

Bytom, 30 września 2026 r.

Tymoteusz Jabłoński
Radny Rady Miasta w Bytomiu



Szanowny Pan
Mariusz Wołosz
Prezydent Miasta Bytomia

Za pośrednictwem:
Przewodniczącego Rady Miasta

Dotyczy: w sprawie stanu czystości, estetyki oraz zaniedbanych nieruchomości w rejonie ul. Katowickiej i pl. Kościuszki

zwracam się z interpelacją w sprawie stanu czystości, estetyki oraz stanu niektórych nieruchomości w ścisłym centrum Bytomia, w szczególności w rejonie ul. Katowickiej oraz pl. Kościuszki.

Do interpelacji załączam dokumentację fotograficzną, która pokazuje m.in. zalegające odpady, zanieczyszczenia przy elewacjach i bramach, graffiti, zaniedbane fragmenty chodników oraz inne elementy zdecydowanie obniżające standard przestrzeni publicznej.

Szczególne zastrzeżenia budzi stan opuszczonego i wyraźnie zaniedbanego budynku znajdującego się w tym rejonie. Stan jego elewacji, zabezpieczeń oraz bezpośredniego otoczenia jest bardzo zły i stanowi negatywną wizytówkę tej części miasta. Obiekt, zamiast być elementem historycznej zabudowy centrum, obecnie wyraźnie odstrasza mieszkańców i osoby odwiedzające Bytom.

W związku z powyższym zwracam się o:

1. pilne przeprowadzenie kontroli stanu czystości ul. Katowickiej i pl. Kościuszki oraz uprzątnięcie wskazanych miejsc,
2. ustalenie właściciela lub zarządcy wskazanego w dokumentacji zaniedbanego budynku oraz przedstawienie informacji, jaki jest obecnie jego status prawny i techniczny,
3. przedstawienie informacji, czy wobec właściciela lub zarządcy tego obiektu były prowadzone jakiekolwiek postępowania, kontrole, wezwania lub inne działania mające doprowadzić do jego zabezpieczenia i poprawy stanu technicznego,
4. wskazanie, na jakim obecnie etapie znajduje się sprawa tego budynku oraz czy istnieją jakiekolwiek plany jego remontu, przebudowy, zabezpieczenia lub zagospodarowania,
5. niezwłoczne podjęcie kontaktu z właścicielem lub zarządcą nieruchomości i wezwanie go do odpowiedniego zabezpieczenia oraz uporządkowania obiektu i jego otoczenia, a w przypadku braku reakcji – podjęcie działań w ramach dostępnych Miastu kompetencji,

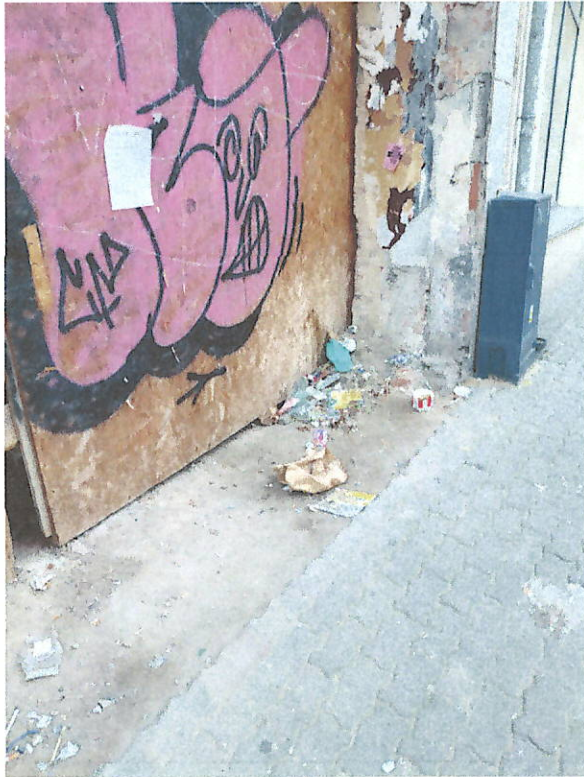
6. zweryfikowanie, czy stan techniczny budynku nie stwarza zagrożenia dla bezpieczeństwa osób korzystających z przyległego chodnika i przestrzeni publicznej,
7. przedstawienie informacji, kto odpowiada za utrzymanie czystości w poszczególnych wskazanych lokalizacjach oraz jak często prowadzone są tam prace porządkowe.

Nie może być akceptowalne, aby w ścisłym centrum Bytomia, w miejscu będącym jedną z wizytówek miasta, mieszkańcy i osoby odwiedzające miasto musiały oglądać tak zaniedbane miejsca i nieruchomości.

Oczekuję konkretnych działań, a nie jedynie wskazania podmiotów odpowiedzialnych za poszczególne tereny. Jeżeli problem dotyczy prywatnej nieruchomości, oczekuję podjęcia przez Miasto wszelkich działań pozostających w jego kompetencjach, aby właściciel został skutecznie zobowiązany do właściwego zabezpieczenia i utrzymania obiektu. Centrum miasta powinno być jego wizytówką. W obecnym stanie wskazane miejsca zdecydowanie tej funkcji nie spełniają.

*** załączniki





PODPIS ZAUFANY

TYMOTEUSZ
JABŁONSKI

30.09.2026 21:49:35 GMT+0200

Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym