MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BYTOM – ETAP V – DLA TERENU POŁOŻONEGO W REJONIE ULICY BAŻANTOWEJ

1:1 000

0 12,5 25 50 m

Układ współrzędnych odwzorowanych:
ETRS_1989_Poland_CS2000_Zone_6

Nazwa materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Mapa zasadnicza w postaci wektorowej

Identyfikator materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
P.2462.2011.1

Licencja nr AGK.6642.198.2025_2462_P

Nazwa organu wydającego licencję:
Prezydent Miasta Bytomia

Licencjobiorca:
Urząd Miejski w Bytomiu Wydział Architektury
ul. Parkowa 2, 41-902 BYTOM

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXIII/204/25
RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU
Z DNIA 27 PAŹDZIERNIKA 2025 r.
RYSUNEK PLANU

LEGENDA

Ustalenia planu:

- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- KDD – teren drogi dojazdowej
- KP – teren komunikacji pieszo-rowerowej
- WS-ZN – teren wód powierzchniowych śródlądowych lub zieleni naturalnej
- ZP – teren zieleni urządzonej
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy oznaczone literą "e"
- strefa oddziaływania napowietrznej linii elektroenergetycznej 110kV

Oznaczenia lub informacje wynikające z przepisów odrębnych:

- granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Bobrek-Miechowice"- nr systemowy 331
- granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Centrum-Szombierki"- nr systemowy 329
- granica parku „Fazaniec" ujętego w rejestrze zabytków nieruchomych Województwa Śląskiego
- strefy w odległości 50,0 m, 150,0 m i 500,0 m od granicy istniejących cmentarzy
- granica terenów zamkniętych

Informacje niebędące ustaleniami planu:

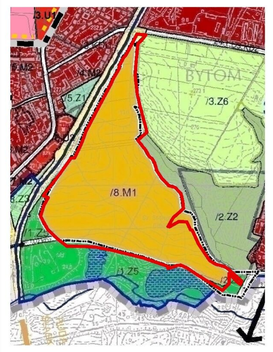
- granice i numery działek ewidencyjnych
- orientacyjny zasięg płytkich wód gruntowych o głębokości do 1,0 m p.p.t.
- orientacyjny zasięg zakończonej płytkiej eksploatacji górniczej węgla kamiennego
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
- wodociąg magistralny DN 630 PE

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

główny projektant: mgr inż. arch. Bartosz Malczyk
projektant: mgr inż. Katarzyna Daniluk-Lipińska
projektant: mgr inż. arch. Jarosław Mach

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BYTOM

GRANICA TERENU OBJĘTEGO PLANEM



OZNACZENIA STUDIUM:

PRZEZNACZENIA WIODĄCE TERENÓW		
TERENY KOMUNIKACJI		
TERENY DRÓG	AUTOSTRADA A1	KDA
	DROGI GŁÓWNE PRZYSPIESZONE	KDGP
	DROGI GŁÓWNE	KDG
	DROGI ZBIORCZE	KDZ
	DROGI LOKALNE	KDL
	DROGI DOJAZDOWE	KDD
TERENY KOLEJOWE	TERENY KOLEJOWE	TK
	TERENY KOLEI WĄSKOTORowej	TW
TERENY ZABUDOWY		
ŚRÓDMIEŚCIOWEJ	TERENY ZABUDOWY ŚRÓDMIEŚCIOWEJ	S1
MIESZKANIOWEJ	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I NISKIEJ ZINTENSYWNIONEJ	M1
	TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ I NISKIEJ ZINTENSYWNIONEJ	M2
USŁUG	TERENY ZABUDOWY USŁUG KOMERCYJNYCH	U1
	TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH	U2
	TERENY ZABUDOWY OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m²	U3
	TERENY ZABUDOWY WYSTAWIENNICZEJ	U4
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-TECHNICZNYCH	U5
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-KOMUNIKACYJNEJ	U6
PRODUKCJI	TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ	P1
	TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ	P2
	TERENY POPRZEMYSŁOWE	P3
	TERENY TECHNOLOGICZNE	P4
INFRASTRUKTURY	TERENY ZABUDOWY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW	T1
ZIELENI	TERENY CMENTARZY	Z1
	TERENY PARKÓW	Z2
	TERENY SPORTU I REKREACJI	Z4
	TERENY ROZLEWISK WYSTĘPOWANIA	Z5
TERENY CHRONIONE PRZED ZABUDOWĄ		
ZIELENI	TERENY ZIELENI	L1
	TERENY ZIELENI POZOSTAŁEJ	Z3
	TERENY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH	Z6
TERENY POZOSTAŁE		
WODY	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH	W1
TERENY ZAMKNIĘTE	TERENY ZAMKNIĘTE	TZ