

Od stycznia 2025 roku zmienią się stawki podatku od nieruchomości. Stawki od środków transportowych pozostaną bez zmian | Miasto Bytom - Metropolia GZM



BYTOM

Od stycznia 2025 roku zmienią się stawki podatku od nieruchomości. Stawki od środków transportowych pozostaną bez zmian

25 Listopada 2024

W Bytomiu trwają inwestycje związane z poprawą stanu infrastruktury komunalnej i drogowej. Realizacja tych zadań wymaga zabezpieczenia znacznych środków finansowych w budżecie miasta. Niekorzystne dla samorządów zmiany legislacyjne w ramach tzw. Nowego Ładu w zakresie podatku dochodowego od osób fizycznych i prawnych w poprzednich latach spowodowały, że Bytom stracił między 2019 a 2023 rokiem ponad 206 mln zł. Aby utrzymać w mieście tempo realizowanych inwestycji i zapewnić ich finansowanie radni Rady Miejskiej podjęli 25 listopada uchwałę o zmianie stawek podatków od nieruchomości.

- Rozpoczęliśmy w mieście realizację dużych inwestycji związanych z adaptacją budynku przy ul. Smolenia 20 na przedszkole i żłobek, a także budową i przebudową dróg w mieście przy ul. Wiejskiej, Cyryla i Metodego, Tysiąclecia oraz 9 dróg w rejonie domków fińskich w Miechowicach – mówi Michał Bieda, zastępca prezydenta Bytomia. - Mimo że pozyskaliśmy na te inwestycje dofinansowanie, aby je zrealizować miasto musi mieć zagwarantowane środki finansowe na wkład własny w budżecie miasta – podkreśla wiceprezydent Michał Bieda.

Jakie będą stawki podatków od stycznia 2025 roku?

Od 1 stycznia 2025 roku wysokość podatku od nieruchomości w budynkach

mieszkalnych będzie wynosić 1,19 zł za mkw. (w porównaniu do 1,15 zł za mkw. w 2024 roku). Dla mieszkańca Bytomia posiadającego mieszkanie o powierzchni około 60 mkw, zmiana stawki podatku od nieruchomości będzie oznaczała wzrost kosztów o 4 zł rocznie, zaś dla posiadacza domu o powierzchni około 150 mkw., wzrost o około 26 zł rocznie. Zmiana stawki będzie dotyczyć także właścicieli garaży. Od nowego roku stawka będzie wynosić 11,48 zł za mkw. (w porównaniu do 11,17 zł za mkw. w 2024 roku). Tym samym posiadacz garażu o powierzchni około 18 mkw. zapłaci o około 6 zł więcej rocznie. Ze zmianami stawek podatku muszą się również liczyć osoby posiadające lokale użytkowe. Od 2025 roku stawka podatku będzie wynosić 34 zł za mkw. (w porównaniu do 33,10 zł za mkw. w 2024 roku). W przypadku lokalu użytkowego o powierzchni około 85 mkw., różnica w wysokości opłat wyniesie około 78 zł rocznie.

Zmianę stawki w zakresie podatku od nieruchomości od 1 stycznia 2025 roku oprócz Bytomia wprowadzają również sąsiednie samorządy m.in. Chorzów, Ruda Śląska, Świętochłowice, Piekary Śląskie, Tarnowskie Góry, Radzionków i Zabrze, ale również Sosnowiec oraz Gliwice.

Dzięki wprowadzonym zmianom, w wysokości podatku od nieruchomości, w 2025 roku w budżecie miasta zyskamy dodatkowe około 3,3 mln zł, które będą przeznaczone na realizację inwestycji i wydatki bieżące.

Na co przeznaczane są wpływy z podatków?

Uzyskiwane wpływy z podatków miasto przeznacza nie tylko na cele inwestycyjne, jak przebudowy i remonty ulic oraz chodników, ale również modernizację i przebudowę obiektów miejskich, sportowych, kulturalnych, oświatowych i rekreacyjnych. Ponadto z podatków, które wpływają do miejskiej kasy utrzymywane są szkoły, przedszkola, obiekty i placówki miejskie, ale również finansowane jest bezpieczeństwo i komunikacja miejska. Z budżetu miasta realizowane są także stypendia edukacyjne i sportowe, programy profilaktyczne i zdrowotne, działania proekologiczne oraz wiele zadań związanych z pomocą społeczną w naszym mieście.

W 2025 roku realizowane będą ważne dla miasta inwestycje

W 2025 roku w Bytomiu realizowane będą ważne dla naszego miasta inwestycje związane z oświatą, infrastrukturą miejską oraz inwestycje drogowe.

Do najważniejszych z nich należą przede wszystkim: remont budynku przy ul. Smolenia 20, który zostanie zaadaptowany na żłobek i przedszkole /wartość inwestycji to ponad 14,5 mln zł/, przebudową niecki nieużytkowanego basenu w Szkole Podstawowej nr 28 w Łagiewnikach /wartość inwestycji to ponad 4 mln zł/, a także budowa i przebudowa dróg w mieście przy ul. Wiejskiej, Cyryla i Metodego oraz 9 dróg w rejonie domków fińskich w Miechowicach /wartość inwestycji to ponad 34 mln zł/.

Wśród innych ważnych dla mieszkańców inwestycji w 2025 roku znajdują się także: przebudowa ulicy Nickla w Miechowicach /wartość inwestycji to ponad 12 mln zł/ oraz przebudowa ul. Tysiąclecia /inwestycja warta ponad 4,2 mln zł/, jak również poprawa efektywności energetycznej budynku Przedszkola Miejskiego nr 9 przy ul. Obywatelskiej 6 w Szombierkach /wartość inwestycji to ponad 1,8 mln zł/.

Warto dodać, że realizacja tych inwestycji jest możliwa dzięki pozyskanym środkom przez miasto z Rządowego Funduszu Polski Ład, Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii, Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg oraz Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.

Podobne wiadomości:

[Za dostarczanie decyzji podatkowej odpowiada Poczta Polska 2025-03-19](#)

[Od stycznia 2024 roku zmieniają się stawki podatku od nieruchomości oraz środków transportowych 2023-11-27](#)

[Od stycznia będzie zmiana stawki podatku od nieruchomości i środków transportowych 2022-11-28](#)

[Zostaw 1% podatku w Bytomiu 2022-02-17](#)

Zapłać przez Internet. Podajemy numery kont bankowych 2022-01-31

Zapłać przez Internet. Podajemy numery kont bankowych 2022-01-15

Chcesz zapłacić podatek od nieruchomości? Zaczekaj aż listonosz doręczy Ci nową decyzję podatkową 2022-01-03

Uwaga mieszkańcy! Podajemy numery kont, druki i uchwały dotyczące stawek podatkowych 2021-02-15

Pomoc dla przedsiębiorców w czasie pandemii. Co oferuje miasto? 2021-01-20

Zapłać przez internet. Podajemy numery kont bankowych 2020-12-15