- komunalne – mieszkania stanowiące własność gminy lub powiatu (lokalnej wspólnoty samorządowej), a także mieszkania przekazane gminie, ale pozostające w dyspozycji jednostek użyteczności publicznej, takich jak: zakłady opieki zdrowotnej, ośrodki pomocy społecznej, jednostki systemu oświaty, instytucje kultury,
- spółdzielni mieszkaniowych – mieszkania własnościowe (zajmowane na podstawie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego) lub lokatorskie (zajmowane na podstawie stosunku najmu),
- Skarbu Państwa – mieszkania pozostające w zasobie Agencji Nieruchomości Rolnych (dawniej Agencja Własności Rolnej Skarbu Państwa), Wojskowej Agencji Mieszkaniowej, w zarządzie jednostek podległych ministrom: Obrony Narodowej, Spraw Wewnętrznych i Administracji, Sprawiedliwości, w zarządzie organów władzy państwowej, administracji państwowej, kontroli państwowej itp.,



- zakładów pracy – sektora publicznego i prywatnego,
- towarzystw budownictwa społecznego (TBS),
- wspólnot mieszkaniowych – pojęcie to odnosi się do budynku (lub kilku budynków) wielomieszkaniowego, w którym część lub wszystkie lokale stanowią wyodrębnione własności osób fizycznych, potwierdzone wpisem do księgi wieczystej. Wspólnotę mieszkaniową tworzy ogół właścicieli lokali (mieszkalnych i użytkowych),
- innych podmiotów – mieszkania stanowiące własność instytucji budujących dla zysku – przeznaczone na sprzedaż (ale jeszcze nie sprzedane osobom fizycznym) lub na wynajem, mieszkania stanowiące własność stowarzyszeń, fundacji, partii politycznych, związków zawodowych, samorządów zawodowych i gospodarczych itp.

### **Izba**

Izba jest to pomieszczenie w mieszkaniu oddzielone od innych pomieszczeń stałymi ścianami sięgającymi od podłogi do sufitu, z bezpośrednim oświetleniem dziennym i o powierzchni nie mniejszej niż 4 m<sup>2</sup>.

Za izbę uważa się zarówno pokoje jak i kuchnię spełniające powyższe kryteria. Nie uznaje się za izbę - bez względu na wielkość powierzchni i sposób oświetlenia - przedpokoju, holu, łazienki, ubikacji, spiżarni, obudowanej werandy, ganku, garderoby, alkowy, schowku itp.

### **Powierzchnia użytkowa mieszkań**

Powierzchnia użytkowa mieszkania jest to suma powierzchni wszystkich pomieszczeń znajdujących się w obrębie mieszkania, a w szczególności pomieszczeń takich jak: pokój, kuchnia (z oknem i bez okna), spiżarnia, przedpokój, alkowa, holl, łazienka, ubikacja, obudowana weranda, ganek, garderoba oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnemu lub gospodarczemu potrzebom mieszkańców bez względu na ich przeznaczenie i sposób użytkowania.

Powierzchnię sieni z reguły zalicza się do powierzchni mieszkania. Nie wlicza się jej powierzchni do powierzchni użytkowej mieszkania tylko wówczas, gdy:

- sień łączy część mieszkalną budynku z częścią inwentarską lub gospodarską,
- w budynku znajduje się więcej niż jedno mieszkanie, a sień użytkowana jest wspólnie jako ogólnodostępny korytarz.

Do powierzchni użytkowej mieszkania nie zalicza się powierzchni: balkonów, tarasów, loggii, antresoli, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, wózkowni, strychów, piwnic i komórek przeznaczonych na przechowywanie opału, a także garaży, hydroforni i kotłowni.

### **Mieszkania socjalne**

Mieszkania takie występują jedynie w zasobach gminnych. Są to zwykle mieszkania o obniżonej wartości użytkowej wynikającej z gorszego wyposażenia technicznego. Zajmowane są na podstawie umowy najmu na taki lokal. Przeznaczone są dla rodzin, które znalazły się w niedostatku.

### **Wyposażenie mieszkań w instalacje techniczno-sanitarne**

Obejmuje mieszkania, w których występuje co najmniej jedno z niżej wymienionych urządzeń sanitarno-technicznych: wodociąg, ustęp spłukiwany, łazienkę, centralne ogrzewanie lub gaz z sieci.

### **Remonty budynków mieszkalnych**

Informacje o remontach mieszkań w budynkach mieszkalnych ustalono dla zasobów stanowiących własność spółdzielni mieszkaniowych, gmin, zakładów pracy, osób fizycznych w budynkach wspólnot mieszkaniowych i pozostałych podmiotów. Dane dotyczą remontów zakończonych w roku sprawozdawczym. Efekty rzeczowe wykonanych prac zilustrowano - liczbą mieszkań w budynkach, w których przeprowadzono remonty kapitalne lub wykonano roboty remontowe nie stanowiące remontu kapitalnego; liczba mieszkań obejmuje wszystkie mieszkania znajdujące się w budynkach objętych remontami i określa pośrednio wielkość tych budynków, jak również liczbą mieszkań w budynkach, do których doprowadzono instalacje sanitarno-techniczne (wodociąg, kanalizację, centralne ogrzewanie, ciepłą wodę, gaz sieciowy i zbiorcze anteny telewizyjne), a których określone budynki i mieszkania w tych budynkach wcześniej nie posiadały;

Pod pojęciem **remontu kapitalnego** budynku rozumie się roboty remontowe mające na celu przywrócenie budynkowi (mieszkaniu) pierwotnej lub prawie pierwotnej wartości technicznej i użytkowej. Do budynków poddanych remontowi kapitalnemu zaliczono budynki, w których co najmniej 60% podstawowych elementów budowlanych i instalacyjnych zostało poddanych naprawom głównym bądź wymianom. Przez naprawę główną rozumie się gruntowny remont obejmujący co najmniej 50% stanu fizycznego poszczególnego elementu budynku lub instalacji.

W skład zasobów mieszkaniowych Bytomia: budynki komunalne, spółdzielcze, stanowiące własność osób prawnych i fizycznych oraz wspólnoty mieszkaniowe.

Obecna dynamika przemian miasta powoduje, iż aktualne dane zasobach mieszkaniowych osób fizycznych i prawnych są trudno uzyskać. Informacje podano w oparciu o dane szacunkowe z opracowania GUS gospodarka mieszkaniowa w 2007 r. oraz Raportu o stanie miasta, Bytom 2007

## **2. ZASOBY MIESZKANIOWE**

Zasoby mieszkaniowe Bytomia obejmują budynki komunalne, spółdzielcze, będące własnością osób prawnych i fizycznych oraz wspólnoty mieszkaniowe. Z uwagi na brak aktualnych danych dot. budynków spółdzielczych, osób prawnych oraz fizycznych poniżej zostały opisane jedynie budynki komunalne oraz wspólnot mieszkaniowych zarządzanych przez ZBM - TBS Sp. z o.o. \*\*\*\*\*

Zgodnie z danymi opublikowanymi w Roczniku Statystycznym miasto Bytom w 2020 roku dysponowało potencjałem mieszkaniowym liczącym 73780 mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej 4 066,4 tysiąca m<sup>2</sup>. \*\*\*\*\*

### **Zasoby mieszkaniowe w Bytomiu\*\*\*\*\***

- Lokale mieszkalne, ilość kolejno w latach 2016-2021: 73403; 73469; 73559 ; 73627; 73780; brak danych
  - Lokale mieszkalne gminne, ilość kolejno w latach 2016-2021: 12475; 12156; 11855; 11501; 11338; 10831
  - we wspólnotach mieszkaniowych będących w zarządzie ZBM - TBS Sp. z o.o., ilość kolejno w latach 2016-2021: 12152; 12813; 12725; 11760; 11673; 11506
- Powierzchnia użytkowa mieszkań w tysiącach m<sup>2</sup>, kolejno w latach 2016-2021: 4026,6; 4034,2; 4043,6; 4051,3; 4066,4; brak danych
  - Komunalnych, w tysiącach m<sup>2</sup>, kolejno w latach 2016-2021: 637,5; 619,3; 603,7; 584,8; 575,3; 546,3
  - wspólnoty mieszkaniowe będące w zarządzie ZBM - TBS Sp. z o.o., w tysiącach m<sup>2</sup>, kolejno w latach 2016-2021: 649,2; 646,8; 632,7; 623,8; 607,0; 616,9
- Przeciętna powierzchnia użytkowa w m<sup>2</sup>, kolejno w latach 2016-2021:
  - 1 mieszkania: 54,9; 54,9; 50,9; 50,8; 50,7; 50,4
  - na 1 osobę: 23,7; 24,0; 25,1; 25,7; 27,2; 27,7
- Przeciętna liczba osób na 1 mieszkanie, kolejno w latach 2016-2021: 2,31; 2,29; 2,03; 1,98; 1,87; 1,82
- Budynki mieszkalne oddane do użytkowania (nowo wybudowane) ogółem, kolejno w latach 2016-2021: 50; 66; 52; 51; 69; brak danych
  - wielorodzinne: 1; 1; 1; 1; 2; brak danych
  - jednorodzinne: 49; 65; 51; 50; 67; brak danych

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

### Komunalne zasoby mieszkaniowe\*\*\*\*\*

Zasób komunalny miasta jest zarządzany przez jednostkę budżetową Bytomskie Mieszkania. W 2021 roku zasób obejmował 640 budynków (bez Wspólnot Mieszkaniowych). W komunalnym zasobie Bytomia na dzień 31 grudnia 2021 roku znajdowało się ogółem 10 831 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 546,3 tysięcy m<sup>2</sup>, w tym między innymi:

- 1 861 (17,18%) wolnostanów;
  - 378 (3,49%) lokali objętych najmem socjalnym.
- W skład zasobu wchodziło także 1446 lokali użytkowych o łącznej powierzchni 101,7 tysięcy m<sup>2</sup>.
- Liczba budynków mieszkalnych, kolejno w latach 2016-2021: 729; 727; 711; 685; 670; 640
  - Liczba lokali mieszkalnych ogółem, kolejno w latach 2016-2021: 12475; 12156; 11855; 11501; 11338; 10831, w tym między innymi:
    - Wolnostany, kolejno w latach 2016-2021: 1450; 1583; 1738; 1800; 1904; 1861
    - lokale o najmie socjalnym, kolejno w latach 2016-2021: 358; 331; 303; 286; 307; 378
    - lokale o czynszu wolnym, kolejno w latach 2016-2021: 35; 30; 0; 26; 25; 20
  - Powierzchnia użytkowa mieszkań w tysiącach m<sup>2</sup>, kolejno w latach 2016-2021: 637,5; 619,3; 603,7; 584,8; 575,3; 546,3
  - Liczba lokali użytkowych, kolejno w latach 2016-2021: 1776; 1715; 1655; 1611; 1532; 1446
  - Powierzchnia lokali użytkowych w tysiącach m<sup>2</sup>, kolejno w latach 2016-2021: 125,0; 118,9; 115,0; 112,6; 107,2; 101,7

Stan techniczny mieszkań komunalnych określony został w 69% jako zadowalający, dobry lub bardzo dobry, natomiast w 31% jako zły i bardzo zły. Strukturę budynków mieszkalnych według stanu technicznego przedstawia poniższy wykres.

Stopień wyposażenia zasobów mieszkaniowych w podstawowe instalacje i urządzenia sanitarne przedstawiał się następująco:

- 97,5% mieszkań posiadało instalację wodociągową;
- 65,9% mieszkań posiadało WC;
- 61,4% mieszkań posiadało łazienki;
- 18,3% mieszkań posiadało centralne ogrzewanie i 1,67% centralnie dostarczaną ciepłą wodę użytkową.

Zły stan techniczny doprowadził do wyburzenia 16 budynków, położonych przy: \*\*

- ul. Dworcowej 23 (1895 r.),
- ul. Jagiellońskiej 20 1(1895 r.),
- ul. Katowickiej 44 (1903r.),
- ul. Kołtątaja 21 (1924 r.),
- ul. Kołtątaja 22 (1924 r.),
- ul. Kołtątaja 23 (1924 r.),
- ul. Kołtątaja 24 (1924 r.),
- ul. Kołtątaja 25 (1924 r.),
- ul. Kołtątaja 26 (1924 r.),
- ul. Kołtątaja 27 (1924 r.),
- ul. Kołtątaja 28 (1924 r.),
- ul. Racławickiej 24 (1930 r.),
- ul. Siemianowickiej 29 (1905 r.),
- ul. Stalowej 1 (1901 r.),
- ul. Nawrota 17 (1900 r.),
- ul. Piekarskiej 44 (1900 r.),

w których znajdowało się 65 mieszkań o łącznej powierzchni 2 903,49 m<sup>2</sup>.

Zły stan techniczny doprowadził do wyburzenia 4 budynków w tym 2 budynków oficyn, położonych przy:\*\*\*\*\*

- ul. Piłsudskiego 16 oficyna (1900 r.), 2 lokale mieszkalne o powierzchni użytkowej 90,38 m<sup>2</sup>,

\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

- ul. Chorzowskiej 11 (1890 r.), 5 lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej 303,29 m<sup>2</sup>,
- ul. Alojzjanów 28 (1904 r.) brak danych. Budynek w zarząd przejęto zamurowany,
- ul. Krakowskiej 46 oficyna (1898 r.), 1 lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 213,48 m<sup>2</sup>.

#### **Wspólnoty mieszkaniowe\*\*\*\*\***

Rada Miejska w dniu 24 maja 2019 roku podjęła uchwałę nr XIII/161/19 w sprawie wyrażenia zgody na połączenie spółek gminnych: Towarzystwa Budownictwa Społecznego Bytom Sp. z o.o. i Zakładu Budynków Miejskich Sp. z o.o., których Gmina Bytom jest jedynym Wspólnikiem. Na podstawie uchwały nr 3 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Towarzystwa Budownictwa Społecznego Bytom Sp. z o.o., udokumentowanej w protokole objętym aktem notarialnym nr Rep. A 356/2020 z dnia 26 marca 2020 roku, nastąpiło połączenie spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego Bytom Sp. z o.o. ze spółką Zakład Budynków Miejskich Sp. z o.o.. ZBM – TBS Sp. z o.o. na dzień 31 grudnia 2021 roku zarządzał 907 wspólnotami mieszkaniowymi, w tym 905 wspólnotami mieszkaniowymi z terenu miasta Bytomia.

W budynkach wspólnot znajdowało się 11 506 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 616,9 tysięcy m<sup>2</sup> oraz 710 lokali użytkowych o powierzchni 54,9 tysięcy m<sup>2</sup>, w tym:

- 7852 lokali własnościowych,
- 3654 lokali gminnych.

Wszystkie pustostany występujące w zarządzanych budynkach wspólnot są własnością gminy.

Struktura wiekowa budynków wspólnot mieszkaniowych na dzień 31 grudnia 2021 roku przedstawiała się następująco:

- wybudowane przed 1918 rokiem - 24,82 %
- w latach 1918 do 1945 - 40,80 %
- w latach 1946 do 1959 - 18,45 %
- w latach 1960 do 1980 - 12,36 %
- w latach 1981 do 2021 - 3,57 %

Struktura budynków wspólnot mieszkaniowych na dzień 31 grudnia 2021 roku wg stanu technicznego

- Stan bardzo dobry: 44 (4,86%)
- Stan dobry: 603 (66,62%)
- Stan zadowalający: 250 (27,63%)
- Stan zły: 8 (0,89%)
- Stan bardzo zły: brak

Stopień wyposażenia technicznego lokali mieszkalnych we Wspólnotach Mieszkaniowych przedstawiał się następująco:\*\*

- Ciepła woda: 464 (4,03%)
- Centralne ogrzewanie: 3660 (31,81%)
- Łazienka: 11082 (96,31%)
- Wc: 6323 (54,95%)
- Gaz sieciowy: 11036 (95,91%)
- Instalacja wod-kan: 11506 (100%)

#### **Zasoby własne ZBM - TBS Sp. z o.o.\*\*\*\*\***

ZBM - TBS Sp. z o.o. na dzień 31 grudnia 2021 roku posiadał łącznie 295 lokali, w tym 249 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 13,05 tysięcy m<sup>2</sup> oraz 46 lokali użytkowych (w tym całe budynki przy ulicy Kolejowej 2A, ulicy Orzegowskiej 68A, ulicy Alojzjanów 4, ulicy Matejki 20A) o łącznej powierzchni użytkowej 8,66 tysięcy m<sup>2</sup>. Zasoby Spółki rozmieszczone są zarówno w budynkach będących własnością Spółki (100% udziału), jak i w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych.

Na zasoby mieszkaniowe, którymi dysponuje ZBM -TBS Sp. z o.o. składają się:

- 18 lokali mieszkalnych, 2 lokale użytkowe i 12 garaży w 2 budynkach Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Nowej 74, 76, 78;

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

- 1 budynek przy ulicy Nowej 94, w którym znajduje się 20 lokali mieszkalnych;
- 1 budynek przy ulicy Francuskiej 70bc, w którym znajdują się 42 lokale mieszkalne;
- 1 budynek przy ulicy Hutniczej 4, w którym znajduje się 14 lokali mieszkalnych oraz 1 lokal użytkowy;
- 1 budynek przy ulicy Karpackiej 4, w którym znajduje się 39 lokali mieszkalnych;
- 1 budynek przy ulicy Karpackiej 6, 6a, w którym znajdują się 24 lokale mieszkalne;
- 20 lokali mieszkalnych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Karpackiej 8, 8a, 8b;
- 3 lokale mieszkalne i 6 lokali użytkowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy Rynku 19, budynek objęty ochroną konserwatorską;
- 1 budynek przy Rynku 20, w którym znajduje się 11 lokali mieszkalnych i 8 lokali użytkowych, budynek objęty ochroną konserwatorską;
- 1 lokal mieszkalny i 3 lokale użytkowe w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy Rynku 21, budynek objęty ochroną konserwatorską;
- 3 lokale mieszkalne i 7 lokali użytkowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy Rynku 26-Krawieckiej 1, budynek objęty ochroną konserwatorską;
- 7 lokali mieszkalnych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Katowickiej 58;
- 1 lokal mieszkalny w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Karola Miarki 13;
- 1 lokal mieszkalny i 1 lokal użytkowy w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Karola Miarki 21;
- 1 lokal mieszkalny w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Piłsudskiego 25;
- 3 lokale mieszkalne i 2 lokale użytkowe w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Jainty 18;
- 5 lokali mieszkalnych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Popiełuszki 7-7c;
- 20 lokali mieszkalnych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Cybisa 6, 6a, 6b, 8, 8a, 8b;
- 2 lokale mieszkalnych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Siemianowickiej 66-68;
- 1 lokal mieszkalny w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Siemianowickiej 70;
- 3 lokale mieszkalne w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Siemianowickiej 76;
- 1 lokal mieszkalny w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Siemianowickiej 77-91;
- 5 lokali mieszkalnych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Chełmońskiego 20, 22 Grottgera 14;
- 2 lokale mieszkalnych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Gwareckiej 24ab;
- 1 lokal mieszkalny w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Woźniaka 59;

W drugiej połowie 2015 r. zakończono I etap nowej inwestycji zlokalizowanej przy ul. Nowej 94 w Bytomiu – Miechowicach, gdzie powstaną mieszkania przeznaczone zarówno do wynajmu, jak na sprzedaż. Wybudowano pierwszy z trzech budynków pięciokondygnacyjnych, charakteryzujący się zwartą, nowoczesną bryłą, nawiązującą swoim wyglądem do istniejącej sąsiedniej zabudowy oraz parkingów i zieleni urządzonej, który zasilili zasoby mieszkaniowe TBS Bytom Sp. z o.o. W 3 budynkach znajdować się będą 64 lokale mieszkalne. Mieszkania w budynku będą dwu, trzy i pięciopokojowe rozkładowe z łazienką i aneksem kuchennym. Część lokali przeznaczona będzie na sprzedaż. Budynki wyposażone będą w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, centralnej ciepłej wody zasilanej z sieci PEC, wentylację mechaniczną i instalacje teletechniczne.\*\*

W drugim kwartale 2019 roku planowane jest rozpoczęcie inwestycji polegającej na wybudowaniu osiedla domków jednorodzinnych przy ulicy Pod Brzozami w Bytomiu. TBS Bytom Sp. z o.o. jest właścicielem działek, które zostaną przekazane inwestorowi prywatnemu, a w zamian wybuduje on dla Spółki domki jednorodzinne w zabudowie bliźniaczej przeznaczone do sprzedaży. Inwestycja powinna zakończyć się najpóźniej na koniec drugiego kwartału 2020 roku.\*\*\*\*\*

\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

**A) UWARUNKOWANIA****Oświata i wychowanie.**

W Bytomiu na sieć placówek oświatowych składają się;

- ośrodki publiczne prowadzone przez gminę lub powiat, w tym: żłobki, przedszkola, szkoły podstawowe, gimnazja, szkoły ponadgimnazjalne,
- placówki niepubliczne w tym: żłobki, przedszkola, szkoły podstawowe, gimnazja, szkoły ponadgimnazjalne.

**Żłobki\*\*\*\*\***

Na terenie Bytomia w 2021 r. działało 13 żłobków dysponujących łącznie 471 miejscami, w tym 1 żłobek miejski i 12 żłobków niepublicznych oraz 1 Klub Dziecięcy dysponujący 24 miejscami.

**Wychowanie przedszkolne\*\*\*\*\***

W 2021 roku na terenie Bytomia działało 41 przedszkoli, w tym 209 oddziałów, do których zapisano łącznie 4 460 dzieci.

W kilku bytomskich przedszkolach funkcjonowały specjalistyczne oddziały dla dzieci wymagających kształcenia specjalnego, co wynika ze specjalnej i integracyjnej specyfiki ich działania, w szczególności:

- w Przedszkolu Miejskim nr 8 Integracyjnym wszystkie oddziały miały charakter integracyjny;
- w Przedszkolu Miejskim nr 63 z Oddziałami Integracyjnymi kształcenie integracyjne prowadziły trzy oddziały;
- w Przedszkolu Miejskim nr 21 funkcjonował jeden oddział integracyjny;
- w Przedszkolu Miejskim nr 4 funkcjonował jeden oddział specjalny.

Dla dzieci posiadających orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego prowadzone były indywidualne i grupowe zajęcia rewalidacyjne z zakresu oligofrenopedagogiki, surdopedagogiki, tyflopädagogiki, logopedii, psychologii, terapii pedagogicznej, rehabilitacji itp., z wykorzystaniem specjalistycznej bazy dydaktycznej i terapeutycznego sprzętu. Dodatkowo Przedszkole Miejskie Integracyjne nr 8 oraz Przedszkole Miejskie nr 63 im. Janusza Korczaka z Oddziałami Integracyjnymi realizowały zadanie wczesnego wspomaganie rozwoju dziecka, które mają na celu pobudzanie do psychoruchowego i społecznego rozwoju dziecka od chwili wykrycia niepełnosprawności do podjęcia nauki w szkole. Powołane przez dyrektorów ww. przedszkoli zespoły specjalistów realizowały pracę indywidualnie z dzieckiem zgodnie z zaleceniami wynikającymi z opinii wydanej przez Poradnię Psychologiczno – Pedagogiczną.

W wyniku rekrutacji i ze względu na zapotrzebowanie społeczne, na miarę możliwości organizacyjno-lokalowych, niektóre przedszkola miejskie prowadziły dodatkowe oddziały przedszkolne poza ich siedzibą, w szczególności dla dzieci

6-letnich, które realizowały roczne obowiązkowe przygotowanie przedszkolne tj.:

- Przedszkole Miejskie nr 5 – 1 oddział w Szkole Podstawowej nr 5 im. Poli Maciejowskiej;
- Przedszkole Miejskie nr 16 – 2 oddziały w Szkole Podstawowej nr 9 im. Marii Konopnickiej;
- Przedszkole Miejskie nr 20 – 3 oddziały w Szkole Podstawowej nr 6 im. Grzegorza Gerwazego Gorczyckiego;
- Przedszkole Miejskie nr 25 „Słoneczny Zakątek” – 1 oddział w budynku Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum”;
- Przedszkole Miejskie nr 36 – 2 oddziały w Szkole Podstawowej nr 21 im. Józefa Lompy;
- Przedszkole Miejskie nr 39 „Zielony Zakątek” – 3 oddziały w Szkole Podstawowej nr 45.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....



## Szkolnictwo publiczne\*\*

### Typy i liczba bytomskich szkół publicznych w latach 2011-2015, 2018\*\*\*\*\*

| lp | Typy szkół  | 2011 r. | 2012 r. | 2013 r. | 2014 r. | 2015 r. | 2018 r.<br>***** |
|----|---|---------|---------|---------|---------|---------|------------------|
| 1. | Szkoły podstawowe, w tym:   | 25      | 24      | 24      | 25      | 25      | 29               |
|    | samodzielne   | 18      | 19      | 19      | 20      | 19      | 23               |
|    | w zespołach szkół ogólnokształcących  | 3       | 2       | 2       | 2       | 2       | 1                |
|    | specjalne – w zespołach szkół specjalnych   | 4       | 3       | 3       | 3       | 4       | 5                |
| 2. | Gimnazja, w tym:  | 20      | 16      | 16      | 17      | 17      | 3                |
|    | samodzielne   | 8       | 7       | 7       | 8       | 7       | 0                |
|    | w zespołach szkół ogólnokształcących (w tym 1 gimnazjum dla dorosłych)                          | 8       | 6       | 6       | 6       | 7       | 1                |
|    | specjalne – w zespołach szkół specjalnych   | 4       | 3       | 3       | 3       | 3       | 2                |
| 3. | Licea ogólnokształcące, w tym:  | 9       | 8       | 8       | 7       | 7       | 7                |
|    | samodzielne   | 3       | 3       | 3       | 2       | 2       | 2                |
|    | w zespołach szkół ogólnokształcących  | 4       | 3       | 3       | 3       | 3       | 3                |
|    | w zespołach szkół zawodowych  | 2       | 2       | 2       | 2       | 2       | 2                |
| 4. | Szkoły artystyczne  | 1       | 1       | 1       | 0       | 0       | 0                |
| 5. | Ponadgimnazjalne szkoły zawodowe, w tym:  | 23      | 19      | 20      | 20      | 18      | 18               |
|    | szkoły policealne   | 5       | 4       | 4       | 4       | 4       | 4                |
|    | licea profilowane   | 1       | 1       | 1       | 1       | 0       | 0                |
|    | technika  | 8       | 6       | 7       | 7       | 7       | 7                |
|    | technika uzupełniające  | 2       | 1       | 1       | 1       | 0       | 0                |
|    | zasadnicze szkoły zawodowe  | 6       | 6       | 6       | 6       | 6       | 6                |
|    | zasadnicze szkoły zawodowe specjalne  | 1       | 1       | 1       | 1       | 1       | 1                |
| 6. | Inne szkoły, w tym:   | 1       | 1       | 1       | 1       | 1       | 1                |
|    | szkoły specjalne przysposobienia do pracy   | 1       | 1       | 1       | 1       | 1       | 1                |
| 7. | Bytomski Ośrodek Edukacji dla dorosłych (kształcenie w systemie wieczorowym i zaocznym), w tym: | 0       | 8       | 8       | 8       | 3       | 3                |
|    | gimnazja dla dorosłych  | 0       | 1       | 1       | 1       | 1       | 0                |
|    | licea profilowane   | 0       | 1       | 1       | 1       | 0       | 0                |
|    | licea ogólnokształcące  | 0       | 1       | 1       | 1       | 1       | 1                |
|    | licea uzupełniające   | 0       | 1       | 1       | 1       | 0       | 0                |
|    | technika  | 0       | 1       | 1       | 1       | 0       | 0                |
|    | technika uzupełniające  | 0       | 1       | 1       | 1       | 0       | 0                |
| 8. | zasadnicze szkoły zawodowe  | 0       | 1       | 1       | 1       | 0       | 0                |
| 9. | szkoły policealne   | 0       | 1       | 1       | 1       | 1       | 1                |

źródło: Raport o stanie miasta Bytom 2015 r./2018 r.\*\*\*\*\*

\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

## Niepubliczne placówki oświatowe w roku 2015

| Lp. | Typy placówek                                | Liczba    |
|-----|--|-----------|
| 1.  | Przedszkola                                  | 6         |
| 2.  | Szkoły podstawowe                            | 5         |
| 3.  | Gimnazja                                     | 7         |
| 4.  | Licea ogólnokształcące                       | 15        |
| 5.  | Technika                                     | 1         |
| 6.  | Szkoły policealne                            | 16        |
| 7.  | Niepubliczne centra kształcenia ustawicznego | 3         |
| 8.  | Pozostałe niepubliczne placówki oświatowe    | 14        |
| 9.  | Inne (OREW)                                  | 1         |
| 10. | <b>Razem</b>                                 | <b>68</b> |

Na terenie Bytomia w roku szkolnym 2021/2022 funkcjonowało 56 szkół z 803 oddziałami, 7 zespołów szkół publicznych, z tego 6 zespołów szkół zawodowych i 1 zespół szkół specjalnych.

Typy i liczbę bytomskich szkół publicznych prowadzonych przez gminę i powiat Bytom oraz liczbę uczniów i absolwentów w roku szkolnym 2021/2022 przedstawia poniższa tabela (dane według stanu na 30 września 2021 roku): \*\*\*\*\*

- Szkoły podstawowe razem: liczba szkół – 28; liczba oddziałów – 565; liczba uczniów - 10718; liczba uczniów na oddział – 19; liczba absolwentów - 1217; liczba uczniów klas pierwszych - 1250
  - samodzielne: liczba szkół – 24; liczba oddziałów - 475; liczba uczniów - 9811; liczba uczniów na oddział - 21; liczba absolwentów - 1115; liczba uczniów klas pierwszych – 1139
  - mistrzostwa sportowego: liczba szkół – 1; liczba oddziałów - 24 ; liczba uczniów - 537; liczba uczniów na oddział - 22; liczba absolwentów - 64; liczba uczniów klas pierwszych - 80
  - specjalne : liczba szkół – 3; liczba oddziałów - 66; liczba uczniów - 370; liczba uczniów na oddział - 6; liczba absolwentów - 38; liczba uczniów klas pierwszych - 31
- Licea ogólnokształcące razem: liczba szkół – 6; liczba oddziałów - 69; liczba uczniów - 1868; liczba uczniów na oddział - 27; liczba absolwentów – 432; liczba uczniów klas pierwszych - 500
  - samodzielne: liczba szkół – 3; liczba oddziałów - 46; liczba uczniów - 1358; liczba uczniów na oddział - 30; liczba absolwentów - 342; liczba uczniów klas pierwszych - 358
  - mistrzostwa sportowego: liczba szkół – 1; liczba oddziałów - 12 ; liczba uczniów - 198; liczba uczniów na oddział - 17; liczba absolwentów - 37; liczba uczniów klas pierwszych - 48
  - w zespołach szkół zawodowych: liczba szkół – 2 ; liczba oddziałów - 11; liczba uczniów – 312; liczba uczniów na oddział - 28; liczba absolwentów - 53; liczba uczniów klas pierwszych - 94
- Szkoły ponadpodstawowe zawodowe razem: liczba szkół – 15; liczba oddziałów - 143; liczba uczniów - 3348; liczba uczniów na oddział - 23; liczba absolwentów - 569; liczba uczniów klas pierwszych - 876
  - technikum: liczba szkół – 7; liczba oddziałów - 90; liczba uczniów - 2415; liczba uczniów na oddział - 27; liczba absolwentów - 442; liczba uczniów klas pierwszych - 592
  - branżowe szkoły I stopnia: liczba szkół – 6; liczba oddziałów - 31; liczba uczniów - 792; liczba uczniów na oddział - 26; liczba absolwentów - 100; liczba uczniów klas pierwszych - 243
  - branżowe szkoły I stopnia specjalne: liczba szkół – 1; liczba oddziałów - 22; liczba uczniów - 141; liczba uczniów na oddział - 6; liczba absolwentów - 27; liczba uczniów klas pierwszych - 41
  - branżowe szkoły II stopnia z oddziałami specjalnymi: liczba szkół – 1; liczba oddziałów - 0; liczba uczniów - 0; liczba uczniów na oddział - 0; liczba absolwentów - 0; liczba uczniów klas pierwszych - 0
- szkoła specjalna przysposabiająca do pracy: liczba szkół – 1; liczba oddziałów - 7; liczba uczniów - 45; liczba uczniów na oddział - 6; liczba absolwentów - 8; liczba uczniów klas pierwszych - 7
- Szkoły policealne: liczba szkół – 3; liczba oddziałów - 12; liczba uczniów - 237; liczba uczniów na oddział - 20; liczba absolwentów - 57; liczba uczniów klas pierwszych - 188
- CENTRUM KSZTAŁCENIA USTAWICZNEGO dla dorosłych (kształcenie w systemie wieczorowym i zaocznym) : liczba szkół – 3; liczba oddziałów - 7; liczba uczniów - 114; liczba uczniów na oddział - 16; liczba absolwentów - 36; liczba uczniów klas pierwszych – 25

\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....



- o szkoła podstawowa dla dorosłych: liczba szkół – 1; liczba oddziałów - 0; liczba uczniów - 0; liczba uczniów na oddział - 0; liczba absolwentów - 0; liczba uczniów klas pierwszych – 0
- o liceum ogólnokształcące dla dorosłych: liczba szkół – 1; liczba oddziałów - 6; liczba uczniów - 102; liczba uczniów na oddział - 17; liczba absolwentów - 36; liczba uczniów klas pierwszych - 25
- o szkoła policealna: liczba szkół – 1; liczba oddziałów - 1; liczba uczniów - 12; liczba uczniów na oddział - 12; liczba absolwentów - 0; liczba uczniów klas pierwszych - 0
- Razem wszystkie szkoły: liczba szkół – 56; liczba oddziałów - 803; liczba uczniów - 16330; liczba uczniów na oddział - 20; liczba absolwentów - 2319; liczba uczniów klas pierwszych – 2846

#### **Szkolnictwo wyższe\*\*\*\*\***

W roku 2018 na terenie Bytomia działały następujące szkoły wyższe:\*\*\*\*\*

- Państwowa Wyższa Szkoła Teatralna im. Ludwika Solskiego w Krakowie
- Śląski Uniwersytet Medyczny w Katowicach

#### **Instytucje kultury.\*\***

##### **Teatry, sale koncertowe:**

Opera Śląska

Bytomski Teatr Tańca i Ruchu Rozbark

Bytomskie Centrum Kultury

##### **Miejska Biblioteka Publiczna w Bytomiu (samorządowa instytucja kultury)**

MBP w Bytomiu działa na rzecz społeczności lokalnej miasta poprzez gromadzenie, opracowywanie, przetwarzanie i udostępnianie źródeł oraz zasobów wiedzy utrwalaonych i rozpowszechnianych w różnych formach i na różnych nośnikach.

W MBP znajdują się:

- Dział informacyjno-biblioteczny z informatorium oraz Pracownią Historii Bytomia i Informacji Regionalnej,
- Dział instrukcyjno-metodyczny,
- Dział gromadzenia opracowania i organizacji zbiorów,
- Dział udostępniania zbiorów z czytelną ogólną, wypożyczalnią literatury beletrystycznej, wypożyczalnią literatury popularnonaukowej, wypożyczalnią zbiorów audiowizualnych oraz wypożyczalnią literatury dla dzieci i młodzieży,
- Dział sieci terytorialnej z 10 placówkami filialnymi,
- Zespół specjalistów ds. marketingu i promocji.

Księgozbiór biblioteki na koniec 2015 roku liczył 249 216 woluminów, w tym:

- literatury pięknej dla dorosłych - 111 502 woluminów,
- literatury dla dzieci i młodzieży 32 660 woluminów,
- literatury popularno-naukowej 105 054 woluminów.

W roku 2015 zakupiono 4 457 woluminów, w tym w ramach programu operacyjnego prowadzonego przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego - „Promocja czytelnictwa” priorytetu „Rozwój księgozbioru bibliotek” zakupiono – 3 017 woluminów. W wypożyczalniach zarejestrowano 12 816 czytelników. Liczba wypożyczeń na 1 czytelnika wyniosła 20,06 egzemplarzy. Miejska Biblioteka Publiczna w Bytomiu zorganizowała 75 lekcji bibliotecznych i 17 wycieczek po bibliotece dla uczniów bytomskich szkół.\*\*

##### **Domy Kultury, kluby osiedlowe:**

Młodzieżowy Dom Kultury nr 1

Młodzieżowy Dom Kultury nr 2

##### **Kina:**

Cinema City Agora – Bytom

Bytomskie Centrum Kultury

\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

### Muzea:

Muzeum Górnośląskie w Bytomiu, pl. Jana III Sobieskiego  
Muzeum Górnośląskie Filia przy ul. Korfantego 34

### Galerie Sztuki:

Na różnorodność oferty kulturalnej miasta wpływa również działalność galerii sztuki. Na terenie Bytomia czynną działalność prowadzą:\*\*

- Galeria „Na Poziomie” w Centrum Handlowo-Usługowym AGORA,
- Galeria POD SZTRYCHEM przy MDK nr 1,
- Galeria SPAP „PLASTYKA” - Galeria „KOLOR”
- Galeria ROTUNDA Miejskiej Biblioteki Publicznej,
- Śląska Galeria Sztuki & studia ARTystycznych realizacji,
- Galeria SUPLEMENT,
- Galeria sztuki użytkowej STALOWE ANIOŁY,
- Galeria POD CZAPLĄ,
- Galeria w klubie muzycznym MUSEUM MUSIC REPUBLIC,
- Galeria FOYER Opery Śląskiej,
- Galeria przy Klubie Muzycznym BRAMA.

□ SqArt GALLERY\*\*\*\*\*

□ GALERIA MOTORYZACJI I TECHNIKI\*\*\*\*\*

### Usługi zdrowia.\*\*\*\*\*

W 2021 roku dla mieszkańców Bytomia usługi medyczne świadczyły placówki lecznictwa zamkniętego oraz ambulatoryjnego. Funkcjonowanie podmiotów ochrony zdrowia w 2020 roku było uwarunkowane stanem epidemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2. Jednostki te funkcjonowały w podwyższonym reżimie sanitarnym zgodnie z wytycznymi Głównego Inspektora Sanitarnego.

W ramach lecznictwa zamkniętego na terenie Bytomia funkcjonowały 3 szpitale:

- Szpital Specjalistyczny Nr 1 przy ulicy Żeromskiego 7,
- Szpital Specjalistyczny Nr 2 przy ulicy Batorego 15,
- Wojewódzki Szpital Specjalistyczny Nr 4 przy al. Legionów 10.

W ramach lecznictwa ambulatoryjnego usługi medyczne zapewniało:

- 29 podmiotów prowadzących 107 poradni/gabinetów podstawowej opieki zdrowotnej,
- 31 podmiotów prowadzących 184 poradnie/gabinety specjalistyczne,
- 21 gabinetów i praktyk stomatologicznych.

W mieście działało 46 aptek ogólnodostępnych, w tym 1 apteka działająca całą dobę.

### Placówki pomocy społecznej w Bytomiu

Na koniec 2021 roku w Bytomiu funkcjonowały następujące placówki pomocy społecznej:

- 5 domów pomocy społecznej, dysponujących 481 miejscami,
- Środowiskowy Dom Samopomocy „Integracja”, dysponujący 47 miejscami,
- Bytomskie Centrum Wsparcia realizujące zadania w formie:
  - schroniska dla bezdomnych, dysponującego 58 miejscami,
  - 5 dziennych domów pomocy, dysponujących 75 miejscami.

W 2021 roku w ramach działalności MOPR funkcjonowały również noclegownia i ogrzewalnia.

### Obiekty noclegowe – turystyka:\*\*

Hotele - ogółem obiekty: 6,

\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

**Obiekty usługowe wielkokubaturowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2 000m<sup>2</sup>\*\***

- Auchan, ul. Kolejowa\*\*\*\*
- "Społem" Powszechna Spółdzielnia Spożywców, ul. Kolejowa 1
- Centrum handlowe M1, ul. Strzelców Bytomskich
- Obi i TESCO\*\*\*\*\*, ul. Chorzowska
- Selgros sp. z o. o., ul. Chorzowska
- Centrum Handlowe „Plejada”, al. J.Nowaka-Jeziorańskiego
- Centrum Handlowe „Agora”, pl. Kościuszki

\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

## ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE I TABELARYCZNE NR UT/35

### UWARUNKOWANIA – PROBLEMATYKA: **GOSPODARKA**

#### **A) INFORMACJE OGÓLNE**

##### **Przedsiębiorczość w mieście\*\*\*\*\***

Na koniec 2021 roku w systemie REGON zarejestrowanych było 13 789 podmiotów gospodarki narodowej prowadzących działalność gospodarczą na terenie miasta Bytomia, w tym ok. 10,3 tysięcy osób fizycznych oraz ponad 3,4 tysięcy osób prawnych i jednostek niemających osobowości prawnej. W stosunku do roku 2020 ilość podmiotów gospodarczych ogółem wzrosła o 1,2%. O 6,5% wzrosła liczba spółek handlowych, a wśród nich znaczący wzrost odnotowano w spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością, tj. o 7,9% w porównaniu z rokiem ubiegłym. Zwiększyła się liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą o 0,8%.

Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej w Bytomiu w latach 2017-2021

Wyszczególnienie według stanu na dzień 31 grudnia danego roku.

Podmioty gospodarki narodowej ogółem: rok 2017 – 16669, rok 2018 – 16378, rok 2019 – 16155, rok 2020 – 16349, rok 2021 - 16553

- Przedsiębiorcy: rok 2017 – 13928, rok 2018 – 13709, rok 2019 – 13439, rok 2020 – 13612, rok 2021 - 13789
  - Osoby prawne i jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej: rok 2017 – 3587, rok 2018 – 3347, rok 2019 – 3392, rok 2020 – 3433, rok 2021 - 3523
  - przedsiębiorstwa państwowe: rok 2017 – 0, rok 2018 – 0, rok 2019 - 0 rok 2020 – 0, rok 2021 - 0
  - spółdzielnie: rok 2017 – 35, rok 2018 – 24, rok 2019 – 24, rok 2020 – 21, rok 2021 - 21
  - spółki handlowe: rok 2017 – 1520, rok 2018 – 1324, rok 2019 – 1394, rok 2020 – 1462, rok 2021 - 1557
    - akcyjne: rok 2017 – 29, rok 2018 – 20, rok 2019 – 19, rok 2020 – 23, rok 2021 -22
      - z udziałem kapitału zagranicznego: rok 2017 - 2, rok 2018 – 2, rok 2019 -2, rok 2020 – 2, rok 2021 - 21
    - z ograniczoną odpowiedzialnością: rok 2017 – 1273, rok 2018 – 1086, rok 2019 – 1145, rok 2020 – 1213, rok 2021 - 1309
      - z udziałem kapitału zagranicznego: rok 2017 – 122, rok 2018 – 86, rok 2019 – 96, rok 2020 – 89, rok 2021 - 92
    - spółki cywilne: rok 2017 – 1686, rok 2018 – 1664, rok 2019 – 1656, rok 2020 – 1646, rok 2021 - 1645
  - osoby fizyczne: rok 2017 – 10341, rok 2018 – 10362, rok 2019 – 10047, rok 2020 – 10179, rok 2021 - 10266
- Wspólnoty mieszkaniowe, organizacje społeczne, partie polityczne, związki zawodowe, fundacje: rok 2017 – 2741, rok 2018 – 2669, rok 2019 – 2716, rok 2020 – 2737, rok 2021 - 2764

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z systemu REGON Urzędu Statystycznego w Katowicach

Spośród 13 792 przedsiębiorców zarejestrowanych w systemie REGON 86,4% to osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą i spółki cywilne.

Wśród osób fizycznych najwięcej prowadziło działalność gospodarczą w sekcjach:

- handel i naprawy – 26,5%,
- budownictwo – 13,1%,
- działalność profesjonalna, naukowa i techniczna – 13%,
- opieka zdrowotna i pomoc społeczna – 9,5%,
- przetwórstwo przemysłowe – 8,2%,
- transport i gospodarka magazynowa – 7,2%,
- pozostała działalność usługowa 5,7%.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

#### Struktura spółek z wyłącznym kapitałem krajowym według rodzaju prowadzonej działalności

- Inne 14,0%
- Działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca 5,1%
- Informacja i komunikacja 5,2%
- Transport i gospodarka magazynowa 5,6%
- Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna 18,4%
- Budownictwo 13,7%
- Przetwórstwo przemysłowe 14,2%
- Handel hurtowy i detaliczny, naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle 19,4%
- Opieka zdrowotna i pomoc społeczna 4,4%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z systemu REGON Urzędu Statystycznego w Katowicach

#### Struktura spółek z udziałem kapitału zagranicznego według rodzaju prowadzonej działalności

- Inne 14,0%
- Transport i gospodarka magazynowa 4,2%
- Handel hurtowy i detaliczny, naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle 35,1%
- Działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca 7,4%
- Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna 10,6%
- Budownictwo 9,6%
- Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię, gaz, parę wodną itd. 19,1%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z systemu REGON Urzędu Statystycznego w Katowicach  
Analiza struktury podmiotów zarejestrowanych w systemie REGON dokonana według liczby zatrudnienia wykazuje dominujący udział podmiotów zatrudniających do 9 osób, które na koniec 2021 roku stanowiły 93% ogólnej liczby zarejestrowanych podmiotów. Pozostaje to w bezpośrednim związku z bardzo wysokim udziałem przedsiębiorstw osób fizycznych i spółek cywilnych w ogólnej zbiorowości zarejestrowanych podmiotów.

#### Liczba przedsiębiorców z uwzględnieniem wielkości zatrudnienia w 2021 roku

- Ogółem: 13789
  - Liczba zatrudnionych
    - A 0-9: 12824
    - B 10-49: 560
    - C 50-249: 101
    - D 250-999: 7
    - E pow. 999: -
    - Brak informacji o liczbie zatrudnionych: 297
- Osoby prawne i jednostki nie posiadające osobowości prawnej, ogółem: 3523
  - Liczba zatrudnionych
    - A 0-9: 2727
    - B 10-49: 395
    - C 50-249: 97
    - D 250-999: 7
    - E pow. 999: brak
    - Brak informacji o liczbie zatrudnionych: 297
- Osoby fizyczne, ogółem: 10266
  - Liczba zatrudnionych
    - A 0-9: 10097
    - B 10-49: 165
    - C 50-249: 4
    - D 250-999: brak
    - E pow. 999: brak
    - Brak informacji o liczbie zatrudnionych: brak

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

**A) INFORMACJE OGÓLNE**

Rada Miejska w Bytomiu w dniu 29 września 2004 roku przyjęła uchwałę nr XXX/477/04 „Plan Gospodarki Odpadami dla miasta Bytomia”. Plan Gospodarki Odpadami (PGO) został opracowany zgodnie z polityką ekologiczną państwa, z Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Śląskiego oraz uwzględnia zapisy zawarte w aktualnie obowiązujących aktach prawnych z zakresu gospodarki odpadami.

Obecnie trwa przygotowanie aktualizacji Planu Gospodarki Odpadami dla miasta Bytomia w oparciu o aktualizowany Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Śląskiego oraz o założenia przyjęte w porozumieniu pomiędzy miastami członkowskimi a Górnośląskim Związkiem Metropolitalnym.

Górnośląski Związek Metropolitalny którego Bytom jest miastem członkowskim, opracował „Strategię rozwoju systemu gospodarki odpadami komunalnymi dla miast GZM”. Jednym z celów strategii jest wskazanie najlepszego rozwiązania technologicznego i instytucjonalnego mającego na celu uporządkowanie gospodarki odpadami komunalnymi na terenie miast tworzących GZM, poprzez zorganizowanie kompleksowego systemu zagospodarowania odpadów komunalnych powstających na terenie GZM w oparciu o odpowiednią infrastrukturę techniczną.

Wdrożenie Planu Gospodarki Odpadami dla miasta Bytomia ma na celu:

- zapobieganie powstawaniu odpadów i zmniejszenie ilości wytwarzanych odpadów,
- zapewnienie odzysku odpadów, ich ponownego wykorzystania i recyklingu,
- redukcję ilości odpadów ulegających biodegradacji kierowanych na składowisko bez ich uprzedniego przetworzenia,
- unieszkodliwianie odpadów ulegających biodegradacji metodami biologicznymi lub termicznymi,
- minimalizację ilości odpadów komunalnych wytwarzanych i deponowanych na składowiskach odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne,
- bezpieczne dla zdrowia ludzkiego i środowiska składowanie odpadów których nie da się poddać procesom odzysku lub unieszkodliwiania

W 2021 roku prowadzone było odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, w ramach którego realizowano następujące zadania:

- zgodnie z podpisaną umową na odbiór odpadów komunalnych obowiązującą od stycznia 2021 roku prowadzono w Bytomiu 5-pojemnikowy system zbierania odpadów bezpośrednio z nieruchomości z podziałem na: niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, papier, szkło, łącznie zbierane frakcje odpadów: metalu, tworzyw sztucznych i odpadów opakowaniowych wielomateriałowych, bioodpady;
- prowadzono działania mające na celu stałe informowanie mieszkańców o nowych zasadach systemu gospodarowania odpadami komunalnymi w mieście, w szczególności w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych. W październiku zorganizowano piknik ekologiczny skierowany do najmłodszych mieszkańców Bytomia – przedszkolaków oraz uczniów szkół podstawowych. Podczas pikniku uczestnicy dowiedzieli się czym jest recykling i co dzieje się z odpadami, po tym jak trafią do pojemników na śmieci. Na dzieci i młodzież czekały specjalne stanowiska, na których chętni mogli spróbować swoich sił w ekoquizach oraz samodzielnie stworzyć biżuterię czy ozdobić płócienną torbę na zakupy;
- na terenie składowiska odpadów komunalnych przy Al. Jana Pawła II funkcjonował PSZOK, do którego mieszkańcy mogli bezpłatnie oddawać powstałe w gospodarstwach domowych odpady. Do punktu oddano m.in.: zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny (18,16 Mg), zużyte opony (41,38 Mg), łącznie zbierane frakcje odpadów papieru, metali, tworzyw sztucznych, szkła i opakowań wielomateriałowych (26,02 Mg), urządzenia zawierające freony (5,71 Mg), odpady wielkogabarytowe (271,80 Mg), odpady budowlane i rozbiórkowe (481,40 Mg), odpady zielone (34,46 Mg);
- w 29 aptekach prowadzono zbiórkę odpadów niebezpiecznych w postaci przeterminowanych leków, w trakcie której odebrano 4,37 Mg odpadów;

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....



- prowadzono odbieranie z nieruchomości zamieszkałych odpadów wielkogabarytowych (3451,8 Mg) oraz budowlanych i rozbiórkowych (3516,08 Mg) – na żądanie właścicieli;
- z nieruchomości zamieszkałych odebrano łącznie 55200,17 Mg odpadów komunalnych, które zostały przekazane do instalacji do przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych (instalacje MBP), instalacji do przetwarzania odpadów zielonych i innych bioodpadów oraz sortowni odpadów komunalnych. Instalacje te zlokalizowane są poza terenem miasta Bytomia;
- w Urzędzie Miejskim działał Punkt Konsultacyjny, gdzie mieszkańcy mogli m.in. uzyskać informacje dotyczące gospodarki odpadami w mieście, zamówić kontener na odpady i uzyskać pomoc w wypełnieniu deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
- Bytomianie mogli również wrzucać zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny do czerwonych kontenerów ustawionych w 17 punktach w różnych częściach miasta. Bezplatne, łatwe i bezpieczne dla środowiska pozbywanie się elektrośmieci jest możliwe dzięki porozumieniu podpisanemu przez miasto Bytom z MB RECYCLING Sp. z o.o. Łącznie zebrano 64,41 Mg odpadów.
- uruchomiono do użytku mieszkańców Bytomia aplikację EcoHarmonogram, która ma pomagać mieszkańcom prawidłowo segregować odpady komunalne. Aplikacja dostarcza też informacji o terminach wywozu poszczególnych frakcji odpadów, o działalności Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, usytuowaniu pojemników na elektrośmieci oraz o jakości powietrza. Aplikację można bezpłatnie pobrać bezpośrednio ze sklepu: App Store, Google Play, Windows Store.

Zestawienie informacji na temat ilości odpadów odbieranych na terenie Bytomia pokazują poniższe tabele:

Łączna ilość odpadów komunalnych odebranych w Bytomiu z terenu nieruchomości zamieszkałych w latach 2017 – 2021

- kod odpadu: 15 01 01; rodzaj odpadu komunalnego: Opakowania z papieru i tektury; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 648,87; 1878,98; 1849,48; 1598,33
- kod odpadu: 15 01 02; rodzaj odpadu komunalnego: Opakowania z tworzyw sztucznych; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 396,51; 2443,52; 1964,53; 1831,43; 549,16
- kod odpadu: 15 01 04; rodzaj odpadu komunalnego: Opakowania z metali; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 5,023; 245,29; 19,60; 0
- kod odpadu: 15 01 06; rodzaj odpadu komunalnego: Zmieszane odpady opakowaniowe; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 5946,70; 4195,32; 6386,90; 245,08; 447,75
- kod odpadu: 15 01 07; rodzaj odpadu komunalnego: Opakowania ze szkła; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 613,520; 2105,977; 5782,04; 1567,65; 1167,42
- kod odpadu: 17 01 01; rodzaj odpadu komunalnego: Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 1206,65; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 2114,260; 2962,75; 3460,17; 1416,04
- kod odpadu: 17 01 02; rodzaj odpadu komunalnego: Gruz ceglany; 0; 0; 0; 0; 0,38
- kod odpadu: 17 01 07; rodzaj odpadu komunalnego: Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 408,63; 229,990; 2476,047; 0; 2100,04
- kod odpadu: 17 02 03; rodzaj odpadu komunalnego: Tworzywa sztuczne; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0; 0,40; 0
- kod odpadu: 17 06 04; rodzaj odpadu komunalnego: Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0; 0; 0,46
- kod odpadu: 17 09 04; rodzaj odpadu komunalnego: Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 1056,860; 3264,520; 0; 0; 0
- kod odpadu: 20 01 01; rodzaj odpadu komunalnego: Papier i tektura; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0; 0; 1469,70
- 20 01 02; Szkło; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0; 0; 1549,38
- kod odpadu: 20 01 08; rodzaj odpadu komunalnego: Odpady kuchenne ulegające biodegradacji; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0; 0; 0

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

- kod odpadu: 20 01 39; rodzaj odpadu komunalnego: Tworzywa sztuczne; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0; 4,00; 2057,31
- kod odpadu: 20 02 01; rodzaj odpadu komunalnego: Odpady ulegające biodegradacji; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 2530,92; 1343,46; 1744,09; 4351,88; 6040,81
- kod odpadu: 20 03 01; rodzaj odpadu komunalnego: Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne; 27735,12; 22912,38; 29931,78; 35341,62; 33347,22
- kod odpadu: 20 03 07; rodzaj odpadu komunalnego: Odpady wielkogabarytowe; 1911,767; 1856,377; 3437,189; 3031,24; 3451,80
- kod odpadu: 20 03 99; rodzaj odpadu komunalnego: Odpady komunalne niewymienione w innych podgrupach; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0; 0; 0
- Razem: ; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 41806,677; 41119,697; 56809,596; 51702,99; 55195,8

Źródło: dane Wydziału Komunalnego Urzędu Miejskiego w Bytomiu

Ilość przeterminowanych leków odebranych z aptek zlokalizowanych na terenie Bytomia w latach 2017 – 2021  
Kod odpadu: 20 01 32; rodzaj odpadu komunalnego: Przeterminowane leki; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 2,421; 3,142; 1,192; 1,415; 4,37

Źródło: dane Wydziału Komunalnego Urzędu Miejskiego w Bytomiu

Ilość odpadów zebranych w stałym punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych zlokalizowanym w Bytomiu przy Al. Jana Pawła II 10 w latach 2017 – 2021

- kod odpadu: 15 01 01; rodzaj odpadu komunalnego: Opakowania papieru; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0,92; 11,45; 9,02
- Kod odpadu: 15 01 02; rodzaj odpadu komunalnego: Opakowania z tworzyw sztucznych; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 3,74; 0; 26,70; 17,06; 0
- Kod odpadu: 15 01 06; rodzaj odpadu komunalnego: Zmieszane odpady opakowaniowe; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 7,7; 50,14; 3,78; 0; 8,96
- Kod odpadu: 15 01 07; rodzaj odpadu komunalnego: Opakowania ze szkła; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0; 0; 6,76
- Kod odpadu: 15 01 10; rodzaj odpadu komunalnego: Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone (np. środkami ochrony roślin I i II klasy toksyczności - bardzo toksyczne i toksyczne) ; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0; 0; 0
- Kod odpadu: 17 01 01; rodzaj odpadu komunalnego: Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 24,60; 9,92; 192,78; 178,93; 67,14
- Kod odpadu: 17 01 02; rodzaj odpadu komunalnego: Gruz ceglany; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0; 0; 0
- Kod odpadu: 17 01 07; rodzaj odpadu komunalnego: Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 58,000; 268,940; 38,76; 0; 414,26
- Kod odpadu: 17 04 05; rodzaj odpadu komunalnego: Żelazo i stal; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0,68; 0; 0; 0; 0
- Kod odpadu: 17 09 04; rodzaj odpadu komunalnego: Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0; 0; 0
- Kod odpadu: 20 01 01; rodzaj odpadu komunalnego: Papier i tektura; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0; 0; 1,28
- Kod odpadu: 20 01 13; rodzaj odpadu komunalnego: Rozpuszczalniki; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0; 0; 0,674
- Kod odpadu: 20 01 21; rodzaj odpadu komunalnego: Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0,02; 0; 0
- Kod odpadu: 20 01 23; rodzaj odpadu komunalnego: Urządzenia zawierające freony; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0,534; 0,735; 0,638; 2,619; 5,71

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....



- Kod odpadu: 20 01 27; rodzaj odpadu komunalnego: Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice zawierające substancje niebezpieczne; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0; 0; 0,18
- Kod odpadu: 20 01 28; rodzaj odpadu komunalnego: Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice inne niż wymienione w 20 01 27; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0,02; 1,085; 0
- Kod odpadu: 20 01 29; rodzaj odpadu komunalnego: Detergenty zawierające substancje niebezpieczne; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0; 0; 4,13
- Kod odpadu: 20 01 30; rodzaj odpadu komunalnego: Detergenty inne niż wymienione w 20 01 29; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0,02; 0; 0
- Kod odpadu: 20 01 32; rodzaj odpadu komunalnego: Leki inne niż wymienione w 20 01 31; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0; 0,575; 0,218
- Kod odpadu: 20 01 33; rodzaj odpadu komunalnego: Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz niesortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0; 0,012; 0,027
- Kod odpadu: 20 01 34; rodzaj odpadu komunalnego: Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0; 0,145; 0,054
- Kod odpadu: 20 01 35; rodzaj odpadu komunalnego: Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 1,252; 2,412; 1,673; 6,011; 6,978
- Kod odpadu: 20 01 36; rodzaj odpadu komunalnego: Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0,387; 2,453; 1,287; 9,44; 11,182
- Kod odpadu: 20 01 39; rodzaj odpadu komunalnego: Tworzywa sztuczne; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0; 0; 0
- Kod odpadu: 20 01 99; rodzaj odpadu komunalnego: Inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 0; 0; 0; 0; 0,017
- Kod odpadu: 20 02 01; rodzaj odpadu komunalnego: Odpady ulegające biodegradacji; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 27,860; 20,08; 36,52; 38,26; 34,460
- Kod odpadu: 20 03 07; rodzaj odpadu komunalnego: Odpady wielkogabarytowe; ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 80,280; 70,563; 36,619; 32,78; 271,8
- Razem ilość w megagramach, kolejno w latach 2017-2021: 205,033; 425,243; 339,737; 298,374; 842,85

Źródło: dane Wydziału Komunalnego Urzędu Miejskiego w Bytomiu

Informacja nt. funkcjonowania składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Bytomiu przy al. Jana Pawła II nr 10

W 2021 roku przyjęto następujące rodzaje i ilości odpadów:

- Kod odpadu: 17 01 01; nazwa odpadu: Odpady betonowe oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów; ilość w megagramach: 2146,86
- Kod odpadu: 17 01 02; nazwa odpadu: Gruz ceglany; ilość w megagramach: 154,08
- Kod odpadu: 17 01 07; nazwa odpadu: Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglano, odpadów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06; ilość w megagramach: 368,32
- Kod odpadu: 17 05 04; nazwa odpadu: Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03; ilość w megagramach: 8 580,44
- Kod odpadu: 17 09 04; nazwa odpadu: Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03; ilość w megagramach: 2 840,00
- Kod odpadu: 19 05 03; nazwa odpadu: Kompost nieodpowiadający wymaganiom; ilość w megagramach: 8 802,27
- Kod odpadu: 19 05 99; nazwa odpadu: Inne nie wymienione odpady; ilość w megagramach: 12515,80
- Kod odpadu: 19 12 09; nazwa odpadu: Minerale (np. piasek, kamienie); ilość w megagramach: 6658,20

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

- Kod odpadu: 19 12 12; nazwa odpadu: Inne odpady komunalne z mechanicznej obróbki odpadów; ilość w megagramach: 10875,28
- Kod odpadu: 20 03 06; nazwa odpadu: Odpady ze studzienek kanalizacyjnych; ilość w megagramach: 1278,86
- Kod odpadu: 20 03 07; nazwa odpadu: Odpady wielkogabarytowe; ilość w megagramach: 7781,88
- Razem ilość w megagramach: 62001,99

## 2. Składowisko odpadów komunalnych.

Składowanie odpadów na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne jak to ma miejsce w Bytomiu jest procesem unieszkodliwiania. Unieszkodliwianie odpadów polega na poddaniu ich procesom przekształceń biologicznych, fizycznych lub chemicznych określonym w załączniku nr 6 do ustawy o odpadach w celu doprowadzenia ich do stanu, który nie stwarza zagrożenia dla życia, zdrowia ludzi lub dla środowiska.

Składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Bytomiu położone jest we wschodniej części miasta, przy granicy z Piekarami Śląskimi. Zlokalizowane jest w obrębie antropologicznej niecki, która powstała na skutek działalności górniczej, w obrębie byłego obszaru górniczego KWK „Rozbark” oraz nieczynnych już Zakładów Górniczo-Hutniczych „Orzeł Biały”. Powierzchnia terenu przeznaczona pod budowę składowiska wynosi 11,8 ha, powierzchnia zaplecza 1,5 ha. Istnieje możliwość powiększenia obszaru składowiska do 40 ha. Składowisko jest zbiornikiem ziemnym, szczelnym. Wykonanie elementów kwater polega na składowis części niecki ze wszystkimi elementami izolacji i drenaży. Ponieważ w podłożu składowiska nie występuje naturalna warstwa izolująca zabezpieczająca nieckę składowiska przed infiltracją odcieków w głąb górotworu zaprojektowano uszczelnienie dna i skarp składowiska składające się z następujących warstw:

- warstwa wyrównawcza mineralna 0,43m, a dla skarp 0,25m
- I warstwa uszczelniająca – bentomat
- II warstwa uszczelniająca – folia PEHD gr. 2,0 mm
- Warstwa filtracyjna piasku o gr. 0,40m a dla skarp 0,25m.

Ocieki wysypiskowe (wody opadowe infiltrujące przez składowisko) gromadzące się w części dennej wysypiska obciążone są bardzo składow ładunkiem zanieczyszczeń. Dlatego też muszą być ujmowane i oczyszczane. Dla zapewnienia odpowiedniego odwodnienia i spływu odcieków dno składowiska jest odpowiednio wyprofilowane w kierunku odpływu tj. do pompowni odcieków. Na dnie ułożone są przewody drenażowe, które łączą się z przewodem zbiorczym odprowadzającym ocieki do pompowni. Z pompowni ocieki przetłaczane są do zbiornika odcieków o pojemności czynnej 500m<sup>3</sup>, a następnie do kanalizacji sanitarnej.

Podczas eksploatacji składowiska wykonuje się studnie odgazowujące. Kręgi są wznoszone równolegle do postępu prac eksploatacyjnych na składowisku.

Składowisko jest prowadzone i eksploatowane zgodnie z instrukcją, zatwierdzoną decyzją Prezydenta Miasta Bytomia ZE.0717-86/02 z dnia 10.12.2002r oraz decyzją Prezydenta Miasta Bytomia KS. 7603-5/03 z dnia 24.04.2003r. Składowisko jest obiektem nowym zbudowanym wg projektu uwzględniające standardy unijne i posiadające pozytywną opinię Śląskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska.

## Odpady z sektora gospodarczego.

Głównym źródłem odpadów przemysłowych w 2003 roku w Bytomiu był przemysł wydobywczy (252,5 tys. Mg), przemysł energetyczny (39,5 tys. Mg), hutnictwo ołowiu (12,0 tys. Mg) oraz odpady budowlano-remontowe z sektora gospodarczego (9,0 tys. Mg). W ostatnich latach obserwuje się wyraźny spadek ilości wytworzonych odpadów w sektorze gospodarczym. Spowodowane to zostało likwidacją zakładów przemysłowych, zwłaszcza w sektorze wydobywczym i energetycznym.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

Ilości odpadów wytworzonych w sektorze gospodarczym w Bytomiu w roku 2003 w Mg

| Klasyfikacja odpadów wg głównych grup  | Ilość [Mg]      |
|--|-----------------|
| Odpady powstające przy poszukiwaniu, wydobywaniu, fizycznej i chemicznej przeróbce rud oraz innych kopalin   | 252485,0        |
| Odpady z rolnictwa, sadownictwa, kład hydroponicznych, rybołówstwa, leśnictwa, łowiectwa oraz przetwórstwa żywności (w większości są to odpady pochodzące z działalności handlowej supermarketów). | 15,2            |
| Odpady z przemysłu skórzanego, futrzanego i tekstylnego  | 4,6             |
| Wodorotlenek wapniowy (odpad niebezpieczny)  | 1,3             |
| Odpady z produkcji, przygotowania, obrotu i stosowania produktów przemysłu chemii organicznej  | 166,4           |
| Odpady z procesów termicznych  | 51378,3         |
| Odpady z kształtowania, oraz fizycznej i mechanicznej obróbki powierzchni metali i tworzyw sztucznych  | 30,6            |
| Oleje odpadowe i odpady ciekłych paliw (z wyłączeniem olejów jadalnych oraz grup 05, 12 i 19)  | 55,4            |
| Odpady opakowaniowe, sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach   | 387,9           |
| Odpady nieujęte w innych grupach   | 431,4           |
| Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)   | 9052,0          |
| Odpady medyczne i weterynaryjne  | 0,1             |
| Odpady z instalacji i urządzeń służących zagospodarowaniu odpadów z oczyszczalni ścieków oraz z uzdatniania wody pitnej i wody do celów przemysłowych  | 5164,2          |
| Odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie  | 1728,5          |
| Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć oraz zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy   | 1026 sztuk      |
| <b>Razem</b>   | <b>320900,9</b> |

Oprócz wymienionych odpadów w sektorze gospodarczym w Bytomiu w 2003 roku wytworzono 12267,9 Mg odpadów niebezpiecznych.

Składowisko przemysłowe do unieszkodliwiania odpadów innych niż niebezpieczne.

Na terenie należącym do przedsiębiorstwa „Orzeł Biały S.A. znajduje się składowisko gipsu z neutralizacji elektrolitu. W ciągu roku składa się tam od kilkudziesięciu do kilkuset Mg odpadów.

### 3. Odpady niebezpieczne

Na terenie Bytomia w 2003 roku wytworzono ogółem 18 tys Mg odpadów niebezpiecznych, z których ilość unieszkodliwiona poprzez składowanie wynosiła 69,8% ilości wytworzonej, a ilość odpadów poddanych odzyskowi stanowiła 16,8% ilości wytworzonej.

Do odpadów niebezpiecznych wytwarzanych na terenie Bytomia należą:

- **Odpady zawierające azbest** – na terenie gminy Bytom przeprowadzono inwentaryzację obiektów budowlanych zawierających wyroby z azbestu, w pierwszej kolejności zinwentaryzowano obiekty

użyteczności publicznej, a następnie budynki mieszkalne, komunalne, użytkowe oraz instalacje przemysłowe. Przy współudziale środków z budżetu miasta oraz Powiatowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej usunięto pokrycia dachów i elewacji zawierające azbest ze wszystkich obiektów budowlanych Zakładu Placówek Oświatowych w Bytomiu.

- **Wraki samochodów** – na terenie Bytomia demontażem zużytych pojazdów samochodowych zajmuje się firma PW „JUPOL” S.A. Bytom
- **Odpady zawierające PCB** – PCB zaliczane są do substancji stwarzających szczególne zagrożenie dla środowiska. Zabronione jest wprowadzanie PCB do obrotu lub poddawanie ich procesom odzysku. Istnieje obowiązek inwentaryzacji urządzeń (kondensatory i transformatory) zawierających PCB. Na terenie Bytomia 6 podmiotów gospodarczych złożyło informacje o eksploatacji urządzeń zawierających PCB. Trwają badania w innych zakładach wykorzystujących kondensatory i transformatory w celu ustalenia które z nich zawierają PCB.
- **Odpady medyczne** – są to substancje stałe, ciekłe i gazowe powstające przy leczeniu, diagnozowaniu oraz profilaktyce w działalności medycznej prowadzonej w obiektach lecznictwa zamkniętego, otwartego oraz w obiektach badawczych i eksperymentalnych. Biorąc pod uwagę ilość placówek medycznych oraz ilość przyjętych pacjentów oszacowano ilość wytworzonych odpadów medycznych w Bytomiu na ok. 127 Mg rocznie. Stan gospodarki odpadami medycznymi nie jest zadowalający, często trafiają one bez odpowiedniego zabezpieczenia na składowisko odpadów komunalnych. Niebezpieczne odpady medyczne powinny być poddane odpowiedniemu procesowi unieszkodliwiania. Odpady medyczne z terenu Bytomia odbierane są przez firmy zajmujące się utylizacją takich odpadów, a następnie unieszkodliwiane są poza terenem miasta.
- **Odpady weterynaryjne** – powstają w procesach diagnozowania i leczenia zwierząt oraz w związku z prowadzeniem badań i eksperymentów na zwierzętach. Nie udało się ustalić dokładnej ilości odpadów weterynaryjnych wytwarzanych na terenie Bytomia.

### **C) STOPIEŃ UPORZĄDKOWANIA:**

Analizując aktualny stan gospodarki odpadami na terenie miasta Bytomia należy zwrócić uwagę na następujące zagrożenia ekologiczne:

- istniejące dzikie wysypiska odpadów, zlokalizowane w lasach i na terenach przemysłowych
- niekontrolowany wywóz odpadów i nieczystości w miejsca do tego nie przeznaczone
- brak zintegrowanej i wystarczającej sieci instalacji i urządzeń do odzysku i unieszkodliwiania odpadów
- mała efektywność selektywnej zbiórki odpadów
- brak systemu gospodarowania odpadami wielkogabarytowymi, remontowo-budowlanymi oraz odpadami niebezpiecznymi
- brak systemu gospodarki odpadami biodegradowalnymi.

W gospodarce odpadami z sektora gospodarczego należy zwrócić uwagę na zagrożenia wynikające z transportu odpadów zwłaszcza niebezpiecznych, które mogą być źródłem potencjalnych zagrożeń ekologicznych.

Kolejnym istotnym zagadnieniem jest przywrócenie użytkowego charakteru terenom przemysłowym, co wymaga wykonania prac rekultywacyjnych na obszarze ponad 110 ha.

**A) UWARUNKOWANIA**

Obszary i tereny, w granicach których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym, związane z wieloletnimi programami inwestycyjnymi Gminy Bytom, wraz z przewidzianym terminem realizacji:

1. Przebudowa mostu nad rzeką Szarlejką w ciągu ul. Hajdy w Bytomiu ( 2007-2008);
2. Przebudowa ul. Głowackiego wraz ze skrzyżowaniem z ul. Chorzowską (2008-2009);
3. Przebudowa ul. Siemianowickiej (DK 4 i DK 94) od ul. Kochanowskiego w Bytomiu do granic miasta Piekary Śl. (2008-2010);
4. Budowa drogi dojazdowej do terenów przemysłowych po byłej KWK Powstańców Śląskich (2009-2010);
5. Modernizacja ul. Strzelców Bytomskich (2009 –2012);
6. Realizacja bytomskiego odcinka Obwodnicy Północnej Aglomeracji Górnośląskiej – II etap (1994-2008);
7. Realizacja bytomskiego odcinka Obwodnicy Północnej Aglomeracji Górnośląskiej – III etap (1994-2011);
8. Przebudowa ulic Świętochłowickiej i Łagiewnickiej w Bytomiu (2007-2009);
9. Rewitalizacja gmachu głównego Miejskiej Biblioteki Publicznej w Bytomiu (2005-2008);
10. Budowa sali sportowej wielofunkcyjnej przy ul. Frycza Modrzewskiego w Bytomiu (2007-2009);
11. Adaptacja budynku na Centrum Inicjatyw Społecznych przy ul. Zielnej 25A w Bytomiu-Szombierkach (2007-2011);
12. Budowa trasy rowerowej nr 6 i 20 na terenie miasta Bytomia (2007-2011);
13. Budowa nowego przebiegu DK 79 od węzła z ul. Chorzowską w Katowicach do Al. Jana Pawła II w Bytomiu (2008-2010);
14. Przebudowa budynku bocznego Urzędu Miejskiego w Bytomiu (2008-2010);
15. Nadbudowa sali baletowej w Ogólnokształcącej Szkole Baletowej w Bytomiu ul. Jagiellońska 23 (2008-2010);
16. Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 3 w Bytomiu ul. Strażacka 2 (2008-2010);
17. Rewitalizacja zaniedbanych przestrzeni miejskich poprzez utworzenie „Kolorowych Podwórek” (2008-2011);
18. Fabryki Kultury – rozwój infrastruktury kultury Subregionu Centralnego – adaptacja wieży wodnej na galerię sztuki nieprofesjonalnej, ul.Oświęcimska w Bytomiu (2008-2010);
19. Remont, rozbudowa i przebudowa elementów małej architektury i zieleni Koloni Zgorzelec (2008-2009);
20. Rewitalizacja ul. Zaulek w Bytomiu (2009-2010);
21. Budowa hali widowiskowo-sportowej przy Szkole Podstawowej nr 43 w Bytomiu ul. Suchogórska 98 (2009-2010);

22. Przebudowa basenu szkolnego przy Szkole Podstawowej nr 28 w Bytomiu ul. Armii Krajowej (2009-2010);
23. Przebudowa boiska szkolnego wielofunkcyjnego w Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 3 w Bytomiu ul. Powstańców Śląskich (2009-2010);
24. Rewitalizacja budynku Ogólnokształcącej Szkoły Muzycznej w Bytomiu (2009-2010);
25. Przebudowa ul. Krzyżowej na odcinku od ul. Chorzowskiej do ul. Świętochłowickiej (2009-2011);
26. Zagospodarowanie zespołu architektonicznego i terenu Elektrociepłowni Szombierki do celów społecznie użytecznych.(2009-2013);
27. Rewitalizacja obiektów byłej KWK Rozbark w Bytomiu (2009-2011);
28. Budowa hali widowiskowo-sportowej przy Zespole Szkół nr 3 w Bytomiu ul. Konstytucji 20 (2010-2011);
29. Rozbudowa Domu Pomocy Społecznej „Wędrowiec” (2007-2010);
30. Adaptacja budynków Szpitala Specjalistycznego Nr 1 w Bytomiu (2009-2010);
31. Rewaloryzacja środowiskowa, historyczna oraz botaniczna zabytkowych parków miejskich Parku im. Franciszka Kachla. Parku Fazaniec oraz Parku Ludowego w Miechowicach (2008-2011);
32. Kompleksowa likwidacja dzikich składowisk odpadów w Bytomiu – Etap I (2007-2010);
33. Kompleksowa likwidacja dzikich składowisk odpadów w Bytomiu – Etap II (2009-2012);
34. Rekultywacja zdegradowanych zalewisk wodnych w Bytomiu (2007- 2010);
35. Rekultywacja rozlewiska przy Kolonii Zgorzelec w Bytomiu na cele przyrodnicze (2007-2009);
36. Rewitalizacja Górnosląskiej Kolei Wąskotorowej na terenie miast Bytomia, Tarnowskich Gór i Miasteczka Śląskiego – etap I (2007-2011);
37. Termomodernizacja i modernizacja pomieszczeń Hali Sportowej w Bytomiu ul. Kosynierów 17 (2008-2009);
38. Modernizacja terenów rekreacyjnych w obrębie Kąpieliska Otwartego przy ul. Wrocławskiej (2008-2009);
39. Modernizacja hali Lodowiska przy ul. Pułaskiego 71 (2008-2009);
40. Termomodernizacja i modernizacja pomieszczeń Hali Sportowej przy ul. Strzelców Bytomskich (2009);
41. Budowa sztucznej nawierzchni boisk i modernizacja budynku biurowo-magazynowego kompleksu sportowego „Torkacik” (2007-2008);
42. Modernizacja budynku Krytej Pływalni przy ul. Parkowej 1 (2008-2011);
43. Rozbudowa infrastruktury widowni oraz parkingu stadionu przy ul. Olimpijskiej (2009-2010);
44. Budowa pływalni krytej (2008-2011);
45. Przebudowa gmachu Bytomskiego Centrum Kultury przy ul. Żeromskiego 27 w Bytomiu (2008);
46. Przebudowa stadionu miejskiego przy ul. Olimpijskiej w Bytomiu (2007-2008);
47. Budowa boiska sportowego wielofunkcyjnego przy Gimnazjum nr 7 w Bytomiu, ul. Karpacka 27 (2008-2009);
48. Budowa boiska sportowego wielofunkcyjnego przy Zespole Szkół Specjalnych Nr 3 w Bytomiu, ul. Konstytucji 20 (2008-2009);
49. Budowa boiska sportowego wielofunkcyjnego przy Zespole Szkół Ogólnokształcących Nr 7 w Bytomiu, ul. Siemiradzkiego 9 (2008-2009);

50. Budowa boiska sportowego oraz bieżni lekkoatletycznych przy zespole Szkół Ogólnokształcących Nr 3 w Bytomiu, ul. Powstańców Śląskich 2 (2008-2010);
51. Kompleksowa regulacja gospodarki wodno-ściekowej na terenach zdegradowanych górniczo przy ul. Celnej w Bytomiu – staw 24(2009 do ?);
52. Budowa zespołu budynków mieszkalnych z mieszkaniami socjalnymi przy ul. Składowej w Bytomiu (2008-2009);
53. Przebudowa budynku przy ul. Katowickiej 58 na mieszkania zastępcze (2008-2009);
54. Przebudowa budynku nr 1 z przystosowaniem do standaryzacji w Domu Pomocy dla Dorosłych w Bytomiu (2007-2009);
55. Modernizacja terenów rekreacyjno-sportowych w Domu Dziecka nr 2 – ul. Wrocławska 46 i Domu Dziecka nr 3 – pl. Jana 13 w Bytomiu (2008-2010) .

### **Ważniejsze inwestycje w zakresie dróg\*\*\*\*\***

Ważniejsze inwestycje w zakresie dróg w 2021 roku obejmowały: \*\*\*\*\*

- Przebudowę ulicy Frycza-Modrzewskiego w związku z planowaną przez Tramwaje Śląskie S.A. przebudową torowiska tramwajowego;
- Budowę drogi gminnej pomiędzy ulicą Orzegowską a ulicą Konstytucji w Bytomiu;
- Budowę i przebudowę przystanków komunikacji miejskiej;
- Budowę drogi dojazdowej do ulicy Hakuby;
- Przebudowę konstrukcji nawierzchni wiaduktu drogowego w ciągu ulicy Chorzowskiej nad Al. Jana Pawła II.

Na powyższe inwestycje wydatkowano kwotę ok. 9,53 miliona złotych, natomiast w 2021 roku na inwestycje drogowe wydatkowanych zostało łącznie 10,93 miliona złotych (zgodnie z wydatkami w dziale 600 – Transport i łączność). Energooszczędne oświetlenie w całym mieście. Zgodnie z umową zawartą w dniu 26.06.2021r pomiędzy Gminą Bytom, a firmą TAURON Nowe Technologie SA., w mieście wymienionych zostało 7628 opraw sodowych na energooszczędne wykonane w technologii LED. Wszystkie oprawy, posiadają identyczne obudowy dla zachowania spójności architektonicznej. Natomiast, ze względu na chęć osiągnięcia jak najlepszych efektów świetlnych projektanci systemu zastosowali kilka typów optyki rozsyłu oraz mocy opraw. Całość pozwoli na redukcję kosztów z tytułu zużycia energii elektrycznej o około 70%. Wszystkie oprawy emitują światło „dienne”- neutralne, o temperaturze barwowej w przedziale 3800-4000K - zachowując wysoki stopień oddawania barw. Wymiana ponad 7,6 tysięcy opraw należących do Grupy Tauron generuje kolejne oszczędności zużycia energii elektrycznej. \*\*\*\*\*

### **Przebudowa i doświetlenie przejść dla pieszych\*\*\*\*\***

Zadanie było zrealizowane w ramach 3 zadań inwestycyjnych i pozwoliło na poprawę bezpieczeństwa dla pieszych z uwzględnieniem wytycznych Ministra Infrastruktury dla prawidłowego oświetlenia przejść dla pieszych, rekomendowanych wszystkim zarządom dróg i ulic. Działaniem objęto następujące obiekty: \*\*\*\*\*

- ulicy Powstańców Warszawskich – rejon skrzyżowania z ulicą Moniuszki;
- ulicy Siemianowicka – rejon skrzyżowania z ulicą Kochanowskiego;
- ulicy Siemianowicka - przejście przy posesji 79;
- ulicy Frenzla – rejon skrzyżowania z ulicą Racjonalizatorów;
- ulicy Frenzla – rejon skrzyżowania z ulicą Andersa;
- ulicy Strzelców Bytomskich – rejon skrzyżowania z ulicą Fałata;
- ulicy Chorzowska –rejon zjazdu na Al. Jana Pawła II;
- ulicy Konstytucji – przy zjeździe z wiaduktu;
- ulicy Łokietka – rejon skrzyżowania z ulicą Blachówka;
- ulicy Witczaka – rejon skrzyżowania z ulicą Sandomierską.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....



W 2021 roku mimo panującej pandemii, udało się utrzymać wysokie tempo i wartość realizowanych inwestycji miejskich. Do najważniejszych inwestycji realizowanych w 2021 roku należały: \*\*\*\*\*

#### *Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr 48 \*\*\*\*\**

Przedmiotem zadania było wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót termomodernizacji budynku, tj.: ocieplenie budynku wraz z naprawą dachu Zakres robót obejmował: ocieplenie ścian budynku, wymianę parapetów zewnętrznych, wymianę balustrad zewnętrznych, naprawę schodów zewnętrznych oraz montaż daszków nad wejściem ( głównym i bocznym). Wartość umowna zadania: 427 900,00 złotych Inwestycja dofinansowana z rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych w wysokości 155 900, 00 złotych. \*\*\*\*\*

#### *Rozbudowa i przebudowa Przedszkola Miejskiego nr 36 \*\*\*\*\**

Zadanie w całości dofinansowane z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych. Przedmiotem inwestycji były prace budowlane obejmujące rozbudowę istniejącego przedszkola. W ramach dobudowy powstały dwie nowe sale przedszkolne z zapleczem sanitarnym oraz pomieszczeniem dla logopedy i pomieszczeniami dla nauczycieli. W istniejącej części przedszkola wykonano adaptację pomieszczenia przy wejściu na szatnię dla nowych grup przedszkolnych, które będą zajmować dobudowaną część budynku. Dobudowaną część połączono z budynkiem głównym przedszkola łącznikiem. Dobudowano jedną kondygnację nadziemną z poddaszem nieużytkowym i dachem czterospadowym pokrytym blachodachówką. Wartość umowna zadania: 1 909 145,19 złotych \*\*\*\*\*

#### *Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr 10 \*\*\*\*\**

Projekt dofinansowany z RPO WSL na lata 2014-2020, oś Priorytetowa IV Efektywność Energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działania 4.3. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej Poddziałanie 4.3.1. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej - ZIT. Celem głównym projektu jest poprawa efektywności energetycznej budynków Przedszkola nr 10. Zakres robót obejmuje między innymi: roboty ociepleniowe dachów, ścian zewnętrznych i piwnic, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, odtworzenie/wymianę instalacji odgromowej, roboty odtworzeniowe po pracach termomodernizacyjnych, regulację instalacji c.o. usprawnienie wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej, wymianę opraw oświetleniowych. Roboty w toku. Planowane zakończenie: I kwartał 2021 roku Wartość projektu: 2 771 845,85 zł \*\*\*\*\*

#### *Budowa miejsca wypoczynkowego i rekreacyjnego dla dzieci i dorosłych przy ulicy Hlonda” (w ramach Budżetu Obywatelskiego) \*\*\*\*\**

Na placu zabaw zainstalowane zostały obiekty małej architektury w postaci urządzeń zabawowych oraz urządzeń towarzyszących takie jak: piaskownica modułowa, huśtawka wahadłowa podwójna 2 szt., bujak sprężynowy 2 szt., karuzela słupowa, huśtawka wagowa, chwytaak piłek, Stolik z krzeselkami 2 szt., zestawy zabawowe 2 szt., gry termoplastyczne 4 szt. Została wykonana górką saneczkowa. Pod urządzeniami wykonana została nawierzchnia amortyzująca upadki oraz trawnik i chodnik z kostki betonowej. Plac zabaw został ogrodzony stalowym ogrodzeniem systemowym z dwiema furtkami oraz bramą serwisową. W strefie boiskowej uzupełnione zostały ciągi piłkochwyty na zachodnim i wschodnim boku boiska. W miniparku wykonanie zostały alejki o nawierzchni mineralnej z drobnego kruszywa oraz zamontowano ławki, kosze na śmieci oraz drewniane pergole i stojak na rowery. Wartość umowna: 554 930,87 zł \*\*\*\*\*

#### *Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z placem zabaw przy Szkole Podstawowej nr 27 \*\*\*\*\**

(zadanie w całości dofinansowane z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych). W ramach zadania przeprowadzono rozbórkę nawierzchni asfaltowej oraz elementów istniejących na placu. Wykonano nową nawierzchnię z kostki betonowej w dwóch kolorach – dojeżdżalnia i dojazd oraz boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej sportowej wraz z malowaniem linii i wyposażeniem. Na boisku zainstalowano bramki do piłki ręcznej, kosze do koszykówki oraz słupki do siatkówki z osprzętem. Wymieniono i rozbudowano instalację oświetleniową zewnętrzną oraz zamontowano ławki i kosze na śmieci. Zamontowano regulamin placu zabaw, stół do ping-ponga, stoły do gier. Posadowiono donice na roślinność z nasadzeniami, a na terenach zieleni posadzano roślinność. Dodatkowo przebudowano istniejące schody do pomieszczeń

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....



gospodarczych, odnowiono stopień istniejących schodów do budynku głównego szkoły oraz wykonano grafikę na ścianie „mapa świata”. Boisko wielofunkcyjne zostało otoczone ogrodzeniem hybrydowym o wysokości 5 metrów i ogrodzeniem z siatki PP o wys. 6m. Wartość zadania: 510 000,00 złotych. \*\*\*\*\*

#### *Budowa budynku Przedszkola Miejskiego nr 58\*\*\*\*\**

Zadanie dofinansowane z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych. W ramach zadania ujęte jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz realizacja zamierzenia budowlanego - budowy nowego budynku przedszkola z oddziałem żłobkowym wraz z zagospodarowaniem terenu i parkingiem, infrastrukturą techniczną (przyłącza), z uwzględnieniem terenu rekreacyjnego dla całego terenu przedszkola, a także rozbiórka istniejącego budynku przedszkola. Opracowano Program Funkcjonalno-Użytkowy. Wybrano wykonawcę robót w systemie „projektuj wybuduj”, a także podpisano umowę z inwestorem zstępczym. Złożono i zaakceptowano projekt koncepcyjny budowy przedszkola. Złożono wniosek o wydanie pozwolenia na budowę. Planowany termin zakończenia zadania: III kwartał 2022 roku Kwota zaplanowana w budżecie: 13 500 000,00 złotych\*\*\*\*\*

#### *Termomodernizacja sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej nr 3 \*\*\*\*\**

Zadanie dofinansowane z RPO WSL na lata 2014-2020, oś Priorytetowa IV Efektywność Energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działania 4.3. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej Poddziałanie 4.3.1. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej- ZIT. Przedmiotem projektu jest poprawa efektywności energetycznej budynku sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej nr 3 w Bytomiu obejmująca zakres wynikający z opracowanego audytu energetycznego, w szczególności: roboty ociepleniowe dachu, ścian przyziemia, posadzek i ścian zewnętrznych, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, odtworzenie/wymiana instalacji odgromowej, naprawa izolacji ścian i poprawy ich izolacyjności cieplnej, malowanie pomieszczeń po pracach termomodernizacyjnych, wymianę instalacji c.o., modernizację elementów wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej, wymianę opraw oświetleniowych. Wykonano dokumentację projektowo-kosztorysową oraz audyt energetyczny wraz z analizami niezbędnymi do wypełnienia wniosku o dofinansowanie. Trwają prace mające na celu przygotowanie postępowania o zamówienie publiczne na aktualizację dokumentacji projektowej. Wartość projektu: 1 120 322,61 złotych. \*\*\*\*\*

#### *Modernizacja energetyczna budynku użyteczności publicznej w Bytomiu ulicy Smolenia 35\*\*\*\*\**

Zadanie realizowane w ramach projektu RPO WSL na lata 2014-2020; oś priorytetowa IV. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej dla poddziałania: 4.3.1. efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej – ZIT. Przedmiotem projektu jest poprawa efektywności energetycznej budynku Urzędu Miejskiego w Bytomiu przy ulicy Smolenia 35 obejmująca zakres wynikający z opracowanego audytu energetycznego. Sporządzono dokumentację techniczną. Trwa aktualizacja i sprawdzanie dokumentacji projektowej. Planowany termin zakończenia zadania: IV kwartał 2022 roku Wartość zadania: 5 312 138,02 złotych. \*\*\*\*\*

#### *Modernizacja energetyczna budynku użyteczności publicznej w Bytomiu ulicy Parkowa 2 - budynek Rady Miejskiej\*\*\*\*\**

Zadanie realizowane w ramach projektu RPO WSL na lata 2014-2020; oś priorytetowa IV. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej dla poddziałania: 4.3.1. efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej – ZIT. Przedmiotem projektu jest poprawa efektywności energetycznej budynku Rady Miejskiej w Bytomiu przy ulicy Parkowej 2 obejmująca zakres wynikający z opracowanego audytu energetycznego. Sporządzono dokumentację techniczną. Złożono wniosek o dofinansowanie RPO WSL, projekt uzyskał dofinansowanie. Trwa aktualizacja i sprawdzanie dokumentacji projektowej. Uzyskano pozwolenie konserwatorskie. Planowany termin zakończenia zadania: IV kwartał 2022 roku Wartość zadania: 1 729 168,00 złotych. \*\*\*\*\*

#### *Modernizacja energetyczna budynku użyteczności publicznej w Bytomiu ulicy Olejniczaka 22 - Urząd Stanu Cywilnego\*\*\*\*\**

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

Zadanie realizowane w ramach projektu RPO WSL na lata 2014-2020; oś priorytetowa IV. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej dla poddziałania: 4.3.1. efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej – ZIT. \*\*\*\*\*

Przedmiotem projektu jest poprawa efektywności energetycznej budynku Urzędu Stanu Cywilnego w Bytomiu przy ulicy Olejniczaka 22 obejmująca zakres wynikający z opracowanego audytu energetycznego. Sporządzono dokumentację techniczną. Trwa aktualizacja i sprawdzanie dokumentacji projektowej. Uzyskano pozwolenie konserwatorskie. Wartość zadania: 545 019,00 złotych. \*\*\*\*\*

#### *Renowacja budynku i pomieszczeń Młodzieżowego Domu Kultury Nr 1 \*\*\*\*\**

Projekt dofinansowany w ramach RPO 2014-2020, Oś Priorytetowa V „Ochrona środowiska i efektywne wykorzystywanie zasobów” Działanie 5.4.”Dziedzictwo kulturowe”, Poddziałanie 5.3.2.”Dziedzictwo kulturowe – OSI”. Rzeczowy zakres zadania obejmował sporządzenie projektu i przeprowadzenie prac budowlanych, renowacyjnych oraz instalacyjnych zabytkowego obiektu będącego siedzibą Młodzieżowego Domu Kultury w Bytomiu. W wyniku realizacji projektu udostępniono w obiekcie nową ofertę kulturalną wpływającą na podnoszenie świadomości społecznej w zakresie zasobów dziedzictwa kulturowego Bytomia oraz na jego rozpoznawalność, a jednocześnie na wzmacnianie poczucia identyfikacji lokalnej oraz ochronę wartości kulturowo – społecznych. Projekt obejmował prace renowacyjne, roboty instalacyjne w obrębie zabytkowego budynku będącego siedzibą MDK nr 1 w Bytomiu, a także prace budowlano- remontowe, w tym między innymi: renowację zabytkowych elewacji budynku, renowację/wymianę stolarki okiennej, remont dachu, dostosowanie pomieszczeń do obowiązujących przepisów ppoż., BHP i sanitarnych, wykonanie, instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno wywiewnej oraz klimatyzacji dla kompleksu sali koncertowej, wykonanie klimatyzacji dla pomieszczenia sali narad/gabinetu, wymianie instalacji centralnego ogrzewania oraz instalacji elektrycznej, renowację zabytkowych klatek schodowych, remont pomieszczeń sanitarnych, przyłączenie mediów bądź uzyskanie nowych warunków technicznych przyłączenia sieci elektroenergetycznej, gazowej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, instalacji teletechnicznej oraz wykonanie instalacji centralnego ogrzewania, dostosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych. Wszystkie prace prowadzone były w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Koszt projektu: 8 921 681,33 złotych. \*\*\*\*\*

#### *Dostosowanie budynku i otoczenia dla potrzeb osób niepełnosprawnych Domu Pomocy Społecznej „Kombatant” etap II. - modernizacja balkonów wraz z naprawą elewacji – 41-908 Bytom, ulicy Stolarzowicka 33\*\*\*\*\**

Inwestycja dofinansowana ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych. W ramach inwestycji modernizowane były balkony ośrodka oraz naprawiona została elewacja budynku. Modernizacja balkonów i ich przebudowa przyczyniła się do likwidacji barier architektonicznych budynku, a także umożliwiła osobom niepełnosprawnym swobodną komunikację wewnętrzną i zewnętrzną, w tym bezpieczne prowadzenie zajęć terapeutycznych poprzez werandowanie i hortiterapię – czyli terapię opartą na kontakcie z przyrodą. Koszt II-go etapu: 996 200,00 złotych. \*\*\*\*\*

#### *Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Specjalnej nr 2\*\*\*\*\**

Przedmiotem projektu jest poprawa efektywności energetycznej budynku szkoły obejmująca zakres wynikający z opracowanego audytu energetycznego, w szczególności: roboty ociepleniowe stropodachów, ścian fundamentowych i ścian zewnętrznych z daszkami, ogniomurami, oraz robotami towarzyszącymi, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej na energooszczędną, modernizację instalacji c.o. Opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową. Projekt został zgłoszony do Rządowego Funduszu Polski Ład i uzyskał dofinansowanie. Trwa przygotowanie dokumentów do ogłoszenia postępowania o zamówienie publiczne na wybór wykonawcy robót. Wartość projektu: 5 026 170,25 złotych. \*\*\*\*\*

Obszary i tereny, w granicach których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym:

1. proponowane zadania rządowe: budowa autostrady A1 (Koncepcja Krajowa);

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

2. proponowane zadania samorządu województwa: modernizacja linii tramwajowych, w tym Katowice – Bytom;
3. modernizacja linii kolejowej C-E65 objętej umową AGC oraz AGTC i jej dostosowanie do prędkości 160 km/h dla ruchu pasażerskiego i 120km/h dla ruchu kombinowanego;
4. subregionalny projekt pn.” Czysta rzeka Szalejka – rekultywacja terenów doliny rzeki Szarlejki na cele przyrodnicze”.

**ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE I TABELARYCZNE NR UT/38\*\***

**UWARUNKOWANIA – PROBLEMATYKA: BILANS TERENÓW PRZEZNACZONYCH POD ZABUDOWĘ\*\***

**Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę\*\***

| Symbol      | Przeznaczenie  | Powierzchnia [ha] | Powierzchnia terenów zainwestowanych [ha] | udział terenów zainwestowanych w powierzchni terenów zainwestowanych ogółem [%] |
|-------------|--|-------------------|---|---|
| S1          | Tereny zabudowy śródmiejskiej  | 60,5758           | 60,5758                                   | 3,31  |
| M1          | Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i niskiej intensywności                   | 825,1167          | 294,6000                                  | 16,07   |
| M2          | Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej   | 1009,1639         | 900,5000                                  | 49,15   |
| U1          | Tereny zabudowy usług komercyjnych   | 184,2158          | 61,4917                                   | 3,36  |
| U2          | Tereny zabudowy usług publicznych  | 31,5293           | 28,6422                                   | 1,56  |
| U3          | Tereny zabudowy obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m <sup>2</sup> | 143,8189          | 39,2555                                   | 2,14  |
| U5          | Tereny zabudowy usługowo - technicznej   | 242,5604          | 26,2866                                   | 1,43  |
| U6          | Tereny zabudowy usługowo komunikacyjnej  | 66,0855           | 44,3819                                   | 2,42  |
| P1          | Tereny zabudowy przemysłowej   | 192,0674          | 137,6562                                  | 7,52  |
| P2          | Tereny zabudowy produkcyjnej   | 87,3181           | 26,3494                                   | 1,45  |
| P3          | Tereny poprzemysłowe   | 357,5482          | 80,0668                                   | 4,37  |
| P4          | Tereny innowacyjnych technologii   | 17,5495           | 3,3500                                    | 0,18  |
| T1          | Tereny zabudowy infrastruktury technicznej oraz składowisk odpadów                     | 111,3064          | 60,5469                                   | 3,30  |
| Z4          | Tereny sportu i rekreacji  | 210,2611          | 57,5616                                   | 3,15  |
| Z5          | Tereny rekreacji i wypoczynku  | 200,6267          | 10,9931                                   | 0,59  |
| <b>SUMA</b> |  | <b>3739,7437</b>  | <b>1832,2577</b>                          | <b>100,00</b>   |

\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.

**ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE I TABELARYCZNE NR UT/38a\*\*\*\*\***

**UWARUNKOWANIA – PROBLEMATYKA: BILANS TERENÓW PRZEZNACZONYCH POD ZABUDOWĘ**

**Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę\*\*\*\*\***

| Symbol      | Przeznaczenie  | Powierzchnia [ha] | Powierzchnia terenów zainwestowanych [ha] | udział terenów zainwestowanych w powierzchni terenów zainwestowanych ogółem [%] |
|-------------|--|-------------------|---|---|
| <b>S1</b>   | <b>Tereny zabudowy śródmiejskiej</b>   | <b>60,5758</b>    | <b>60,5758</b>                            | <b>3,00</b>   |
| <b>M1</b>   | <b>Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i niskiej intensywności</b>                  | <b>839,2867</b>   | <b>460,6000</b>                           | <b>22,74</b>  |
| <b>M2</b>   | <b>Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej</b>  | <b>974,1939</b>   | <b>900,5000</b>                           | <b>44,45</b>  |
| <b>U1</b>   | <b>Tereny zabudowy usług komercyjnych</b>  | <b>178,9158</b>   | <b>64,3000</b>                            | <b>3,20</b>   |
| <b>U2</b>   | <b>Tereny zabudowy usług publicznych</b>   | <b>31,5293</b>    | <b>28,6422</b>                            | <b>1,42</b>   |
| <b>U3</b>   | <b>Tereny zabudowy obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup></b> | <b>143,8189</b>   | <b>39,2555</b>                            | <b>1,94</b>   |
| <b>U5</b>   | <b>Tereny zabudowy usługowo - technicznej</b>  | <b>245,0404</b>   | <b>26,2866</b>                            | <b>1,30</b>   |
| <b>U6</b>   | <b>Tereny zabudowy usługowo komunikacyjnej</b>   | <b>66,0855</b>    | <b>44,3819</b>                            | <b>2,19</b>   |
| <b>P1</b>   | <b>Tereny zabudowy przemysłowej</b>  | <b>206,1274</b>   | <b>140,4520</b>                           | <b>6,93</b>   |
| <b>P2</b>   | <b>Tereny zabudowy produkcyjnej</b>  | <b>107,2181</b>   | <b>26,3494</b>                            | <b>1,30</b>   |
| <b>P3</b>   | <b>Tereny poprzemysłowe</b>  | <b>357,5482</b>   | <b>95,5860</b>                            | <b>4,71</b>   |
| <b>P4</b>   | <b>Tereny innowacyjnych technologii</b>  | <b>17,5495</b>    | <b>3,3500</b>                             | <b>0,16</b>   |
| <b>T1</b>   | <b>Tereny zabudowy infrastruktury technicznej oraz składowisk odpadów</b>                    | <b>111,3064</b>   | <b>60,5469</b>                            | <b>2,98</b>   |
| <b>Z4</b>   | <b>Tereny sportu i rekreacji</b>   | <b>196,2011</b>   | <b>63,7500</b>                            | <b>3,14</b>   |
| <b>Z5</b>   | <b>Tereny rekreacji i wypoczynku</b>   | <b>166,8467</b>   | <b>10,9931</b>                            | <b>0,54</b>   |
| <b>SUMA</b> |  | <b>3702,2437</b>  | <b>2025,5694</b>                          | <b>100</b>  |

W porównaniu do bilansu pokazanego w załączniku tekstowo-tabelarycznym **UT38** wprowadzonego uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r. wystąpiły następujące korekty powierzchni terenów niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę - wyznaczonych w Studium.\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

- tereny M1 i M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i niskiej intensywności oraz tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - spadek o 21,0 ha,
- tereny U1 - tereny zabudowy usług komercyjnych – spadek o 5,3 ha,
- tereny U5 - tereny zabudowy usługowo – technicznej – wzrost o 2,48 ha
- tereny P1 – tereny zabudowy przemysłowej – wzrost o 14,06 ha
- tereny P2 – tereny zabudowy produkcyjnej – wzrost o 19,9 ha
- tereny Z4 - tereny sportu i rekreacji – spadek o 14,06 ha,
- tereny Z5 - tereny rekreacji i wypoczynku – spadek o 33,78 ha.

Powierzchnie pozostałych terenów wyznaczonych w Studium i ujętych w bilansie nie uległy zmianie. Jednocześnie w wyniku wprowadzonych korekt zmniejszyła się również sumaryczna powierzchnia terenów przeznaczonych pod zabudowę wyznaczonych w Studium – spadek o 46,09 ha.\*\*\*\*\*

Natomiast powierzchnie terenów zainwestowanych zmieniły się następująco:\*\*\*\*\*

- tereny M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i niskiej intensywności wzrost o 166 ha,
- tereny U1 - tereny zabudowy usług komercyjnych – wzrost o 2,81 ha,
- tereny P1 – tereny zabudowy przemysłowej – wzrost o 2,80 ha,
- tereny P3 – tereny poprzemysłowe – wzrost o 15,52 ha
- tereny Z5 - tereny rekreacji i wypoczynku – wzrost o 2,80 ha.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

**ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE I TABELARYCZNE NR UT/38b\*\*\*\*\***

**UWARUNKOWANIA – PROBLEMATYKA: BILANS TERENÓW PRZEZNACZONYCH  
POD ZABUDOWĘ**

**Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę\*\*\*\*\***

| Symbol      | Przeznaczenie  | Powierzchnia [ha] | Powierzchnia terenów zainwestowanych [ha] | udział terenów zainwestowanych w powierzchni terenów zainwestowanych ogółem [%] |
|-------------|--|-------------------|---|---|
| S1          | Tereny zabudowy śródmiejskiej  | 60,5758           | 60,5758                                   | 3,00  |
| M1          | Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i niskiej intensywności                   | 839,2867          | 460,6000                                  | 22,74   |
| M2          | Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej   | 977,1307          | 900,5000                                  | 44,45   |
| U1          | Tereny zabudowy usług komercyjnych   | 175,7021          | 64,3000                                   | 3,20  |
| U2          | Tereny zabudowy usług publicznych  | 31,5293           | 28,6422                                   | 1,42  |
| U3          | Tereny zabudowy obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m <sup>2</sup> | 143,8189          | 39,2555                                   | 1,94  |
| U5          | Tereny zabudowy usługowo - technicznej   | 245,0404          | 26,2866                                   | 1,30  |
| U6          | Tereny zabudowy usługowo komunikacyjnej  | 66,0855           | 44,3819                                   | 2,19  |
| P1          | Tereny zabudowy przemysłowej   | 206,4043          | 140,4520                                  | 6,93  |
| P2          | Tereny zabudowy produkcyjnej   | 107,2181          | 26,3494                                   | 1,30  |
| P3          | Tereny poprzemysłowe   | 357,5482          | 95,5860                                   | 4,71  |
| P4          | Tereny innowacyjnych technologii   | 17,5495           | 3,3500                                    | 0,16  |
| T1          | Tereny zabudowy infrastruktury technicznej oraz składowisk odpadów                     | 111,3064          | 60,5469                                   | 2,98  |
| Z4          | Tereny sportu i rekreacji  | 196,2011          | 63,7500                                   | 3,14  |
| Z5          | Tereny rekreacji i wypoczynku  | 166,8467          | 10,9931                                   | 0,54  |
| <b>SUMA</b> |  | <b>3702,2437</b>  | <b>2025,5694</b>                          | <b>100</b>  |

W porównaniu do bilansu pokazanego w załączniku tekstowo-tabelarycznym **UT38a** wprowadzonego uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r. wystąpiły następujące korekty powierzchni terenów niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę - wyznaczonych w Studium.\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

- tereny M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - wzrost o 2,93 ha,
- tereny U1 – tereny zabudowy usług komercyjnych – spadek o 3,2 ha,
- tereny P1 – tereny zabudowy przemysłowej – wzrost o 0,28 ha

Powierzchnie pozostałych terenów wyznaczonych w Studium i ujętych w bilansie nie uległy zmianie. \*\*\*\*\*

Stwierdzić można, że są to korekty kosmetyczne, które nie mają znaczącego wpływu w skali całego miasta na bilans terenów oraz strukturę funkcjonalno-przestrzenną. Zmiany wynikają z potrzeby dostosowania przeznaczenia do stanu istniejącego oraz potrzeb inwestycyjnych. \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....



## ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE I TABELARYCZNE NR UT/39\*\*

### UWARUNKOWANIA – PROBLEMATYKA: ZAPOTRZEBOWANIE NA NOWE OBSZARY POD ZABUDOWĘ W GMINIE \*\*

Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r. nie wyznacza nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę, koryguje jedynie wskaźnik urbanistyczny jakim jest powierzchnia biologicznie czynna dla terenu objętego zmianą, umożliwiając tym samym w dalszej konsekwencji rozbudowę istniejącego zakładu produkcyjnego. W związku z tym w niniejszej zmianie Studium nie określa się zapotrzebowania na nowe obszary pod zabudowę.\*\*

#### Zapotrzebowanie na nowe obszary pod zabudowę mieszkaniową w gminie na podstawie prognozy demograficznej.\*\*\*\*\*

Obecnie łączna powierzchnia użytkowa budynków mieszkalnych w mieście wynosi **4 034 233 m<sup>2</sup>** co w przeliczeniu przy liczbie mieszkańców na poziomie **146 194** osób daje 27,6 m<sup>2</sup>/osobę (średnia powierzchnia mieszkania 54,9 m<sup>2</sup>). Wartość ta niewiele odbiega od średniej powierzchni użytkowej przypadającej na jednego mieszkańca w województwie śląskim (27,5 m<sup>2</sup>) jak i w Polsce (27,0 m<sup>2</sup>), jednak zdecydowanie niższa od tych, charakteryzujących bardziej rozwinięte gospodarczo państwa Unii Europejskiej, gdzie powierzchnia ta wynosi ok. 43 m<sup>2</sup>.\*\*\*\*\*

#### W ostatnich latach dla nowo wybudowanych mieszkań odnotowuje się tendencję wzrostową powierzchni użytkowej co przekłada się na wyższą powierzchnię mieszkania na osobę.\*\*\*\*\*

#### W latach 2011 – 2018\*\*\*\*\* kształtowało się to następująco: \*\*\*

| Rok  | 2011 | 2012  | 2013 | 2014  | 2015 | 2016  | 2017  | 2018***** |
|--|------|-------|------|-------|------|-------|-------|-----------|
| średnia powierzchnia mieszkania m <sup>2</sup>                                 | 120  | 125,7 | 94,7 | 109,4 | 89,4 | 113,2 | 123,9 | 119,8     |
| średnia powierzchnia mieszkania na osobę m <sup>2</sup> przy 2,3 os/mieszkanie | 52,2 | 55,4  | 41,2 | 47,6  | 38,8 | 49,2  | 53,9  | 52,1      |

W celu poprawy jakości życia mieszkańców Bytomia za przyszłą średnią dla miasta powierzchnię użytkową przypadającą na jednego mieszkańca przyjęto wartość 30 m<sup>2</sup> (tak jak przy sporządzaniu poprzedniej zmiany Studium wprowadzonej uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r.). Taka powierzchnia pozwoliłaby na zaspokojenie nie tylko podstawowych potrzeb przestrzennych niezbędnych do realizowania funkcji mieszkalnych, a także potrzeb indywidualnych zwiększających poczucie swobody, wolności, niezależności i bezpieczeństwa mieszkańców i jest to zgodne z obecną tendencją przedstawioną w powyższej tabeli.\*\*\*\*\*

\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.

\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

| Rok  | 2015      | 2018*****                               | 2025      | 2030      | 2045      |
|--|-----------|---|-----------|-----------|-----------|
| Liczba ludności  | 154 179   | 146 194*****                            | 139 267   | 126 078   | 124 730   |
| Zapotrzebowanie powierzchni użytkowej w m <sup>2</sup> | 4 625 370 | x 30 m <sup>2</sup> =<br>4 385 820***** | 4 178 010 | 3 782 340 | 3 741 900 |
| Deficyt powierzchni użytkowej w m <sup>2</sup>         | 605 706   | 351 587*****                            | 158 346   | -237 324  | -277 764  |

\*\*\*

Prognoza do 2045 r. wskazuje że liczba mieszkańców będzie spadać do 124 730 osób. Zakładając jednak, że średnia powierzchnia mieszkania na jedną osobę będzie się zwiększać do poziomu 30,0 m<sup>2</sup>/osobę zapotrzebowanie na powierzchnie użytkową zasobów mieszkaniowych wyniesie 3 741 900 m<sup>2</sup> a zwiększone o 30% wyniesie 4 864 470 m<sup>2</sup> co daje deficyt 830 237 m<sup>2</sup>. \*\*\*\*\*

Wielkość faktycznego zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową wynosi:\*\*\*

830 237 m<sup>2</sup>\*\*\*\*\* pow. użytkowej zabudowy - 25% nowych mieszkań w formie zabudowy jednorodzinnej = 622 677,75 m<sup>2</sup>\*\*\*\*\* pow. użytkowej zabudowy wielorodzinnej\*\*\*

622 677 m<sup>2</sup>\*\*\*\*\* pow. użytkowej zabudowy : 70 m<sup>2</sup> = 8 895 mieszkań\*\*\*\*\*

8 895 mieszkań\*\*\*\*\* x 2,3 os/mieszkanie = 20 458 osób\*\*\*\*\*

20 458 osób\*\*\*\*\* : 122 os/ha brutto = 167 ha\*\*\*\*\* brutto dla zabudowy wielorodzinnej\*\*\*

207560 m<sup>2</sup>\*\*\*\*\* pow. użytkowej zabudowy jednorodzinnej: 150 m<sup>2</sup> = 1383\*\*\*\*\* budynków jednorodzinnych z jednym mieszkaniem \*\*\*

1383\*\*\*\*\* x 0,07 ha = 96 ha\*\*\*\*\* brutto dla zabudowy jednorodzinnej\*\*\*

Tak więc całkowite zapotrzebowanie terenów pod zabudowę mieszkaniową może wynieść około 263 ha. \*\*\*\*\*

Innym ważnym wskaźnikiem mogącym mieć wpływ na wzrost zapotrzebowania terenów pod zabudowę mieszkaniową jest liczba osób w wieku 25 – 29 lat, które chcą założyć własne gospodarstwa domowe. Z wieloletniej prognozy demograficznej wynika, że średnia liczba takich osób kształtuje się w okresie 2015 – 2045 r. na poziomie ok. 7 000 osób rocznie. \*\*\*

Zakładając, że 1 % osób z tej grupy wiekowej rocznie chciałoby założyć własne gospodarstwo domowe to zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową wynosi: \*\*\*

70 os x 30 lat = 2 100 mieszkań z czego połowa w zabudowie jednorodzinnej co daje : \*\*\*

1 050 mieszkań x 70 m<sup>2</sup> = 73 500 m<sup>2</sup> pow. użytkowej zabudowy\*\*\*

1 050 domów jednorodzinnych z jednym mieszkaniem x 150 m<sup>2</sup> = 157 500 m<sup>2</sup> pow. użytkowej zabudowy\*\*\*

\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

Przy pow. zabudowy 50 % i liczbie 4 kondygnacji na jednym hektarze zmieści się **20 000 m<sup>2</sup> całkowitej pow. zabudowy**\*\*\*

**20 000 m<sup>2</sup> pow. x 85% : 70 m<sup>2</sup> = 242 mieszkań/ha**\*\*\*

**1 050 mieszkań : 242 mieszkań/ha = 4,3 ha**\*\*\*

**1 050 domów jednorodzinnych x 0,07 ha = 73,5 ha**\*\*\*

Przy powyższych założeniach zapotrzebowanie wyniesie **ok. 80,0 ha**\*\*\*

W ostatnich latach nastąpiła zmiana preferencji w zakresie typu zabudowy tzn. wzrosło zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową jednorodziną co odzwierciedla zestawienie wydanych pozwoleń na budowę dla takich budynków.\*\*\*

| ROK                    | LICZBA POZWOLEŃ NA BUDOWĘ<br>dla budynków jednorodzinnych |
|------------------------|---|
| 2014                   | 41  |
| 2015                   | 47  |
| 2016                   | 46  |
| 2017                   | 61  |
| 2018*****              | 128*****  |
| 2019 (I i II kw) ***** | 77*****   |

\*\*\*

Zakładając, że 10 % liczby mieszkańców z roku 2045 przeprowadzi się do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej to zapotrzebowanie wyniesie: \*\*\*

12 473 os : 2,33 os/mieszkanie = 5 353 budynków jednorodzinnych\*\*\*

5 353 budynków jednorodzinnych x 150 m<sup>2</sup> = **802 950 m<sup>2</sup> pow. użytkowej zabudowy**\*\*\*

5 353 budynków jednorodzinnych x 0,07 ha = **374 ha**\*\*\*

Istotnym i bardzo ważnym problemem w Bytomiu mającym wpływ na rozwój zabudowy w tym zabudowy mieszkaniowej jest prowadzona eksploatacja górnicza węgla kamiennego, której skutki wykluczają z poszczególnych terenów możliwości lokalizacji zabudowy mieszkaniowej. Głównie problem ten występuje w dzielnicy Karb gdzie już zostało wyburzonych kilkanaście budynków mieszkalnych i ze względu na szkody górnicze nie przewiduje się odtworzenia zabudowy mieszkaniowej w tym miejscu. Problem w tym obszarze będzie narastać, co może doprowadzić do całkowitego wyeliminowania zabudowy mieszkaniowej z tych terenów i w związku z tym miasto w dokumentach planistycznych będzie musiało wyznaczyć nowe tereny pod zabudowę mieszkaniową między innymi w obszarach gdzie oddziaływania eksploatacji górniczej zostały uspokojone lub nie występują. Obecnie zostało wyłączone z pod zabudowy mieszkaniowej **ok 5 hektarów**. Docelowo może to być nawet **15 hektarów**.\*\*\*

Z powyższej analizy wynika, że mimo spadku liczby ludności do 2045 r. może wystąpić zapotrzebowanie na nowe tereny pod zabudowę mieszkaniową.\*\*\*

\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

## Zapotrzebowanie na nowe tereny pod zabudowę usługową, usługowo-produkcyjną i produkcyjną.\*\*\*

Nie występuje bezpośrednia zależność pomiędzy liczbą ludności a wielkością powierzchni produkcyjnych lub usługowych. To właśnie wielkość powierzchni produkcyjnych i usługowych oraz sposób ich wykorzystania, może powodować zmiany liczby ludności zamieszkującej dany teren. \*\*\*

Miasto Bytom posiada stosunkowo liczne i atrakcyjne tereny umożliwiające lokalizację zabudowy usługowej, usługowo-produkcyjnej i produkcyjnej już wyznaczone w obowiązującym Studium.

Są one dobrze skomunikowane oraz posiadają dostęp do infrastruktury technicznej. Z punktu widzenia rozwoju miasta i podnoszenie jego atrakcyjności inwestycyjnej im więcej takich terenów tym lepiej dla jego potencjału gospodarczego. \*\*\*

Na podstawie analizy informacji zawartych w opracowaniach badawczych i studialnych, publikacjach oraz doświadczeń warsztatu urbanistycznego, można przyjąć, że wielkość zapotrzebowania na tereny związane z funkcjami innymi niż mieszkaniowa, w stosunku do całkowitej powierzchni terenów zainwestowanych, zazwyczaj kształtuje się w granicach 55 – 75 % dla miast średnich i dużych. \*\*\*

Tereny związane z funkcjami innymi niż mieszkaniowa wyznaczone w studium kształtują się na poziomie 49 % terenów wyznaczonych w studium pod zabudowę.\*\*\*\*\*

Biorąc pod uwagę powyższe można byłoby zwiększyć zapotrzebowanie na tereny związane z funkcjami innymi niż mieszkaniowa do minimum 55 % w stosunku do całkowitej powierzchni terenów wyznaczonych w studium pod zabudowę. Dałoby to około 2000 ha. Co daje możliwy wzrost zapotrzebowania o około 200 ha terenów brutto w stosunku do już wyznaczonych terenów o funkcjach innych niż mieszkaniowa. \*\*\*\*\*

### Tereny pod zabudowę związane z funkcjami innymi niż mieszkaniowa\*\*\*

| Symbol | Przeznaczenie  | Tereny istniejące<br>Tereny pod zabudowę związane<br>z funkcjami innymi niż<br>mieszkaniowa<br>[ha] | Tereny wyznaczone<br>w studium<br>Tereny pod zabudowę związane<br>z funkcjami innymi niż<br>mieszkaniowa<br>[ha] |
|--------|--|---|--|
| U1     | Tereny zabudowy<br>usług komercyjnych  | 61,4917   | 175,7021*****  |
| U2     | Tereny zabudowy<br>usług publicznych   | 28,6422   | 31,5293  |
| U3     | Tereny zabudowy<br>obiektów handlowych<br>o powierzchni<br>sprzedaży powyżej<br>2000m <sup>2</sup> | 39,2555   | 143,8189   |
| U5     | Tereny zabudowy<br>usługowo -<br>technicznej   | 26,2866   | 245,0404*****  |
| U6     | Tereny zabudowy<br>usługowo<br>komunikacyjnej  | 44,3819   | 66,0855  |
| P1     | Tereny zabudowy<br>przemysłowej  | 137,6562  | 206,1274*****  |

\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

|      |  |          |                |
|------|--|----------|----------------|
| P2   | Tereny zabudowy produkcyjnej                                       | 26,3494  | 107,2181*****  |
| P3   | Tereny przemysłowe   | 80,0668  | 357,5482       |
| P4   | Tereny innowacyjnych technologii                                   | 3,3500   | 17,5495        |
| T1   | Tereny zabudowy infrastruktury technicznej oraz składowisk odpadów | 60,5469  | 111,3064       |
| Z4   | Tereny sportu i rekreacji  | 57,5616  | 196,2011*****  |
| Z5   | Tereny rekreacji i wypoczynku                                      | 10,9931  | 166,8467*****  |
| SUMA |  | 576,5819 | 1828,1873***** |

Po przeprowadzonej analizie, można stwierdzić, że na dzień dzisiejszy wielkość wyznaczonych w Studium terenów usługowych i produkcyjnych spełnia zapotrzebowanie na funkcję usługową, usługowo-produkcyjną i produkcyjną. Nie mniej jednak w wyniku realizacji programów i strategii rozwoju miasta oraz składanych wniosków indywidualnych inwestorów nie wyklucza się dokonywania korekt w zmianie przeznaczeń terenów bądź poszerzania ich możliwości inwestycyjnych. Zwiększanie i podnoszenie atrakcyjności nowych terenów inwestycyjnych stanowi bardzo ważny element w procesie poprawy jakości życia mieszkańców. Działanie takie generuje również nowe miejsca pracy, a także przynosi wymierne korzyści dla budżetu miasta w postaci podatków. \*\*\*

W wyniku wprowadzonych zmian nastąpiła korekta powierzchni terenów:\*\*\*\*\*

- tereny U1 – tereny zabudowy usług komercyjnych spadek o 5,30 ha - zmiana z terenów M1 i M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i niskiej intensywności i tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oraz zmiana U1 na tereny Z6 – tereny ogrodów działkowych,
- tereny U5 - tereny zabudowy usługowo – technicznej – wzrost o 2,48 ha – zmiana z terenów M2 tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
- tereny P1 – tereny zabudowy przemysłowej – wzrost o 14,06 ha - zmiana z terenów Z4 - tereny sportu i rekreacji,
- tereny P2 – tereny zabudowy produkcyjnej – wzrost o 19,9 ha – zmiana z terenów Z3 –tereny zieleni pozostałej,
- tereny Z4 - tereny sportu i rekreacji – spadek o 14,06 ha na rzecz terenów P1 – tereny zabudowy przemysłowej,
- tereny Z5 - tereny rekreacji i wypoczynku – spadek o 33,78 ha na rzecz terenów M1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i niskiej intensywności

Powyższe działania dadzą dodatkowe możliwości inwestycyjne oraz zwiększą atrakcyjność przedmiotowych terenów. \*\*\*\*\*

Zapotrzebowanie na nowe obszary pod zabudowę w stosunku do zmiany wprowadzonej uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r. nie zmieniło się. \*\*\*\*\*

\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

## ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE I TABELARYCZNE NR UT/40\*\*

UWARUNKOWANIA – PROBLEMATYKA:

**1.CHŁONNOŚĆ, POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY OBSZARÓW O W PEŁNI WYKSZTAŁCONEJ ZWARTEJ STRUKTURZE FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ**

**2.CHŁONNOŚĆ, POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY, OBSZARÓW PRZEZNACZONYCH W PLANACH MIEJSCOWYCH POD ZABUDOWĘ\*\***

Powyższa zmiana Studium nie wyznacza nowych terenów pod zabudowę oraz nie określa zapotrzebowania na nowe obszary pod zabudowę, w związku z tym nie szacuje się chłonności położonych na terenie gminy obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej oraz obszarów przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę innych niż o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej.\*\*

Na dzień dzisiejszy chłonność wyznaczonych w Studium terenów odpowiada zapotrzebowaniu na poszczególne funkcje. Nie mniej jednak w wyniku realizacji programów i strategii rozwoju miasta nie wyklucza się dokonywania korekt w zmianie przeznaczeń terenów, bądź poszerzania ich możliwości inwestycyjnych. Zwiększanie i podnoszenie atrakcyjności nowych terenów inwestycyjnych stanowi bardzo ważny element w procesie poprawy jakości życia mieszkańców. Działanie takie generuje również nowe miejsca pracy, a także przynosi wymierne korzyści dla budżetu miasta w postaci podatków.\*\*

### **Chłonność, położonych na terenie gminy, obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej\*\*\*\*\***

Chłonność położonych na obszarze gminy obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostki osadniczej, rozumianą jako możliwość lokalizowania na tych obszarach nowej zabudowy, wyrażoną w powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy. \*\*\*\*\*

W wyniku wprowadzonych korekt w przeznaczeniu terenów objętych zmianą nastąpił spadek o 9,5 ha powierzchni terenów niezabudowanych zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - M1.\*\*\*\*\*

Dla zabudowy **mieszkaniowej jednorodzinnej** przybliżona chłonność dla terenów niezabudowanych przedstawia się następująco: \*\*\*\*\*

**465 800 m<sup>2</sup>** - powierzchnia brutto terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – tereny niezabudowane

**372 640 m<sup>2</sup>** - powierzchnia brutto terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej minus 20 % terenów pod konieczną infrastrukturę techniczną i obsługę komunikacyjną – **tereny niezabudowane**

900 m<sup>2</sup> - średnia powierzchnia działki

2,29 – średnia liczebność gospodarstwa domowego w 2017 r.(GUS) \*\*\*\*\*

\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

**Chłonność:\*\*\*\*\***

$372\,640\text{ m}^2 / 900\text{ m}^2 = 414$  działek

$414$  działek  $\times$   $1$  budynek (lokal mieszkalny) =  $414$  budynków (lokali mieszkalnych)

$414$  budynków  $\times$   $2,29$  =  $948$  mieszkańców

$414$  budynków  $\times$   $120\text{ m}^2$  = **49 680 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**

W wyniku wprowadzonych korekt w przeznaczeniu terenów objętych zmianą nastąpił spadek o 35,0 ha powierzchni terenów niezabudowanych zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – M2.\*\*\*\*\*

Dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej przybliżona chłonność przedstawia się na poziomie: \*\*\*\*\*

$736\,693\text{ m}^2$  - powierzchnia brutto terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - tereny niezabudowane

$589\,311\text{ m}^2$  - powierzchnia brutto terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej minus 20 % terenów pod konieczną infrastrukturę techniczną i obsługę komunikacyjną - tereny niezabudowane

$3,5$  – średnia liczba kondygnacji mieszkalnych

$30,0\text{ m}^2$  – średnia powierzchnia użytkowa mieszkania na osobę

$2,29$  – średnia liczebność gospodarstwa domowego w 2017 r.(GUS)

$70,0\text{ m}^2$  – średnia powierzchnia nowego mieszkania

30% - średnia powierzchnia zabudowy

**Chłonność: \*\*\*\*\***

$589\,311\text{ m}^2 \times 30\% = 176\,793\text{ m}^2$  – pow. zabudowy

$176\,793\text{ m}^2 \times 3,5$  kondygnacje =  $618\,775\text{ m}^2$  - pow. całkowita zabudowy

$618\,775\text{ m}^2$  - pow. całkowita zabudowy  $\times$  85% = **525 958 m<sup>2</sup> - pow. użytkowa**

$525\,958\text{ m}^2$  - pow. użytkowa /  $70,0\text{ m}^2$  =  $7\,513$  lokali mieszkalnych

$7\,513$  lokali mieszkalnych  $\times$   $2,29$  =  $17\,204$  mieszkańców

**Chłonność, położonych na terenie gminy, obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej\*\*\*\*\***

Chłonność położonych na obszarze gminy obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostki osadniczej, rozumianą jako możliwość lokalizowania na tych obszarach nowej zabudowy, wyrażoną w powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy. \*\*\*\*\*

W wyniku zmiany danych statystycznych oraz wprowadzonych korekt w przeznaczeniu terenów objętych zmianą zmieniła się chłonność terenów M1 i M2 (Dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej). \*\*\*\*\*

Dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej przybliżona chłonność dla terenów niezabudowanych w stosunku do zmiany wprowadzonej uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r. nie zmieniła się i wynosi 49 680 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej: \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....



Dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej przybliżona chłonność przedstawia się na poziomie: \*\*\*\*\*

765 993 m<sup>2</sup> - powierzchnia brutto terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - tereny niezabudowane

612 794 m<sup>2</sup> - powierzchnia brutto terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej minus 20 % terenów pod konieczną infrastrukturę techniczną i obsługę komunikacyjną - tereny niezabudowane

3,5 – średnia liczba kondygnacji mieszkalnych

30,0 m<sup>2</sup> – średnia powierzchnia użytkowa mieszkania na osobę

1,82 – średnia liczebność gospodarstwa domowego w 2021 r.(GUS)

70,0 m<sup>2</sup> – średnia powierzchnia nowego mieszkania

30% - średnia powierzchnia zabudowy

**Chłonność: \*\*\*\*\***

612 794 m<sup>2</sup> x 30% = 183 838 m<sup>2</sup> – pow. zabudowy

183 838 m<sup>2</sup> x 3,5 kondygnacje = 643 433 m<sup>2</sup> - pow. całkowita zabudowy

643 433 m<sup>2</sup> - pow. całkowita zabudowy x 85% = **546 918 m<sup>2</sup> - pow. użytkowa**

546 918 m<sup>2</sup> - pow. użytkowa / 70,0 m<sup>2</sup> = 7 813 lokali mieszkalnych

7 813 lokali mieszkalnych x 1,82 = 14 219 mieszkańców

Dla wyznaczonej w studium zabudowy **śródmiejskiej – S1** chłonność dla funkcji mieszkaniowej przedstawia się na poziomie 0,00 m<sup>2</sup> ze względu na to, iż z powodu deficytu miejsc parkingowych dla istniejącej zabudowy, luki budowlane zagospodarowywane będą na te potrzeby jako parkingi jedno i wielopoziomowe. Ponadto część oficyn o złym stanie technicznym i substandardzie zostanie wyburzonych, a tereny zostaną zagospodarowane jako zielone podwórka. Część lokali mieszkalnych lub nawet całych kamienic zostanie przekształconych w funkcję usługową.\*\*\*

Przybliżona chłonność dla funkcji usługowej w zabudowie śródmiejskiej przedstawia się następująco: \*\*\*

605 758 m<sup>2</sup> - powierzchnia brutto terenu zabudowy śródmiejskiej (mieszkaniowej wielorodzinnej, mieszkaniowo usługowej i usługowej) x 10 % nowej funkcji usługowej = **60 575,8 m<sup>2</sup>** \*\*\*

**Generalnie na terenach mieszkaniowych zainwestowanych nie przewiduje się dogęszczania zabudowy mieszkaniowej ponieważ nie ma takiej możliwości gdyż w większości są to zaplanowane i zrealizowane układy urbanistyczne.** \*\*\*

\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....



Dla zabudowy o funkcji **usługowej, usługowo-produkcyjnej i produkcyjnej** przybliżona chłonność przedstawia się na poziomie: \*\*\*

| Symbol | Przeznaczenie                     | Powierzchnia<br>wyznaczona<br>w Studium<br>[ha] | Powierzchnia<br>terenów<br>zainwestowanych<br>[ha] | Powierzchnia<br>terenów<br>niezabudowanych<br>[ha] |
|--------|-----------------------------------|---|--|--|
| U2     | Tereny zabudowy usług publicznych | 31,5293   | 28,6422  | 2,8871   |

\*\*\*

28 871 m<sup>2</sup> - powierzchnia brutto terenów zabudowy minus 20 % terenów pod konieczną infrastrukturę techniczną i obsługę komunikacyjną = 23 096 m<sup>2</sup> - tereny niezabudowane

- średnia powierzchnia zabudowy – 50 %

- średnia liczba kondygnacji – 2,0

**Chłonność:** \*\*\*

23 096 m<sup>2</sup> x 50% x 2,0 = 23 096,8 m<sup>2</sup> pow. całkowita zabudowy

23 096 m<sup>2</sup> pow. całkowita zabudowy x 85% = **19 632 m<sup>2</sup> pow. użytkowa**

| Symbol | Przeznaczenie  | Powierzchnia<br>wyznaczona<br>w Studium*****<br>[ha] | Powierzchnia<br>terenów<br>zainwestowanych<br>[ha] | Powierzchnia<br>terenów<br>niezabudowanych<br>[ha] |
|--------|--|--|--|--|
| U1     | Tereny zabudowy usług komercyjnych   | 175,7021*****  | 64,3000*****                                       |  |
| U3     | Tereny zabudowy obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m <sup>2</sup> | 143,8189   | 39,2555  |  |
| U5     | Tereny zabudowy usługowo – technicznej   | 245,0404*****  | 38,4866*****                                       |  |
| U6     | Tereny zabudowy usługowo komunikacyjnej  | 66,0855  | 44,3819  |  |
| suma   |  | 630,6469*****  | 186,4240*****                                      | 444,2229*****                                      |

\*\*\*

4 442 229 m<sup>2</sup> - powierzchnia brutto terenów zabudowy minus 20 % terenów pod konieczną infrastrukturę techniczną i obsługę komunikacyjną = 3 553 783 m<sup>2</sup> - tereny niezabudowane\*\*\*\*\*

- średnia powierzchnia zabudowy – 50 %\*\*\*\*\*

- średnia liczba kondygnacji – 1,5\*\*\*\*\*

**Chłonność:** \*\*\*\*\*

3 553 783 m<sup>2</sup> x 50% x 1,5 = 2 665 337 m<sup>2</sup> pow. całkowita zabudowy

2 665 337 m<sup>2</sup> pow. całkowita zabudowy x 85% = **2 265 536 m<sup>2</sup> pow. użytkowa**

\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

| Symbol | Przeznaczenie                       | Powierzchnia<br>wyznaczona<br>w Studium*****<br>[ha] | Powierzchnia<br>terenów<br>zainwestowanych<br>[ha] | Powierzchnia<br>terenów<br>niezabudowanych<br>[ha] |
|--------|-------------------------------------|--|--|--|
| P1     | Tereny zabudowy<br>przemysłowej     | 206,1274*****  | 140,4520*****                                      |  |
| P2     | Tereny zabudowy<br>produkcyjnej     | 107,2181 *****                                       | 26,3494  |  |
| P3     | Tereny poprzemysłowe                | 357,5482   | 95,5860*****                                       |  |
| P4     | Tereny innowacyjnych<br>technologii | 17,5495  | 3,3500   |  |
| suma   |                                     | 688,4432*****  | 265,7374*****                                      | 422,7058*****                                      |

\*\*\* /\*\*\*\*\*

4 227 058 m<sup>2</sup> - powierzchnia brutto terenów zabudowy minus 20 % terenów pod konieczną infrastrukturę techniczną i obsługę komunikacyjną = 3 381 646 m<sup>2</sup> - tereny niezabudowane\*\*\*\*\*

- średnia powierzchnia zabudowy – 50 %\*\*\*\*\*

- średnia liczba kondygnacji – 1,0\*\*\*\*\*

**Chłonność: \*\*\*\*\***

3 381 646 m<sup>2</sup> x 50% x 1,0 = 1 690 823 m<sup>2</sup> pow. całkowita zabudowy

1 690 823 m<sup>2</sup> pow. całkowita zabudowy x 85% = **1 437 199 m<sup>2</sup> pow. użytkowa**

**Chłonność, położonych na terenie gminy, obszarów przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę, innych niż o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej\*\*\***

W obszarze miasta Bytom tereny pod zabudowę w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego znajdują się w granicach obszarów zurbanizowanych o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej stąd też nie oblicza się dla nich chłonności. \*\*\*

W styczniu 2019 roku został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulicy Wiejskiej w Bytomiu obejmujący tereny inne niż o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Chłonność terenów wyznaczonych w planie przedstawia się następująco:\*\*\*\*\*

Dla zabudowy **mieszkaniowej jednorodzinnej** przybliżona chłonność dla terenów niezabudowanych przedstawia się następująco: \*\*\*\*\*

86 400 m<sup>2</sup> - powierzchnia terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – tereny niezabudowane

900 m<sup>2</sup> - średnia powierzchnia działki

2,29 – średnia liczebność gospodarstwa domowego w 2017 r.(GUS)

**Chłonność: \*\*\*\*\***

86 400 m<sup>2</sup> / 900 m<sup>2</sup> = 96 działek

96 działek x 1 budynek (lokal mieszkalny) = 96 budynków (lokalii mieszkalnych)

96 budynków x 2,29 = 219 mieszkańców

96 budynków x 120 m<sup>2</sup> = **11 520 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**

W ww. planie nie występują tereny pod zabudowę inne niż tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

W lutym 2020 roku został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulicy Żołnierskiej w Bytomiu - etap I - część wschodnia obejmujący tereny inne niż o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. Chłonność terenów wyznaczonych w planie przedstawia się następująco:\*\*\*\*\*

Dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej przybliżona chłonność dla terenów niezabudowanych przedstawia się następująco: \*\*\*\*\*

322 900 m<sup>2</sup> - powierzchnia terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – tereny niezabudowane

900 m<sup>2</sup> - średnia powierzchnia działki

1,82 – średnia liczebność gospodarstwa domowego w 2021 r.(GUS)

**Chłonność: \*\*\*\*\***

$322\,900\text{ m}^2 / 900\text{ m}^2 = 358$  działek

358 działek x 1 budynek (lokal mieszkalny) = 358 budynków (lokalii mieszkalnych)

358 budynków x 1,82 = 651 mieszkańców

358 budynków x 120 m<sup>2</sup> = **42 960 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**

Z innych terenów niezabudowanych w przedmiotowym planie występują tereny usług.

Dla zabudowy usługowej przybliżona chłonność dla terenów niezabudowanych przedstawia się następująco:\*\*\*\*\*

7 500 m<sup>2</sup> - powierzchnia terenu zabudowy usługowej – tereny niezabudowane

40% - maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy

średnia liczba kondygnacji – 1,5\*\*\*\*\*

**Chłonność: \*\*\*\*\***

$7\,500\text{ m}^2 \times 40\% \times 1,5 = 4\,500\text{ m}^2$  pow. całkowita zabudowy

$4\,500\text{ m}^2 \text{ pow. całkowita zabudowy} \times 85\% = 3\,825\text{ m}^2 \text{ pow. użytkowa}$

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

**Porównanie maksymalnego w skali gminy zapotrzebowania na nową zabudowę oraz sumy powierzchni użytkowej zabudowy, wyrażoną w powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcji zabudowy. \*\*\***

| FUNKCJA ZABUDOWY |   | ZAPOTRZEBOWANIE<br>w m <sup>2</sup> pow. użytkowej   | CHŁONNOŚĆ<br>w m <sup>2</sup> pow. użytkowej  | Faktyczne zapotrzebowanie na nową zabudowę<br>w m <sup>2</sup> pow. użytkowej  |
|------------------|---|--|---|--|
| M1<br><br>M2     | Zabudowa mieszkaniowa   | 830 237*****   | M1 = 49 680*****<br>M2 = 546 918 *****<br><br>M1 w mpzp = 54 480*****<br><br>Suma = 601 398 *****   | 830 237 - 601 398 = 228 839*****   |
| U2               | Zabudowa usług publicznych  | Pozostaje na poziomie obowiązującego studium.<br><br>Nie wyznacza się nowych terenów pod zabudowę  | 19 632  | Pozostaje na poziomie obowiązującego studium   |
| U1               | Zabudowa usług komercyjnych   | Docelowy wzrost zapotrzebowania na poziomie ok 200 ha pow. brutto terenów pod zabudowę innych niż mieszkaniowe nie uległ zmianie*****<br><br>Docelowy wzrost zapotrzebowania na poziomie ok 200 ha pow. brutto terenów pod zabudowę innych niż mieszkaniowe nie uległ zmianie***** | 2 372 850   | W wyniku wprowadzonych korekt nastąpił nieznaczny spadek zapotrzebowania*****<br><br><br><br><br><br><br>W wyniku wprowadzonych korekt nastąpił nieznaczny spadek zapotrzebowania***** |
| U3               | Zabudowa obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m <sup>2</sup> |  | 2 281 926*****<br><br>W wyniku wprowadzonych korekt przeznaczeń terenów nastąpił nieznaczny spadek chłonności o 90 924 m <sup>2</sup> pow. użytkowej***** |  |
| U5               | Zabudowa usługowo – technicznej   |  | 2 265 536*****<br><br>W wyniku wprowadzonych korekt przeznaczeń terenów nastąpił nieznaczny spadek chłonności o 16 390 m <sup>2</sup> pow. użytkowej***** |  |
| U6               | Zabudowa usługowo komunikacyjnej  |  |   |  |

\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....

|    |                                    |  |   |   |
|----|------------------------------------|--|---|---|
| P1 | Zabudowa przemysłowa               | W wyniku wprowadzonych korekt powierzchni przeznaczeń terenów nastąpił nieznaczny wzrost zapotrzebowania o około 34 ha terenów brutto co daje przy 50% pow. zabudowy wzrost o 170 000 m <sup>2</sup> pow. całkowitej zabudowy***** | 1 384 006   | W wyniku wprowadzonych korekt nastąpił nieznaczny wzrost zapotrzebowania***** |
| P2 | Zabudowa produkcyjna               |  | 1 437 199*****  |   |
| P3 | Zabudowa - tereny przemysłowe      |  | W wyniku wprowadzonych korekt przeznaczeń terenów nastąpił nieznaczny wzrost chłonności o 53 193 m <sup>2</sup> pow. użytkowej***** |   |
| P4 | Zabudowa innowacyjnych technologii |  |   |   |

\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

UWARUNKOWANIA – PROBLEMATYKA: **MOŻLIWOŚCI FINANSOWANIA PRZEZ GMINĘ WYKONANIA SIECI KOMUNIKACYJNYCH I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ORAZ SPOŁECZNEJ, SŁUŻĄCYCH REALIZACJI ZADAŃ WŁASNYCH GMINY\*\***

**Możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnych i infrastruktury technicznej oraz społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy dla terenu objętego zmianą wprowadzoną uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.\*\***

Teren objęty zmianą Studium położony jest bezpośrednio przy drodze powiatowej o klasie ulicy zbiorczej (ulica Konstytucji), z której jest bezpośrednio obsługiwany. Dostęp do infrastruktury technicznej jest w bezpośrednim zasięgu. Przedmiotowa zmiana poprzez korektę wskaźnika urbanistycznego jakim jest powierzchnia biologicznie czynna ma na celu umożliwienie rozbudowy istniejącego na tym terenie zakładu produkcyjnego m.in o powierzchnie magazynowe i produkcyjne.

**W związku z powyższym nie skutkuje to koniecznością realizowania zadań własnych gminy i zwiększania jej obciążeń finansowych.\*\***

**Możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnych i infrastruktury technicznej oraz społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy dla terenu objętego zmianą wprowadzoną uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r.\*\*\***

Teren objęty zmianą Studium położony jest bezpośrednio przy ulicy Cegielnianej. Dostęp do infrastruktury technicznej jest w zasięgu 100 m. \*\*\*

**W związku z powyższym należy przyjąć, że teren wyznaczony w Studium jako nowy teren inwestycji mieszkaniowych nie skutkuje koniecznością realizowania zadań własnych gminy i zwiększania jej obciążeń finansowych.\*\*\***

**Możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnych i infrastruktury technicznej oraz społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy dla terenów objętych zmianą wprowadzoną uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.\*\*\*\*\***

Tereny objęte zmianą Studium, które przeznacza się pod zabudowę położone są przy elementach istniejącego lub będącego w realizacji układu drogowo- ulicznego, z którego mogą być bezproblemowo obsługiwane. Również dostęp do infrastruktury technicznej może być zapewniony z istniejących sieci.

**W związku z powyższym należy przyjąć, że korekty przeznaczeń terenów nie będą skutkowały koniecznością realizowania zadań własnych gminy i zwiększania jej obciążeń finansowych.\*\*\*\*\***

\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXI/814/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 26 marca 2018 r.

\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr LXIV/839/18 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 maja 2018 r.

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr XL/549/21 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 22 lutego 2021 r.

**Możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnych i infrastruktury technicznej oraz społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy dla terenów objętych zmianą wprowadzoną uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia ..... \*\*\*\*\***

Tereny objęte zmianą Studium, które przeznacza się pod zabudowę położone są przy elementach istniejącego lub będącego w realizacji układu drogowo- ulicznego, z którego mogą być bezproblemowo obsługiwane. Również dostęp do infrastruktury technicznej może być zapewniony z istniejących sieci.

**W związku z powyższym należy przyjąć, że korekty przeznaczeń terenów nie będą skutkowały koniecznością realizowania zadań własnych gminy i zwiększania jej obciążeń finansowych.** \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* Zmiana wprowadzona uchwałą nr ..... Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia .....