

al. Jana Pawła II - 4,56 ha | Miasto Bytom - Metropolia GZM



BYTOM

al. Jana Pawła II - 4,56 ha

7 Maja 2021

Nieruchomość gruntowa: 4,56 ha

Bytom, al. Jana Pawła II



Działki nr: 6173/181, 6176/180, 6179/177, 8512/192, 8596/167, 8592/176
wpisane do ksiąg wieczystych KA1Y/00069829/1, KA1Y/00070350/2,
KA1Y/00067587/8, prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Bytomiu.

Przeznaczenie terenu:

Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulicy Kędzierzyńskiej w Bytomiu oraz MPZP fragmentu obszaru Rozbark. Działki znajdują się na obszarze oznaczonym jako 3U- tereny zabudowy usługowej. Przeznaczenie podstawowe to

usługi, za wyjątkiem usług związanych z czasowym lub stałym pobytem dzieci i młodzieży, stacje obsługi, napraw maszyn i pojazdów mechanicznych, salony samochodowe realizowane w formie budynków. Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa produkcyjna, garaże wbudowane, miejsca postojowe i parkingi terenowe.

Lokalizacja: Bytom, al. Jana Pawła II

Powierzchnia: 4,56 ha

Właściciel:

Skarb Państwa. Gospodarowanie zasobem - Prezydent Bytomia.

Forma zbycia:

Sprzedaż prawa własności nieruchomości w drodze przetargu publicznego.

Dostępne media*:

Wzdłuż ulic dostępne są sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa i elektroenergetyczna.

Dodatkowe informacje:

Nieruchomość znajduje się na terenie górniczym.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, płaska. Bliski dostęp do drogi wojewódzkiej 911, do drogi krajowej DK94 oraz do węzła autostrady A1. W najbliższym otoczeniu nieruchomości znajdują się tereny niezagospodarowane.

*Szczegółowe warunki przyłączenia należy uzgodnić z gestorem sieci.

<https://sitplan.um.bytom.pl/?permalink=17044141>



al. Jana Pawła II (4)

4



al. Jana Pawła II



