MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI MIECHOWIC W BYTOMIU

1:1 000

0 25 50 100 m

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR.....
RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU Z DNIA .....
RYSUNEK PLANU

LEGENDA

Ustalenia planu:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MWU – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
- U – teren zabudowy usługowej
- UKUKz – teren usług oraz usług kultu religijnego
- UP – teren zabudowy usługowo-produkcyjnej
- US – teren usług sportu i rekreacji
- ITE – teren infrastruktury technicznej z zakresu elektroenergetyki
- ITK – teren infrastruktury technicznej z zakresu kanalizacji
- KS – teren obsługi komunikacji samochodowej
- ZP/KS – teren zieleni urządzonej i obsługi komunikacji samochodowej
- ZP/US – teren zieleni urządzonej oraz usług sportu i rekreacji
- ZD – teren rodzinnych ogrodów działkowych
- ZI – teren zieleni izolacyjnej
- ZP – teren zieleni urządzonej
- KDZ – teren drogi publicznej klasy zbiorczej
- KDL – teren drogi publicznej klasy lokalnej
- KDD – teren drogi publicznej klasy dojazdowej
- KDW – teren drogi wewnętrznej
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy oznaczone literą „a"
- zespół obiektów o wartościach kulturowych wpisany do Rejestru zabytków nieruchomych Województwa Śląskiego
- teren o wartościach kulturowych wpisany do Rejestru zabytków nieruchomych Województwa Śląskiego
- budynki o wartościach kulturowych ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- obiekt małej architektury o wartościach kulturowych, ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- granica terenu wyznaczonego na rozmieszczenie ogniw fotowoltaicznych wytwarzających energię o mocy przekraczającej 100 kW, wraz ze strefą ochronną
- strefa oddziaływania napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV

Oznaczenia lub informacje wynikające z przepisów odrębnych:

- granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego "Bobrek-Miechowice 1"
- granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego "Bytom III"
- granica udokumentowanego złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Miechowice"
- granica obszaru górniczego "Bobrek - Miechowice 1"
- granica obszaru górniczego "Bytom III - ZG"
- granica terenu górniczego "Bobrek - Miechowice 1"
- granica terenu górniczego "Bytom III - ZG"
- pomnik przyrody
- strefa w odległości 150,0 m od granicy istniejącego cmentarza

Informacje niebędące ustaleniami planu:

- granice i numery działek ewidencyjnych
- zlikwidowane szyby i szybiki porubne
- orientacyjny zasięg zakończonej płytkiej eksploatacji rudnej
- orientacyjny zasięg płytkich wód gruntowych o głębokości do 1,0 m p.t.
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
- wodociąg magistralny DN 560 PE
- magistrala ciepłownicza 2 DN 400 mm wraz ze strefą ochronną

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

główny projektant: mgr inż. arch. Bartosz Malczyk
projektant: mgr inż. Katarzyna Daniluk-Lipińska
projektant: mgr inż. arch. Jarosław Miach

WYKRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BYTOM

GRANICA TERENU OBJĘTEGO PLANEM



OZNACZENIA STUDIUM

PRZEZNACZENIA WIODĄCE TERENÓW		
TERENY KOMUNIKACJI		
TERENY DRÓG	KOMUNIKACJA KD	KDA
	DROGI GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIESZONEGO	KDGP
	DROGI GŁÓWNE	KDG
	DROGI ZBIORCZE	KDZ
	DROGI LOKALNE	KDL
	DROGI DOJAZDOWE	KDD
TERENY KOLEJOWE		TK
TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH		TW
TERENY ZABUDOWY		
ZAGOSPODAROWANIU	TERENY ZABUDOWY ZAGOSPODAROWANIU	B1
WIELOFUNKCYJNEJ	TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ WYSOKOŚCIOWEJ I WIELKIEJ SKALI	M1
	TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ	M2
USŁUG	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ	U1
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ WYSOKOŚCIOWEJ	U2
	TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH - O PODSTAWOWYM ZNACZENIU DLA OBSŁUGI LUDNOŚCI	U3
	TERENY ZABUDOWY RZEMIEŚLNICZEJ	U4
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-TECHNICZNEJ	U5
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-SPORTOWEJ I REKREACYJNEJ	U6
PRODUKCJI	TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ	P1
	TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ	P2
	TERENY EKSPLOATACYJNE	P3
	TERENY TECHNOLOGICZNE	P4
INFRASTRUKTURY	TERENY ZABUDOWY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I URZĄDZEŃ ZIEMNYCH	T1
ZIELENI	TERENY OTWARTEJ	Z1
	TERENY ZIELENI	Z2
	TERENY ZIELENI I OGRODÓW	Z4
	TERENY ZIELENI I OGRODÓW	Z5
TERENY ZABUDOWANE PRZEZ ZABUDOWĘ,		
ZIELENI	TERENY ZIELENI	L1
	TERENY ZIELENI PODMIEJSKIEJ	Z3
	TERENY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH	Z6
TERENY PODMIEJSKIE		
WSI	TERENY WSI I ZABUDOWY ZAGRODOWEJ	W1
TERENY ZABUDOWY	TERENY ZABUDOWY	TZ