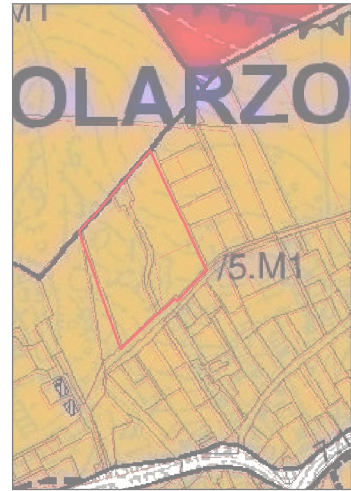


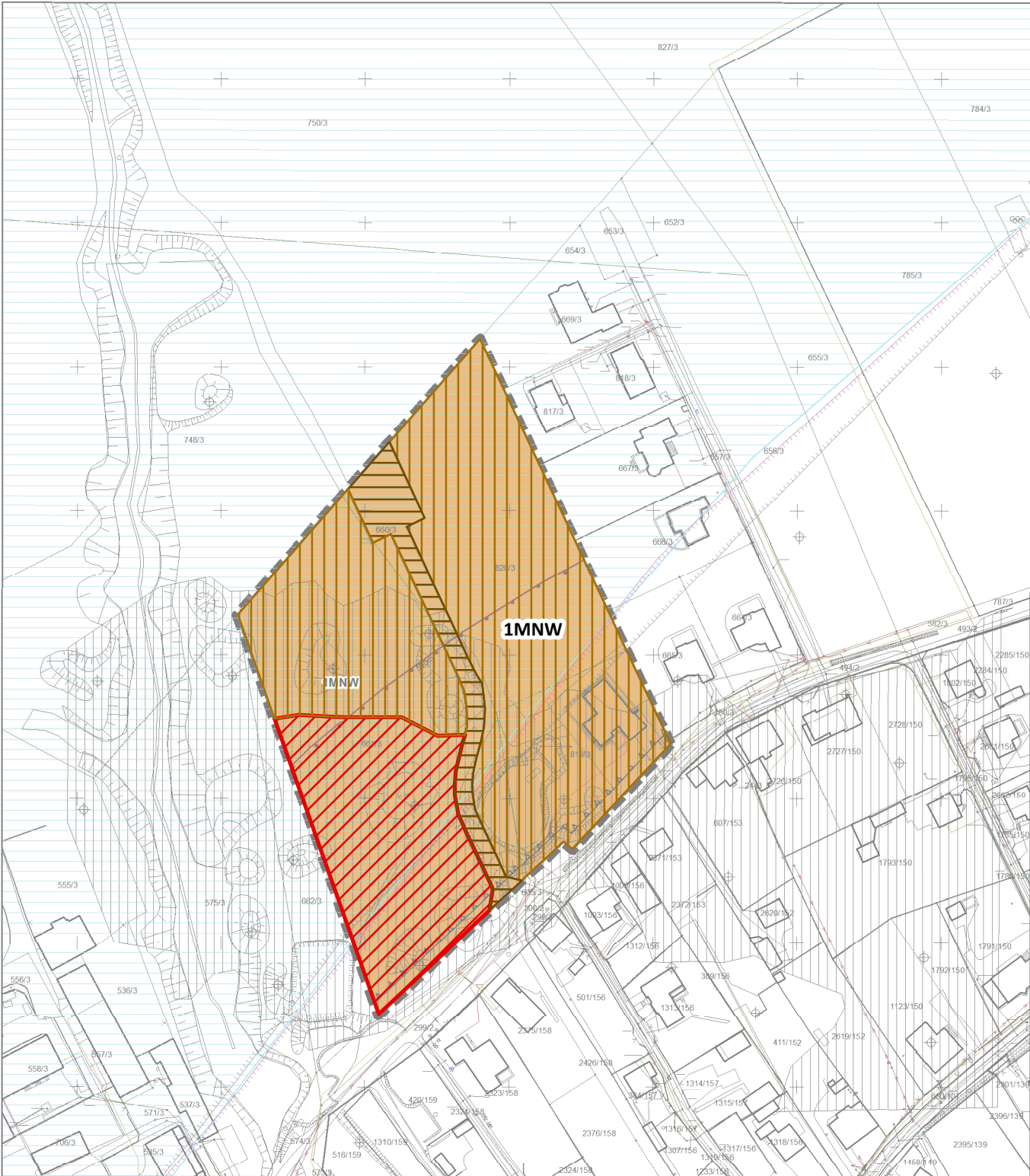
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BYTOM

GRANICA TERENU OBJĘTEGO PLANEM



OZNACZENIA STUDIUM:

PRZEZNACZENIA WISOCĄCE TERENÓW		
TERENY KOMUNIKACJI		
TERENY DROG	AUTOSTRADA A1	KDA
	DRÓG GŁÓWNE PRZEPISZCZONE	KDGP
	DRÓG GŁÓWNE	KDG
	DRÓG ZABOCZE	KDZ
	DRÓG LOKALNE	KDL
TERENY KOLEJOWE	TERENY KOLEJOWE	TK
	TERENY KOLEJ WAGOWYCH	TW
TERENY ZABUDOWY		
ŚRODOWISKO	TERENY ZABUDOWY ŚRODOWISKO	S1
	TERENY ZABUDOWY ŚRODOWISKO (WYKŁADZONY)	M1
MIEJSCOWOŚĆ	TERENY ZABUDOWY MIEJSCOWOŚĆ (WYKŁADZONY)	M2
	TERENY ZABUDOWY MIEJSCOWOŚĆ (WYKŁADZONY)	M3
UŻYTECZNOŚĆ	TERENY ZABUDOWY UŻYTECZNOŚĆ	U1
	TERENY ZABUDOWY UŻYTECZNOŚĆ	U2
	TERENY ZABUDOWY UŻYTECZNOŚĆ (WYKŁADZONY)	U3
	TERENY ZABUDOWY WYSTAWOWOŚĆ	U4
	TERENY ZABUDOWY WYSTAWOWOŚĆ	U5
	TERENY ZABUDOWY WYSTAWOWOŚĆ	U6
	TERENY ZABUDOWY WYSTAWOWOŚĆ	U7
	TERENY ZABUDOWY WYSTAWOWOŚĆ	U8
PRODUKCJA	TERENY ZABUDOWY PRZEMISŁOWOŚĆ	P1
	TERENY ZABUDOWY PRZEMISŁOWOŚĆ	P2
	TERENY ZABUDOWY PRZEMISŁOWOŚĆ	P3
	TERENY ZABUDOWY PRZEMISŁOWOŚĆ	P4
INFRASTRUKTURA	TERENY ZABUDOWY INFRASTRUKTURY (WYKŁADZONY)	T1
	TERENY ZABUDOWY INFRASTRUKTURY (WYKŁADZONY)	T2
ZIELONOŚĆ	TERENY ZABUDOWY ZIELONOŚĆ	Z1
	TERENY ZABUDOWY ZIELONOŚĆ	Z2
	TERENY ZABUDOWY ZIELONOŚĆ	Z3
	TERENY ZABUDOWY ZIELONOŚĆ	Z4
TERENY ZABUDOWY	TERENY ZABUDOWY	Z5
	TERENY ZABUDOWY	Z6
TERENY CHRONIONE PRZED ZABUDOWĄ		
ZIELONOŚĆ	TERENY ZABUDOWY	L1
	TERENY ZABUDOWY	Z3
	TERENY ZABUDOWY	Z6
TERENY PODZIAŁU		
WODY	TERENY ZABUDOWY	W1
	TERENY ZABUDOWY	W2
TERENY ZABUDOWY	TERENY ZABUDOWY	TZ
	TERENY ZABUDOWY	TZ



MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
GMINY BYTOM – ETAP VI –
DLA TERENU POŁOŻONEGO PRZY
UL. TADEUSZA BOYA-ŻELEŃSKIEGO

1:1 000

0 12,5 25 50 m

Układ współrzędnych odwzorowanych:
ETRS_1989_Poland_CS2000_Zone_6

Nazwa materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Mapa zasadnicza w postaci wektorowej

Identyfikator materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
P.2462.2011.1

Licencja nr AGK.6642.617.2025_2462_P

Nazwa organu wydającego licencję:
Prezydent Miasta Bytomia

Licencjodawca:
Urząd Miejski w Bytomiu Wydział Architektury
ul. Parkowa 2, 41-902 BYTOM

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR.....
RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU
Z DNIA
RYSUNEK PLANU

LEGENDA

Ustalenia planu:

- granicę obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- 1MNW** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- nieprzekraczalne linie zabudowy

Oznaczenia lub informacje wynikające z przepisów odrębnych:

- granicę Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 330 - Zbiornik Gliwice
- obszar ochronny Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 330 - Zbiornik Gliwice
- granicę Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 329 - Zbiornik Bytom
- strefa w odległości 500,0 m od granicy istniejącego cmentarza

Cały obszar objęty planem położony jest w granicy Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 Podziemia Tarnogórsko-Bytomskie

Informacje niebędące ustaleniami planu:

- granicę i numery działek ewidencyjnych
- zlikwidowane szyby i szybki porudne
- orientacyjny zasięg zakończonej płytkiej eksploatacji rudnej

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
główny projektant: mgr inż. arch. Bartosz Malczyk
projektant: mgr inż. Katarzyna Daniluk-Lipińska
projektant: mgr inż. arch. Brunon Szymańczyk
projektant: mgr inż. arch. Barbara Dobrowolska
projektant: mgr. Patrycja Konarska

SKUTKI USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BYTOM - ETAP VI - DLA TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. TADEUSZA BOYA - ŻELEŃSKIEGO

Mało znaczące dla środowiska



Wprowadzenie przeznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej 1MNW, w rejonie terenów wskazanych w obowiązującym MPZP jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 10MN, 11MN



Wprowadzenie przeznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej 1MNW w rejonie terenu wskazanego w obowiązującym MPZP jako teren publicznego ciągu pieszo-jezdnego 1KDX

Potencjalnie problemowe z punktu widzenia bezpieczeństwa ludzi



Wprowadzenie przeznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej 1MNW w rejonie terenu wskazanego w obowiązującym MPZP jako teren zieleni urządzonej 6ZP, w obszarze o silnie skrupowanych uwarunkowaniach geologiczno - górnictwowych

RYSUNEK PLANU W SKALI 1: 1000
POMNIEJSZY DO SKALI 1: 2000

Numer załącznika	1	Pracownia Analiz Środowiskowych Natalia Durka-Kamińska
Data marzec 2026 r.	Nazwa opracowania PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BYTOM - ETAP VI - DLA TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. TADEUSZA BOYA - ŻELEŃSKIEGO	
Skala 1: 2 000	Tytuł Mapa prognozy oddziaływania na środowisko	