



BYTOM

Nowe oblicze Piłsudskiego 38

1 Sierpnia 2023

Można już zobaczyć odnowioną elewację kamienicy przy ul. Piłsudskiego 38. To już kolejny budynek wyremontowany w ramach projektu Rewitalizacji podobszarów [10](#), [11](#), [12](#), [13](#) - Bytom Śródmieście, Rozbark.

Dziurawy dach, zawalone stropy - w takim opłakanym stanie technicznym zastały ten budynek ekipy budowlane. Wybudowana na początku XX wieku w stylu historyzmu kamienica od jakiegoś czasu pozostawała niezamieszкана.

- Była to jedna z najbardziej zniszczonych kamienic w rewitalizowanym kwartale - z zawalonym dachem, zniszczoną klatką schodową, wyrwami i spękaniem na elewacji - mówi Paweł Kucab, wykonawca, właściciel firmy Efekt Sp. z o.o.

Remont trwał kilka miesięcy i polegał na całkowitej wymianie dachu wraz z belkami, przemurowaniach parteru, wymianie stolarki okiennej, termoizolacji, oczyszczeniu i uzupełnieniu ceglanego licowania elewacji frontowej.

Łącznie przy ul. Piłsudskiego 38 powstaje siedem lokali mieszkalnych. Remontu doczekała się także oficyna kamienicy.

Wykonawca zadbał też o izolację przeciwwilgociową, docieplenie stropów, a także wymienił stolarkę i wszystkie instalacje. Ekipy wykonawcze prowadzą roboty instalatorskie. Prace odbywały się pod nadzorem konserwatora zabytków.

Przypomnijmy, że przy ul. Piłsudskiego realizowany jest projekt Rewitalizacji podobszarów [10](#), [11](#), [12](#), [13](#) - Bytom Śródmieście, Rozbark. To jedna z tych

inicjatyw w Gminnym Programie Rewitalizacji, która stawia na poprawę wizerunku Śródmieścia. Łącznie remontowanych jest siedem kamienic, w których powstanie ponad 70 mieszkań, które zasilą bytomski zasób komunalny.



Podobne wiadomości:

[Odnowiona kamienica przy Piłsudskiego ma nowych lokatorów](#) 2024-03-01

[Piłsudskiego 44 - secesja do odkrycia](#) 2023-09-20

[Nowi lokatorzy z ul. Piłsudskiego 34-36 odebrali klucze do mieszkań](#) 2023-08-10

[Piłsudskiego 40 z modernistycznym zacięciem](#) 2023-04-07

[Nowa elewacja kamienic przy ul. Piłsudskiego 34 - 36](#) 2023-03-20

[Nowe oblicze kamienicy przy ul. Piłsudskiego 42](#) 2023-01-09

[Piłsudskiego od nowa](#) 2022-11-18