

Bytom, 8 stycznia 2026 roku

Maciej Bartków
Radny Rady Miejskiej w Bytomiu



Pan
Mariusz Wołosz
Prezydent Bytomia

za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady Miejskiej

Dotyczy: nieuzasadnionego zwrotu wadium

Jak wynika z informacji i dokumentów, jakie pojawiły się w przestrzeni publicznej, w dniu 2 października 2023 roku Prezydent Miasta Bytomia zawarł porozumienie z osobą, która w drodze przetargu została wyłoniona, jako nabywczyni lokalu niemieszkalnego położonego przy ulicy Powstańców Warszawskich 22/10 w Bytomiu. W dokumencie tym brak jest podstawy prawnej dla takiego działania.

Ponadto w dniu 11 sierpnia 2023 roku w piśmie stanowiącym odpowiedź na skargę innego uczestnika przetargu, Pana zastępcę Michał Bieda wskazał, iż wszystkie procedury prawne dotyczące przebiegu przetargu zostały dochowane, a skarga jest bezzasadna. Jak z tego wynika powody nie zawarcia umowy leżały po wyłącznej stronie osoby, która wygrała przetarg.

W związku z powyższym proszę o odpowiedź na poniższe pytania:

1. Czy Prezydent Miasta istotnie zawarł w dniu 2 października 2023 roku porozumienie z osobą, o której mowa powyżej? – Jeżeli tak, to jaka była podstawa prawna takiego działania?
2. Czy podpisanie umowy poprzedziły prywatne ustalenia Prezydenta Miasta z tą osobą, prowadzone za pośrednictwem komunikatora?
3. Czy prawnicy obsługujący Urząd Miejski brali udział w opracowywaniu porozumienia? Czy kontaktowali się z osobą, która wygrała przetarg lub jej przedstawicielami?

4. Czy Michał Bieda istotnie wystosował w dniu 11 sierpnia pismo, w którym potwierdził, iż przetarg odbył się całkowicie zgodnie z prawem?
5. Czy w pana opinii nie doszło tutaj do przekroczenia uprawnień przez prezydenta miasta?



Maciej Bartków