

**UCHWAŁA NR LXXII/915/22
RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU**

z dnia 19 grudnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Bytom**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.), art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytom.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część uchwały.

§ 3. Dopuszcza się etapowe sporządzanie i uchwalanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

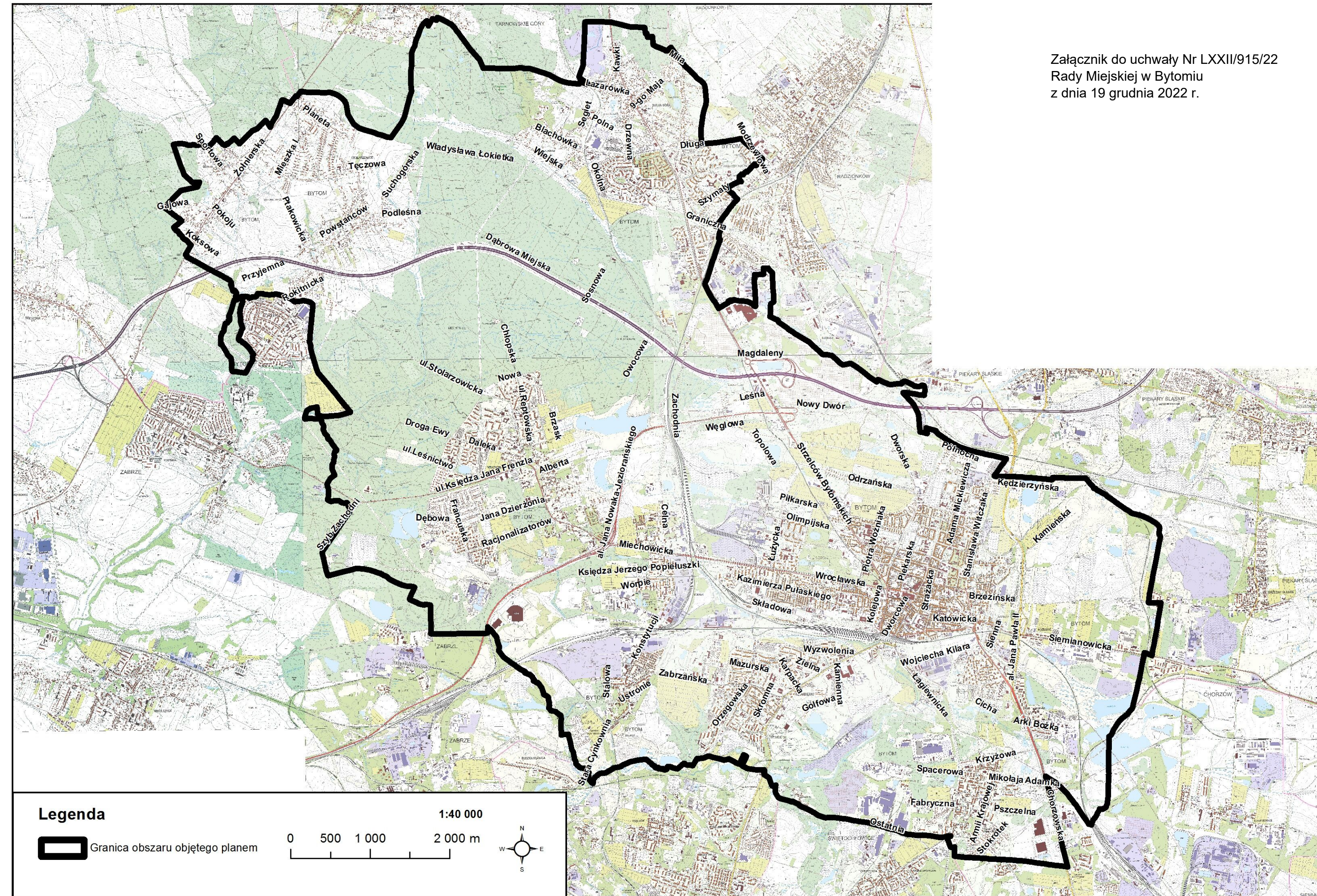
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Michał Staniszewski

Załącznik do uchwały Nr LXXII/915/22
Rady Miejskiej w Bytomiu
z dnia 19 grudnia 2022 r.



UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, z późn. zm.), w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest obszar położony w granicach administracyjnych Gminy Bytom, od północy graniczący z Tarnowskimi Górami, od wschodu – z Radzionkowem i Piekarami Śląskimi, od południa – z Chorzowem, Świętochłowicami i Rudą Śląską, od zachodu – z Zabrzem oraz ze Zbrośławicami.

Przedmiotowy obszar w części objęty jest obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

Ze względu na zmieniającą się sytuację legislacyjną w planowaniu przestrzennym podjęcie przedmiotowej uchwały zapewni możliwość realizacji dokumentów planistycznych, co z kolei umożliwi kontynuację kształtowania polityki przestrzennej gminy.

Rozwiązania planu nie będą naruszały ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytom”, przyjętego uchwałą nr XVI/204/11 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 24 sierpnia 2011 r., z późn. zm.

Po podjęciu przez Radę Miejską w Bytomiu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu dla przedmiotowego terenu, zostaną kolejno wypełnione zadania określone w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.