

P
04.10.2022
WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

FORMULARZ INTERPELACJI/ZAPYTANIA RADNEGO

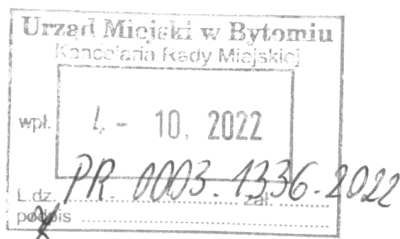
Bytom, 3 X 2022 r.

Piotr Bula

Radny/a Rady Miejskiej w Bytomiu

Pan
Mariusz Wołosz
Prezydent Bytomia

za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady Miejskiej



TREŚĆ INTERPELACJI/ZAPYTANIA

W związku z pismem nr ASO.6131.1.43.2022
w sprawie ustalenia własnego Zarządu
działu 1576/137 przy ul. Chonowskiej 45-47
proszę o wyjaśnienie i ustalenie własnego
Zarządu działu 1576/137 oraz o wydanie
stosownych dyspozycji w sprawie zabezpieczenia
i oceny stanu terenu

/podpis radnego/



Szanowny Pan
Piotr Bula
Radny Rady Miejskiej w Bytomiu
Urząd Miejski w Bytomiu
Parkowa 2, 41-902 Bytom

NA-3/ 346 / 4326 / 2022

19.09.2022 r.

Dot.: Pisma nr ASO.6131.1.43.2022 w temacie ustalenia właściwego Zarządcy działki 1576/137 przy Chorzowskiej 45-47.

Zarząd Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zwraca się z ponowną prośbą o ustalenie właściwego Zarządcy działki o numerze 1576/137 oraz wydanie stosownych dyspozycji w temacie zabezpieczenia i oczyszczenia terenu.

Na przedmiotowej działce, która usytuowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie z terenami zielonymi oraz placem zabaw, zarządzanymi przez Bytomską Spółdzielnię Mieszkaniową, znajdują się dwa drzewa (wierzby płaczące), których stan fitosanitarny wskazuje wyraźnie na ich obumieranie. Pokaleczone, połamane konary, brak właściwej pielęgnacji, zagrożenie wyłomem, stanowi w chwili obecnej duże niebezpieczeństwo dla wszystkich korzystających z urządzeń placu zabaw, a także przechodzących deptakiem spacerowiczów.

Mając na uwadze aspekt podstawowy jakim jest bezpieczeństwo, a w kolejności także estetyka terenów zielonych, Zarząd BSM zwrócił się z pisemną prośbą o uporządkowanie i wycinkę martwej zieleni do Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A., która jeszcze do 2020 roku była odpowiedzialna jako Zarządca za powyższy teren. W obecnym czasie działka 1576/137 o numerze księgi wieczystej KAIY 00066273/7 została przez SRK S.A. wykreślona w operacie ewidencji gruntów na rzecz Skarbu Państwa (w załączeniu przesyłamy korespondencję otrzymaną od SRK S.A.)

Kolejnym posunięciem było przesłanie prośby o wypielęgnowanie terenu do Urzędu Miasta, Wydziału Inżynierii Środowiska, gdzie informacja zwrotna zawierała wytyczne, iż działka nie znajduje się we własności Gminy Bytom. Interwencja w MZDiM Bytom (rozmowa telefoniczna z Panem Grzegorzem Koszek) także nie przyniosła oczekiwanych efektów. Wynika z tego, że działka jest „bezpieczna”, a zagrożenie jak najbardziej realne. Biorąc pod uwagę zbliżającą się porę jesienną, obfitującą w opady deszczu i porywiste wiatry to pojawienie się niepożądanych sytuacji jest kwestią czasu.

W oparciu o powyższe prosimy o pomoc w ustaleniu właściwego Zarządcy tego terenu oraz podjęcie natychmiastowych działań w celu zlecenia prac usunięcia zagrożenia jakie stanowią martwe drzewa właściwej instytucji, prawnemu Zarządcy.

W załączeniu:

1. Mapa działki 1576/137

2. Kopia korespondencji z SRK S.A.

Otrzymują:

1. Adresat

2. Radny Rady Miejskiej – Piotr Bula

3. Administracja nr 3

WICEPREZES ZARZĄDU

Małgorzata Adamczewska
Zastępca Dyrektora BSM

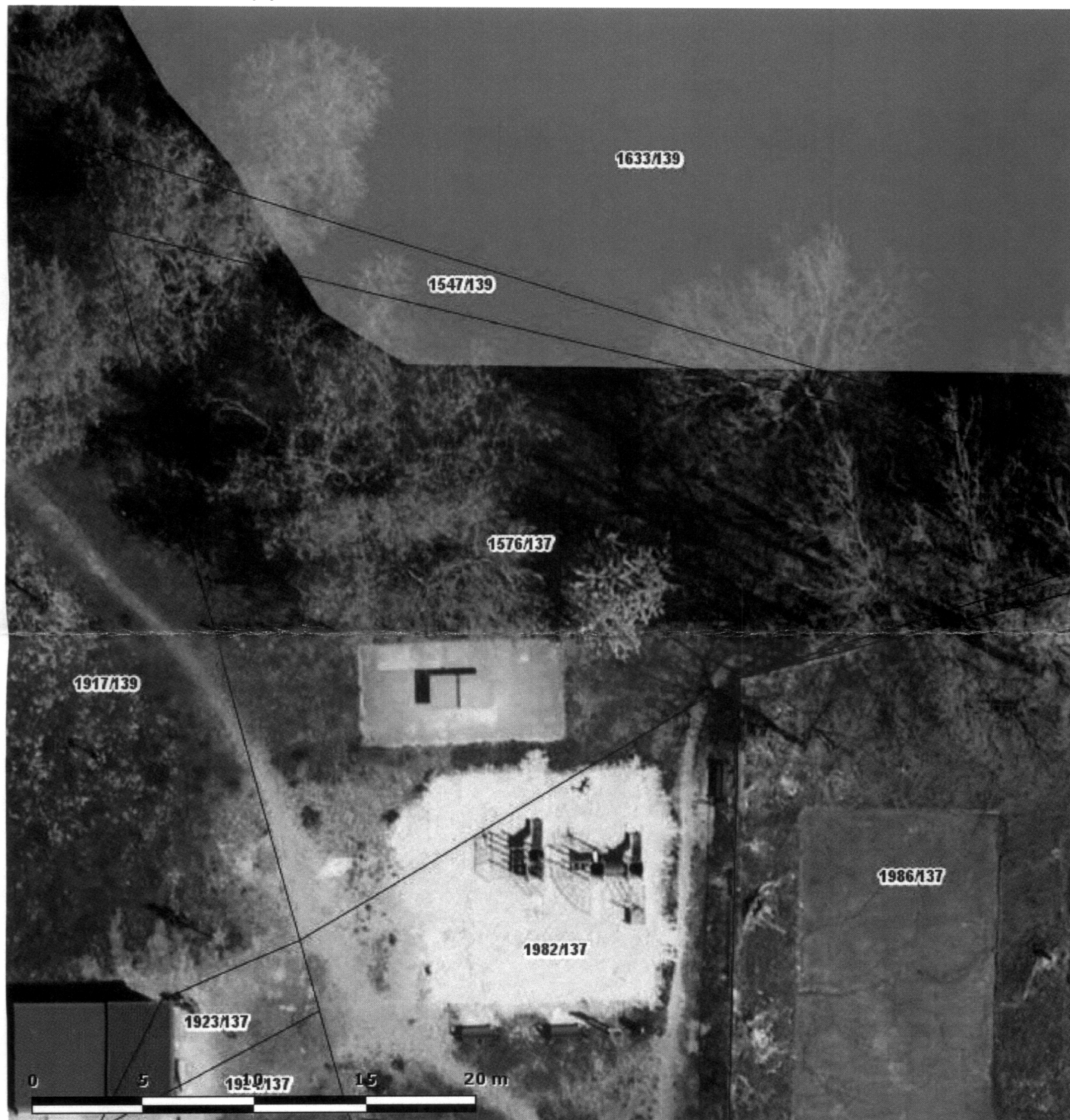
PREZES ZARZĄDU

Andrzej Panek
Dyrektor BSM

ul. Kolejowa 1A, 41-902 Bytom, tel. 32 281 12 91, zarz@bsm.bytom.pl, www.bsm.bytom.pl, NIP: 626 000 37 02

Administracja nr 1 „Szombierki Południe”	ul. Orzegowska 40	41-907 Bytom	32 281 76 70	adm1@bsm.bytom.pl
Administracja nr 2 „Szombierki Północ”	ul. Mazurska 3	41-907 Bytom	32 386 10 83	adm2@bsm.bytom.pl
Administracja nr 3 „Os. Arki Bożka”	ul. Chorzowska 57	41-902 Bytom	32 282 25 12	adm3@bsm.bytom.pl
Administracja nr 4 „Śródmieście”	pl. Wojska Polskiego 9	41-902 Bytom	32 281 45 45	adm4@bsm.bytom.pl
Administracja nr 5 „Przy Kopalni”	ul. Zabrzeńska 10	41-907 Bytom	32 810 14 99	adm5@bsm.bytom.pl
Pogotowie Techniczne	ul. Kolejowa 1A	41-902 Bytom	32 281 33 55	

Temat: Wydruk mapy



Skala: 1:250

Od: Kornelia Ostrowska <kostrowska@srk.com.pl>
Wysłano: środa, 3 sierpnia 2022 10:57
Do: adm3@bsm.bytom.pl
DW: sekretariatkwkcl@srk.com.pl
Temat: zagrażające drzewo

Dotyczy: pisma znak:NA-3/75/3336/2022 r

W nawiązaniu do ww. pisma oraz przeprowadzonej rozmowy telefonicznej w dniu 03.08.br w sprawie drzewa usytuowanego na działce nr 1576/137 w Bytomiu przy ul. Chorzowskiej 43, które stwarza zagrożenie dla przechodniów oraz osób korzystających z pobliskiego placu zabaw informujemy, że SRK S.A. nie posiada tytułu prawnego do przedmiotowej nieruchomości. Zgodnie z wcześniejszą korespondencją wystosowaną do UM W Bytomiu przez poprzednika prawnego tj. Bytomską Spółkę Węglową S.A. dokonano zmian w operacie ewidencji gruntów przez wykreślenie Bytomskiej Spółki Węglowej jako władającej działką nr 1576/137 na rzecz Skarbu Państwa.

Kornelia Ostrowska

Starszy Inspektor na powierzchni | Dział Spraw Polikwidacyjnych – Rejon Polikwidacyjny V
ul. Kalinowa 12, 41-707 Ruda Śląska
Tel.: (32) 244 8149
Email: kostrowska@srk.com.pl

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.

Kopalnie Węgla Kamiennego w Całkowitej Likwidacji

Oddział w Dąbrowie Górniczej

ul. Perła 10, 41-300 Dąbrowa Górnicza

Centrala Tel.: (32) 263-16-00, (32) 363-44-25, (32) 363-44-26, (32) 363-44-50, (32) 363-44-51

Sekretariat Tel.: (32) 363-44-15, (32) 363-44-16

Fax: (32) 360-79-15

e-mail: sekretariatkwkcl@srk.com.pl

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.

zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach,

VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000027497

Kapitał zakładowy: 392 287 600 PLN wpłacony w całości,

NIP 626-26-19-005 | REGON 276902504

Obowiązek informacyjny wynikający z Artykułu 13 ust. 1 i 2 RODO (UE) spełniono na stronie internetowej SRK S.A. w zakładce RODO.

Niniejsza wiadomość pocztowa oraz wszelkie załączone do niej pliki są poufne i podlegają prawnej ochronie. Jeśli nie jest Pani/Pan jej zamierzonym adresatem, prosimy o niezwłoczny kontakt z nadawcą i usunięcie tej wiadomości wraz z załącznikami. Jeżeli nie jest Pani/Pan zamierzonym adresatem tej wiadomości, jej dalsze rozpowszechnianie, udostępnianie lub ujawnianie jej treści w całości lub w części jest zabronione – zastrzeżenie to dotyczy zarówno samej wiadomości jak i załączników do niej. This message and its attachments are confidential and protected by law. If you are not the intended recipient of the message, please contact the sender immediately and delete the message with its attachments. Also, in that case, further dissemination of the message or its attachments, as well as sharing or disclosing their content in its entirety or part is strictly forbidden.

Zanim wydrukujesz tą wiadomość, rozważ wpływ swojej decyzji na środowisko/Please consider the environment before printing this email.