

FORMULARZ INTERPELACJI/ ZAPYTANIA RADNEGO

Bytom, 12.10.2026

Krieser Witold

Radna/y Rady Miejskiej w Bytomiu



Pan
Mariusz Wołosz

Prezydent Bytomia

za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady Miejskiej

**Dotyczy: w sprawie dalszego rozwiązania problemu korzystania z podwórka w
kwartale ulic Axentowicza, Fałata i Plac Rodła**

Szanowny Panie Prezydencie,

w związku z odpowiedzią na moją interpelację nr **PR.0003.1017.2026** dotyczącą sposobu użytkowania podwórka usytuowanego w kwartale ulic Axentowicza, Fałata i Plac Rodła, zwracam się z prośbą o dalsze działania zmierzające do **praktycznego rozwiązania istniejącego konfliktu**.

Z przedstawionej odpowiedzi wynika, że sporny szlaban został zamontowany przez wspólnotę mieszkaniową przy ul. Fałata 8, 10, 10a i 10b, a Gmina Bytom posiada wewnątrz tego podwórka własne nieruchomości – działki nr 257/22 oraz 279/15.

W związku z tym chciałbym zapytać, w jaki sposób Gmina Bytom zabezpieczyła i zabezpiecza możliwość prawidłowego korzystania z własnych nieruchomości oraz zapewnienia prawidłowego dostępu do nich, skoro dostęp do podwórka został ograniczony poprzez funkcjonowanie szlabanu.

Szczególne wątpliwości budzi również kwestia odbioru odpadów. W odpowiedzi wskazano, że pojemniki są transportowane ręcznie z placyków gospodarczych do pojazdów odbierających odpady. W mojej ocenie szlaban może powodować utrudnienia w organizacji odbioru odpadów i zwiększać zakres czynności

koniecznych do ich odbioru – na wizji lokalnej widziałem osobiście, że odbior jest utruniony

Proszę zatem o informację:

1. Czy przed zamontowaniem szlabanu Gmina Bytom **wyrażała zgodę na jego instalację lub funkcjonowanie**, mając świadomość, że na terenie tego podwórka znajdują się nieruchomości stanowiące własność Gminy?
2. Jeżeli zgoda nie była wymagana, to w **jaki sposób Gmina zabezpieczyła możliwość swobodnego korzystania z własnych nieruchomości oraz zapewnienia dostępu do nich?**
3. Czy obecne rozwiązanie ze szlabanem **utrudnia lub zwiększa koszty odbioru odpadów** z terenu podwórka?
4. Czy Gmina analizowała możliwość takiego uregulowania zasad korzystania z podwórka, aby **zapewnić wszystkim zainteresowanym wspólnotom oraz służbom miejskim odpowiedni dostęp**, przy jednoczesnym poszanowaniu praw wspólnoty, która jest właścicielem bramy?
5. Jakie **konkretne działania** zamierza podjąć Miasto w celu zakończenia tego konfliktu?
6. Czy Miasto rozważa doprowadzenie do wspólnego porozumienia zainteresowanych wspólnot w sprawie zasad korzystania z podwórka?

Chciałbym jednocześnie zaznaczyć, że w mojej ocenie **personalne spory pomiędzy poszczególnymi osobami nie powinny mieć decydującego znaczenia dla sposobu funkcjonowania miejskiej nieruchomości i przestrzeni wspólnej**. Jeżeli istnieje możliwość wypracowania rozwiązania, które będzie akceptowalne dla wszystkich zainteresowanych stron, warto takie rozwiązanie znaleźć zamiast utrzymywać obecny konflikt.

Dlatego proponuję **zorganizowanie spotkania w Urzędzie Miejskim z udziałem przedstawicieli zainteresowanych wspólnot oraz właściwych pracowników Urzędu**, którego celem byłoby omówienie sytuacji i wypracowanie konkretnych zasad korzystania z tego terenu.

Deklaruję swój udział w takim spotkaniu i proszę o informację, czy możliwe byłoby zorganizowanie go w jeden z poniedziałków w Urzędzie Miejskim.

Uważam, że sprawa wymaga przede wszystkim spokojnego porozumienia i znalezienia praktycznego rozwiązania, które pozwoli zakończyć trwający konflikt, zapewnić prawidłowy dostęp do nieruchomości gminnych oraz usprawnić codzienne funkcjonowanie mieszkańców.

Dziękuję z góry i proszę o podjęcie działań w przedmiotowej sprawie.


Podpis złożony osobiście
przez radnego
Witolda Kriesera