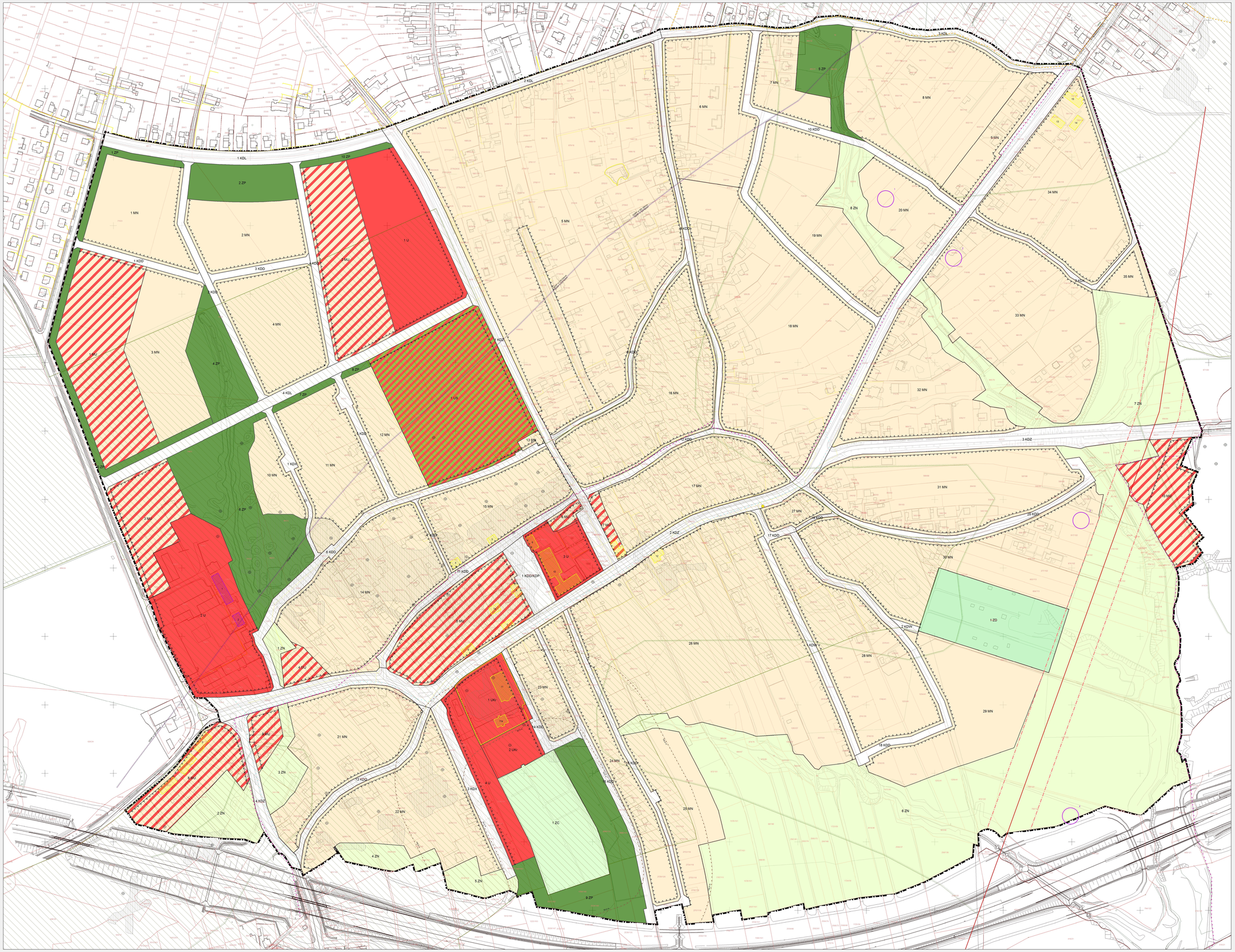

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: SUCHOGÓRSKIEJ I TĘCZOWEJ W BYTOMIU - ETAP II - CZĘŚĆ POŁUDNIOWA

1:1 000

0 25 50 100 m

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR LIII/720/22 RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU Z DNIA 24 STYCZNIA 2022 R.
RYSUNEK PLANU

Legenda

Ustalenia planu:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MU – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- U – teren zabudowy usługowej
- UKr – teren zabudowy usług kultu religijnego
- US – teren usług sportu i rekreacji
- ZC – teren cmentarza
- ZD – teren rodzinnych ogrodów działkowych
- ZN – teren zieleni nieurządzonej
- ZP – teren zieleni urządzonej
- KDZ – teren drogi publicznej klasy zbiorczej
- KDL – teren drogi publicznej klasy lokalnej
- KDD – teren drogi publicznej klasy dojazdowej
- KDD/KDP – teren drogi publicznej klasy dojazdowej / teren placu
- KDX – teren publicznego ciągu pieszo-jezdnego
- KDW – teren drogi wewnętrznej
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 1 – budynek o wartościach kulturowych wraz z numerem porządkowym, ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- obiekt małej architektury o wartościach kulturowych - rzeźba, ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- 1 – budynek o wartościach kulturowych wraz z numerem porządkowym, objęty ochroną w planie
- granica strefy ochrony konserwatorskiej zespołu kościoła pw. Chrystusa Króla
- schron bojowy Regelbau 116b, objęty ochroną w planie wraz ze strefą ochrony konserwatorskiej
- strefa oddziaływania napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Wielopole - Joachimów + Rokitnica - Łagisza

Oznaczenia lub informacje wynikające z przepisów odrębnych:

- 50,0 m / 150,0 m – strefy odległości 50,0 m i 150,0 m od granicy istniejącego cmentarza
- granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 330 Gliwice wraz z projektowaną granicą obszarem ochronnym Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 330 Gliwice
- granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 329 Bytom
- projektowana granica i obszar ochronny Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 329 Bytom
- granica i obszar Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 "Podzamcze Tarnogórsko-Bytomskie"
- budynek o wartościach kulturowych wraz z numerem porządkowym, ujęty w Rejestrze zabytków nieruchomych Województwa Śląskiego
- stanowisko archeologiczne wraz z numerem porządkowym

Informacje niebędące ustaleniami planu:

- granice i numery działek ewidencyjnych
- zlikwidowane szyby i szybiki
- orientacyjny zasięg zakończonej płytkiej eksploatacji rudnej
- orientacyjny zasięg płytkich wód gruntowych o głębokości do 1,0 m p. p. t.
- granica strefy buforowej od obszaru wpisanego na listę UNESCO
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Wielopole - Joachimów + Rokitnica - Łagisza
- główna projektowana ścieżka rowerowa
- gazociąg średniego ciśnienia stal PE

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
główny projektant: mgr inż. arch. Bartosz Malczyk
projektant: mgr inż. Katarzyna Daniluk-Lipińska
projektant: mgr Jacek Kargol

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BYTOM