

UCHWAŁA NR VIII/119/15  
RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU

z dnia 27 kwietnia 2015 r.

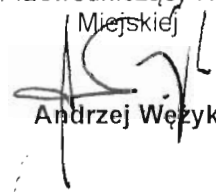
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie Placu Jana w Bytomiu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r. poz. 199)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie Placu Jana w Bytomiu.
- § 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

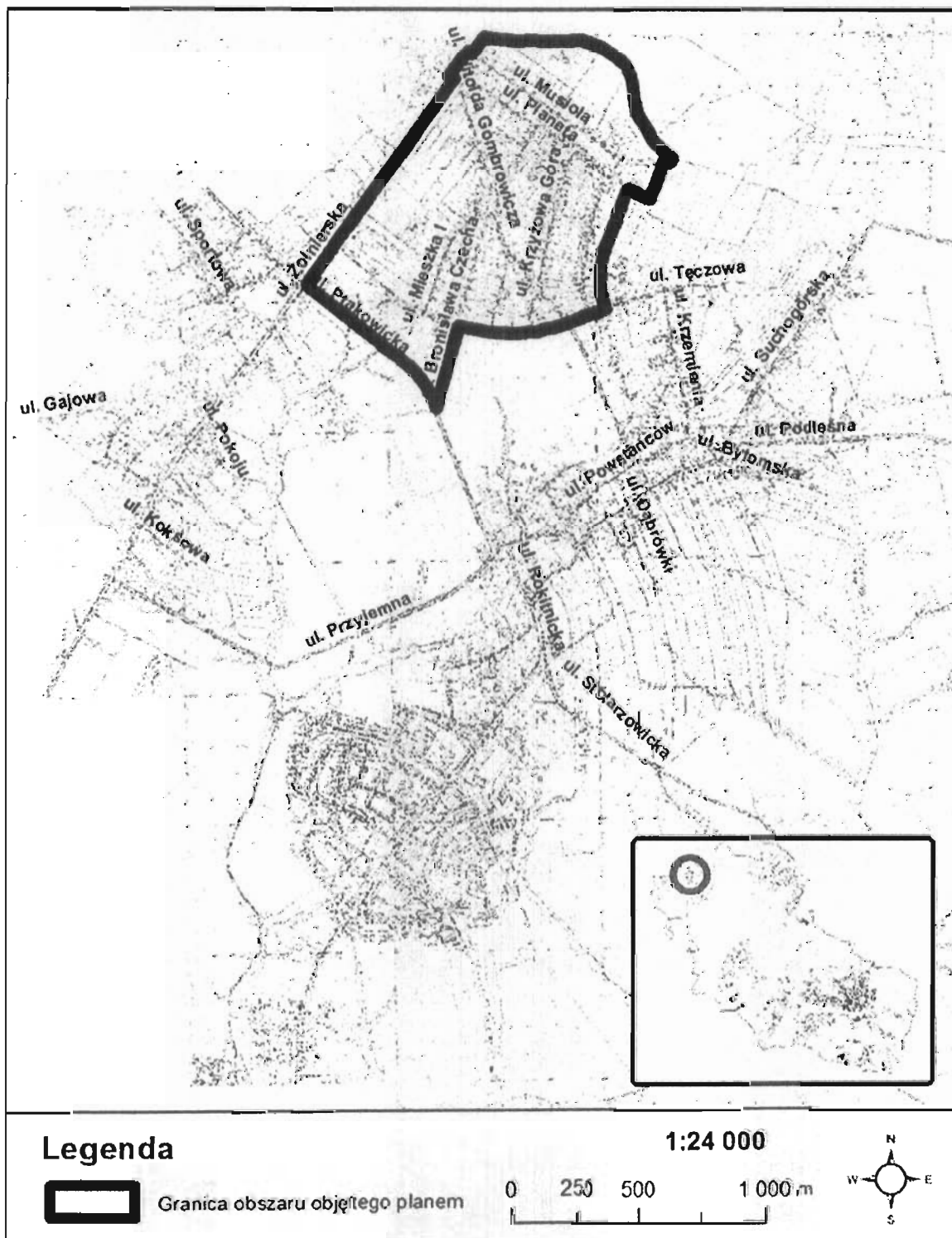
Przewodniczący Rady  
Miejskiej

  
Andrzej Węzyk

Załącznik do Uchwały Nr VIII/119/15

Rady Miejskiej w Bytomiu

z dnia 27 kwietnia 2015 r.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Andrzej Węzyk

Uzasadnienie do Uchwały Nr VIII/119/15  
Rady Miejskiej w Bytomiu  
z dnia 27 kwietnia 2015 r.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r. poz. 199), w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obszar będący przedmiotem niniejszej uchwały obejmuje teren ograniczony: od północy granicą administracyjną miasta Bytomia, od zachodu ulicą Żołnierską, od południa ulicami: Ptakowicką i Tadeusza Kościuszki, od wschodu granicami nieruchomości położonych przy ul. Ksawerego Dunikowskiego.

Celem przedmiotowego planu jest przeznaczenie terenów pod zabudowę wraz z wyznaczeniem układu drogowego obsługującego obszar planu, przy jednoczesnym uwzględnieniu walorów przyrodniczych i historycznych tej części miasta.

Rozwiązania planu nie będą naruszały ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytom”, przyjętego uchwałą nr XVI/204/11 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 24 sierpnia 2011 r., zmienionego uchwałą nr X/120/13 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 25 lutego 2013 r.

Po podjęciu przez Radę Miejską w Bytomiu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu dla przedmiotowego terenu, zostaną kolejno wypełnione zadania określone w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.