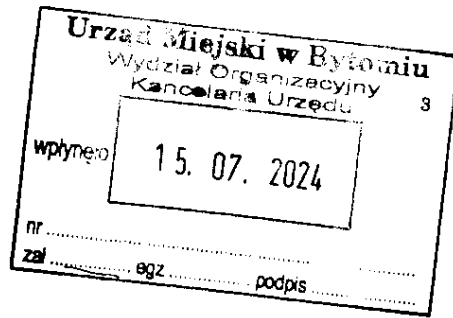


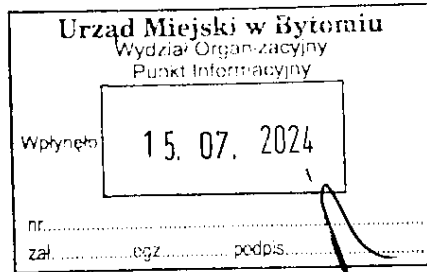
Bytom, dnia 12.07.2024



Prezydent Miasta
ul. Parkowa 2
41-902 Bytom

AK.000.81.2024
Nr MDOK-8185/07/2024

Dot: Tuwima 13 w Bytomiu



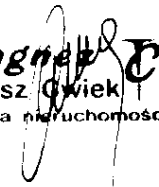
W odpowiedzi na Państwa pismo będące odpowiedzią na interpelację Radnego Pana Andrzeja Wężyka, informuje iż Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Tuwima 13,13a w Bytomiu, która jest właścicielem działki nr 7148/578 umożliwiła przechodzenie przez jej część ze względu na brak chodnika biegnącego wzdłuż ulicy Tuwima na tym odcinku spełniającego wymogi ustawowe. Należy tu jednak zauważyć, takie działanie jest dobrą wolą właściciela terenu i absolutnie nie może ono stanowić podstaw do roszczeń związanych z jakością nawierzchni po której poruszają się osoby naruszające własność prywatną.

Jednocześnie informuję, że Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Tuwima 13,13a w Bytomiu, jest gotowa zezwolić dowolnemu podmiotowi na remont utwardzonego odcinka biegnącego wzdłuż ulicy po którym poruszają się mieszkańcy ale bez udziału finansowego właściciela działki i bez udzielenia jakiegokolwiek prawa do władania tym odcinkiem w przypadku jego wyremontowania przez zleceniodawcę lub Gminę Bytom.

Również wchodzi w rachubę sprzedaż tej części działki po uzyskaniu satysfakcjonującej oferty z przekwalifikowaniem jej na chodnik stanowiący część drogi publicznej.

Takie działanie niewątpliwie poprawi bezpieczeństwo mieszkańców w tym rejonie.

Z wyrazami szacunku


magnez
Tomasz Gwiek
zarządca nieruchomości