MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BYTOM - ETAP II - DLA TERENU KARBIA

1:1 000

0 5 10 20 30 40 50 m

Układ współrzędnych odniesienia:
ETRS_1989_Poland_CS2000_Zone_6

Nazwa materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Mapa zasadnicza w postaci wektorowej

Identyfikator materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Fragmentaryczna

Licencja nr K-GK-DWG-1-NE-2020_0400_P

Nazwa organu wydającego licencję:
Prezydent Miasta Bytomia

Licencjobiorca:
Urząd Miasta w Bytomiu Wydział Architektury
ul. Parkowa 2, 41-902 Bytom

ZAŁĄCZNIK NR 8
DO UCHWAŁY NR LI/1070/1/20
RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU
Z DNIA 29 WRZEŚNIA 2020 r.
STUDIUM PLANU

LEGENDA

Ustalenia planu

- granice obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- MNU — teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej
- MNU,U — teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej
- U — teren usług
- US — teren usług sportu i rekreacji
- US,ZP — teren usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej
- UP — teren usług lub produkcji
- UP,PG — teren usług lub produkcji lub garażowo - magazynowe
- UP,PG,PS — teren usług lub produkcji lub garaży
- UP,PG,PS,KDD — teren usług lub elektrowni słonecznej lub składów lub dróg dojazdowych
- UP,PG,PS,KDD,KDL — teren usług lub elektrowni słonecznej lub składów lub dróg dojazdowych lub dróg lokalnych
- UP,PG,PS,KDD,KDL,KDG — teren usług lub elektrowni słonecznej lub składów lub dróg dojazdowych lub dróg lokalnych lub dróg głównych
- UP,PG,PS,KDD,KDL,KDG,KDZ — teren usług lub elektrowni słonecznej lub składów lub dróg dojazdowych lub dróg lokalnych lub dróg głównych lub dróg zbiorczych
- UP,PG,PS,KDD,KDL,KDG,KDZ,KDS — teren usług lub elektrowni słonecznej lub składów lub dróg dojazdowych lub dróg lokalnych lub dróg głównych lub dróg zbiorczych lub dróg stanowiących ciągi pieszo-jezdne
- UP,PG,PS,KDD,KDL,KDG,KDZ,KDS,KDX — teren usług lub elektrowni słonecznej lub składów lub dróg dojazdowych lub dróg lokalnych lub dróg głównych lub dróg zbiorczych lub dróg stanowiących ciągi pieszo-jezdne lub dróg wewnętrznych
- KDZ — teren dróg zbiorczych
- KDS — teren dróg stanowiących ciągi pieszo-jezdne
- KDL — teren dróg lokalnych
- KDD — teren dróg dojazdowych
- KR — teren rezerwatowy drogowego wiaduktu
- KKK — teren rezerwatowy kolejowego
- KDG — teren garażu
- NSP,ZP — teren zamknięty lub zieleni urządzonej
- HK — teren kemaliszu
- WS,ZP — teren wód powierzchniowych śródlądowych lub zieleni urządzonej
- ZN — teren zieleni naturalnej
- ZP — teren zieleni urządzonej
- ZD — teren ogrodów działkowych
- CC — teren cmentarza czynnego
- granica strefy ochronnej linii elektrycznej
- 1 — nieruchomości o wartościach kulturowych, opis w gminnej ewidencji zabytków, objęte ochroną w planie
- 2 — pojedyńcze budynki o wartościach kulturowych, objęte ochroną w planie
- 3 — obiekty małej architektury o wartościach kulturowych, opis w gminnej ewidencji zabytków, objęte ochroną w planie
- 4 — zespoły budynków o wartościach kulturowych, w tym: zespoły osiedlowe, opis w gminnej ewidencji zabytków, objęte ochroną w planie
- 5 — tereny o wartościach kulturowych, opis w gminnej ewidencji zabytków, objęte ochroną w planie
- osiedlowa droga o zabudowie pierzei, modrzew
- strefa oddziaływania napowietrznej linii elektroenergetycznej 110kV
- granica terenu wyłączonego na rachunkowym obszarze dorzecza Górnej Wisły - zlewnia rzeki Kłodnicy o kodyfikacji PL-RW-1000 wraz ze strefą ochronną

Oznaczenia lub informacje wynikające z przepisów odrębnych

- granice administracyjne zlewni rzeki Kłodnicy o kodyfikacji PL-RW-1000 - "Kłodnica" - III rzędowa
- granice administracyjne zlewni rzeki Kłodnicy o kodyfikacji PL-RW-1000 - "Bytomka" - IV rzędowa
- granice administracyjne zlewni rzeki Kłodnicy o kodyfikacji "Bytomka I" - V rzędowa - 2019
- granice administracyjne zlewni rzeki Kłodnicy o kodyfikacji "Bytomka II" - V rzędowa - 2020
- granice administracyjne zlewni rzeki Kłodnicy o kodyfikacji "Bytomka III" - V rzędowa - 2020
- granice administracyjne zlewni rzeki Kłodnicy o kodyfikacji "Czarnowąs I" - V rzędowa - 2013
- granice administracyjne zlewni rzeki Czarnowąs bez zlewni rzeki Bytomka
- granice obszaru górniczego „Bobrek - Piekary II"
- granice obszaru górniczego „Bytom III - ZG"
- granice obszaru górniczego „Bytom VII"
- granice terenu górniczego „Bobrek - Piekary II"
- granice terenu górniczego „Bytom III - ZG"
- granice terenu górniczego „Bytom VII"
- przypuszczalna strefa wpływu bezpośredniej, ciągła eksploatacji pokładu 405/1
- przypuszczalne strefy wpływu pośredniej, ciągła eksploatacji pokładów: 405, 415, 422, 424, 434, 437, 439, 440, 443, 445, 446, 449, 450, 452 i 453 w ramach zlikwidowanej kopalni
- stanowisko archeologiczne wraz z numerem ewidencyjnym
- nieruchomości o wartościach kulturowych wpisane do Wojewódzkiego Ewidencji Zabytków
- granica terenów górniczych
- granica strefy w której obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w sposobie użytkowania i zabudowy w związku z występowaniem przypuszczalnie eksploatacji podziemnej płytkiej

Informacje wynikające ustaleniom planu

- granica administracyjna miasta
- granica i numery działek ewidencyjnych
- obsługiwane ciągi i węzły ciągów pieszych
- istniejący zespół uzbrojenia (jedna nieprzebrzeżna rurka)
- projektowany zespół uzbrojenia (jedna nieprzebrzeżna rurka)
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 110kV
- magistrala wodociągowa DN 700 wraz ze strefą ochronną
- magistrala wodociągowa DN 400 wraz ze strefą ochronną
- magistrala wodociągowa DN 400 wraz ze strefą ochronną

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
projektant: mgr inż. arch. Bartosz Walczak
projektant: mgr inż. Katarzyna Kaczmarczyk-Łysiak
projektant: mgr inż. arch. Jarosław Mach

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BYTOM

- GRANICA TERENU OBJĘTEGO PLANEM

OZNACZENIA STUDIUM:

OBSZARY ZABUDOWY	
Obszary mieszkaniowo-usługowe	
Obszary mieszkaniowo-usługowe	MU
Obszary mieszkaniowo-usługowe	MU
Obszary mieszkaniowo-usługowe	MU